

ด่วนที่สุด

ที่ นร ๑๑๑๓/๑๓๓๔



สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี

รับที่ ๑๔๗๕

วันที่ ๑๖ ธ.ค. ๒๕๕๕ เวลา ๘.๔๗.

☒ ก่อนประชุม
☐ หลังประชุม
☐ แจกที่ประชุม
☐ ไม่แจกที่ประชุม

สำนักงานคณะกรรมการ

พัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ

๙๖๒ ถนนกรุงเกษม กรุงเทพฯ ๑๐๑๐๐

๑๓ มีนาคม ๒๕๕๕ จัดเข้าวาระ 13 ส.ค. 2555

เรื่อง มาตรการภาษีเพื่อช่วยเหลือผู้ถูกรอนสิทธิในอสังหาริมทรัพย์ตามข้อกำหนดว่าด้วยการจำกัดสิทธิการใช้ที่ดิน

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

ความเห็นประกอบเรื่องเพื่อ พิจารณา
เรื่องที่ ๑๕

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๓/๕๔๖๙ ลงวันที่ ๘ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๕๕

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีขอให้สำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติเสนอความเห็นเรื่องมาตรการภาษีเพื่อช่วยเหลือผู้ถูกรอนสิทธิในอสังหาริมทรัพย์ตามข้อกำหนดว่าด้วยการจำกัดสิทธิการใช้ที่ดิน เพื่อประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรี ความละเอียดแจ้งแล้วนั้น

สำนักงานฯ ได้พิจารณาแล้ว เห็นควรให้ความเห็นชอบต่อมาตรการภาษีเพื่อช่วยเหลือผู้ถูกรอนสิทธิในอสังหาริมทรัพย์ตามข้อกำหนดว่าด้วยการจำกัดสิทธิในการใช้ที่ดิน ด้วยการยกเว้นภาษีเงินได้บุคคลธรรมดาสำหรับเงินได้ค่าทดแทนเนื่องจากการรอนสิทธิในอสังหาริมทรัพย์ เฉพาะในกรณีที่มีกฎหมายโดยเฉพาะของประเทศไทยกำหนดให้จ่ายเนื่องจากการรอนสิทธิ ทั้งนี้เพื่อให้การดำเนินงานในโครงการลงทุนและก่อสร้างโครงสร้างพื้นฐานให้สามารถดำเนินการได้ตามวัตถุประสงค์อันจะเป็นประโยชน์ต่อสังคมและส่วนรวมและเป็นการช่วยเหลือและบรรเทาภาระภาษีเงินได้ค่าทดแทนที่เจ้าของทรัพย์สินได้รับ ทั้งนี้ยังจะเป็นการสร้างความเป็นธรรมในการจัดเก็บภาษีจากการรอนสิทธิดังกล่าว ในส่วนของผลกระทบต่อการจัดเก็บรายได้ภาษีจะทำให้รัฐสูญเสียรายได้เพียงเล็กน้อย จากการยกเว้นภาษิดังกล่าวข้างต้น

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณานำเสนอประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรีต่อไปด้วย จักขอบคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

(นายอาคม เติมพิทยาไพสิฐ)

เลขาธิการคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ

สำนักยุทธศาสตร์และการวางแผนเศรษฐกิจมหภาค

โทร ๐๒-๒๕๐ ๔๐๘๕ ต่อ ๓๓๐๔ โทรสาร ๐๒-๒๕๑ ๘๘๘๒

E-mail wirot@nesdb.go.th