



สพท.รับที่ 112.....
วันที่ 29 ก.พ. 2555
เวลา 14.00 น.

สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี
รหัสเรื่อง : ส4512 (สพท.)
รับที่ : ส2022/55 2 803
วันที่ : 29 ก.พ. 55 เวลา : 13:11

ที่ พม ๕๑๐๕/๒๒๔๔

กระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์
๑๐๓๔ ถนนกรุงเกษม แขวงมหานาค
เขตป้อมปราบศัตรูพ่าย กรุงเทพฯ ๑๐๑๐๐

๒๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๕

เรื่อง การขอต่อสัญญาเช่าเบิกเงินเกินบัญชี

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. มติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๑๘ สิงหาคม ๒๕๕๒ จำนวน ๑๐๐ ชุด
๒. สำเนาหนังสือธนาคารออมสิน ที่ สธ. ๓๔๔๗/๒๕๕๔ ลงวันที่ ๑๘ พฤศจิกายน ๒๕๕๔
จำนวน ๑๐๐ ชุด
๓. มติคณะกรรมการการเคหะแห่งชาติ ครั้งที่ ๑/๒๕๕๕ เมื่อวันที่ ๑๙ มกราคม ๒๕๕๕
จำนวน ๑๐๐ ชุด
๔. พระราชบัญญัติการเคหะแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๗ มาตราที่ ๓๑ จำนวน ๑๐๐ ชุด
๕. Checklist การเสนอเรื่องต่อคณะรัฐมนตรี จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วยการเคหะแห่งชาติ ขอเสนอเรื่อง การขอต่อสัญญาเช่าเบิกเงินเกินบัญชี มาเพื่อ
คณะรัฐมนตรีพิจารณา โดยเรื่องนี้เข้าข่ายที่จะต้องนำเสนอคณะรัฐมนตรีตามพระราชกฤษฎีกาว่าด้วยการ
เสนอเรื่องและการประชุมคณะรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๔๘ มาตรา ๔ (๑) และพระราชบัญญัติการเคหะแห่งชาติ
พ.ศ. ๒๕๓๗ มาตรา ๓๑

ทั้งนี้ เรื่องดังกล่าวมีรายละเอียด ดังนี้

๑. เรื่องเดิม

คณะรัฐมนตรีมีมติเมื่อวันที่ ๑๘ สิงหาคม ๒๕๕๒ เห็นชอบให้การเคหะแห่งชาติต่ออายุ
สัญญาเช่าเบิกเงินเกินบัญชีจากธนาคารออมสิน วงเงิน ๕๐๐ ล้านบาท ออกไปอีกเป็นระยะเวลา ๓ ปี นับตั้งแต่วันที่ ๑๒ มีนาคม ๒๕๕๒ เป็นต้นไป โดยมีกระทรวงการคลังค้ำประกัน

๒. เหตุผลความจำเป็นที่ต้องเสนอคณะรัฐมนตรี

โดยเรื่องนี้เข้าข่ายที่จะต้องนำเสนอคณะรัฐมนตรีตามพระราชกฤษฎีกาว่าด้วยการเสนอ
เรื่องและการประชุมคณะรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๔๘ มาตรา ๔(๑) ซึ่งระบุไว้ว่า เรื่องที่กฎหมายกำหนดให้เป็น
อำนาจหน้าที่ของคณะรัฐมนตรี หรือให้ต้องเสนอคณะรัฐมนตรี รวมทั้งเป็นไปตามพระราชบัญญัติการเคหะ
แห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๗ มาตรา ๓๑ ซึ่งระบุไว้ว่า การกู้ยืมเงินครั้งหนึ่งเป็นจำนวนมากกว่า ๕๐ ล้านบาท
การเคหะแห่งชาติ ต้องได้รับความเห็นชอบจากคณะรัฐมนตรีก่อน

๓. ความเร่งด่วนของเรื่อง

เพื่อให้สามารถต่อสัญญาได้ทันภายในกำหนดวันที่ ๑๑ มีนาคม ๒๕๕๕ จึงมีความ
จำเป็นต้องเสนอคณะรัฐมนตรีอย่างช้าที่สุด ภายในวันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๕

๔. สาระสำคัญ ข้อเท็จจริงและข้อกฎหมาย

๔.๑ ตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๑๘ สิงหาคม ๒๕๕๒ การเคหะแห่งชาติได้ทำสัญญากู้เบิกเงินเกินบัญชีจากธนาคารออมสิน วงเงิน ๕๐๐ ล้านบาท อัตราดอกเบี้ยเท่ากับ MOR ของธนาคารออมสินลดร้อยละ ๑.๕๐ ต่อปี โดยสัญญาจะสิ้นสุดในวันที่ ๑๑ มีนาคม ๒๕๕๕ การเคหะแห่งชาติจึงได้ดำเนินการประสานกับธนาคารออมสิน เพื่อขอต่ออายุสัญญากู้เบิกเงินเกินบัญชีออกไปอีกเป็นระยะ ๓ ปี โดยเป็นการขอวงเงินไว้สำหรับในกรณีที่การเคหะแห่งชาติขาดเงินทุนหมุนเวียนในช่วงใดช่วงหนึ่งก็จะขอเบิกจากวงเงินเบิกเกินบัญชีมาใช้ในการหมุนเวียน เพื่อมิให้การดำเนินงานต้องกระทบกระเทือนหรือหยุดชะงักลง และจะใช้คืนธนาคารทันทีที่สามารถกระทำได้

๔.๒ ธนาคารออมสินได้มีหนังสือ ที่ สธ. ๓๔๔๗/๒๕๕๔ ลงวันที่ ๑๘ พฤศจิกายน ๒๕๕๔ แจ้งว่าธนาคารออมสินได้พิจารณาอนุมัติให้การเคหะแห่งชาติต่ออายุสัญญากู้เบิกเงินเกินบัญชี วงเงิน ๕๐๐ ล้านบาท อัตราดอกเบี้ยเท่ากับ MOR ของธนาคารออมสินลดร้อยละ ๑.๕๐ ต่อปี ออกไปอีกเป็นระยะเวลา ๓ ปี นับตั้งแต่วันที่ ๑๒ มีนาคม ๒๕๕๕ โดยมีกระทรวงการคลังค้ำประกัน

๔.๓ พระราชบัญญัติการเคหะแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๗ มาตรา ๓๑ ระบุไว้ว่า การกู้ยืมเงินครั้งหนึ่งเป็นจำนวนมากกว่า ๕๐ ล้านบาท การเคหะแห่งชาติ ต้องได้รับความเห็นชอบจากคณะรัฐมนตรีก่อน โดยการต่ออายุสัญญากู้เงินดังกล่าวข้างต้น คณะกรรมการการเคหะแห่งชาติ ได้มีมติเห็นชอบด้วยแล้วในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๕๕ เมื่อวันที่ ๑๙ มกราคม ๒๕๕๕ ทั้งนี้ การเคหะแห่งชาติ ได้มีหนังสือแจ้งให้กระทรวงการคลังทราบ และพิจารณาให้ความเห็นเพื่อประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรีไว้ล่วงหน้าด้วยแล้ว

๕. ข้อเสนอของส่วนราชการ

กระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ พิจารณาแล้วเห็นควรนำเสนอคณะรัฐมนตรี เพื่อโปรดพิจารณาให้ความเห็นชอบให้การเคหะแห่งชาติต่ออายุสัญญากู้เบิกเงินเกินบัญชีจากธนาคารออมสินวงเงิน ๕๐๐ ล้านบาท ออกไปอีกเป็นระยะเวลา ๓ ปี นับตั้งแต่วันที่ ๑๒ มีนาคม ๒๕๕๕ เป็นต้นไป โดยมีกระทรวงการคลังค้ำประกัน

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณานำเสนอคณะรัฐมนตรีต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายสันติ พร้อมพัฒน์)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์

การเคหะแห่งชาติ

โทร. ๐ ๒๓๕๑ ๖๗๗๘

โทรสาร ๐ ๒๓๕๑ ๗๕๖๐