



สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี
รหัสเรื่อง : ส3439 *วัด*
รับที่ : ๘9998/54 *๖.6 มี๑*
วันที่ : 17 พ.ย. 54 เวลา : 10:19
สว. 1/194
วันที่ 14 พ.ย. 54
เวลา 11.10 น.

ที่ คค (ปคร) ๐๘๐๒.๓/๒๙๙

กระทรวงคมนาคม
ถนนราชดำเนินนอก
กรุงเทพฯ ๑๐๑๐๐

๖๕ พฤศจิกายน ๒๕๕๔

เรื่อง การพัฒนาพื้นที่ในเขตทางพิเศษเชิงพาณิชย์ของการทางพิเศษแห่งประเทศไทย

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

- อ้างถึง ๑. หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๖/๑๓๗๖๖ ลงวันที่ ๒๔ พฤษภาคม ๒๕๕๔
๒. หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๕๐๕/ว (ล) ๑๓๓๒๙ ลงวันที่ ๑๖ กันยายน ๒๕๕๓
๓. หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๕๐๔/ว ๑๙๐ ลงวันที่ ๕ สิงหาคม ๒๕๕๖

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือการทางพิเศษแห่งประเทศไทย ที่ กทพ ๐๙/๑๘๖๖ ลงวันที่ ๑๔ กรกฎาคม ๒๕๕๓
๒. สำเนาหนังสือการทางพิเศษแห่งประเทศไทย ที่ กทพ ๐๙/๓๑๔๐ ลงวันที่ ๑๖ พฤศจิกายน ๒๕๕๓
๓. สำเนาหนังสือการทางพิเศษแห่งประเทศไทย ที่ กทพ ๐๙/๒๐๐๑ ลงวันที่ ๒ สิงหาคม ๒๕๕๔
๔. สำเนาหนังสือกระทรวงคมนาคม ที่ คค ๐๘๐๒.๓/๙๖๑๙ ลงวันที่ ๑๖ พฤศจิกายน ๒๕๕๔
๕. สำเนาหนังสือกระทรวงคมนาคม ที่ คค ๐๘๐๒.๓/๙๖๒๐ ลงวันที่ ๑๖ พฤศจิกายน ๒๕๕๔
๖. สำเนาหนังสือกระทรวงคมนาคม ที่ คค ๐๘๐๒.๓/๙๖๒๑ ลงวันที่ ๑๖ พฤศจิกายน ๒๕๕๔
๗. สำเนาหนังสือกระทรวงคมนาคม ที่ คค ๐๘๐๒.๓/๙๖๒๔ ลงวันที่ ๑๖ พฤศจิกายน ๒๕๕๔
๘. แบบตรวจสอบเรื่องเสนอคณะรัฐมนตรี (Checklist)

ตามหนังสือที่อ้างถึง ๑. สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีได้ส่งเรื่องการพัฒนาพื้นที่ในเขตทางพิเศษเชิงพาณิชย์ของการทางพิเศษแห่งประเทศไทยที่กระทรวงคมนาคมได้เสนอให้คณะรัฐมนตรีพิจารณาขึ้นมาเนื่องจากมีพระราชกฤษฎีกายุบสภาผู้แทนราษฎร พ.ศ. ๒๕๕๔ ทั้งนี้ หากกระทรวงคมนาคมประสงค์จะเสนอเรื่องดังกล่าวต่อคณะรัฐมนตรีอีกครั้งหนึ่งเมื่อคณะรัฐมนตรีชุดใหม่เข้าบริหารราชการแผ่นดินแล้ว ให้กระทรวงคมนาคมเสนอเรื่องไปยังสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีเพื่อดำเนินการต่อไป ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

กระทรวงคมนาคมขอเสนอเรื่องการพัฒนาพื้นที่ในเขตทางพิเศษเชิงพาณิชย์ของการทางพิเศษแห่งประเทศไทย มาเพื่อคณะรัฐมนตรีพิจารณา โดยเรื่องนี้เข้าข่ายที่จะต้องนำเสนอคณะรัฐมนตรีตามที่กำหนดในพระราชกฤษฎีกาว่าด้วยการเสนอเรื่องและการประชุมคณะรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๕๔ มาตรา ๔ (๙) เรื่องที่ขอทบทวนหรือยกเว้นการปฏิบัติตามมติของคณะรัฐมนตรี

ทั้งนี้ เรื่องดังกล่าวมีรายละเอียด ดังนี้

๑. เรื่องเดิม

ในคราวประชุมคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๗ กันยายน ๒๕๕๓ คณะรัฐมนตรีได้มีมติรับทราบความคืบหน้าเกี่ยวกับการดำเนินการตามแผนงานพัฒนาการขนส่งมวลชนระบบรางในเขตกรุงเทพมหานครและปริมณฑลตามที่กระทรวงคมนาคมเสนอ และให้กระทรวงคมนาคมรับความเห็นเพิ่มเติมของคณะรัฐมนตรีไปพิจารณาดำเนินการในข้อ ๒.๓ โดยให้ประสานและสั่งการให้การทางพิเศษแห่งประเทศไทย (กทพ.)

/ ดำเนินการ...

ดำเนินการจัดระบบการใช้ประโยชน์พื้นที่บริเวณใต้ทางด่วนต่างๆ ให้เหมาะสมสอดคล้องกับสภาพพื้นที่และเกิดประโยชน์สาธารณะสูงสุดโดยไม่นำไปใช้ในกิจการเชิงพาณิชย์ เช่น การจัดทำเป็นสวนสาธารณะ ลานกีฬาที่จอดรถ เส้นทางลัดเพื่อระบายรถยนต์ และเส้นทางรถโดยสารใต้ทางด่วน เป็นต้น รายละเอียดปรากฏตามหนังสือที่อ้างถึง ๒.

๒. เหตุผลความจำเป็นที่ต้องเสนอคณะรัฐมนตรี

มติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๒๒ กรกฎาคม ๒๕๔๖ (เรื่อง การติดตามการปฏิบัติตามมติคณะรัฐมนตรี) ที่อนุมัติให้ส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ และหน่วยงานของรัฐถือปฏิบัติว่า กรณีคณะรัฐมนตรีมีมติให้หน่วยงานถือปฏิบัติในเรื่องใด หน่วยงานจะต้องปฏิบัติตามมติคณะรัฐมนตรีโดยเคร่งครัด หากหน่วยงานใดไม่สามารถปฏิบัติตามมติได้ให้เสนอขอทบทวนหรือยกเว้นการไม่ปฏิบัติตามมติคณะรัฐมนตรีทันทีก่อนที่จะมีการไม่ปฏิบัติตามมติคณะรัฐมนตรีหรือทันทีเมื่อเริ่มมีการไม่ปฏิบัติตามมติ รายละเอียดปรากฏตามหนังสือที่อ้างถึง ๓.

๓. สาระสำคัญ

กทพ. ได้รายงานผลการพัฒนาพื้นที่ในเขตทางพิเศษ ของ กทพ. มาเพื่อกระทรวงคมนาคมพิจารณานำเสนอคณะรัฐมนตรีทราบเกี่ยวกับการนำพื้นที่ในเขตทางพิเศษไปพัฒนาเพื่อประโยชน์สาธารณะและการพัฒนาพื้นที่ในเขตทางพิเศษในเชิงพาณิชย์ตามแผนแม่บทการพัฒนาพื้นที่ควบคู่กันไป ตามพระราชบัญญัติการทางพิเศษแห่งประเทศไทย พ.ศ. ๒๕๕๐ ซึ่งคณะกรรมการ กทพ. ในการประชุมครั้งที่ ๔/๒๕๕๓ เมื่อวันที่ ๒๒ เมษายน ๒๕๕๓ ให้ความเห็นชอบแล้ว สรุปสาระสำคัญได้ ดังนี้

๓.๑ ปัจจุบัน กทพ. ได้ดำเนินการตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๗ กันยายน ๒๕๔๗ โดยไม่นำพื้นที่ในเขตทางพิเศษไปใช้เชิงพาณิชย์ แต่นำพื้นที่ฯ ไปพัฒนาให้เกิดประโยชน์สาธารณะ โดยให้หน่วยงานราชการใช้เพื่อประโยชน์สาธารณะ เช่น จัดทำสวนหย่อม สวนสาธารณะ ลานกีฬา เป็นต้น และบางส่วนให้ประชาชนเช่าตามความจำเป็น ทั้งนี้ เพื่อเป็นการดูแล ป้องกันการบุกรุกพื้นที่ของ กทพ.

๓.๒ การนำที่ดินที่เหลือจากการสร้างทางพิเศษตามวัตถุประสงค์ของการเวนคืนแล้วไปให้เช่าเพื่อสร้างรายได้นั้น กทพ. สามารถดำเนินการได้โดยไม่ขัดกับวัตถุประสงค์ของ กทพ. ตามความเห็นของคณะกรรมการกฤษฎีกา

๓.๓ กทพ. ได้ดำเนินการพัฒนาพื้นที่ในเขตทางพิเศษตามพระราชบัญญัติการทางพิเศษแห่งประเทศไทย พ.ศ. ๒๕๕๐ ซึ่งใช้บังคับแทนประกาศคณะปฏิวัติ ฉบับที่ ๒๔๐ โดยให้อำนาจ กทพ. ในการให้เช่าหรือพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ของ กทพ. ตามความจำเป็นเพื่อประโยชน์แก่ กทพ. โดยคำนึงถึงประโยชน์สาธารณะควบคู่ไปด้วย ดังนี้

๓.๓.๑ โครงการพัฒนาพื้นที่ในเขตทางพิเศษเพื่อประโยชน์สาธารณะ ได้แก่

๑) โครงการฯ ที่ได้ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จและเปิดให้บริการแล้ว คือ

๑.๑) โครงการฯ จัดทำเส้นทางลัดช่วงจากถนนสามัคคีถึงถนนงามวงศ์วานโดยความร่วมมือระหว่าง กทพ. กับเทศบาลนครบุรีรัมย์ เปิดให้บริการแล้วตั้งแต่วันที่ ๑ กรกฎาคม ๒๕๕๓

๑.๒) โครงการฯ จัดทำเส้นทางลัด ช่วงซอยลือชาถึงถนนพหลโยธิน โดยความร่วมมือระหว่าง กทพ. กับกรุงเทพมหานคร เปิดให้บริการแล้วตั้งแต่วันที่ ๑ กันยายน ๒๕๕๓

๒) โครงการฯ ที่กำลังดำเนินการ

๒.๑) โครงการฯ จัดทำสวนสาธารณะ ที่จอดรถ และก่อสร้างอาคาร

ร้านค้า “ศิลปาชีพ ๙๐๔” บริเวณซอยสวนเงิน โดย กทพ. มอบพื้นที่ให้มหาวิทยาลัยมหิดล (โรงพยาบาลรามาธิบดี) ดำเนินการ

๒.๒) โครงการฯ จัดทำสวนสาธารณะบริเวณลานกีฬาวัชรพล โดย กทพ. ร่วมกับกรุงเทพมหานคร โดยสำนักงานเขตบางเขนดำเนินโครงการฯ

๒.๓) โครงการฯ จัดทำทางเท้า ทางจักรยาน บริเวณซอยศาสนา-
ซอยลือชา

๓) โครงการในอนาคต

๓.๑) โครงการฯ จัดทำเส้นทางลัด จากถนนรัชดาภิเษกถึงถนนเจริญราษฎร์
๓.๒) โครงการฯ จัดทำทางเท้า ทางจักรยาน บริเวณปลายซอยลือชา-
ถนนพหลโยธิน

๓.๓) โครงการฯ ขยายผิวการจราจรจากถนนพระราม ๙ เลี้ยวไป
ซอยเอกมัย

๓.๓.๒ โครงการพัฒนาพื้นที่ในเขตทางพิเศษเชิงพาณิชย์

กทพ. ได้ว่าจ้างคณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย เป็นที่ปรึกษาในการจัดทำแผนแม่บทการพัฒนาพื้นที่ในเขตทางพิเศษ ซึ่งขณะนี้ได้ดำเนินการเสร็จเรียบร้อยแล้ว โดยที่ปรึกษาฯ เห็นว่า นโยบายและเป้าหมายในการดำเนินการพัฒนาพื้นที่ในเขตทางพิเศษต้องมีการบูรณาการ ใน ๓ ประเด็นหลัก ได้แก่

๑) ความต้องการขององค์กร อันได้แก่ กทพ. เอง คือสามารถดูแลและ
ป้องกันการบุกรุกพื้นที่

๒) ความเหมาะสมทางด้านเศรษฐกิจ ธุรกิจ การลงทุนและการหารายได้
คือต้องมีความเหมาะสมในแง่กฎหมาย การลงทุน ระยะเวลาและการบริหารจัดการ

๓) ความต้องการของสังคม ประโยชน์สาธารณะและชุมชนในหลายบทบาท
คือ บทบาทในการช่วยบรรเทาปัญหาการจราจรและรองรับการเชื่อมต่อทางสัญจร และเชื่อมต่อระบบคมนาคม
ขนส่งที่มีอยู่ในปัจจุบันและอนาคต บทบาทด้านกีฬา บทบาทในการสร้างภูมิทัศน์และจินตภาพที่ดีของเมือง
บทบาททางด้านสิ่งแวดล้อมและสังคม คือการพัฒนาเมืองให้น่าอยู่ ส่งเสริมให้เกิดคุณภาพชีวิตและสิ่งแวดล้อมที่ดี

ทั้งนี้ แนวทางในการพัฒนาควรเป็นแบบผสมผสานให้มีการใช้พื้นที่เพื่อ
ประโยชน์สาธารณะและเชิงพาณิชย์ควบคู่กันไป เพื่อให้สามารถบริหารจัดการพื้นที่ได้อย่างมีประสิทธิภาพ และ
สามารถนำรายได้มาเป็นค่าใช้จ่ายในการดูแลบริหารจัดการโครงการดังกล่าว โดยได้กำหนดโครงการนำร่อง
(Pilot Project) จำนวน ๕ บริเวณ ให้ กทพ. ดำเนินงานก่อน ดังนี้

(๑) บริเวณถนนสุขุมวิท ด้านทิศใต้ เนื้อที่ประมาณ ๔.๔ ไร่

แนวคิดในการพัฒนาเป็นที่จอดรถ ตลาดสินค้า/ตลาดอาหาร และ
ลานโล่งสาธารณะ

(๒) บริเวณถนนสีลม เนื้อที่ประมาณ ๘.๔ ไร่

แนวคิดในการพัฒนาเป็นศูนย์บริการรถขนส่งสาธารณะ ตลาดชุมชน
MALL ขนาดเล็ก ลานโล่งสาธารณะ และสวนพักผ่อนหย่อนใจ ลานกีฬาชุมชน

(๓) บริเวณอนุสาวรีย์ชัยสมรภูมิ-ซอยศาสนา

แนวคิดในการพัฒนาพื้นที่ เพื่อจัดระเบียบระบบขนส่งสาธารณะขนาดเล็ก โดยยกระดับศูนย์บริการรถตู้สาธารณะเดิมที่มีอยู่ให้ได้มาตรฐานยิ่งขึ้น และเพื่อประโยชน์สาธารณะ เช่น จัดระเบียบทางเข้า-ออก ยกระดับพื้นที่เป็น ๒ ชั้น ชั้นล่างเป็นลานจอดรถ ชั้นบนเป็นที่พักคอย ที่จำหน่ายตั๋ว มีร้านค้าแฟ ห้องน้ำบริการ ส่วนพื้นที่ในซอยศาสนา ควรเป็นจุดให้บริการต่อเนื่อง เป็นจุดพักรถตู้คอยก่อนลงคิว และปรับปรุงพื้นที่สวนสาธารณะให้ดียิ่งขึ้น

(๔) บริเวณถนนประดิษฐ์มนูธรรม เนื้อที่ประมาณ ๒๐๐ ไร่

แนวคิดในการพัฒนา เนื่องจากพื้นที่ส่วนใหญ่อยู่ใต้โครงสร้างทางพิเศษที่มีความยาวประมาณ ๑๒ กิโลเมตร มีข้อจำกัดหลักของพื้นที่คือ การเข้าถึงพื้นที่ที่มีความยากลำบาก ลักษณะทางกายภาพของพื้นที่ที่เป็นพื้นที่แคบยาว และพื้นที่มีการเชื่อมต่อและตัดขาดด้วยโครงข่ายถนนหลัก แนวคิดในการพัฒนาจึงควรให้มีการใช้พื้นที่เพื่อชุมชน เช่น จัดทำเป็นศูนย์กีฬา และลานกีฬาประเภทต่างๆ รวมถึงการใช้พื้นที่เพื่อเป็นพื้นที่สีเขียว และเสนอแนวคิดเพิ่มเติมในการเข้าถึงให้มีการสร้างสะพานลอยข้ามในจุดที่ใกล้เคียง และเสนอให้มีการสร้าง Characteristic เฉพาะในแต่ละแยกถนนหลักด้วยการใช้สี แสง หรือองค์ประกอบอื่นๆ เพื่อสร้างรูปลักษณ์เฉพาะของแต่ละส่วน

(๕) บริเวณทางเข้าด้านฯ จตุโชติ (ทางพิเศษสายรามอินทรา-วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร)

แนวคิดในการพัฒนา เนื่องจากพื้นที่นอกโครงสร้างทางพิเศษบริเวณฝั่งตะวันออกของถนนวงแหวนรอบนอก เนื้อที่ประมาณ ๕๐ ไร่ แนวคิดควรจัดทำเป็นจุดพักรถขนาดใหญ่สำหรับการเดินทางและการขนส่งสินค้า Logistic เพื่อรองรับการใช้สอยกิจกรรมทางอุตสาหกรรมทางด้านเหนือและด้านตะวันออกของกรุงเทพมหานคร

๓.๔ เนื่องจาก กทพ. ได้เล็งเห็นโอกาสในการพัฒนาพื้นที่ในเขตทางพิเศษในเชิงพาณิชย์เพื่อประโยชน์แก่ กทพ. โดยเป็นไปตามพระราชบัญญัติการทางพิเศษแห่งประเทศไทย พ.ศ. ๒๕๕๐ และเพื่อให้มีการดำเนินงานที่ต่อเนื่องเห็นผลเป็นรูปธรรมชัดเจนมากยิ่งขึ้น กทพ. จึงได้ว่าจ้างคณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย ดำเนินการศึกษาเพิ่มเติมในรายละเอียดของโครงการนำร่องฯ โดยใช้ระยะเวลาประมาณ ๘ เดือน คาดว่าจะแล้วเสร็จภายในเดือนมกราคม ๒๕๕๕

๓.๕ กทพ. พิจารณาแล้วเห็นว่า เนื่องจาก กทพ. มีพื้นที่จากการก่อสร้างทางพิเศษโดยเป็นที่ว่างใต้โครงสร้างทางพิเศษ ซึ่งเกิดขึ้นภายหลังการก่อสร้างทางพิเศษแล้ว เป็นจำนวนหลายบริเวณและส่วนใหญ่เป็นพื้นที่เปิดโล่ง ยากต่อการดูแล และป้องกันการบุกรุกพื้นที่ ดังนั้น เพื่อประโยชน์แก่สาธารณะและสังคมโดยรวม และเพื่อเป็นการดูแลและป้องกันการบุกรุกพื้นที่ดังกล่าว กทพ. ได้มอบพื้นที่บางส่วนให้หน่วยงานราชการและองค์กรการกุศลใช้เพื่อเกิดประโยชน์ต่อสาธารณะและสังคม เช่น จัดทำสวนหย่อม หรือสวนสาธารณะ ลานกีฬา ถนน เส้นทางลัดเพื่อแก้ไขปัญหาจราจร เป็นต้น และบางส่วน กทพ. ได้อนุญาตให้เอกชนเช่าเป็นการชั่วคราว เช่น จัดทำเป็นที่จอดรถ รวมทั้งการจัดทำทางเข้า-ออก เป็นต้น ทั้งนี้ เป็นไปตามกรอบของมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๗ กันยายน ๒๕๔๗ ซึ่งเป็นไปเพื่อแก้ไขปัญหาการบุกรุกและความเดือดร้อนของประชาชน อันเป็นการดำเนินการตามบทบัญญัติของประกาศคณะปฏิวัติ ฉบับที่ ๒๔๐ ลงวันที่ ๒๗ พฤศจิกายน ๒๕๑๕ แต่เนื่องจากขณะนี้ กทพ. ได้มีพระราชบัญญัติการทางพิเศษแห่งประเทศไทย พ.ศ. ๒๕๕๐ ออกบังคับใช้แล้ว โดยบัญญัติตามมาตรา ๘ (๑) (๒) และมาตรา ๑๐ (๑๒) (๑๔) ให้อำนาจ กทพ. สามารถนำพื้นที่ทางพิเศษไปดำเนินการ

/ พัฒนา...

พัฒนาในเชิงพาณิชย์ได้ รวมทั้งสามารถที่จะดำเนินงานหรือธุรกิจเกี่ยวกับทางพิเศษและธุรกิจอื่นที่เกี่ยวข้องกับทางพิเศษ ที่เป็นประโยชน์แก่ กทพ. ในเชิงพาณิชย์ได้ตามความจำเป็นเพื่อประโยชน์แก่ กทพ. โดยคำนึงถึงประโยชน์สาธารณะควบคู่ไปด้วย ประกอบผลการศึกษาของคณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย ที่ปรึกษาในการจัดทำแผนแม่บทการพัฒนาพื้นที่ในเขตทางพิเศษเห็นว่า แนวทางการพัฒนาพื้นที่ในเขตทางพิเศษ ควรผสมผสานให้มีการใช้ประโยชน์พื้นที่ในเขตทางพิเศษทั้งเพื่อสาธารณประโยชน์และเชิงพาณิชย์ ทั้งนี้ เพื่อนำรายได้มาใช้ในการบริหารจัดการและดูแลพื้นที่ในเขตทางพิเศษ

ดังนั้น เพื่อให้การพัฒนาพื้นที่ในเขตทางพิเศษตามแผนแม่บทการพัฒนาพื้นที่ในเขตทางพิเศษของ กทพ. สามารถดำเนินการได้อย่างเป็นระบบและต่อเนื่อง โดยมีให้เกิดข้อขัดข้องในการดำเนินงาน กทพ. จึงเห็นควรนำเรื่องเสนอคณะรัฐมนตรีเพื่อทราบเกี่ยวกับแนวทางการพัฒนาพื้นที่ในเขตทางพิเศษโดยการนำพื้นที่ในเขตทางพิเศษไปพัฒนาเพื่อสาธารณประโยชน์ และการพัฒนาพื้นที่ในเขตทางพิเศษในเชิงพาณิชย์ตามแผนแม่บทฯ ควบคู่กันไปตามพระราชบัญญัติการทางพิเศษแห่งประเทศไทย พ.ศ. ๒๕๕๐ ดังกล่าวต่อไป รายละเอียดปรากฏตามเอกสารสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑, ๒, และ ๓.

๓.๖ ความเห็นของกระทรวงคมนาคม

๓.๖.๑ เห็นพ้องด้วยกับแนวทางการพัฒนาพื้นที่ในเขตทางพิเศษของ กทพ.ตามผลการศึกษาจัดทำแผนแม่บทการพัฒนาพื้นที่ในเขตทางพิเศษที่ได้เสนอแนวทางการพัฒนาพื้นที่ในเขตทางพิเศษแบบผสมผสานให้มีการใช้ประโยชน์พื้นที่ในเขตทางพิเศษทั้งเพื่อสาธารณประโยชน์และเชิงพาณิชย์ ทั้งนี้ เพื่อนำรายได้มาใช้ในการบริหารจัดการและดูแลพื้นที่ในเขตทางพิเศษ

๓.๖.๒ แม้ว่า กทพ. จะสามารถดำเนินการพัฒนาพื้นที่ในเขตทางพิเศษเชิงพาณิชย์ตามพระราชบัญญัติการทางพิเศษแห่งประเทศไทย พ.ศ. ๒๕๕๐ แต่โดยที่มติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๗ กันยายน ๒๕๔๗ ให้ กทพ. ดำเนินการจัดระบบการใช้ประโยชน์พื้นที่บริเวณใต้ทางด่วนต่างๆ ให้เหมาะสมสอดคล้องกับสภาพพื้นที่และเกิดประโยชน์สาธารณะสูงสุดโดยไม่นำไปใช้ในกิจการเชิงพาณิชย์ฯ ยังมีผลใช้บังคับอยู่ ดังนั้น เพื่อให้การพัฒนาพื้นที่ในเขตทางพิเศษเชิงพาณิชย์สามารถดำเนินการต่อไปได้ จึงเห็นสมควรขอยกเว้นการไม่ปฏิบัติตามมติคณะรัฐมนตรีดังกล่าว โดย กทพ. จะได้ดำเนินการตามขั้นตอนของพระราชบัญญัติการทางพิเศษแห่งประเทศไทย พ.ศ. ๒๕๕๐ ต่อไป

๔. ความเห็นของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

กระทรวงคมนาคมได้ส่งเรื่อง การพัฒนาพื้นที่ในเขตทางพิเศษเชิงพาณิชย์ของ กทพ. ให้สำนักงานงบประมาณ สำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ กระทรวงการคลัง และกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อพิจารณาเสนอความเห็นประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรีด้วยแล้ว รายละเอียดปรากฏตามเอกสารสิ่งที่ส่งมาด้วย ๔, ๕, ๖, และ ๗.

๕. ข้อเสนอของส่วนราชการ

กระทรวงคมนาคมพิจารณาแล้ว เห็นสมควรนำเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณา ดังนี้

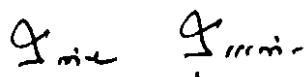
(๑) รับทราบและเห็นชอบแนวทางการพัฒนาพื้นที่ในเขตทางพิเศษโดยการนำพื้นที่ในเขตทางพิเศษไปพัฒนาเพื่อสาธารณประโยชน์และการพัฒนาพื้นที่ในเขตทางพิเศษในเชิงพาณิชย์ตามแผนแม่บทการพัฒนาพื้นที่ในเขตทางพิเศษของ กทพ. ควบคู่กันไปตามพระราชบัญญัติการทางพิเศษแห่งประเทศไทย พ.ศ. ๒๕๕๐ ตามที่ กทพ. เสนอต่อไป

(๒) ยกเว้นการไม่ปฏิบัติตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๗ กันยายน ๒๕๔๗ เรื่อง การดำเนินการตามแผนงานพัฒนาการขนส่งมวลชนระบบรางในเขตกรุงเทพมหานครและปริมณฑล ในข้อ ๒.๓ ที่ให้ กทพ. ดำเนินการจัดระบบการใช้ประโยชน์พื้นที่บริเวณใต้ทางด่วนต่างๆ ให้เหมาะสมสอดคล้องกับ

สภาพพื้นที่และเกิดประโยชน์สาธารณะสูงสุดโดยไม่นำไปใช้ในกิจการเชิงพาณิชย์ เช่น การจัดทำเป็นสวนสาธารณะ ลานกีฬา ที่จอดรถ เส้นทางลัดเพื่อระบายรถยนต์ และเส้นทางรถโดยสารใต้ทางด่วน เป็นต้น

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณานำเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาต่อไปด้วย

ขอแสดงความนับถือ

พลอากาศเอก 
(สุกำพล สุวรรณทัต)
รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคม

สำนักงานนโยบายและแผนการขนส่งและจราจร

กองจัดระบบการจราจรทางบก

โทร. ๐ ๒๒๑๖ ๖๔๙๔

โทรสาร ๐ ๒๒๑๕ ๑๕๓๕