

ด่วนที่สุด

ที่ นร ๑๑๑๕/๕๗๖



สวค. 1/394.1
วันที่ 14 พ.ย. 54
เวลา 14.30 น.

สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี
รหัสเรื่อง : ศ3439
รับที่ : ศ10483/54
วันที่ : 29 พ.ย. 54 เวลา : 13:53

ความเห็นประกอบเรื่องเพื่อ พิจารณา

สำนักงานคณะกรรมการ เรื่องที่

พัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ

๙๖๒ ถนนกรุงเกษม กรุงเทพฯ ๑๐๑๐๐

๒๔ พฤศจิกายน ๒๕๕๔

เรื่อง การพัฒนาพื้นที่ในเขตทางพิเศษเชิงพาณิชย์ของการทางพิเศษแห่งประเทศไทย

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๖/ ๒๕๒๕๖ ลงวันที่ ๑๘ พฤศจิกายน ๒๕๕๔

ตามที่สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีขอให้สำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ พิจารณาทบทวนหรือยืนยันความเห็นเรื่องการพัฒนาพื้นที่ในเขตทางพิเศษเชิงพาณิชย์ของการทางพิเศษแห่งประเทศไทย กระทรวงคมนาคม เพื่อประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรี ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานฯ พิจารณาแล้วเห็นควรยืนยันความเห็นของสำนักงานฯ เมื่อวันที่ ๒ พฤษภาคม ๒๕๕๔ ดังนี้

๑. เห็นควรรับทราบแนวทางการพัฒนาพื้นที่ในเขตทางพิเศษตามแผนแม่บทการพัฒนาพื้นที่ในเขตทางพิเศษของ กทพ. ซึ่งจะช่วยให้ กทพ. สามารถจัดระบบการใช้ประโยชน์พื้นที่ในเขตทางโดยเฉพาะบริเวณใต้ทางพิเศษให้เหมาะสมสอดคล้องกับสภาพพื้นที่และเกิดประโยชน์สาธารณะสูงสุดต่อประชาชนที่อาศัยอยู่ในบริเวณทางพิเศษ รวมทั้งช่วยเพิ่มรายได้เชิงพาณิชย์ให้แก่ กทพ. ซึ่งจะช่วยให้ฐานะการเงินของ กทพ. ปรับตัวดีขึ้นในระยะยาว ทั้งนี้ ภารกิจหลักของ กทพ. คือการให้บริการทางพิเศษที่สะดวกและปลอดภัย ดังนั้น การพัฒนาพื้นที่เชิงพาณิชย์ใดๆ จะต้องไม่กระทบต่อคุณภาพและระดับการให้บริการทางพิเศษของ กทพ. โดยเฉพาะด้านการจราจรและมาตรฐานความปลอดภัยของระบบทางพิเศษ รวมทั้งจะต้องคำนึงถึงสัดส่วนการใช้พื้นที่เพื่อประโยชน์สาธารณะและเชิงพาณิชย์ที่เหมาะสมควบคู่กันไปด้วย นอกจากนี้ สำหรับพื้นที่ที่ยังไม่ได้ใช้ประโยชน์ กทพ. จะต้องดูแลรักษาให้มีความเรียบร้อยและปลอดภัยต่อชุมชน รวมทั้งป้องกันและแก้ไขปัญหาการบุกรุกพื้นที่ในความรับผิดชอบของ กทพ.

๒. สำหรับการพิจารณาเรื่องการขอยกเว้นการปฏิบัติตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๗ กันยายน ๒๕๔๗ นั้น ตามมาตรา ๘ (๑) (๒) และมาตรา ๑๐ (๑๒) (๑๔) แห่งพระราชบัญญัติการทางพิเศษแห่งประเทศไทย พ.ศ. ๒๕๕๐ ได้กำหนดให้ กทพ. สามารถนำพื้นที่ทางพิเศษไปดำเนินการพัฒนาพื้นที่เชิงพาณิชย์ได้ รวมทั้งสามารถที่จะดำเนินงานหรือธุรกิจเกี่ยวกับทางพิเศษและธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับทางพิเศษที่เป็นประโยชน์แก่ กทพ. ในเชิงพาณิชย์ได้ตามความจำเป็นเพื่อประโยชน์แก่ กทพ. โดยคำนึงถึงประโยชน์สาธารณะควบคู่ไปด้วย อย่างไรก็ตาม เพื่อให้การดำเนินการดังกล่าวเป็นไปอย่างรอบคอบและเกิดประโยชน์สูงสุด เห็นควรให้กระทรวงคมนาคม และ กทพ. พิจารณาข้อวินิจฉัยของสำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาเรื่องแนวทางการใช้ประโยชน์ที่ดินของการรถไฟฯ ขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย เพื่อประกอบการพิจารณาจัดทำรายละเอียดแนวทางการพัฒนาพื้นที่เชิงพาณิชย์ของ กทพ. ว่ามีพื้นที่ใดที่สามารถนำไปดำเนินการพัฒนาเชิงพาณิชย์ได้ ทั้งนี้ กทพ. จะต้องดำเนินการให้สอดคล้องกับขั้นตอนของกฎหมายและระเบียบที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัดต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายอาคม เดิมพิทยาไพสิฐ)

เลขาธิการคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ

สำนักวิเคราะห์โครงการลงทุนภาครัฐ

โทร ๐ ๒๒๘๒ ๙๑๖๐

โทรสาร ๐ ๒๒๘๐ ๑๘๖๐

Email : Danucha@nesdb.go.th