



ที่ กษ ๐๓๐๓/ ๓๓๓๕

กระทรวงเกษตรและสหกรณ์
ถนนราชดำเนินนอก กทม. ๑๐๒๐๐

๑๘ พฤศจิกายน ๒๕๕๔

เรื่อง ร่างประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี เรื่อง กำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ ในท้องที่ตำบลบางด้วน ตำบลท่าพญา และตำบลบ้านนา อำเภอบะเหลียน จังหวัดตรัง เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

อ้างถึง พระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืน ในท้องที่ตำบลบางด้วน ตำบลท่าพญา และตำบลบ้านนา อำเภอบะเหลียน จังหวัดตรัง พ.ศ. ๒๕๕๔

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารประกอบการพิจารณาเสนอคณะรัฐมนตรี (ประกอบด้วยบันทึกคำชี้แจงรายละเอียด และร่างประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี) จำนวน ๑๐๐ ชุด

ด้วยกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ ขอเสนอเรื่องร่างประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี เรื่อง กำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ ในท้องที่ตำบลบางด้วน ตำบลท่าพญา และตำบลบ้านนา อำเภอบะเหลียน จังหวัดตรัง เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน มาเพื่อคณะรัฐมนตรีพิจารณา โดยเรื่องที่เสนอดังกล่าวนี้นี้เข้าข่ายที่จะต้องนำเสนอคณะรัฐมนตรีตามที่กำหนดในพระราชกฤษฎีกาว่าด้วยการเสนอเรื่องและการประชุมคณะรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๔๘ มาตรา ๔ (๖)

ทั้งนี้ โดยมีรายละเอียดดังนี้

๑. เรื่องเดิม

ตามที่ได้มีพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืน ในท้องที่ตำบลบางด้วน ตำบลท่าพญา และตำบลบ้านนา อำเภอบะเหลียน จังหวัดตรัง พ.ศ. ๒๕๕๔ ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม ๑๒๘ ตอนที่ ๒๙ ก ลงวันที่ ๒๗ เมษายน ๒๕๕๔ เพื่อประโยชน์แก่การชลประทาน ในการขุดคลองพร้อมก่อสร้างประตูระบายน้ำตามโครงการบรรเทาอุทกภัยย่านตาขาว จังหวัดตรัง โดยพระราชกฤษฎีกานี้ให้ใช้บังคับได้มีกำหนดสี่ปีและมีอธิบดีกรมชลประทานเป็นเจ้าหน้าที่เวนคืน นั้น

ในการดำเนินงานของผู้ซึ่งได้รับมอบหมายจากเจ้าหน้าที่เวนคืนจะต้องเข้าไปทำการสำรวจข้อเท็จจริงเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ที่จะต้องเวนคืนที่แน่นอนภายในแนวเขตตามแผนที่ท้ายพระราชกฤษฎีกา จำนวนประมาณ ๒๘ แปลง เนื้อที่ทั้งหมดประมาณ ๔๗-๒-๓๐ ไร่ และได้ดำเนินการกำหนดราคาเบื้องต้นของอสังหาริมทรัพย์ที่จะต้องเวนคืนและจำนวนเงินค่าทดแทนให้แก่เจ้าของหรือผู้ครอบครองโดยชอบด้วยกฎหมายแล้ว แต่มีเจ้าของหรือผู้ครอบครองโดยชอบด้วยกฎหมายซึ่งอสังหาริมทรัพย์บางรายไม่ยินยอมทำสัญญาซื้อขายที่ดินกับทางราชการ ประกอบกับมีที่ดินบางแปลงติดปัญหาข้อกฎหมายเกี่ยวกับการร้องต่อศาลขอตั้งผู้จัดการมรดก จึงเป็นปัญหาและอุปสรรคทำให้การดำเนินการเวนคืนตามพระราชกฤษฎีกาล่าช้า และส่งผลให้ไม่สามารถเข้าครอบครองและใช้อสังหาริมทรัพย์นั้นได้ตามแผนงานที่กำหนดไว้ในปี ๒๕๕๑-๒๕๕๔

๒. เหตุผล ...

๒. เหตุผลความจำเป็นที่ต้องเสนอคณะรัฐมนตรี

๒.๑ เพื่อให้สามารถเข้าครอบครองและใช้ที่ดินดังกล่าวในการขุดคลองพร้อมก่อสร้างประตูระบายน้ำตามโครงการบรรเทาอุทกภัยย่านตาขาว จังหวัดตรัง ได้ทันตามแผนงานที่กำหนดและภายในระยะเวลาบังคับใช้พระราชกฤษฎีกา จึงมีความจำเป็นต้องดำเนินการประกาศกำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ ในท้องที่ตำบลบางด้วน ตำบลท่าพญา และตำบลบ้านนา อำเภอปะเหลียน จังหวัดตรัง เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน โดยอาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๓ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๓๐ ซึ่งกำหนดว่า “ ถ้าเจ้าหน้าที่เห็นว่าการเวนคืนที่ได้มีการออกพระราชกฤษฎีกาตามมาตรา ๖ แล้ว หากเนินเข้าไปจะเป็นอุปสรรคอย่างมากแก่การพัฒนาเศรษฐกิจและสังคม หรือประโยชน์ของรัฐอันสำคัญอย่างอื่น ให้คณะรัฐมนตรีมีอำนาจประกาศในราชกิจจานุเบกษา กำหนดให้การเวนคืนนั้นเป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วนได้ ”

๒.๒ เป็นเรื่องที่ต้องนำเสนอคณะรัฐมนตรีตามพระราชกฤษฎีกาว่าด้วยการเสนอเรื่องและการประชุมคณะรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๔๘ มาตรา ๔ (๖) ร่างประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี

๓. ความเร่งด่วนของเรื่อง

หากการเวนคืนเนินเข้าไป ราษฎรผู้ที่จะได้รับประโยชน์จากโครงการบรรเทาอุทกภัยย่านตาขาว จังหวัดตรัง จะต้องได้รับความเดือดร้อน เสียหาย ซึ่งจะเป็นปัญหาและอุปสรรคอย่างมากแก่การพัฒนาเศรษฐกิจและสังคม

๔. สาระสำคัญ/ข้อเท็จจริงและข้อกฎหมาย

ในการดำเนินการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ตามพระราชกฤษฎีกาที่อ้างถึง ปรากฏว่ามีเจ้าของหรือผู้ครอบครองโดยชอบด้วยกฎหมายซึ่งอสังหาริมทรัพย์บางรายไม่ยินยอมทำสัญญาซื้อขายที่ดินกับทางราชการ ประกอบกับมีที่ดินบางแปลงติดปัญหาข้อกฎหมายเกี่ยวกับการร้องต่อศาลขอตั้งผู้จัดการมรดก จึงเป็นปัญหาและอุปสรรคทำให้การดำเนินการเวนคืนตามพระราชกฤษฎีกาล่าช้า และส่งผลให้ไม่สามารถเข้าครอบครองและใช้อสังหาริมทรัพย์นั้นได้ตามแผนงานที่กำหนดไว้ในปี ๒๕๕๑-๒๕๕๕ ซึ่งหากการเวนคืนตามพระราชกฤษฎีกาดังกล่าวเนินเข้าไป จะเป็นอุปสรรคอย่างมากแก่การพัฒนาเศรษฐกิจและสังคม จึงมีความจำเป็นต้องดำเนินการประกาศกำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ ในท้องที่ตำบลบางด้วน ตำบลท่าพญา และตำบลบ้านนา อำเภอปะเหลียน จังหวัดตรัง เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน โดยอาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๓ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๓๐ ซึ่งกำหนดว่า “ ถ้าเจ้าหน้าที่เห็นว่าการเวนคืนที่ได้มีการออกพระราชกฤษฎีกาตามมาตรา ๖ แล้ว หากเนินเข้าไปจะเป็นอุปสรรคอย่างมากแก่การพัฒนาเศรษฐกิจและสังคม หรือประโยชน์ของรัฐอันสำคัญอย่างอื่น ให้คณะรัฐมนตรีมีอำนาจประกาศในราชกิจจานุเบกษากำหนดให้การเวนคืนนั้นเป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วนได้ ”

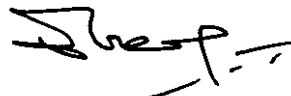
๕. ข้อเสนอ ...

๕. ข้อเสนอของส่วนราชการ

กระทรวงเกษตรและสหกรณ์ได้พิจารณาแล้ว เห็นชอบตามที่กรมชลประทานเสนอ
จึงขอให้คณะรัฐมนตรีพิจารณาอนุมัติหลักการร่างประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี เรื่อง กำหนดให้การเวนคืน
อสังหาริมทรัพย์ ในท้องที่ตำบลบางด้วน ตำบลท่าพญา และตำบลบ้านนา อำเภอปะเหลียน จังหวัดตรัง
เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณานำเสนอคณะรัฐมนตรีต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายธีระ วงศ์สมุทร)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์

กรมชลประทาน

กองกฎหมายและที่ดิน

โทร. โทรสาร ๐ ๒๒๔๑ ๒๖๒๖