



สพ.ปพ. 1349
รพ. 23 ก. 54
เวลา 10.50

สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี
รหัสเรื่อง : ส2739/สพท ✓
รับที่ : ๕7795/54 2 807
วันที่ : 23 ก.ย. 54 เวลา : 10:20

ที่ ศย ๐๒๑/ ๕๓๕๓๔

สำนักงานศาลยุติธรรม

ถนนรัชดาภิเษก เขตจตุจักร

กรุงเทพฯ ๑๐๙๐๐

๒๒ กันยายน ๒๕๕๔

เรื่อง ขออนุมัติเพิ่มวงเงินก่อนนี้ผูกพันเกินกว่าวงเงินที่คณะรัฐมนตรีอนุมัติแล้ว

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

- อ้างถึง ๑. หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๕๐๔/๑๐๐๕๐ ลงวันที่ ๒๙ สิงหาคม ๒๕๕๔
๒. หนังสือสำนักงานศาลยุติธรรม ด่วนที่สุด ที่ ศย ๐๒๑/๒๙๐๓๕ ลงวันที่ ๒๗ มิถุนายน ๒๕๕๔
๓. หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๕/๑๖๙๖๔ ลงวันที่ ๑๙ กรกฎาคม ๒๕๕๔

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือการรถไฟแห่งประเทศไทย เลขที่ บส./จส.๔/๐๒๔๑/๒๕๕๔

ลงวันที่ ๒๑ มีนาคม ๒๕๕๔

๒. สำเนาหนังสือสำนักงานศาลยุติธรรม ที่ ศย ๐๒๑/๒๓๒๘๑ ลงวันที่ ๓๐ พฤษภาคม ๒๕๕๔

ตามหนังสือที่อ้างถึงลำดับที่ ๑ คณะรัฐมนตรีได้มีมติเมื่อวันที่ ๒๙ สิงหาคม ๒๕๕๔ อนุมัติตามความเห็นของสำนักงานงบประมาณให้สำนักงานศาลยุติธรรมทำสัญญาเช่าที่ดินของการรถไฟแห่งประเทศไทย ในลักษณะการก่อกั้นผูกพันข้ามปีงบประมาณ เป็นระยะเวลา ๑๓ ปี ๖ เดือน ตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๕๔ ถึงวันที่ ๓๑ มีนาคม ๒๕๖๒ รวมภาระผูกพัน ในวงเงินทั้งสิ้น ๓๙,๙๒๓,๐๒๔ บาท หนังสือที่อ้างถึงลำดับที่ ๒ สำนักงานศาลยุติธรรมขออนุมัติเพิ่มวงเงินก่อนนี้ผูกพันเกินกว่าวงเงินที่คณะรัฐมนตรีอนุมัติแล้ว และตามหนังสือที่อ้างถึงลำดับที่ ๓ คณะรัฐมนตรีได้มีมติเมื่อวันที่ ๑๒ กรกฎาคม ๒๕๕๔ ให้สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีส่งเรื่อง ขออนุมัติเพิ่มวงเงินก่อนนี้ผูกพันเกินกว่าวงเงินที่คณะรัฐมนตรีอนุมัติแล้ว คืบสำนักงานศาลยุติธรรมเพื่อนำเสนอคณะรัฐมนตรีชุดใหม่ ความละเอียดแจ้งอยู่แล้ว นั้น

เนื่องจากอัตราค่าเช่าที่ดินตามที่คณะรัฐมนตรีอนุมัติยังมีความคลาดเคลื่อนในส่วนของอัตราค่านิยม ซึ่งการรถไฟแห่งประเทศไทยได้แจ้งยืนยันในอัตราค่าเช่าตามที่กำหนด ดังรายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วยในลำดับที่ ๑ ดังนั้น เพื่อให้การเช่าที่ดินเป็นไปด้วยความเรียบร้อย สามารถลงนามในสัญญาเช่าได้ และการชำระเงินค่าเช่าที่ดินถูกต้องตรงกัน ตามพระราชบัญญัติวิธีการงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๐๒ และที่แก้ไขเพิ่มเติมมาตรา ๒๓ ประกอบระเบียบการก่อกั้นผูกพันข้ามปีงบประมาณ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๕๔ ข้อ ๗ (๓) จึงขอเพิ่มวงเงินก่อนนี้ผูกพันเกินกว่าวงเงินที่คณะรัฐมนตรีอนุมัติไว้แล้ว ดังนี้

/ ค่าเช่า...

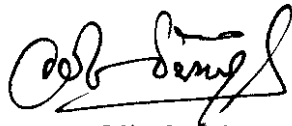
ค่าเช่าตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๐ ถึงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๑ เดิมอัตราค่าเช่า ตารางเมตรละ ๘๘.๖๕ บาท พื้นที่ ๔๓,๓๕๐ ตารางเมตร เป็นเงิน ๓,๘๔๒,๙๗๘.๐๐ บาท เพิ่มอัตรา ค่าเช่าอีก .๐๕ บาท เป็นอัตราค่าเช่าตารางเมตรละ ๘๘.๗๐ บาท พื้นที่ ๔๓,๓๕๐ ตารางเมตร เป็นเงิน ๓,๘๔๕,๑๔๕.๐๐ บาท

ค่าเช่าตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๑ ถึงวันที่ ๓๑ มีนาคม ๒๕๖๒ เดิมอัตราค่าเช่า ตารางเมตรละ ๙๓.๐๘ บาท พื้นที่ ๔๓,๓๕๐ ตารางเมตร เป็นเงิน ๒,๐๑๗,๕๐๙.๐๐ บาท เพิ่มอัตรา ค่าเช่าอีก .๐๖ บาท เป็นอัตราค่าเช่าตารางเมตรละ ๙๓.๑๔ บาท พื้นที่ ๔๓,๓๕๐ ตารางเมตร เป็นเงิน ๒,๐๑๘,๘๑๐.๐๐ บาท

ดังรายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วยในลำดับที่ ๒

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาอนุมัติให้สำนักงานศาลยุติธรรมเพิ่มวงเงินก่อกู้ผูกพัน เกินกว่าวงเงินที่คณะรัฐมนตรีได้อนุมัติไว้แล้ว และอนุมัติให้สำนักงานศาลยุติธรรมทำสัญญาเช่าที่ดิน ติดต่อกันคราวละ ๑๕ ปี และมีอัตราเพิ่มร้อยละ ๕% ทุกปี เริ่มตั้งแต่ปีงบประมาณ ๒๕๔๗ นับตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๔๗ จนถึงวันที่ ๓๑ มีนาคม ๒๕๖๒ คงเหลือระยะเวลาที่ต้องทำสัญญามีกำหนด ๗ ปี ๖ เดือน

ขอแสดงความนับถือ



(นายวิรัช ชินวินิจกุล)

เลขาธิการสำนักงานศาลยุติธรรม

กองบริหารทรัพย์สิน

กลุ่มงานอาคารสถานที่

โทร. ๐ ๒๕๑๓ ๐๖๖๔

โทรสาร ๐ ๒๕๑๓ ๐๖๖๔