

ด่วนที่สุด

ที่ กค ๑๐๐๕/๒๖๐๐๓



กระทรวงการคลัง

ถนนพระราม ๒ กทม. ๑๐๔๐๐

๗๓ กันยายน ๒๕๕๔

เรื่อง ขอลดหย่อนค่ารายปีและค่าภาษีโรงเรือนและที่ดินของโรงไฟฟ้าวังน้อยของการไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย

เรียน เลขาธิการคณะกรรมการรัฐมนตรี

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะกรรมการรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๖/๑๘๖๕๔ ลงวันที่ ๖ กันยายน ๒๕๕๔

ตามหนังสือที่อ้างถึง ขอให้กระทรวงการคลังเสนอความเห็นเกี่ยวกับเรื่อง ขอลดหย่อนค่ารายปีและค่าภาษีโรงเรือนและที่ดินของโรงไฟฟ้าวังน้อยของการไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย (กฟผ.) เพื่อประกอบการพิจารณาของคณะกรรมการรัฐมนตรี ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

กระทรวงการคลังได้พิจารณาแนวทางการประเมินค่ารายปีและภาษีขององค์การบริหารส่วนตำบล (อบต.) ข้างวาม และ กฟผ. ในส่วนของภาษีโรงเรือนและที่ดินปี ๒๕๕๔ ของโรงไฟฟ้าวังน้อยแล้ว มีความเห็น ดังนี้

๑. การประเมินค่ารายปีอาคารโรงงานรวมเครื่องจักร ๑ ใน ๓ ของค่ารายปี (มาตรา ๑๓ แห่งพระราชบัญญัติภาษีโรงเรือนและที่ดิน พุทธศักราช ๒๔๗๕) มีการประเมินค่ารายปีที่แตกต่างกัน คือ

(๑) การประเมินอาคารผลิตไฟฟ้า อบต. ข้างวาม คิดความกว้าง ๑๒๐ เมตร รัศมีความกว้างของอาคารรวมสิ่งปลูกสร้างที่เป็นท่อนบนพื้นที่ และคิดความสูงอาคาร ๒๓ เมตรเทียบเท่าอาคาร ๗ ชั้นตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร ขณะที่ กฟผ. คิดความกว้างของอาคาร ๕๑.๖๕ เมตร และคิดความสูง ๔ ชั้นตามที่อบต. ข้างวาม ได้ประเมินค่ารายปีอาคารผลิตไฟฟ้าเมื่อปี ๒๕๕๓

(๒) การประเมินค่ารายปีเครื่องจักร อบต. ข้างวาม คิดอัตราดอกเบี้ยเงินฝากประจำธนาคารทหารไทย ๑๒ เดือนในอัตราสูงสุดร้อยละ ๓.๗๕ ตามหนังสือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ด่วนมาก ที่ มท. ๐๘๐๘.๒/ว ๕๑๗ ลงวันที่ ๑๔ พฤษภาคม ๒๕๕๖ เรื่องแนวทางการประเมินค่ารายปีเครื่องจักรอันเป็นส่วนควบที่สำคัญของโรงเรือน ซึ่งให้ถือปฏิบัติตามหนังสือกรมการปกครอง ที่ มท. ๐๓๑๓.๕/๑๗๗๑ ลงวันที่ ๑๗ กรกฎาคม ๒๕๕๕ กำหนดแนวทางหาค่ารายปีโดยนำมูลค่าเครื่องจักรไปคำนวณหาผลตอบแทนในรูปอัตราดอกเบี้ยเงินฝากสถาบันการเงินที่ให้อัตราดอกเบี้ยสูงสุด ขณะที่ กฟผ. คิดอัตราดอกเบี้ยเงินฝากประจำธนาคารกรุงไทย ๑๒ เดือน ร้อยละ ๒.๕

๒. การประเมินค่ารายปีโรงเรือนที่ไม่ได้ติดตั้งเครื่องจักร ๕๓ รายการ มีข้อแตกต่าง ๖ รายการ คือ พื้นที่ส่วนควบอาคารมีการวางระบบท่อ ๓ รายการ สวนสุขภาพ ๑ รายการ และถนนลาดยางรางน้ำ ปลูกหญ้าไหล่ถนน ๑ รายการ พื้นที่วางท่อจ่ายน้ำท่อแก๊สรอบทั้งหมด ๑ รายการ อบต. ข้างวามประเมินค่ารายปีรวม ๓,๕๕๙,๐๘๓.๖๐ บาท ขณะที่ กฟผ. ประเมินค่ารายปีรวม ๗๖๘,๕๐๕.๖๐ บาท ซึ่งที่ผ่านมาไม่มีการนำมาประเมิน ทั้งนี้โดยไม่ประเมินค่ารายปีในส่วนของสวนสุขภาพ และถนนลาดยางรางน้ำ ปลูกหญ้าไหล่ถนน เพราะเห็นว่าเป็นที่ใช้ประโยชน์เพื่อสาธารณะ ซึ่งกระทรวงการคลังเห็นว่า อบต. ข้างวามสามารถคำนวณค่ารายปีดังกล่าวได้เนื่องจาก กฟผ. มีหน้าที่เสียภาษีในฐานะเป็นเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างดังกล่าว (มาตรา ๔๐ แห่งพระราชบัญญัติภาษีโรงเรือนและที่ดิน พุทธศักราช ๒๔๗๕)



ผู้บริหารราชการ บริหารกับสมัย
พลเอกประยุทธ์ จันทร์โอชา

จากข้อแตกต่างดังกล่าวทำให้ อบต. ขำวงาม ประเมินค่ารายปีของโรงไฟฟ้าวังน้อยในปี ๒๕๕๔ เป็นเงิน ๘๓,๑๒๒,๘๐๐.๐๘ บาท คิดเป็นค่าภาษี ๑๐,๓๙๐,๓๕๐.๐๑ บาท ขณะที่ กฟผ. เห็นว่าค่ารายปีควรเป็นเงิน ๕๒,๑๒๑,๑๔๐.๒๓ บาท คิดเป็นค่าภาษี ๖,๕๑๕,๑๔๒.๕๓ บาท โดยมีค่ารายปีแตกต่างกัน ๓๑,๐๐๑,๖๕๙.๘๕ บาท คิดเป็นเงินภาษี ๓,๘๗๕,๒๐๗.๕๘ บาท

๓. โดยที่การประเมินค่ารายปีและค่าภาษีโรงเรือนฯ ของ อบต. ขำวงาม และ กฟผ. มีความแตกต่างกันมาก กระทรวงการคลังเห็นสมควรให้กระทรวงมหาดไทย กฟผ. และ อบต. ขำวงาม ร่วมกันพิจารณาค่ารายปีของโรงไฟฟ้าวังน้อยเพื่อใช้ในการจัดเก็บภาษีโรงเรือนและที่ดินต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

๕๖. ๑ - ๖

(นายธีระชัย ภูวนาถนรานุบาล)
รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง

สำนักงานเศรษฐกิจการคลัง

สำนักนโยบายภาษี

โทร ๐๒-๒๗๓๙๐๒๐ ต่อ ๓๕๐๗

โทรสาร ๐๒-๒๗๓๙๐๘๘