



๒๔ สิงหาคม ๒๕๕๔

เรื่อง มาตรการให้ความช่วยเหลือผู้ประสบอุทกภัย ปี ๒๕๕๔

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

ด้วยประเทศไทยได้รับอิทธิพลจากพายุโซนร้อน “นกเตน” (NOCK TEN) ตั้งแต่ช่วงเดือนกรกฎาคม ๒๕๕๔ จนถึงปัจจุบัน ทำให้เกิดน้ำท่วมฉับพลัน และน้ำป่าไหลหลากในพื้นที่จังหวัดต่าง ๆ รวม ๒๗ จังหวัด ซึ่งก่อให้เกิดความเสียหายรุนแรงแก่เกษตรกร ประชาชน และผู้ประกอบการ อย่างกว้างขวาง ซึ่งต้องการความช่วยเหลืออย่างเร่งด่วนและทันการณ

กระทรวงการคลังพิจารณาแล้ว จึงได้กำหนดมาตรการในการให้ความช่วยเหลือผู้ประสบภัยธรรมชาติดังกล่าว ดังนี้

#### ๑. มาตรการด้านการเงิน

ได้กำหนดมาตรการด้านการเงินผ่านสถาบันการเงินเฉพาะกิจของรัฐ ๘ แห่ง ได้แก่ ธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร ธนาคารออมสิน ธนาคารอาคารสงเคราะห์ ธนาคารพัฒนาวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อมแห่งประเทศไทย ธนาคารอิสลามแห่งประเทศไทย ธนาคารเพื่อการส่งออกและนำเข้าแห่งประเทศไทย บริษัทประกันสินเชื่ออุตสาหกรรมขนาดย่อม และบริษัทตลาดรองสินเชื่อที่อยู่อาศัย รวมทั้งธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน) เพื่อให้ความช่วยเหลือแก่ลูกค้าเดิมของธนาคารในเรื่องการพักชำระหนี้ ขยายระยะเวลาชำระหนี้ และลดดอกเบี้ย รวมทั้งให้เงินกู้ใหม่แก่ลูกค้าเดิมและประชาชนทั่วไป เพื่อฟื้นฟูอาชีพและซ่อมแซมบ้าน/อาคารที่เสียหาย โดยลดอัตราดอกเบี้ยให้ต่ำกว่าปกติ และลดหย่อนเกณฑ์การพิจารณา ดังมีรายละเอียดการให้ความช่วยเหลือของแต่ละสถาบันการเงิน ดังนี้

##### ๑.๑ ธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร (ธ.ก.ส.)

ธ.ก.ส. ได้กำหนดมาตรการให้ความช่วยเหลือ ดังนี้

##### ๑.๑.๑ มาตรการให้ความช่วยเหลือ

(๑) กรณีลูกค้าเสียชีวิตจากอุทกภัยดังกล่าว จะจำหน่ายลูกหนี้ออกจากบัญชี

เป็นหนี้สูญ โดย ธ.ก.ส. รับภาระเอง

(๒) กรณีลูกค้าประสบภัยอย่างร้ายแรงและไม่เสียชีวิต

(๒.๑) หนี้เงินกู้เดิมที่มีอยู่ก่อนประสบภัย

(๒.๑.๑) ขยายเวลาการชำระหนี้เงินกู้เป็นเวลา ๓ ปี ตั้งแต่

ปีบัญชี ๒๕๕๔-๒๕๕๖

(๒.๑.๒) งดคิดดอกเบี้ยเงินกู้เป็นเวลา ๓ ปี ตั้งแต่ปีบัญชี

๒๕๕๔-๒๕๕๖ โดย ธ.ก.ส. จะขอชดเชยดอกเบี้ยจากรัฐบาลตามอัตราดอกเบี้ย MRR - ๑ ซึ่งเท่ากับร้อยละ ๖ ต่อปี (ปัจจุบัน MRR มีอัตราร้อยละ ๗ ต่อปี)

(๒.๑.๓) หากการให้ความช่วยเหลือข้างต้นยังคงเป็นภาระหนักแก่ลูกค้า ธ.ก.ส. จะพิจารณาให้ความช่วยเหลือด้วยการปรับโครงสร้างหนี้และฟื้นฟูอาชีพให้สอดคล้องกับความสามารถในการชำระหนี้

(๒.๒) การให้เงินกู้ใหม่เพื่อฟื้นฟูการประกอบอาชีพและพัฒนาคุณภาพชีวิต

(๒.๒.๑) ให้เงินกู้อย่างละไม่เกิน ๑๐๐,๐๐๐ บาท

(๒.๒.๒) ลดดอกเบี้ยเงินกู้จากอัตราปกติที่ ธ.ก.ส. เรียกเก็บจากลูกค้าลง ร้อยละ ๓ ต่อปี เป็นเวลาไม่เกิน ๓ ปี โดย ธ.ก.ส. จะขอชดเชยดอกเบี้ยจากรัฐบาลในอัตราร้อยละ ๓ ต่อปี

(๒.๒.๓) กำหนดชำระหนี้เงินกู้ตามความสามารถในการชำระหนี้ของลูกค้า

(๒.๒.๔) ธ.ก.ส. จะลดหย่อนหลักประกันการกู้เงินจากหลักเกณฑ์ปกติ ดังนี้

๑) กรณีกู้เงินโดยจำนองอสังหาริมทรัพย์ เป็นประกันให้ขยายวงเงินกู้จากที่กู้ได้ไม่เกินครึ่งหนึ่งของวงเงินจดทะเบียนจำนอง เป็นให้กู้ได้ไม่เกินวงเงินจดทะเบียนจำนอง

๒) กรณีกู้เงินโดยใช้กลุ่มลูกค้ารับรองรับผิดชอบอย่างลูกหนี้ร่วมตั้งแต่ ๕ คนขึ้นไป ให้ขยายวงเงินในการค้ำประกันจากรายละไม่เกิน ๑๕๐,๐๐๐ บาท เป็นไม่เกิน ๒๐๐,๐๐๐ บาท

๑.๑.๒ ประมาณการวงเงินชดเชยดอกเบี้ยจากการงดคิดดอกเบี้ยเงินกู้ตามข้อ (๒.๑.๒) และการลดดอกเบี้ยตามข้อ (๒.๒.๒) โดยใช้ข้อมูล ณ วันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๕๔ เป็นจำนวนเงิน ๓,๖๙๗.๖๒ ล้านบาท และเมื่อคณะรัฐมนตรีมีมติเห็นชอบมาตรการแล้ว ธ.ก.ส. จะได้ประสานกับสำนักงานประมาณเพื่อขอจัดสรรงบประมาณชดเชยให้แก่ ธ.ก.ส. ตามความเสียหายที่เกิดขึ้นจริงต่อไป

๑.๑.๓ ในปีบัญชี ๒๕๕๔ หากปรากฏว่าลูกค้า ธ.ก.ส. ประสบอุทกภัยเพิ่มขึ้นทั้งในเขตพื้นที่เดิมและในพื้นที่อื่นๆ อีก ธ.ก.ส. ขอถือใช้มาตรการให้ความช่วยเหลือลูกค้าดังกล่าวเช่นเดียวกันสำหรับเกษตรกรที่ได้รับผลกระทบจากอุทกภัยที่ยังมิได้รับความช่วยเหลือจากรัฐบาลตามหลักเกณฑ์ปฏิบัติการช่วยเหลือผู้ประสบภัยพิบัติกรณีฉุกเฉิน แต่มีความจำเป็นต้องใช้เงินทุนเพื่อฟื้นฟูการผลิตของตนเอง ธ.ก.ส. จะพิจารณาให้เงินกู้แก่เกษตรกรดังกล่าวไปก่อน เพื่อให้เกษตรกรสามารถฟื้นฟูการผลิตของตนเองได้อย่างรวดเร็วและมีประสิทธิภาพ

## ๑.๒ ธนาคารออมสิน

ธนาคารออมสินได้กำหนดมาตรการช่วยเหลือและบรรเทาความเดือดร้อนแก่ผู้ประสบภัยธรรมชาติตามวาระต่าง ๆ ภายในวงเงินไม่เกิน ๕,๐๐๐ ล้านบาท โดยมีหลักเกณฑ์เงื่อนไขการให้สินเชื่อ ดังนี้

๑.๒.๑ สินเชื่อเคหะ ที่สัญญาเงินเดิมยังไม่ครบกำหนด หากลูกค้ามีความสามารถชำระหนี้ได้ แต่ปัจจุบันมีหนี้ค้างชำระ ให้ทำการปรับโครงสร้างหนี้ก่อน จึงสามารถดำเนินการตามมาตรการนี้ได้ และประชาชนทั่วไป ให้ความช่วยเหลือเป็น ๓ มาตรการ โดยมีหลักเกณฑ์เงื่อนไข ดังนี้

(๑) มาตรการที่ ๑ พักชำระหนี้ให้ลูกค้าสินเชื่อเคหะเดิม ดังนี้

(๑.๑) พักชำระหนี้เงินต้นและดอกเบี้ย หรือพักชำระหนี้เงินต้นไม่เกิน ๖ เดือน

(๑.๒) ปรับลดเงินงวด และ/หรือขยายระยะเวลาการผ่อนชำระหนี้ได้ ให้เป็นไปตามเงื่อนไขการให้สินเชื่อเคหะของธนาคาร (ไม่เกิน ๓๐ ปี)

(๒) มาตรการที่ ๒ ให้กู้เพิ่มเพื่อเป็นเงินกู้กรณีฉุกเฉินแก่ลูกค้าสินเชื่อเคหะเดิม โดยมีหลักเกณฑ์เงื่อนไข ดังนี้

(๒.๑) จำนวนเงินให้กู้ กรณีลูกค้าสินเชื่อเคหะเดิมให้กู้เพิ่มได้ไม่เกิน ร้อยละ ๑๐ ของจำนวนเงินกู้ตามสัญญาเดิม และไม่เกิน ๓๐๐,๐๐๐ บาท

(๒.๒) ระยะเวลาชำระเงินกู้ ไม่เกิน ๕ ปี เมื่อรวมอายุผู้กู้กับระยะเวลาชำระเงินกู้ต้องไม่เกิน ๖๕ ปี

(๒.๓) อัตราดอกเบี้ยเงินกู้ ปีที่ ๑-๒ เท่ากับร้อยละ ๓.๒๕ ต่อปี  
ปีที่ ๓-๕ เท่ากับร้อยละ MLR - ๑ ต่อปี  
(MLR ปัจจุบันเท่ากับร้อยละ ๗.๑๒๕ ต่อปี)

(๒.๔) ไม่ต้องประเมินราคาหลักทรัพย์

(๓) มาตรการที่ ๓ ให้กู้เพื่อซ่อมแซมที่อยู่อาศัยแก่ลูกค้าสินเชื่อเคหะเดิม และประชาชนทั่วไป โดยมีหลักเกณฑ์เงื่อนไข ดังนี้

(๓.๑) จำนวนเงินให้กู้  
- กรณีลูกค้าสินเชื่อเคหะเดิม ให้กู้เพิ่มได้ไม่เกินร้อยละ ๓๐๐,๐๐๐ บาท และไม่เกินร้อยละ ๑๐๐ ของราคาประเมินหลักทรัพย์เดิม  
- กรณีประชาชนทั่วไปให้กู้ได้ไม่เกินร้อยละ ๓๐๐,๐๐๐ บาท

(๓.๒) ระยะเวลาชำระเงินกู้ ไม่เกิน ๕ ปี เมื่อรวมอายุผู้กู้กับระยะเวลาชำระเงินกู้ต้องไม่เกิน ๖๕ ปี

(๓.๓) อัตราดอกเบี้ยเงินกู้ ปีที่ ๑-๒ เท่ากับร้อยละ ๓.๒๕ ต่อปี  
ปีที่ ๓-๕ เท่ากับร้อยละ MLR - ๑ ต่อปี

(๓.๔) ลูกค้าเดิมไม่ต้องประเมินราคาหลักทรัพย์ แต่กรณีประชาชนทั่วไปให้ยกเว้นค่าประเมินราคาหลักทรัพย์กรณีธนาคารเป็นผู้ประเมิน

(๔) ให้ยกเว้นค่าธรรมเนียมการให้บริการสินเชื่อ และการให้บริการจัดทำนิติกรรมสัญญาที่เกี่ยวข้องกับหลักประกันประเภทอสังหาริมทรัพย์

(๕) อำนาจอนุมัติ ให้อยู่ในอำนาจของคณะกรรมการสินเชื่อเขต  
คณะกรรมการสินเชื่อสำนัก

(๖) เงื่อนไขและวิธีปฏิบัติอื่นที่มีได้กล่าวไว้ ให้เป็นไปตามคำสั่งธนาคารออมสิน เรื่อง การให้สินเชื่อบุคคล

๑.๒.๒ สินเชื่อโครงการธนาคารประชาชน สินเชื่อโครงการแก้ไขปัญหานี้สภาคประชาชน (หนี้นอกระบบ) สินเชื่อธุรกิจห้องแถว และสินเชื่อองค์กรชุมชน ที่สัญญากู้เงินเดิมยังไม่ครบกำหนด หากลูกค้ามีความสามารถชำระหนี้ได้แต่ปัจจุบันมีหนี้ค้างชำระ ให้ทำการปรับปรุงโครงสร้างหนี้ก่อนและสามารถดำเนินการตามมาตรการนี้ได้ และประชาชนทั่วไปให้ความช่วยเหลือเป็น ๒ มาตรการ ดังนี้

(๑) มาตรการที่ ๑ พักชำระหนี้ให้ผู้กู้เดิมของธนาคาร ดังนี้  
(๑.๑) พักชำระหนี้เงินต้นและดอกเบี้ยได้ไม่เกิน ๖ เดือน  
(๑.๒) ปรับลดเงินงวด และ / หรือขยายระยะเวลาการผ่อนชำระหนี้  
ได้ไม่เกิน ๑ ปี

(๒) มาตรการที่ ๒ ให้กู้เพิ่มแก่ลูกค้าสินเชื่อเดิม และประชาชนทั่วไป โดยมีหลักเกณฑ์เงื่อนไข ดังนี้

(๒.๑) สินเชื่อโครงการธนาคารประชาชน จำนวนเงินให้กู้ไม่เกินรายละ ๕๐,๐๐๐ บาท อัตราดอกเบี้ยเงินกู้ เท่ากับร้อยละ MRR + ๑ ต่อปี และอัตราดอกเบี้ยเงินกู้กรณีผิดนัดชำระหนี้ เท่ากับร้อยละ ๑๔ ต่อปี (MRR ปัจจุบันเท่ากับร้อยละ ๗.๘๗๕ ต่อปี)

(๒.๒) สินเชื่อธุรกิจห้องแถว จำนวนเงินให้กู้ไม่เกินรายละ ๑๐๐,๐๐๐ บาท อัตราดอกเบี้ยเงินกู้เท่ากับร้อยละ MLR - ๑.๕๐ ต่อปี

(๒.๓) ระยะเวลาชำระเงินกู้ ไม่เกิน ๕ ปี

(๒.๔) เงื่อนไขและวิธีปฏิบัติอื่นที่มีได้กล่าวไว้ ให้เป็นไปตามคำสั่งธนาคารออมสิน เรื่อง การให้สินเชื่อโครงการธนาคารประชาชน หรือสินเชื่อโครงการแก้ไขปัญหานี้สินภาคประชาชน หรือการให้สินเชื่อธุรกิจห้องแถว หรือสินเชื่อองค์กรชุมชน แล้วแต่กรณี

๑.๒.๓ สินเชื่อธุรกิจและ SMEs สำหรับลูกค้าสินเชื่อเดิมที่สัญญาสัญญายังไม่ครบกำหนดและไม่มีหนี้ค้างชำระ ให้ความช่วยเหลือเป็น ๒ มาตรการ ดังนี้

(๑) มาตรการที่ ๑ พักชำระหนี้ โดยมีเงื่อนไข ดังนี้

(๑.๑) พักชำระหนี้เงินต้น โดยผ่อนชำระเฉพาะดอกเบี้ยเป็นเวลา ไม่เกิน ๖ เดือน

(๑.๒) ขยายระยะเวลาผ่อนชำระหนี้จากสัญญาเดิมได้ไม่เกิน ๑ ปี

(๒) มาตรการที่ ๒ การให้สินเชื่อเพิ่ม โดยมีหลักเกณฑ์เงื่อนไข ดังนี้

(๒.๑) จำนวนเงินให้กู้เพิ่ม ไม่เกินรายละ ๕๐๐,๐๐๐ บาท

(๒.๒) ระยะเวลาชำระเงินกู้ ไม่เกิน ๕ ปี

(๒.๓) อัตราดอกเบี้ยเงินกู้ เท่ากับร้อยละ MLR - ๑.๕๐ ต่อปี

(๒.๔) เงื่อนไขและวิธีปฏิบัติอื่นที่มีได้กล่าวไว้ ให้เป็นไปตามคำสั่ง

ธนาคารออมสิน เรื่อง การให้สินเชื่อเพื่อการประกอบธุรกิจ

๑.๒.๔ ลูกค้าที่เคยได้รับการช่วยเหลือตามมาตรการช่วยเหลือของธนาคารออมสิน และยังไม่ครบกำหนดสัญญาตามเงื่อนไขของมาตรการ หากประสบอุทกภัยหรือวาตภัยซ้ำอีก ให้สามารถได้รับความช่วยเหลือตามมาตรการนี้ได้อีก

๑.๒.๕ ให้สาขารับเรื่องขอความช่วยเหลือตามมาตรการนี้จากลูกค้าที่ประสบอุทกภัยหรือวาตภัย ภายใน ๖ เดือน นับตั้งแต่วันที่เกิดอุทกภัยหรือวาตภัย

### ๑.๓ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ (ธอส.)

ธอส. ได้จัดทำโครงการเงินกู้เพื่อลดภาระหนี้ ปลุกสร้าง และซ่อมแซมที่อยู่อาศัยแก่ผู้ประสบภัยปี ๒๕๕๔ โดยกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขการให้เงินกู้ ดังนี้

๑.๓.๑ คุณสมบัติผู้กู้ : (๑) เป็นลูกหนี้เดิมของ ธอส. หรือลูกค้าใหม่ ซึ่งที่อยู่อาศัยอันเป็นกรรมสิทธิ์ของตนเองหรือคู่สมรสได้รับความเสียหายจากการประสบภัยอุทกภัย วาตภัย และดินถล่ม

(๒) เป็นลูกหนี้เดิมของ ธอส. ที่ประกอบอาชีพในพื้นที่ประสบภัย และได้รับผลกระทบต่อรายได้

(๓) เป็นลูกหนี้เดิมของ ธอส. ซึ่งมีที่อยู่อาศัยหรือประกอบอาชีพในพื้นที่ประสบภัยเสียชีวิต หรือทุพพลภาพถาวรสิ้นเชิง

๑.๓.๒ วัตถุประสงค์การกู้ : (๑) เพื่อลดอัตราดอกเบี้ยเงินกู้และภาระหนี้ที่ผ่อนชำระกับ ธอส. ตามสัญญาที่ทำไว้ก่อนวันที่กำหนดเริ่มโครงการ

ของตนเอง (๒) เพื่อปลูกสร้างอาคารทดแทนอาคารเดิมเป็นกรรมสิทธิ์

ของตนเองหรือคู่สมรส (๓) เพื่อซ่อมแซมอาคารที่เสียหายที่เป็นกรรมสิทธิ์

๑.๓.๓ วงเงินให้กู้ : กรณีกู้ปลูกสร้างหรือซ่อมแซมอาคาร ให้กู้ไม่เกินร้อยละ ๑๐๐ ของราคาประเมินค่าก่อสร้างอาคาร/ค่าซ่อมแซมอาคาร

๑.๓.๔ ระยะเวลาการกู้ ไม่เกิน ๓๐ ปีและอายุผู้กู้รวมกับจำนวนปีที่ขอกู้ต้องไม่เกิน ๗๕ ปี

๑.๓.๕ อัตราดอกเบี้ยเงินกู้ :

(๑) ลูกหนี้เดิมของธนาคาร

(๑.๑) กรณีหลักประกันได้รับความเสียหาย ให้ลดอัตราดอกเบี้ย ในเดือนที่ ๑-๔ = ๐% ต่อปี โดยมีอัตราดอกเบี้ยให้เลือก ๒ แบบ ดังนี้

อัตราดอกเบี้ย	การผ่อนชำระ
<b>แบบที่ ๑</b> ปีที่ ๑ เดือนที่ ๑ - ๔ = ๐% ต่อปี เดือนที่ ๕-๑๒ = MRR-๒.๐๐% ต่อปี ปีที่ ๒ = MRR-๒.๐๐% ต่อปี ปีที่ ๓ = MRR-๑.๐๐% ต่อปี หลังจากนั้นคิดดอกเบี้ยลอยตัวตามประกาศธนาคาร	- เดือนที่ ๑ - ๔ ปลอดการผ่อนชำระเงินงวด - เดือนที่ ๕ เป็นต้นไปผ่อนชำระตามปกติ
<b>แบบที่ ๒</b> เดือนที่ ๑ - ๔ = ๐% ต่อปี เดือนที่ ๕-๑๖ = ๑% ต่อปี หลังจากนั้นคิดดอกเบี้ยลอยตัวตามประกาศธนาคาร	- เดือนที่ ๑ - ๔ ปลอดการผ่อนชำระเงินงวด - เดือนที่ ๕-๑๖ ผ่อนชำระเฉพาะดอกเบี้ย - หลังจากนั้นผ่อนชำระเงินงวดตามปกติ

(MRR ปัจจุบันเท่ากับร้อยละ ๗.๑๒๕ ต่อปี)

(๑.๒) กรณีได้รับผลกระทบเรื่องรายได้ ลดอัตราดอกเบี้ยลงเหลือ ๑% ต่อปี เป็นระยะเวลา ๑ ปี หลังจากนั้นคิดดอกเบี้ยลอยตัวตามประกาศธนาคาร

(๑.๓) กรณีเสียชีวิต / ทุพพลภาพาวรสิ้นเชิง ลดอัตราดอกเบี้ยลงเหลือ ๐.๐๑% ต่อปี ตลอดระยะเวลาที่เหลืออยู่

(๒) กู้เพิ่มหรือกู้ใหม่ปลูกสร้างอาคารทดแทนอาคารเดิม / ซ่อมแซมอาคาร ที่ได้รับความเสียหาย

คิดอัตราดอกเบี้ยเงินกู้คงที่ ๕ ปี โดย ปีที่ ๑-๕ = ๒% ต่อปี หลังจากนั้นคิดดอกเบี้ยลอยตัวตามประกาศธนาคาร

๑.๓.๖ หลักประกัน : ที่ดินพร้อมอาคารที่มีเอกสารสิทธิเป็นโฉนด หรือ น.ส.๓ ก. และตั้งอยู่ในพื้นที่ประสบภัย

๑.๓.๗ กำหนดระยะเวลายื่นคำขอกู้ : ติดต่อยื่นคำขอกู้เงินได้ตั้งแต่วันที่ ๑๗ สิงหาคม ๒๕๕๔ จนถึงวันที่ ๓๑ ธันวาคม ๒๕๕๔ จะต้องทำนิติกรรมให้เสร็จสิ้นภายในวันที่ ๓๑ มีนาคม ๒๕๕๕

๑.๓.๘ การให้ความช่วยเหลือเป็นกรณีพิเศษ : กรณีอาคารที่อยู่อาศัยได้รับความเสียหาย ทั้งหลังจนไม่สามารถอยู่อาศัยได้ตามการตรวจสอบของธนาคาร ธนาคารจะพิจารณาปลดภาระเฉพาะภาระหนี้ ตามยอดหนี้คงเหลือในส่วนของอาคาร โดยผู้กู้ผ่อนชำระหนี้ในส่วนของที่ดินที่คงเหลือ (ถ้ามี) ในอัตราดอกเบี้ย ตามสัญญาเดิม

๑.๓.๙ การพิจารณาให้กู้เงินและเงื่อนไขอื่น ๆ :

- (๑) ยกเว้นค่าธรรมเนียมการยื่นกู้ทุกวงเงินกู้และค่าธรรมเนียม ค่าเบี้ยปรับ ในรายการที่เกี่ยวข้องทุกกรณี
- (๒) การพิจารณาให้กู้เงินและเงื่อนไขอื่น ๆ รวมถึงกรณีผิดนัดชำระหนี้ ให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ วิธีปฏิบัติ และระเบียบปฏิบัติงานสินเชื่อของธนาคาร

๑.๔ ธนาคารพัฒนาวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อมแห่งประเทศไทย (ธพว.)

ธพว. ได้จัดทำโครงการสินเชื่อฟื้นฟู SMEs หลังภัยพิบัติ โดยกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขการให้เงินกู้ ดังนี้

๑.๔.๑ กลุ่มลูกค้าเป้าหมาย

ผู้ประกอบการวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อมที่ได้รับความเสียหาย หรือได้รับผลกระทบจากเหตุภัยพิบัติ ตั้งแต่วันที่ ๒๕ กรกฎาคม ๒๕๕๔ จนถึงปัจจุบัน (พื้นที่ประสบภัยพิบัติ ตามประกาศของทางราชการ)

๑.๔.๒ วงเงินอนุมัติสินเชื่อรวมของโครงการ จำนวน ๕๐๐ ล้านบาท

๑.๔.๓ ระยะเวลาโครงการ

สิ้นสุดวันรับคำขอกู้ภายในวันที่ ๓๑ ธันวาคม ๒๕๕๔ หรือเมื่อเต็มวงเงินสินเชื่อรวมของโครงการ แล้วแต่ระยะเวลาใดจะถึงก่อน

๑.๔.๔ คุณสมบัติของผู้กู้

- (๑) กรณีบุคคลธรรมดา ที่มีสัญชาติไทย มีอายุตั้งแต่ ๒๐ ปีบริบูรณ์ และไม่เกิน ๖๕ ปี เมื่อรวมกับระยะเวลาการกู้
- (๒) กรณีนิติบุคคล ต้องมีบุคคลสัญชาติไทยถือหุ้นอย่างน้อยร้อยละ ๕๐ ของผู้ถือหุ้นทั้งหมด

(๓) มีสถานประกอบการตั้งอยู่ในพื้นที่ที่ประสบภัยพิบัติ ตามประกาศของทางราชการ ซึ่งเป็นกิจการที่เปิดดำเนินการจริง และได้รับผลกระทบจากเหตุการณ์ภัยพิบัตินั้น ๆ

(๔) มีเอกสาร / หนังสือรับรอง ยืนยันการประกอบกิจการตามข้อ (๓) จากหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง

(๕) ไม่เป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลที่ถูกพิทักษ์ทรัพย์ ขายทอด ตลาดทรัพย์ ล้มละลาย

๑.๔.๕ วัตถุประสงค์การกู้

เพื่อใช้ปรับปรุง ซ่อมแซม ฟื้นฟูกิจการ และ/หรือ เป็นเงินทุนหมุนเวียน

๑.๔.๖ วงเงินสินเชื่อต่อราย

ตั้งแต่ ๕๐,๐๐๐ บาท แต่ไม่เกิน ๕๐๐,๐๐๐ บาทต่อราย ทั้งนี้ ให้นำรวมวงเงินสินเชื่อทุกประเภทที่มีอยู่กับธนาคารแล้ว ให้เป็นไปตามที่ข้อบังคับธนาคารกำหนด

๑.๔.๗ ประเภทสินเชื่อ และระยะเวลากู้ยืม

เงินกู้ยืมแบบมีระยะเวลา (Term Loan) ระยะเวลาการกู้ยืมสูงสุดไม่เกิน ๗ ปี ระยะเวลาปลอดชำระคืนเงินต้น (Grace Period) ไม่เกิน ๑ ปี

๑.๔.๘ อัตราดอกเบี้ย

(๑) กรณีบุคคลธรรมดา/นิติบุคคล คิดดอกเบี้ยในอัตรา MLR+๑ ต่อปี (MLR ปัจจุบันเท่ากับร้อยละ ๗ ต่อปี)

(๒) อัตราดอกเบี้ยผิคนัด คิดอัตราดอกเบี้ยผิคนัดชำระหนี้ตามที่ธนาคารกำหนด

๑.๔.๙ ค่าธรรมเนียม เรียกเก็บตามที่ธนาคารกำหนด

๑.๔.๑๐ หลักประกัน สามารถเลือกใช้หลักประกันแนวทางใดแนวทางหนึ่ง หรือหลายแนวทางร่วมกันได้ ดังนี้

(๑) กรณีบุคคล/นิติบุคคล ค้ำประกัน (สามารถใช้บุคคลธรรมดา และ/หรือ นิติบุคคล หลายรายค้ำประกันได้)

(๑.๑) ค้ำประกันโดยบุคคลธรรมดา สูงสุดไม่เกิน ๕๐๐,๐๐๐ บาท ดังนี้  
- ข้าราชการหรือ พนักงานรัฐวิสาหกิจ หรือ พนักงานบริษัทเอกชน หรือผู้ประกอบการอาชีพอิสระ ที่มีรายได้ประจำรวมเฉลี่ยต่อเดือน ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๑๐ ของวงเงินกู้ข้าราชการ  
- ต้องบรรลุนิติภาวะแล้ว และไม่เป็นบุคคลที่ถูกพิทักษ์ทรัพย์  
ขายทอดตลาดทรัพย์ ล้มละลาย

- อายุผู้ค้ำประกันเมื่อรวมระยะเวลาการกู้ต้องไม่เกิน ๖๕ ปี  
ทั้งนี้ หากเป็นลูกหนี้ หรือผู้ค้ำประกันสินเชื่ออื่นที่มีอยู่กับธนาคาร ต้องเป็นลูกหนี้ที่มีประวัติการผ่อนชำระดี ไม่มียอดค้างชำระ สามารถเข้าร่วมค้ำประกันได้ แต่ภาระการค้ำประกันเมื่อรวมกับยอดหนี้ที่มีอยู่ขณะนั้นต้องไม่เกินวงเงินกู้สูงสุดต่อรายที่ธนาคารประกาศกำหนด

(๑.๒) ค้ำประกันโดยนิติบุคคล สูงสุดไม่เกิน ๕๐๐,๐๐๐ บาท  
- จดทะเบียนกับกระทรวงพาณิชย์ และมีหนังสือรับรองจากกระทรวงพาณิชย์ (ไม่เกิน ๒ เดือน นับถึงวันยื่นกู้)  
- ดำเนินกิจการต่อเนื่องไม่น้อยกว่า ๒ ปีขึ้นไป  
- มีรายได้หรือผลประกอบการประจำรวมเฉลี่ยต่อเดือนไม่น้อยกว่าร้อยละ ๑๐ ของวงเงินกู้ ทั้งนี้ ส่วนของผู้ถือหุ้นต้องไม่ติดลบ

- ไม่ถูกฟ้องร้อง พิทักษ์ทรัพย์ ขายทอดตลาดทรัพย์ ล้มละลาย

(๒) กรณีหลักทรัพย์ค้ำประกัน ให้ถือปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ปกติของธนาคาร

(๓) เงื่อนไขอื่นๆ

(๓.๑) ผู้กู้ต้องมีหนังสือรับรองจากหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง (พร้อมประทับตรา) เพื่อรับรองว่าเป็นผู้ประกอบการ SMEs ที่มีคุณสมบัติตามโครงการนี้ ตามแบบฟอร์มหนังสือรับรองที่ธนาคารกำหนด

(๓.๒) หลักเกณฑ์และวิธีปฏิบัติงานอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องกับการอำนวยการสินเชื่อ ที่นอกเหนือจากที่ระบุในคำสั่งฉบับนี้ให้ถือปฏิบัติตามหลักเกณฑ์สินเชื่อทั่วไปของธนาคาร

## ๑.๕ ธนาคารอิสลามแห่งประเทศไทย (ธอท.)

ธอท. ได้จัดทำโครงการช่วยเหลือ ดังนี้

๑.๕.๑ โครงการยืมสู้พื้นฟูอาชีพช่วยเหลือผู้ประสบ สำหรับลูกค้ารายเก่าและลูกค้ารายใหม่ สิ้นสุดวันรับคำขอสินเชื่อโครงการ ๓๐ กันยายน ๒๕๕๔ โดยมีหลักเกณฑ์ ดังนี้

### (๑) มาตรการช่วยเหลือ

(๑.๑) ผ่อนปรนการชำระหนี้ ทั้งส่วนเงินต้นและกำไร เป็นระยะเวลา ๓ เดือน และ เดือนที่ ๔ - ๒๔ ให้ชำระทั้งส่วนเงินต้นและกำไร โดยคิดอัตรากำไรต่ำกว่าสัญญาเดิม ๑% หลังจากนั้นคิดอัตรากำไรตามสัญญาเดิม หรือ ชำระเฉพาะส่วนกำไร เป็นระยะเวลา ๑๒ เดือน เดือนที่ ๑๓ - ๒๔ ให้ชำระทั้งส่วนเงินต้นและกำไรตามสัญญาเดิม

(๑.๒) ให้วงเงินสินเชื่อเพิ่มเติม สำหรับก่อสร้าง ซ่อมแซม/ต่อเติม ที่อยู่อาศัย และ/หรือสถานประกอบการธุรกิจ ที่ได้รับความเสียหายตามความจำเป็น ให้สินเชื่อไม่เกิน ๑๐๐% ของราคาประเมินหลักประกันเดิม/หลักประกันอื่นเพิ่มเติม

(๑.๓) ให้วงเงินสินเชื่อเพิ่มเติม สำหรับใช้หมุนเวียนในธุรกิจที่ขาดสภาพคล่องจากการได้รับผลกระทบทางอ้อม ให้สินเชื่อไม่เกิน ๑๐๐ % ของราคาประเมินหลักประกันเดิม

(๑.๔) มาตรการทั้ง ๓ ข้อข้างต้น ธนาकारจะพิจารณาจากมูลค่าความเสียหายจริงเป็นหลัก โดยไม่ได้กำหนดวงเงิน

(๒) วงเงินสินเชื่อ : ตามความเหมาะสมของความเสียหาย

(๓) ระยะเวลาการผ่อนชำระ : - ระยะเวลาสูงสุดไม่เกิน ๗ ปี สำหรับสินเชื่อเอนกประสงค์ / ระยะเวลาสูงสุดไม่เกิน ๓๐ ปี สำหรับสินเชื่อเพื่อก่อสร้าง ซ่อมแซม/ต่อเติม ที่อยู่อาศัย

(๔) อัตรากำไร (ต่อปี):

(๔.๑) กรณีไม่ขออนุมัติวงเงินเพิ่ม

- พักชำระหนี้ ทั้งส่วนเงินต้นและกำไร เป็นระยะเวลา ๓ เดือน และ เดือนที่ ๔ - ๒๔ ให้ชำระทั้งส่วนเงินต้นและกำไร โดยคิดอัตรากำไรต่ำกว่าสัญญาเดิม ๑% หลังจากนั้นคิดอัตรากำไรตามสัญญาเดิม หรือ

- พักชำระเฉพาะส่วนกำไร เป็นระยะเวลา ๑๒ เดือน เดือนที่ ๑๓ - ๒๔ ให้ชำระทั้งส่วนเงินต้นและกำไร โดยคิดอัตรากำไรต่ำกว่าสัญญาเดิม ๑% หลังจากนั้นคิดอัตรากำไรตามสัญญาเดิม

(๔.๒) กรณีขออนุมัติวงเงินเพิ่ม

- สำหรับสินเชื่อเพื่อก่อสร้าง ซ่อมแซม/ต่อเติม ที่อยู่อาศัย ปลอดชำระเงินต้นสูงสุดไม่เกิน ๓ เดือน

เดือนที่ ๑-๓ เริ่มต้นที่ ๑.๐ % สูงสุดไม่เกิน ๒.๗๕ %

เดือนที่ ๔-๒๔ เริ่มต้นที่ SPRL-๒.๕๐% สูงสุดไม่เกิน SPRL-๑.๕๐%

ปีที่ ๓ เป็นต้นไป เริ่มต้นที่ SPRL-๑.๕๐% สูงสุดไม่เกิน

SPRL-๐.๕๐ %

- สินเชื่อวงเงินทุนระยะยาว ปลอดชำระเงินต้นสูงสุด

ไม่เกิน ๓ เดือน

ปีที่ ๑ เริ่มต้นที่ SPRL-๑.๗๕% สูงสุดไม่เกิน SPRL-๐.๒๕%

ปีที่ ๒ เริ่มต้นที่ SPRL-๑.๒๕% สูงสุดไม่เกิน SPRL

ปีที่ ๓ เป็นต้นไป SPRL



- สินเชื่อวงเงินทุนหมุนเวียน และวงเงินเบิกถอนเงินสด  
ปีที่ ๑ เริ่มต้นที่ SPRL-๑.๗๕% สูงสุดไม่เกิน SPRL-๐.๒๕%  
ปีถัดไป ให้พิจารณาตามความเหมาะสม
- สินเชื่อวงเงินเอนกประสงค์ ปลอดชำระเงินต้นสูงสุด

ไม่เกิน ๓ เดือน

- เดือนที่ ๑-๓ เริ่มต้นที่ ๐.๗๕ % สูงสุดไม่เกิน ๒.๐๐%
- เดือนที่ ๔-๒๔ SPRR+๖.๒๕%
- ปีที่ ๓ เป็นต้นไป SPRR+๗.๒๕%

(ปัจจุบัน SPRR = ๘.๑๕% และ SPRL = ๗.๔%)

๑.๕.๒ โครงการประกันสังคมเคียงข้างผู้ประกอบการด้านอุทกภัย (สำหรับผู้ประกันตน/ สำหรับผู้ประกอบการ) เบิกใช้สินเชื่อโครงการภายใน ๓๑ ตุลาคม ๒๕๕๔ ดังนี้

(๑) กลุ่มเป้าหมาย

(๑.๑) เป็นผู้ประกันตนไว้กับสำนักงานประกันสังคมตามมาตรา ๓๓ ๓๙ และมาตรา ๔๐ ในพื้นที่ได้รับความเสียหายจากอุทกภัยน้ำท่วม เพื่อนำไป ซ่อมแซม ปรับปรุง ที่อยู่อาศัยของตนเองและหรือของบิดา-มารดา

(๑.๒) ผู้ประกอบการที่ขึ้นทะเบียนจ่ายเงินสมทบ กองทุนเงินทดแทนกับสำนักงานประกันสังคม ในพื้นที่ได้รับความเสียหายจากอุทกภัยน้ำท่วม เพื่อนำไปฟื้นฟูสถานประกอบการ เครื่องจักรอุปกรณ์ หมุนเวียนในธุรกิจ

(๒) วงเงินสินเชื่อต่อราย

- ผู้ประกันตน : วงเงินต่อรายสูงสุดไม่เกิน ๕๐,๐๐๐ บาท
- ผู้ประกอบการ : วงเงินต่อรายสูงสุดไม่เกิน ๑,๐๐๐,๐๐๐ บาท

(๓) ระยะเวลาการผ่อนชำระ ระยะเวลา ๑๒ เดือน - ๖๐ เดือน ทั้งนี้เมื่อรวมอายุของผู้ขอสินเชื่อแล้วไม่เกิน ๖๕ ปี

(๔) ค่าธรรมเนียม - ผู้ประกันตน : ยกเว้นคิดค่าธรรมเนียมการจัดทำนิติกรรมสัญญา และยกเว้นค่าธรรมเนียมการชำระคืนก่อนกำหนด สำหรับค่าธรรมเนียมอื่น ๆ ให้เป็นไปตามประกาศของทางธนาคาร

- ผู้ประกอบการ : คิดค่าธรรมเนียมตามประกาศ

ของธนาคาร

(๕) อัตรากำไร

- สำหรับผู้ประกันตน สินเชื่อวงเงินเอนกประสงค์

ระยะเวลา	อัตรากำไร (ต่อปี)	
	ทางเลือกที่ ๑ กรณีผ่อนชำระปกติเสร็จสิ้น ภายใน ๒ ปี	ทางเลือกที่ ๒ กรณีผ่อนชำระปกติเสร็จสิ้นภายใน ๕ ปี
เดือนที่ ๑- ๒๔	๒.๕%	๒.๕%
เดือนที่ ๒๕ - ๖๐	-	SPRR

- สำหรับผู้ประกอบการ (บุคคลธรรมดา หรือ นิติบุคคล)

ระยะเวลา	อัตรากำไร (ต่อปี)	
	ทางเลือกที่ ๑ กรณีผ่อนชำระปกติเสร็จสิ้น ภายใน ๒ ปี	ทางเลือกที่ ๒ กรณีผ่อนชำระปกติเสร็จสิ้นภายใน ๕ ปี
เดือนที่ ๑- ๓๖	๓.๐%	๓.๐%
เดือนที่ ๓๗ - ๖๐	-	SPRR

**๑.๖ ธนาคารเพื่อการส่งออกและนำเข้าแห่งประเทศไทย (ธสน.)**

ธสน. ได้จัดทำมาตรการให้ความช่วยเหลือแก่ผู้ประกอบการที่ได้รับผลกระทบจาก  
อุทกภัยและวาตภัย ดังนี้

**๑.๖.๑ สินเชื่อหมุนเวียนเพื่อการส่งออก**

- กรณี Pre-shipment Financing เป็นการเบิกกู้เพื่อเตรียมการส่งออก  
เมื่อการส่งออกยังไม่เกิดขึ้น ผู้ส่งออกอาจไม่สามารถจัดเตรียมเอกสารหลักฐานจากผู้ซื้อมายืนยันเรื่องระยะเวลา  
ที่ต้องขยายหรือความชัดเจนที่จะสามารถส่งออกได้

(๑) ขยายระยะเวลาการรับชำระหนี้ หรือการต่อตัวเกินทอม

(๒) ปรับลดอัตรดอกเบี้ย

- กรณี Post-shipment Financing เป็นการรับซื้อเอกสารส่งออก  
ผลกระทบที่ได้รับเกิดขึ้นได้ทั้งในกรณีที่ส่งสินค้าออกไปแล้ว ผู้ซื้อได้รับสินค้าแล้วแต่ยังไม่สามารถชำระเงิน  
หรือผู้ซื้อยังไม่ได้รับสินค้า ซึ่งจะมีผลให้ระยะเวลาของการรับชำระอาจยาวนานกว่ากรณีที่รับสินค้าแล้ว  
ให้กำหนดความช่วยเหลือโดยคิดดอกเบี้ยการรับชำระช้า (delayed payment) ในอัตรารับซื้อปกติ

- กรณีผู้ประกอบการที่ได้รับผลกระทบรุนแรงจนไม่สามารถเข้าสำนักงาน  
และไม่สามารถยื่นเอกสารประกอบการขอรับความช่วยเหลือได้ อนุโลมให้รับความช่วยเหลือตามมาตรการที่  
กำหนดไว้ได้ โดยไม่ต้องใช้เอกสารยืนยันจากผู้ประกอบการ ทั้งนี้ให้นำส่งตัวฉบับใหม่เมื่อสามารถดำเนินการได้

**๑.๖.๒ สินเชื่อหมุนเวียนเพื่อการนำเข้า**

(๑) ขยายระยะเวลาการกู้ Trust Receipt

(๒) ปรับลดอัตรดอกเบี้ย

**๑.๖.๓ สินเชื่อระยะยาว (กรณีวงเงินที่มีในปัจจุบัน)**

(๑) พักการชำระหนี้ต้นเงินกู้และดอกเบี้ยสูงสุดไม่เกิน ๒ เดือน

(๒) เลื่อนกำหนดการผ่อนชำระหนี้ หรือปรับเงื่อนไขในการผ่อนชำระหนี้

ในส่วนของ ระยะเวลา/จำนวนเงิน

(๓) ยกเว้นการคิดดอกเบี้ยในอัตรามิติดชำระ

**๑.๖.๔ สินเชื่อระยะยาว (กรณีขอเงินกู้เพิ่มเติมเพื่อซ่อมแซมความเสียหาย**

ที่เกิดขึ้น)

(๑) กำหนดอัตรดอกเบี้ยผ่อนปรน

(๒) ระยะเวลาการชำระคืน เงื่อนไขการผ่อนชำระและเงื่อนไขอื่น ๆ

ให้ฝ่ายงานด้านการตลาดเป็นผู้นำเสนอขออนุมัติจากผู้มีอำนาจอนุมัติสินเชื่อ

ทั้งนี้ มาตรการข้างต้นเป็นมาตรการเพื่อบรรเทาความเดือดร้อนในเบื้องต้นของผู้ประกอบการ ในกรณีที่พิจารณาแล้วเห็นว่ามีจำเป็นต้องให้ความช่วยเหลือมากเกินกว่ามาตรการนี้ ธสน. จะพิจารณาเป็นกรณีไป

กล่าวโดยสรุป กรณีสินเชื่อหมุนเวียน จะขยายระยะเวลาที่ตัวจะ Due ออกไปก่อน และผ่อนปรนเรื่องดอกเบี้ย ส่วนกรณีสินเชื่อระยะยาว จะเลื่อนกำหนด Due Date ออกไปไม่เกิน ๒ เดือน และปรับตารางการผ่อนชำระใหม่ตามความจำเป็น และอาจพิจารณาวงเงินเพิ่มเติมเพื่อปรับปรุง/ซ่อมแซมในส่วนที่ได้รับความเสียหาย ทั้งนี้ เหล่านี้เป็นเพียงมาตรการเบื้องต้นเพื่อบรรเทาความเดือดร้อน ในอนาคตสามารถนำเสนอมาตรการระยะถัดไปได้อีกตามความจำเป็น

### ๑.๗ บริษัทประกันสินเชื่ออุตสาหกรรมขนาดย่อม (บสย.)

บสย. ได้กำหนดมาตรการช่วยเหลือลูกค้าและ SMEs ที่ได้รับความเสียหายจากสถานการณ์อุทกภัย ดังนี้

๑.๗.๑ มาตรการพักการชำระค่าธรรมเนียมน้ำประกัน เป็นระยะเวลา ๖ เดือน สำหรับลูกค้า บสย. ที่ได้รับความเสียหายจากสถานการณ์อุทกภัย ปี ๒๕๕๔ และถึงกำหนดชำระค่าธรรมเนียนต่ออายุการค้ำประกันตั้งแต่วันที่ ๑ เมษายน ๒๕๕๔ ถึง ๓๑ มีนาคม ๒๕๕๕

- ลักษณะของลูกค้าที่อยู่ในข่ายให้การช่วยเหลือ มีดังนี้

(๑) เป็นลูกค้า บสย. ที่มีสถานประกอบการตั้งอยู่ในพื้นที่จังหวัดที่ประสบอุทกภัย โดยเป็นจังหวัดที่มีชื่ออยู่ในประกาศสถานการณ์อุทกภัย ปี ๒๕๕๔ ของกรมป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย กระทรวงมหาดไทย

(๒) กิจกรรมของลูกค้าได้รับผลกระทบโดยตรงจากอุทกภัย ทำให้กิจการได้รับความเสียหายจนไม่สามารถดำเนินกิจการต่อไปได้ หรือดำเนินงานได้เพียงบางส่วน โดยพิจารณาความเสียหายที่แท้จริง

- ขั้นตอนและวิธีปฏิบัติในการขอรับความช่วยเหลือ

(๑) สถาบันการเงิน จะต้องดำเนินการตรวจสอบความเสียหายของลูกค้าที่ บสย. ให้การค้ำประกัน และรับรองความเสียหายที่เกิดขึ้น โดยจัดทำรายงานการตรวจสอบความเสียหายตามแบบฟอร์มที่ บสย. กำหนด

(๒) ถ่ายภาพกิจการที่ได้รับความเสียหายจากอุทกภัย และจัดส่งให้แก่ บสย.

๑.๗.๒ มาตรการให้ความร่วมมือกับสถาบันการเงินที่ลูกค้าได้รับการค้ำประกันสินเชื่อจาก บสย. ในการผ่อนปรนเรื่องการพักชำระหนี้ทั้งต้นเงินและดอกเบี้ยรวมทั้งการปรับโครงสร้างหนี้เพื่อให้กิจการสามารถดำเนินต่อไปได้ตามปกติ

วิธีปฏิบัติ คือ ให้สถาบันการเงินมีหนังสือแจ้งการพักชำระหนี้หรือการปรับโครงสร้างหนี้ เพื่อขอความเห็นชอบจาก บสย. ตามวิธีปฏิบัติปกติสำหรับโครงการค้ำประกันสินเชื่อที่มีใช้การค้ำประกันในลักษณะ Portfolio Guarantee Scheme โดยสถาบันการเงินต้องจัดส่งเอกสารสำเนารายงานการพิจารณาของสถาบันการเงินให้แก่ บสย. ด้วย

### ๑.๘ บริษัทตลาดรองสินเชื่อที่อยู่อาศัย (บตท.)

บตท. ได้กำหนดมาตรการให้ความช่วยเหลือ โดยจะพิจารณาพักชำระหนี้เป็นระยะเวลาไม่เกิน ๖ เดือน หรือปรับลดเงินงวด หรือขยายระยะเวลาการผ่อนชำระหนี้ออกไปรวมไม่เกิน ๓๐ ปี และในกรณีที่ลูกค้ามีความประสงค์จะขอกู้เพิ่มเพื่อนำเงินไปซ่อมแซมบ้านที่ได้รับความเสียหาย บตท. จะเป็นผู้

ประสานงานกับสถาบันการเงินเพื่อให้กู้เพิ่มต่อไป โดยมาตรการข้างต้นเป็นการให้ความช่วยเหลือลูกค้าของ บตท. ผู้ที่ได้รับความเสียหายจริงจากสถานการณ์อุทกภัยและได้มีการติดต่อเพื่อขอความช่วยเหลือ ซึ่งอยู่ในเขตพื้นที่ ประสบภัยรวม ๒๓ จังหวัด หรือพื้นที่อื่นเพิ่มเติม (อ้างอิงข้อมูลจากกรมป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย กระทรวงมหาดไทย และข้อมูลจากลูกค้าที่แจ้งมา)

#### ๑.๙ ธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน) (บมจ. กรุงไทย)

บมจ. กรุงไทย มีมาตรการให้ความช่วยเหลือกับผู้ประสบอุทกภัย รวม ๗ มาตรการ ดังนี้

##### ๑.๙.๑ มาตรการที่ ๑ : เงินกู้กรุงไทยสู้อุทกภัย ให้วงเงินกู้ประจำ (T/L)

(๑) วงเงินสูงสุด : ตามความเสียหายที่เกิดขึ้นจริง

(๒) อัตราดอกเบี้ย : ปีที่ ๑ ร้อยละ MLR-๑ (MLR ปัจจุบันเท่ากับ

ร้อยละ ๗.๑๒๕ ต่อปี) ปีที่ ๒ เป็นต้นไป ร้อยละ MLR ต่อปี

(๓) ระยะเวลาผ่อนชำระสูงสุด : ๕ ปี

(๔) หลักประกัน : ใช้หลักประกันเดิม

๑.๙.๒ มาตรการที่ ๒ : เงินทุนหมุนเวียนกรุงไทยสู้อุทกภัย สำหรับเสริมสภาพคล่อง ให้ลูกค้าที่มีความจำเป็นต้องใช้จ่ายเงินทุนหมุนเวียนเพิ่มเติม ธนาคารจะพิจารณาให้ตามความเหมาะสม

๑.๙.๓ มาตรการที่ ๓ : โครงการกรุงไทยสู้อุทกภัย สำหรับลูกค้าที่ได้รับความเสียหายแต่ไม่ประสงค์กู้เพิ่ม โดยให้ปลอดชำระเงินต้น (Grace Period) ไม่เกิน ๖ เดือน ชำระดอกเบี้ยตามเงื่อนไข

##### ๑.๙.๔ มาตรการที่ ๔ : สินเชื่อที่อยู่อาศัยกรุงไทยสู้อุทกภัย

(๑) ผ่อนปรนเงื่อนไขการชำระหนี้สินเชื่อที่อยู่อาศัย สำหรับลูกค้าที่ได้รับความเสียหาย โดยให้ปลอดชำระเงินต้น (Grace Period) ไม่เกิน ๖ เดือน ชำระดอกเบี้ยตามเงื่อนไข

(๒) สำหรับลูกค้าที่มีการผ่อนชำระสินเชื่อที่อยู่อาศัยกับธนาคารอยู่แล้ว และได้รับความเสียหายจากสถานการณ์อุทกภัย ธนาคารจะมอบวงเงินสินเชื่อเพิ่มเติมตามจำนวนเงินที่ได้ผ่อนชำระกับธนาคาร เพื่อใช้ในการปรับปรุง ซ่อมแซมที่อยู่อาศัย จัดหาเครื่องใช้ อุปกรณ์จำเป็นในการดำรงชีวิต หรือ เป็นค่าใช้จ่ายนอกประสงค์

- อัตราดอกเบี้ย : ปีที่ ๑ ร้อยละ MRR - ๑.๗๕ ต่อปี (MRR ปัจจุบันเท่ากับร้อยละ ๗.๘๗๕ ต่อปี) ปีที่ ๒ เป็นต้นไป MRR - ๐.๕ ต่อปี

- ระยะเวลาผ่อนชำระสูงสุด : ๖๐ งวด

๑.๙.๕ มาตรการที่ ๕ : ธนาคารยกเว้นค่าธรรมเนียมการโอนเงินเพื่อช่วยเหลือผู้ประสบภัยน้ำท่วม ธนาคารได้ยกเว้นค่าธรรมเนียมการโอนเงินเพื่อช่วยเหลือผู้ประสบอุทกภัยทุกบัญชีแล้ว โดยมีผลตั้งแต่วันที่ ๒๕๕๔ ไปจนกว่าสถานการณ์อุทกภัยจะคลี่คลาย หรือ ธนาคารจะมีประกาศเปลี่ยนแปลงต่อไป ดังนี้

- บัญชีที่มีวัตถุประสงค์เพื่อการรับบริจาคเงินช่วยเหลือผู้ประสบภัยน้ำท่วมทุกบัญชี

- บัญชีลูกค้าที่ประสงค์จะโอนเงินเพื่อช่วยเหลือญาติพี่น้องที่อยู่ในพื้นที่ประสบภัยพิบัติ ตามประกาศของกรมป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย กระทรวงมหาดไทย

๑.๙.๖ มาตรการที่ ๖ : กรุงไทยจับคู่ธุรกิจสู้อุทกภัย โดยจัด Business Matching ระหว่างผู้ประกอบการที่ได้รับความเสียหาย กับผู้ประกอบการที่จำหน่ายวัสดุก่อสร้างและเครื่องจักรอุปกรณ์

ผู้รับเหมา เพื่อให้ผู้ที่ได้รับความเสียหายสามารถปรับปรุงซ่อมแซมกิจการ หรือทดแทนและซ่อมบำรุงเครื่องจักร อุปกรณ์ ในสถานประกอบการที่ได้รับความเสียหายในราคาพิเศษ

๑.๙.๗ มาตรการที่ ๗ : โครงการสินเชื่อเพื่อการพัฒนาองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น สำหรับองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น

- ระยะเวลาผ่อนชำระสูงสุด : ๖๐ งวด
- อัตราดอกเบี้ย : ๖ เดือนแรก อัตราคงที่ ๔ % หลังจากนั้น เรียกเก็บ

ดอกเบี้ยในอัตรา เงินฝากประจำ ๖ เดือนบุคคลธรรมดา + ๑.๖๕% ต่อปี ปลอดเงินต้น ๖ เดือน

ทั้งนี้ ผู้ประสงค์ขอรับความช่วยเหลือ แจ้งความประสงค์กับธนาคารได้ตั้งแต่วันที่ ๓๑ ธันวาคม ๒๕๕๔

## ๒. ความช่วยเหลือของกรมบัญชีกลาง

การช่วยเหลือผู้ประสบภัยพิบัติกรณีฉุกเฉินตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยเงินทดรองราชการเพื่อช่วยเหลือผู้ประสบภัยพิบัติกรณีฉุกเฉิน พ.ศ. ๒๕๔๖ และที่แก้ไขเพิ่มเติม กรมบัญชีกลางได้ช่วยให้ทางราชการสามารถดำเนินการช่วยเหลือผู้ประสบอุทกภัยได้อย่างมีประสิทธิภาพยิ่งขึ้น โดยอนุมัติให้จังหวัดที่ประสบภัยพิบัติรุนแรงและขยายวงเงินทดรองราชการ เพื่อช่วยเหลือประชาชนได้อย่างทั่วถึง ดังนี้

๒.๑.๑ จังหวัดสุโขทัย จำนวน ๒๐๐ ล้านบาท รวมเป็น ๒๕๐ ล้านบาท

๒.๑.๒ จังหวัดแพร่ จำนวน ๒๐๐ ล้านบาท รวมเป็น ๒๕๐ ล้านบาท

๒.๑.๓ จังหวัดอุดรธานี จำนวน ๑๕๐ ล้านบาท รวมเป็น ๒๐๐ ล้านบาท

๒.๑.๔ จังหวัดตาก จำนวน ๕๐ ล้านบาท รวมเป็น ๑๐๐ ล้านบาท

## ๓. มาตรการด้านภาษี

๓.๑ ผู้ประสบอุทกภัยทั้งบุคคลธรรมดาและบริษัทหรือห้างหุ้นส่วนนิติบุคคลที่ได้รับ การยกเว้นภาษีเงินได้สำหรับเงินชดเชยที่ได้รับจากภาครัฐ

๓.๒ ผู้ประสบอุทกภัยที่เป็นบุคคลธรรมดาซึ่งเป็นผู้ประกอบการ (มีเงินได้พึงประเมิน ตามมาตรา ๔๐(๕) ถึง (๘) แห่งประมวลรัษฎากร) ที่ได้ลงทะเบียนไว้กับศูนย์หรือหน่วยงานให้ความช่วยเหลือของทางราชการ ให้ได้รับยกเว้นภาษีเงินได้เป็นจำนวนเท่าจำนวนความเสียหายที่ได้รับ

๓.๓ บริษัทหรือห้างหุ้นส่วนนิติบุคคลที่ได้รับความเสียหายจากอุทกภัยและได้รับเงินได้ที่เป็นค่าสินไหมทดแทนจากการประกันภัยให้ได้รับยกเว้นภาษีเงินได้สำหรับค่าสินไหมทดแทนที่ได้รับจากการประกันภัยเพื่อชดเชยความเสียหายดังกล่าวเฉพาะส่วนที่เกินมูลค่าต้นทุนของทรัพย์สินที่เหลือจากการหักค่าสึกหรอหรือค่าเสื่อมราคาแล้ว

๓.๔ การบริจาคให้กับผู้ประสบอุทกภัยผ่านหน่วยงานส่วนราชการ องค์กรของรัฐบาล องค์กรหรือสถานสาธารณกุศล หรือผ่านเอกชนที่เป็นตัวแทนรับบริจาคที่ได้ขึ้นทะเบียนไว้กับกรมสรรพากร เพื่อนำไปบริจาคต่อให้กับผู้ประสบอุทกภัยนั้น สามารถนำมาหักเป็นรายจ่ายในทางภาษีได้ไม่เกินร้อยละ ๒ ของกำไรสุทธิ (กรณีผู้บริจาคเป็นบริษัทหรือห้างหุ้นส่วนนิติบุคคล และสามารถบริจาคได้ทั้งเงินและทรัพย์สิน) และไม่เกินร้อยละ ๑๐ ของเงินได้สุทธิ (กรณีผู้บริจาคเป็นบุคคลธรรมดาสำหรับการบริจาคเป็นเงินเท่านั้น) ทั้งนี้ ผู้รับบริจาคได้รับยกเว้นไม่ต้องนำเงินหรือทรัพย์สินที่ได้รับบริจาคมานั้นเป็นเงินได้ ทั้งนี้ต้องไม่เกินกว่า มูลค่าความเสียหายที่ได้รับ

๓.๕ กระทรวงการคลังจะพิจารณาขยายเวลาการยื่นแบบแสดงรายการยื่นแบบแสดงรายการเพื่อเสียภาษีสรรพากรให้กับบางพื้นที่ที่ประสบอุทกภัยรุนแรงตามความจำเป็นและสมควร

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาเสนอคณะรัฐมนตรีเพื่อโปรดทราบความคืบหน้ามาตรการให้ความช่วยเหลือผู้ประสบอุทกภัย ปี ๒๕๕๔

ขอแสดงความนับถือ

ธ.

(นายธีระชัย ภูวนาถนรานุบาล)  
รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง

สำนักงานเศรษฐกิจการคลัง  
สำนักนโยบายระบบการเงินและสถาบันการเงิน  
โทร. ๐ ๒๒๗๓ ๙๐๒๐ ต่อ ๓๒๔๒  
โทรสาร ๐ ๒๖๑๘ ๓๓๗๔