



ที่ กษ ๐๓๐๓/ ๑๒๓๒

กระทรวงเกษตรและสหกรณ์

ถนนราชดำเนินนอก กทม. ๑๐๒๐๐

๒๕ เมษายน ๒๕๕๔

เรื่อง ร่างพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืน ในท้องที่ตำบลวังโตนด อำเภอนายายอาม และตำบลทุ่งเบญจา อำเภอท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี พ.ศ.

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานการรับฟังความคิดเห็นโครงการประตุน้ำทุ่งเบญจา
๒. เอกสารประกอบการพิจารณาเสนอคณะรัฐมนตรี (ประกอบด้วยบันทึกคำชี้แจงรายละเอียด บันทึกหลักการและเหตุผล ร่างพระราชกฤษฎีกาและแผนที่ท้ายร่างพระราชกฤษฎีกา) จำนวน ๑๒๐ ชุด

ด้วยกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ ขอเสนอเรื่องร่างพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืน ในท้องที่ตำบลวังโตนด อำเภอนายายอาม และตำบลทุ่งเบญจา อำเภอท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี พ.ศ. มาเพื่อคณะรัฐมนตรีพิจารณา โดยเรื่องที่เสนอดังกล่าวนี้นี้เข้าข่ายที่จะต้องนำเสนอคณะรัฐมนตรีตามที่กำหนดในพระราชกฤษฎีกาว่าด้วยการเสนอเรื่องและการประชุมคณะรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๔๘ มาตรา ๔ (๔)

ทั้งนี้ โดยมีรายละเอียดดังนี้

๑. เรื่องเดิม

๑.๑ เมื่อปี พ.ศ. ๒๕๒๗-๒๕๒๙ กรมชลประทานได้ก่อสร้างประตุน้ำคลองวังโตนด ปิดกั้นคลองที่บริเวณตำบลท่าใหม่ อำเภอท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี เพื่อเก็บกักน้ำจืดในช่วงฤดูแล้ง และป้องกันน้ำเค็มมิให้รุกเข้าไปในคลองส่งน้ำให้กับพื้นที่เกษตรกรรม ซึ่งมีความยาว ๒๓.๕๐๐ กิโลเมตร โดยสามารถส่งน้ำให้กับพื้นที่เกษตรกรรมครอบคลุมพื้นที่ในเขตตำบลท่าใหม่ ตำบลโขมง ตำบลลำพัน ตำบลสองพี่น้อง ตำบลทุ่งเบญจา อำเภอท่าใหม่ และในเขตตำบลวังโตนด ตำบลวังใหม่ อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี แต่เนื่องจากประตุน้ำคลองวังโตนดมีระดับเก็บกักที่ระดับ +๑.๐๐๐ เมตร ไม่สามารถทดน้ำได้ถึงระดับตั้งแต่กิโลเมตรที่ ๑๖.๕๐๐ เป็นต้นไป ซึ่งมีสาเหตุมาจากคลองมีความลาดชัน ส่งผลให้ปริมาณน้ำที่เก็บกักไม่เพียงพอต่อการส่งน้ำให้กับพื้นที่เกษตรกรรม ทำให้เกษตรกรได้รับความเดือดร้อนเสียหาย กล่าวคือขาดแคลนน้ำในช่วงที่สวนผลไม้เริ่มมีดอกผล และประสบปัญหาน้ำท่วมขังในช่วงฤดูฝน ดังนั้น จึงจำเป็นต้องก่อสร้างประตุน้ำพร้อมอาคารประกอบ ตามโครงการประตุน้ำทุ่งเบญจาในเขตท้องที่อำเภอนายายอาม และอำเภอท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี เพื่อทดน้ำให้มีระดับน้ำและปริมาณน้ำเก็บกักเพิ่มขึ้น สามารถช่วยเหลือพื้นที่เกษตรกรรมจำนวนประมาณ ๒๒,๐๐๐ ไร่ รวมทั้งเพิ่มประสิทธิภาพในการระบายน้ำเพื่อป้องกันอุทกภัยที่มักเกิดขึ้นอยู่เสมอ ตามแผนงานก่อสร้างในปี ๒๕๕๕-๒๕๕๗ และในการนี้ได้ดำเนินการรับฟังความคิดเห็นของประชาชนตามที่กำหนดไว้ในมาตรา ๕๗ วรรคสอง ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทยแล้ว โดยประชุมหารือร่วมกับประชาชนในพื้นที่ และได้รับความร่วมมือจากราษฎรและองค์การบริหารส่วนตำบล

ที่อยู่ใน ...

ที่อยู่ในเขตโครงการเป็นอย่างดี ซึ่งส่วนใหญ่มีความต้องการน้ำ และเห็นว่าเป็นโครงการที่มีประโยชน์ แต่ยัง
ไม่พอใจในราคาค่าทดแทนที่ทางราชการกำหนดให้เท่านั้น โดยประธานกลุ่มบริหารการใช้น้ำคลองวังโดนด
ได้มีหนังสือถึงโครงการชลประทานจันทบุรี ขอให้ช่วยดำเนินการสร้างคันดินชั่วคราวในคลองวังโดนดในระหว่าง
การก่อสร้างประตูระบายน้ำดังกล่าวทดแทน ซึ่งต่อมาได้จัดให้มีการประชุมชี้แจงเกี่ยวกับการจัดหาที่ดิน
โครงการประตูระบายน้ำทุ่งเบญจาเมื่อวันที่วันศุกร์ ที่ ๓ กรกฎาคม ๒๕๕๒ ณ ห้องประชุมเทศบาลตำบลหนองคล้า
และที่ประชุมได้แสดงความคิดเห็น พอสรุปได้ว่า เพื่อให้เกิดความพอใจทุกฝ่าย ให้เจ้าของที่ดินหาเอกสาร
หลักฐานการซื้อขายที่ดินซึ่งบ่งบอกราคาที่สูงกว่าราคาประเมินของกรมที่ดิน และโครงการที่อยู่ในเขตภาค
ตะวันออก ค่าที่ดินจะมีราคาสูงมาก จึงเห็นสมควรให้มีการเสนอออกพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน
ในบริเวณที่จะเวนคืน ทั้งนี้ เพื่อให้เจ้าของที่ดินได้มีสิทธิต่างๆ ตามที่กำหนดไว้ในพระราชบัญญัติว่าด้วย
การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ.๒๕๓๐ รายละเอียดปรากฏตามรายงานการรับฟังความคิดเห็น โครงการ
ประตูระบายน้ำทุ่งเบญจา ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

๑.๒ มติคณะรัฐมนตรีหรือคำสั่งที่เกี่ยวข้อง

ที่	เรื่อง	วันที่มีมติ	สาระสำคัญ
๑	การเวนคืนที่ดินของทางราชการ	๑๐ ตุลาคม ๒๕๐๐	ให้ส่วนราชการทำความตกลงซื้อขายกับ เจ้าของที่ดินเสียก่อน
๒	การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์	๑๒ กรกฎาคม ๒๕๓๗	กำหนดเขตที่ดินที่จะเวนคืนเท่าที่จำเป็น

๒. เหตุผลความจำเป็นที่ต้องเสนอคณะรัฐมนตรี

๒.๑ เพื่อให้เจ้าหน้าที่หรือผู้ซึ่งได้รับมอบหมายจากเจ้าหน้าที่ที่มีสิทธิเข้าไปในที่ดินของ
เจ้าของหรือผู้ครอบครองโดยชอบด้วยกฎหมายซึ่งอสังหาริมทรัพย์ เพื่อทำการสำรวจข้อเท็จจริงเกี่ยวกับ
อสังหาริมทรัพย์ที่จะเวนคืนที่แน่นอนตามแผนงานก่อสร้างที่กำหนดไว้ในปีงบประมาณ ๒๕๕๕-๒๕๕๗
ดังนั้น อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๑ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติการชลประทานหลวง พุทธศักราช
๒๔๘๕ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติการชลประทานหลวง (ฉบับที่ ๕) พ.ศ.๒๕๓๐ ประกอบกับ
มาตรา ๕ วรรคสาม และมาตรา ๖ แห่งพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๓๐
จึงขอเสนอร่างพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืน ในท้องที่ตำบลวังโดนด อำเภอ
นายายอาม และตำบลทุ่งเบญจา อำเภอนาทม จังหวัดจันทบุรี พ.ศ.

๒.๒ เป็นเรื่องที่ต้องนำเสนอคณะรัฐมนตรีตามพระราชกฤษฎีกาว่าด้วยการเสนอเรื่อง
และการประชุมคณะรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๔๘ มาตรา ๔ (๔) ร่างพระราชกฤษฎีกา

๓. ความเร่งด่วนของเรื่อง

เมื่อดำเนินการได้รวดเร็ว จะทำให้เจ้าหน้าที่หรือผู้ซึ่งได้รับมอบหมายจากเจ้าหน้าที่
มีสิทธิเข้าไปในที่ดินของเจ้าของหรือผู้ครอบครองโดยชอบด้วยกฎหมายซึ่งอสังหาริมทรัพย์ เพื่อทำการ
สำรวจข้อเท็จจริงเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ที่จะเวนคืนที่แน่นอนตามแผนงานก่อสร้างที่กำหนดไว้

๔. สาระสำคัญ/ข้อเท็จจริงและข้อกฎหมาย

กรมชลประทาน โดยโครงการประตูระบายน้ำทุ่งเบญจา มีแผนงานดำเนินการก่อสร้าง
ประตูระบายน้ำ ...

ประตुरะบายน้ำพร้อมอาคารประกอบ ในท้องที่ตำบลวังโดนด อำเภอนายายอาม และตำบลทุ่งเบญจา อำเภอท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี เพื่อประโยชน์แก่การชลประทานในการเก็บกักน้ำไว้เพื่อการเกษตรกรรม การอุปโภคและบริโภค ตลอดจนป้องกันและบรรเทาอุทกภัย ซึ่งมีระยะเวลาดำเนินการก่อสร้าง ๓ ปี (ปีงบประมาณ ๒๕๕๕-๒๕๕๗) ราคาค่าก่อสร้างโครงการประมาณ ๒๐๐,๐๐๐,๐๐๐ บาท โดยมีลักษณะโครงการดังนี้

- ประตुरะบายน้ำ ขนาดบานระบาย ๖.๐๐ x ๗.๐๐ เมตร จำนวน ๔ ช่อง
- ระดับเก็บกักปกติ +๒.๕๐๐ เมตร
- ระดับเก็บกักสูงสุด +๓.๕๑๖ เมตร

ในการนี้ มีที่ดินถูกเขตก่อสร้างโครงการจำนวนทั้งหมดประมาณ ๑๑๓-๑-๓๐.๙ ไร่ ซึ่งได้ประชุมชี้แจงและเจรจาปรองดองทำความเข้าใจกับเจ้าของที่ดินแล้ว ปรากฏว่าเจ้าของที่ดินส่วนใหญ่ ได้ให้ความร่วมมือกับทางราชการ คงมีบางส่วนรวมจำนวนเนื้อที่ประมาณ ๓๐ ไร่ ที่ไม่ยอมรับราคา ค่าทดแทนที่ทางราชการกำหนดให้และไม่ยินยอมให้เข้าใช้พื้นที่เพื่อดำเนินการก่อสร้าง ซึ่งเป็นปัญหาและอุปสรรคทำให้การดำเนินการโดยใช้วิธีเจรจาปรองดองทำความเข้าใจไม่บรรลุผล ส่งผลให้ไม่สามารถเข้าดำเนินการก่อสร้างได้ตามแผนงานที่กำหนดไว้

ข้อกฎหมาย

- ระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรีว่าด้วยการรับฟังความคิดเห็นของประชาชน พ.ศ. ๒๕๔๘
- กรมชลประทานได้ทำการเจรจาซื้อขายที่ดิน โดยใช้วิธีเจรจาปรองดองก่อนแล้ว ทั้งนี้ ตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม ๒๕๐๐
- กรมชลประทานได้ทำการกำหนดเขตที่ดินที่จะเวนคืนเท่าที่จำเป็น ทั้งนี้ ตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๑๒ กรกฎาคม ๒๕๓๗
- พระราชบัญญัติการชลประทานหลวง พุทธศักราช ๒๔๘๕ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติการชลประทานหลวง (ฉบับที่ ๕) พ.ศ. ๒๕๓๐ มาตรา ๑๑ วรรคหนึ่ง
- พระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๓๐ มาตรา ๕ วรรคสาม และมาตรา ๖

๕. ข้อเสนอของส่วนราชการ

กระทรวงเกษตรและสหกรณ์ได้พิจารณาแล้ว เห็นชอบตามที่กรมชลประทานเสนอ จึงขอให้คณะรัฐมนตรีพิจารณาอนุมัติหลักการร่างพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืน ในท้องที่ ตำบลวังโดนด อำเภอนายายอาม และตำบลทุ่งเบญจา อำเภอท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี พ.ศ.

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณานำเสนอคณะรัฐมนตรีต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายธีระ วงศ์สมุทร)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์

กรมชลประทาน กองกฎหมายและที่ดิน

โทร./โทรสาร ๐ ๒๒๔๑ ๒๖๒๖