

ด่วนที่สุด

ที่ นร ๐๙๐๑/๐๓๒๕

สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา
๑ ถนนพระอาทิตย์ เขตพระนคร
กรุงเทพฯ ๑๐๒๐๐

๑ เมษายน ๒๕๕๔

เรื่อง ร่างพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

- อ้างถึง (๑) หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๓/๗๘๖๗
ลงวันที่ ๑๙ พฤษภาคม ๒๕๕๓
(๒) หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๓/๕๘๔๔
ลงวันที่ ๑๕ มีนาคม ๒๕๕๔

- สิ่งที่ส่งมาด้วย (๑) บันทึกสำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาประกอบร่างพระราชบัญญัติภาษีที่ดิน
และสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.
(๒) บันทึกวิเคราะห์สรุปสาระสำคัญของร่างพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
พ.ศ.
(๓) ร่างพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ที่ตรวจพิจารณาแล้ว
และแผ่นบันทึกข้อมูล จำนวน ๑ แผ่น
(๔) สำเนาหนังสือสำนักงานเศรษฐกิจการคลัง ที่ กค ๑๐๐๕/๓๐๐๑
ลงวันที่ ๑๘ ตุลาคม ๒๕๕๔

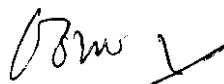
ตามหนังสือที่อ้างถึง (๑) ความว่า คณะรัฐมนตรีได้ลงมติเมื่อวันที่ ๒๐ เมษายน ๒๕๕๓ เห็นชอบในหลักการการปรับปรุงโครงสร้างและการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามที่กระทรวงการคลังเสนอ และให้สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีการับร่างพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ไปพิจารณาร่วมกับกระทรวงการคลังและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง พร้อมทั้งจัดให้มีการทำประชาพิจารณ์หรือรับฟังความคิดเห็นของประชาชนในประเด็นเรื่องนโยบายกระจายการถือครองที่ดินและกระตุ้นให้มีการนำที่ดินรกร้างว่างเปล่ามาใช้ประโยชน์ให้มากยิ่งขึ้น กำหนดให้มีการลดหย่อนและยกเว้นการจัดเก็บภาษีให้แก่เกษตรกรและเจ้าของโรงเรือนที่อยู่อาศัยตามความเหมาะสม รวมทั้ง

นโยบายที่จะจัดตั้งกองทุนธนาคารที่ดินเพื่อช่วยเหลือเกษตรกรและผู้ยากไร้ ควบคู่กันไป เพื่อนำมาเป็นข้อมูลประกอบการปรับปรุงร่างพระราชบัญญัติดังกล่าว แล้วนำเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาอีกครั้งหนึ่ง และต่อมา คณะรัฐมนตรีได้มีมติเมื่อวันที่ ๘ มีนาคม ๒๕๕๔ ให้สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา รับมาดำเนินการเพิ่มเติมบทบัญญัติในร่างพระราชบัญญัติที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ซึ่งอยู่ในระหว่างการตรวจพิจารณาของสำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา โดยให้มีการจัดสรรรายได้จากภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างให้แก่สถาบันบริหารจัดการธนาคารที่ดิน และธนาคารที่ดินที่จะตรากฎหมายขึ้นต่อไปด้วย ความละเอียดปรากฏตามหนังสือที่อ้างถึง (๒) นั้น

บัดนี้ คณะกรรมการกฤษฎีกา (คณะที่ ๑๒) ได้ตรวจพิจารณาร่างพระราชบัญญัติดังกล่าวเสร็จแล้ว มีการแก้ไขเพิ่มเติมในสาระสำคัญพร้อมกับมีข้อสังเกตเสนอประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรี ส่วนการเพิ่มเติมบทบัญญัติในร่างพระราชบัญญัติที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ตามมติของคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๘ มีนาคม ๒๕๕๔ นั้น สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา ได้ดำเนินการเสร็จเรียบร้อยแล้ว ดังมีรายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย (๑) (๒) และ (๓) และหากคณะรัฐมนตรีเห็นชอบกับผลการพิจารณา เอกสารตาม (๒) และ (๓) จะเป็นเอกสารที่ต้องจัดส่งให้สภาผู้แทนราษฎรต่อไป สำหรับหนังสือยืนยันให้ความเห็นชอบกับการแก้ไขเพิ่มเติม รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง และรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยจะได้เสนอมายังสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีโดยตรง

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายอัษฎพร จารุจินดา)

เลขาธิการคณะกรรมการกฤษฎีกา

สำนักอำนวยการ

ฝ่ายกฎหมายการคลัง

โทร. ๐ ๒๒๒๒ ๐๒๐๖-๙ ต่อ ๒๒๐๔

โทรสาร ๐ ๒๒๘๒ ๒๗๐๑

www.krisdika.go.th

www.lawreform.go.th