

ด่วนที่สุด

ที่ มท ๐๒๑๑.๕/๑๔๑๑๒



สพต.รับที่ 1๐๐๔
วันที่ 16 ส.ค. 2553
เวลา 13.5๐

สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี
รับที่ 9657
วันที่ 16 ส.ค. 2553 เวลา 17.12

กระทรวงมหาดไทย

ถนนอัษฎางค์ กรุงเทพฯ ๑๐๒๐๐

๑๕ ธันวาคม ๒๕๕๓

เรื่อง การขออนุมัติให้เอกชนร่วมงานในโครงการพัฒนาพื้นที่บริเวณหมอน ๒๑-๒๒ ตามพระราชบัญญัติว่าด้วยการให้เอกชนเข้าร่วมงานหรือดำเนินการในกิจการของรัฐ พ.ศ.๒๕๓๕

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๕/๒๑๓๘๐

ลงวันที่ ๒๓ พฤศจิกายน ๒๕๕๓

ความเห็นประกอบเรื่องเพื่อ พิจารณา

เรื่องที่ ๑๒

ตามที่ขอให้เสนอความเห็น เรื่อง การขออนุมัติให้เอกชนร่วมงานในโครงการพัฒนาพื้นที่บริเวณหมอน ๒๑-๒๒ ตามพระราชบัญญัติว่าด้วยการให้เอกชนเข้าร่วมงานหรือดำเนินการในกิจการของรัฐ พ.ศ.๒๕๓๕ เสนอโดยกระทรวงการคลัง นั้น

กระทรวงมหาดไทยพิจารณาแล้วขอเรียนว่า เห็นด้วยในหลักการของโครงการพัฒนาพื้นที่บริเวณหมอน ๒๑-๒๒ ของจุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย เนื่องจากพื้นที่บริเวณหมอน ๒๑-๒๒ เป็นพื้นที่ศูนย์กลางย่านธุรกิจสำคัญของเมือง มีศักยภาพสูงที่จะพัฒนาเชิงพาณิชย์ การเสนอรูปแบบการลงทุนที่จะให้เอกชนเข้าร่วมดำเนินการโครงการฯ โดยเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายของการลงทุนและบริหารจัดการทั้งจำนวน และเป็นผู้รับความเสี่ยงของโครงการฯ นั้น จะช่วยลดภาระด้านงบประมาณการลงทุนของภาครัฐ อย่างไรก็ตาม การพัฒนาในโครงการฯ อาจจะสร้างผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม จึงมีความเห็นว่าผู้ลงทุนจะต้องออกแบบโครงการให้สอดคล้องกับกฎกระทรวงผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร และกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง และกำหนดให้มีพื้นที่สีเขียวเพื่อลดความแออัด ความหนาแน่น และการพักผ่อนหย่อนใจ รวมถึงควรจัดทำมาตรการการแก้ไขปัญหาการจราจรบริเวณโดยรอบพื้นที่ด้วยการเพิ่มสภาพคล่องในการเดินทางด้วยระบบขนส่งสาธารณะ (urban mass transit)

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณานำเสนอเพื่อประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรีต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายชวรัตน์ ชาญวีรกูล)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

สำนักงานปลัดกระทรวง

สำนักนโยบายและแผน

โทร./โทรสาร ๐-๒๒๒๒-๔๑๖๐