



สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี
รับที่ 7676 ๒๐ พ.ย. ๒๕๖๑
วันที่ 12 ต.ค. 2553 เวลา 15.29

ที่ สธ ๐๓๑๓/ ๓๖๐๙

กระทรวงสาธารณสุข

ถนนติวานนท์ จังหวัดนนทบุรี ๑๑๐๐๐

๑๒ ตุลาคม ๒๕๕๓

๗๖๗๖ ๒๐ พ.ย. ๒๕๖๑
วันที่ 12 ต.ค. 2553
เวลา 16.00

เรื่อง ขอยกเว้นเป็นกรณีพิเศษในการก่อสร้างอาคารศูนย์ศึกษาวิจัยและถ่ายทอดความรู้ด้านระบบประสาท

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือสำนักราชเลขาธิการ ที่ รล ๐๐๐๙.๓/๙๐๖๘ ลงวันที่ ๒ พฤษภาคม ๒๕๕๐ จำนวน ๑๐๐ ชุด
๒. โครงการก่อสร้างอาคารศูนย์ศึกษาวิจัยและถ่ายทอดความรู้ด้านระบบประสาท จำนวน ๑๐๐ ชุด
๓. ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง ใช้ หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภทฯ พ.ศ. ๒๕๒๖ จำนวน ๑๐๐ ชุด
๔. ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง ใช้ หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภทฯ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๕ จำนวน ๑๐๐ ชุด
๕. กฎกระทรวงฉบับที่ ๕๕ (พ.ศ. ๒๕๔๓) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ จำนวน ๑๐๐ ชุด
๖. กฎกระทรวงว่าด้วยการยกเว้น ผ่อนผัน หรือกำหนดเงื่อนไขในการปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๕๐ จำนวน ๑๐๐ ชุด
๗. แบบอาคารศูนย์ศึกษาวิจัยและถ่ายทอดความรู้ด้านระบบประสาท เลขที่ ๑๐๓๙๕ จำนวน ๑๐๐ ชุด

ด้วยกระทรวงสาธารณสุข ขอเสนอยกเว้นเป็นกรณีพิเศษในการก่อสร้างอาคารศูนย์ศึกษาวิจัยและถ่ายทอดความรู้ด้านระบบประสาท มาเพื่อคณะรัฐมนตรีพิจารณา โดยเรื่องนี้เข้าข่ายที่จะต้องนำเสนอคณะรัฐมนตรีตามพระราชกฤษฎีกาว่าด้วยการเสนอเรื่องและการประชุมคณะรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๔๘ มาตรา ๔ (๑) เรื่องที่กฎหมายกำหนดให้เป็นอำนาจหน้าที่ของคณะรัฐมนตรีหรือให้ต้องเสนอคณะรัฐมนตรี รวมทั้งเป็นไปตามกฎกระทรวงว่าด้วยการยกเว้น ผ่อนผัน หรือกำหนดเงื่อนไขในการปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๕๐ ข้อ ๒ วรรคสาม (๑)

/ทั้งนี้...

ทั้งนี้ เรื่องดังกล่าวมีรายละเอียด ดังนี้

๑. เรื่องเดิม

อาคารของสถาบันประสาทวิทยา มีอายุการใช้งานมานาน เปิดให้บริการตั้งแต่ ๒ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๐๐ สถาบันประสาทวิทยาเป็นสถาบันการแพทย์เฉพาะทางด้านระบบประสาท มีบทบาทหน้าที่และความรับผิดชอบในการศึกษา ค้นคว้าวิจัย พัฒนาการความรู้ด้านวิชาการแพทย์ และการถ่ายทอดองค์ความรู้และเทคโนโลยี รวมทั้งการให้บริการรักษาพยาบาลระดับตติยภูมิ และสูงกว่าตติยภูมิ พัฒนาการสร้างเครือข่ายวิชาการ สนับสนุนระบบการส่งต่อ และให้คำปรึกษาในการดูแลผู้ป่วยโรคระบบประสาทที่ยุ่งยากซับซ้อน โดยครอบคลุมถึงปัญหาสุขภาพที่สำคัญด้านระบบประสาทในระดับประเทศ และระดับนานาชาติ แต่เนื่องจากปัจจุบันโครงสร้างด้านกายภาพทางด้านอาคารสถานที่ของสถาบันฯมีจำกัด ประกอบกับอาคารเดิมมีอายุประมาณ ๒๐ - ๕๐ ปี สภาพชำรุดทรุดโทรม ไม่สามารถปรับปรุงและขยายให้เกิดประโยชน์คุ้มค่าได้

๑.๑ ความเป็นมาของเรื่องที่จะเสนอ

สถาบันประสาทวิทยาได้รับงบประมาณโครงการภายใต้แผนปฏิบัติการไทยเข้มแข็ง ๒๕๕๕ (แผนฟื้นฟูเศรษฐกิจระยะที่ ๒) รอบที่ ๑ วงเงิน ๓๐๖,๐๔๘,๖๔๐ บาท (สามร้อยหกล้านสี่หมื่นแปดพันหกร้อยสี่สิบบาทถ้วน) เพื่อก่อสร้างอาคารศูนย์ศึกษาวิจัยและถ่ายทอดความรู้ด้านระบบประสาท จำนวน ๑ หลัง

อาคารศูนย์ศึกษาวิจัยและถ่ายทอดความรู้ด้านระบบประสาท เป็นอาคารสูง ๗ ชั้น และชั้นใต้ดิน ๒ ชั้น ความสูงของอาคารประมาณ ๒๙.๘๐ เมตร และอยู่ใกล้เคียงอาคารอื่น ๆ ในบริเวณสถาบันประสาทวิทยาน้อยกว่า ๖ เมตร ซึ่งไม่เป็นไปตามข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ห้ามมิให้ก่อสร้าง ดัดแปลง ใช้หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิด หรือบางประเภท ในท้องที่แขวงถนนนครไชยศรี แขวงวชิรพยาบาล แขวงดุสิต แขวงสวนจิตรลดาฯ พ.ศ. ๒๕๒๖ ข้อ ๔ ภายในบริเวณที่ ๑ ห้ามมิให้บุคคลใดก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคารอื่นใด เว้นแต่อาคารที่พักอาศัยประเภทบ้านเดี่ยว โรงเรียน สถานพยาบาล ศาสนสถาน อาคารหรือสถานที่ทำการของทางราชการ ซึ่งมีความสูงไม่เกิน ๑๒ เมตร โดยวัดจากระดับถนนหรือขอบทางเท้าที่ใกล้ที่สุดถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร และกฎกระทรวง ฉบับที่ ๕๕ (พ.ศ. ๒๕๔๓) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ ข้อ ๔๘ การก่อสร้างอาคารใกล้อาคารอื่นในที่ดินเจ้าของเดียวกันต้องห่างอาคารอื่นไม่น้อยกว่า ๖ เมตร

๑.๒ มติคณะรัฐมนตรีหรือคำสั่งที่เกี่ยวข้อง

ไม่มี

๑.๓ ผลการดำเนินการที่ผ่านมา

สถาบันประสาทวิทยาได้ขอพระราชทานพระบรมราชานุญาตก่อสร้างอาคารศูนย์ศึกษาวิจัยและถ่ายทอดความรู้ด้านระบบประสาท ความสูง ๗ ชั้น ประมาณ ๒๕ เมตร โดยบริเวณที่จะก่อสร้างอยู่ใกล้เขตพระราชฐานสวนจิตรลดา ซึ่งความทราบฝ่าละอองธุลีพระบาทแล้วพระราชทานพระบรมราชานุญาต ตามหนังสือสำนักพระราชเลขานุการ ที่ รล ๐๐๐๙.๓/๙๐๖๘ ลงวันที่ ๒ พฤษภาคม ๒๕๕๐

/สถาบัน...

สถาบันประสาทวิทยาได้ดำเนินการประกวดราคาด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ จ้างก่อสร้างอาคารศูนย์ศึกษาวิจัยและถ่ายทอดความรู้ด้านระบบประสาท ตามระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรีว่าด้วยการพัสดุด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ พ.ศ. ๒๕๕๙ ในวงเงิน ๓๐๖,๐๔๘,๖๕๐ บาท (สามร้อยหกล้านสี่หมื่นแปดพันหกร้อยสี่สิบบาทถ้วน) เมื่อวันที่ ๑๔ กรกฎาคม ๒๕๕๓ โดยบริษัท สยามกรกิจ จำกัด เป็นผู้เสนอราคาต่ำสุด วงเงิน ๒๙๕,๘๙๔,๐๐๐ บาท (สองร้อยเก้าสิบล้านแปดแสนเก้าหมื่นสี่พันบาทถ้วน)

๒. เหตุผลความจำเป็นที่ต้องเสนอคณะรัฐมนตรี

๒.๑ สถาบันประสาทวิทยามีผู้ป่วยนอกเข้ารับการรักษามากขึ้น สถิติข้อมูลย้อนหลัง ๕ ปี จากผู้ป่วยนอก จำนวน ๕๘๘ รายต่อวัน เป็นจำนวน ๘๙๐ รายต่อวัน และห้องตรวจต้องขยายเพิ่มขึ้น จากเดิม ๑๕ ห้อง เป็น ๑๙ ห้อง

งานด้านวิชาการและสนับสนุนนโยบายการแก้ปัญหาสาธารณสุขระดับชาติเพิ่มขึ้นในด้านโรคระบบประสาท อาทิเช่น โครงการศึกษาระบาดวิทยาโรคหลอดเลือดสมองในประเทศไทย โครงการวิจัยด้านโรคระบบประสาทอื่น ๆ และการจัดทำแนวทางการรักษาด้านโรคระบบประสาท สถาบันประสาทวิทยาต้องจัดโครงสร้างของสถาบันให้เหมาะสม และสอดคล้องกับภารกิจ โดยอาคารที่จะก่อสร้างใหม่ชื่อ “อาคารศูนย์ศึกษาวิจัยและถ่ายทอดความรู้ด้านระบบประสาท” เป็นอาคารสูง ๗ ชั้น และชั้นใต้ดิน ๒ ชั้น ความสูงของอาคาร ๒๙.๘๐ เมตร พื้นที่ใช้สอยรวมประมาณ ๑๓,๐๐๐ ตารางเมตร ประกอบด้วย

ชั้นใต้ดิน เป็นที่จอดรถ ประมาณ ๘๐ คัน

ชั้น ๑ - ๓ เป็นอาคารตรวจโรคเฉพาะผู้ป่วยนอก และการศึกษาวิจัย

ชั้น ๔ เป็นที่ทำการมูลนิธิวิจัยประสาทในพระบรมราชูปถัมภ์ มูลนิธิศาสตราจารย์ประสพ รัตนากร มูลนิธิสนับสนุนสถาบันประสาทวิทยาและพิพิธภัณฑ

ชั้น ๕-๖ เป็นห้องพักสำหรับผู้ป่วยเพื่อการวิจัยและพัฒนา

ชั้น ๗ เป็นห้องประชุมใหญ่ เพื่อการจัดประชุม สัมมนา และถ่ายทอดองค์ความรู้ด้านระบบประสาทระดับชาติและนานาชาติ

ด้วยเหตุผลดังกล่าวข้างต้น จึงมีความจำเป็นต้องก่อสร้างอาคารศูนย์ศึกษาวิจัยและถ่ายทอดความรู้ด้านระบบประสาทเป็นอาคารสูง ๗ ชั้น และชั้นใต้ดิน ๒ ชั้น ความสูงของอาคารประมาณ ๒๙.๘๐ เมตร พื้นที่ใช้สอยรวมประมาณ ๑๓,๐๐๐ ตารางเมตร อาคารดังกล่าวตั้งอยู่บริเวณที่ ๑ แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี โดยด้านทิศตะวันออกจดถนนพระรามที่ ๖ ซึ่งตามข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง กำหนดห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง ใช้หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิด หรือบางประเภท ในท้องที่แขวงถนนนครไชยศรี แขวงวชิรพยาบาล แขวงดุสิต แขวงสวนจิตรลดาฯ พ.ศ. ๒๕๒๖ ข้อ ๔ ภายในบริเวณที่ ๑ (พื้นที่ในบริเวณระหว่างทิศเหนือจดถนนสุขุทัย ขอยสุคันธารามและคลองสามเสน ทิศตะวันออกจดถนนพระรามที่ ๖ ทิศตะวันออกเฉียงใต้จดทางรถไฟสายตะวันออก ทิศใต้จดถนนหลานหลวงและถนนกรุงเกษม ทิศตะวันตกจดถนนสามเสนและถนนพระรามที่ ๕) ห้ามมิให้บุคคลใดก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคารอื่นใดเว้นแต่อาคารที่พักอาศัยประเภทบ้านเดี่ยว โรงเรียน สถานพยาบาล ศาสนสถาน อาคารหรือสถานที่ทำการของ

/ทางราชการ...

ทางราชการ ซึ่งมีความสูงไม่เกิน ๑๒ เมตร โดยวัดจากระดับถนนหรือขอบทางเท้าที่ใกล้ที่สุดถึง ส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร ซึ่งตามข้อ ๘ แห่งข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง กำหนดบริเวณห้าม ก่อสร้าง ดัดแปลง ใช้หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิด หรือบางประเภทฯ พ.ศ. ๒๕๒๖ แก้ไข เพิ่มเติมโดยข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง ใช้หรือเปลี่ยน การใช้อาคารบางชนิด หรือบางประเภทฯ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๕ กำหนดว่าข้อบัญญัตินี้มีให้ใช้ บังคับแก่อาคารของราชการส่วนท้องถิ่นที่ใช้ในราชการ หรือใช้เพื่อสาธารณประโยชน์ และตาม กฎกระทรวงว่าด้วยการยกเว้น ผ่อนผัน หรือกำหนดเงื่อนไขในการปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการ ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๕๐ ข้อ ๒ กำหนดให้อาคารของกระทรวง ทบวง กรม ที่ใช้ในราชการ หรือใช้เพื่อสาธารณประโยชน์ได้รับการยกเว้นไม่ต้องขออนุญาตตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุม อาคาร แต่จะต้องส่งแผนผังบริเวณ แบบแปลน และรายการประกอบแบบแปลนที่ถูกต้องและ เป็นไปตามกฎกระทรวง ข้อบัญญัติท้องถิ่นหรือประกาศของรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย ให้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นก่อนทำการก่อสร้างไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน ตามความในข้อ ๒ วรรคหนึ่งและ วรรคสองของกฎกระทรวงดังกล่าวข้างต้น เว้นแต่ที่คณะรัฐมนตรีอนุญาตในกรณีที่มีเหตุผลพิเศษจึง ไม่ต้องส่งแผนผังบริเวณฯ ดังกล่าว

๒.๒ สถาบันประสาทวิทยามีพื้นที่ใช้งานจำกัด อาคารต่างๆ จำนวน ๑๕ หลัง ปลุกอยู่เต็มพื้นที่ ทำให้สภาพพื้นที่บังคับให้การก่อสร้างอาคารหลังใหม่ต้องใช้แนวขอบอาคารเดิม ที่จะถูกรื้อถอนทั้ง ๓ หลัง (อาคารศาลาพำนัคนกชนบท อาคารกุมารประสาทวิทยา และโรงอาหาร ๒) เป็นแนวผนังของอาคารหลังใหม่ ถึงแม้ระยะห่างพื้นที่โดยรอบอาคารในเขตพื้นที่เจ้าของเดียวกัน ไม่ถึง ๖ เมตร แต่อาคารหลังที่ใกล้เคียงที่สุดกับอาคารที่จะก่อสร้างมีระยะห่างเกิน ๖ เมตร

ด้วยเหตุผลดังกล่าวข้างต้น จึงมีความจำเป็นต้องก่อสร้างอาคารห่างจากอาคาร ใกล้เคียงไม่ถึง ๖ เมตร ตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวง ฉบับที่ ๕๕ (พ.ศ. ๒๕๔๓) ออกตาม ความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ ข้อ ๔๘ กำหนดการก่อสร้างอาคารใกล้อาคาร อื่นในที่ดินเจ้าของเดียวกัน พื้นหรือผนังของอาคารสำหรับอาคารที่สูงเกิน ๙ เมตร แต่ไม่ถึง ๒๓ เมตร ต้องห่างอาคารอื่นไม่น้อยกว่า ๖ เมตร ซึ่งตามกฎกระทรวงว่าด้วยการยกเว้น ผ่อนผัน หรือกำหนดเงื่อนไขในการปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๕๐ ข้อ ๒ กำหนดให้อาคารของกระทรวง ทบวง กรม ที่ใช้ในราชการหรือใช้เพื่อสาธารณประโยชน์ได้รับการ ยกเว้นไม่ต้องขออนุญาตตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร แต่จะต้องส่งแผนผังบริเวณ แบบ แปลน และรายการประกอบแบบแปลนที่ถูกต้องและเป็นไปตามกฎกระทรวง ข้อบัญญัติท้องถิ่นหรือ ประกาศของรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย ให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นก่อนทำการก่อสร้างไม่น้อย กว่า ๓๐ วัน ตามความในข้อ ๒ วรรคหนึ่งและวรรคสองของกฎกระทรวงดังกล่าวข้างต้น เว้นแต่ ที่คณะรัฐมนตรีอนุญาตในกรณีที่มีเหตุผลพิเศษจึงไม่ต้องส่งแผนผังบริเวณฯ ดังกล่าว

๓. ความเร่งด่วนของเรื่อง

สถาบันประสาทวิทยาได้รับอนุมัติเงินงบประมาณค่าก่อสร้าง ด้วยเงินโครงการภายใต้แผนปฏิบัติการไทยเข้มแข็ง ๒๕๕๕ (แผนฟื้นฟูเศรษฐกิจระยะที่ ๒) รอบที่ ๑ ผูกพันปีงบประมาณ ๒๕๕๕ - ๒๕๕๕ โดยสถาบันประสาทวิทยาได้ดำเนินการประกวดราคาด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์เรียบร้อยแล้ว แต่ไม่สามารถก่อนนี้ผูกพันได้หากไม่ได้รับการยกเว้นเป็นกรณีพิเศษจากคณะรัฐมนตรี ซึ่งสถาบันประสาทวิทยาต้องลงนามในสัญญาจ้างกับผู้รับจ้าง ประมาณเดือนตุลาคม ๒๕๕๓

๔.สาระสำคัญ/ข้อเท็จจริงและข้อกฎหมาย

๔.๑ สถาบันประสาทวิทยาได้รับงบประมาณโครงการภายใต้แผนปฏิบัติการไทยเข้มแข็ง ๒๕๕๕ (แผนฟื้นฟูเศรษฐกิจระยะที่ ๒) รอบที่ ๑ เพื่อก่อสร้างอาคารศูนย์ศึกษาวิจัยและถ่ายทอดความรู้ด้านระบบประสาท และได้ดำเนินการประกวดราคาด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์จ้างก่อสร้างอาคารศูนย์ศึกษาวิจัยและถ่ายทอดความรู้ด้านระบบประสาท ตามระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรีว่าด้วยการพัสดุด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ พ.ศ. ๒๕๕๔ ในวงเงิน ๓๐๖,๐๔๘,๖๔๐ บาท (สามร้อยหกล้านสี่หมื่นแปดพันหกร้อยสี่สิบบาทถ้วน) เมื่อวันที่ ๑๔ กรกฎาคม ๒๕๕๓ โดยบริษัท สยามกรกิจ จำกัด เป็นผู้เสนอราคาต่ำสุด วงเงิน ๒๙๕,๘๙๔,๐๐๐ บาท (สองร้อยเก้าสิบล้านแปดแสนเก้าหมื่นสี่พันบาทถ้วน)

๔.๒ อาคารศูนย์ศึกษาวิจัยและถ่ายทอดความรู้ด้านระบบประสาท ตั้งอยู่ภายในบริเวณที่ ๑ (พื้นที่ในบริเวณระหว่างทิศเหนือจดถนนสุขุทัย ซอยสุคันธารามและคลองสามเสน ทิศตะวันออกจดถนนพระรามที่ ๖ ทิศตะวันออกเฉียงใต้จดทางรถไฟสายตะวันออก ทิศใต้จดถนนหลานหลวงและถนนกรุงเกษม ทิศตะวันตกจดถนนสามเสนและถนนพระรามที่ ๕) แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี โดยมีด้านทิศตะวันออกจดถนนพระรามที่ ๖ เป็นอาคารที่มีความสูง ๒๙.๘๐ เมตร

ตามข้อ ๘ แห่งข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง ใช้หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิด หรือบางประเภท ในท้องที่แขวงถนนนครไชยศรี แขวงวรวิหารบาล แขวงดุสิต แขวงสวนจิตรลดาฯ พ.ศ. ๒๕๒๖ แก้ไขเพิ่มเติมโดยข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง ใช้หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิด หรือบางประเภทฯ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๕ กำหนดว่าข้อบัญญัตินี้มิให้ใช้บังคับแก่อาคารของราชการส่วนท้องถิ่นที่ใช้ในราชการหรือใช้เพื่อสาธารณประโยชน์ และตามกฎหมายกระทรวงว่าด้วยการยกเว้น ผ่อนผัน หรือกำหนดเงื่อนไขในการปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๕๐ ข้อ ๒ กำหนดให้อาคารของกระทรวง ทบวง กรม ที่ใช้ในราชการหรือใช้เพื่อสาธารณประโยชน์ได้รับการยกเว้นไม่ต้องขออนุญาตตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร แต่จะต้องส่งแผนผังบริเวณ แบบแปลน และรายการประกอบแบบแปลนที่ถูกต้องและเป็นไปตามกฎหมาย ข้อบัญญัติท้องถิ่นหรือประกาศของรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย ให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นก่อนทำการก่อสร้างไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน ตามความในข้อ ๒ วรรคหนึ่งและวรรคสองของกฎหมายกระทรวงดังกล่าวข้างต้น เว้นแต่ที่คณะรัฐมนตรีอนุญาตในกรณีที่มีเหตุผลพิเศษจึงไม่ต้องส่งแผนผังบริเวณฯ ดังกล่าว

/ทั้งนี้ ...

ทั้งนี้สถาบันประสาทิทยาได้รับพระราชทานพระบรมราชานุญาตก่อสร้างอาคารศูนย์ศึกษาวิจัยและถ่ายทอดความรู้ด้านระบบประสาท ตามหนังสือสำนักราชเลขาธิการ ที่ รล ๐๐๐๙.๓/๙๐๖๘ ลงวันที่ ๒ พฤษภาคม ๒๕๕๐

๔.๓ อาคารศูนย์ศึกษาวิจัยและถ่ายทอดความรู้ด้านระบบประสาทก่อสร้างอยู่ใกล้เคียงอาคารอื่น ๆ ในบริเวณสถาบันประสาทิทยาไม่ถึง ๖ เมตร

ตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ ๕๕ (พ.ศ. ๒๕๔๓) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ ข้อ ๔๘ กำหนดการก่อสร้างอาคารใกล้อาคารอื่นในที่ดินเจ้าของเดียวกัน พื้นหรือผนังของอาคารสำหรับอาคารที่สูงเกิน ๙ เมตร แต่ไม่ถึง ๒๓ เมตร ต้องห่างอาคารอื่นไม่น้อยกว่า ๖ เมตร ซึ่งตามกฎหมายว่าด้วยการยกเว้น ผ่อนผัน หรือกำหนดเงื่อนไขในการปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๕๐ ข้อ ๒ กำหนดให้อาคารของกระทรวง ทบวง กรม ที่ใช้ในราชการหรือใช้เพื่อสาธารณประโยชน์ได้รับการยกเว้นไม่ต้องขออนุญาตตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร แต่จะต้องส่งแผนผังบริเวณ แบบแปลน และรายการประกอบแบบแปลนที่ถูกต้องและเป็นไปตามกฎหมาย ข้อบัญญัติท้องถิ่นหรือประกาศของรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย ให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นก่อนทำการก่อสร้างไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน ตามความในข้อ ๒ วรรคหนึ่งและวรรคสองของกฎหมายดังกล่าวข้างต้น เว้นแต่ที่คณะรัฐมนตรีอนุญาตในกรณีที่มีเหตุผลพิเศษจึงไม่ต้องส่งแผนผังบริเวณฯ ดังกล่าว

๕. รายงานการวิเคราะห์หรือศึกษาตามกฎหมาย มติคณะรัฐมนตรีหรือคำสั่งใด ๆ ไม่มี

๖. ผลกระทบ

การก่อสร้างอาคารศูนย์ศึกษาวิจัยและถ่ายทอดความรู้ด้านระบบประสาท มีผลต่อผู้ป่วยในเชิงบวกดังนี้

๖.๑ สนับสนุนความเป็นมาตรฐานสากลทางวิชาการ เพื่อความเป็นเลิศเฉพาะทางด้านระบบประสาท และเป็นที่ยอมรับในระดับภูมิภาคอาเซียน

๖.๒ ด้านการบริการ

- เพิ่มคุณภาพการรักษาพยาบาลแก่ผู้ป่วย
- เพิ่มความพึงพอใจแก่ผู้รับบริการ
- ลดความแออัดในการรับบริการ และเพิ่มพื้นที่จอดรถให้แก่ผู้ป่วยและเจ้าหน้าที่

๗. ค่าใช้จ่ายและแหล่งที่มา

โครงการก่อสร้างอาคารศูนย์ศึกษาวิจัยและถ่ายทอดความรู้ด้านระบบประสาทได้รับงบประมาณค่าก่อสร้างด้วยเงินโครงการภายใต้แผนปฏิบัติการไทยเข้มแข็ง ๒๕๕๕ (แผนฟื้นฟูเศรษฐกิจระยะที่ ๒) รอบที่ ๑ ผูกพันปีงบประมาณ ๒๕๕๕ – ๒๕๕๕ วงเงิน ๒๐๐,๐๐๐,๐๐๐ บาท (สองร้อยล้านบาทถ้วน) และเงินนอกงบประมาณสมทบปีงบประมาณ ๒๕๕๖ วงเงิน ๙๕,๘๙๔,๐๐๐ บาท (เก้าสิบห้าล้านบาทแปดแสนเก้าหมื่นสี่พันบาทถ้วน)

/๘. ความเห็น ...

๘. ความเห็นหรือความเห็นชอบ/อนุมัติของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

สถาบันประสาทวิทยาได้รับพระราชทานพระบรมราชานุญาตก่อสร้างอาคารศูนย์
ศึกษาวิจัยและถ่ายทอดความรู้ด้านระบบประสาท ความสูง ๗ ชั้น ประมาณ ๒๕ เมตร ใกล้เขต
พระราชฐานสวนจิตรลดา ตามหนังสือสำนักราชเลขาธิการ ที่ รล ๐๐๐๙.๓/๙๐๖๘ ลงวันที่
๒ พฤษภาคม ๒๕๕๐

๙. ข้อกำหนดและมติคณะรัฐมนตรีที่เกี่ยวข้อง

๙.๑ ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง
ใช้หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภทในท้องที่แขวงถนนนครไชยศรี แขวงวชิรพยาบาล
แขวงดุสิต แขวงสวนจิตรลดาฯ พ.ศ. ๒๕๒๖

ข้อ ๔ ภายในบริเวณที่ ๑ ห้ามมิให้บุคคลใดก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคาร
อื่นใดเว้นแต่อาคารที่พักอาศัยประเภทบ้านเดี่ยว โรงเรียน สถานพยาบาล ศาสนสถาน อาคาร
หรือสถานที่ทำการของทางราชการ ซึ่งมีความสูงไม่เกิน ๑๒ เมตร โดยวัดจากระดับถนนหรือขอบ
ทางเท้าที่ใกล้ที่สุดถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร

ข้อ ๘ ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานครนี้มิให้ใช้บังคับแก่การก่อสร้าง เชื้อน
สะพาน อุโมงค์ ทางหรือท่อระบายน้ำ ร้วหรือกำแพง

๙.๒ ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง
ใช้หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภทในท้องที่แขวงถนนนครไชยศรี แขวงวชิรพยาบาล
แขวงดุสิต แขวงสวนจิตรลดาฯ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๕ ข้อ ๓ ให้ยกเลิกความในข้อ ๘ แห่ง
ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง ใช้หรือเปลี่ยนการใช้อาคาร
บางชนิดหรือบางประเภท ในท้องที่แขวงถนนนครไชยศรี แขวงวชิรพยาบาล แขวงดุสิต แขวง
สวนจิตรลดาฯ พ.ศ. ๒๕๒๖ และให้ใช้ความต่อไปนี้แทน

“ข้อ ๘ ข้อบัญญัตินี้มิให้ใช้บังคับแก่อาคาร ดังต่อไปนี้

(๑) อาคารของราชการส่วนท้องถิ่น ที่ใช้ในราชการหรือใช้
เพื่อสาธารณประโยชน์

(๒) เชื้อน สะพาน อุโมงค์ ทางหรือท่อระบายน้ำ ร้วหรือกำแพง”

๙.๓ กฎกระทรวงฉบับที่ ๕๕ (พ.ศ. ๒๕๔๓) ออกตามความในพระราชบัญญัติ
ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ ข้อ ๔๔ การก่อสร้างอาคารใกล้อาคารอื่นในที่ดินเจ้าของเดียวกัน พื้น
หรือผนังของอาคารสำหรับอาคารสูงไม่เกิน ๙ เมตร ต้องห่างอาคารอื่นไม่น้อยกว่า ๔ เมตร และ
สำหรับอาคารที่สูงเกิน ๙ เมตร แต่ไม่ถึง ๒๓ เมตร ต้องห่างอาคารอื่นไม่น้อยกว่า ๖ เมตร

๙.๔ กฎกระทรวงว่าด้วยการยกเว้น ผ่อนผัน หรือกำหนดเงื่อนไขในการปฏิบัติ
ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๕๐ ข้อ ๒ วรรคสาม (๑) ความในวรรคสองมิให้
ใช้บังคับแก่อาคารตามวรรคหนึ่ง (๑) และ (๕) ที่คณะรัฐมนตรีอนุญาตในกรณีที่มีเหตุผลพิเศษ
โดยจะกำหนดเงื่อนไขไว้ด้วยก็ได้

๑๐. ข้อเสนอของส่วนราชการ

๑๐.๑ ขออนุมัติยกเว้นเป็นกรณีพิเศษ ให้สถาบันประสาทวิทยาดำเนินการก่อสร้างอาคารศูนย์ศึกษาวิจัยและถ่ายทอดความรู้ด้านระบบประสาท ที่มีความสูงเกิน ๑๒ เมตร ในพื้นที่บริเวณที่ ๑

๑๐.๒ ขออนุมัติยกเว้นเป็นกรณีพิเศษ ในการก่อสร้างอาคารศูนย์ศึกษาวิจัยและถ่ายทอดความรู้ด้านระบบประสาทใกล้เคียงอาคารอื่นๆ ในบริเวณสถาบันประสาทวิทยาน้อยกว่า ๖ เมตร

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณานำเสนอคณะรัฐมนตรีต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายจรินทร์ ลักษณวิศิษฐ์)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงสาธารณสุข

กรมการแพทย์ สถาบันประสาทวิทยา

โทร. ๐ ๒๓๕๔ ๗๐๗๕ ต่อ ๒๒๔๒ , ๒๒๙๒

โทรสาร ๐ ๒๓๕๔ ๗๐๗๕ ต่อ ๒๒๙๑

E-mail pnimon@hotmail.com