



สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี
รับที่ 7467 ส.1 ๕๐๑
วันที่ 7 ต.ค. 2553 ๑.๒๒

ที่ คค (ปคร) 0702/๒๐๔

กระทรวงคมนาคม

ถนนราชดำเนินนอก กทม. 10100

๖ ตุลาคม 2553

เรื่อง ร่างประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี เรื่อง กำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ ในท้องที่ ตำบลบึงยี่โถ ตำบลรังสิต อำเภอธัญบุรี และตำบลคลองห้า อำเภอลองหลวง จังหวัดปทุมธานี เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. ร่างประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี พร้อมบันทึกชี้แจงประกอบร่างประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี จำนวน 70 ชุด

2. Checklist การเสนอเรื่องต่อคณะรัฐมนตรี

1. ข้อเท็จจริง

1.1 กรมทางหลวงชนบทมีความจำเป็นที่จะต้องได้มาซึ่งอสังหาริมทรัพย์เพื่อประโยชน์สาธารณะในการขยายทางหลวงชนบท สายเชื่อมระหว่างทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 305 กับทางหลวงชนบท ปท.4001 จึงได้ดำเนินการตราพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืน ในท้องที่ตำบลบึงยี่โถ ตำบลรังสิต อำเภอธัญบุรี และตำบลคลองห้า อำเภอลองหลวง จังหวัดปทุมธานี พ.ศ. 2552 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 126 ตอนที่ 48 ก ลงวันที่ 27 กรกฎาคม 2552 มีผลใช้บังคับตั้งแต่วันที่ 28 กรกฎาคม 2552 เป็นต้นไป มีกำหนดระยะเวลา 4 ปี โดยมีอธิบดีกรมทางหลวงชนบทเป็นเจ้าหน้าที่เวนคืน และมีรัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมเป็นผู้รักษาการตามพระราชกฤษฎีกานี้

1.2 ในการจัดกรรมสิทธิ์ที่ดินเพื่อขยายทางหลวงชนบทสายดังกล่าว เจ้าหน้าที่เวนคืนได้ดำเนินการสำรวจอสังหาริมทรัพย์ที่ต้องเวนคืนแล้ว และคณะกรรมการกำหนดราคาเบื้องต้นฯ ได้มีประกาศกำหนดราคาเบื้องต้นและจำนวนเงินค่าทดแทนอสังหาริมทรัพย์ที่ถูกเวนคืนตามพระราชกฤษฎีกาฉบับดังกล่าว และได้ปิดประกาศให้ผู้ถูกเวนคืนทราบโดยทั่วกัน พร้อมทั้งได้เชิญผู้ถูกเวนคืนเข้าร่วมประชุมรับฟังคำชี้แจงรายละเอียดการดำเนินงานต่างๆ เช่น ความเป็นมาและรายละเอียดของโครงการ ขั้นตอนการดำเนินงานเวนคืนสิทธิของผู้ถูกเวนคืน รวมทั้งตอบปัญหาข้อซักถามต่างๆ ในการนี้มีผู้ถูกเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ทั้งหมด จำนวน 343 ราย ปรากฏว่ามีผู้ถูกเวนคืนมาตกลงทำสัญญาซื้อขาย จำนวน 239 ราย ไม่มาตกลงทำสัญญาซื้อขาย จำนวน 104 ราย ทั้งนี้ในส่วนของผู้ที่ยังไม่ตกลงทำสัญญาซื้อขายนั้น เนื่องจากบางรายไม่พอใจราคา บางรายเอกสารไม่ครบ ทำให้ไม่สามารถจ่ายเงินค่าทดแทนให้แก่ผู้ถูกเวนคืนส่วนนี้ได้ ส่งผลให้การเวนคืนตามพระราชกฤษฎีกาฉบับดังกล่าวมีปัญหาและอุปสรรคไม่สามารถเข้าครอบครองพื้นที่ได้ทั้งหมดจนทำให้ไม่สามารถส่งมอบพื้นที่ก่อสร้างให้แก่ผู้รับจ้างได้ และอาจทำให้การก่อสร้างทางหลวงชนบทสายดังกล่าวต้องล่าช้าไปด้วย

/2. การดำเนินการ...

2. การดำเนินการ

กรมทางหลวงชนบทพิจารณาแล้วเห็นว่า การขยายทางหลวงชนบทสายดังกล่าวเป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน เพื่ออำนวยความสะดวกและความรวดเร็วแก่การจราจรและการขนส่ง ซึ่งหากดำเนินการเวนคืนที่ดินนั้นช้าออกไปจะทำให้รัฐต้องเสียประโยชน์อันสำคัญในการพัฒนาเศรษฐกิจและสังคม ดังนั้นเพื่อให้เจ้าหน้าที่หรือผู้ซึ่งได้รับมอบหมายจากเจ้าหน้าที่มีอำนาจวงเงินค่าทดแทนเข้าครอบครองหรือซื้อสังหาริมทรัพย์และส่งมอบพื้นที่ก่อสร้างได้ทันตามกำหนดเวลา จึงสมควรออกประกาศกำหนดให้การเวนคืนดังกล่าวนี้เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน ตามนัยมาตรา 13 วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. 2530 ที่บัญญัติไว้ว่า “ถ้าเจ้าหน้าที่เห็นว่าการเวนคืนที่ได้ออกพระราชกฤษฎีกาตามมาตรา 6 แล้วหากเนินช้าไปจะเป็นอุปสรรคอย่างมากแก่การพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมหรือประโยชน์ของรัฐอันสำคัญอย่างอื่น ให้คณะรัฐมนตรีมีอำนาจประกาศในราชกิจจานุเบกษา กำหนดให้การเวนคืนนั้นเป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วนได้”

3. ผลกระทบของการมีมติคณะรัฐมนตรี

หากคณะรัฐมนตรีมีมติอนุมัติจะมีผลกระทบในด้านต่าง ๆ ดังนี้

3.1 ผลกระทบต่อนโยบายรัฐบาล สอดคล้องกับนโยบายรัฐบาลในเรื่องการสร้างสาธารณูปโภคขั้นพื้นฐาน เพื่อรองรับความเจริญเติบโตและการขยายตัวทางเศรษฐกิจในส่วนภูมิภาค

3.2 ผลกระทบด้านการเงินและงบประมาณ รัฐต้องใช้งบประมาณแผ่นดินในการเวนคืนเพื่อขยายทางหลวงชนบทสายนี้

3.3 ผลกระทบด้านสังคม เมื่อได้ดำเนินการสร้างถนนได้มาตรฐานตามแบบแล้ว จะทำให้การคมนาคมสะดวกรวดเร็วและปลอดภัยยิ่งขึ้น อันจะทำให้เกิดผลดีในการพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมของประเทศโดยรวม

3.4 ไม่มีผลกระทบด้านอื่น ๆ

กระทรวงคมนาคมพิจารณาแล้ว เห็นชอบตามที่กรมทางหลวงชนบทเสนอ จึงขอให้คณะรัฐมนตรีพิจารณาประกาศในราชกิจจานุเบกษากำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อขยายทางหลวงชนบท สายเชื่อมระหว่างทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 305 กับทางหลวงชนบท ปท.4001 ในท้องที่ตำบลบึงยี่โถ ตำบลรังสิต อำเภอธัญบุรี และตำบลคลองห้า อำเภอลองหลวง จังหวัดปทุมธานี เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน

จึงเรียนมาเพื่อโปรดนำเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาต่อไป

ขอแสดงความนับถือ


(นายโสภณ ชาร์มย์)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคม

กรมทางหลวงชนบท

สำนักกฎหมาย

โทร. 0-2551-5025

โทรสาร. 0-2551-5025