

ด่วนที่สุด

ที่ กค 0311/ร/048



ม.ค. 5/65	สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี
วันที่ 19 ตุลาคม	รับที่ 7868
เวลา 15.25	วันที่ 19 ตุลาคม 2553

กระทรวงการคลัง

ถนนพระราม 6 กรุงเทพฯ 10400

19 ตุลาคม 2553

เรื่อง การขอทบทวนมติคณะรัฐมนตรี กรณี การพิจารณาโครงการย้ายองค์การสะพานปลา

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร 0506/ว(ค)18481 ลงวันที่ 12 ตุลาคม 2553

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีแจ้งขอให้เสนอความเห็นเกี่ยวกับกรณี กระทรวงเกษตรและสหกรณ์ขอทบทวนมติคณะรัฐมนตรี เรื่อง โครงการย้ายองค์การสะพานปลา เพื่อประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรี ภายในวันที่ 19 ตุลาคม 2553 ความแจ้งแล้ว นั้น

กระทรวงการคลังขอเรียนว่า เพื่อเป็นการส่งเสริมแผนพัฒนาตลาดกลางสัตว์น้ำคุณภาพแห่ง กรุงเทพมหานคร จึงเห็นสมควรสนับสนุน กรณีกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ขอทบทวนมติคณะรัฐมนตรี เรื่อง โครงการย้ายองค์การสะพานปลา ทั้งนี้ หากคณะรัฐมนตรีมีมติเห็นชอบให้ยกเลิกมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ 9 ธันวาคม 2534 เรื่อง การพิจารณาโครงการย้ายองค์การสะพานปลาออกจากที่ดินราชพัสดุแปลงหมายเลขทะเบียนที่ กท. 1900 โฉนดที่ 6239-42 แขวงยานนาวา เขตสาทร กรุงเทพมหานคร เนื้อที่ 8-0-28.90 ไร่ กระทรวงการคลัง โดยกรมธนารักษ์ไม่ขัดข้องที่จะต่ออายุสัญญาเช่าที่ดินราชพัสดุแปลงนี้ให้กับองค์การสะพานปลา โดยองค์การสะพานปลา จะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังนี้

1. จะต้องวางแผนโครงการพัฒนาพร้อมทั้งจัดส่งแบบแปลนการปลูกสร้างอาคารในที่ดินราชพัสดุแปลงดังกล่าวเพื่อให้กรมธนารักษ์กำหนดเงื่อนไขการเช่า ภายใน 120 วัน นับแต่วันที่คณะรัฐมนตรีได้มีมติเห็นชอบให้องค์การสะพานปลาตั้งอยู่ในที่ดินราชพัสดุดังกล่าว
2. หากสิ่งปลูกสร้างในที่ดินราชพัสดุแปลงดังกล่าว มีลักษณะต้องยกกรรมสิทธิ์ให้กระทรวงการคลัง ตามระเบียบกระทรวงการคลัง ว่าด้วยการจัดหาประโยชน์ในที่ราชพัสดุ พ.ศ.2552 ข้อ 14 ให้กรรมสิทธิ์อาคารและสิ่งปลูกสร้างดังกล่าว ตกเป็นของกระทรวงการคลังทันทีเมื่อปลูกสร้างแล้วเสร็จ
3. ในกรณีองค์การสะพานปลานำที่ดินราชพัสดุแปลงนี้ไปจัดหาประโยชน์หรือให้เอกชนลงทุนหรือดำเนินการในลักษณะที่ทำให้เกิดรายได้ด้วยประการใดๆ ก็ดี จะต้องทำความตกลงหรือได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากกรมธนารักษ์ก่อน โดยกรมธนารักษ์สงวนสิทธิที่จะเรียกเก็บค่าเช่า ค่าธรรมเนียม หรือเงินอื่นใด (ถ้ามี) อีกทั้งจะต้องปฏิบัติตามกฎหมาย ระเบียบ ข้อบังคับและเงื่อนไขของกระทรวงการคลังทุกประการ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายกรณ์ จาติกวณิช)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง

กรมธนารักษ์

สำนักบริหารที่ราชพัสดุกรุงเทพมหานคร

โทร. 0 2278 2426 โทรสาร 0 2279 8410