



สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี
รับที่ 4548 ก-158
วันที่ 18 มิ.ย. 2553 เวลา 10.00

ที่ กษ 0303/ 4548

กระทรวงเกษตรและสหกรณ์

ถนนราชดำเนินนอก กทม. 10200

๑๖ มิถุนายน 2553

เรื่อง กำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

อ้างถึง พระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืน ในท้องที่ตำบลท่าช้าง ตำบลจันทนิมิต ตำบลพลับพลา ตำบลคลองนารายณ์ ตำบลเกาะขวาง และตำบลหนองบัว อำเภอเมืองจันทบุรี จังหวัดจันทบุรี พ.ศ. 2552

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารประกอบการพิจารณาเสนอคณะรัฐมนตรี (ประกอบด้วยบันทึกคำชี้แจงรายละเอียด และร่างประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี) จำนวน 120 ชุด

1. เรื่องเดิม

ตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืนที่อ้างถึง เจ้าหน้าที่หรือผู้ซึ่งได้รับมอบหมายจากเจ้าหน้าที่ได้ดำเนินการ ดังนี้

1.1 ปิดประกาศสำเนาพระราชกฤษฎีกา ตามสถานที่ตามมาตรา 7 แห่งพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. 2530

1.2 เชิญผู้ถูกเวนคืนและประชาชนผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างระบบระบายน้ำเข้าร่วมประชุมรับฟังคำชี้แจงถึงเหตุผล ความจำเป็นและประโยชน์ที่จะได้รับจากการก่อสร้าง และขั้นตอนการจัดกรรมสิทธิ์ที่ดิน รวมถึงสิทธิและหน้าที่ของเจ้าของทรัพย์สินพร้อมรับฟังความคิดเห็นของประชาชน ตลอดจนตอบปัญหาและข้อซักถามต่างๆ

1.3 สำรวจที่ดิน สิ่งปลูกสร้างและต้นไม้ยืนต้นที่ถูกเวนคืน

1.4 การจัดหาที่ดินที่ถูกเขตก่อสร้างภายในแนวเขตที่ดินที่จะเวนคืนตามพระราชกฤษฎีกาดังกล่าว ซึ่งมีที่ดินที่จะเวนคืนจำนวน 164 แปลง รวมเนื้อที่ทั้งหมดประมาณ 538 ไร่ แต่มีเจ้าของที่ดินจำนวน 9 แปลง ที่เป็นปัญหาและอุปสรรคทำให้การดำเนินการเวนคืนตามพระราชกฤษฎีกาล่าช้า และส่งผลให้ไม่สามารถเข้าครอบครองและใช้อสังหาริมทรัพย์นั้นได้ ทั้งนี้ เนื่องจากติดปัญหาเรื่องข้อกฎหมายกล่าวคือ ผู้ถือกรรมสิทธิ์ในที่ดินเสียชีวิต และทายาทไม่สามารถตกลงกันได้ในการขอรับมรดก เช่น โฉนดที่ดินเลขที่ 14101 และโฉนดที่ดินเลขที่ 2396 ตำบลคลองนารายณ์ อำเภอเมืองจันทบุรี จังหวัดจันทบุรี ตลอดจนที่ดินที่มีภาระผูกพันกับธนาคารและสถาบันการเงินอื่นๆ เช่น โฉนดที่ดินเลขที่ 2620 ตำบลเกาะขวาง อำเภอเมืองจันทบุรี จังหวัดจันทบุรี , โฉนดที่ดินเลขที่ 41809 ตำบลเกาะขวาง อำเภอเมืองจันทบุรี จังหวัดจันทบุรี , โฉนดที่ดินเลขที่ 5771 ตำบลจันทนิมิต อำเภอเมืองจันทบุรี จังหวัดจันทบุรี , โฉนดที่ดินเลขที่

31934 ตำบลพลับพลา อำเภอเมืองจันทบุรี จังหวัดจันทบุรี , โฉนดที่ดินเลขที่ 31936 ตำบลพลับพลา อำเภอเมืองจันทบุรี จังหวัดจันทบุรี , โฉนดที่ดินเลขที่ 8415 ตำบลพลับพลา อำเภอเมืองจันทบุรี จังหวัดจันทบุรี , โฉนดที่ดินเลขที่ 19646 ตำบลท่าช้าง อำเภอเมืองจันทบุรี จังหวัดจันทบุรี , โฉนดที่ดินเลขที่ 28927 ตำบลหนองบัว อำเภอเมืองจันทบุรี จังหวัดจันทบุรี และตราจองเลขที่ 200 ตำบลหนองบัว อำเภอเมืองจันทบุรี จังหวัดจันทบุรี

2. เหตุผลความจำเป็นที่ต้องนำเสนอ

ตามข้อเท็จจริงที่ปรากฏในการดำเนินการจัดหาที่ดินเพื่อการชลประทานตามข้อ 1.4 เป็นปัญหาและอุปสรรคที่ทำให้การได้มาซึ่งที่ดินเพื่อการชลประทานในการก่อสร้างระบบระบายน้ำตามโครงการบรรเทาอุทกภัยเมืองจันทบุรีลำซำ ส่งผลให้ไม่สามารถเข้าครอบครองและใช้สิทธิกรรมสิทธิ์นั้นได้ตามแผนงานที่กำหนดไว้ ซึ่งหากการดำเนินการเวนคืนเนินช้าไป ราษฎรผู้ที่ได้รับประโยชน์จากระบบชลประทานต้องได้รับความเดือดร้อนเสียหาย อันเป็นปัญหาและอุปสรรคอย่างมากแก่การพัฒนาเศรษฐกิจและสังคม ดังนั้น จึงมีความจำเป็นต้องดำเนินการโดยอาศัยอำนาจตามความในมาตรา 13 แห่งพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. 2530 ประกาศกำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ ในท้องที่ตำบลท่าช้าง ตำบลจันทนิมิต ตำบลพลับพลา ตำบลคลองนารายณ์ ตำบลเกาะขวาง และตำบลหนองบัว อำเภอเมืองจันทบุรี จังหวัดจันทบุรี เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน โดยจัดให้มีการจ่ายหรือวางเงินค่าทดแทนให้แก่เจ้าของหรือผู้ครอบครองโดยชอบด้วยกฎหมายซึ่งอสังหาริมทรัพย์ที่มีปัญหาข้อกฎหมายดังกล่าว

3. เปรียบ ข้อบังคับ ข้อกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

พระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. 2530 (มาตรา 13)

4. ประเด็นที่ขอให้พิจารณา

เพื่อให้คณะรัฐมนตรีอนุมัติการกำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ ในท้องที่ตำบลท่าช้าง ตำบลจันทนิมิต ตำบลพลับพลา ตำบลคลองนารายณ์ ตำบลเกาะขวาง และตำบลหนองบัว อำเภอเมืองจันทบุรี จังหวัดจันทบุรี เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน

5. ผลกระทบของการลงมติของคณะรัฐมนตรี

5.1 ผลกระทบต่อนโยบายของรัฐบาล

ไม่มี เพราะการก่อสร้างดังกล่าวก็เพื่อประโยชน์แก่การชลประทาน การอุปโภคและบริโภค ตลอดจนป้องกันและบรรเทาอุทกภัย

5.2 ผลกระทบต่อความรับผิดชอบร่วมกันของคณะรัฐมนตรีตามรัฐธรรมนูญ

การลงมติของคณะรัฐมนตรี ไม่กระทบต่อเสถียรภาพของรัฐบาล เพราะเป็นการดำเนินการตามขั้นตอนของการจัดหาที่ดินเพื่อการชลประทาน ตามพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. 2530

5.3 ผลกระทบต่อเศรษฐกิจในภาพรวม หรือเฉพาะท้องถิ่น

จะเป็นผลดีต่อการพัฒนาด้านความเป็นอยู่ และรายได้ของประชากรในพื้นที่ โดยภาพรวมจะทำให้เศรษฐกิจและความเป็นอยู่ดีขึ้น

5.4 ผลกระทบต่อการเงินและงบประมาณ

จะทำให้การบริหารงบประมาณเป็นไปตามแผนงานที่กำหนดไว้ (ในปีงบประมาณ 2552-2557 ราคาค่าก่อสร้างโครงการประมาณ 420,704,400 บาท)

5.5 ผลกระทบทางสังคมและการเมือง

จะทำให้ราษฎรมีฐานะทางเศรษฐกิจดีขึ้น ประชาชนไม่ว่างงาน เพราะรัฐบาลมีหน่วยงานส่งเสริมและเผยแพร่ความรู้ด้านการเกษตรอย่างพอเพียง อันจะเป็นผลดีต่อการปกครองและเป็นการสนองตอบนโยบายของรัฐบาลอีกด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาเสนอคณะรัฐมนตรีอนุมัติตามข้อ 4. ต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายธีระ วงศ์สมุทร)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์

กรมชลประทาน

กองกฎหมายและที่ดิน

โทร./โทรสาร 0 2241 2626