



สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี
รับที่ 3401
วันที่ 26 พ.ค. 2553 14.20

ที่ มท ๐๕๐๕.๔/ ๒๐๒๒

กระทรวงมหาดไทย

ถนนอัมพวงค์ กทม. ๑๐๒๐๐

๒๕ พฤษภาคม ๒๕๕๓

เรื่อง ร่างกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์และวิธีการในการสอบสวน และการพิจารณาเพิกถอน หรือแก้ไขการออกโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ การจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมหรือการจดทะเบียนเอกสารรายการจดทะเบียนโดยตลาดเคลื่อนหรือไม่ชอบด้วยกฎหมาย พ.ศ.

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๕๐๓/๕๕๕๕ ลงวันที่ ๒ เมษายน ๒๕๕๓

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. บันทึกสำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาประกอบร่างกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์และวิธีการในการสอบสวน และการพิจารณาเพิกถอนหรือแก้ไขการออกโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ การจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมหรือการจดทะเบียนเอกสารรายการจดทะเบียนโดยตลาดเคลื่อนหรือไม่ชอบด้วยกฎหมาย พ.ศ. จำนวน ๑๒๐ ชุด
๒. ร่างกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์และวิธีการในการสอบสวน และการพิจารณาเพิกถอนหรือแก้ไขการออกโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ การจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมหรือการจดทะเบียนเอกสารรายการจดทะเบียนโดยตลาดเคลื่อนหรือไม่ชอบด้วยกฎหมาย พ.ศ. พร้อมด้วยบันทึกหลักการและเหตุผล จำนวน ๑๒๐ ชุด

ตามที่แจ้งว่าสำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาได้ตรวจพิจารณาร่างกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์และวิธีการในการสอบสวน และการพิจารณาเพิกถอนหรือแก้ไขการออกโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ การจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม หรือการจดทะเบียนเอกสารรายการจดทะเบียนโดยตลาดเคลื่อนหรือไม่ชอบด้วยกฎหมาย พ. ศ. เสร็จแล้ว มีการแก้ไขข้อร่าง แก้ไขบันทึกหลักการและเหตุผล แก้ไขเพิ่มเติมบทอาศัยอำนาจ แก้ไขเพิ่มเติมองค์ประกอบของคณะกรรมการสอบสวน และแก้ไขถ้อยคำวรรคตอนเล็กน้อยในร่างกฎกระทรวงฯ โดยที่เรื่องนี้จะต้องนำเสนอคณะรัฐมนตรีให้ความ

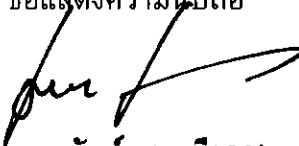
/เห็นชอบ ...

เห็นชอบอีกครั้งหนึ่ง จึงขอให้กระทรวงมหาดไทยพิจารณาร่างกฎกระทรวงดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งหากเห็นควรดำเนินการต่อไป ขอให้แจ้งยืนยันไปยังสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี เพื่อนำเสนอคณะรัฐมนตรีต่อไป ทั้งนี้ ขอให้ปฏิบัติตามระเบียบว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการเสนอเรื่องต่อคณะรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๔๘ ต่อไปด้วย นั้น

กระทรวงมหาดไทยพิจารณาแล้วเห็นว่าการปรับปรุงแก้ไขกฎกระทรวงตามร่างกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์และวิธีการในการสอบสวน และการพิจารณาเพิกถอนหรือแก้ไขการออกโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ การจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม หรือการจดทะเบียนเอกสารรายการจดทะเบียนโดยคลาดเคลื่อนหรือไม่ชอบด้วยกฎหมาย พ. ศ. เป็นการดำเนินการเพื่อให้สอดคล้องกับมาตรา ๖๑ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๑๑) พ.ศ. ๒๕๕๑ ที่บัญญัติให้อธิบดีหรือผู้ซึ่งอธิบดีมอบหมายซึ่งดำรงตำแหน่งรองอธิบดีหรือผู้ตรวจราชการกรมที่ดินเป็นผู้มีอำนาจหน้าที่ในการสั่งเพิกถอนหรือแก้ไข และกรมที่ดินได้เห็นชอบกับร่างกฎกระทรวงที่ผ่านการตรวจพิจารณาของสำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาแล้ว ดังนั้น จึงมีความจำเป็นต้องดำเนินการต่อไปเพื่อให้กฎหมายมีสภาพบังคับได้อย่างมีประสิทธิภาพ และขอให้นำเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณา

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายวรรัตน์ ชานูวิรุฬ)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

กรมที่ดิน

กองนิติการ

โทร ๐ ๒๑๔๑ ๕๖๘๗

โทรสาร ๐ ๒๑๔๓๙๐๖๐