



เลขที่ 632  
วันที่ 5 มิ.ย. 2552  
เวลา 12.50

สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี  
รับที่ 6496  
วันที่ 5 มิ.ย. 2552 / 10.55

ที่ มท 0100/ 8805

กระทรวงมหาดไทย  
ถนนอัษฎางค์ กทม.10200

5 สิงหาคม 2552

เรื่อง ขออนุมัติวงเงินค่าทดแทนที่ดิน โครงการก่อสร้างทางหลวงท้องถิ่นสายเชื่อมระหว่างถนนรัตนโกสินทร์  
สมโภชกับถนนนิมิตรใหม่

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

- อ้างถึง 1. หนังสือสำนักงบประมาณ ที่ นร 0409/20777 ลงวันที่ 9 สิงหาคม 2545  
2. หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร 0205/10816 ลงวันที่ 28 สิงหาคม 2545

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายละเอียดประกอบการพิจารณา

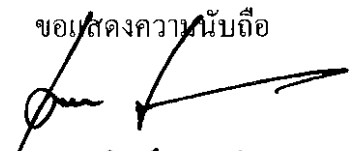
ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงบประมาณอนุมัติให้กรุงเทพมหานครจ่ายเงินค่าทดแทนที่ดินและอาคารในการก่อสร้างถนนสายเชื่อมระหว่างถนนพหลโยธินกับถนนรัตนโกสินทร์สมโภชน์ พ.ศ. 2541 เป็นเงิน 1,445,839,571 บาท โดยกำหนดสัดส่วนการเบิกจ่ายเงินจากเงินอุดหนุนรัฐบาลร้อยละ 50 และสัดส่วนเงินรายได้กรุงเทพมหานครร้อยละ 50 ซึ่งถนนดังกล่าวเป็น 1 ใน 4 สายของโครงการถนนสายรองของกรุงเทพมหานครเพิ่มเติม และคณะรัฐมนตรีมีมติเมื่อวันที่ 27 สิงหาคม 2545 อนุมัติให้ทำสัญญาและเบิกจ่ายค่าทดแทนรวมทั้งทำความตกลงขอปรับขยายวงเงินโครงการตามความเห็นของสำนักงบประมาณ และได้มีพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืน เพื่อสร้างทางหลวงเทศบาลสายเชื่อมระหว่างถนนรัตนโกสินทร์สมโภชกับถนนนิมิตรใหม่ พ.ศ. 254 ประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี เรื่อง กำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์เพื่อสร้างทางหลวงเทศบาลสายเชื่อมระหว่างถนนรัตนโกสินทร์สมโภชกับถนนนิมิตรใหม่ เป็นกรณีที่มีความจำเป็นเร่งด่วน ลงวันที่ 21 ตุลาคม 2548 และคำสั่งกระทรวงมหาดไทยที่ 286/2550 ลงวันที่ 4 กรกฎาคม 2550 เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการเพื่อทำหน้าที่กำหนดราคาเบื้องต้น และจำนวนเงินค่าทดแทนของอสังหาริมทรัพย์ที่จะต้องเวนคืนเพื่อสร้างทางหลวงเทศบาลสายเชื่อมระหว่างถนนรัตนโกสินทร์สมโภชกับถนนนิมิตรใหม่ นั้น

พระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืน เพื่อสร้างทางหลวงเทศบาลสายเชื่อมระหว่างถนนรัตนโกสินทร์สมโภชกับถนนนิมิตรใหม่ พ.ศ. 2547 หมดอายุการใช้บังคับ (วันที่ 23 มิถุนายน 2551) ขณะนี้อยู่ระหว่างกรุงเทพมหานครเสนอร่างพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืนเพื่อนำเสนอคณะรัฐมนตรี และดำเนินการจัดกรรมสิทธิ์ที่ดินและทรัพย์สินอย่างอื่นโดยวิธีปรองดองพร้อมแต่งตั้งคณะกรรมการปรองดองฯ เนื่องจากได้มีเรื่องร้องเรียนขอให้เร่งรัดการเวนคืนเพราะต้องการเงินไปหาที่อยู่แห่งใหม่

กรุงเทพมหานครได้พิจารณาแล้ว เนื่องจากโครงการถนนรัตนโกสินทร์สมโภช – ถนนนิมิตรใหม่ เป็นโครงการต่อเนื่องจากการก่อสร้างทางหลวงเทศบาลสายเชื่อมระหว่างถนนพหลโยธินกับถนนรัตนโกสินทร์สมโภชซึ่งเป็นถนนสายรองที่กรุงเทพมหานครรับผิดชอบดำเนินการ คณะกรรมการเพื่อทำหน้าที่กำหนดราคาเบื้องต้น และจำนวนเงินค่าทดแทนของอสังหาริมทรัพย์ที่จะต้องเวนคืนเพื่อสร้างทางหลวงเทศบาลสายเชื่อมระหว่างถนนรัตนโกสินทร์สมโภชกับถนนนิมิตรใหม่ พ.ศ. 2547 ได้กำหนดราคาเบื้องต้นและจำนวนเงินค่าทดแทนของอสังหาริมทรัพย์ที่จะต้องเวนคืนตั้งแต่วันที่ 26 กันยายน 2550 ถึงวันที่ 15 พฤษภาคม 2551 จำนวน 1,318,264,398.77 บาท เป็นค่าทดแทนในท้องที่เขตบางเขน จำนวน 492,656,846.51 บาท และท้องที่เขตคลองสามวา จำนวน 825,607,552.26 บาท โดยในส่วนของงบประมาณเงินอุดหนุนรัฐบาล กรุงเทพมหานครได้รับอนุมัติให้โอนเปลี่ยนแปลงรายการงบประมาณจากโครงการระบบขนส่งมวลชนกรุงเทพมหานครส่วนต่อขยายสายพหลโยธินตอนที่ 1 จากหมอชิต – มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ จำนวน 959,040,000 บาท เป็นรายการจัดกรรมสิทธิ์ที่ดินจำนวน 586,033,800 บาท โดยเป็นค่าจัดกรรมสิทธิ์ที่ดินของโครงการรัตนโกสินทร์สมโภชกับถนนนิมิตรใหม่ และโครงการระบบขนส่งมวลชนกรุงเทพมหานครส่วนต่อขยายสายพหลโยธิน ตอนที่ 2 จาก มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ - สะพานใหม่ จำนวน 240,372,000 บาท เป็นรายการจัดกรรมสิทธิ์ที่ดินทั้งจำนวน โดยแบ่งเป็นค่าจัดกรรมสิทธิ์ที่ดินของโครงการรัตนโกสินทร์สมโภชกับถนนนิมิตรใหม่ จำนวน 73,098,399 บาท รวมเป็นค่าจัดกรรมสิทธิ์ที่ดินโครงการรัตนโกสินทร์สมโภชกับถนนนิมิตรใหม่ จำนวน 659,132,199 บาท ซึ่งกระทรวงการคลังได้อนุมัติให้กรุงเทพมหานครขยายเวลาเบิกจ่ายเงินงบประมาณปี พ.ศ. 2550 กรณีไม่มีหนี้ผูกพัน เป็นค่าจัดกรรมสิทธิ์ที่ดิน ตามเลขที่ใบขอกันเงินในระบบ 10019361 จำนวน 586,033,800 บาท และเลขที่ใบขอกันเงิน 10019366 จำนวน 240,372,000 บาท ได้ถึงสิ้นเดือนมีนาคม 2552

กระทรวงมหาดไทยพิจารณาแล้วเห็นควรอนุมัติวงเงินค่าทดแทนที่ดินและอาคาร โครงการก่อสร้างทางหลวงท้องถิ่นสายเชื่อมระหว่างถนนรัตนโกสินทร์สมโภชกับถนนนิมิตรใหม่ ในวงเงิน 1,318,264,398.77 บาท โดยกำหนดสัดส่วนเงินอุดหนุนรัฐบาลร้อยละ 50 และสัดส่วนเงินรายได้กรุงเทพมหานครร้อยละ 50

จึงเรียนมาเพื่อขอได้โปรดนำเสนอคณะรัฐมนตรีเพื่ออนุมัติต่อไป

ขอแสดงความนับถือ  
  
(นายชวรัตน์ ชาญวีรกูล)  
รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

กรุงเทพมหานคร

สำนักงานงบประมาณกรุงเทพมหานคร

โทร.0 2224 3042

โทรสาร.0 2224 7904

### รายละเอียดของสิ่งที่ส่งมาด้วย

1. คำสั่งกรุงเทพมหานครที่ 2735/2552 เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการปรองดองเพื่อพิจารณากำหนดราคาของทรัพย์สิน เนื่องในการจัดกรรมสิทธิ์ที่ดิน และทรัพย์สินอย่างอื่นเพื่อสร้างทางหลวงท้องถิ่นสายเชื่อมระหว่างถนนรัตนโกสินทร์สมโภชกับถนนนิมิตรใหม่ ลงวันที่ 29 มิถุนายน 2552
  2. หนังสือสำนักการโยธาที่ กท 0908/1928 ลงวันที่ 30 มีนาคม 2552 เรื่อง ขออนุมัติจัดซื้อและแต่งตั้งคณะกรรมการปรองดองโครงการก่อสร้างทางหลวงท้องถิ่นสายเชื่อมระหว่างถนนรัตนโกสินทร์สมโภชกับถนนนิมิตรใหม่
  3. หนังสือสำนักการโยธาที่ กท 0908/5897 ลงวันที่ 22 สิงหาคม 2551 เรื่อง ขอความเห็นชอบในการจัดกรรมสิทธิ์โดยวิธีการปรองดองโครงการก่อสร้างทางหลวงท้องถิ่นสายเชื่อมระหว่างถนนรัตนโกสินทร์สมโภชกับถนนนิมิตรใหม่ และอนุมัติแต่งตั้งคณะกรรมการปรองดองเพื่อพิจารณากำหนดค่าทดแทนที่ดินและทรัพย์สินอย่างอื่น
  4. ประกาศราคาเบื้องต้น ค่าทดแทนของอสังหาริมทรัพย์ที่จะต้องเวนคืนฯ ตามมติของคณะกรรมการกำหนดราคาเบื้องต้น และจำนวนเงินค่าทดแทนของอสังหาริมทรัพย์ที่จะต้องเวนคืน ตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืน เพื่อสร้างทางหลวงเทศบาลสายเชื่อมระหว่างถนนรัตนโกสินทร์สมโภชกับถนนนิมิตรใหม่ พ.ศ. 2547 ในพื้นที่ของเขตบางเขน และเขตคลองสามวา
  5. แผนที่จัดกรรมสิทธิ์ที่ดินแบ่งตามพื้นที่ชื่อของถนน
  6. แผนที่แสดงแนวเส้นทางพหลโยธิน-รัตนโกสินทร์สมโภชและแนวเส้นทางรัตนโกสินทร์ สมโภช-นิมิตรใหม่
  7. คำสั่งกระทรวงมหาดไทยที่ 286/2550 เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการเพื่อทำหน้าที่กำหนดราคาเบื้องต้น และจำนวนเงินค่าทดแทนของอสังหาริมทรัพย์ที่จะต้องเวนคืนตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืน เพื่อสร้างทางหลวงเทศบาลสายเชื่อมระหว่างถนนรัตนโกสินทร์สมโภชกับถนนนิมิตรใหม่ พ.ศ. 2547 ลงวันที่ 4 กรกฎาคม 2550
  8. ประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี เรื่อง กำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์เพื่อสร้างทางหลวงเทศบาลสายเชื่อมระหว่างถนนรัตนโกสินทร์สมโภชกับถนนนิมิตรใหม่ เป็นกรณีที่มีความจำเป็นเร่งด่วน
  9. พระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืน เพื่อสร้างทางหลวงเทศบาลสายเชื่อมระหว่างถนนรัตนโกสินทร์สมโภชกับถนนนิมิตรใหม่ พ.ศ. 2547
-