



ที่ กษ 1205/ 95244

กระทรวงเกษตรและสหกรณ์  
ถนนราชดำเนินนอก กรุงเทพฯ 10200

๙

ธันวาคม 2552

เรื่อง ร่างพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่ตำบลราชกรูด อำเภอเมืองระนอง จังหวัดระนอง ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ....

เรียน เลขาธิการคณะกรรมการรัฐมนตรี

สิ่งที่ส่งมาด้วย ตามบัญชีเอกสารที่แนบ

#### 1. เรื่องเดิม

1.1 ที่สาธารณประโยชน์คลองลาวนอน ตั้งอยู่ หมู่ที่ 7 บ้านห้วยปลิง และหมู่ที่ 8 บ้านขจัดภัย ตำบลราชกรูด อำเภอเมืองระนอง จังหวัดระนอง ประกาศหวห้ามเมื่อวันที่ 20 พฤศจิกายน 2469 และขึ้นทะเบียนเป็นที่สาธารณประโยชน์สำหรับพลเมืองใช้เป็นที่เลี้ยงสัตว์ร่วมกัน เมื่อวันที่ 2 กันยายน 2482 เนื้อที่ประมาณ 2,505 ไร่ ต่อมากรมที่ดินได้ดำเนินการสำรวจรังวัด เพื่อกำหนดหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง เลขที่ 2914/2512 เมื่อวันที่ 6 สิงหาคม 2512 เนื้อที่ประมาณ 1,889 ไร่ 3 งาน 42.40 ตารางวา (เอกสารแนบ 1)

1.2 ราษฎรขอให้ออกเอกสารสิทธิแก่ราษฎรในที่ดินสาธารณประโยชน์คลองลาวนอน

1.3 สภาองค์การบริหารส่วนตำบลราชกรูด ในการประชุมสมัยสามัญสมัยที่ 2/2547 ครั้งที่ 3 วันที่ 29 ตุลาคม 2547 มีมติว่าพลเมืองเล็กใช้ประโยชน์ร่วมกันแล้ว และเห็นชอบให้นำที่สาธารณประโยชน์คลองลาวนอน มาดำเนินการปฏิรูปที่ดิน (เอกสารแนบ 2)

ทั้งนี้ อำเภอเมืองระนอง และจังหวัดระนอง ได้พิจารณาให้ความเห็นชอบตามมติสภาองค์การบริหารส่วนตำบล

1.4 คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดระนอง มีมติ ครั้งที่ 2/2548 เมื่อวันที่ 5 กันยายน 2548 เห็นชอบให้นำที่สาธารณประโยชน์คลองลาวนอน มาดำเนินการปฏิรูปที่ดิน (เอกสารแนบ 3)

#### 2. สภาพปัญหาในพื้นที่

2.1 ที่สาธารณประโยชน์คลองลาวนอน ราษฎรได้เข้าครอบครองโดยใช้เป็นที่อยู่อาศัย และเป็นที่ทำกิน เป็นเวลาช้านานแล้ว และตั้งถิ่นฐานเป็นการมั่นคงถาวร มีสภาพพื้นที่เป็นชุมชน โดยรัฐให้ความสนับสนุนทางด้านสาธารณูปโภคต่าง ๆ เช่น เส้นทางคมนาคม ไฟฟ้า โรงเรียน ปัจจุบันราษฎรได้เข้าไปถือครองที่ดิน ประกอบอาชีพปลูกพืชหลายชนิด เช่น มะม่วงหิมพานต์ ปาล์มน้ำมัน ยางพารา และหมาก

2.2 ปัญหาด้านการปกครองและปัญหาสังคม แม้ว่าราษฎรจะได้เข้าทำประโยชน์ในที่สาธารณประโยชน์แปลงนี้มาเป็นเวลานาน แต่ยังคงเกรงว่าจะถูกทางราชการไล่ออกจากที่ดินทำกิน เนื่องจากการถือครองโดยไม่ถูกต้องตามกฎหมาย จึงค่อนข้างจะมีความหวั่นไหวและอาจถูกชักจูงให้เคลื่อนไหวก่อนความไม่สงบได้โดยง่าย

2.3 ปัจจุบัน ไม่สามารถคงสภาพเป็นที่สาธารณประโยชน์ได้อีกต่อไป

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) ได้ดำเนินการตรวจสอบพื้นที่แล้ว ปรากฏว่าที่สาธารณประโยชน์คลองลาวนอน เนื้อที่ประมาณ 1,889 ไร่ 3 งาน 42.40 ตารางวา มีความเหมาะสมแก่การเกษตร และมีราษฎรเข้าถือครองทำประโยชน์เต็มพื้นที่ และได้นำเรื่องเสนอคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมพิจารณาในการประชุม ครั้งที่ 2/2549 เมื่อวันที่ 18 สิงหาคม 2549 และได้อนุมัติให้ ส.ป.ก.นำที่สาธารณประโยชน์คลองลาวนอน มาดำเนินการปฏิรูปที่ดิน (เอกสารแนบ 4) เนื่องจากพื้นที่บางส่วนทับซ้อนกับพื้นที่ปฏิรูปที่ดินที่ได้กำหนดเป็นเขตปฏิรูปที่ดินแล้ว เมื่อปี พ.ศ. 2536 และปี พ.ศ. 2540 เนื้อที่ประมาณ 1,240 ไร่ จึงคงเหลือพื้นที่ที่สามารถประกาศเขตปฏิรูปที่ดิน เนื้อที่ประมาณ 500 ไร่

### 3. ประเด็นที่เสนอให้พิจารณา

ขอเสนอร่างพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่ตำบลราชกรูด อำเภอเมืองระนอง จังหวัดระนอง ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. .... เนื้อที่ประกาศเขตประมาณ 500 ไร่ ซึ่งอยู่ในแผนนิติบัญญัติของ ส.ป.ก.ให้คณะรัฐมนตรีพิจารณารายละเอียด (เอกสารแนบ 5)

### 4. ผลกระทบต่อนโยบายรัฐบาล เศรษฐกิจ สังคม และการเมือง

การประกาศพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตปฏิรูปที่ดินดังกล่าว จะมีผลทำให้ ส.ป.ก.สามารถเข้าไปดำเนินการจัดที่ดินและพัฒนาศักยภาพของที่ดินได้ตามพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ.2518 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 3) พ.ศ.2532 อันจะทำให้เกษตรกรได้รับสิทธิ และใช้ประโยชน์จากที่ดินดังกล่าวได้ถูกต้องตามกฎหมาย ทำให้เกษตรกรมีความมั่นคงและมีแรงจูงใจในการพัฒนาการผลิตเป็นไปตามนโยบายการแก้ไขปัญหาคความยากจนของรัฐบาล

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาร่างพระราชกฤษฎีกาดังกล่าวเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาต่อไปด้วย จักขอขอบคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ



(นายธีระ วงศ์สมุทร)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

สำนักจัดการปฏิรูปที่ดิน

โทร./โทรสาร 0-2282-9932

### บัญชีเอกสารที่แนบ

- 1.หนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง
2. มติสภาองค์การบริหารส่วนตำบลราชกรุด สมัยสามัญ สมัยที่ 2/2547 ครั้งที่ 3 วันที่ 29 ตุลาคม 2547 ในที่สาธารณประโยชน์คลองลาวนอน
3. มติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดระนอง ครั้งที่ 2/2548 วันที่ 5 กันยายน 2548
4. มติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ครั้งที่ 2/2549 วันที่ 18 สิงหาคม 2549
5. บันทึกคำชี้แจงรายละเอียดประกอบร่างพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในท้องที่ตำบลราชกรุด อำเภอเมืองระนอง จังหวัดระนอง ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. .... พร้อมบันทึกหลักการและเหตุผล จำนวน 1 ฉบับ 120 ชุด