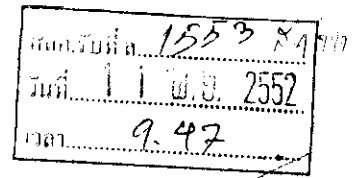


ค.อ.น.พ.อ.ก.

ที่ กค 1005/ค. 1303



กระทรวงการคลัง

ถนนพระราม 6 กท. 10400

(๒ พฤศจิกายน 2552

เรื่อง การขยายระยะเวลามาตรการภาษีและค่าธรรมเนียมสนับสนุนเขตพัฒนาพิเศษเฉพาะกิจ

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. ร่างพระราชกฤษฎีกา ออกตามความในประมวลรัษฎากร ว่าด้วยการลดอัตราและยกเว้นรัษฎากร (ฉบับที่ ...) พ.ศ. พร้อมบันทึกหลักการและเหตุผล และบันทึกวิเคราะห์สรุป จำนวน 1 ฉบับ
 2. ร่างประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การเรียกเก็บค่าธรรมเนียมจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมตามประมวลกฎหมายที่ดิน กรณีการโอนและการจำนอง อสังหาริมทรัพย์ตามมาตรการสนับสนุนเขตพัฒนาพิเศษเฉพาะกิจตามหลักเกณฑ์ที่คณะรัฐมนตรีกำหนด จำนวน 1 ฉบับ
 3. ร่างประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การเรียกเก็บค่าธรรมเนียมจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมตามประมวลกฎหมายว่าด้วยอาการชุด กรณีการโอนและการจำนองอสังหาริมทรัพย์ตามมาตรการสนับสนุนเขตพัฒนาพิเศษเฉพาะกิจตามหลักเกณฑ์ที่คณะรัฐมนตรีกำหนด จำนวน 1 ฉบับ

ด้วยกระทรวงการคลังได้มีนโยบายขยายระยะเวลาการให้สิทธิประโยชน์ทางภาษีแก่ผู้ประกอบการในพื้นที่เขตพัฒนาพิเศษเฉพาะกิจ (จังหวัดนราธิวาส จังหวัดปัตตานี จังหวัดยะลา จังหวัดสตูล และจังหวัดสงขลาเฉพาะในท้องที่อำเภอจะนะ อำเภอนาทวี อำเภอสะบ้าย้อย และอำเภอเทพา)

กระทรวงการคลังพิจารณาแล้ว ขอเรียนข้อเท็จจริง เรื่องที่จะเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณา การดำเนินการและผลกระทบ ดังนี้

1. ข้อเท็จจริง

กระทรวงการคลังและกระทรวงมหาดไทยได้มีมาตรการบรรเทาภาระภาษีและค่าธรรมเนียมจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมอสังหาริมทรัพย์ให้แก่ประชาชนและผู้ประกอบการ

ให้ยกเลิกชั้นความลับนับแต่วันที่คณะรัฐมนตรีมีมติ

ในเขตพัฒนาพิเศษเฉพาะกิจ ตามพระราชกฤษฎีกา ออกตามความในประมวลรัษฎากร ว่าด้วยการลดอัตราและยกเว้นรัษฎากร (ฉบับที่ 466) พ.ศ. 2550 และประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การเรียกเก็บค่าธรรมเนียมจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมตามประมวลกฎหมายที่ดิน และประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การเรียกเก็บค่าธรรมเนียมจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมตามประมวลกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด มีผลใช้บังคับตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2550 ถึงวันที่ 31 ธันวาคม 2552 ดังนี้

1.1 ลดอัตราภาษีเงินได้บุคคลธรรมดา สำหรับเงินได้พึงประเมินตามมาตรา 40 (7) และ (8) ให้แก่ผู้มีเงินได้ซึ่งมีสถานประกอบกิจการตั้งอยู่ในเขตพัฒนาพิเศษเฉพาะกิจ จากเดิมที่ต้องเสียภาษีหัก ณ ที่จ่าย และต้องนำไปรวมคำนวณเพื่อเสียภาษีปลายปีในอัตราก้าวหน้า เหลือร้อยละ 0.1 ของเงินได้พึงประเมิน โดยสามารถเลือกไม่ต้องนำเงินได้นั้นไปรวมคำนวณภาษีปลายปี

1.2 ลดอัตราภาษีเงินได้นิติบุคคลจากร้อยละ 30 ของกำไรสุทธิ เหลือร้อยละ 3 ของกำไรสุทธิ ให้แก่บริษัทหรือห้างหุ้นส่วนนิติบุคคลซึ่งมีสถานประกอบกิจการตั้งอยู่ในเขตพัฒนาพิเศษเฉพาะกิจ

1.3 ลดอัตราภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย สำหรับเงินได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์ที่ตั้งอยู่ในเขตพัฒนาพิเศษเฉพาะกิจ กรณีบุคคลธรรมดาจากเดิมที่ต้องเสียภาษีหัก ณ ที่จ่าย ร้อยละ 5 – 37 ของเงินได้พึงประเมิน และกรณีนิติบุคคลจากเดิมที่ต้องนำไปรวมคำนวณภาษีในอัตราร้อยละ 30 ของกำไรสุทธิ เหลือร้อยละ 0.1 ของเงินได้ โดยไม่ต้องนำเงินได้นั้นไปรวมคำนวณภาษีปลายปี

1.4 ลดอัตราภาษีธุรกิจเฉพาะ จากร้อยละ 3 เหลือร้อยละ 0.1 สำหรับกิจการขายอสังหาริมทรัพย์เป็นทางค้าหรือหากำไร เฉพาะอสังหาริมทรัพย์ที่ตั้งอยู่ในเขตพัฒนาพิเศษเฉพาะกิจ

1.5 ลดหย่อนค่าธรรมเนียมจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมอสังหาริมทรัพย์ กรณีการโอนอสังหาริมทรัพย์จากร้อยละ 2 ของราคาประเมิน และกรณีจำนองอสังหาริมทรัพย์จากร้อยละ 1 ของราคาประเมินแต่ไม่เกิน 200,000 บาท เหลือร้อยละ 0.01 ของราคาประเมิน

2. เรื่องที่จะเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณา

กระทรวงการคลังได้พิจารณาร่วมกับกรมที่ดิน กระทรวงมหาดไทยแล้ว มีความเห็นว่าการขยายระยะเวลามาตรการภาษีและค่าธรรมเนียมดังกล่าวจะเป็นประโยชน์

ให้ยกเลิกชั้นความลับนับแต่วันที่คณะรัฐมนตรีมีมติ

ในเชิงเศรษฐกิจและสังคมต่อผู้ประกอบการในพื้นที่โดยไม่ทำให้สูญเสียรายได้ภาษีและ
ค่าธรรมเนียมไปมากนัก เนื่องจากสถานการณ์ในพื้นที่ดังกล่าวยังไม่กลับเข้าสู่ภาวะปกติ
ประกอบกับภาวะเศรษฐกิจชะลอตัว ส่งผลให้ผู้ประกอบการมีสภาพคล่องลดลง จึงเห็นควร
ขยายระยะเวลามาตรการภาษีและค่าธรรมเนียมให้แก่ผู้ประกอบการในเขตพัฒนาพิเศษ
เฉพาะกิจตามหลักการเดิมต่อไปอีก 3 ปี ตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2553 ถึงวันที่ 31 ธันวาคม 2555
เพื่อช่วยเหลือและบรรเทาความเดือดร้อนของผู้ประกอบการ

3. การดำเนินการและผลกระทบ

3.1 เพื่อให้เป็นไปตามหลักการข้างต้น กระทรวงการคลังและกระทรวง
มหาดไทยต้องดำเนินการดังนี้

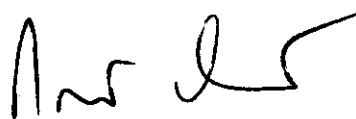
(1) ออกพระราชกฤษฎีกา ออกตามความในประมวลรัษฎากร ว่าด้วยการ
ลดอัตราและยกเว้นรัษฎากร (ฉบับที่ ...) พ.ศ. จำนวน 1 ฉบับ

(2) ออกประกาศกระทรวงมหาดไทย จำนวน 2 ฉบับ

3.2 การดำเนินมาตรการดังกล่าวคาดว่าจะทำให้มีผลกระทบต่อรายได้ภาษี
และค่าธรรมเนียมบางส่วน แต่จะช่วยบรรเทาภาระภาษีและค่าธรรมเนียมเพื่อช่วยเหลือและ
บรรเทาความเดือดร้อนของผู้ประกอบการในพื้นที่เขตพัฒนาพิเศษเฉพาะกิจ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดนำเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาให้ความเห็นชอบและ
ดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายกรณ์ จาติกวณิช)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง

สำนักงานเศรษฐกิจการคลัง

สำนักนโยบายภาษี

โทร 0 2273 9020 ต่อ 3521

โทรสาร 0 2273 9088

ให้ยกเลิกชั้นความลับนับแต่วันที่คณะรัฐมนตรีมีมติ