

ที่ กษ 1212/ 4166

กระทรวงเกษตรและสหกรณ์

ถนนราชดำเนินนอก กรุงเทพฯ 10200

๑ มิ.ย. ๒๕๕๒

เรื่อง ร่างพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่ตำบลพะโต๊ะ อำเภอพะโต๊ะ จังหวัดชุมพร ให้เป็น
เขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ.

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

สิ่งที่ส่งมาด้วย ตามบัญชีเอกสารที่แนบ

1. เรื่องเดิม

1.1 ที่สาธารณประโยชน์ที่เลี้ยงสัตว์ ตั้งอยู่ หมู่ที่ 7 ตำบลพะโต๊ะ อำเภอพะโต๊ะ จังหวัด
ชุมพร ซึ่งทางราชการได้สงวนหวงห้ามไว้เป็นที่เลี้ยงสัตว์ เมื่อปี พ.ศ.2484 เนื้อที่ประมาณ 1,200 ไร่
ต่อมากรมที่ดินได้ดำเนินการสำรวจจริงวัด เมื่อปี พ.ศ.2513 เพื่อเตรียมออกหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง
ได้เนื้อที่ประมาณ 580 ไร่ 3 งาน 83 ตารางวา แต่ยังไม่ได้ออกหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง

1.2 ราษฎรขอให้ออกเอกสารสิทธิแก่ราษฎรในที่ดินสาธารณประโยชน์ และขอให้องค์การ
บริหารส่วนตำบลพะโต๊ะ พิจารณาวางจะนำมาดำเนินการปฏิรูปที่ดินได้หรือไม่

1.3 มติสภาองค์การบริหารส่วนตำบลพะโต๊ะ ในการประชุมสมัยสามัญ สมัยที่ 4
ครั้งที่ 3/2549 เมื่อวันที่ 29 สิงหาคม 2549 ว่าที่ดินที่สาธารณประโยชน์ที่เลี้ยงสัตว์ พลเมือง
เล็กใช้ประโยชน์ร่วมกันแล้ว และเห็นชอบให้นำไปดำเนินการปฏิรูปที่ดิน เนื้อที่ประมาณ 580 ไร่ 3 งาน
83 ตารางวา รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 ทั้งนี้ อำเภอพะโต๊ะ และจังหวัดชุมพร ได้พิจารณา
ให้ความเห็นชอบตามมติสภาองค์การบริหารส่วนตำบลดังกล่าว รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2

1.4 คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดชุมพร มีมติในการประชุมครั้งที่ 3/2551 เมื่อวันที่ 25
กันยายน 2551 เห็นชอบให้นำที่ดินสาธารณประโยชน์ที่เลี้ยงสัตว์มาดำเนินการปฏิรูปที่ดิน รายละเอียด
ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 3

2. สภาพปัญหาในที่นี้

2.1 ที่สาธารณประโยชน์ที่เลี้ยงสัตว์ เกษตรกรได้เข้ามาจับจองเพื่อประกอบ
อาชีพเกษตรกรรม ซึ่งการถือครองที่ดินของเกษตรกรเป็นการบุกรุกเข้าทำประโยชน์ในที่สาธารณประโยชน์
โดยไม่ชอบด้วยกฎหมายและไม่มีเอกสารสิทธิใดๆ ทำให้ขาดความมั่นคงในการลงทุนเพื่อพัฒนาที่ดิน
และเพิ่มผลผลิต

/ 2.2 .ปัญหาด้านการ ...

2.2 ปัญหาด้านการพัฒนาขั้นพื้นฐาน ยังขาดแคลนสิ่งก่อสร้างขั้นพื้นฐาน โดยเฉพาะเส้นทางคมนาคมที่เกษตรกรใช้ในการขนส่งผลผลิตการเกษตร

2.3 ปัญหาด้านการปกครองและปัญหาสังคม แม้ว่าราษฎรจะได้เข้าทำประโยชน์ในที่สาธารณประโยชน์แปลงนี้มาเป็นเวลานาน แต่ยังคงเกรงว่าจะถูกทางราชการไล่ออกจากที่ดินทำกิน เนื่องจากเป็นการถือครองโดยไม่ถูกต้องตามกฎหมาย จึงค่อนข้างจะมีความหวั่นไหวและอาจถูกชักจูงให้เคลื่อนไหวก่อความไม่สงบได้โดยง่าย

2.4 ปัจจุบัน ไม่สามารถคงสภาพเป็นที่สาธารณประโยชน์ได้อีกต่อไป

คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมพิจารณาและมีมติอนุมัติให้นำที่สาธารณประโยชน์ดังกล่าวมาดำเนินการปฏิรูปที่ดิน ในการประชุมครั้งที่ 1/2552 เมื่อวันที่ 6 กุมภาพันธ์ 2552 รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 4 โดยอาศัยอำนาจตามความในมาตรา 26 (1) แห่งพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมฯ ซึ่งบัญญัติว่า “ถ้าในเขตปฏิรูปที่ดินนั้นมีที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกันแล้ว แต่พลเมืองเลิกใช้ประโยชน์ในที่ดินนั้น.....ฯลฯ ให้พระราชกฤษฎีกากำหนดเขตปฏิรูปที่ดินมีผลเป็นการถอนสภาพการเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับที่ดินดังกล่าวโดยไม่ต้องดำเนินการถอนสภาพตามประมวลกฎหมายที่ดิน และให้ ส.ป.ก. มีอำนาจนำที่ดินนั้นมาใช้ในการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมได้” และมาตรา 25 ซึ่งบัญญัติให้การกำหนดเขตที่ดินในท้องที่ใดให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดินให้ตราเป็นพระราชกฤษฎีกา โดยให้กำหนดเฉพาะที่ดินที่จะดำเนินการปฏิรูปที่ดิน ดังนั้นจึงขออนุมัติต่อคณะรัฐมนตรีเพื่อตราพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่ตำบลพะโต๊ะ อำเภอพะโต๊ะ จังหวัดชุมพร ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ.

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) ได้ดำเนินการตรวจสอบพื้นที่แล้ว ที่สาธารณประโยชน์ที่เลี้ยงสัตว์ เกษตรกรได้เข้าครอบครองทำประโยชน์ในที่ดินประกอบอาชีพเกษตรกรรมและตั้งบ้านเรือนอยู่อาศัย จำนวน 29 ครัวเรือน มีการทำประโยชน์ปลูกปาล์มน้ำมัน ทุเรียน และยางพารา

3. ประเด็นที่เสนอขอ

ขอเสนอร่างพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่ตำบลพะโต๊ะ อำเภอพะโต๊ะ จังหวัดชุมพร ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. จำนวน 1 ฉบับ เนื้อที่ประกาศเขตประมาณ 580 ไร่ 3 งาน 83 ตารางวา ให้คณะรัฐมนตรีพิจารณา รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 5

/ 4. ผลกระทบต่อ ...

4. ผลกระทบต่อนโยบายรัฐบาล เศรษฐกิจ สังคม และการเมือง

การประกาศพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตปฏิรูปที่ดินดังกล่าว จะมีผลทำให้ ส.ป.ก. สามารถเข้าไปดำเนินการจัดที่ดินและพัฒนาศักยภาพของที่ดินได้ตามพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2518 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2532 อันจะทำให้เกษตรกรได้รับสิทธิ และใช้ประโยชน์จากที่ดินดังกล่าวได้ถูกต้องตามกฎหมาย ทำให้เกษตรกรมีความมั่นคงและมีแรงจูงใจในการพัฒนาการผลิต เป็นไปตามนโยบายการแก้ไขปัญหาคาความยากจนของรัฐบาล

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาร่างพระราชกฤษฎีกาดังกล่าวเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาต่อไปด้วย จักขอบคุณมาก

ขอแสดงความนับถือ



(นายธีระ วงศ์สมุทร)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

สำนักประกาศและกำหนดเขตปฏิรูปที่ดิน

โทร. 0-2282-9931

โทรสาร 0-2281-2971



บัญชีเอกสารที่แนบ

1. มติองค์การบริหารส่วนตำบลพะโต๊ะ สมัยสามัญ สมัยที่ 4 ครั้งที่ 3/2549 เมื่อวันที่ 29 สิงหาคม 2549
2. ความเห็นอำเภอพะโต๊ะ และจังหวัดชุมพร
3. มติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดชุมพร มีมติในการประชุมครั้งที่ 3/2551 เมื่อวันที่ 25 กันยายน 2551
4. มติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ครั้งที่ 1/2552 เมื่อวันที่ 6 กุมภาพันธ์ 2552
5. บันทึกคำชี้แจงรายละเอียดประกอบร่างพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่ตำบลพะโต๊ะ อำเภอพะโต๊ะ จังหวัดชุมพร ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. พร้อมบันทึกหลักการและเหตุผล จำนวน 1 ฉบับ ๆ ละ 140 ชุด