



ที่ กษ 1212/๑ ๕๐

กระทรวงเกษตรและสหกรณ์

ถนนราชดำเนินนอก กรุงเทพฯ 10200

๑๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๒

เรื่อง ร่างพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่ตำบลชัยบุรี และตำบลลำปำ อำเภอเมืองพัทลุง จังหวัดพัทลุง ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ.

เรียน เลขาธิการคณะกรรมการรัฐมนตรี

สิ่งที่ส่งมาด้วย ตามบัญชีเอกสารที่แนบ

1. เรื่องเดิม

1.1 ที่สาธารณประโยชน์ควนท่าสำเภา ตั้งอยู่ หมู่ที่ 2, 4, 5 และ 7 ตำบลชัยบุรี และตำบลลำปำ อำเภอเมืองพัทลุง จังหวัดพัทลุง ซึ่งทางราชการได้สงวนหวงห้ามไว้เป็นที่สำหรับใช้ไม้ในตำบล เมื่อปี พ.ศ. 2475 เนื้อที่ประมาณ 2,156 ไร่ 1 งาน 00 ตารางวา

1.2 ราษฎรขอให้ออกเอกสารสิทธิแก่ราษฎรในที่ดินสาธารณประโยชน์ และขอให้องค์การบริหารส่วนตำบลชัยบุรี และองค์การบริหารส่วนตำบลลำปำ พิจารณาวินิจฉัยว่า จะนำมาดำเนินการปฏิรูปที่ดิน ได้หรือไม่

1.3 มติสภาองค์การบริหารส่วนตำบลชัยบุรี ในการประชุมสมัยวิสามัญครั้งที่ 2 ครั้งที่ 6/2548 เมื่อวันที่ 11 เมษายน 2548 และมติสภาองค์การบริหารส่วนตำบลลำปำ ในการประชุมสมัยวิสามัญครั้งที่ 4 ครั้งที่ 1/2551 เมื่อวันที่ 24 พฤศจิกายน 2551 ตามลำดับ ว่าที่ดินที่สาธารณประโยชน์ควนท่าสำเภา พลเมืองเล็ก ใช้ประโยชน์ร่วมกันแล้ว จำนวน 1,700 ไร่ และเห็นชอบให้นำไปดำเนินการปฏิรูปที่ดิน (โดยได้กันพื้นที่ไว้ใช้ประโยชน์ส่วนรวมประมาณ 2,428 ไร่ 1 งาน 36 ตารางวา) รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 ทั้งนี้ อำเภอเมืองพัทลุง และจังหวัดพัทลุง ได้พิจารณาให้ความเห็นชอบตามมติสภาองค์การบริหารส่วนตำบลดังกล่าว รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2

1.4 คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดพัทลุง มีมติในการประชุมครั้งที่ 2/2548 เมื่อวันที่ 28 มิถุนายน 2548 เห็นชอบให้นำที่ดินสาธารณประโยชน์ควนท่าสำเภา มาดำเนินการปฏิรูปที่ดิน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 3

/ 2.

2. สภาพปัญหาในพื้นที่

2.1 ที่สาธารณประโยชน์ความท่าสำเภา เกษตรกรได้เข้ามาจับจองเพื่อประกอบอาชีพเกษตรกรรม ซึ่งการถือครองที่ดินของเกษตรกรเป็นการบุกรุกเข้าทำประโยชน์ในที่สาธารณประโยชน์โดยไม่ชอบด้วยกฎหมาย และไม่มีเอกสารสิทธิใดๆ ทำให้ขาดความมั่นคงในการลงทุนเพื่อพัฒนาที่ดินและเพิ่มผลผลิต

2.2 ปัญหาด้านการพัฒนาขั้นพื้นฐาน ยังขาดแคลนสิ่งก่อสร้างขั้นพื้นฐาน โดยเฉพาะเส้นทางคมนาคมที่เกษตรกรใช้ในการขนส่งผลผลิตการเกษตร

2.3 ปัญหาด้านการปกครองและปัญหาสังคม แม้ว่าราษฎรจะได้เข้าทำประโยชน์ในที่สาธารณประโยชน์แปลงนี้มาเป็นเวลานาน แต่ยังคงเกรงว่าจะถูกทางราชการไล่ออกจากที่ดินทำกิน เนื่องจากการถือครองโดยไม่ถูกต้องตามกฎหมาย จึงค่อนข้างจะมีความหวั่นไหวและอาจถูกชักจูงให้เคลื่อนไหวยก่อกวนความไม่สงบได้โดยง่าย

2.4 ปัจจุบัน ไม่สามารถคงสภาพเป็นที่สาธารณประโยชน์ได้อีกต่อไป

คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมพิจารณาและมีมติอนุมัติให้นำที่สาธารณประโยชน์ดังกล่าวมาดำเนินการปฏิรูปที่ดิน ในการประชุมครั้งที่ 4/2548 เมื่อวันที่ 30 ธันวาคม 2548 รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 4 โดยอาศัยอำนาจตามความในมาตรา 26 (1) แห่งพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมฯ ซึ่งบัญญัติว่า “ถ้าในเขตปฏิรูปที่ดินนั้นมีที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกันแล้ว แต่พลเมืองเลิกใช้ประโยชน์ในที่ดินนั้น..... ฯลฯ ให้พระราชกฤษฎีกากำหนดเขตปฏิรูปที่ดินมีผลเป็นการถอนสภาพการเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับที่ดินดังกล่าวโดยไม่ต้องดำเนินการถอนสภาพตามประมวลกฎหมายที่ดิน และให้ ส.ป.ก. มีอำนาจนำที่ดินนั้นมาใช้ในการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมได้” และมาตรา 25 ซึ่งบัญญัติให้การกำหนดเขตที่ดินในท้องที่ใดให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดินให้ตราเป็นพระราชกฤษฎีกา โดยให้กำหนดเฉพาะที่ดินที่จะดำเนินการปฏิรูปที่ดิน ดังนั้น จึงขออนุมัติต่อคณะรัฐมนตรีเพื่อตราพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่ตำบลชัยบุรี และตำบลลำปำ อำเภอเมืองพัทลุง จังหวัดพัทลุง ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ.

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) ได้ดำเนินการตรวจสอบพื้นที่แล้ว ที่สาธารณประโยชน์ความท่าสำเภา เกษตรกรได้เข้าครอบครองทำประโยชน์ในที่ดินประกอบอาชีพเกษตรกรรมและตั้งบ้านเรือนอยู่อาศัย จำนวน 340 ครัวเรือน มีการทำประโยชน์ปลูกข้าว พริก และผักต่างๆ

3. ประเด็นที่เสนอขอ

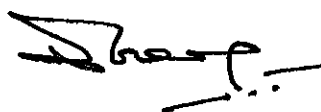
ขอเสนอร่างพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่ตำบลชัยบุรี และตำบลลำปำ อำเภอเมืองพัทลุง จังหวัดพัทลุง ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. จำนวน 1 ฉบับ เนื้อที่ประกาศเขตรวม 1,700 ไร่ ให้คณะรัฐมนตรีพิจารณา รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 5

4. ผลกระทบต่อนโยบายรัฐบาล เศรษฐกิจ สังคม และการเมือง

การประกาศพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตปฏิรูปที่ดินดังกล่าว จะมีผลทำให้ ส.ป.ก. สามารถเข้าไปดำเนินการจัดที่ดินและพัฒนาสภาพของที่ดินได้ตามพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2518 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2532 อันจะทำให้เกษตรกรได้รับสิทธิ และใช้ประโยชน์จากที่ดินดังกล่าวได้ถูกต้องตามกฎหมาย ทำให้เกษตรกรมีความมั่นคงและมีแรงจูงใจในการพัฒนาการผลิต เป็นไปตามนโยบายการแก้ไขปัญหาคความยากจนของรัฐบาล

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณานำร่างพระราชกฤษฎีกาดังกล่าวเสนอกณะรัฐมนตรีพิจารณาต่อไปด้วย จักขอบคุณมาก

ขอแสดงความนับถือ



(นายธีระ วงศ์สมุทร)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

สำนักประกาศและกำหนดเขตปฏิรูปที่ดิน

โทร. 0-2282-9931

โทรสาร 0-2281-2971

บัญชีเอกสารที่แนบ

1. มติองค์การบริหารส่วนตำบลชัยบุรี สมัยวิสามัญสมัยที่ 2 ครั้งที่ 6/2548 เมื่อวันที่ 11 เมษายน 2548 และมติองค์การบริหารส่วนตำบลลำปำ สมัยวิสามัญสมัยที่ 4 ครั้งที่ 1/2551 เมื่อวันที่ 24 พฤศจิกายน 2551

2. ความเห็นอำเภอเมืองพัทลุง และจังหวัดพัทลุง

3. มติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดพัทลุง มีมติในการประชุมครั้งที่ 2/2548 เมื่อวันที่ 28 มิถุนายน 2548

4. มติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ครั้งที่ 4/2548 เมื่อวันที่ 30 ธันวาคม 2548

5. บันทึกคำชี้แจงรายละเอียดประกอบร่างพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่ตำบลชัยบุรี และตำบลลำปำ อำเภอเมืองพัทลุง จังหวัดพัทลุง ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. พร้อมบันทึกหลักการและเหตุผล จำนวน 1 ฉบับๆ ละ 140 ชุด