

ที่ นร ๐๕๐๓/ ๑๗๙๑

สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี

ทำเนียบรัฐบาล กทม. ๑๐๓๐๐

๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๒

เรื่อง ร่างพระราชกฤษฎีกาให้นำราคาปานกลางของที่ดินที่ใช้ใช้ในการประเมินภาษีบำรุงท้องที่ประจำปี พ.ศ. ๒๕๒๑ ถึง พ.ศ. ๒๕๒๔ มาใช้ในการประเมินภาษีบำรุงท้องที่สำหรับปี พ.ศ. ๒๕๕๒ พ.ศ.

เรียน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

อ้างถึง หนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท ๐๓๑๐.๓/๐๓๔๓

ลงวันที่ ๑๔ มกราคม ๒๕๕๒

ตามที่ได้เสนอร่างพระราชกฤษฎีกาให้นำราคาปานกลางของที่ดินที่ใช้ใช้ในการประเมินภาษีบำรุงท้องที่ประจำปี พ.ศ. ๒๕๒๑ ถึง พ.ศ. ๒๕๒๔ มาใช้ในการประเมินภาษีบำรุงท้องที่สำหรับปี พ.ศ. ๒๕๕๒ พ.ศ. ไปเพื่อดำเนินการ นั้น

สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีมีข้อสังเกตว่า โดยที่รัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย มาตรา ๒๘๓ บัญญัติให้มีกฎหมายรายได้ท้องถิ่นเพื่อกำหนดอำนาจหน้าที่ในการจัดเก็บภาษีและรายได้อื่นขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น โดยมีหลักเกณฑ์ที่เหมาะสมตามลักษณะของภาษีแต่ละชนิด การจัดสรรทรัพยากรในภาครัฐการมีรายได้ที่เพียงพอกับรายจ่ายตามอำนาจหน้าที่ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นสมควรให้กระทรวงมหาดไทยประสานกับกระทรวงการคลังเร่งรัดดำเนินการให้มีกฎหมายดังกล่าว เพื่อให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นมีรายได้จากการจัดเก็บภาษีเพิ่มขึ้น เพียงพอต่อการพัฒนาท้องถิ่นและสอดคล้องกับมติคณะรัฐมนตรี (๒๕ ธันวาคม ๒๕๕๐) ที่มอบให้กระทรวงมหาดไทยรับข้อสังเกตของกระทรวงการคลังที่ว่า ราคาปานกลางของที่ดินประจำปี พ.ศ. ๒๕๒๑ ถึง พ.ศ. ๒๕๒๔ ได้ใช้ในการประเมินภาษีบำรุงท้องที่มาเป็นเวลา ๒๕ ปีแล้ว จึงไม่เหมาะสมกับสภาพเศรษฐกิจปัจจุบัน เนื่องจากสภาวะราคาตลาดของที่ดินมีการปรับตัวสูงขึ้น จึงน่าที่จะปรับปรุงราคาปานกลางของที่ดินหรืออัตราภาษีบำรุงท้องที่ตามสมควร เพื่อที่จะมีรายได้จากการจัดเก็บภาษีดังกล่าวเพิ่มขึ้น ขณะเดียวกันก็ไม่เป็นการเพิ่มภาระแก่ประชาชนมากเกินไป

/ คณะรัฐมนตรี . . .

คณะรัฐมนตรีได้มีมติเมื่อวันที่ ๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๒ ว่า

๑. อนุมัติหลักการร่างพระราชกฤษฎีกาดังกล่าว ตามที่กระทรวงมหาดไทยเสนอ และให้ส่งสำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาตรวจพิจารณาแล้ว ดำเนินการต่อไปได้

๒. ให้กระทรวงมหาดไทยประสานกับกระทรวงการคลังเร่งรัดดำเนินการ ตามมติคณะรัฐมนตรี (๒๕ ธันวาคม ๒๕๕๐) ให้แล้วเสร็จโดยเร็ว

จึงเรียนยืนยันมา และขอได้โปรดดำเนินการตามมติคณะรัฐมนตรี ดังกล่าวด้วย ทั้งนี้ ได้ส่งร่างพระราชกฤษฎีกาในเรื่องนี้ไปเพื่อสำนักงานคณะกรรมการ กฤษฎีกาตรวจพิจารณาตามมติคณะรัฐมนตรีต่อไปแล้ว

ขอแสดงความนับถือ



(นายศิริ เลิศธรรมเทวี)

ผู้อำนวยการสำนักนิติธรรม ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

สำนักนิติธรรม

โทร. ๐ ๒๒๘๐ ๙๐๐๐ ต่อ ๓๐๘

โทรสาร ๐ ๒๒๘๐ ๙๐๕๘ (ร.ท. สว่างฯ)

www.cabinet.thaigov.go.th

ผอ.กลุ่ม/...../.....
จนท./...../.....
จนท. พิมพ์/ทาน...../...../.....