

ที่ นร ๐๕๐๖/๖๗๖๒๖

สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี
๖๖๖ ถนนบรมราชชนนี
เขตบางพลัด กทม. ๑๐๗๐๐

๒๕ พฤศจิกายน ๒๕๕๑

เรื่อง การขอคืนกรรมสิทธิ์ที่ดินราชพัสดุ ราชนายเหลือง ศรีวิไล กับพวกรวม ๑๓ ราย

เรียน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือกระทรวงการคลัง ที่ กค ๐๓๑๕/๑๗๐๓๒
ลงวันที่ ๑๙ กันยายน ๒๕๕๑

ด้วยกระทรวงการคลังได้เสนอเรื่อง การขอคืนกรรมสิทธิ์ที่ดินราชพัสดุ ราชนายเหลือง ศรีวิไล กับพวกรวม ๑๓ ราย มาเพื่อดำเนินการ ความละเอียดปรากฏตามสำเนาหนังสือที่ส่งมาด้วยนี้

คณะรัฐมนตรีได้ประชุมปรึกษาเมื่อวันที่ ๑๑ พฤศจิกายน ๒๕๕๑ ลงมติว่า

๑. อนุมัติตามที่กระทรวงการคลังเสนอ

๒. คณะรัฐมนตรีมีข้อสังเกตว่า การบริจาที่ดินของเอกชนเพื่อใช้ประโยชน์ทางราชการ นั้น การจดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์ที่ดินดังกล่าวแก่ราชการ จะไม่มีภาระค่าธรรมเนียมหรือค่าใช้จ่ายต่าง ๆ แต่ประการใด แต่เมื่อทางราชการมิได้ใช้ประโยชน์ในที่ดินดังกล่าวตามวัตถุประสงค์ของการบริจาค และผู้ยกให้หรือผู้จัดการมรดกของผู้ยกให้ขอคืนที่ดินนั้นตามหลักเกณฑ์ของกฎกระทรวงว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการโอนกรรมสิทธิ์ที่ราชพัสดุที่มีใช้ที่ดินที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินโดยเฉพาะ พ.ศ. ๒๕๕๐ ปรากฏว่าผู้ยกให้หรือผู้จัดการมรดกของผู้ยกให้ต้องเป็นผู้รับภาระค่าธรรมเนียมในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมการโอนและรับโอนกรรมสิทธิ์ที่ราชพัสดุ ตลอดจนค่าอากรแสตมป์ ค่าภาษีธุรกิจเฉพาะ ภาษีเงินได้ รวมทั้งค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ตามที่กฎหมายกำหนดทั้งหมด จึงขอให้กระทรวงมหาดไทยรับข้อสังเกตดังกล่าวไปพิจารณาร่วมกับกระทรวงการคลังและหน่วยงานอื่นที่เกี่ยวข้องเพื่อดำเนินการให้เกิดความเป็นธรรมแก่ผู้ยกให้หรือผู้จัดการมรดกของผู้ยกให้ในกรณีข้างต้นต่อไป

จึงเรียนยืนยันมา

ขอแสดงความนับถือ



(นายวิชัย วิตวัสการเวช)

รองเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

สำนักวิเคราะห์เรื่องเสนอคณะรัฐมนตรี

โทร. ๐ ๒๕๔๖ ๘๒๖๘

โทรสาร ๐ ๒๕๔๖ ๘๒๗๕

www.cabinet.thaigov.go.th (nk51_12_69 : सिंह)

๑๗
๒๕/๑๑/๕๑
พ.อ.กลุ่ม.....
จวค.....
บันทึกข้อมูล.....