

ที่ นร ๐๕๐๖/๑๗๖๒๕

สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี
๖๖๖ ถนนบรมราชชนนี
เขตบางพลัด กทม. ๑๐๗๐๐

๒๕๕๑ พุทธศักราช ๒๕๕๑

เรื่อง การขอคืนกรรมสิทธิ์ที่ดินราชพัสดุ ราชนายเหลียง ศรีวิไล กับพวกรวม ๑๓ ราย

เรียน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง

อ้างถึง หนังสือกระทรวงการคลัง ที่ กค ๐๓๑๕/๑๗๐๓๒ ลงวันที่ ๑๙ กันยายน ๒๕๕๑

ตามที่ได้เสนอเรื่อง การขอคืนกรรมสิทธิ์ที่ดินราชพัสดุ ราชนายเหลียง ศรีวิไล กับพวก
รวม ๑๓ ราย ไปเพื่อดำเนินการ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

คณะรัฐมนตรีได้ประชุมปรึกษาเมื่อวันที่ ๑๑ พฤศจิกายน ๒๕๕๑ ลงมติว่า

๑. อนุมัติตามที่กระทรวงการคลังเสนอ

๒. คณะรัฐมนตรีมีข้อสังเกตว่า การบริจาที่ดินของเอกชนเพื่อใช้ประโยชน์
ทางราชการ นั้น การจดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์ที่ดินดังกล่าวแก่ราชการ จะไม่มีภาระค่าธรรมเนียม
หรือค่าใช้จ่ายต่าง ๆ แต่ประการใด แต่เมื่อทางราชการมิได้ใช้ประโยชน์ในที่ดินดังกล่าว
ตามวัตถุประสงค์ของการบริจาค และผู้ยกให้หรือผู้จัดการมรดกของผู้ยกให้ขอคืนที่ดินนั้น
ตามหลักเกณฑ์ของกฎกระทรวงว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการโอนกรรมสิทธิ์ที่ราชพัสดุที่มีใช้ที่ดิน
ที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินโดยเฉพาะ พ.ศ. ๒๕๕๐ ปรากฏว่าผู้ยกให้หรือผู้จัดการมรดก
ของผู้ยกให้ต้องเป็นผู้รับภาระค่าธรรมเนียมในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมการโอน
และรับโอนกรรมสิทธิ์ที่ราชพัสดุ ตลอดจนค่าอากรแสตมป์ ค่าภาษีธุรกิจเฉพาะ ภาษีเงินได้ รวมทั้ง
ค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ตามที่กฎหมายกำหนดทั้งหมด จึงขอให้กระทรวงมหาดไทยรับข้อสังเกตดังกล่าว
ไปพิจารณาร่วมกับกระทรวงการคลังและหน่วยงานอื่นที่เกี่ยวข้องเพื่อดำเนินการให้เกิดความเป็นธรรม
แก่ผู้ยกให้หรือผู้จัดการมรดกของผู้ยกให้ในกรณีข้างต้นต่อไป

จึงเรียนยืนยันมา ทั้งนี้ สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีได้แจ้งให้กระทรวงมหาดไทย
ทราบด้วยแล้ว

ขอแสดงความนับถือ

(นายวิชัย วิทวัสการเวช)

รองเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

สำนักวิเคราะห์เรื่องเสนอคณะรัฐมนตรี

โทร. ๐ ๒๕๔๖ ๘๒๖๘

โทรสาร ๐ ๒๕๔๖ ๘๒๗๕

www.cabinet.thaigov.go.th (nk51_12_69 : सिंह)

๒๕๕๑
๒๖/๑๑/๒๕๕๑
พ.อ.กลุ่ม
จ.ล.
บันทึกข้อความ