

ด่วนที่สุด

ที่ นร ๐๕๐๓/๖๔๗๑

สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี

ทำเนียบรัฐบาล กทม. ๑๐๓๐๐

๒๗ เมษายน ๒๕๕๑

เรื่อง มาตรการลดหย่อนค่าธรรมเนียมการโอนอสังหาริมทรัพย์

เรียน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

อ้างถึง หนังสือกระทรวงมหาดไทย ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๕๐๕.๔/๑๔๒๓
ลงวันที่ ๑๘ เมษายน ๒๕๕๑

ตามที่ได้เสนอความเห็นเกี่ยวกับเรื่อง มาตรการลดหย่อนค่าธรรมเนียมการโอนอสังหาริมทรัพย์ ไปเพื่อประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรี นั้น

คณะรัฐมนตรีได้ประชุมปรึกษาเมื่อวันที่ ๒๒ เมษายน ๒๕๕๑ ลงมติว่า

๑. เห็นชอบมาตรการลดหย่อนค่าธรรมเนียมจดทะเบียนการโอนและการจำนองอสังหาริมทรัพย์ที่มีได้อยู่ภายใต้กฎหมายว่าด้วยการจัดสรรที่ดิน ตามที่กระทรวงการคลังเสนอและให้กระทรวงการคลังรับไปพิจารณาแนวทางดำเนินการที่เหมาะสมเพื่อทดแทนรายได้ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจากมาตรการดังกล่าว เช่น การขยายฐานภาษี การนำภาษีประเภทอื่น ๆ มาใช้ เป็นต้น

๒. เห็นชอบร่างประกาศกระทรวงมหาดไทยเรื่อง การเรียกเก็บค่าธรรมเนียมจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมตามประมวลกฎหมายที่ดิน กรณีสนับสนุนการซื้อขายอสังหาริมทรัพย์ตามหลักเกณฑ์ที่คณะรัฐมนตรีกำหนด ตามที่กระทรวงการคลังเสนอ และให้กระทรวงมหาดไทยเร่งดำเนินการเพื่อประกาศใช้บังคับต่อไป

จึงเรียนยืนยันมา เพื่อโปรดดำเนินการตามมติคณะรัฐมนตรีต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางโฉมศรี อารยะศิริ)

รองเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

สำนักนิติธรรม

โทร. ๐ ๒๒๘๐ ๙๐๐๐ ต่อ ๓๐๔ - ๕ (นางสาวสวิตรี)

โทรสาร ๐ ๒๒๘๐ ๙๐๕๘ (O/0.1172/D/ส) www.cabinet.thaigov.go.th

๒๗ เม.ย. ๕๑
น.อ.กลุ่ม ๒๔ / ๔ / ๕ /
ร.ท. ๒๑ / ๒๗ / ๕ /
จนท.พิมพ์/ทวน ๒๗ / ๒๗ / ๕ /