

ด่วนที่สุด

ที่ นร ๐๕๐๓/๒๕๕๐

สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี
ทำเนียบรัฐบาล กทม. ๑๐๓๐๐

๒๕ เมษายน ๒๕๕๑

เรื่อง มาตรการลดหย่อนค่าธรรมเนียมการโอนอสังหาริมทรัพย์

เรียน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง

อ้างถึง หนังสือกระทรวงการคลัง ด่วนที่สุด ที่ กค ๑๐๐๕/ล. ๓๖๙
ลงวันที่ ๒ เมษายน ๒๕๕๑

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือกระทรวงมหาดไทย ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๕๐๕.๔/๑๔๒๓
ลงวันที่ ๑๘ เมษายน ๒๕๕๑

๒. สำเนาหนังสือสำนักนายกรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๑๐๗/๒๐๓๑
ลงวันที่ ๒๓ เมษายน ๒๕๕๑

ตามที่ได้เสนอเรื่อง มาตรการลดหย่อนค่าธรรมเนียมการโอนอสังหาริมทรัพย์
ไปเพื่อดำเนินการ นั้น

กระทรวงการคลังและสำนักงานปลัดสำนักนายกรัฐมนตรีได้เสนอความเห็น
เกี่ยวกับเรื่องดังกล่าวมาเพื่อประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรี ความละเอียดปรากฏ
ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

คณะรัฐมนตรีได้ประชุมปรึกษาเมื่อวันที่ ๒๒ เมษายน ๒๕๕๑ ลงมติว่า

๑. เห็นชอบมาตรการลดหย่อนค่าธรรมเนียมจดทะเบียนการโอนและการ
จำนองอสังหาริมทรัพย์ที่มีได้อยู่ภายใต้กฎหมายว่าด้วยการจัดสรรที่ดิน ตามที่กระทรวงการคลัง
เสนอและให้กระทรวงการคลังรับไปพิจารณาแนวทางดำเนินการที่เหมาะสมเพื่อทดแทนรายได้
ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจากมาตรการดังกล่าว เช่น การขยายฐานภาษี การนำภาษี
ประเภทอื่น ๆ มาใช้ เป็นต้น

๒. เห็นชอบร่างประกาศกระทรวงมหาดไทยเรื่อง การเรียกเก็บค่าธรรมเนียม
จดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมตามประมวลกฎหมายที่ดิน กรณีสนับสนุนการซื้อขาย
อสังหาริมทรัพย์ตามหลักเกณฑ์ที่คณะรัฐมนตรีกำหนด ตามที่กระทรวงการคลังเสนอ และ
ให้กระทรวงมหาดไทยเร่งดำเนินการเพื่อประกาศใช้บังคับต่อไป

จึงเรียนยืนยันมา เพื่อโปรดดำเนินการตามมติคณะรัฐมนตรีต่อไป ทั้งนี้
ได้แจ้งให้กระทรวงมหาดไทยทราบด้วยแล้ว

ขอแสดงความนับถือ



(นางโฌมศรี อารยะศิริ)

รองเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

สำนักนิติธรรม

24 เม.ย. 2551

โทร. ๐ ๒๒๘๐ ๙๐๐๐ ต่อ ๓๐๖ (นางสาวสวดีตรา) (O/0.1172/D/ส) www.cabinet.thaigov.go.th

ผอ. ๒๕/๔/๕๑
ผอ.กลุ่ม ๒๕/๔/๕๑
จนท. ๒๕/๔/๕๑
จนท.พิมพ์/ทวน ๒๕/๔/๕๑