



ที่ ทส 0203/ 9 22

กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
92 พหลโยธิน 7 เขตพญาไท กรุงเทพฯ 10400

3 พฤษภาคม 2550

เรื่อง การปรับปรุงมติคณะรัฐมนตรีเกี่ยวกับเรื่องแนวทางปฏิบัติกรณีทางราชการขอให้  
ราษฎรอุทิศที่ดินให้ หรือกรณีเข้าไปดำเนินการในที่ดินของเอกชนเพื่อให้มีการใช้ประโยชน์ร่วมกัน

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร 0505/ว (ท)2071 ลงวันที่ 9 เมษายน 2550

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีขอให้กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พิจารณาเสนอข้อคิดเห็นและข้อเสนอแนะเกี่ยวกับ 1.เรื่องที่สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ขอยกเลิกมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ 15 มกราคม 2517 เรื่อง การโอนที่ดินกลับคืนให้แก่เจ้าของเดิม มติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ 3 กรกฎาคม 2544 เรื่อง แนวทางปฏิบัติกรณีทางราชการขอให้ราษฎรอุทิศที่ดินให้ หรือกรณีเข้าไปดำเนินการในที่ดินของเอกชนเพื่อให้มีการใช้ประโยชน์ร่วมกัน และมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ 3 มกราคม 2550 เรื่อง นางสุภาณี นุริศศักดิ์ ขอคืนที่ดินที่บริจาคให้แก่ทางราชการ และ 2.เรื่องร่างแนวทาง ปฏิบัติกรณีทางราชการขอให้ราษฎรอุทิศที่ดินให้ หรือกรณีเข้าไปดำเนินการในที่ดินของเอกชนเพื่อให้มีการใช้ประโยชน์ร่วมกัน ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พิจารณาแล้ว มีความเห็นดังนี้

1. มติคณะรัฐมนตรีทั้ง 3 มติดังกล่าวมีความเกี่ยวเนื่องสัมพันธ์กัน ดังนั้น การรวบรวมเนื้อหา ตามมติคณะรัฐมนตรีไว้ในมติเดียวจะทำให้มีความสะดวกต่อการอ้างอิงและถือปฏิบัติ จึงเห็นชอบด้วยกับการเสนอขอยกเลิกมติคณะรัฐมนตรีทั้ง 3 มติดังกล่าว

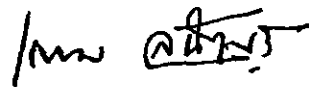
2. กรณีที่ทางราชการขอให้ราษฎรอุทิศที่ดินให้ หรือกรณีราษฎรแสดงความประสงค์จะ อุทิศที่ดิน หรือกรณีเข้าไปดำเนินการในที่ดินของเอกชนดังกล่าว หากเป็นที่ดินแปลงที่อยู่ในเขตที่ดินของรัฐ หรือเป็นที่ดินที่มีข้างเคียงติดกับที่ดินของรัฐ เช่น ที่ป่าสงวนแห่งชาติ ที่อุทยานแห่งชาติ ที่ราชพัสดุ หรือ ที่สาธารณประโยชน์ เป็นต้น และราษฎรอุทิศที่ดินให้เฉพาะส่วน หรือมอบให้ทางราชการเข้าใช้ประโยชน์ เฉพาะส่วน อาจเป็นช่องทางให้ผู้ที่ได้ที่ดินมาออกหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินโดยไม่สุจริต แสวงหาประโยชน์ จากมูลค่าเพิ่มของที่ดินส่วนที่มีได้อุทิศหรือมอบให้ทางราชการเข้าใช้ประโยชน์ได้ จึงเห็นสมควรเพิ่มเติม ประเด็นในแนวทางปฏิบัติเกี่ยวกับการจัดให้มีเอกสารหลักฐานฯ ไว้ในข้อ 1.1 ดังนี้

2.1 "1.1.1 หากที่ดินแปลงที่อุทิศหรือให้ทางราชการเข้าไปดำเนินการตั้งอยู่ในเขตที่ดินของรัฐ ให้ส่วนราชการที่จะรับการอุทิศหรือเข้าไปดำเนินการในที่ดินประสานกับส่วนราชการที่มีหน้าที่ดูแลรักษาที่ดินของรัฐตามกฎหมาย เพื่อเสนอเรื่องให้คณะอนุกรรมการแก้ไขปัญหาการบุกรุกที่ดินของรัฐจังหวัดตรวจสอบว่าผู้ที่ขอออกหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินนั้นได้ที่ดินมาโดยชอบด้วยกฎหมายหรือไม่"

2.2 "1.1.2 หากที่ดินแปลงที่อุทิศหรือทางราชการเข้าไปดำเนินการมีข้างเคียงติดกับที่ดินของรัฐ ให้ส่วนราชการที่จะรับการอุทิศหรือเข้าไปดำเนินการในที่ดินประสานส่วนราชการที่มีหน้าที่ดูแลรักษาที่ดินของรัฐตามกฎหมาย เพื่อตรวจสอบแนวเขตที่ดินของรัฐด้านที่มีข้างเคียงติดกับที่ดินของเอกชนดังกล่าวให้มีความชัดเจนก่อน หากเป็นที่ดินที่อยู่ในเขตที่ดินของรัฐทั้งแปลงหรือบางส่วนให้ดำเนินการตามนัยข้อ 1.1.1"

จึงเรียนมาเพื่อโปรดนำเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายเกษม สนิทวงศ์ ณ อยุธยา)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักงานปลัดกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักแก้ไขปัญหามลพิษทางดินของรัฐ

โทร. 0 2278 8610

โทรสาร 0 2278 8669