

ที่ นร ๐๕๐๓/๒๕๖๕

สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี
ทำเนียบรัฐบาล กทม. ๑๐๓๐๐

๒๕ ธันวาคม ๒๕๕๐

เรื่อง ยุทธศาสตร์ชาติเพื่อการพัฒนาที่อยู่อาศัย และร่างระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรีว่าด้วยคณะกรรมการนโยบายที่อยู่อาศัยแห่งชาติ พ.ศ.

เรียน ประธานกรรมการตรวจสอบร่างกฎหมายและร่างอนุบัญญัติที่เสนอคณะรัฐมนตรี คณะที่ ๑

สิ่งที่ส่งมาด้วย ตามบัญชีเอกสารแนบท้าย

ด้วยกระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ได้เสนอยุทธศาสตร์ชาติเพื่อการพัฒนาที่อยู่อาศัยและร่างระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรีว่าด้วยคณะกรรมการนโยบายที่อยู่อาศัยแห่งชาติ พ.ศ. มาเพื่อดำเนินการ ซึ่งส่วนราชการที่เกี่ยวข้องได้เสนอความเห็นมาเพื่อประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรีด้วยความละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ - ๗

ในคราวประชุมคณะกรรมการกลั่นกรองเรื่องเสนอคณะรัฐมนตรี คณะที่ ๒ เมื่อวันที่ ๖ ธันวาคม ๒๕๕๐ คณะกรรมการ ฯ ได้พิจารณาแล้ว มีประเด็นอภิปรายและมติ ดังนี้

ประเด็นอภิปราย

๑. ยุทธศาสตร์ชาติเพื่อการพัฒนาที่อยู่อาศัยมีวัตถุประสงค์เพื่อให้การพัฒนาที่อยู่อาศัยของประเทศมีทิศทางที่เหมาะสม ครอบคลุมการพัฒนาที่อยู่อาศัยทุกภาคส่วน โดยเฉพาะกลุ่มผู้มีรายได้น้อย และเป็นกรอบการพัฒนาที่อยู่อาศัย รวมทั้งมีเป้าหมายเพื่อการปรับปรุงสถานะภาพที่อยู่อาศัยในปัจจุบันสู่มิติการผลิตที่มีประสิทธิภาพ มีผลผลิตตรงตามความต้องการของประชาชนอย่างแท้จริง ซึ่งได้ผ่านการศึกษาจากสาธารณะมาแล้ว ๓ ครั้ง สมควรขับเคลื่อนยุทธศาสตร์ให้บังเกิดผลในทางปฏิบัติต่อไป

๒. การมียุทธศาสตร์ชาติเพื่อการพัฒนาที่อยู่อาศัยและร่างระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรีว่าด้วยคณะกรรมการนโยบายที่อยู่อาศัยแห่งชาติ พ.ศ. ถือเป็นเริ่มต้นในการพัฒนาที่อยู่อาศัยอย่างมีแบบแผน โดยในระยะต่อไปก็อาจมีการพัฒนาอย่างเป็นระบบในทิศทางที่ดีขึ้น

๓. การดำเนินการตามแผนการดำเนินงานตามยุทธศาสตร์ ควรพิจารณาความพร้อมในการดำเนินการว่าธนาคารอาคารสงเคราะห์ซึ่งมีบทบาทสำคัญ ในการขับเคลื่อนเรื่องที่อยู่อาศัยได้ดี จะมีความพร้อมตามแผนนี้มากกว่าการเคหะแห่งชาติ หรือไม่

๔. ควรมีวิธีที่ทำให้ประชาชนเกิดความรู้สึกเป็นเจ้าของที่อยู่อาศัย อย่างแท้จริง เพื่อป้องกันการเปลี่ยนที่อยู่อาศัย

๕. ร่างระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรีในเรื่องนี้กำหนดให้มีการแต่งตั้ง คณะกรรมการนโยบายที่อยู่อาศัยระดับชาติ มีอำนาจหน้าที่ทางวิชาการและเสนอแนะนโยบาย เกี่ยวกับเรื่องนี้อันจะเป็นประโยชน์ต่อสาธารณะและไม่กระทบต่อโครงสร้างการใช้อำนาจ ของรัฐ สมควรอนุมัติหลักการ ส่วนชื่อร่างระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรี เห็นควรให้พิจารณา ความเหมาะสมอีกครั้งหนึ่ง

มติคณะกรรมการกลั่นกรอง ฯ

๑. เห็นควรให้ความเห็นชอบในหลักการยุทธศาสตร์ชาติเพื่อการพัฒนา ที่อยู่อาศัยตามที่กระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์เสนอ โดยให้ กระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์รับประเด็นอภิปรายตามข้อ ๑ ข้อ ๒ ข้อ ๓ และข้อ ๔ และความเห็นของส่วนราชการที่เกี่ยวข้องไปพิจารณาปรับปรุงยุทธศาสตร์ แล้วเสนอคณะรัฐมนตรีต่อไป

๒. เห็นควรให้ความเห็นชอบในหลักการร่างระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรี ตามที่กระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์เสนอ และให้ส่งคณะกรรมการ ตรวจสอบร่างกฎหมายและร่างอนุบัญญัติที่เสนอคณะรัฐมนตรีตรวจพิจารณาโดยให้รับ ประเด็นอภิปรายตามข้อ ๕ ความเห็นของส่วนราชการที่เกี่ยวข้อง และหลักการของ ยุทธศาสตร์ชาติฯ ที่กระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ได้ปรับปรุง ตามข้อ ๒ แล้ว ไปประกอบการพิจารณาด้วย แล้วดำเนินการต่อไปได้

กระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ได้เสนอยุทธศาสตร์ชาติ เพื่อการพัฒนาที่อยู่อาศัย และร่างระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรีว่าด้วยคณะกรรมการนโยบาย ที่อยู่อาศัยแห่งชาติ พ.ศ. ที่ได้ปรับปรุงแล้ว มาเพื่อดำเนินการ ความละเอียด ปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๘

/คณะรัฐมนตรี . . .

คณะรัฐมนตรีได้ประชุมปรึกษาเมื่อวันที่ ๑๘ ธันวาคม ๒๕๕๐ ลงมติว่า

๑. เห็นชอบในหลักการยุทธศาสตร์ชาติเพื่อการพัฒนาที่อยู่อาศัยตามที่กระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์เสนอ โดยให้กระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์รับความเห็นของส่วนราชการที่เกี่ยวข้อง และความเห็นของคณะกรรมการกลั่นกรองเรื่องเสนอคณะรัฐมนตรี คณะที่ ๒ ดังนี้

๑.๑ การดำเนินการตามแผนการดำเนินงานตามยุทธศาสตร์ควรพิจารณาความพร้อมในการดำเนินการว่าธนาคารอาคารสงเคราะห์ซึ่งมีบทบาทสำคัญในการขับเคลื่อนเรื่องที่อยู่อาศัยได้ดี จะมีความพร้อมตามแผนนี้มากกว่าการเคหะแห่งชาติหรือไม่

๑.๒ ควรวิธีที่ทำให้ประชาชนเกิดความรู้สึกเป็นเจ้าของที่อยู่อาศัยอย่างแท้จริง เพื่อป้องกันการเปลี่ยนแปลงที่อยู่อาศัยไปพิจารณาต่อไปด้วย

๒. อนุมัติหลักการร่างระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรีว่าด้วยคณะกรรมการนโยบายที่อยู่อาศัยแห่งชาติ พ.ศ. และให้ส่งคณะกรรมการตรวจสอบร่างกฎหมายและร่างอนุบัญญัติที่เสนอคณะรัฐมนตรีตรวจพิจารณา โดยให้รับข้อสังเกตของสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีในประเด็นร่างระเบียบดังกล่าวสอดคล้องกับพระราชบัญญัติระเบียบบริหารราชการแผ่นดิน พ.ศ. ๒๕๓๔ มาตรา ๑๑ (๘) หรือไม่ และให้ความเห็นของคณะกรรมการกลั่นกรองเรื่องเสนอคณะรัฐมนตรี คณะที่ ๒ ที่เห็นควรให้พิจารณาความเหมาะสมของชื่อร่างระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรีอีกครั้งหนึ่ง แล้วดำเนินการต่อไปได้

จึงเรียนมา เพื่อคณะกรรมการตรวจสอบร่างกฎหมายและร่างอนุบัญญัติที่เสนอคณะรัฐมนตรี คณะที่ ๑ จะได้ดำเนินการตรวจพิจารณาร่างระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรีในเรื่องนี้ตามมติคณะรัฐมนตรีต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางโฉมศรี อารยะศิริ)

รองเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

27 S.A. 2550

สำนักนิติธรรม

โทร. ๐ ๒๒๕๐ ๙๐๐๐ ต่อ ๓๐๓ (Q853/D/ส)

พ.อ. ๒ ๒๗ / ๑๒ / ๕๐
พ.อ.กลุ่ม ๒๗ / ๑๒ / ๕๐
จนท. ๒๗ / ๑๒ / ๕๐
จนท.พิเศษ/ตามแผน ๒๗ / ๑๒ / ๕๐

บัญชีเอกสารแนบท้าย

๑. สำเนาหนังสือกระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์
ที่ พม ๕๑๐๓/๓๘๕๓๗ ลงวันที่ ๕ ตุลาคม ๒๕๕๐
 ๒. สำเนาหนังสือสำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ
ด่วนที่สุด ที่ นร ๑๑๑๒/๕๒๓๐ ลงวันที่ ๑๖ ตุลาคม ๒๕๕๐
 ๓. สำเนาหนังสือสำนักงาน ก.พ.ร. ด่วนที่สุด ที่ นร ๑๒๐๐/๐๐๑๔๙
ลงวันที่ ๑๗ ตุลาคม ๒๕๕๐
 ๔. สำเนาหนังสือกระทรวงการคลัง ด่วนที่สุด ที่ กค ๑๐๐๔/๒๐๐๗๐
ลงวันที่ ๑๙ ตุลาคม ๒๕๕๐
 ๕. สำเนาหนังสือสำนักงานงบประมาณ ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๗๑๐/๐๕๕
ลงวันที่ ๒๖ ตุลาคม ๒๕๕๐
 ๖. สำเนาหนังสือสำนักงาน ก.พ. ด่วนที่สุด ที่ นร ๑๐๐๘.๓.๓/๙๗๓
ลงวันที่ ๒๖ ตุลาคม ๒๕๕๐
 ๗. สำเนาหนังสือกระทรวงมหาดไทย ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๒๑๑.๕/๑๑๐๔๒
ลงวันที่ ๗ พฤศจิกายน ๒๕๕๐
 ๘. สำเนาหนังสือกระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์
ที่ พม ๕๑๐๓/๔๗๐๐๓ ลงวันที่ ๑๗ ธันวาคม ๒๕๕๐
ยุทธศาสตร์เพื่อการพัฒนาที่อยู่อาศัยและร่างระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรีในเรื่องนี้
-