



|                           |               |
|---------------------------|---------------|
| สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี |               |
| ฉบับที่ 2745              | ก. 5          |
| วันที่ 13 ก.ย. 2550       | เวลา 15-01 น. |

ที่ นท ๐๑๐๐/

9231

กระทรวงมหาดไทย

ถนนอัษฎางค์ กทม. ๑๐๒๐๐

14 กันยายน 2550

เรื่อง ร่างประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี เรื่อง กำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้าง  
ทางหลวงเทศบาล สายเชื่อมระหว่างซอยอิสราภาพ ๒๑ กับซอยอิสราภาพ ๑๕ เป็นกรณี  
ที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

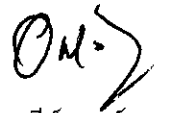
- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. ร่างประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี เรื่อง กำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์  
เพื่อสร้างทางหลวงเทศบาล สายเชื่อมระหว่างซอยอิสราภาพ ๒๑ กับซอย  
อิสราภาพ ๑๕ เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน จำนวน ๑๔๐ ชุด  
๒. รูปหนังสือคำสั่งเรื่องตามบัญชีหมายเลข ๑ จำนวน ๑๔๐ ชุด  
๓. รูปหนังสือคำสั่งเรื่องตามบัญชีหมายเลข ๒ จำนวน ๑๔๐ ชุด

ด้วยกระทรวงมหาดไทยได้รับรายงานจากกรุงเทพมหานครว่า ตามที่ได้ประกาศใช้  
บังคับพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืน เพื่อสร้างทางหลวงเทศบาล สายเชื่อม  
ระหว่างซอยอิสราภาพ ๒๑ กับซอยอิสราภาพ ๑๕ พ.ศ. ๒๕๔๕ แล้วนั้น ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร  
ในฐานะเจ้าพนักงานที่ดิน ได้พิจารณาแล้วเห็นว่า การเวนคืนที่ได้รับการออกพระราชกฤษฎีกาฯ ดังกล่าว  
หากเน้นเข้าไปจะเป็นอุปสรรคอย่างมากแก่การพัฒนาเศรษฐกิจและสังคม กรุงเทพมหานครจึงได้เสนอ  
ร่างประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี เรื่อง กำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างทางหลวง  
เทศบาล สายเชื่อมระหว่างซอยอิสราภาพ ๒๑ กับซอยอิสราภาพ ๑๕ เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดย  
เร่งด่วนต่อกระทรวงมหาดไทย เพื่อนำเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาให้ความเห็นชอบต่อไป

กระทรวงมหาดไทยพิจารณาแล้ว เห็นชอบด้วยตามข้อเสนอของกรุงเทพมหานคร  
พร้อมนี้ได้แนบร่างประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี เรื่อง กำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์  
เพื่อสร้างทางหลวงเทศบาล สายเชื่อมระหว่างซอยอิสรภาพ ๒๑ กับซอยอิสรภาพ ๑๕ เป็นกรณี  
ที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วนมาด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณานำเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายอารีย์ วงศ์อารยะ)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

กรุงเทพมหานคร

สำนักการโยธา

โทร. ๐ ๒๒๔๕ ๕๕๑๕

โทรสาร ๐ ๒๒๔๕ ๕๕๑๓

ร่าง  
ประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี  
เรื่อง กำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์  
เพื่อสร้างทางหลวงเทศบาล สายเชื่อมระหว่างซอยอิสราภาพ ๒๑ กับซอยอิสราภาพ ๑๕  
เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน

ตามที่ได้ประกาศใช้บังคับพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืน  
เพื่อสร้างทางหลวงเทศบาล สายเชื่อมระหว่างซอยอิสราภาพ ๒๑ กับซอยอิสราภาพ ๑๕ พ.ศ. ๒๕๔๕  
ในท้องที่แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ และแขวงหิรัญรูจี เขตธนบุรี กรุงเทพมหานคร แล้วนั้น

ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานครผู้เป็นเจ้าหน้าที่เวนคืนตามพระราชกฤษฎีกาดังกล่าวได้  
พิจารณาแล้วเห็นว่า การขยายทางหลวงเทศบาลสายดังกล่าวเป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน เพื่อ  
ดำเนินการก่อสร้างให้แล้วเสร็จตามแผนงานภายในปีงบประมาณ ๒๕๕๐ และเป็นการอำนวยความสะดวก  
สะดวกและความรวดเร็วแก่การจราจรและการขนส่งอันเป็นกิจการสาธารณูปโภค ซึ่งหากการเวนคืน  
เนินเข้าไปจะเป็นอุปสรรคอย่างมากแก่การพัฒนาเศรษฐกิจและสังคม

ดังนั้น อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๖๔ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติทางหลวง  
พ.ศ. ๒๕๓๕ ประกอบกับมาตรา ๑๓ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์  
พ.ศ. ๒๕๓๐ คณะรัฐมนตรีโดยมติเมื่อวันที่ ..... จึงกำหนดให้การเวนคืน  
อสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างทางหลวงเทศบาล สายเชื่อมระหว่างซอยอิสราภาพ ๒๑ กับซอยอิสราภาพ ๑๕  
ในท้องที่แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ และแขวงหิรัญรูจี เขตธนบุรี กรุงเทพมหานคร เป็นกรณี  
ที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน เพื่อให้เจ้าหน้าที่หรือผู้ซึ่งได้รับมอบหมายจากเจ้าหน้าที่มีอำนาจเข้าครอบครอง  
หรือใช้อสังหาริมทรัพย์นั้นตามพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๓๐ ได้

ประกาศ ณ วันที่

พ.ศ. ....

นายกรัฐมนตรี

เรื่อง ประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี เรื่อง กำหนดให้การเว้นคืนสงฆ์หรือพระภิกษุ เพื่อสร้างทางหลวงเทศบาล  
 สายเชื่อมระหว่างซอยอิสรภาพ ๒๑ กับซอยอิสรภาพ ๒๒ เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน

ต้นเรื่อง

หน่วยงาน กรุงเทพมหานคร กระทรวงมหาดไทย

| ก. ความเป็นมา                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | ข. มติคณะรัฐมนตรี คำสั่ง เรื่องที่เกี่ยวข้อง | ค. ผลการดำเนินการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ง. ความจำเป็น                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>กรุงเทพมหานครได้เสนอกระทรวง - มหาดไทยขอให้ตราพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่ที่จะเวนคืน ในท้องที่ แขวงท่าพรุ เขตบางกอกใหญ่ และแขวงหิรัญรูจี เขตธนบุรี กรุงเทพมหานคร ซึ่งพระราชกฤษฎีกาที่เสนอดังกล่าวประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม ๑๒๓ ตอนที่ ๘๒ ก ลงวันที่ ๑๖ สิงหาคม ๒๕๔๕ มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ ๑๖ สิงหาคม ๒๕๔๕ มีกำหนดสี่ปี ครบกำหนดระยะเวลาบังคับใช้ในวันที่ ๑๖ สิงหาคม ๒๕๔๙</p> |                                              | <p>ในระหว่างเสนอตราพระราชกฤษฎีกา กรุงเทพมหานครได้ดำเนินการทำการสำรวจแนวเขตและอสังหาริมทรัพย์ในบริเวณที่ที่จะเวนคืนแล้วเสร็จ ประมาณมีความกว้าง ๔๐ เมตร มีอสังหาริมทรัพย์ที่ถูกขายเขตทางดังนี้ ที่ดินที่จะถูกเวนคืนจำนวน ๔๕ แปลง โรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้างจำนวน ๒๑ เลขหมาย</p> <p>กรุงเทพมหานครได้ดำเนินการเข้าสำรวจและเจรจากับเจ้าของหรือผู้ครอบครองอสังหาริมทรัพย์ที่อยู่ในแนวโครงการแล้ว ในการเจรจาไม่สามารถตกลงกันได้ จึงได้เสนอร่างประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี เรื่อง กำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างทางหลวงเทศบาล สายเชื่อมระหว่างซอยอิสรภาพ ๒๑ กับซอยอิสรภาพ ๒๕ เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน</p> | <p>เนื่องจากเจ้าของทรัพย์สินไม่ยินยอมตกลงขอรับเงินค่าทดแทนตามที่กำหนดให้ การดำเนินการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ภายใต้บทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๓๐ มาตรา ๑๑วรรคหนึ่ง มีบัญญัติว่า</p> <p>“ถ้าเจ้าหน้าที่เห็นว่าการเวนคืนที่ได้มีการออกพระราชกฤษฎีกาตามมาตรา ๖ แล้ว หากเงินชดเชยไม่เป็นอุปสรรคอย่างมากแก่การพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมหรือประโยชน์ของสาธารณูปโภคอื่นให้คณะรัฐมนตรีมีอำนาจประกาศในราชกิจจานุเบกษา กำหนดให้การเวนคืนนั้นเป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน”ได้” และในวรรคสอง “เมื่อคณะรัฐมนตรีได้ประกาศตามวรรคหนึ่งแล้ว ให้เจ้าหน้าที่หรือผู้ซึ่งได้รับมอบหมายจากเจ้าหน้าที่</p> |



เรื่อง ประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี เรื่อง กำหนดให้การเว้นคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างทางหลวงเทศบาล  
 ตำบลอมระหว้าวงซอยอิสราฟ ๒๑ กับซอยอิสราฟ ๑๕ เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน

ต้นเรื่อง

หน่วยงาน กรุงเทพมหานคร กระทรวงมหาดไทย

| ก. ความป็นมา | ข. มติคณะรัฐมนตรี คำสั่ง เรื่องที่เกี่ยวข้อง | ค. ผลการดำเนินการ | ง. ความจำเป็น                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|--------------|----------------------------------------------|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|              |                                              |                   | นิติกรรม หรือร การซื้อขายกันตามปกติใน<br>หองศาลของยสังหาริมทรัพย์ที่จะต้องเวนคืน<br>ตามที่เป็นอยู่ในวันใช้บังคับพรพระราชกฤษฎีกา<br>ในปีปัจจุบันแล้วก็ตาม เจ้าของอสังหาริมทรัพย์<br>อ้างว่าราคาที่กำหนดให้ต่ำไปไม่ยอมให้ความ<br>ร่วมมือรับค่าทดแทนตามราคาที่กำหนด จึง<br>จำเป็นต้องเสนอคณะรัฐมนตรีมีประกาศใน<br>ราชกิจจานุเบกษา กำหนดให้การดำเนินการตาม<br>พรราชกฤษฎีกาดังกล่าวเป็นกรณีที่มีความ<br>จำเป็นโดยเร่งด่วน เพื่อให้เจ้าหน้าที่มีอำนาจ<br>เข้าครอบครองหรือใช้อสังหาริมทรัพย์นั้นได้<br>ก่อนที่จะมีการเวนคืน |

เรื่อง ประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี เรื่อง กำหนดให้การเว้นคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างทางหลวงเทศบาล  
 สายเชื่อมระหว่างซอยอิสรภาพ ๒๑ กับซอยอิสรภาพ ๑๕ เป็นกรณีที่มีความจำเป็น โดยเร่งด่วน

เรื่องเสนอรัฐมนตรีเพื่อพิจารณา

หน่วยงาน กรุงเทพมหานคร กระทรวงมหาดไทย

| ค. ประเด็นความสำคัญของปัญหา                                                                                                                                                                                                                                                      | ข. วัตถุประสงค์ของทางแก้ไข                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | ก. ความเร่งด่วน                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | ข้อเท็จจริง ข้อมูลรายละเอียด ปัญหาอุปสรรค<br>๑. แนวโน้มการเปลี่ยนแปลง ขั้นตอนการดำเนินการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| การตรวจจากเข้าของทรัพย์สินที่จะเว้นคืนตามพระราชกฤษฎีกาไม่เป็นผลสำเร็จ เนื่องจากสาเหตุสำคัญคือ เจ้าของที่ดิน โรงเรียน หรือสิ่งปลูกสร้างไม่ตกลงยินยอม โดยอ้างว่ากรุงเทพมหานครกำหนดราคาค่าทดแทนค่าการแก้ปัญหา คือ ต้องมีกฎหมายมารองรับเพื่อให้เจ้าหน้าที่ดำเนินการไปตามอำนาจหน้าที่ | เพื่อให้การดำเนินการจัดกรรมสิทธิ์ที่ดิน รวมถึงทรัพย์สินอื่นตามพระราชกฤษฎีกาดำเนินการไปได้ภายในระยะเวลาอันควรหรือในช่วงระยะเวลาที่พระราชกฤษฎีกา มีผลบังคับใช้จำเป็นต้องมีประกาศสำนักนายกรัฐมนตรีเพื่อกำหนดให้การเว้นคืนอสังหาริมทรัพย์ตามพระราชกฤษฎีกาดังกล่าวเป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน เพื่อให้เจ้าหน้าที่สามารถเข้าครอบครองใช้ที่ดินที่จะเว้นคืนดำเนินการก่อสร้างตามอัตราประสงค์ที่ได้ตราพระราชกฤษฎีกาดังกล่าวแล้ว<br><br>พระราชบัญญัติว่าด้วยการเว้นคืนอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๓๐ มาตรา ๑๓ | การดำเนินการจัดกรรมสิทธิ์ที่ดินและอสังหาริมทรัพย์อย่างอื่น หากล่าช้าไปจะเป็นอุปสรรคอย่างมากแก่การจราจร การพัฒนาเศรษฐกิจและสังคม ราคาค่าทดแทนทรัพย์สิน รวมทั้งค่าก่อสร้างจะสูงไปจากเดิม รัฐต้องเสียหายนานทั้งในเวลาและงบประมาณค่าทดแทนอสังหาริมทรัพย์ รวมถึงค่าก่อสร้างและความสูญเสียเปล่าในช่วงเวลาที่ดำเนินการล่าช้า หากมีการประกาศให้การเว้นคืน ตามพระราชกฤษฎีกาดังกล่าวเป็นกรณีที่มีความจำเป็นแล้วจะสามารถดำเนินการจัดกรรมสิทธิ์ที่ดินให้แล้วเสร็จได้ภายในระยะเวลาที่กำหนด | เนื่องจากได้มีพระราชกฤษฎีกากำหนดที่ดินในบริเวณที่จะเว้นคืนประกาศใช้แล้วก็ตามเจ้าหน้าที่ก็ไม่อาจที่จะเข้าครอบครองที่ดินเพื่อทำการก่อสร้างทางหลวงเทศบาลดังกล่าวได้จนกว่าจะได้มีการประกาศคณะรัฐมนตรีกำหนดให้การเว้นคืนเป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วนเสียก่อน<br><br>กรุงเทพมหานครจึงมีความจำเป็นอย่างยิ่งที่จะต้องดำเนินการให้เดิมซึ่งอสังหาริมทรัพย์ในบริเวณที่จะเว้นคืน เพื่อที่จะดำเนินการสร้างถนนสายดังกล่าวให้สำเร็จลุล่วงโดยเร็ว จึงจำเป็นต้องขอรายงานคณะรัฐมนตรีเพื่อประกาศให้การเว้นคืนตามพระราชกฤษฎีกาดังกล่าวเป็นกรณีที่มีความจำเป็น โดยเร่งด่วน เมื่อมีประกาศดังกล่าวแล้วตามกฎหมายว่าด้วยการเว้นคืน |

เรื่อง ประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี เรื่อง กำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างทางหลวงเทศบาล  
สายเชื่อมระหว่างซอยอิสรภาพ ๒๑ กับซอยอิสรภาพ ๑๕ เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน

เรื่องเสนอรัฐมนตรีเพื่อพิจารณา

หน่วยงาน กรุงเทพมหานคร กระทรวงมหาดไทย

| ค. ประเด็นความสำคัญของปัญหา | จ. วัตถุประสงค์ของการแก้ไขปัญหา                                                                                                            | ด. ความเร่งด่วน | ง. ข้อเท็จจริง ข้อมูลรายละเอียด ปัญหาอุปสรรค แนวโน้มความเปลี่ยนแปลง ขั้นตอนการดำเนินการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                             | <p>บัญญัติไว้ให้คณะรัฐมนตรีมีอำนาจประกาศในราชกิจจานุเบกษาให้การเวนคืนตามพระราช-<br/>กฤษฎีกาที่เห็นว่ามีความจำเป็นต้องเวนคืนโดยเร่งด่วน</p> |                 | <p>อสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๓๐ ให้อำนาจเจ้าหน้าที่เข้าครอบครองอสังหาริมทรัพย์ในแนวพระราช-<br/>กฤษฎีกาได้ก่อน</p> <p>เมื่อได้มีประกาศของคณะรัฐมนตรีเป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วนแล้ว เจ้าหน้าที่ที่จะมีหนังสือสั่งให้ผู้มีส่วนได้เสียมารับเงินตามที่คณะกรรมการพิจารณากำหนดราคาเบื้องต้นกำหนดไว้ หากผู้มีส่วนได้เสียไม่มารับเงินตามที่แจ้ง เจ้าหน้าที่จะได้นำเงินค่าทดแทนไปฝากธนาคารออมสิน สาขาท้องที่ที่อสังหาริมทรัพย์นั้นตั้งอยู่แล้วแจ้งเข้าครอบครองอสังหาริมทรัพย์กำหนด ๖๐ วัน เมื่อครบกำหนดแล้ว เจ้าหน้าที่จะสามารถที่จะเข้าใช้พื้นที่เพื่อทำการก่อสร้างและขยายทางหลวงเทศบาลดังกล่าวได้</p> |

เรื่อง ประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี เรื่อง กำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างทางหลวงเทศบาล  
สายเชื่อมระหว่างซอยอิสราฟ ๒๑ กับซอยอิสราฟ ๑๕ เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน

เรื่องเสนอรัฐมนตรีเพื่อพิจารณา

หน่วยงาน กรุงเทพมหานคร กระทรวงมหาดไทย

| ก. ประเด็นความสำคัญของปัญหา | ข. วัตถุประสงค์ของการแก้ปัญหา | ค. ความเร่งด่วน | ง. ข้อเท็จจริง ข้อมูลรายละเอียด ปัญหาอุปสรรค<br>แนวโน้มนการพัฒนาแปลง ขั้นตอนการดำเนินการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-----------------------------|-------------------------------|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                             |                               |                 | <p>ผู้มีส่วนได้เสียจะได้รับเงินค่าทดแทนตามราคาที่กำหนดไว้หรือไม่ก็ตามจะมีสิทธิอุทธรณ์ช้อค่าทดแทนเพื่อต่อรัฐมนตรีได้ภายใน ๖๐ วัน นับจากวันที่แจ้งให้ปรับเงินค่าทดแทนดังกล่าว</p> <p>รัฐมนตรีจะแต่งตั้งคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์เงินชดเชยหนึ่ง ประกอบด้วยผู้ทรงคุณวุฒิทางกฎหมายและการตีราคาอสังหาริมทรัพย์เพื่อพิจารณาค่าอุทธรณ์และเสนอความเห็นต่อรัฐมนตรี เพื่อให้รัฐมนตรีวินิจฉัยสั่งการไปแล้วเสร็จภายใน ๖๐ วัน นับตั้งแต่วันได้รับค่าอุทธรณ์</p> <p>หากผู้มีส่วนได้เสียไม่พอใจในค่าวินิจฉัยของรัฐมนตรี หรือรัฐมนตรีไม่วินิจฉัยอุทธรณ์ให้แล้วเสร็จภายใน ๖๐ วัน ผู้มีส่วนได้เสียยังมีสิทธิที่จะใช้สิทธิทางศาลภายใน ๑ ปี นับจากวันรับทราบคำสั่งของรัฐมนตรีหรือนับจากวันที่เลิกกำหนด</p> |