

ที่ นร ๐๕๐๓/๑๔๓๕

สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี
ทำเนียบรัฐบาล กทม. ๑๐๓๐๐

๒๑ สิงหาคม ๒๕๕๐

เรื่อง ร่างกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์การพิจารณาเรื่องหลักประกันเพื่อความมั่นคงและ
คุ้มครองผู้ซึ่งเกี่ยวข้องกับการดำเนินโครงการจัดรูปที่ดินเพื่อพัฒนาพื้นที่ พ.ศ.

เรียน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

อ้างถึง หนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท ๐๗๐๖/๗๔๗๘
ลงวันที่ ๒๓ กรกฎาคม ๒๕๕๐

ตามที่ได้เสนอร่างกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์การพิจารณาเรื่องหลักประกัน
เพื่อความมั่นคงและคุ้มครองผู้ซึ่งเกี่ยวข้องกับการดำเนินโครงการจัดรูปที่ดินเพื่อพัฒนาพื้นที่
พ.ศ. ไปเพื่อดำเนินการ นั้น

สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีพิจารณาแล้วเห็นว่า พระราชบัญญัติจัดรูปที่ดิน
เพื่อพัฒนาพื้นที่ พ.ศ. ๒๕๔๗ มาตรา ๔๖ ได้บัญญัติให้คณะกรรมการส่วนจังหวัดอาจ
กำหนดให้ผู้เสนอโครงการจัดรูปที่ดินจัดหาหลักประกันเพื่อความมั่นคงและคุ้มครองผู้ที่เกี่ยวข้อง
หรือให้แก้ไขปรับปรุงโครงการจัดรูปที่ดิน หรือกำหนดรายละเอียดหรือเงื่อนไขใดก็ได้ โดย
หลักเกณฑ์การพิจารณาเรื่องหลักประกันดังกล่าวให้เป็นไปตามที่กำหนดในกฎกระทรวง สำหรับ
ร่างกฎกระทรวงที่กระทรวงมหาดไทยเสนออาศัยอำนาจตามมาตรา ๔๖ ดังกล่าวออกกฎกระทรวง
ในเรื่องนี้ แต่เมื่อพิจารณาจากเนื้อหาแล้วเห็นว่า ร่างกฎกระทรวงดังกล่าวเป็นการกำหนด
รายละเอียดเกี่ยวกับระยะเวลาที่กำหนดให้ผู้เสนอโครงการจัดรูปที่ดินยื่นหลักประกัน การวาง
หลักประกันในส่วนของที่ดินและงานก่อสร้างต้องแยกจากกัน และรายละเอียดของสิ่งที่ใช้เป็น
หลักประกัน โดยมีได้มีการกำหนดรายละเอียดเกี่ยวกับหลักเกณฑ์และวิธีการพิจารณาหลักประกัน
ของคณะกรรมการส่วนจังหวัดว่าจะมีหลักเกณฑ์หรือวิธีการในการพิจารณาหลักประกันของ
ผู้เสนอโครงการจัดรูปที่ดินอย่างไร ซึ่งเป็นเจตนารมณ์ที่กฎหมายมอบให้อำนาจไว้ในการออก
กฎกระทรวงในเรื่องนี้ ดังนั้น การออกกฎกระทรวงดังกล่าว จึงเป็นการออกกฎกระทรวงที่
ไม่สอดคล้องกับเจตนารมณ์ตามที่บัญญัติไว้ในกฎหมายแม่บท

/ คณะ ...

คณะรัฐมนตรีได้มีมติเมื่อวันที่ ๒๑ สิงหาคม ๒๕๕๐ อนุมัติหลักการร่าง กฎกระทรวงดังกล่าว ตามที่กระทรวงมหาดไทยเสนอ และให้ส่งสำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา ตรวจสอบพิจารณา โดยให้รับข้อสังเกตของสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีไปประกอบการพิจารณา ด้วย แล้วดำเนินการต่อไปได้

จึงเรียนยืนยันมา ได้ส่งร่างกฎกระทรวงในเรื่องนี้ไปเพื่อสำนักงาน คณะกรรมการกฤษฎีกาตรวจสอบพิจารณาตามมติคณะรัฐมนตรีต่อไปแล้ว

ขอแสดงความนับถือ



(นายศิริ เลิศธรรมเทวี)

ผู้อำนวยการสำนักกนิษฐกรรม ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

สำนักกนิษฐกรรม

โทร. ๐ ๒๒๘๐ ๙๐๐๐ ต่อ ๓๐๘-๙

โทรสาร ๐ ๒๒๘๐ ๙๐๕๘ (๙416/C/U)

๕๓ ๕/

ออกโดย ๕/ ๘ ๕๐
จาก ๕/ ๕๐ ๕๐
โดย ๕/ ๕๐ ๕๐