



สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี	
รับที่	5071 มข
วันที่	24 มิ.ย. 2550 เวลา 14.44

ที่ มท 0511.3/ 4236

กระทรวงมหาดไทย

ถนนรัชฎาภิเศก กทม.10200

23 เมษายน 2550

เรื่อง ร่างพระราชกฤษฎีกาถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน
ในท้องที่ตำบลร่องคำ อำเภอร่องคำ จังหวัดกาฬสินธุ์ พ.ศ.

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

สิ่งที่ส่งมาด้วย ร่างพระราชกฤษฎีกา บันทึกหลักการและเหตุผลประกอบร่างพระราชกฤษฎีกา แผนที่
ท้ายพระราชกฤษฎีกา และบันทึกวิเคราะห์สรุปร่างพระราชกฤษฎีกา จำนวน 120 ชุด

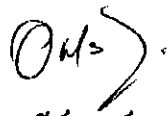
ด้วยจังหวัดกาฬสินธุ์ได้ให้ส่วนราชการ จำนวน 9 หน่วยงาน ขอถอนสภาพที่ดินแปลง
หนองหัวช้างสาธารณประโยชน์ ตำบลร่องคำ อำเภอร่องคำ จังหวัดกาฬสินธุ์ ตามหนังสือสำคัญสำหรับ
ที่ดินหลวง เลขที่ 6436 บางส่วน เนื้อที่ประมาณ 220 ไร่ 40.8 ตารางวา และหนังสือสำคัญสำหรับที่ดินหลวง
เลขที่ 6437 บางส่วน เนื้อที่ประมาณ 40 ไร่ 50.9 ตารางวา เพื่อใช้เป็นที่ตั้งสถานที่ราชการ
และบ้านพักข้าราชการ

กระทรวงมหาดไทย ขอเรียนว่า ที่ดินสาธารณประโยชน์แปลงดังกล่าว ราษฎรเลิกใช้
ประโยชน์ร่วมกันแล้ว อำเภอร่องคำ คณะกรรมการตรวจสอบสภาพที่ดินประจำจังหวัด และจังหวัด
เห็นชอบให้ถอนสภาพที่ดินได้ การดำเนินการครบถ้วนตามนัยระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วย
หลักเกณฑ์และวิธีการอนุญาตให้ทบวงการเมืองใช้ที่ดินของรัฐ เพื่อประโยชน์ในราชการตามประมวล
กฎหมายที่ดิน พ.ศ.2541 แล้ว และที่ดินอยู่ในหลักเกณฑ์การถอนสภาพตามความในมาตรา 8
วรรคสอง (1) แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน เห็นควรดำเนินการถอนสภาพที่ดิน ให้ทบวงการเมือง
ใช้ประโยชน์ในราชการต่อไป

จึงขอส่ง...

จึงขอส่งร่างพระราชกฤษฎีกาถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับ
พลเมืองใช้ร่วมกัน ในท้องที่ตำบลร่องคำ อำเภอร่องคำ จังหวัดกาฬสินธุ์ พ.ศ. พร้อมบันทึก
หลักการและเหตุผลประกอบร่างพระราชกฤษฎีกาฯ แผนที่ถ่ายพระราชกฤษฎีกาฯ และบันทึกวิเคราะห์
สรุปร่างพระราชกฤษฎีกาดังกล่าว เรียนมาเพื่อโปรดนำเสนอคณะรัฐมนตรีต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายอารีย์ วงศ์อารยะ)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

กรมที่ดิน

สำนักจัดการที่ดินของรัฐ

โทร. 0 2622 3469 มท 50801-12 ต่อ 365

โทรสาร 0 2622 3469

บันทึกหลักการและเหตุผล
ประกอบร่างพระราชกฤษฎีกากอนสภาพที่ดิน
อันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน
ในท้องที่ตำบลร่อนคำ อำเภอร่อนคำ จังหวัดกาฬสินธุ์
พ.ศ.

หลักการ

กอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ในท้องที่
ตำบลร่อนคำ อำเภอร่อนคำ จังหวัดกาฬสินธุ์ บางส่วน

เหตุผล

เนื่องจากที่ดินแปลง “หนองหัวช้างสาธารณประโยชน์” ในท้องที่ตำบลร่อนคำ อำเภอร่อนคำ
จังหวัดกาฬสินธุ์ ซึ่งเป็นที่ดินสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน และเป็นที่เลี้ยงสัตว์
พาหนะ และตัดฟืน ทางราชการได้ออกหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง เลขที่ 6436 เนื้อที่ทั้งหมดประมาณ
455 ไร่ 2 งาน 39 ตารางวา และ เลขที่ 6437 เนื้อที่ 205 ไร่ 2 งาน $2\frac{5}{10}$ ตารางวา เมื่อวันที่ 4
พฤษภาคม 2520 ปัจจุบันพลเมืองได้เลิกใช้ประโยชน์ร่วมกันในที่ดินดังกล่าวแล้ว สมควรกอนสภาพที่ดิน
ดังกล่าวจากการเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน บางส่วน เนื้อที่ประมาณ
220 ไร่ $40\frac{8}{10}$ ตารางวา และบางส่วน เนื้อที่ประมาณ 40 ไร่ $50\frac{9}{10}$ ตารางวา ตามลำดับ เพื่อ
มอบหมายให้

(1) สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน กระทรวงศึกษาธิการ ใช้เป็นที่ตั้ง
โรงเรียนร่อนคำ เนื้อที่ประมาณ 129 ไร่ 2 งาน $29\frac{5}{10}$ ตารางวา

(2) กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย ใช้เป็นที่ตั้งที่ว่าการอำเภอร่อนคำ เนื้อที่
ประมาณ 46 ไร่ 2 งาน $81\frac{2}{10}$ ตารางวา

(3) กรมส่งเสริมการเกษตร กระทรวงเกษตรและสหกรณ์ ใช้เป็นที่ตั้งสำนักงานเกษตร
อำเภอร่อนคำ เนื้อที่ประมาณ 5 ไร่ $39\frac{1}{10}$ ตารางวา

(4) สำนักงานตำรวจแห่งชาติ ใช้เป็นที่ตั้งสถานีตำรวจภูธรอำเภอร่อนคำ เนื้อที่ประมาณ
35 ไร่ $43\frac{1}{10}$ ตารางวา

(5) สำนักงาน ..

(5) สำนักงานปลัดกระทรวง กระทรวงสาธารณสุข ใช้เป็นที่ตั้งสำนักงานสาธารณสุขอำเภอ ร่องคำ เนื้อที่ประมาณ 2 งาน $67 \frac{8}{10}$ ตารางวา

(6) สำนักงานปลัดกระทรวง กระทรวงศึกษาธิการ ใช้เป็นที่ตั้งศูนย์การศึกษา นอกโรงเรียนอำเภอ ร่องคำ เนื้อที่ประมาณ 2 ไร่ 3 งาน $80 \frac{1}{10}$ ตารางวา

(7) สำนักงานปลัดกระทรวง กระทรวงสาธารณสุข ใช้เป็นที่ตั้งโรงพยาบาล ร่องคำ เนื้อที่ประมาณ 9 ไร่ 59 ตารางวา

(8) สำนักงานปลัดกระทรวง กระทรวงเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร ใช้เป็นที่ตั้งชุมสายโทรศัพท์หนองหัวช้าง เนื้อที่ประมาณ 1 ไร่ $7 \frac{5}{10}$ ตารางวา

(9) กรมทางหลวง กระทรวงคมนาคม ใช้เป็นที่ตั้งหมวดการทาง ร่องคำ เนื้อที่ประมาณ 29 ไร่ 3 งาน $84 \frac{4}{10}$ ตารางวา

จึงจำเป็นต้องตราพระราชกฤษฎีกานี้

ร่าง
พระราชกฤษฎีกา
ถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน
ในท้องที่ตำบลร่องคำ อำเภอร่องคำ จังหวัดกาฬสินธุ์
พ.ศ.

ให้ไว้ ณ วันที่ พ.ศ.
เป็นปีที่ .. ในรัชกาลปัจจุบัน

พระบาทสมเด็จพระปรมินทรมหาภูมิพลอดุลยเดช มีพระบรมราชโองการโปรดเกล้าฯ ให้ประกาศว่า

โดยที่เป็นการสมควรถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน
ในท้องที่ตำบลร่องคำ อำเภอร่องคำ จังหวัดกาฬสินธุ์ บางส่วน

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา 16 ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย (ฉบับชั่วคราว) พุทธศักราช
2549 และมาตรา 8 วรรคสอง (1) แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยประกาศของคณะปฏิวัติ
ฉบับที่ 334 ลงวันที่ 13 ธันวาคม พ.ศ. 2515 จึงทรงพระกรุณาโปรดเกล้าฯ ให้ตราพระราชกฤษฎีกาขึ้นไว้
ดังต่อไปนี้

มาตรา 1 พระราชกฤษฎีกานี้เรียกว่า “พระราชกฤษฎีกาถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติ
ของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ในท้องที่ตำบลร่องคำ อำเภอร่องคำ จังหวัดกาฬสินธุ์ พ.ศ.”

มาตรา 2 พระราชกฤษฎีกานี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษา เป็นต้นไป

มาตรา 3 ให้ถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน
บางส่วน ในท้องที่ตำบลร่องคำ อำเภอร่องคำ จังหวัดกาฬสินธุ์ ดังต่อไปนี้

(1) แปลงที่ 1 สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน กระทรวงศึกษาธิการ
ใช้เป็นที่ตั้งโรงเรียนร่องคำ เนื้อที่ประมาณ 129 ไร่ 2 งาน 29 ⁵/₁₀ ตารางวา

(2) แปลงที่ 2 กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย ใช้เป็นที่ตั้งที่ว่าการอำเภอร่องคำ
เนื้อที่ประมาณ 46 ไร่ 2 งาน 81 ²/₁₀ ตารางวา

(3) แปลงที่ 3 กรมส่งเสริมการเกษตร กระทรวงเกษตรและสหกรณ์ ใช้เป็นที่ตั้ง
สำนักงานเกษตรอำเภอร่องคำ เนื้อที่ประมาณ 5 ไร่ 39 ¹/₁₀ ตารางวา

(4) แปลงที่ 4 สำนักงานตำรวจแห่งชาติ ใช้เป็นที่ตั้งสถานีตำรวจภูธรอำเภอร่องคำ
เนื้อที่ประมาณ 35 ไร่ 43 ¹/₁₀ ตารางวา

(5) แปลงที่ 5...

(5) แปลงที่ 5 สำนักงานปลัดกระทรวง กระทรวงสาธารณสุข ใช้เป็นที่ตั้งสำนักงาน
สาธารณสุขอำเภอทองคำ เนื้อที่ประมาณ 2 งาน $67 \frac{8}{10}$ ตารางวา

(6) แปลงที่ 6 สำนักงานปลัดกระทรวง กระทรวงศึกษาธิการ ใช้เป็นที่ตั้งศูนย์การศึกษา
นอกโรงเรียนอำเภอทองคำ เนื้อที่ประมาณ 2 ไร่ 3 งาน $80 \frac{1}{10}$ ตารางวา

(7) แปลงที่ 7 สำนักงานปลัดกระทรวง กระทรวงสาธารณสุข ใช้เป็นที่ตั้งโรงพยาบาล
ทองคำ เนื้อที่ประมาณ 9 ไร่ 59 ตารางวา

(8) แปลงที่ 8 สำนักงานปลัดกระทรวง กระทรวงเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร
ใช้เป็นที่ตั้งชุมสายโทรศัพท์หนองหัวช้าง เนื้อที่ประมาณ 1 ไร่ $7 \frac{5}{10}$ ตารางวา

(9) แปลงที่ 9 กรมทางหลวง กระทรวงคมนาคม ใช้เป็นที่ตั้งหมวดการทางทองคำ
เนื้อที่ประมาณ 29 ไร่ 3 งาน $84 \frac{4}{10}$ ตารางวา

ทั้งนี้ ภายในแนวเขตตามแผนที่ท้ายพระราชกฤษฎีกานี้

มาตรา 4 ให้รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยรักษาการตามพระราชกฤษฎีกานี้

ผู้รับสนองพระบรมราชโองการ

.....
นายกรัฐมนตรี

แผนที่ทำยพระราชกฤษฎีกาถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน

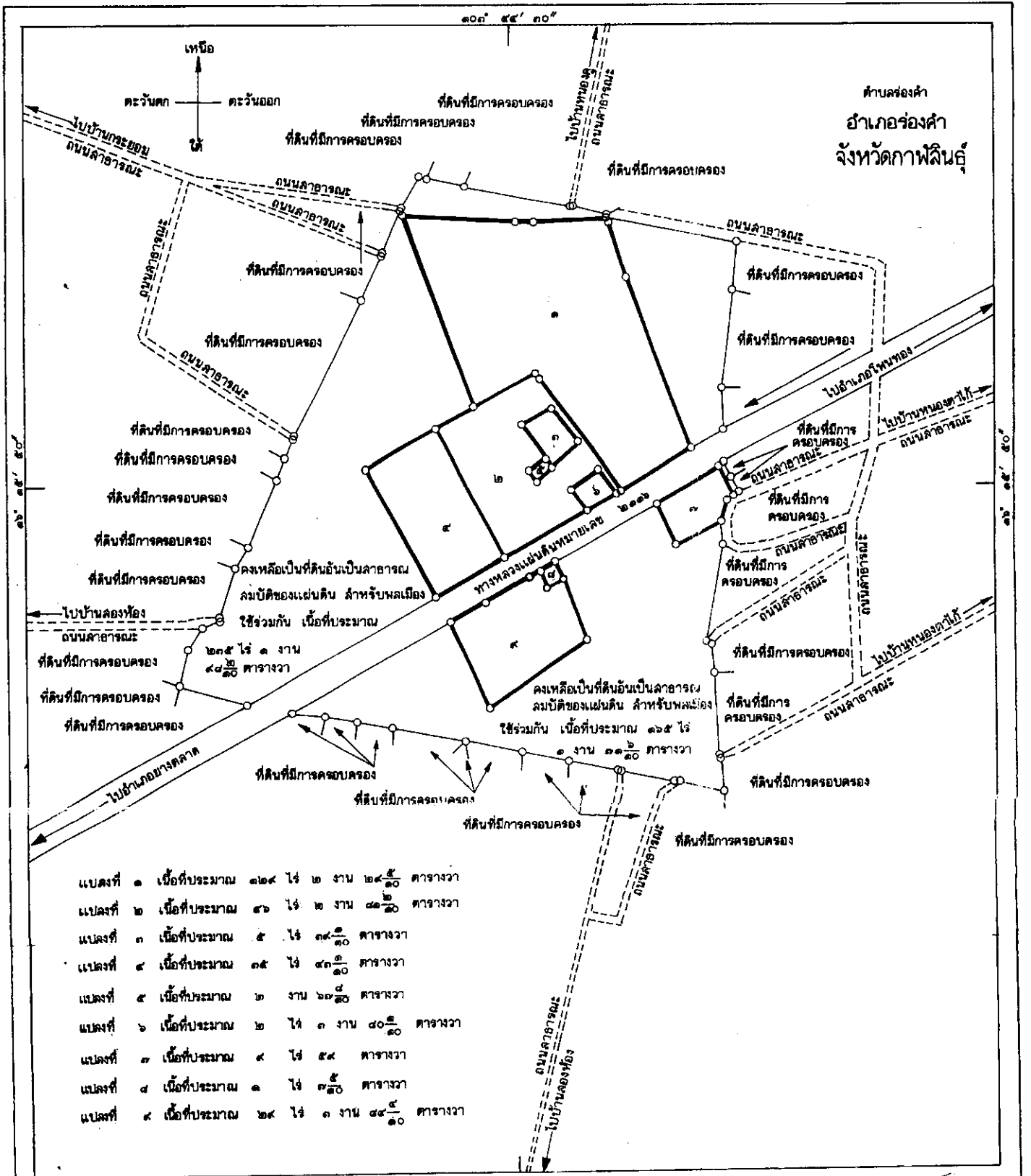
ในท้องที่ตำบลร้องคำ อำเภอร้องคำ จังหวัดกาฬสินธุ์

พ. ค.

เนื้อที่ประมาณ ๒๖๐ ไร่ ๙๑ $\frac{๗}{๑๐}$ ตารางวา

มาตราส่วน ๑ : ๕,๐๐๐

๔๐ ๓๐ ๐ ๔๐ ๘๐ ๑๖๐ ๒๔๐ ๓๒๐ ๔๐๐ ๔๘๐ ๕๖๐ เมตร



เครื่องหมาย

- แนวเขตที่ดินที่ถอนสภาพ
- ทางหลวง ถนน ซอย
- ถนนลูกรัง พื้นถนนอ่อน

๕๐๓ ๕๕ ๓๐

(นาย ชัยวัฒน์ ลิ้มบวรณะ)

ผู้อำนวยการสำนักงานที่ดินจังหวัด

ว่าที่ ร.ต. ๕๕๖๖

(ชั้นสัญญาบัตร)

รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน

อธิบดีกรมที่ดิน

บันทึกวิเคราะห์สรุป

ร่าง

พระราชกฤษฎีกา

ถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน

ในท้องที่ตำบลร่องคำ อำเภอร่องคำ จังหวัดกาฬสินธุ์

พ.ศ.

1. เหตุผลและความจำเป็นที่ออกกฎหมาย

เนื่องจากที่ดินแปลง “หนองหัวช้างสาธารณประโยชน์” ในท้องที่ตำบลร่องคำ อำเภอร่องคำ จังหวัดกาฬสินธุ์ ซึ่งเป็นที่ดินสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน และเป็นที่เลี้ยงสัตว์ พานะ และตัดฟืน ทางราชการได้ออกหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง เลขที่ 6436 เนื้อที่ทั้งหมดประมาณ 455 ไร่ 2 งาน 39 ตารางวา และ เลขที่ 6437 เนื้อที่ 205 ไร่ 2 งาน $2\frac{5}{10}$ ตารางวา เมื่อวันที่ 4 พฤษภาคม 2520 ปัจจุบันพลเมืองได้เลิกใช้ประโยชน์ร่วมกันในที่ดินดังกล่าวแล้ว สมควรถอนสภาพที่ดิน ดังกล่าวจากการเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน บางส่วน เนื้อที่ประมาณ 220 ไร่ $40\frac{8}{10}$ ตารางวา และบางส่วน เนื้อที่ประมาณ 40 ไร่ $50\frac{9}{10}$ ตารางวา ตามลำดับ เพื่อบอหมายให้

(1) สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน กระทรวงศึกษาธิการ ใช้เป็นที่ตั้ง โรงเรียนร่องคำ เนื้อที่ประมาณ 129 ไร่ 2 งาน $29\frac{5}{10}$ ตารางวา

(2) กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย ใช้เป็นที่ตั้งที่ว่าการอำเภอร่องคำ เนื้อที่ ประมาณ 46 ไร่ 2 งาน $81\frac{2}{10}$ ตารางวา

(3) กรมส่งเสริมการเกษตร กระทรวงเกษตรและสหกรณ์ ใช้เป็นที่ตั้งสำนักงานเกษตร อำเภอร่องคำ เนื้อที่ประมาณ 5 ไร่ $39\frac{1}{10}$ ตารางวา

(4) สำนักงานตำรวจแห่งชาติ ใช้เป็นที่ตั้งสถานีตำรวจภูธรอำเภอร่องคำ เนื้อที่ประมาณ 35 ไร่ $43\frac{1}{10}$ ตารางวา

(5) สำนักงานปลัดกระทรวง กระทรวงสาธารณสุข ใช้เป็นที่ตั้งสำนักงานสาธารณสุข อำเภอร่องคำ เนื้อที่ประมาณ 2 งาน $67\frac{8}{10}$ ตารางวา

(6) สำนักงาน...

- (6) สำนักงานปลัดกระทรวง กระทรวงศึกษาธิการ ใช้เป็นที่ตั้งศูนย์การศึกษา
นอกโรงเรียนอำเภอร่องคำ เนื้อที่ประมาณ 2 ไร่ 3 งาน 80 $\frac{1}{10}$ ตารางวา
- (7) สำนักงานปลัดกระทรวง กระทรวงสาธารณสุข ใช้เป็นที่ตั้งโรงพยาบาลร่องคำ เนื้อที่
ประมาณ 9 ไร่ 59 ตารางวา
- (8) สำนักงานปลัดกระทรวง กระทรวงเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร ใช้เป็นที่ตั้ง
ชุมสายโทรศัพท์หนองหัวช้าง เนื้อที่ประมาณ 1 ไร่ 7 $\frac{5}{10}$ ตารางวา
- (9) กรมทางหลวง กระทรวงคมนาคม ใช้เป็นที่ตั้งหมวดการทางร่องคำ เนื้อที่ประมาณ
29 ไร่ 3 งาน 84 $\frac{4}{10}$ ตารางวา

2. ความเกี่ยวข้องกับการใช้กฎหมายอื่น

ร่างพระราชกฤษฎีกาฉบับนี้ไม่มีความเกี่ยวข้องกับการใช้กฎหมายอื่นแต่ประการใด

3. การขอข้อมูลหรือความเห็นจากส่วนราชการหรือบุคคลที่เกี่ยวข้อง

3.1 การถอนสภาพที่ดินแปลงนี้ เพื่อให้ส่วนราชการ จำนวน 9 หน่วยงานดังกล่าว ใช้เป็น
ที่ตั้งสถานที่ราชการและบ้านพักข้าราชการ ราษฎรที่เคยใช้ประโยชน์ อำเภอร่องคำ และจังหวัดกาฬสินธุ์
ไม่ขัดข้อง

3.2 กรมโยธาธิการและผังเมืองตรวจสอบที่ดินบริเวณดังกล่าวแล้ว ยังไม่มีการออก
กฎกระทรวงใช้บังคับผังเมืองรวม ตามพระราชบัญญัติผังเมือง พ.ศ.2518 แต่ที่ตั้งและสภาพพื้นที่
โดยทั่วไปเหมาะสมในการใช้ประโยชน์เพื่อเป็นที่ตั้งสถานที่ราชการ

3.3 กรมการปกครองตรวจสอบชื่อตำบลและอำเภอ ซึ่งเป็นที่ตั้งของที่ดินถูกต้องแล้ว

4. กฎหมายที่เสนอกำหนดให้มีการขออนุญาตเพื่อทำการอย่างหนึ่งอย่างใด หรือไม่ และมีความจำเป็นเพียงใด

ร่างพระราชกฤษฎีกาฉบับนี้มิได้กำหนดให้มีการขออนุญาตเพื่อทำการอย่างหนึ่งอย่างใด

5. ประเด็นปัญหาและแนวทางในการแก้ไขปัญหาดังกล่าวที่ต้องการเสนอ

จึงเสนอคณะกรรมการเพื่อโปรดพิจารณาดังนี้

5.1 อนุมัติหลักการร่างพระราชกฤษฎีกากอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ในท้องที่ตำบลร่องคำ อำเภอร่องคำ จังหวัดกาฬสินธุ์ พ.ศ.

5.2 ส่งร่างพระราชกฤษฎีกากอนสภาพตามข้อ 5.1 ให้สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาพิจารณาต่อไป

6. หลักการในประเด็นสำคัญ ๆ ตามร่างกฎหมาย

กอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ในท้องที่ตำบลร่องคำ อำเภอร่องคำ จังหวัดกาฬสินธุ์