



|                                |               |       |       |
|--------------------------------|---------------|-------|-------|
| ได้รับแจ้งเลขที่การคณะรัฐมนตรี | 3229          | ณ 56  | กม 56 |
| วันที่                         | 27 มิ.ย. 2550 | 13.23 | 6.    |

ที่ มท 0706/ 4404

กระทรวงมหาดไทย  
ถนนอัษฎางค์ กทม. 10200

27 เมษายน 2550

เรื่อง ร่างกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดอุบลราชธานี พ.ศ. ....

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

สิ่งที่ส่งมาด้วย ร่างกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดอุบลราชธานี พ.ศ. ....

จำนวน 105 ชุด

ด้วยกระทรวงมหาดไทยได้รับรายงานจากกรมโยธาธิการและผังเมืองว่า ได้ดำเนินการวางและจัดทำผังเมืองรวมจังหวัดอุบลราชธานี ในท้องที่จังหวัดอุบลราชธานี ตามหลักเกณฑ์ที่พระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 กำหนดไว้เสร็จเรียบร้อยแล้ว

กระทรวงมหาดไทยได้พิจารณาแล้วเห็นสมควรออกกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดอุบลราชธานี จึงขอเสนอร่างกฎกระทรวงฯ มาเพื่อโปรดนำเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายอารีย์ วงศ์อารยะ)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

กรมโยธาธิการและผังเมือง

กองนิติการ

โทร. 0 - 2299 - 4242

โทรสาร. 0 - 2273 - 0893

**ข้อมูลประกอบคำชี้แจง**  
**ร่างกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดอุบลราชธานี**

พ.ศ. ....

---

กรมโยธาธิการและผังเมือง ได้ดำเนินการวางและจัดทำผังเมืองรวมจังหวัดอุบลราชธานี ครอบคลุมพื้นที่จังหวัดอุบลราชธานี รวมพื้นที่ 15,745 ตารางกิโลเมตร โดยมีขั้นตอนตามพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 แก้ไขเพิ่มเติม พ.ศ. 2535 ดังนี้

1. ประชุมคณะกรรมการกำกับผังเมืองรวมจังหวัด เมื่อวันที่ 30 มิถุนายน 2548
2. ประชุมคณะที่ปรึกษาผังเมืองรวมจังหวัด เมื่อวันที่ 14 กรกฎาคม 2548
3. โฆษณาเรื่องการวางและจัดทำผังเมืองรวมทางวิทยุและหนังสือพิมพ์ ระหว่างวันที่ 20 กรกฎาคม 2548 ถึงวันที่ 26 กรกฎาคม 2548
4. ประกาศแผนที่และแผนผังแสดงแนวเขตท้องที่ที่วางและจัดทำผังเมืองรวมเป็นเวลาไม่น้อยกว่า 15 วัน ระหว่างวันที่ 27 กรกฎาคม 2548 ถึงวันที่ 10 สิงหาคม 2548
5. ประชุมรับฟังความคิดเห็นของประชาชน เมื่อวันที่ 16 สิงหาคม 2548
6. ประชุมคณะอนุกรรมการผังเมืองระดับจังหวัด เมื่อวันที่ 18 สิงหาคม 2548
7. ประชุมคณะกรรมการผังเมือง รับทราบรายงานผลการดำเนินการวางและจัดทำผังเมืองรวม เมื่อวันที่ 8 กันยายน 2548
8. ปิดประกาศ 90 วัน ระหว่างวันที่ 29 กันยายน 2548 ถึงวันที่ 27 ธันวาคม 2548 เมื่อครบกำหนดแล้ว ปรากฏว่าไม่มีผู้มีส่วนได้เสียขอแก้ไขหรือเปลี่ยนแปลงหรือยกเลิกเกี่ยวกับการใช้ประโยชน์ที่ดิน
9. ประชุมคณะที่ปรึกษาผังเมืองรวมจังหวัด เมื่อวันที่ 11 มกราคม 2549 เนื่องจากไม่มีคำร้องของผู้มีส่วนได้เสียจึงแจ้งคณะที่ปรึกษาเพื่อทราบ
10. ประชุมคณะอนุกรรมการผังเมืองระดับจังหวัด เมื่อวันที่ 3 กุมภาพันธ์ 2549 เนื่องจากไม่มีคำร้องของผู้มีส่วนได้เสียจึงแจ้งคณะอนุกรรมการฯเพื่อทราบ
11. ประชุมคณะกรรมการผังเมือง เพื่อรับทราบ เมื่อวันที่ 9 กุมภาพันธ์ 2549
12. คณะกรรมการพิจารณาร่างกฎหมายของกระทรวงมหาดไทยพิจารณาเห็นชอบเมื่อวันที่ 7 กันยายน 2549

บันทึกหลักการและเหตุผล  
ประกอบร่างกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดอุบลราชธานี  
พ.ศ. ....

---

หลักการ

ให้ใช้บังคับผังเมืองรวม ในท้องที่จังหวัดอุบลราชธานี

เหตุผล

โดยที่สมควรกำหนดให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดอุบลราชธานี ในท้องที่จังหวัดอุบลราชธานี เพื่อใช้เป็นแนวทางในการพัฒนาและการดำรงรักษาเมืองและบริเวณที่เกี่ยวข้องหรือชนบท ในด้านการใช้ประโยชน์ในทรัพย์สิน การคมนาคมและการขนส่ง การสาธารณสุข ปลอดภัย บริการสาธารณะ และสภาพแวดล้อม ทั้งนี้ เพื่อให้บรรลุวัตถุประสงค์ของการผังเมือง และโดยที่มาตรา ๒๖ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติการผังเมือง (ฉบับที่ ๑) พ.ศ. ๒๕๑๕ บัญญัติว่า การใช้บังคับผังเมืองรวมให้กระทำโดยกฎกระทรวง จึงจำเป็นต้องออกกฎกระทรวงนี้

ร่าง  
กฎกระทรวง  
ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดอุบลราชธานี  
พ.ศ. ....

---

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕ แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘ และมาตรา ๒๖ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติการผังเมือง (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๓๕ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยออกกฎกระทรวงไว้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ กฎกระทรวงนี้ให้ใช้บังคับได้มีกำหนดห้าปี

ข้อ ๒ ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมในท้องที่จังหวัดอุบลราชธานี ภายในแนวเขตตามแผนที่ท้ายกฎกระทรวงนี้

ข้อ ๓ การวางแผนและจัดทำผังเมืองรวมตามกฎกระทรวงนี้ มีวัตถุประสงค์ดังต่อไปนี้

(๑) เพื่อเป็นแผนแม่บททางด้านการใช้ประโยชน์ที่ดิน สำหรับการพัฒนาพื้นที่จังหวัดอุบลราชธานี

(๒) เพื่อใช้เป็นกรอบกำหนดแนวทางการพัฒนาของจังหวัดอุบลราชธานีให้เป็นไปในทิศทางที่เหมาะสมสอดคล้องกับศักยภาพ ข้อจำกัด และสภาพภูมิประเทศของจังหวัด

(๓) เพื่ออนุรักษ์ทรัพยากรธรรมชาติ แหล่งท่องเที่ยวธรรมชาติให้สมบูรณ์และยั่งยืน

(๔) เพื่อเป็นแนวทางในการวางแผนและจัดทำผังเมืองในระดับท้องถิ่นต่อไป

ข้อ ๔ ผังเมืองรวมตามกฎกระทรวงนี้ มีนโยบายและมาตรการเพื่อจัดระเบียบการใช้ประโยชน์ที่ดินให้มีประสิทธิภาพ เพื่อใช้เป็นแนวทางในการพัฒนา รวมทั้งกำหนดมาตรการและวิธีดำเนินการเพื่อใช้เป็นกรอบในการจัดทำแผนงานโครงการการพัฒนาพื้นที่ และบริการสาธารณะต่าง ๆ ให้บรรลุวัตถุประสงค์ของผังเมืองรวมนี้ โดยมีสาระสำคัญดังต่อไปนี้

(๑) พัฒนาและรักษาสภาพแวดล้อมแวดล้อมชุมชนเมือง

(๒) รักษาพื้นที่เกษตรกรรมชลประทานให้คงอยู่

(๓) อนุรักษ์ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

(๔) ดำรงรักษาพื้นที่ที่มีคุณค่าทางการเกษตรให้เป็นแหล่งผลิตอาหารอย่างเพียงพอ และสามารถรักษาวิถีชีวิตชุมชนที่เป็นเอกลักษณ์ท้องถิ่น

ข้อ ๕ การใช้ประโยชน์ที่ดินภายในเขตผังเมืองรวม ให้เป็นไปตามแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภท และรายการประกอบแผนผังท้ายกฎกระทรวงนี้

ข้อ ๖ การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคสาธารณูปการ และการคมนาคม ภายในเขตผังเมืองรวมนี้ ต้องสอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงนี้ และต้องได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการผังเมืองระดับจังหวัดเพื่อพิจารณาผังเมืองรวมจังหวัด และพิจารณาคำร้องของผู้มีส่วนได้เสียเกี่ยวกับการใช้ประโยชน์ที่ดินของผังเมืองรวมจังหวัด

ข้อ ๗ การใช้ประโยชน์ที่ดินตามแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภทท้ายกฎกระทรวงนี้ ให้เป็นไปตามต่อไปนี้

(๑) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑.๑ ถึงหมายเลข ๑.๒๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีชมพู ให้เป็นที่ดินประเภทชุมชน

(๒) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๒.๑ และหมายเลข ๒.๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียว ให้เป็นที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม

(๓) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๓ ที่กำหนดไว้เป็นสีขวามีกรอบและเส้นทแยงสีเขียว ให้เป็นที่ดินประเภทอนุรักษ์ชนบทและเกษตรกรรม

(๔) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๔.๑ ถึงหมายเลข ๔.๘ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน และเส้นทแยงสีขาว ให้เป็นที่ดินประเภทอนุรักษ์ป่าไม้

(๕) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๕.๑ ถึงหมายเลข ๕.๓ ที่กำหนดไว้เป็นสีฟ้า ให้เป็นที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อการส่งเสริมคุณภาพสิ่งแวดล้อมและการประมง

ข้อ ๘ ที่ดินประเภทชุมชน ให้ใช้ประโยชน์ที่ดิน ดังต่อไปนี้

(๘.๑) ที่ดินบริเวณหมายเลข ๑.๑๐ การใช้ประโยชน์ที่ดินให้เป็นไปตามกฎกระทรวง ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองอุบลราชธานี-วารินชำราบ พ.ศ. ๒๕๔๗

(๘.๒) ที่ดินบริเวณหมายเลข ๑.๑๑ การใช้ประโยชน์ที่ดินให้เป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ ๔๑๘ (พ.ศ. ๒๕๔๒) ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘

(๘.๓) ที่ดินบริเวณหมายเลข ๑.๑๔ การใช้ประโยชน์ที่ดินให้เป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ ๓๕๑ (พ.ศ. ๒๕๔๑) ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘

(๘.๔) ที่ดินบริเวณอื่นนอกจากบริเวณหมายเลข ๑.๑๐ หมายเลข ๑.๑๑ และหมายเลข ๑.๑๔ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย พาณิชยกรรม เกษตรกรรม สถาบันราชการ สถาบันการศึกษา สถาบันศาสนา การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการหรือสาธารณประโยชน์ของรัฐ

สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นนอกจากที่กำหนดตามวรรคหนึ่ง ให้เป็นไปตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อก่อสร้างอาคาร อาคารนั้นจะต้องไม่ใช่อาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร แต่ไม่หมายความรวมถึงโครงสร้างสำหรับใช้ในการรับส่งวิทยุ โทรทัศน์ หรือสัญญาณสื่อสารทุกชนิด ทั้งนี้ ภายใต้งบข้อ ๑๔

(๒) การใช้ประโยชน์ที่ดินให้มีที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละห้าสิบของแปลงที่ดินที่ขึ้นขออนุญาต

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายกฎกระทรวงนี้ และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน

(๒) สถานที่บรรจุก๊าซ สถานที่เก็บก๊าซ และห้องบรรจุก๊าซ ตามกฎหมายว่าด้วยการบรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลว แต่ไม่หมายความรวมถึงสถานบริการ ร้านจำหน่ายก๊าซ สถานที่ใช้ก๊าซ และสถานที่จำหน่ายอาหารที่ใช้ก๊าซ

(๓) สถานที่ที่ใช้ในการเก็บน้ำมันเชื้อเพลิงเพื่อจำหน่ายที่ต้องขออนุญาตตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เว้นแต่เป็นสถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม

(๕) เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ ภู จระเข้ หรือสัตว์ป่าตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า

(๖) ไซโลเก็บผลิตผลทางการเกษตร

(๗) กำจัดมูลฝอย เว้นแต่เป็นกิจการที่อยู่ภายใต้การควบคุมดูแลของราชการส่วนท้องถิ่น หรือได้รับอนุญาตให้ดำเนินการจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข

การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งแม่น้ำ คลอง ลำห้วย หรือแหล่งน้ำสาธารณะ ให้มีที่ว่างตามแนวนานตามสภาพธรรมชาติของริมฝั่งแม่น้ำ คลอง ลำห้วย หรือแหล่งน้ำสาธารณะ ไม่น้อยกว่า ๖ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมทางน้ำ หรือการสาธารณสุขโรค

ที่ดินประเภทนี้ ซึ่งเป็นที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามกฎหมายว่าด้วยการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม หรือสาธารณประโยชน์ เท่านั้น

(๘.๕) กรณีกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองอุบลราชธานี-วารินชำราบ

พ.ศ. ๒๕๔๗ กฎกระทรวง ฉบับที่ ๔๑๘ (พ.ศ. ๒๕๔๒) ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง

พ.ศ. ๒๕๑๘ และกฎกระทรวง ฉบับที่ ๓๕๑ (พ.ศ. ๒๕๔๑) ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง

พ.ศ. ๒๕๑๘ สิ้นสุดระยะเวลาการใช้บังคับแล้ว การใช้ประโยชน์ที่ดินให้เป็นไปตามที่กำหนดไว้ใน (๘.๕)

ข้อ ๕ ที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเกษตรกรรมหรือเกี่ยวข้องกับเกษตรกรรม การอยู่อาศัย พาณิชยกรรม สถาบันราชการ สถาบันการศึกษา สถาบันศาสนา การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ

สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นนอกจากที่กำหนดตามวรรคหนึ่ง ให้เป็นไปตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อก่อสร้างอาคาร อาคารนั้นจะต้องไม่ใช่อาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร แต่ไม่หมายความรวมถึงโครงสร้างสำหรับใช้ในการรับส่งวิทยุ โทรทัศน์ หรือสัญญาณสื่อสารทุกชนิด ทั้งนี้ ภายใต้งบข้อ ๑๔

(๒) การใช้ประโยชน์ที่ดินให้มีที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละห้าสิบของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาต

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายกฎกระทรวงนี้ และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน

(๒) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบพาณิชยกรรม เว้นแต่เป็นการจัดสรรที่เป็นส่วนหนึ่งของการจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยและมีพื้นที่ไม่เกินร้อยละห้าของพื้นที่โครงการทั้งหมด

(๓) การอยู่อาศัยหรือประกอบพาณิชยกรรมประเภทอาคารขนาดใหญ่

ที่ดินประเภทนี้ ซึ่งเป็นที่ดินที่อยู่ในเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามกฎหมายว่าด้วยการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม หรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น

การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งแม่น้ำ คลอง ลำห้วย หรือแหล่งน้ำสาธารณะ ให้มีที่ว่างตามแนวนานตามสภาพธรรมชาติของริมฝั่งแม่น้ำ คลอง ลำห้วย หรือแหล่งน้ำสาธารณะ ไม่น้อยกว่า ๖ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมทางน้ำหรือการสาธารณูปโภค

ข้อ ๑๐ ที่ดินประเภทอนุรักษ์ชนบทและเกษตรกรรม ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเกษตรกรรมหรือเกี่ยวข้องกับเกษตรกรรม การอยู่อาศัย พาณิชยกรรม สถาบันราชการ สถาบันการศึกษา สถาบันศาสนา การสาธารณูปโภคและการสาธารณูปการ การอนุรักษ์และส่งเสริมคุณภาพสิ่งแวดล้อม หรือสาธารณประโยชน์ของรัฐ

สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นนอกจากที่กำหนดตามวรรคหนึ่ง ให้เป็นไปตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อก่อสร้างอาคาร อาคารนั้นจะต้องไม่ใช่อาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร แต่ไม่หมายความรวมถึงโครงสร้างสำหรับใช้ในการรับส่งวิทยุ โทรทัศน์ หรือสัญญาณสื่อสารทุกชนิด ทั้งนี้ ภายใต้งบข้อ ๑๔

(๒) การใช้ประโยชน์ที่ดินให้มีที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละห้าสิบของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาต

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายกฎกระทรวงนี้ และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน

(๒) สถานที่บรรจุก๊าซ สถานที่เก็บก๊าซ และห้องบรรจุก๊าซ ตามกฎหมายว่าด้วยการบรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลว แต่ไม่หมายความรวมถึงสถานบริการ ร้านจำหน่ายก๊าซ สถานที่ใช้ก๊าซ และสถานที่จำหน่ายอาหารที่ใช้ก๊าซ

(๓) สถานที่ที่ใช้ในการเก็บน้ำมันเชื้อเพลิงเพื่อจำหน่ายที่ต้องขออนุญาตตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เว้นแต่เป็นสถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม

(๕) จัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย ประกอบพาณิชยกรรมหรือประกอบอุตสาหกรรม

(๖) การอยู่อาศัยหรือประกอบพาณิชยกรรมประเภทอาคารขนาดใหญ่

(๗) กำจัดมูลฝอย เว้นแต่เป็นกิจการที่อยู่ภายใต้การควบคุมดูแลของราชการส่วนท้องถิ่น หรือได้รับอนุญาตให้ดำเนินการจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข

(๘) ซั้วขายหรือเก็บเศษวัสดุ

(๙) สนามกอล์ฟ

(๑๐) สวนสนุก

ที่ดินประเภทนี้ ซึ่งเป็นที่ดินที่อยู่ในเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ตามกฎหมายว่าด้วยการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม หรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น

การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งแม่น้ำ คลอง ห้วย หรือแหล่งน้ำสาธารณะ ให้มีที่ว่างตามแนวนานตามสภาพธรรมชาติของริมฝั่งแม่น้ำ คลอง ห้วย หรือแหล่งน้ำสาธารณะ ไม่น้อยกว่า ๖ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมทางน้ำหรือการสาธารณสุข

ข้อ ๑๑ ที่ดินประเภทอนุรักษ์ป่าไม้ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการสงวนและคุ้มครองดูแลรักษาหรือบำรุงป่าไม้ สัตว์ป่า ต้นน้ำลำธาร และธรรมชาติอื่น ๆ เพื่อความสมดุลของระบบนิเวศน์และสภาพแวดล้อมตามธรรมชาติ ตามมติคณะรัฐมนตรีและกฎหมายที่เกี่ยวกับการป่าไม้ การสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า และการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ

ที่ดินประเภทนี้ซึ่งเอกชนเป็นเจ้าของหรือมีสิทธิครอบครองโดยชอบด้วยกฎหมาย ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเกษตรกรรม หรือการอยู่อาศัยประเภทบ้านเดี่ยวที่มีใช้การจัดสรรที่ดินที่มีความสูงของอาคารไม่เกิน ๑ เมตร ขนาดพื้นที่อาคารไม่เกิน ๒๐๐ ตารางเมตร แต่ไม่หมายความรวมถึงโครงสร้างสำหรับใช้ในการรับส่งวิทยุ โทรทัศน์ หรือสัญญาณสื่อสารทุกชนิด การวัดความสูงของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นคาบฟ้า สำหรับอาคารทรงจั่วหรือปั้นหยาให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด

ที่ดินประเภทนี้ ซึ่งเป็นที่ดินที่อยู่ในเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามกฎหมายว่าด้วยการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม หรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น

การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งแม่น้ำ คลอง ห้วย หรือแหล่งน้ำสาธารณะ ให้มีที่ว่างตามแนวขนานตามสภาพธรรมชาติของริมฝั่งแม่น้ำ คลอง ห้วย หรือแหล่งน้ำสาธารณะ ไม่น้อยกว่า ๖ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมทางน้ำหรือการสาธารณูปโภค

ข้อ ๑๒ ที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมและการประมง ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมหรือเกี่ยวข้องกับการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม การประมง การท่องเที่ยวหรือสาธารณประโยชน์ และการประกอบกิจการอุตสาหกรรมซึ่งอยู่ภายใต้การควบคุมดูแลของหน่วยงานของรัฐที่เกี่ยวข้อง เท่านั้น

ข้อ ๑๓ ภายในบริเวณแนวเขตตามผังเมืองรวมนี้ การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อประกอบพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง ให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ท้ายกฎกระทรวงนี้

ข้อ ๑๔ ภายหลังจากกฎกระทรวงนี้มีผลใช้บังคับ หากมีการออกกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมในบริเวณใดภายในแนวเขตตามกฎกระทรวงนี้ การใช้ประโยชน์ที่ดินให้เป็นไปตามกฎกระทรวงที่ได้มีการออกใช้บังคับภายหลังนั้น

ข้อ ๑๕ ให้ผู้มีอำนาจหน้าที่ในการควบคุมการก่อสร้างอาคารหรือประกอบกิจการ  
ในเขตผังเมืองรวมจังหวัดอุบลราชธานีปฏิบัติการให้เป็นไปตามกฎกระทรวงนี้

ให้ไว้ ณ วันที่

พ.ศ. ....

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

หลักเกณฑ์การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่งท้ายกฎกระทรวง  
ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดอุบลราชธานี

พ.ศ. ....

ข้อ ๑ ในหลักเกณฑ์นี้

“อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง” หมายความว่า อาคารที่ใช้ประโยชน์เพื่อการพาณิชย์กรรมในอาคารหลังเดียวหรือหลายหลัง ที่มีพื้นที่ใช้สอยอาคารร่วมกันเพื่อประกอบกิจการขายปลีกขายส่งสินค้าอุปโภคและบริโภคหลากหลายประเภทที่ใช้ในชีวิตประจำวัน แต่ไม่หมายความรวมถึงตลาดตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข และอาคารที่ใช้ดำเนินการเพื่อส่งเสริมหรือจำหน่ายสินค้าซึ่งเป็นผลิตภัณฑ์หรือผลิตภัณฑ์ของชุมชน

ข้อ ๒ หลักเกณฑ์นี้ให้ใช้บังคับในท้องที่จังหวัดอุบลราชธานีตามกฎหมายว่าด้วยการผังเมืองบริเวณที่ได้มีการประกาศกฎกระทรวงกำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง คัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ในพื้นที่บางส่วนของท้องที่ตำบลขามใหญ่ ตำบลแจระแม ตำบลไผ่ไร่ ตำบลกุดลาด ตำบลปทุม และตำบลในเมือง อำเภอเมืองอุบลราชธานี และตำบลค่าน้ำแซบ ตำบลคำขวาง ตำบลวาริน ตำบลโนนผึ้ง และตำบลแสนสุข อำเภวารินชำราบ จังหวัดอุบลราชธานี พ.ศ. ๒๕๔๗ กฎกระทรวงกำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง คัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ในพื้นที่บางส่วนของท้องที่ตำบลโพธิ์ไทร ตำบลพิบูล และตำบลกุดอำเภอพิบูลมังสาหาร จังหวัดอุบลราชธานี พ.ศ. ๒๕๔๗ และกฎกระทรวงกำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง คัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ในพื้นที่บางส่วนของท้องที่ตำบลช่องเม็ก อำเภอสิรินธร จังหวัดอุบลราชธานี พ.ศ. ๒๕๔๗

ข้อ ๓ ที่ดินในบริเวณท้องที่ตามข้อ ๒ ห้ามไม่ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อก่อสร้าง คัดแปลง ใช้หรือเปลี่ยนแปลงการใช้เป็นอาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง ที่มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวมกันเพื่อประกอบกิจการขายปลีกขายส่งสินค้าอุปโภคและบริโภคหลากหลายประเภทที่ใช้ในชีวิตประจำวัน ตั้งแต่ ๓๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป เว้นแต่บริเวณท้องที่ดังต่อไปนี้

- |                                        |                   |
|----------------------------------------|-------------------|
| (๑) ในท้องที่เขตเทศบาลตำบลเขมราฐ       | อำเภอเขมราฐ       |
| (๒) ในท้องที่เขตเทศบาลตำบลโพธิ์ไทร     | อำเภอโพธิ์ไทร     |
| (๓) ในท้องที่เขตเทศบาลตำบลกุดข้าวปุ้น  | อำเภอกุดข้าวปุ้น  |
| (๔) ในท้องที่เขตเทศบาลตำบลตระการพืชผล  | อำเภอตระการพืชผล  |
| (๕) ในท้องที่เขตเทศบาลตำบลม่วงสามสิบ   | อำเภอม่วงสามสิบ   |
| (๖) ในท้องที่เขตเทศบาลตำบลศรีเมืองใหม่ | อำเภอศรีเมืองใหม่ |
| (๗) ในท้องที่เขตเทศบาลตำบลเชียงใน      | อำเภอเชียงใน      |
| (๘) ในท้องที่เขตเทศบาลตำบลบ้านด่าน     | อำเภอโขงเจียม     |
| (๙) ในท้องที่เขตเทศบาลตำบลตาลชุม       | อำเภอดาลชุม       |

|                                       |                    |
|---------------------------------------|--------------------|
| (๑๐) ในท้องที่เขตเทศบาลตำบลห้วยชะยุ้ง | อำเภอวารินชำราบ    |
| (๑๑) ในท้องที่เขตเทศบาลตำบลนาเยิบ     | กิ่งอำเภอนาเยิบ    |
| (๑๒) ในท้องที่เขตเทศบาลตำบลอ่างศิลา   | อำเภอพิบูลมังสาหาร |
| (๑๓) ในท้องที่เขตเทศบาลตำบลนาสว่าง    | อำเภอเดชอุดม       |
| (๑๔) ในท้องที่เขตเทศบาลตำบลเมืองเดช   | อำเภอเดชอุดม       |
| (๑๕) ในท้องที่เขตเทศบาลตำบลบัวงาม     | อำเภอเดชอุดม       |
| (๑๖) ในท้องที่เขตเทศบาลตำบลบุญเจริญ   | อำเภอบุญเจริญ      |
| (๑๗) ในท้องที่เขตเทศบาลตำบลนาจะหลวย   | อำเภอนาจะหลวย      |
| (๑๘) ในท้องที่เขตเทศบาลตำบลน้ำเย็น    | อำเภอน้ำเย็น       |
| (๑๙) ในท้องที่ตำบลหนองสิม             | อำเภอเขมราฐ        |
| (๒๐) ในท้องที่ตำบลเขมราฐ              | อำเภอเขมราฐ        |
| (๒๑) ในท้องที่ตำบลหนองนกทา            | อำเภอเขมราฐ        |
| (๒๒) ในท้องที่ตำบลนาแวง               | อำเภอเขมราฐ        |
| (๒๓) ในท้องที่ตำบลขามป้อม             | อำเภอเขมราฐ        |
| (๒๔) ในท้องที่ตำบลหนองผือ             | อำเภอเขมราฐ        |
| (๒๕) ในท้องที่ตำบลห้วยนา              | อำเภอเขมราฐ        |
| (๒๖) ในท้องที่ตำบลเจียจ               | อำเภอเขมราฐ        |
| (๒๗) ในท้องที่ตำบลพะลาน               | กิ่งอำเภอนาตาล     |
| (๒๘) ในท้องที่ตำบลพังเคน              | กิ่งอำเภอนาตาล     |
| (๒๙) ในท้องที่ตำบลโนนสว่าง            | อำเภอกุดข้าวปุ้น   |
| (๓๐) ในท้องที่ตำบลข้าวปุ้น            | อำเภอกุดข้าวปุ้น   |
| (๓๑) ในท้องที่ตำบลกาบิน               | อำเภอกุดข้าวปุ้น   |
| (๓๒) ในท้องที่ตำบลโพธิ์ไทร            | อำเภอโพธิ์ไทร      |
| (๓๓) ในท้องที่ตำบลคอนสาย              | อำเภอตระการพืชผล   |
| (๓๔) ในท้องที่ตำบลเกษม                | อำเภอตระการพืชผล   |
| (๓๕) ในท้องที่ตำบลเปือ                | อำเภอตระการพืชผล   |
| (๓๖) ในท้องที่ตำบลนาสะไม              | อำเภอตระการพืชผล   |
| (๓๗) ในท้องที่ตำบลไหล่ม่วง            | อำเภอตระการพืชผล   |
| (๓๘) ในท้องที่ตำบลคำเจริญ             | อำเภอตระการพืชผล   |
| (๓๙) ในท้องที่ตำบลบุหฤ                | อำเภอตระการพืชผล   |
| (๔๐) ในท้องที่ตำบลกุศกร               | อำเภอตระการพืชผล   |
| (๔๑) ในท้องที่ตำบลนาพิน               | อำเภอตระการพืชผล   |
| (๔๒) ในท้องที่ตำบลขามเปี้ย            | อำเภอตระการพืชผล   |
| (๔๓) ในท้องที่ตำบลเขเป็ด              | อำเภอตระการพืชผล   |

|                                    |                   |
|------------------------------------|-------------------|
| (๔๔) ในท้องที่ตำบลห้วยฝ้ายพัฒนา    | อำเภอตระการพืชผล  |
| (๔๕) ในท้องที่ตำบลเอือคใหญ่        | อำเภอสรีเมืองใหม่ |
| (๔๖) ในท้องที่ตำบลนาคำ             | อำเภอสรีเมืองใหม่ |
| (๔๗) ในท้องที่ตำบลคำไหล            | อำเภอสรีเมืองใหม่ |
| (๔๘) ในท้องที่ตำบลแก้งกอก          | อำเภอสรีเมืองใหม่ |
| (๔๙) ในท้องที่ตำบลคอนใหญ่          | อำเภอสรีเมืองใหม่ |
| (๕๐) ในท้องที่ตำบลวาริน            | อำเภอสรีเมืองใหม่ |
| (๕๑) ในท้องที่ตำบลเหล่าบก          | อำเภอม่วงสามสิบ   |
| (๕๒) ในท้องที่ตำบลยางโสภาพ         | อำเภอม่วงสามสิบ   |
| (๕๓) ในท้องที่ตำบลหนองเมือง        | อำเภอม่วงสามสิบ   |
| (๕๔) ในท้องที่ตำบลหนองช้างใหญ่     | อำเภอม่วงสามสิบ   |
| (๕๕) ในท้องที่ตำบลเคย              | อำเภอม่วงสามสิบ   |
| (๕๖) ในท้องที่ตำบลม่วงสามสิบ       | อำเภอม่วงสามสิบ   |
| (๕๗) ในท้องที่ตำบลหนองฮาง          | อำเภอม่วงสามสิบ   |
| (๕๘) ในท้องที่ตำบลยางสักกระโพหลุ่ม | อำเภอม่วงสามสิบ   |
| (๕๙) ในท้องที่ตำบลโพนแพง           | อำเภอม่วงสามสิบ   |
| (๖๐) ในท้องที่ตำบลหนองเหล่า        | อำเภอม่วงสามสิบ   |
| (๖๑) ในท้องที่ตำบลหนองไข่นก        | อำเภอม่วงสามสิบ   |
| (๖๒) ในท้องที่ตำบลห้วยไผ่          | อำเภอโขงเจียม     |
| (๖๓) ในท้องที่ตำบลหนองแสงใหญ่      | อำเภอโขงเจียม     |
| (๖๔) ในท้องที่ตำบลโขงเจียม         | อำเภอโขงเจียม     |
| (๖๕) ในท้องที่ตำบลโนนรัง           | อำเภอเขื่องใน     |
| (๖๖) ในท้องที่ตำบลศรีสุข           | อำเภอเขื่องใน     |
| (๖๗) ในท้องที่ตำบลกลางใหญ่         | อำเภอเขื่องใน     |
| (๖๘) ในท้องที่ตำบลบ้านกอก          | อำเภอเขื่องใน     |
| (๖๙) ในท้องที่ตำบลหนองเหล่า        | อำเภอเขื่องใน     |
| (๗๐) ในท้องที่ตำบลบ้านไทย          | อำเภอเขื่องใน     |
| (๗๑) ในท้องที่ตำบลยางจีน           | อำเภอเขื่องใน     |
| (๗๒) ในท้องที่ตำบลก่อเอ้           | อำเภอเขื่องใน     |
| (๗๓) ในท้องที่ตำบลสร้างถ่อ         | อำเภอเขื่องใน     |
| (๗๔) ในท้องที่ตำบลค้อทอง           | อำเภอเขื่องใน     |
| (๗๕) ในท้องที่ตำบลเขื่องใน         | อำเภอเขื่องใน     |
| (๗๖) ในท้องที่ตำบลหัวดอน           | อำเภอเขื่องใน     |
| (๗๗) ในท้องที่ตำบลสหธาตุ           | อำเภอเขื่องใน     |

|                                 |                        |
|---------------------------------|------------------------|
| (๗๘) ในท้องที่ตำบลนาคำใหญ่      | อำเภอเขื่องใน          |
| (๗๙) ในท้องที่ตำบลธาตุน้อย      | อำเภอเขื่องใน          |
| (๘๐) ในท้องที่ตำบลชีทวน         | อำเภอเขื่องใน          |
| (๘๑) ในท้องที่ตำบลแดงหม้อ       | อำเภอเขื่องใน          |
| (๘๒) ในท้องที่ตำบลเหล่าเสือโก้ก | กิ่งอำเภอเหล่าเสือโก้ก |
| (๘๓) ในท้องที่ตำบลหนองบก        | กิ่งอำเภอเหล่าเสือโก้ก |
| (๘๔) ในท้องที่ตำบลท่าเมือง      | อำเภอกอนนดแดง          |
| (๘๕) ในท้องที่ตำบลอ่างศิลา      | อำเภอพิบูลมังสาหาร     |
| (๘๖) ในท้องที่ตำบลบ้านเขม       | อำเภอพิบูลมังสาหาร     |
| (๘๗) ในท้องที่ตำบลบุ่งมะแลง     | กิ่งอำเภอสว่างวีระวงศ์ |
| (๘๘) ในท้องที่ตำบลแก้งโคม       | กิ่งอำเภอสว่างวีระวงศ์ |
| (๘๙) ในท้องที่ตำบลท่าลาด        | อำเภอวารินชำราบ        |
| (๙๐) ในท้องที่ตำบลโนนโพน        | อำเภอวารินชำราบ        |
| (๙๑) ในท้องที่ตำบลห้วยชะยุ้ง    | อำเภอวารินชำราบ        |
| (๙๒) ในท้องที่ตำบลเมืองศรีไค    | อำเภอวารินชำราบ        |
| (๙๓) ในท้องที่ตำบลสระสมิง       | อำเภอวารินชำราบ        |
| (๙๔) ในท้องที่ตำบลนาดี          | กิ่งอำเภอนาเขิ         |
| (๙๕) ในท้องที่ตำบลนาเขิ         | กิ่งอำเภอนาเขิ         |
| (๙๖) ในท้องที่ตำบลนาเรือง       | กิ่งอำเภอนาเขิ         |
| (๙๗) ในท้องที่ตำบลบอน           | อำเภอสำโรง             |
| (๙๘) ในท้องที่ตำบลโนนกาเส้น     | อำเภอสำโรง             |
| (๙๙) ในท้องที่ตำบลโคกก่อง       | อำเภอสำโรง             |
| (๑๐๐) ในท้องที่ตำบลสำโรง        | อำเภอสำโรง             |
| (๑๐๑) ในท้องที่ตำบลโนนกลาง      | อำเภอสำโรง             |
| (๑๐๒) ในท้องที่ตำบลหนองไฮ       | อำเภอสำโรง             |
| (๑๐๓) ในท้องที่ตำบลนาสว่าง      | อำเภอเดชอุดม           |
| (๑๐๔) ในท้องที่ตำบลป่าโมง       | อำเภอเดชอุดม           |
| (๑๐๕) ในท้องที่ตำบลเมืองเดช     | อำเภอเดชอุดม           |
| (๑๐๖) ในท้องที่ตำบลนาเจริญ      | อำเภอเดชอุดม           |
| (๑๐๗) ในท้องที่ตำบลโพนงาม       | อำเภอเดชอุดม           |
| (๑๐๘) ในท้องที่ตำบลนากระแซง     | อำเภอเดชอุดม           |
| (๑๐๙) ในท้องที่ตำบลท่าโพธิ์ศรี  | อำเภอเดชอุดม           |
| (๑๑๐) ในท้องที่ตำบลกลาง         | อำเภอเดชอุดม           |
| (๑๑๑) ในท้องที่ตำบลสมสะอาด      | อำเภอเดชอุดม           |

|                                |                  |
|--------------------------------|------------------|
| (๑๑๒) ในท้องที่ตำบลบึงงาม      | อำเภอเดชอุดม     |
| (๑๑๓) ในท้องที่ตำบลทุ่งเทิง    | อำเภอเดชอุดม     |
| (๑๑๔) ในท้องที่ตำบลนาโพธิ์     | อำเภอบุณฑริก     |
| (๑๑๕) ในท้องที่ตำบลหนองสะโน    | อำเภอบุณฑริก     |
| (๑๑๖) ในท้องที่ตำบลบึงงาม      | อำเภอบุณฑริก     |
| (๑๑๗) ในท้องที่ตำบลห้วยข่า     | อำเภอบุณฑริก     |
| (๑๑๘) ในท้องที่ตำบลหนองอัม     | อำเภอทุ่งศรีอุดม |
| (๑๑๙) ในท้องที่ตำบลนาจะหลวย    | อำเภอนาจะหลวย    |
| (๑๒๐) ในท้องที่ตำบลตากา        | กิ่งอำเภอน้ำขุ่น |
| (๑๒๑) ในท้องที่ตำบลโง้ง        | อำเภอน้ำขุ่น     |
| (๑๒๒) ในท้องที่ตำบลสีวิเชียร   | อำเภอน้ำขุ่น     |
| (๑๒๓) ในท้องที่ตำบลโคมประดิษฐ์ | อำเภอน้ำขุ่น     |

ทั้งนี้ ในท้องที่ตาม (๑) ถึง (๑๘) ให้ดำเนินการเป็นอาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่งได้ตามขนาดและหลักเกณฑ์ที่กำหนดในข้อ ๔ และในท้องที่ตาม (๑๙) ถึง (๑๒๓) ให้ดำเนินการเป็นอาคารพาณิชย์กรรมค้าปลีกค้าส่งได้ตามขนาดและหลักเกณฑ์ที่กำหนดในข้อ ๔ และข้อ ๕

ข้อ ๔ การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อก่อสร้าง คัดแปลง ใช้หรือเปลี่ยนแปลงการใช้เป็นอาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง ที่มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวมกันเพื่อประกอบกิจการขายปลีกขายส่งสินค้าอุปโภคและบริโภคหลายประเภทที่ใช้ในชีวิตประจำวัน ตั้งแต่ ๓๐๐ ตารางเมตร แต่ไม่เกิน ๔,๐๐๐ ตารางเมตร ต้องเป็นไปตามหลักเกณฑ์ดังต่อไปนี้

(๑) ที่ดินแปลงที่ตั้งอาคารจะต้องอยู่ติดถนนสาธารณะที่มีช่องทางจราจรไม่น้อยกว่า ๔ ช่องทาง หรือมีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า ๒๐ เมตร และจะต้องบรรจบกับถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางที่เท่ากันหรือมากกว่า

(๒) แนวศูนย์กลางปากทางเข้าออกของรถยนต์ต้องอยู่ห่างจากทางร่วมทางแยกที่เป็นทางบรรจบกันของถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางตั้งแต่ ๑๔ เมตรขึ้นไป ไม่น้อยกว่า ๑๐๐ เมตร

(๓) มีอัตราส่วนของพื้นที่อาคารคลุมดินต่อพื้นที่ของแปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารไม่เกิน ๐.๔

(๔) มีอัตราส่วนของพื้นที่ใช้สอยรวมของอาคารต่อพื้นที่ของแปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารไม่เกิน ๑.๕

(๕) มีอัตราส่วนของพื้นที่ว่างที่จัดให้เป็นสวน หรือบริเวณปลูกต้นไม้ หรือการนันทนาการต่อพื้นที่ของแปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคาร ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๑๐

(๖) มีที่ว่างด้านหน้าของอาคาร ห่างจากเขตทางของถนนสาธารณะไม่น้อยกว่า ๑๕ เมตร โดยวัดระยะจากขอบนอกสุดของอาคารถึงริมเขตทางด้านที่ติดกับแปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคาร

(๗) มีที่ว่างด้านข้างของอาคาร ห่างจากเขตที่ดินของผู้อื่นหรือเขตทางของถนนสาธารณะไม่น้อยกว่า ๑๒ เมตร และมีที่ว่างด้านหลังของอาคารห่างจากเขตที่ดินของผู้อื่นหรือเขตทางของถนนสาธารณะไม่น้อยกว่า ๑๕ เมตร โดยวัดระยะจากขอบนอกสุดของอาคารถึงเขตที่ดินของผู้อื่นหรือริมเขตทางด้านที่ติดกับแปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคาร

(๘) อาคารที่มีความสูงเกินกว่า ๑๐ เมตร ต้องมีระยะห่างจากโบราณสถานไม่น้อยกว่า ๒๐๐ เมตร โดยวัดระยะจากขอบนอกสุดของอาคารที่ขออนุญาตถึงแนวเขตที่ดินของสถานที่ดังกล่าว

(๙) มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า ๑ คัน ต่อพื้นที่อาคาร ๒๐ ตารางเมตร เศษของ ๒๐ ตารางเมตร ให้คิดเป็น ๒๐ ตารางเมตร

(๑๐) ที่พักมูลฝอย ต้องมีระยะห่างจากเขตที่ดินของผู้อื่นหรือถนนสาธารณะไม่น้อยกว่า ๑๐ เมตร และต้องมีระยะห่างจากสถานที่ประกอบอาหารและสถานที่เก็บอาหาร ไม่น้อยกว่า ๔ เมตร แต่ถ้าที่พักมูลฝอยมีขนาดความจุเกิน ๓ ลูกบาศก์เมตร ต้องมีระยะห่างจากสถานที่ดังกล่าว ไม่น้อยกว่า ๑๐ เมตร และสามารถขนย้ายมูลฝอยได้โดยสะดวก

ข้อ ๕ การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อก่อสร้าง คัดแปลง ใช้หรือเปลี่ยนแปลงการใช้เป็นอาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง ที่มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวมกันเพื่อประกอบกิจการขายปลีกขายส่งสินค้าอุปโภคและบริโภคหลากหลายประเภทที่ใช้ในชีวิตประจำวัน เกินกว่า ๔,๐๐๐ ตารางเมตร ต้องเป็นไปตามหลักเกณฑ์ดังต่อไปนี้

(๑) ที่ดินแปลงที่ตั้งอาคารจะต้องอยู่ติดทางหลวงแผ่นดินหรือถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า ๔๐ เมตร

(๒) แนวศูนย์กลางปากทางเข้าออกของรถยนต์ต้องอยู่ห่างจากทางร่วมทางแยกที่เป็นทางบรรจบกันของถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางตั้งแต่ ๑๔ เมตรขึ้นไป ไม่น้อยกว่า ๕๐๐ เมตร และมีทางคู่ขนานกับถนนสาธารณะเชื่อมต่อกับทางเข้าออกของรถยนต์

(๓) มีอัตราส่วนของพื้นที่อาคารคลุมดินต่อพื้นที่ของแปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคาร ไม่เกิน ๐.๓

(๔) มีอัตราส่วนของพื้นที่ใช้สอยรวมของอาคารต่อพื้นที่ของแปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคาร ไม่เกิน ๑.๕

(๕) มีอัตราส่วนของพื้นที่ว่างที่จัดให้เป็นสวน หรือบริเวณปลูกต้นไม้หรือการนันทนาการต่อพื้นที่ของแปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคาร ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๑๐

(๖) มีที่ว่างด้านหน้าของอาคารห่างจากเขตทางของถนนสาธารณะไม่น้อยกว่า ๑๕ เมตร โดยวัดระยะจากขอบนอกสุดของอาคารถึงริมเขตทางด้านที่ติดกับแปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคาร

(๗) มีที่ว่างด้านข้างของอาคาร ห่างจากเขตที่ดินของผู้อื่นหรือเขตทางของถนนสาธารณะไม่น้อยกว่า ๑๒ เมตร และมีที่ว่างด้านหลังของอาคารห่างจากเขตที่ดินของผู้อื่นหรือเขตทางของถนนสาธารณะไม่น้อยกว่า ๑๕ เมตร โดยวัดระยะจากขอบนอกสุดของอาคารถึงเขตที่ดินของผู้อื่นหรือริมเขตทางด้านที่ติดกับแปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคาร

(๘) อาคารที่มีความสูงเกินกว่า ๑๐ เมตร ต้องมีระยะห่างจากโบราณสถานไม่น้อยกว่า ๒๐๐ เมตร โดยวัดระยะจากขอบนอกสุดของอาคารที่ขออนุญาตถึงแนวเขตที่ดินของสถานที่ดังกล่าว

(๙) มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า ๑ คัน ต่อพื้นที่อาคาร ๔๐ ตารางเมตรเศษของ ๔๐ ตารางเมตร ให้คิดเป็น ๔๐ ตารางเมตร

(๑๐) ที่พักมูลฝอย ต้องมีระยะห่างจากเขตที่ดินของผู้อื่นหรือถนนสาธารณะไม่น้อยกว่า ๑๐ เมตร และต้องมีระยะห่างจากสถานที่ประกอบอาหารและสถานที่เก็บอาหารไม่น้อยกว่า ๔ เมตร แต่ถ้าที่พักมูลฝอยมีขนาดความจุเกิน ๓ ลูกบาศก์เมตร ต้องมีระยะห่างจากสถานที่ดังกล่าวไม่น้อยกว่า ๑๐ เมตร และสามารถขนย้ายมูลฝอยได้โดยสะดวก

บัญชีท้ายกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดอุบลราชธานี

พ.ศ. ....

| ลำดับที่ | ประเภทหรือชนิดของโรงงาน                                                                                          | ที่ดินประเภท   |   |   |                  |     |     |                          |     |   |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---|---|------------------|-----|-----|--------------------------|-----|---|
|          |                                                                                                                  | ชุมชน          |   |   | ชนบทและเกษตรกรรม |     |     | อนุรักษ์ชนบทและเกษตรกรรม |     |   |
|          |                                                                                                                  | โรงงานจำพวกที่ |   |   | โรงงานจำพวกที่   |     |     | โรงงานจำพวกที่           |     |   |
|          |                                                                                                                  | ๑              | ๒ | ๓ | ๑                | ๒   | ๓   | ๑                        | ๒   | ๓ |
| ๑        | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับการแปรรูปยางหรือใบยาสูบ                                                               |                |   |   |                  | ได้ | ได้ |                          |     |   |
| ๒        | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตผลเกษตรกรรมอย่างใดอย่างหนึ่ง หรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้                            |                |   |   |                  |     |     |                          |     |   |
|          | (๑) การต้ม นึ่ง หรืออบพืชหรือเมล็ดพืช                                                                            |                |   |   |                  | ได้ | ได้ |                          | ได้ |   |
|          | (๒) การกะเทาะเมล็ด หรือเปลือกเมล็ดพืช                                                                            |                |   |   |                  | ได้ | ได้ |                          | ได้ |   |
|          | (๓) การอัดปอหรือใบยาสูบ                                                                                          |                |   |   |                  | ได้ | ได้ |                          |     |   |
|          | (๔) การหีบหรืออัดฝ้าย หรือการปั่นหรืออัดนุ่น                                                                     |                |   |   |                  |     | ได้ |                          |     |   |
|          | (๕) การเก็บรักษาหรือลำเลียงพืช เมล็ดพืช หรือผลิตผลจากพืช ในไซโล โกดังหรือคลังสินค้า                              |                |   |   |                  |     | ได้ |                          |     |   |
|          | (๖) การบด ปั่น หรือย่อยส่วนต่างๆของพืช ซึ่งมีไขเมล็ดพืช หรือหัวพืช                                               |                |   |   |                  | ได้ | ได้ |                          |     |   |
|          | (๗) การเผาถ่านจากกะลามะพร้าว หรือการบดถ่านหรือแบ่งบรรจุผงถ่าน ที่เผาได้จากกะลามะพร้าว                            |                |   |   |                  |     | ได้ |                          |     |   |
|          | (๘) การเพาะเชื้อเห็ด กุ้งยไม้ หรือถั่วงอก                                                                        | ได้            |   |   | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      | ได้ |   |
|          | (๙) การร่อน ล้าง คัด หรือแยกขนาดหรือคุณภาพของผลิตผลเกษตรกรรม                                                     |                |   |   | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      | ได้ |   |
|          | (๑๐) การถนอมผลิตผลเกษตรกรรมโดยวิธีถายรังสี                                                                       |                |   |   |                  |     | ได้ |                          |     |   |
|          | (๑๑) การฟักไข่ โดยใช้ตู้อบ                                                                                       |                |   |   | ได้              |     |     | ได้                      |     |   |
| ๓        | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับหิน กรวด ทรายหรือดิน สำหรับใช้ในการก่อสร้างอย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ |                |   |   |                  |     |     |                          |     |   |
|          | (๑) การโม่ บดหรือย่อยหิน                                                                                         |                |   |   |                  |     | ได้ |                          |     |   |
|          | (๒) การบดหรือลอก กรวด ทรายหรือดิน                                                                                |                |   |   |                  | ได้ |     |                          |     |   |
|          | (๓) การร่อนหรือคัดกรวดหรือทราย                                                                                   |                |   |   | ได้              | ได้ | ได้ |                          |     |   |

| ลำดับที่                                                                                        | ประเภทหรือชนิดของโรงงาน                                                                                              | ที่ดินประเภท                                                                 |     |     |                  |     |     |                          |     |     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|-----|-----|------------------|-----|-----|--------------------------|-----|-----|
|                                                                                                 |                                                                                                                      | ชุมชน                                                                        |     |     | ชนบทและเกษตรกรรม |     |     | อนุรักษ์ชนบทและเกษตรกรรม |     |     |
|                                                                                                 |                                                                                                                      | โรงงานจำพวกที่                                                               |     |     | โรงงานจำพวกที่   |     |     | โรงงานจำพวกที่           |     |     |
|                                                                                                 |                                                                                                                      | ๑                                                                            | ๒   | ๓   | ๑                | ๒   | ๓   | ๑                        | ๒   | ๓   |
|                                                                                                 | (๔) การคูดทราย                                                                                                       |                                                                              |     |     |                  |     | ได้ |                          |     |     |
|                                                                                                 | (๕) การลำเลียงหิน กรวด ทราย หรือ ดินด้วยระบบสายพานลำเลียง                                                            |                                                                              |     |     |                  | ได้ |     |                          |     |     |
| ๔                                                                                               | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับสัตว์ ซึ่งมีใช้สัตว์น้ำ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้                        |                                                                              |     |     |                  |     |     |                          |     |     |
|                                                                                                 | (๑) การฆ่าสัตว์                                                                                                      |                                                                              |     |     |                  |     | ได้ |                          |     | ได้ |
|                                                                                                 | (๒) การถนอมเนื้อสัตว์ โดยวิธีอบ ร่มควัน ใส่เกลือ ดอง ดากแห้ง หรือทำให้เยือกแข็งโดยฉับพลันหรือเหือดแห้ง               | ได้                                                                          |     |     | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      | ได้ |     |
|                                                                                                 | (๓) การทำผลิตภัณฑ์อาหารสำเร็จรูปจากเนื้อสัตว์ มันสัตว์ หนังสัตว์ หรือสารที่สกัดจากไขสัตว์หรือกระดูกสัตว์             |                                                                              | ได้ | ได้ |                  | ได้ | ได้ |                          | ได้ | ได้ |
|                                                                                                 | (๔) การสกัดน้ำมันหรือไขมันที่เป็นอาหารจากสัตว์ หรือการทำน้ำมันหรือไขมันที่เป็นอาหารจากสัตว์ให้บริสุทธิ์              |                                                                              |     |     |                  | ได้ | ได้ |                          | ได้ |     |
|                                                                                                 | (๕) การบรรจุเนื้อสัตว์หรือมันสัตว์ หรือผลิตภัณฑ์สำเร็จรูปจากเนื้อสัตว์หรือมันสัตว์ ในภาชนะที่ผนึกและอากาศเข้าไม่ได้  |                                                                              | ได้ | ได้ |                  | ได้ | ได้ |                          | ได้ | ได้ |
|                                                                                                 | (๖) การล้าง ทำเลาะ แกะ ต้ม นึ่ง ทอด หรือบด สัตว์หรือส่วนใดส่วนหนึ่งของสัตว์                                          |                                                                              |     |     |                  | ได้ | ได้ |                          | ได้ | ได้ |
|                                                                                                 | (๗) การทำผลิตภัณฑ์จากไข่ เพื่อใช้ประกอบเป็นอาหาร เช่น ไข่เค็ม ไข่เยี่ยวม้า ไข่ผง ไข่เหลวเยือกแข็ง หรือไข่เหลวแช่เย็น | ได้                                                                          |     |     | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      | ได้ |     |
|                                                                                                 | ๕                                                                                                                    | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับน้ำมันอย่างใดอย่างหนึ่ง หรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ |     |     |                  |     |     |                          |     |     |
| (๑) การทำนมสดให้ไว้เชื้อ หรือฆ่าเชื้อ โดยวิธีการใดวิธีการหนึ่ง เช่น พาสเจอร์ไรส์ หรือสเตอริไลส์ |                                                                                                                      |                                                                              |     |     |                  | ได้ | ได้ |                          |     |     |
| (๒) การทำนมสดจากนมผงและไขมัน                                                                    |                                                                                                                      |                                                                              |     |     |                  |     | ได้ |                          |     |     |
| (๓) การทำนมข้น นมผง หรือนมระเหย                                                                 |                                                                                                                      |                                                                              |     |     |                  |     | ได้ |                          |     |     |
| (๔) การทำครีมจากน้ำมัน                                                                          |                                                                                                                      |                                                                              |     |     | ได้              | ได้ | ได้ |                          |     |     |

| ลำดับที่ | ประเภทหรือชนิดของ โรงงาน                                                                                       | ที่ดินประเภท   |     |     |                  |     |     |                          |     |     |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----|-----|------------------|-----|-----|--------------------------|-----|-----|
|          |                                                                                                                | ชุมชน          |     |     | ชนบทและเกษตรกรรม |     |     | อนุรักษ์ชนบทและเกษตรกรรม |     |     |
|          |                                                                                                                | โรงงานจำพวกที่ |     |     | โรงงานจำพวกที่   |     |     | โรงงานจำพวกที่           |     |     |
|          |                                                                                                                | ๑              | ๒   | ๓   | ๑                | ๒   | ๓   | ๑                        | ๒   | ๓   |
|          | (๕) การทำเนยเหลวหรือเนยแข็ง                                                                                    |                |     |     | ได้              | ได้ | ได้ |                          |     |     |
|          | (๖) การทำนมเปรี้ยวหรือนมพาสเจอร์                                                                               |                |     |     | ได้              | ได้ | ได้ |                          |     |     |
| ๖        | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับสัตว์น้ำ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้                                 |                |     |     |                  |     |     |                          |     |     |
|          | (๑) การทำอาหารจากสัตว์น้ำและบรรจุในภาชนะที่ผนึกและอากาศเข้าไม่ได้                                              |                |     |     |                  | ได้ | ได้ |                          |     |     |
|          | (๒) การถนอมสัตว์น้ำ โดยวิธีอบ ร่มควัน ใส่เกลือ คอง ดากแห้ง หรือทำให้เยือกแข็งฉับพลันหรือเหือดแห้ง              |                |     |     |                  | ได้ | ได้ |                          |     |     |
|          | (๓) การทำผลิตภัณฑ์อาหารสำเร็จรูปจากสัตว์น้ำ หนังหรือไขมัน สัตว์น้ำ                                             |                |     |     |                  | ได้ | ได้ |                          |     |     |
|          | (๔) การสกัดน้ำมันหรือไขมันที่เป็นอาหารจากสัตว์น้ำ หรือ การทำน้ำมันหรือไขมันที่เป็นอาหารจากสัตว์น้ำให้บริสุทธิ์ |                |     |     |                  | ได้ | ได้ |                          |     |     |
|          | (๕) การล้าง ซ้ำแหละ แกะ ต้ม นึ่ง ทอด หรือบด สัตว์น้ำ                                                           |                |     |     |                  | ได้ | ได้ |                          |     |     |
| ๗        | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับน้ำมัน จากพืชหรือสัตว์ หรือไขมันจากสัตว์อย่างใดอย่างหนึ่ง หรือหลายอย่างดังต่อไปนี้  |                |     |     |                  |     |     |                          |     |     |
|          | (๑) การสกัดน้ำมันจากพืช หรือสัตว์ หรือไขมันจากสัตว์                                                            |                |     |     |                  |     | ได้ |                          |     |     |
|          | (๒) การอัดหรือปั่นกากพืช หรือสัตว์ที่สกัดน้ำมันออกแล้ว                                                         |                |     |     |                  |     | ได้ |                          |     |     |
|          | (๓) การทำน้ำมันจากพืช หรือสัตว์ หรือไขมันจากสัตว์ ให้แข็งโดยการเติมไฮโดรเจน                                    |                |     |     |                  |     | ได้ |                          |     |     |
|          | (๔) การทำน้ำมันจากพืช หรือสัตว์ หรือไขมันจากสัตว์ให้บริสุทธิ์                                                  |                |     |     |                  |     | ได้ |                          |     |     |
|          | (๕) การทำเนยเทียม ครีมเทียม หรือน้ำมันผสมสำหรับปรุงอาหาร                                                       |                |     |     |                  |     | ได้ |                          |     |     |
| ๘        | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผัก พืช หรือผลไม้ อย่างใดอย่างหนึ่ง หรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้                       |                |     |     |                  |     |     |                          |     |     |
|          | (๑) การทำอาหารหรือเครื่องดื่มจากผัก พืชหรือผลไม้ และบรรจุในภาชนะที่ผนึกและอากาศเข้าไม่ได้                      | ได้            | ได้ | ได้ | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      | ได้ | ได้ |
|          | (๒) การถนอมผัก พืช หรือผลไม้ โดยวิธีกวน ดากแห้ง คอง หรือทำให้เยือกแข็งโดยฉับพลันหรือเหือดแห้ง                  | ได้            |     |     | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      | ได้ | ได้ |

| ลำดับที่ | ประเภทหรือชนิดของโรงงาน                                                                                                             | ที่ดินประเภท   |     |     |                  |     |     |                          |     |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----|-----|------------------|-----|-----|--------------------------|-----|-----|
|          |                                                                                                                                     | ชุมชน          |     |     | ชนบทและเกษตรกรรม |     |     | อนุรักษ์ชนบทและเกษตรกรรม |     |     |
|          |                                                                                                                                     | โรงงานจำพวกที่ |     |     | โรงงานจำพวกที่   |     |     | โรงงานจำพวกที่           |     |     |
|          |                                                                                                                                     | ๑              | ๒   | ๓   | ๑                | ๒   | ๓   | ๑                        | ๒   | ๓   |
| ๕        | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับ เมล็ดพืช หรือหัวพืช อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้                                          |                |     |     |                  |     |     |                          |     |     |
|          | (๑) การสี ผัด หรือขัดขาว                                                                                                            |                |     |     | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      | ได้ | ได้ |
|          | (๒) การทำแป้ง                                                                                                                       |                |     |     | ได้              | ได้ | ได้ |                          |     |     |
|          | (๓) การป่นหรือบด เมล็ดพืช หรือหัวพืช                                                                                                |                |     |     | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      | ได้ | ได้ |
|          | (๔) การผลิตอาหารสำเร็จรูปจากเมล็ดพืชหรือหัวพืช                                                                                      | ได้            |     |     | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      | ได้ | ได้ |
|          | (๕) การผสมแป้งหรือเมล็ดพืช                                                                                                          | ได้            |     |     | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      | ได้ | ได้ |
|          | (๖) การลอกหัวพืช หรือทำหัวพืชให้เป็นเส้น แฉ่นหรือแท่ง                                                                               | ได้            |     |     | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      | ได้ | ได้ |
| ๑๐       | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับอาหารจากแป้ง อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้                                                  |                |     |     |                  |     |     |                          |     |     |
|          | (๑) การทำขนมปัง หรือขนมเค้ก                                                                                                         | ได้            | ได้ | ได้ | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      |     |     |
|          | (๒) การทำขนมปังกรอบ หรือขนมอบแห้ง                                                                                                   | ได้            | ได้ | ได้ | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      |     |     |
|          | (๓) การทำผลิตภัณฑ์อาหารจากแป้ง เป็นเส้น เม็ดหรือชิ้น                                                                                | ได้            | ได้ | ได้ | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      | ได้ |     |
| ๑๑       | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับ น้ำตาล ซึ่งทำจากอ้อย บีช หญ้าหวาน หรือพืชอื่นที่ให้ความหวาน อย่างใดอย่างหนึ่ง หรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ |                |     |     |                  |     |     |                          |     |     |
|          | (๑) การทำน้ำเชื่อม                                                                                                                  | ได้            |     |     | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      |     |     |
|          | (๒) การทำน้ำตาลทรายแดง                                                                                                              |                |     |     | ได้              | ได้ | ได้ |                          |     |     |
|          | (๓) การทำน้ำตาลทรายดิบ หรือน้ำตาลทรายขาว                                                                                            |                |     |     |                  |     | ได้ |                          |     |     |
|          | (๔) การทำน้ำตาลทรายดิบ หรือน้ำตาลทรายขาวให้บริสุทธิ์                                                                                |                |     |     |                  |     | ได้ |                          |     |     |
|          | (๕) การทำน้ำตาลก้อน หรือน้ำตาลผง                                                                                                    |                |     |     | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      |     |     |
|          | (๖) การทำกลูโคส เดกซ์โทรส ฟรักโทส หรือผลิตภัณฑ์อื่นที่คล้ายคลึงกัน                                                                  |                |     |     |                  |     | ได้ |                          |     |     |
|          | (๗) การทำน้ำตาลจากน้ำหวานของต้นมะพร้าว ต้นตาลโตนดหรือพืชอื่นๆ ซึ่งมีไซอ้อย                                                          |                |     |     | ได้              |     |     | ได้                      |     |     |

| ลำดับที่ | ประเภทหรือชนิดของโรงงาน                                                                                   | ที่ดินประเภท   |   |   |                  |     |     |                          |     |   |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---|---|------------------|-----|-----|--------------------------|-----|---|
|          |                                                                                                           | ชุมชน          |   |   | ชนบทและเกษตรกรรม |     |     | อนุรักษ์ชนบทและเกษตรกรรม |     |   |
|          |                                                                                                           | โรงงานจำพวกที่ |   |   | โรงงานจำพวกที่   |     |     | โรงงานจำพวกที่           |     |   |
|          |                                                                                                           | ๑              | ๒ | ๓ | ๑                | ๒   | ๓   | ๑                        | ๒   | ๓ |
| ๑๒       | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับ ชา กาแฟ โกโก้ ช็อกโกแลต หรือขนมหวานอย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ |                |   |   |                  |     |     |                          |     |   |
|          | (๑) การทำใบชาแห้ง หรือใบชาผง                                                                              | ได้            |   |   | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      | ได้ |   |
|          | (๒) การคั่ว บด หรือปั่นกาแฟ หรือการทำกาแฟผง                                                               |                |   |   |                  | ได้ | ได้ |                          | ได้ |   |
|          | (๓) การทำโกโก้ผง หรือขนมจากโกโก้                                                                          | ได้            |   |   | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      | ได้ |   |
|          | (๔) การทำช็อกโกแลต ช็อกโกแลตผง หรือขนมจากช็อกโกแลต                                                        | ได้            |   |   | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      | ได้ |   |
|          | (๕) การทำเค้กขวยผิง ขิงผิง หรือเครื่องคั้นชนิดผงจากพืชอื่นๆ                                               | ได้            |   |   | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      | ได้ |   |
|          | (๖) การทำมะขามอัดเม็ด มะนาวอัดเม็ด หรือผลไม้อัดเม็ด                                                       | ได้            |   |   | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      | ได้ |   |
|          | (๗) การเชื่อมหรือแช่ผลไม้ หรือเปลือกผลไม้ หรือการเคลือบผลไม้ หรือเปลือกผลไม้ด้วยน้ำตาล                    | ได้            |   |   | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      | ได้ |   |
|          | (๘) การอบหรือคั่วถั่วหรือเมล็ดผลไม้ ( Nuts) หรือการเคลือบถั่วหรือเมล็ดผลไม้ ( Nuts) ด้วยน้ำตาล            | ได้            |   |   | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      | ได้ |   |
|          | กาแฟ โกโก้ หรือช็อกโกแลต                                                                                  |                |   |   |                  |     |     |                          |     |   |
|          | (๙) การทำหมากฝรั่ง                                                                                        |                |   |   | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      | ได้ |   |
|          | (๑๐) การทำลูกกวาด หรือทอฟฟี่                                                                              | ได้            |   |   | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      | ได้ |   |
|          | (๑๑) การทำไอศกรีม                                                                                         | ได้            |   |   | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      | ได้ |   |
| ๑๓       | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเครื่องปรุงหรือเครื่องประกอบอาหารอย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่างดังต่อไปนี้     |                |   |   |                  |     |     |                          |     |   |
|          | (๑) การทำผงฟู                                                                                             |                |   |   |                  |     | ได้ |                          |     |   |
|          | (๒) การทำเครื่องปรุงกลิ่น รส หรือสีของอาหาร                                                               |                |   |   |                  |     | ได้ |                          |     |   |
|          | (๓) การทำแป้งเชื้อ                                                                                        |                |   |   |                  |     | ได้ |                          |     |   |
|          | (๔) การทำน้ำส้มสายชู                                                                                      |                |   |   |                  |     | ได้ |                          |     |   |

| ลำดับที่ | ประเภทหรือชนิดของ โรงงาน                                                                                                        | ที่ดินประเภท   |     |   |                  |     |     |                          |     |     |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----|---|------------------|-----|-----|--------------------------|-----|-----|
|          |                                                                                                                                 | ชุมชน          |     |   | ชนบทและเกษตรกรรม |     |     | อนุรักษ์ชนบทและเกษตรกรรม |     |     |
|          |                                                                                                                                 | โรงงานจำพวกที่ |     |   | โรงงานจำพวกที่   |     |     | โรงงานจำพวกที่           |     |     |
|          |                                                                                                                                 | ๑              | ๒   | ๓ | ๑                | ๒   | ๓   | ๑                        | ๒   | ๓   |
|          | (๕) การทำมัสตาร์ด                                                                                                               |                |     |   | ได้              | ได้ | ได้ |                          |     |     |
|          | (๖) การทำน้ำมันสลัด                                                                                                             | ได้            |     |   | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      |     |     |
|          | (๗) การบดหรือป่นเครื่องเทศ                                                                                                      | ได้            |     |   | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      |     |     |
|          | (๘) การทำพริกป่น พริกไทยป่น หรือเครื่องแกง                                                                                      | ได้            |     |   | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      |     |     |
| ๑๔       | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับ การทำน้ำแข็ง หรือตัด ซอย บด หรือย่อยน้ำแข็ง                                                         |                | ได้ |   |                  | ได้ | ได้ |                          | ได้ | ได้ |
| ๑๕       | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับ อาหารสัตว์ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้                                               |                |     |   |                  |     |     |                          |     |     |
|          | (๑) การทำอาหารผสมหรืออาหารสำเร็จรูปสำหรับเลี้ยงสัตว์                                                                            |                |     |   |                  | ได้ | ได้ |                          | ได้ | ได้ |
|          | (๒) การป่นหรือบด ฟืช เมล็ดพืช กากพืช เนื้อสัตว์ กระดูกสัตว์ ขนสัตว์ หรือเปลือกหอยสำหรับทำหรือผสมเป็นอาหารสัตว์                  |                |     |   |                  |     | ได้ |                          |     |     |
| ๑๖       | โรงงานดัด กัด หรือผสมสุรา                                                                                                       |                |     |   |                  |     | ได้ |                          |     |     |
| ๑๗       | โรงงานผลิต เอทิลแอลกอฮอล์ ซึ่งมีไซ เอทิลแอลกอฮอล์ที่ผลิตจากกากซัลไฟต์ในการทำเยื่อกระดาษ                                         |                |     |   |                  |     | ได้ |                          |     |     |
| ๑๘       | โรงงานทำหรือผสมสุราจากผลไม้ หรือสุราชนิดอื่น ๆ แต่ไม่รวมถึง โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับมอลต์หรือเบียร์ ในลำดับที่ 19            |                |     |   |                  |     | ได้ |                          |     |     |
| ๑๙       | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับมอลต์หรือเบียร์ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้                                           |                |     |   |                  |     |     |                          |     |     |
|          | (๑) การทำป่น หรือบดมอลต์                                                                                                        |                |     |   |                  |     | ได้ |                          |     |     |
|          | (๒) การทำเบียร์                                                                                                                 |                |     |   |                  |     | ได้ |                          |     |     |
| ๒๐       | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับน้ำดื่ม เครื่องดื่มที่ไม่มีแอลกอฮอล์ น้ำอัดลม หรือน้ำแร่ อย่างใดอย่างหนึ่ง หรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ |                |     |   |                  |     |     |                          |     |     |
|          | (๑) การทำน้ำดื่ม                                                                                                                | ได้            | ได้ |   | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      |     |     |
|          | (๒) การทำเครื่องดื่มที่ไม่มีแอลกอฮอล์                                                                                           |                | ได้ |   |                  | ได้ | ได้ |                          | ได้ |     |

| ลำดับที่ | ประเภทหรือชนิดของโรงงาน                                                                                             | ที่ดินประเภท   |     |   |                  |     |     |                          |     |   |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----|---|------------------|-----|-----|--------------------------|-----|---|
|          |                                                                                                                     | ชุมชน          |     |   | ชนบทและเกษตรกรรม |     |     | อนุรักษ์ชนบทและเกษตรกรรม |     |   |
|          |                                                                                                                     | โรงงานจำพวกที่ |     |   | โรงงานจำพวกที่   |     |     | โรงงานจำพวกที่           |     |   |
|          |                                                                                                                     | ๑              | ๒   | ๓ | ๑                | ๒   | ๓   | ๑                        | ๒   | ๓ |
|          | (๓) การทำน้ำอัดลม                                                                                                   |                | ได้ |   |                  | ได้ | ได้ |                          |     |   |
|          | (๔) การทำน้ำแร่                                                                                                     | ได้            | ได้ |   | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      |     |   |
| ๒๑       | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับยาสูบ ยาอัด ยาเส้น ยาเคี้ยวหรือยานัตถ์ อย่างใดอย่างหนึ่ง หรือหลายอย่างดังต่อไปนี้        |                |     |   |                  |     |     |                          |     |   |
|          | (๑) การอบใบยาสูบให้แห้ง หรือการรูดก้านใบยาสูบ                                                                       |                |     |   |                  | ได้ | ได้ |                          | ได้ |   |
|          | (๒) การทำบุหรี่ยาแคต บุหรี่ยาการ์ หรือบุหรี่อื่น ๆ                                                                  |                |     |   |                  | ได้ | ได้ |                          | ได้ |   |
|          | (๓) การทำยาอัด ยาเส้น ยาเส้นปรุง หรือยาเคี้ยว                                                                       |                |     |   |                  | ได้ | ได้ |                          | ได้ |   |
|          | (๔) การทำยานัตถ์                                                                                                    |                |     |   |                  | ได้ | ได้ |                          | ได้ |   |
| ๒๒       | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับสิ่งทอ ผ้า หรือเส้นใยซึ่งมีใยหิน ( Asbestos ) อย่างใดอย่างหนึ่ง หรือหลายอย่างดังต่อไปนี้ |                |     |   |                  |     |     |                          |     |   |
|          | (๑) การหมัก คาร์บอนไนซ์ สาง หวี รีด ปั่น อบ ควบ บิดเกลียว กรอ เท็กเจอร์ไรซ์ ฟอก หรือย้อมสีเส้นใย                    |                |     |   |                  | ได้ | ได้ | ได้                      | ได้ |   |
|          | (๒) การทอหรือการเตรียมเส้นด้ายขึ้นสำหรับการทอ                                                                       | ได้            |     |   | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      |     |   |
|          | (๓) การฟอก ย้อมสี หรือแต่งสำเร็จผ้าหรือสิ่งทอ                                                                       |                |     |   |                  |     | ได้ |                          |     |   |
|          | (๔) การพิมพ์สิ่งทอ                                                                                                  |                |     |   |                  |     | ได้ |                          |     |   |
| ๒๓       | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์จากสิ่งทอ ซึ่งมีใช้เครื่องนุ่งห่ม อย่างใดอย่างหนึ่ง หรือหลายอย่างดังต่อไปนี้    |                |     |   |                  |     |     |                          |     |   |
|          | (๑) การทำผลิตภัณฑ์จากสิ่งทอ เป็นเครื่องใช้ในบ้าน                                                                    | ได้            | ได้ |   | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      | ได้ |   |
|          | (๒) การทำถุงหรือกระสอบซึ่งมีใช้ถุงหรือกระสอบพลาสติก                                                                 | ได้            | ได้ |   | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      | ได้ |   |
|          | (๓) การทำผลิตภัณฑ์จากผ้าใบ                                                                                          | ได้            | ได้ |   | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      | ได้ |   |
|          | (๔) การดบแต่งหรือเย็บปักถักร้อยสิ่งทอ                                                                               | ได้            | ได้ |   | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      | ได้ |   |

| ลำดับที่ | ประเภทหรือชนิดของโรงงาน                                                                                                                          | ที่ดินประเภท   |     |   |                  |     |     |                          |     |   |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----|---|------------------|-----|-----|--------------------------|-----|---|
|          |                                                                                                                                                  | ชุมชน          |     |   | ชนบทและเกษตรกรรม |     |     | อนุรักษ์ชนบทและเกษตรกรรม |     |   |
|          |                                                                                                                                                  | โรงงานจำพวกที่ |     |   | โรงงานจำพวกที่   |     |     | โรงงานจำพวกที่           |     |   |
|          |                                                                                                                                                  | ๑              | ๒   | ๓ | ๑                | ๒   | ๓   | ๑                        | ๒   | ๓ |
| ๒๔       | โรงงานถักผ้า ผ้าลูกไม้ หรือเครื่องนุ่งห่มด้วยด้ายหรือเส้นใย หรือฟอกย้อมสี หรือแต่งสำเร็จ<br>ผ้าลูกไม้ หรือเครื่องนุ่งห่มที่ถักด้วยด้ายหรือเส้นใย | ได้            | ได้ |   | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      | ได้ |   |
| ๒๕       | โรงงานผลิตเส้นหรือพรมด้วยวิธีทอ สาน ถัก หรือผูกให้เป็นรูปซึ่งมีใช้เส้นหรือพรมที่ทำด้วยขน<br>หรือพลาสติกหรือพรมน้ำมัน                             | ได้            | ได้ |   | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      | ได้ |   |
| ๒๖       | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเชือก ดาข่าย แห หรืออวนอย่างใดอย่างหนึ่ง หรือหลายอย่าง<br>ดังต่อไปนี้                                                 |                |     |   |                  |     |     |                          |     |   |
|          | (๑) การผลิตเชือก                                                                                                                                 |                |     |   | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      |     |   |
|          | (๒) การผลิต ประกอบ หรือซ่อมแซมดาข่าย แห หรืออวน และรวมถึงชิ้นส่วนหรืออุปกรณ์ของ<br>ผลิตภัณฑ์ดังกล่าว                                             | ได้            |     |   | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      |     |   |
| ๒๗       | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์ ซึ่งมีได้ทำด้วยวิธีถักหรือทอ อย่างใดอย่างหนึ่ง<br>หรือหลายอย่างดังต่อไปนี้                                  |                |     |   |                  |     |     |                          |     |   |
|          | (๑) การทำพรมน้ำมัน หรือสิ่งปูพื้นซึ่งมีผิวหน้าแข็ง ซึ่งมีได้ทำจากไม้ก๊อก ขาง หรือพลาสติก                                                         |                |     |   |                  |     | ได้ |                          |     |   |
|          | (๒) การทำผ้าน้ำมัน หรือหนังเทียม ซึ่งมีได้ทำจากพลาสติกล้วน                                                                                       |                |     |   |                  |     | ได้ |                          |     |   |
|          | (๓) การทำแผ่นเส้นใย ที่แช่หรือฉาบผิวหน้าด้วยวัสดุ ซึ่งมีใช้อย่าง                                                                                 |                |     |   |                  |     | ได้ |                          |     |   |
|          | (๔) การทำสักหลาด                                                                                                                                 |                |     |   |                  | ได้ | ได้ |                          |     |   |
|          | (๕) การทำผ้าลูกไม้ หรือผ้าลูกไม้เทียม                                                                                                            |                |     |   |                  | ได้ | ได้ |                          |     |   |
|          | (๖) การทำวัสดุจากเส้นใยสำหรับใช้ทำเบาะ นวม หรือสิ่งทึกล้ำยกลึงกัน                                                                                |                |     |   |                  |     | ได้ |                          |     |   |
|          | (๗) การผลิตเส้นใย หรือใยจากวัสดุที่ทำจากเส้นใยหรือใยที่ไม่ใช่แล้ว                                                                                |                |     |   |                  |     | ได้ |                          |     |   |
|          | (๘) การทำด้ายหรือผ้าใบสำหรับยานอวกาศล้อเลื่อน                                                                                                    |                |     |   |                  |     | ได้ |                          |     |   |

| ลำดับที่ | ประเภทหรือชนิดของโรงงาน                                                                                                                  | ที่ดินประเภท   |     |     |                  |     |     |                          |     |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----|-----|------------------|-----|-----|--------------------------|-----|-----|
|          |                                                                                                                                          | ชุมชน          |     |     | ชนบทและเกษตรกรรม |     |     | อนุรักษ์ชนบทและเกษตรกรรม |     |     |
|          |                                                                                                                                          | โรงงานจำพวกที่ |     |     | โรงงานจำพวกที่   |     |     | โรงงานจำพวกที่           |     |     |
|          |                                                                                                                                          | ๑              | ๒   | ๓   | ๑                | ๒   | ๓   | ๑                        | ๒   | ๓   |
| ๒๘       | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเครื่องแต่งกาย ซึ่งมีไซรองเท้า อย่างใดอย่างหนึ่ง หรือหลายอย่างดังต่อไปนี้                                     |                |     |     |                  |     |     |                          |     |     |
|          | (๑) การตัดหรือเย็บเครื่องนุ่งห่ม เข็มขัด ผ้าเช็ดหน้า ผ้าพันคอ เนกไท หูกระด้าย ปลอกแขน ถุงมือ ถุงเท้าจากผ้าหนังสือ ขนสัตว์ หรือวัสดุอื่นๆ | ได้            | ได้ |     | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      | ได้ | ได้ |
|          | (๒) การทำหมวก                                                                                                                            | ได้            | ได้ |     | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      | ได้ | ได้ |
| ๒๙       | โรงงานหมัก ช้ำและ อบ ปั่นหรือบด ฟอก ขัดและแต่ง แต่งสำเร็จ จัดให้เป็นลายบน หรือเคลือบสีหนังสือ                                            |                |     |     |                  |     | ได้ |                          |     |     |
| ๓๐       | โรงงานสาบ ฟอก ฟอกสี ย้อมสี ขัดหรือแต่งหนังสือ                                                                                            |                |     |     |                  |     | ได้ |                          |     |     |
| ๓๑       | โรงงานทำพรม หรือเครื่องใช้จากหนังสือหรือหนังสือ                                                                                          |                |     |     |                  |     | ได้ |                          |     |     |
| ๓๒       | โรงงานผลิตภัณฑ์หรือชิ้นส่วนของผลิตภัณฑ์ ซึ่งมีใช้เครื่องแต่งกาย หรือรองเท้าจาก                                                           |                |     |     |                  |     |     |                          |     |     |
|          | (๑) หนังสือ ขนสัตว์ เขาสัตว์ กระดุกสัตว์ หนังสือเย็บ                                                                                     |                |     |     |                  |     | ได้ |                          |     |     |
|          | (๒) ไบเกอร์                                                                                                                              |                |     |     |                  |     | ได้ |                          |     |     |
| ๓๓       | โรงงานผลิตรองเท้า หรือชิ้นส่วนของรองเท้า ซึ่งมีได้ทำจากยางไม้ยางอบแข็ง ยางอัดเข้ารูป หรือพลาสติกอัดเข้ารูป                               | ได้            |     |     | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      |     |     |
| ๓๔       | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับไม้ อย่างใดอย่างหนึ่ง หรือหลายอย่างดังต่อไปนี้                                                                |                |     |     |                  |     |     |                          |     |     |
|          | (๑) การเลื่อย ไซ ซอย เหวร่อง หรือการแปรรูปไม้ด้วยวิธีอื่น ที่คล้ายคลึงกัน                                                                |                |     |     |                  |     | ได้ |                          |     |     |
|          | (๒) การทำวงกบ ขอบประตู ขอบหน้าต่าง บานหน้าต่าง บานประตู หรือส่วนประกอบที่ทำด้วยไม้ของอาคาร                                               |                |     | ได้ |                  |     | ได้ |                          |     |     |
|          | (๓) การทำไม้วเนียร์ หรือ ไม้ฉลทุกชนิด                                                                                                    |                |     |     |                  |     | ได้ |                          |     |     |
|          | (๔) การทำฝอยไม้ การบด ปั่น หรือย่อยไม้                                                                                                   |                |     |     |                  |     | ได้ |                          |     |     |

| ลำดับที่ | ประเภทหรือชนิดของโรงงาน                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | ที่ดินประเภท   |     |     |                  |     |     |                          |     |     |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----|-----|------------------|-----|-----|--------------------------|-----|-----|
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ชุมชน          |     |     | ชนบทและเกษตรกรรม |     |     | อนุรักษ์ชนบทและเกษตรกรรม |     |     |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | โรงงานจำพวกที่ |     |     | โรงงานจำพวกที่   |     |     | โรงงานจำพวกที่           |     |     |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ๑              | ๒   | ๓   | ๑                | ๒   | ๓   | ๑                        | ๒   | ๓   |
|          | (๕) การถนอมเนื้อไม้ หรือการอบไม้<br>(๖) การเผาถ่านจากไม้                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                |     |     |                  |     | ได้ |                          |     |     |
| ๓๕       | โรงงานผลิตภาชนะบรรจุ หรือเครื่องใช้จากไม้ ฝ้าย พาง อ้อ กก หรือผักตบชวา                                                                                                                                                                                                                                                                                 | ได้            | ได้ |     | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      | ได้ |     |
| ๓๖       | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์จากไม้หรือ ไม้ก๊อกอย่างใดอย่างหนึ่ง หรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้<br>(๑) การทำภาชนะบรรจุ เครื่องมือ หรือเครื่องใช้จากไม้ และรวมถึงชิ้นส่วนของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว<br>(๒) การทำรองเท้า ชิ้นส่วนของรองเท้าหรือหุ้มรองเท้าจากไม้<br>(๓) การแกะสลักไม้<br>(๔) การทำกรอบรูปหรือกรอบกระจกจากไม้<br>(๕) การทำผลิตภัณฑ์จากไม้ก๊อก |                |     |     |                  |     | ได้ |                          |     |     |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                |     |     |                  |     | ได้ |                          |     |     |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ได้            | ได้ |     | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      | ได้ |     |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                |     |     |                  |     | ได้ |                          |     |     |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ได้            | ได้ |     | ได้              | ได้ | ได้ |                          |     |     |
| ๓๗       | โรงงานทำเครื่องเรือนหรือเครื่องตกแต่งภายในอาคารจากไม้ แก้ว ยาง หรือโลหะอื่น ซึ่งมีใช้เครื่องเรือนหรือเครื่องตกแต่งภายในอาคารจากพลาสติกอัดเข้ารูป และรวมถึงชิ้นส่วนของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว                                                                                                                                                                 |                |     | ได้ |                  |     | ได้ |                          |     | ได้ |
| ๓๘       | โรงงานผลิตเยื่อ หรือกระดาษอย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้<br>(๑) การทำเยื่อจากไม้ หรือวัสดุอื่น<br>(๒) การทำกระดาษ กระดาษแข็ง หรือกระดาษที่ใช้ในการก่อสร้างชนิดที่ทำจากเส้นใย ( fibre ) หรือแผ่นกระดาษไฟเบอร์ ( Fibreboard )                                                                                                                |                |     |     |                  |     | ได้ |                          |     |     |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                |     |     |                  |     | ได้ |                          |     |     |
| ๓๙       | โรงงานผลิตภาชนะบรรจุจากกระดาษทุกชนิดหรือแผ่นกระดาษไฟเบอร์ ( Fibreboard )                                                                                                                                                                                                                                                                               | ได้            |     |     | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      | ได้ |     |

| ลำดับที่ | ประเภทหรือชนิดของโรงงาน                                                                                                          | ที่ดินประเภท   |     |   |                  |     |     |                          |   |   |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----|---|------------------|-----|-----|--------------------------|---|---|
|          |                                                                                                                                  | ชุมชน          |     |   | ชนบทและเกษตรกรรม |     |     | อนุรักษ์ชนบทและเกษตรกรรม |   |   |
|          |                                                                                                                                  | โรงงานจำพวกที่ |     |   | โรงงานจำพวกที่   |     |     | โรงงานจำพวกที่           |   |   |
|          |                                                                                                                                  | ๑              | ๒   | ๓ | ๑                | ๒   | ๓   | ๑                        | ๒ | ๓ |
| ๔๐       | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเชื้อโรคพิษ หรือโรคพิษอย่างใดอย่างหนึ่ง หรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้                                     |                |     |   |                  |     |     |                          |   |   |
|          | (๑) การฉาบน้ำ ชัดมัน หรือทาขาวโรคพิษ หรือโรคพิษอย่างใดอย่างหนึ่ง หรือการอัดโรคพิษหรือโรคพิษอย่างใดอย่างหนึ่ง หลายชั้นเข้าด้วยกัน |                |     |   |                  |     | ได้ |                          |   |   |
|          | (๒) การทำผลิตภัณฑ์ซึ่งมีพิษจากเชื้อโรคพิษหรือโรคพิษอย่างใดอย่างหนึ่ง                                                             |                |     |   | ได้              | ได้ | ได้ |                          |   |   |
| ๔๑       | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับ                                                                                                      |                |     |   |                  |     |     |                          |   |   |
|          | (๑) การพิมพ์ การทำแผ่นเก็บเอกสาร การเขียนเล่มทำปก หรือตกแต่งสิ่งพิมพ์                                                            | ได้            | ได้ |   | ได้              | ได้ | ได้ |                          |   |   |
|          | (๒) การทำแม่พิมพ์โลหะ                                                                                                            |                |     |   |                  |     | ได้ |                          |   |   |
| ๔๒       | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเคมีภัณฑ์ สารเคมี หรือวัสดุเคมี ซึ่งมีใช้ไปอย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้                 |                |     |   |                  |     |     |                          |   |   |
|          | (๑) การทำเคมีภัณฑ์ สารเคมี หรือวัสดุเคมี                                                                                         |                |     |   |                  |     | ได้ |                          |   |   |
|          | (๒) การเก็บรักษา ลำเลียง แยก คัดเลือก หรือแบ่งบรรจุเฉพาะเคมีภัณฑ์อันตราย                                                         |                |     |   |                  |     | ได้ |                          |   |   |
| ๔๓       | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับปุ๋ย หรือสารป้องกันหรือกำจัดศัตรูพืชหรือสัตว์ (Pesticides) อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ |                |     |   |                  |     |     |                          |   |   |
|          | (๑) การทำปุ๋ย หรือสารป้องกันหรือกำจัดศัตรูพืชหรือสัตว์                                                                           |                |     |   |                  |     | ได้ |                          |   |   |
|          | (๒) การเก็บรักษา หรือแบ่งบรรจุปุ๋ย หรือสารป้องกันหรือกำจัดศัตรูพืชหรือสัตว์                                                      |                |     |   |                  |     | ได้ |                          |   |   |
| ๔๔       | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับการผลิตยางเรซินสังเคราะห์ ยางอีลาสโตเมอร์ พลาสติก หรือเส้นใยสังเคราะห์ ซึ่งมีใช้แล้ว                  |                |     |   |                  |     | ได้ |                          |   |   |

| ลำดับที่ | ประเภทหรือชนิดของโรงงาน                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ที่ดินประเภท   |   |   |                  |     |     |                          |     |   |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---|---|------------------|-----|-----|--------------------------|-----|---|
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | ชุมชน          |   |   | ชนบทและเกษตรกรรม |     |     | อนุรักษ์ชนบทและเกษตรกรรม |     |   |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | โรงงานจำพวกที่ |   |   | โรงงานจำพวกที่   |     |     | โรงงานจำพวกที่           |     |   |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | ๑              | ๒ | ๓ | ๑                | ๒   | ๓   | ๑                        | ๒   | ๓ |
| ๔๕       | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับสี (Paints) น้ำมันชักเงา เซลล์เล็ก แล็กเกอร์ หรือผลิตภัณฑ์ สำหรับใช้ยา หรืออุตสาหกรรมใดอย่างหนึ่ง หรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้                                                                                                                                                                               |                |   |   |                  |     |     |                          |     |   |
|          | (๑) การทำสีสำหรับใช้ทา พื้น หรือเคลือบ                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                |   |   |                  |     |     | ได้                      |     |   |
|          | (๒) การทำน้ำมันชักเงา น้ำมันผสมสี หรือน้ำยาล้างสี                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                |   |   |                  |     |     | ได้                      |     |   |
|          | (๓) การทำเซลล์ แล็กเกอร์ หรือผลิตภัณฑ์สำหรับใช้ยาหรืออุตสาหกรรมใดอย่างหนึ่ง หรือหลายอย่าง                                                                                                                                                                                                                                            |                |   |   |                  |     |     | ได้                      |     |   |
| ๔๖       | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับยา อย่างใดอย่างหนึ่ง หรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้                                                                                                                                                                                                                                                            |                |   |   |                  |     |     |                          |     |   |
|          | (๑) การผลิตวัตถุที่รับรองไว้ในคำรายาที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงสาธารณสุขประกาศ                                                                                                                                                                                                                                                          |                |   |   |                  |     |     | ได้                      |     |   |
|          | (๒) การผลิตวัตถุที่มุ่งหมายสำหรับใช้ในการวิเคราะห์ บำบัด บรรเทา รักษา หรือป้องกันโรค หรือความเจ็บป่วยของมนุษย์หรือสัตว์                                                                                                                                                                                                              |                |   |   |                  |     |     | ได้                      |     |   |
|          | (๓) การผลิตวัตถุที่มุ่งหมายสำหรับให้เกิดผลแก่สุขภาพ โครงสร้าง หรือการกระทำหน้าที่ใด ๆ ของร่างกายมนุษย์หรือสัตว์ ที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงสาธารณสุขประกาศ แต่วัตถุตาม (๑) หรือ (๒) ไม่รวมถึงวัตถุที่มุ่งหมายสำหรับใช้เป็นอาหาร เครื่องกีฬา เครื่องสำอาง เครื่องมือ ที่ใช้ในการประกอบโรคศิลปะ และส่วนประกอบของเครื่องมือที่ใช้ในการนั้น |                |   |   |                  |     |     | ได้                      |     |   |
| ๔๗       | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับ สบู่ เครื่องสำอาง หรือสิ่งปรุงแต่งร่างกาย อย่างใดอย่างหนึ่ง หรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้                                                                                                                                                                                                                    |                |   |   |                  |     |     |                          |     |   |
|          | (๑) การทำสบู่ วัสดุสังเคราะห์สำหรับซักฟอก แชมพู ผลิตภัณฑ์สำหรับโกนหนวด หรือผลิตภัณฑ์สำหรับชำระล้างหรือขัดถู                                                                                                                                                                                                                          |                |   |   |                  |     |     | ได้                      |     |   |
|          | (๒) การทำกลีเซอรินดิบ หรือกลีเซอรินบริสุทธิ์จากน้ำมันพืชหรือสัตว์ หรือไขมันสัตว์                                                                                                                                                                                                                                                     |                |   |   |                  |     |     | ได้                      |     |   |
|          | (๓) การทำเครื่องสำอาง หรือสิ่งปรุงแต่งร่างกาย                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                |   |   | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      | ได้ |   |
|          | (๔) การทำยาสีฟัน                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                |   |   | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      | ได้ |   |

| ลำดับที่ | ประเภทหรือชนิดของ โรงงาน                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ที่ดินประเภท   |   |   |                  |   |     |                          |   |   |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---|---|------------------|---|-----|--------------------------|---|---|
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | ชุมชน          |   |   | ชนบทและเกษตรกรรม |   |     | อนุรักษ์ชนบทและเกษตรกรรม |   |   |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | โรงงานจำพวกที่ |   |   | โรงงานจำพวกที่   |   |     | โรงงานจำพวกที่           |   |   |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | ๑              | ๒ | ๓ | ๑                | ๒ | ๓   | ๑                        | ๒ | ๓ |
| ๔๔       | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์เคมี อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้<br>(๑) การทำขั้วเครื่องเรือน หรือโลหะ ขี้ผึ้งหรือวัสดุ สำหรับตกแต่งอาคาร<br>(๒) การทำยาฆ่าเชื้อโรค หรือยาดับกลิ่น<br>(๓) การทำผลิตภัณฑ์สำหรับกันน้ำ ผลิตภัณฑ์ที่เป็นตัวทำให้เปียกน้ำ ผลิตภัณฑ์ที่เป็นตัวทำให้ดีเข้าด้วยกันได้ ผลิตภัณฑ์ที่เป็นตัวทำให้ซึมเข้าไป (Wetting Agents , Emulsifiers or Penetrants ) ผลิตภัณฑ์สำหรับใช้พ่นสี หรือกาบ ผลิตภัณฑ์สำหรับใช้เป็นตัวผสม ( Sizes) ผลิตภัณฑ์สำหรับใช้เป็นตัวเชื่อมหรืออุด (Cements) ที่ทำจากพืช สัตว์ หรือพลาสติกที่ได้มาจากแหล่งผลิตอื่น ซึ่งมีใช้ผลิตภัณฑ์สำหรับใช้อุดฟัน (Dental Cements)<br>(๔) การทำไม้ขัดไฟ วัตถุระเบิด หรือดอกไม้เพลิง<br>(๕) การทำเทียนไข<br>(๖) การทำหมึก หรือคาร์บอนดำ<br>(๗) การทำผลิตภัณฑ์ที่มีกลิ่น หรือควันเมื่อเผาไหม้<br>(๘) การทำผลิตภัณฑ์ที่มีการบูร<br>(๙) การทำหัวน้ำมันระเหย ( Essential oils )<br>(๑๐) การทำครามหรือวัสดุฟอกขาวที่ใช้ในการซักผ้า<br>(๑๑) การทำผลิตภัณฑ์สำหรับใช้เป็นฉนวนหุ้มหม้อน้ำหรือกันความร้อน<br>(๑๒) การทำผลิตภัณฑ์สำหรับใช้กับโลหะ น้ำมันหรือน้ำ ( Metal , Oil or Water Treating Compounds )<br>ผลิตภัณฑ์สารเรืองเคมีไวแสง ฟิล์ม หรือกระดาษหรือผ้าที่ทำด้วยตัวไวแสง<br>( Prepared Photo- Chemical Materials or Sensitized Film,Paper or Cloth )<br>(๑๓) การทำถ่านกัมมันต์ (Activated Carbon ) |                |   |   |                  |   | ได้ |                          |   |   |
| ๔๕       | โรงงานกลั่นน้ำมันปิโตรเลียม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                |   |   |                  |   | ได้ |                          |   |   |

| ลำดับที่ | ประเภทหรือชนิดของโรงงาน                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | ที่ดินประเภท   |   |   |                  |     |     |                          |     |   |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---|---|------------------|-----|-----|--------------------------|-----|---|
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ชุมชน          |   |   | ชนบทและเกษตรกรรม |     |     | อนุรักษ์ชนบทและเกษตรกรรม |     |   |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | โรงงานจำพวกที่ |   |   | โรงงานจำพวกที่   |     |     | โรงงานจำพวกที่           |     |   |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ๑              | ๒ | ๓ | ๑                | ๒   | ๓   | ๑                        | ๒   | ๓ |
| ๕๐       | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์จากปิโตรเลียม ถ่านหิน หรือลิกไนต์ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้<br>(๑) การทำแอลฟีลด์ หรือน้ำมันดิน<br>(๒) การทำกระดาบอบเอสฟีลด์ หรือน้ำมันดิน<br>(๓) การทำเชื้อเพลิงก้อนหรือเชื้อเพลิงสำเร็จรูปจากถ่านหิน หรือลิกไนต์ที่แต่งแล้ว<br>(๔) การผสมผลิตภัณฑ์จากปิโตรเลียมเข้าด้วยกันหรือการผสมผลิตภัณฑ์จากปิโตรเลียมกับวัสดุอื่น<br>(๕) การกลั่นถ่านหินในเตาโค้ก ซึ่งไม่เป็นส่วนหนึ่งของการผลิตก๊าซหรือเหล็ก     |                |   |   |                  |     | ได้ |                          |     |   |
| ๕๑       | โรงงานผลิต ซ่อม หล่อ หรือหล่อดอกภายนอกหรือภายในสำหรับยานพาหนะ ที่เคลื่อนที่ด้วยเครื่องกล คนหรือสัตว์                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ได้            |   |   | ได้              | ได้ | ได้ |                          |     |   |
| ๕๒       | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับยาง อย่างใดอย่างหนึ่ง หรือหลายอย่างดังต่อไปนี้<br>(๑) การทำแผ่นยางในชั้นต้น จากน้ำยางธรรมชาติ ซึ่งมีใช้การทำในสวนยางหรือป่า<br>(๒) การหั่น ผสม หรือรีดให้เป็นแผ่น หรือตัดแผ่นยางธรรมชาติ ซึ่งมีใช้การทำในสวนยางหรือป่า<br>(๓) การทำแผ่นยางรมครัน การทำยางเครป ยางแท่ง ยางน้ำ หรือการทำยางให้เป็นรูปแบบอื่นใดที่คล้ายคลึงกัน จากยางธรรมชาติ<br>(๔) การทำผลิตภัณฑ์ยาง นอกจากที่ระบุไว้ในลำดับที่ ๕๑ จากยางธรรมชาติหรือยางสังเคราะห์ |                |   |   |                  | ได้ | ได้ |                          | ได้ |   |
| ๕๓       | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับ ผลิตภัณฑ์พลาสติกอย่างใดอย่างหนึ่ง หรือหลายอย่างดังต่อไปนี้<br>(๑) การทำเครื่องมือ เครื่องใช้ เครื่องเรือน หรือเครื่องประดับ และรวมถึงชิ้นส่วนของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว<br>(๒) การทำเสื้อหรือพรม<br>(๓) การทำเปลือกหุ้มไม้กระบอก<br>(๔) การทำภาชนะบรรจุ เช่น ถุงหรือกระสอบ<br>(๕) การทำพลาสติกเป็นเม็ด แท่ง ท่อ หลอด แผ่น ชิ้น ผง หรือรูปทรงต่างๆ                                                                                      |                |   |   |                  | ได้ | ได้ |                          |     |   |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                |   |   |                  | ได้ | ได้ |                          |     |   |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                |   |   |                  | ได้ | ได้ |                          |     |   |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                |   |   |                  | ได้ | ได้ |                          |     |   |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                |   |   |                  | ได้ | ได้ |                          |     |   |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                |   |   |                  |     | ได้ |                          |     |   |

| ลำดับที่ | ประเภทหรือชนิดของโรงงาน                                                                                                                                                                  | ที่ดินประเภท   |   |     |                  |     |     |                          |     |   |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---|-----|------------------|-----|-----|--------------------------|-----|---|
|          |                                                                                                                                                                                          | ชุมชน          |   |     | ชนบทและเกษตรกรรม |     |     | อนุรักษ์ชนบทและเกษตรกรรม |     |   |
|          |                                                                                                                                                                                          | โรงงานจำพวกที่ |   |     | โรงงานจำพวกที่   |     |     | โรงงานจำพวกที่           |     |   |
|          |                                                                                                                                                                                          | ๑              | ๒ | ๓   | ๑                | ๒   | ๓   | ๑                        | ๒   | ๓ |
|          | (๖) การทำผลิตภัณฑ์สำหรับใช้เป็นฉนวน                                                                                                                                                      |                |   |     |                  | ได้ | ได้ |                          |     |   |
|          | (๗) การทำรองเท้า หรือชิ้นส่วนของรองเท้า                                                                                                                                                  |                |   |     |                  | ได้ | ได้ |                          |     |   |
|          | (๘) การอัดพลาสติกหลาย ๖ ชั้นเป็นแผ่น                                                                                                                                                     |                |   |     |                  | ได้ | ได้ |                          |     |   |
|          | (๕) การล้าง บด หรือย่อยพลาสติก                                                                                                                                                           |                |   | ได้ |                  |     | ได้ |                          |     |   |
| ๕๔       | โรงงานผลิตแก้ว เส้นใยแก้ว หรือผลิตภัณฑ์แก้ว                                                                                                                                              |                |   |     |                  |     | ได้ |                          |     |   |
| ๕๕       | โรงงานผลิตผลิตภัณฑ์ เครื่องกระเบื้องเคลือบ เครื่องปั้นดินเผาหรือเครื่องดินเผา และรวมถึงการเตรียมวัสดุเพื่อการดังกล่าว                                                                    | ได้            |   |     | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      | ได้ |   |
| ๕๖       | โรงงานผลิตอิฐ กระเบื้องหรือท่อสำหรับการก่อสร้างบ้านหลอมโลหะ กระเบื้องประดับ (Architectural Terracotta) รองในเตาไฟ ท่อหรือขดปล่องไฟ หรือวัตถุทนไฟ จากดินเหนียว (เฉพาะผลิตอิฐจากดินเหนียว) |                |   |     | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      | ได้ |   |
| ๕๗       | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับซีเมนต์ ปูนขาว หรือปูนปลาสเตอร์ อย่างใดอย่างหนึ่ง หรือหลายอย่างดังต่อไปนี้                                                                                    |                |   |     |                  |     |     |                          |     |   |
|          | (๑) การทำซีเมนต์ ปูนขาวหรือปูนปลาสเตอร์                                                                                                                                                  |                |   |     |                  |     |     | ได้                      |     |   |
|          | (๒) การกลึงซีเมนต์ ปูนขาว หรือปูนปลาสเตอร์ด้วยระบบสายพานลำเลียงหรือระบบท่อลม                                                                                                             |                |   |     |                  |     |     | ได้                      |     |   |
|          | (๓) การผสมซีเมนต์ ปูนขาว หรือปูนปลาสเตอร์ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่างเข้าด้วยกัน หรือการผสมซีเมนต์ ปูนขาว หรือปูนปลาสเตอร์ อย่างใดอย่างหนึ่ง หรือหลายอย่างเข้ากับวัสดุอื่น            |                |   |     |                  |     |     | ได้                      |     |   |
| ๕๘       | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์โลหะอย่างใดอย่างหนึ่ง หรือหลายอย่างดังต่อไปนี้                                                                                                       |                |   |     |                  |     |     |                          |     |   |
|          | (๑) การทำผลิตภัณฑ์คอนกรีต ผลิตภัณฑ์คอนกรีตผสมผลิตภัณฑ์ยิปซัม หรือ ผลิตภัณฑ์ปูนปลาสเตอร์                                                                                                  |                |   |     |                  | ได้ | ได้ |                          |     |   |
|          | (๒) การทำใยแร่                                                                                                                                                                           |                |   |     |                  |     |     | ได้                      |     |   |
|          | (๓) การทำผลิตภัณฑ์จากหิน                                                                                                                                                                 | ได้            |   |     | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      |     |   |

| ลำดับที่ | ประเภทหรือชนิดของโรงงาน                                                                                                                                                                   | ที่ดินประเภท   |     |     |                  |     |     |                          |   |   |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----|-----|------------------|-----|-----|--------------------------|---|---|
|          |                                                                                                                                                                                           | ชุมชน          |     |     | ชนบทและเกษตรกรรม |     |     | อนุรักษ์ชนบทและเกษตรกรรม |   |   |
|          |                                                                                                                                                                                           | โรงงานจำพวกที่ |     |     | โรงงานจำพวกที่   |     |     | โรงงานจำพวกที่           |   |   |
|          |                                                                                                                                                                                           | ๑              | ๒   | ๓   | ๑                | ๒   | ๓   | ๑                        | ๒ | ๓ |
|          | (๔) การทำผลิตภัณฑ์สำหรับขัดถู ( Abrasives )                                                                                                                                               |                |     |     |                  |     | ได้ |                          |   |   |
|          | (๕) การทำผลิตภัณฑ์จากเส้นใยหิน ( Asbestos )                                                                                                                                               |                |     |     |                  |     | ได้ |                          |   |   |
|          | (๖) การทำผลิตภัณฑ์จากแกรไฟต์                                                                                                                                                              |                |     |     |                  |     | ได้ |                          |   |   |
| ๕๕       | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับการถลุง หลอม หล่อ รีด ดึง หรือผลิตเหล็ก หรือเหล็กกล้าในขั้นต้น<br>(Iron and Steel Basics Industries)                                                           |                |     |     |                  |     | ได้ |                          |   |   |
| ๖๐       | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับการถลุง ผสม ทำให้บริสุทธิ์ หลอม หล่อ รีด ดึง หรือผลิต โลหะในขั้นตอนซึ่ง<br>มิใช่เหล็กหรือเหล็กกล้า (Non - ferrous Metal Basic Industries)                      |                |     |     |                  |     | ได้ |                          |   |   |
| ๖๑       | โรงงานผลิต ตบแต่ง คัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องมือ หรือเครื่องใช้ที่ทำด้วยเหล็กหรือเหล็กกล้า<br>และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของเครื่องมือหรือเครื่องใช้ดังกล่าว                            | ได้            |     |     | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      |   |   |
| ๖๒       | โรงงานผลิต ตบแต่ง คัดแปลง หรือซ่อมแซม เครื่องเรือนหรือเครื่องตกแต่งภายในอาคารที่ทำจากโลหะ<br>หรือโลหะเป็นส่วนใหญ่ และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของเครื่องเรือน หรือเครื่องตกแต่งดังกล่าว | ได้            |     |     | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      |   |   |
| ๖๓       | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์โลหะสำหรับการก่อสร้าง หรือติดตั้งอย่างใดอย่างหนึ่ง<br>หรือหลายอย่างดังต่อไปนี้                                                                        |                |     |     |                  |     |     |                          |   |   |
|          | (๑) การทำส่วนประกอบสำหรับการก่อสร้างสะพาน ประตูน้ำ ถังน้ำ หรือปล่องไฟ                                                                                                                     | ได้            |     |     | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      |   |   |
|          | (๒) การทำส่วนประกอบสำหรับการก่อสร้างอาคาร                                                                                                                                                 | ได้            | ได้ | ได้ | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      |   |   |
|          | (๓) การทำส่วนประกอบสำหรับการต่อเรือ                                                                                                                                                       | ได้            |     |     | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      |   |   |
|          | (๔) การทำส่วนประกอบสำหรับการสร้างหรือซ่อมหม้อน้ำ                                                                                                                                          | ได้            |     |     | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      |   |   |
|          | (๕) การทำส่วนประกอบสำหรับใช้กับระบบเครื่องปรับอากาศ                                                                                                                                       | ได้            |     |     | ได้              | ได้ | ได้ |                          |   |   |

| ลำดับที่ | ประเภทหรือชนิดของโรงงาน                                                                                                                   | ที่ดินประเภท   |     |     |                  |     |     |                          |   |   |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----|-----|------------------|-----|-----|--------------------------|---|---|
|          |                                                                                                                                           | ชุมชน          |     |     | ชนบทและเกษตรกรรม |     |     | อนุรักษ์ชนบทและเกษตรกรรม |   |   |
|          |                                                                                                                                           | โรงงานจำพวกที่ |     |     | โรงงานจำพวกที่   |     |     | โรงงานจำพวกที่           |   |   |
|          |                                                                                                                                           | ๑              | ๒   | ๓   | ๑                | ๒   | ๓   | ๑                        | ๒ | ๓ |
| ๖๔       | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับ ผลิตภัณฑ์โลหะ อย่างใดอย่างหนึ่ง หรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้                                                     |                |     |     |                  |     |     |                          |   |   |
|          | (๑) การทำภาชนะบรรจุ                                                                                                                       | ได้            |     |     | ได้              | ได้ | ได้ |                          |   |   |
|          | (๒) การทำผลิตภัณฑ์ด้วยวิธีปั๊มหรือกระแทก                                                                                                  |                |     |     |                  |     | ได้ |                          |   |   |
|          | (๓) การทำผลิตภัณฑ์ ด้วยเครื่องอัดชนิดเกลียว                                                                                               |                |     |     |                  |     | ได้ |                          |   |   |
|          | (๔) การทำตู้หรือห้องนิรภัย                                                                                                                | ได้            |     |     | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      |   |   |
|          | (๕) การทำผลิตภัณฑ์จากลวดหรือสายเคเบิล โดยใช้ลวดที่ได้มาจากแหล่งผลิตอื่น ซึ่งมีลวดหรือสายเคเบิลที่หุ้มด้วยฉนวน                             | ได้            |     |     | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      |   |   |
|          | (๖) การทำขดสปริงเหล็ก สลัก แป้นเกลียว วงแหวน หมุดย้ำ หรือหลอดชนิดพับได้ที่ไม่ทำในโรงรีดหรือคังขันต้น ( Primary Rolling or Drawing Mills ) | ได้            |     |     | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      |   |   |
|          | (๗) การทำเตาไฟ หรือเครื่องอุ่นห้องอย่างอื่น ซึ่งไม่ใช่ไฟฟ้า                                                                               | ได้            |     |     | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      |   |   |
|          | (๘) การทำเครื่องสูบลูกเหล็กหรือโลหะเคลือบ เครื่องทองเหลือง สำหรับใช้ในการต่อท่อ หรือเครื่องประกอบวาล์วหรือท่อ                             | ได้            |     |     | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      |   |   |
|          | (๙) การทำเครื่องใช้เล็ก ๆ จากโลหะ                                                                                                         | ได้            |     |     | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      |   |   |
|          | (๑๐) การทำผลิตภัณฑ์โลหะสำเร็จรูป ด้วยวิธีเคลือบหรือลงรัก ( Enamelling Japanning or Lacquering ) ขุบหรือขัด                                | ได้            |     |     | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      |   |   |
|          | (๑๑) การอัดเศษโลหะ                                                                                                                        |                | ได้ | ได้ |                  | ได้ | ได้ |                          |   |   |
|          | (๑๒) การตัด พับ หรือม้วนโลหะ                                                                                                              |                | ได้ | ได้ |                  | ได้ | ได้ |                          |   |   |
|          | (๑๓) การกลึง เจาะ คว้าน กัด ไส เจียน หรือเชื่อมโลหะทั่วไป                                                                                 |                | ได้ | ได้ |                  | ได้ | ได้ |                          |   |   |
|          | (๑๔) การทำชิ้นส่วนหรืออุปกรณ์ของผลิตภัณฑ์โลหะตาม ( ๑ ) ถึง (๑๐)                                                                           | ได้            |     |     | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      |   |   |

| ลำดับที่ | ประเภทหรือชนิดของโรงงาน                                                                                                                                                                                                                                     | ที่ดินประเภท   |   |   |                  |     |     |                          |   |   |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---|---|------------------|-----|-----|--------------------------|---|---|
|          |                                                                                                                                                                                                                                                             | ชุมชน          |   |   | ชนบทและเกษตรกรรม |     |     | อนุรักษ์ชนบทและเกษตรกรรม |   |   |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                             | โรงงานจำพวกที่ |   |   | โรงงานจำพวกที่   |     |     | โรงงานจำพวกที่           |   |   |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                             | ๑              | ๒ | ๓ | ๑                | ๒   | ๓   | ๑                        | ๒ | ๓ |
| ๖๕       | โรงงานผลิต ประกอบ คัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องยนต์ เครื่องกังหัน และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของเครื่องยนต์ หรือเครื่องกังหันดังกล่าว                                                                                                                       | ได้            |   |   | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      |   |   |
| ๖๖       | โรงงานผลิต ประกอบ คัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องจักรสำหรับใช้ในการกลสีกรรมหรือการเลี้ยงสัตว์และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของเครื่องจักรดังกล่าว                                                                                                                | ได้            |   |   | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      |   |   |
| ๖๗       | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเครื่องจักร ส่วนประกอบ หรืออุปกรณ์ของเครื่องจักรสำหรับประดิษฐ์โลหะหรือไม่อย่างใดอย่างหนึ่ง หรือหลายอย่างดังต่อไปนี้                                                                                                              |                |   |   |                  |     |     |                          |   |   |
|          | (๑) การทำ คัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องจักรสำหรับโรงเลื่อย ไซ ทำเครื่องเรือนหรือทำไม้วีเนียร์                                                                                                                                                                  | ได้            |   |   | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      |   |   |
|          | (๒) การทำ คัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องกลึง เครื่องคว้าน เครื่องเจาะ เครื่องกัด ( Milling Machines ) เครื่องเขียน เครื่องตัด ( Shcaring Machines ) หรือเครื่องไส ( Shaping Machines )                                                                          | ได้            |   |   | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      |   |   |
|          | (๓) การทำ คัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องเลื่อยตัดโลหะด้วยเครื่องยนต์ หรือเครื่องขัด                                                                                                                                                                             | ได้            |   |   | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      |   |   |
|          | (๔) การทำ คัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องทุบโลหะ ( Drop Forges or Forging Machines )                                                                                                                                                                             | ได้            |   |   | ได้              | ได้ |     | ได้                      |   |   |
|          | (๕) การทำ คัดแปลงหรือซ่อมแซมเครื่องรีดโลหะ เครื่องอัดโลหะ หรือเครื่องดึงรีดโลหะ                                                                                                                                                                             | ได้            |   |   | ได้              |     |     | ได้                      |   |   |
|          | (๖) การทำ คัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องดันรีด เครื่องทำให้หลอมละลายหรือเชื่อมโดยไม่ใช้ไฟฟ้า                                                                                                                                                                    | ได้            |   |   | ได้              |     |     | ได้                      |   |   |
|          | (๗) การทำ คัดแปลง หรือซ่อมแซมแบบ( Dies ) หรือเครื่องจับ ( Jigs ) สำหรับใช้กับเครื่องมือกล                                                                                                                                                                   | ได้            |   |   | ได้              |     |     | ได้                      |   |   |
|          | (๘) การทำส่วนประกอบ หรืออุปกรณ์สำหรับเครื่องจักรตาม (๑) ถึง (๗)                                                                                                                                                                                             | ได้            |   |   | ได้              |     |     | ได้                      |   |   |
| ๖๘       | โรงงานผลิต ประกอบ คัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องจักรสำหรับอุตสาหกรรมกระดาษ เคมี อาหาร การปั้นθο การพิมพ์ การผลิตซีเมนต์ หรือผลิตดินเหนียว การก่อสร้าง การทำเหมืองแร่ การเจาะหาปิโตรเลียม หรือการกลั่นน้ำมันและรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของเครื่องจักรดังกล่าว | ได้            |   |   | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      |   |   |

| ลำดับที่ | ประเภทหรือชนิดของโรงงาน                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ที่ดินประเภท   |     |   |                  |     |     |                          |     |     |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----|---|------------------|-----|-----|--------------------------|-----|-----|
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | ชุมชน          |     |   | ชนบทและเกษตรกรรม |     |     | อนุรักษ์ชนบทและเกษตรกรรม |     |     |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | โรงงานจำพวกที่ |     |   | โรงงานจำพวกที่   |     |     | โรงงานจำพวกที่           |     |     |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | ๑              | ๒   | ๓ | ๑                | ๒   | ๓   | ๑                        | ๒   | ๓   |
| ๖๘       | โรงงานผลิต ประกอบ คัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องคำนวณ เครื่องทำบัญชี เครื่องจักรสำหรับระบบบัตรเจาะ เครื่องจักรสำหรับใช้ในการคำนวณชนิดดิจิทัล หรือชนิดอนาล็อก หรือเครื่องอิเล็กทรอนิกส์สำหรับปฏิบัติกับข้อมูลที่เกี่ยวข้องกัน หรืออุปกรณ์ ( Digital or Analog Computers or Associated Electronic Data Processing Equipment or Accessories ) เครื่องรวมราคาของขาย (Cash Registers) เครื่องพิมพ์ดีด เครื่องซึ่งมีใช้เครื่องซึ่งที่ใช้ในห้องทดลองวิทยาศาสตร์ เครื่องอัดสำเนาซึ่งมีใช้เครื่องอัดสำเนาด้วยการถ่ายภาพ และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของผลิตภัณฑ์ ดังกล่าว | ได้            | ได้ |   | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      | ได้ | ได้ |
| ๗๐       | โรงงานผลิต ประกอบ คัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องสูบน้ำ เครื่องอัดอากาศหรือก๊าซ เครื่องเป่าลม เครื่องปรับหรือถ่ายเทอากาศ เครื่องโปรยน้ำดับไฟ ตู้เย็นหรือเครื่องประกอบตู้เย็น เครื่องขายสินค้าอัตโนมัติ เครื่องล้าง ชัก ชักแห้ง หรือรีดผ้า เครื่องเย็บ เครื่องส่งกำลังกล เครื่องยก ปั่นจั่น ลิฟต์ บันไดเลื่อน รถบรรทุก รถแทรกเตอร์ รถพ่วงสำหรับใช้ในการอุตสาหกรรม รถยกซ้อนของ ( Stackers ) เคาไฟ หรือเคาบสำหรับใช้ในบ้าน แต่ผลิตภัณฑ์นั้นต้องไม่ใช่พลังงานไฟฟ้า และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว                                                   | ได้            |     |   | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      |     |     |
| ๗๑       | โรงงานผลิต ประกอบ คัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องจักรหรือผลิตภัณฑ์ที่ระบุไว้ในระดับที่ ๗๐ เฉพาะที่ใช้ไฟฟ้า เครื่องยนต์ไฟฟ้า เครื่องกำเนิดไฟฟ้า หม้อแปลงแรงไฟฟ้า เครื่องสับหรือบังคับไฟฟ้า เครื่องใช้สำหรับแผงไฟฟ้า เครื่องเปลี่ยนทางไฟฟ้า เครื่องส่ง หรือจำหน่ายไฟฟ้า เครื่องสำหรับใช้บังคับไฟฟ้า หรือเครื่องใช้ไฟฟ้า                                                                                                                                                                                                                                               | ได้            |     |   | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      |     |     |
| ๗๒       | โรงงานผลิต ประกอบ คัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องรับวิทยุ เครื่องรับโทรทัศน์ เครื่องกระจายเสียง หรือบันทึกเสียง เครื่องเล่นแผ่นเสียง เครื่องบันทึกคำบอก เครื่องบันทึกเสียงด้วยเทป เครื่องเล่นหรือเครื่องบันทึกแถบภาพ(วิดีโอ) แผ่นเสียง เทปแม่เหล็กที่ได้บันทึกเสียงแล้ว เครื่องโทรศัพท์หรือโทรเลขชนิดมีสาย หรือไม่มีสาย เครื่องส่งวิทยุ เครื่องส่งโทรทัศน์ เครื่องรับส่งสัญญาณหรือจับสัญญาณ เครื่องเรดาร์ ผลิตภัณฑ์ที่เป็นตัวกึ่งนำหรือตัวกึ่งนำชนิดไวที่                                                                                                           | ได้            | ได้ |   | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      |     |     |

| ลำดับที่ | ประเภทหรือชนิดของโรงงาน                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ที่ดินประเภท   |     |   |                  |     |     |                          |   |   |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----|---|------------------|-----|-----|--------------------------|---|---|
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | ชุมชน          |     |   | ชนบทและเกษตรกรรม |     |     | อนุรักษ์ชนบทและเกษตรกรรม |   |   |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | โรงงานจำพวกที่ |     |   | โรงงานจำพวกที่   |     |     | โรงงานจำพวกที่           |   |   |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | ๑              | ๒   | ๓ | ๑                | ๒   | ๓   | ๑                        | ๒ | ๓ |
|          | เกี่ยวข้องกับ (Semi - Conductor or Related Sensitive Semi - Conductor Devices) คาปาซิเตอร์ หรือคอนเดนเซอร์ อิเล็กทรอนิกส์ชนิดคงที่หรือเปลี่ยนแปลงได้ (Fixed or Variable Electronic Capacitors or Condensers) เครื่องหรือหลอดเรดิโอกราฟ เครื่องหรือหลอดฟลูโรสโคป หรือเครื่องหรือหลอดเอกซเรย์ และรวมถึงการผลิตอุปกรณ์หรือชิ้นส่วนสำหรับใช้กับเครื่องอิเล็กทรอนิกส์ ดังกล่าว |                |     |   |                  |     |     |                          |   |   |
| ๗๓       | โรงงานผลิต ประกอบ หรือดัดแปลง เครื่องมือหรือเครื่องใช้ไฟฟ้าที่ไม่ได้ระบุไว้ในลำดับใด และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว                                                                                                                                                                                                                                   | ได้            | ได้ |   | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      |   |   |
| ๗๔       | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับอุปกรณ์ไฟฟ้า อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                |     |   |                  |     |     |                          |   |   |
|          | (๑) การทำหลอดไฟฟ้า หรือดวงโคมไฟฟ้า                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ได้            |     |   | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      |   |   |
|          | (๒) การทำลวด หรือสายเคเบิลหุ้มฉนวน                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                |     |   | ได้              | ได้ | ได้ |                          |   |   |
|          | (๓) การทำอุปกรณ์ติดตั้ง หรือเคเบิลหลอดไฟฟ้า (Fixtures or lamp Sockets or Receptacles) สวิตช์ไฟฟ้า ตัวต่อตัวนำ (Conductor Connectors) อุปกรณ์ที่ใช้กับสายไฟฟ้า หลอด หรือเครื่องประกอบสำหรับร้อยสายไฟฟ้า                                                                                                                                                                    | ได้            |     |   | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      |   |   |
|          | (๔) การทำฉนวนหรือวัสดุที่เป็นฉนวนไฟฟ้า ซึ่งมีใช้กระเบื้องเคลือบหรือแก้ว                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ได้            |     |   | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      |   |   |
|          | (๕) การทำหม้อเก็บพลังงานไฟฟ้า หรือหม้อกำเนิดพลังงานไฟฟ้าชนิดน้ำ หรือชนิดแห้ง และรวมถึงชิ้นส่วนของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว                                                                                                                                                                                                                                                        |                |     |   |                  |     | ได้ |                          |   |   |
| ๗๕       | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเรือ อย่างใดอย่างหนึ่ง หรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                |     |   |                  |     |     |                          |   |   |
|          | (๑) การต่อ ซ่อมแซม ทาสี หรือดัดทอหมันเรือในอู่ต่อเรือ นอกจากเรือยาง                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | ได้            |     |   | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      |   |   |
|          | (๒) การทำชิ้นส่วนพิเศษสำหรับเรือหรือเครื่องยนต์เรือ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | ได้            |     |   | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      |   |   |
|          | (๓) การเปลี่ยนแปลง หรือรื้อทำลายเรือ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                |     |   |                  |     | ได้ |                          |   |   |

| ลำดับที่ | ประเภทหรือชนิดของโรงงาน                                                                                                                              | ที่ดินประเภท   |   |   |                  |     |     |                          |   |   |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---|---|------------------|-----|-----|--------------------------|---|---|
|          |                                                                                                                                                      | ชุมชน          |   |   | ชนบทและเกษตรกรรม |     |     | อนุรักษ์ชนบทและเกษตรกรรม |   |   |
|          |                                                                                                                                                      | โรงงานจำพวกที่ |   |   | โรงงานจำพวกที่   |     |     | โรงงานจำพวกที่           |   |   |
|          |                                                                                                                                                      | ๑              | ๒ | ๓ | ๑                | ๒   | ๓   | ๑                        | ๒ | ๓ |
| ๗๖       | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับ รถไฟ รถรางไฟฟ้า หรือกระเช้าไฟฟ้า อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้                                              |                |   |   |                  |     |     |                          |   |   |
|          | (๑) การสร้าง คัดแปลง หรือซ่อมแซมรถที่ใช้ในการรถไฟ รถรางไฟฟ้า หรือกระเช้าไฟฟ้า                                                                        |                |   |   | ได้              | ได้ | ได้ |                          |   |   |
|          | (๒) การทำชิ้นส่วนพิเศษ หรืออุปกรณ์สำหรับรถที่ใช้ในการรถไฟ รถรางไฟฟ้า หรือกระเช้าไฟฟ้า                                                                |                |   |   | ได้              | ได้ | ได้ |                          |   |   |
| ๗๗       | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับรถยนต์ หรือรถพ่วง อย่างใดอย่างหนึ่ง หรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้                                                             |                |   |   |                  |     |     |                          |   |   |
|          | (๑) การสร้าง ประกอบ คัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงสภาพรถยนต์ หรือรถพ่วง                                                                                     | ได้            |   |   | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      |   |   |
|          | (๒) การทำชิ้นส่วนพิเศษหรืออุปกรณ์สำหรับรถยนต์หรือรถพ่วง                                                                                              | ได้            |   |   | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      |   |   |
| ๗๘       | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับ จักรยานยนต์ จักรยานสามล้อ หรือจักรยานสองล้อ อย่างใดอย่างหนึ่ง หรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้                                  |                |   |   |                  |     |     |                          |   |   |
|          | (๑) การสร้าง ประกอบ คัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงสภาพจักรยานยนต์ จักรยานสามล้อ หรือจักรยานสองล้อ                                                           | ได้            |   |   | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      |   |   |
|          | (๒) การทำชิ้นส่วนพิเศษ หรืออุปกรณ์สำหรับจักรยานยนต์ จักรยานสามล้อ หรือจักรยานสองล้อ                                                                  | ได้            |   |   | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      |   |   |
| ๗๙       | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับ อากาศยาน หรือเรือไฮเวอร์คราฟท์ อย่างใดอย่างหนึ่ง หรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้                                               |                |   |   |                  |     |     |                          |   |   |
|          | (๑) การสร้าง ประกอบ คัดแปลง ซ่อมแซม หรือเปลี่ยนแปลงสภาพอากาศยาน หรือเรือไฮเวอร์คราฟท์                                                                |                |   |   | ได้              | ได้ | ได้ |                          |   |   |
|          | (๒) การทำชิ้นส่วนพิเศษ หรืออุปกรณ์สำหรับอากาศยาน หรือเรือไฮเวอร์คราฟท์                                                                               |                |   |   | ได้              | ได้ | ได้ |                          |   |   |
| ๘๐       | โรงงานผลิต ประกอบ คัดแปลง หรือซ่อมแซมล้อเลื่อน ที่ขับเคลื่อนด้วยแรงคน หรือสัตว์ ซึ่งมีใช้ จักรยาน และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว | ได้            |   |   | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      |   |   |

| ลำดับที่ | ประเภทหรือชนิดของโรงงาน                                                                                                                                                            | ที่ดินประเภท   |     |   |                  |     |     |                          |   |   |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----|---|------------------|-----|-----|--------------------------|---|---|
|          |                                                                                                                                                                                    | ชุมชน          |     |   | ชนบทและเกษตรกรรม |     |     | อนุรักษ์ชนบทและเกษตรกรรม |   |   |
|          |                                                                                                                                                                                    | โรงงานจำพวกที่ |     |   | โรงงานจำพวกที่   |     |     | โรงงานจำพวกที่           |   |   |
|          |                                                                                                                                                                                    | ๑              | ๒   | ๓ | ๑                | ๒   | ๓   | ๑                        | ๒ | ๓ |
| ๔๑       | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเครื่องมือ เครื่องใช้ หรืออุปกรณ์วิทยาศาสตร์ หรือการแพทย์ อย่างใดอย่างหนึ่ง หรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้                                                   |                |     |   |                  |     |     |                          |   |   |
|          | (๑) การทำ คัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องมือหรืออุปกรณ์วิทยาศาสตร์ที่ใช้ในห้องทดลอง หรืออุปกรณ์ที่ใช้ในการ ชั่ง ตวง วัด หรือบังคับควบคุม                                                | ได้            | ได้ |   | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      |   |   |
|          | (๒) การทำ ประกอบ คัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องไซโคลตรอน เครื่องเบตาตรอน หรือเครื่องเร่งปรมาณู (Cyclotrons, Betatrons or Accelerators)                                                 | ได้            | ได้ |   | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      |   |   |
|          | (๓) การทำเครื่องมือ เครื่องใช้ หรืออุปกรณ์การแพทย์                                                                                                                                 | ได้            | ได้ |   | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      |   |   |
| ๔๒       | โรงงานผลิตเครื่องมือหรือเครื่องใช้เกี่ยวกับยานยนต์หรือการวัดสายตา เลนส์ เครื่องมือหรือเครื่องใช้ที่ใช้แสงเป็นอุปกรณ์ในการทำงาน หรือเครื่องอัดสำเนาด้วยการถ่ายภาพ                   | ได้            | ได้ |   | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      |   |   |
| ๔๓       | โรงงานผลิตหรือประกอบนาฬิกา เครื่องวัดเวลา หรือชิ้นส่วนของนาฬิกา หรือเครื่องวัดเวลา                                                                                                 | ได้            |     |   | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      |   |   |
| ๔๔       | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับ เพชร พลอย ทอง เงิน นาก หรืออัญมณี อย่างใดอย่างหนึ่ง หรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้                                                                          |                |     |   |                  |     |     |                          |   |   |
|          | (๑) การทำเครื่องประดับโดยใช้เพชร พลอย ไข่มุก ทองคำ ทองขาว เงิน นาก หรืออัญมณี                                                                                                      | ได้            | ได้ |   | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      |   |   |
|          | (๒) การทำเครื่องใช้ด้วยทองคำ ทองขาว เงิน นาก หรือกะโหลกทอง หรือโลหะที่มีค่า                                                                                                        | ได้            | ได้ |   | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      |   |   |
|          | (๓) การตัด เจียรไน หรือขัดเพชร พลอย หรืออัญมณี                                                                                                                                     | ได้            | ได้ |   | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      |   |   |
|          | (๔) การเผาหรืออบพลอยหรืออัญมณีอื่น ๆ                                                                                                                                               |                | ได้ |   |                  | ได้ |     |                          |   |   |
|          | (๕) การทำควมตรา หรือ เหยียบตราของเครื่องราชอิสริยาภรณ์ หรือ เหยียบอื่น ๆ                                                                                                           |                |     |   |                  |     | ได้ |                          |   |   |
| ๔๕       | โรงงานผลิตหรือประกอบเครื่องดนตรี และรวมถึงชิ้นส่วนหรืออุปกรณ์ของเครื่องดนตรีดังกล่าว                                                                                               | ได้            |     |   | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      |   |   |
| ๔๖       | โรงงานผลิตหรือประกอบเครื่องมือ หรือเครื่องใช้ในการกีฬา การบริหารร่างกาย การเล่นเกมกีฬา บิลเลียด โบว์ลิ่ง หรือตกปลา และรวมถึงชิ้นส่วนหรืออุปกรณ์ของเครื่องมือหรือเครื่องใช้ดังกล่าว | ได้            |     |   | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      |   |   |

| ลำดับที่ | ประเภทหรือชนิดของโรงงาน                                                                                                                     | ที่ดินประเภท   |     |   |                  |     |     |                          |   |   |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----|---|------------------|-----|-----|--------------------------|---|---|
|          |                                                                                                                                             | ชุมชน          |     |   | ชนบทและเกษตรกรรม |     |     | อนุรักษ์ชนบทและเกษตรกรรม |   |   |
|          |                                                                                                                                             | โรงงานจำพวกที่ |     |   | โรงงานจำพวกที่   |     |     | โรงงานจำพวกที่           |   |   |
|          |                                                                                                                                             | ๑              | ๒   | ๓ | ๑                | ๒   | ๓   | ๑                        | ๒ | ๓ |
| ๔๗       | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเครื่องเล่น เครื่องมือ หรือเครื่องใช้ที่มีได้ระบุไว้ในลำดับอื่นอย่างใดอย่างหนึ่ง หรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้       |                |     |   |                  |     |     |                          |   |   |
|          | (๑) การทำเครื่องเล่น                                                                                                                        | ได้            |     |   | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      |   |   |
|          | (๒) การทำเครื่องเขียนหรือเครื่องวาดภาพ                                                                                                      | ได้            |     |   | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      |   |   |
|          | (๓) การทำเครื่องเพชรหรือพลอย หรือเครื่องประดับสำหรับการแสดง                                                                                 | ได้            |     |   | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      |   |   |
|          | (๔) การทำร่ม ไม้ถือ ขนนก ดอกไม้เทียม ซิป กระดุม ไม้กวาด แปรง ตะเกียง ปิยะตะเกียงหรือไฟฟ้า กล้องดูยา หรือกล้องบุหรี ก้านกรองบุหรี หรือไฟแช็ก | ได้            |     |   | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      |   |   |
|          | (๕) การทำป้าย ตรา เครื่องหมาย ป้ายติดของ หรือเครื่องโฆษณาสินค้า ตราโลหะ หรือยางแม่พิมพ์ลายฉลุ (Stencils)                                    | ได้            | ได้ |   | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      |   |   |
|          | (๖) การทำหมอล้อมผม ซ้อนผม หรือผมปลอม                                                                                                        | ได้            |     |   | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      |   |   |
|          | (๗) การทำผลิตภัณฑ์จากวัสดุเหลือใช้ ที่มีได้ระบุไว้ในลำดับใด                                                                                 |                |     |   | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      |   |   |
| ๔๘       | โรงงานผลิตพลังงานไฟฟ้า                                                                                                                      |                |     |   |                  |     | ได้ |                          |   |   |
| ๔๙       | โรงงานผลิตก๊าซ ซึ่งมีใช้ก๊าซธรรมชาติ ส่งหรือจำหน่ายก๊าซ                                                                                     |                |     |   |                  |     | ได้ |                          |   |   |
| ๕๐       | โรงงานจัดหาน้ำ ทำน้ำให้บริสุทธิ์ หรือจำหน่ายน้ำไปยังอาคาร หรือโรงงานอุตสาหกรรม                                                              |                |     |   |                  |     | ได้ |                          |   |   |
| ๕๑       | โรงงานบรรจุสินค้าในภาชนะโดยไม่มีการผลิตอย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้                                                           |                |     |   |                  |     |     |                          |   |   |
|          | (๑) การบรรจุสินค้าทั่วไป                                                                                                                    | ได้            |     |   | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      |   |   |
|          | (๒) การบรรจุก๊าซ                                                                                                                            |                |     |   |                  |     | ได้ |                          |   |   |
| ๕๒       | โรงงานห้องเย็น                                                                                                                              | ได้            | ได้ |   | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      |   |   |
| ๕๓       | โรงงานซ่อมรองเท้า หรือเครื่องหนัง                                                                                                           | ได้            |     |   | ได้              |     |     | ได้                      |   |   |
| ๕๔       | โรงงานซ่อมเครื่องมือไฟฟ้า หรือเครื่องใช้ไฟฟ้า สำหรับใช้ในบ้านหรือใช้ประจำตัว                                                                | ได้            |     |   | ได้              |     |     | ได้                      |   |   |

| ลำดับที่ | ประเภทหรือชนิดของโรงงาน                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ที่ดินประเภท   |     |     |                  |     |     |                          |   |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----|-----|------------------|-----|-----|--------------------------|---|-----|
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | ชุมชน          |     |     | ชนบทและเกษตรกรรม |     |     | อนุรักษ์ชนบทและเกษตรกรรม |   |     |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | โรงงานจำพวกที่ |     |     | โรงงานจำพวกที่   |     |     | โรงงานจำพวกที่           |   |     |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | ๑              | ๒   | ๓   | ๑                | ๒   | ๓   | ๑                        | ๒ | ๓   |
| ๕๕       | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์ รถพ่วง จักรยานสามล้อ จักรยานสองล้อ หรือส่วนประกอบของยานดังกล่าว อย่างใดอย่างหนึ่ง หรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้<br>(๑) การซ่อมแซมยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์ หรือส่วนประกอบของยานดังกล่าว<br>(๒) การซ่อมแซมรถพ่วง จักรยานสามล้อ จักรยานสองล้อ หรือส่วนประกอบของยานดังกล่าว<br>(๓) การพ่นสีกันสนิม ยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์<br>(๔) การล้างหรืออัดฉีดยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์ |                |     | ได้ |                  |     | ได้ |                          |   | ได้ |
| ๕๖       | โรงงานซ่อมนาฬิกา เครื่องวัดเวลา หรือเครื่องประดับที่ทำด้วยเพชร พลอย ทองคำ ทองขาว เงิน นาก หรืออัญมณี                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | ได้            |     |     | ได้              |     |     | ได้                      |   |     |
| ๕๗       | โรงงานซ่อมผลิตภัณฑ์ที่มีได้ระบุนการซ่อมไว้ในลำดับใด                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ได้            |     |     | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      |   |     |
| ๕๘       | โรงงานซักรีด ซักแห้ง ซักฟอก รีด อัด หรือย้อมผ้า เครื่องนุ่งห่ม พรม หรือขนสัตว์                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | ได้            | ได้ |     | ได้              | ได้ | ได้ | ได้                      |   |     |
| ๕๙       | โรงงานผลิต ซ่อมแซม คัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงลักษณะอาวุธปืน เครื่องกระสุนปืน วัตถุระเบิด อาวุธหรือสิ่งอื่นใด ที่มีอำนาจในการประหาร ทำลายหรือทำให้หมดสมรรถภาพในทางองเดียวกับอาวุธปืน เครื่องกระสุน หรือวัตถุระเบิด และรวมถึงสิ่งประกอบของสิ่งดังกล่าว                                                                                                                                                                                                    |                |     |     |                  |     | ได้ |                          |   |     |
| ๑๐๐      | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับ การดัดแปลงหรือเปลี่ยนแปลงคุณลักษณะของผลิตภัณฑ์ หรือส่วนประกอบของผลิตภัณฑ์โดยไม่มีการผลิต อย่างใดอย่างหนึ่ง หรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้<br>(๑) การทำ ฟัน หรือเคลือบสี<br>(๒) การทำ ฟัน หรือเคลือบเคลือบเคลือบ เล็กเกอร์ หรือน้ำมันเคลือบเงาอื่น<br>(๓) การลงรัก หรือการประดับตกแต่งด้วยแก้ว กระเจก นูก ทอง หรืออัญมณี<br>(๔) การขัด                                                                                         |                |     |     |                  |     | ได้ |                          |   |     |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | ได้            |     |     | ได้              |     | ได้ | ได้                      |   |     |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                |     |     |                  |     | ได้ |                          |   |     |

| ลำดับที่ | ประเภทหรือชนิดของโรงงาน                                                                                                                                                                     | ที่ดินประเภท   |   |   |                  |   |     |                          |   |   |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---|---|------------------|---|-----|--------------------------|---|---|
|          |                                                                                                                                                                                             | ชุมชน          |   |   | ชนบทและเกษตรกรรม |   |     | อนุรักษ์ชนบทและเกษตรกรรม |   |   |
|          |                                                                                                                                                                                             | โรงงานจำพวกที่ |   |   | โรงงานจำพวกที่   |   |     | โรงงานจำพวกที่           |   |   |
|          |                                                                                                                                                                                             | ๑              | ๒ | ๓ | ๑                | ๒ | ๓   | ๑                        | ๒ | ๓ |
|          | (๕) การชุบเคลือบผิว (Plating, Anodizing)<br>(๖) การอบชุบด้วยความร้อน (Heat Treatment)                                                                                                       |                |   |   |                  |   | ได้ |                          |   |   |
| ๑๐๑      | โรงงานปรับปรุงสภาพของเสียรวม (Central Waste Treatment Plant)                                                                                                                                |                |   |   |                  |   | ได้ |                          |   |   |
| ๑๐๒      | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับการผลิต และหรือจำหน่ายไอน้ำ (Steam Generating)                                                                                                                   |                |   |   |                  |   | ได้ |                          |   |   |
| ๑๐๓      | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเกลืออย่างใดอย่างหนึ่ง หรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้                                                                                                                 |                |   |   |                  |   |     |                          |   |   |
|          | (๑) การเกลือสินเธาว์                                                                                                                                                                        |                |   |   |                  |   | ได้ |                          |   |   |
|          | (๒) การสูบหรือการนำน้ำเกลือขึ้นมาจากใต้ดิน                                                                                                                                                  |                |   |   |                  |   |     |                          |   |   |
|          | (๓) การบด หรือปั่นเกลือ                                                                                                                                                                     | ได้            |   |   | ได้              |   |     | ได้                      |   |   |
|          | (๔) การทำเกลือให้บริสุทธิ์                                                                                                                                                                  |                |   |   |                  |   | ได้ |                          |   |   |
| ๑๐๔      | โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมหม้อไอน้ำ (Boiler) หรือหม้อต้มที่ใช้ของเหลวหรือก๊าซเป็นสื่อถ่ายเทความร้อน ภาชนะทนแรงดัน และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว             |                |   |   |                  |   | ได้ |                          |   |   |
| ๑๐๕      | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับการคัดแยกหรือฝังกลบสิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช่แล้วที่มีลักษณะและคุณสมบัติตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงฉบับที่ ๒ (พ.ศ.๒๕๓๕)ออกตามความในพระราชบัญญัติโรงงาน พ.ศ. ๒๕๓๕ |                |   |   |                  |   | ได้ |                          |   |   |
| ๑๐๖      | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับนำผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรมที่ไม่ใช่แล้ว หรือของเสียจากโรงงานมาผลิตเป็นวัตถุดิบหรือผลิตภัณฑ์ใหม่ โดยผ่านกรรมวิธีการผลิตทางอุตสาหกรรม                                   |                |   |   |                  |   | ได้ |                          |   |   |

| ลำดับที่ | ประเภทหรือชนิดของโรงงาน                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | ที่ดินประเภท   |   |   |                  |   |     |                          |   |   |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---|---|------------------|---|-----|--------------------------|---|---|
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | ชุมชน          |   |   | ชนบทและเกษตรกรรม |   |     | อนุรักษ์ชนบทและเกษตรกรรม |   |   |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | โรงงานจำพวกที่ |   |   | โรงงานจำพวกที่   |   |     | โรงงานจำพวกที่           |   |   |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | ๑              | ๒ | ๓ | ๑                | ๒ | ๓   | ๑                        | ๒ | ๓ |
| ๑๐๘      | โรงงานผลิตแผ่นซีดี (ผลิตภัณฑ์ที่ใช้สำหรับบันทึกข้อมูล เสียง หรือภาพในรูปของอิเล็กทรอนิกส์ และสามารถอ่านได้โดยใช้เครื่องมือที่อาศัยแหล่งแสงที่มีกำลังสูง เช่น แสงเลเซอร์) แผ่นเสียง แถบบันทึกภาพ แถบบันทึกเสียง แถบบันทึกภาพและเสียง ทั้งนี้ ไม่ว่าจะอยู่ในรูปของผลิตภัณฑ์ที่ได้มีการบันทึกข้อมูลไว้แล้ว หรือมีการบันทึกซ้ำได้อีกหรือยังมิได้มีการบันทึกข้อมูล |                |   |   |                  |   | ได้ |                          |   |   |

หมายเหตุ ลำดับที่ หมายถึง ลำดับที่ตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน  
 ได้ หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน  
 โรงงานจำพวกที่ หมายถึง จำพวกโรงงานตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

รายการประกอบแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภทท้ายกฎกระทรวง  
ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดอุบลราชธานี

พ.ศ. ....

การใช้ประโยชน์ที่ดินให้เป็นไปตามแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนก  
ประเภทท้ายกฎกระทรวง ตามที่ได้จำแนกไว้ในข้อ ๗ คือ

๑. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑.๑ ถึงหมายเลข ๑.๒๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีชมพู ให้เป็นที่ดิน  
ประเภทชุมชน มีรายการดังต่อไปนี้

- ๑.๑ พื้นที่ในเขตเทศบาลตำบลเขมราฐ
- ๑.๒ พื้นที่ในเขตเทศบาลตำบลโพธิ์ไทร
- ๑.๓ พื้นที่ในเขตเทศบาลตำบลกุดข้าวปุ้น
- ๑.๔ พื้นที่ในเขตเทศบาลตำบลตระการพืชผล
- ๑.๕ พื้นที่ในเขตเทศบาลตำบลม่วงสามสิบ
- ๑.๖ พื้นที่ในเขตเทศบาลตำบลศรีเมืองใหม่
- ๑.๗ พื้นที่ในเขตเทศบาลตำบลเขื่องใน
- ๑.๘ พื้นที่ในเขตเทศบาลตำบลตาลชุม
- ๑.๙ พื้นที่ในเขตเทศบาลตำบลบ้านด่าน
- ๑.๑๐ พื้นที่ในเขตผังเมืองรวมเมืองอุบลราชธานี-วารินชำราบ
- ๑.๑๑ พื้นที่ในเขตผังเมืองรวมเมืองพิบูลมังสาหาร
- ๑.๑๒ พื้นที่ในเขตเทศบาลตำบลแสนสุข  
ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณพื้นที่ที่อยู่ในเขตผังเมืองรวมเมืองอุบลราชธานี-วารินชำราบ
- ๑.๑๓ พื้นที่ในเขตเทศบาลตำบลห้วยขะยุง
- ๑.๑๔ พื้นที่ในเขตผังเมืองรวมชุมชนช่องเม็ก
- ๑.๑๕ พื้นที่ในเขตเทศบาลตำบลนาเยีย
- ๑.๑๖ พื้นที่ในเขตเทศบาลตำบลอ่างศิลา
- ๑.๑๗ พื้นที่ในเขตเทศบาลตำบลนาสว่าง
- ๑.๑๘ พื้นที่ในเขตเทศบาลตำบลเมืองเดช
- ๑.๑๙ พื้นที่ในเขตเทศบาลตำบลบัวงาม
- ๑.๒๐ พื้นที่ในเขตเทศบาลตำบลบุญศรี
- ๑.๒๑ พื้นที่ในเขตเทศบาลตำบลนาจะหลวย
- ๑.๒๒ พื้นที่ในเขตเทศบาลตำบลน้ำยืน

๒. ที่ดินบริเวณหมายเลข ๒.๑ และหมายเลข ๒.๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียว ให้เป็นที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม มีรายการดังนี้

๒.๑ ด้านเหนือ จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านเหนือ ซึ่งเป็นเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างจังหวัดอุบลราชธานีกับจังหวัดอำนาจเจริญ และแนวเขตเทศบาลตำบลเขมราฐ  
ด้านตะวันออก จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านตะวันออก ซึ่งเป็นเขตจังหวัดอุบลราชธานี

ด้านใต้ จดป่าหังกู แม่น้ำมูล ฝั่งเหนือ แนวเขตเทศบาลตำบลศาลทุม และแนวเขตผังเมืองรวมเมืองอุบลราชธานี – วารินชำราบ

ด้านตะวันตก จดแนวเขตผังเมืองรวมคั่นตะวันตก ซึ่งเป็นเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างจังหวัดอุบลราชธานีกับจังหวัดศรีสะเกษ เป็นเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างจังหวัดอุบลราชธานีกับจังหวัดยโสธร และเป็นเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างจังหวัดอุบลราชธานีกับจังหวัดอำนาจเจริญ

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๑.๒ หมายเลข ๑.๓ หมายเลข ๑.๔ หมายเลข ๑.๕ หมายเลข ๑.๖ หมายเลข ๑.๗ หมายเลข ๑.๘ และหมายเลข ๑.๑๑ ที่กำหนดไว้เป็นสีชมพู บริเวณหมายเลข ๕.๑ ที่กำหนดไว้เป็นสีฟ้า และบริเวณหมายเลข ๔.๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อนและเส้นทแยงสีขาว

๒.๒ ด้านเหนือ จดแม่น้ำมูล ฝั่งใต้ แนวเขตผังเมืองรวมเมืองอุบลราชธานี – วารินชำราบ แนวเขตเทศบาลตำบลแสนสุข และแนวเขตผังเมืองรวมเมืองพิบูลมังสาหาร

ด้านตะวันออก จดป่าดงหินกอง แนวเขตผังเมืองรวมด้านตะวันออก ซึ่งเป็นเส้นแบ่งเขตจังหวัดอุบลราชธานี ป่าห้วยขอดมนและป่าบุณฑริก และแนวเขตเทศบาลตำบลบุณฑริก

ด้านใต้ จดป่าดงภูเมย ป่าเขาสวนตาลและป่าพรานไหแตก และป่าฝั่งซ้าย ลำโคมใหญ่

ด้านตะวันตก จดแนวเขตผังเมืองรวมคั่นตะวันตก ซึ่งเป็นเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างจังหวัดอุบลราชธานีกับจังหวัดศรีสะเกษ และแนวเขตเทศบาลตำบลห้วยขะยุง

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๑.๑๐ หมายเลข ๑.๑๔ หมายเลข ๑.๑๕ หมายเลข ๑.๑๗ หมายเลข ๑.๑๘ หมายเลข ๑.๑๙ หมายเลข ๑.๒๑ และหมายเลข ๑.๒๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีชมพู บริเวณหมายเลข ๓ ที่กำหนดเป็นสีขาวมีกรอบและเส้นทแยงสีเขียว บริเวณหมายเลข ๕.๑ ที่กำหนดไว้เป็นสีฟ้า และบริเวณหมายเลข ๔.๔ หมายเลข ๔.๕ หมายเลข ๔.๖ หมายเลข ๔.๗ หมายเลข และหมายเลข ๔.๘ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อนและเส้นทแยงสีขาว

๓. ที่ดินบริเวณหมายเลข ๓ ที่กำหนดไว้เป็นสืขาวมีกรอบและเส้นทแยงสีเขียว ให้เป็นที่ดินประเภทอนุรักษ์ชนบทและเกษตรกรรม คือพื้นที่โครงการชลประทานลำโดมน้อย

๔. ที่ดินบริเวณหมายเลข ๔.๑ ถึงหมายเลข ๔.๘ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อนและเส้นทแยงสีขาว ให้เป็นที่ดินประเภทอนุรักษ์ป่าไม้ มีรายการดังต่อไปนี้

๔.๑ พื้นที่ในเขตป่าดงภูโหล่น

๔.๒ พื้นที่ในเขตป่าดงฟ้าห่วน

๔.๓ พื้นที่ในเขตป่าหังกู

๔.๔ พื้นที่ในเขตป่าดงหินกอง

๔.๕ พื้นที่ในเขตป่าช่องเม็ก

๔.๖ พื้นที่ในเขตป่าห้วยยอดมนและป่าบุณฑริก

๔.๗ พื้นที่ในเขตป่าดงภูเมฆ ป่าเขาสวนตาล และป่าพรานไหแตก

๔.๘ พื้นที่ในเขตป่าฝั่งซ้ายลำโดมใหญ่

๕. ที่ดินบริเวณหมายเลข ๕.๑ ถึงหมายเลข ๕.๓ ที่กำหนดไว้เป็นสีฟ้า ให้เป็นที่ดินประเภทที่ไถ่เพื่อการส่งเสริมคุณภาพสิ่งแวดล้อมและการประมง มีรายการดังต่อไปนี้

๕.๑ แม่น้ำชี

๕.๒ แม่น้ำมูล

๕.๓ อ่างเก็บน้ำลำโดมน้อย (เขื่อนสิรินธร)

รายงานการประชุมคณะกรรมการผังเมือง  
ครั้งที่ 2/2549

วันพฤหัสบดีที่ 9 กุมภาพันธ์ 2549

เวลา 13.30 น.

ณ ห้องประชุม 41501 ชั้น 15 อาคาร 4 กรมโยธาธิการและผังเมือง ถนนพระราม 9

.....

รายนามคณะกรรมการผังเมืองผู้เข้าประชุม

- |                                  |                                              |         |
|----------------------------------|----------------------------------------------|---------|
| 1. นายรัชทิน ศยามานนท์           | รองปลัดกระทรวงมหาดไทย                        | ประธาน  |
|                                  | หัวหน้ากลุ่มภารกิจด้านสาธารณภัยและพัฒนาเมือง |         |
|                                  | แทนปลัดกระทรวงมหาดไทย                        |         |
| 2. นายเฉลิมพร พิรุณสาร           | รองเลขาธิการสำนักงานเศรษฐกิจการเกษตร         | กรรมการ |
|                                  | แทนปลัดกระทรวงเกษตรและสหกรณ์                 |         |
| 3. นายบรรเจิด อภินิเวศ           | ผู้เชี่ยวชาญเฉพาะด้านให้คำปรึกษากฎหมาย       | กรรมการ |
|                                  | แทนปลัดกระทรวงคมนาคม                         |         |
| 4. นายสุวัฒน์ วาณิชสุบุตร        | ที่ปรึกษาด้านนโยบายและแผน                    | กรรมการ |
|                                  | แทนเลขาธิการคณะกรรมการพัฒนาการ               |         |
|                                  | เศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ                     |         |
| 5. นายวิจิต พิพัทธกุลกุล         | ผู้อำนวยการสำนักจัดทำงบประมาณ                | กรรมการ |
|                                  | ด้านความมั่นคง 1                             |         |
|                                  | แทนผู้อำนวยการสำนักงบประมาณ                  |         |
| 6. นายชัยฤกษ์ ดิษฐอำนาจ          |                                              | กรรมการ |
| 7. นายจิรายุ ศวิตชาติ            |                                              | กรรมการ |
| 8. นายพงศ์สิทธิ์ ชุมสาย ณ อยุธยา |                                              | กรรมการ |
| 9. นายอัชพล ดุสิตนานนท์          |                                              | กรรมการ |
| 10. นายวิชา จิวาลัย              |                                              | กรรมการ |
| 11. นายนิพนธ์ สะกิมิ             |                                              | กรรมการ |
| 12. นายมติ ตั้งพานิช             | ผู้แทนสภาสถาปนิก                             | กรรมการ |
| 13. นายฉดับ ปัทมสุต              | ผู้แทนสภาวิศวกร                              | กรรมการ |
| 14. นายโชคชัย บรรลุทางธรรม       | ผู้แทนสมาคมอสังหาริมทรัพย์ไทย                | กรรมการ |
| 15. นายยุทธพงศ์ พันธุ์กระวี      |                                              | กรรมการ |
| 16. นางสาวสมฤดี นิโคร์วัฒนยิ่งยง |                                              | กรรมการ |

/ 17. นายชุมพล ....

(นายสรกฤษณ์ เมืองตานี)

โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดอบลราชธานี

- |              |                 |                                                                                                                                           |                     |
|--------------|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| 17. นายชุมพล | พรประภา         |                                                                                                                                           | กรรมการ             |
| 18. นายสมักร | เจียมบุรีเศรษฐ์ |                                                                                                                                           | กรรมการ             |
| 19. นายพิชัย | เครือข่ายพิณต์  | ผู้อำนวยการสำนักผังเมืองรวมและผังเมืองเฉพาะ<br>รักษาการในตำแหน่งที่ปรึกษาด้านการผังเมือง<br>ปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง | กรรมการและเลขานุการ |

รายนามคณะกรรมการผังเมืองผู้ไม่เข้าประชุม

- |                           |                                                      |           |
|---------------------------|------------------------------------------------------|-----------|
| 1. นางสาวมลลลย์ กัลยาศิริ | รองปลัดกระทรวงอุตสาหกรรม<br>แทนปลัดกระทรวงอุตสาหกรรม | ติตราชการ |
| 2. นายสุนทร บุญญาริการ    |                                                      | ติตราชการ |

รายนามผู้เข้าร่วมประชุม จังหวัด ท้องถิ่น หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง  
จังหวัดปัตตานี

- |            |        |                                                                                                            |
|------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. นายอาแว | สุหาคา | เจ้าหน้าที่วิเคราะห์ผังเมือง 8 ว<br>แทนโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดปัตตานี<br>แทนผู้ว่าราชการจังหวัดปัตตานี |
|------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

จังหวัดสงขลา

- |               |             |                                                                                                        |
|---------------|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. นายอนุชิต  | ตระกูลมทุดา | เจ้าหน้าที่วิเคราะห์ผังเมือง 8 ว<br>แทนโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดสงขลา<br>แทนผู้ว่าราชการจังหวัดสงขลา |
| 2. นางสาวสมใจ | สาริกพันธุ์ | เจ้าหน้าที่จัดผลประโยชน์ 7<br>แทนธนารักษ์พื้นที่สงขลา                                                  |

จังหวัดชลบุรี

- |                 |             |                                                       |
|-----------------|-------------|-------------------------------------------------------|
| 1. นายจำเนียร   | จุลพันธ์    | ปลัดเทศบาลเมืองบ้านบึง<br>แทนนายกเทศมนตรีเมืองบ้านบึง |
| 2. นายสุเทพ     | พลอยล้วน    | ผู้อำนวยการกองช่าง เทศบาลเมืองบ้านบึง                 |
| 3. นายชุมพล     | นันทพานิชย์ | หัวหน้าฝ่ายแบบแผนและก่อสร้าง เทศบาลเมืองบ้านบึง       |
| 4. นางสาวชุตินา | ซังทองคำ    | สถาปนิก เทศบาลเมืองบ้านบึง                            |
| 5. นายสมฤกษ์    | การบรรจง    | หัวหน้าส่วนโยธา องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านบึง          |
| 6. นายชาญชัย    | มนต์วิเศษ   | นิติกร องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านบึง                   |
| 7. นายอานนท์    | แดงกล่อม    | หัวหน้าส่วนโยธา องค์การบริหารส่วนตำบลหนองขา           |
| 8. นายภูมิ      | ภูมิมหาชล   | นายกองค์การบริหารส่วนตำบลหนองบอนแดง                   |

/ กรมโยธาธิการ ...

(นายสรกฤษณ์ เมืองสนธิ์)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลหนองบอนแดง

**กรมโยธาธิการและผังเมือง**

**ส่วนกลาง**

1. นางสาวนฤมล กงคิต
2. นางพันธุ์ดา สองทิศ
3. นายพิศาล ขยันสำรวจ
4. นายไพโรจน์ รุ่งจินตนาการ
5. นายประสงค์ ยันตรกิจ
6. นายปรีชา ธรรมรงค์
7. นางเบญจวรรณ ศรีสง่า
8. นายโอฬาร ศักยโรจน์กุล
9. นางสาวปราณี นันทเสนามาตร
10. นายวิมลรัฐ สุขบุญย
11. นายสุรินทร์ สิทธิเชตรกรรม
12. นางอริยา เทพมงคล
13. นายประสพ วัลลภศิริ
14. นางสาวสิริรักษ์ ไสยวรรณ
15. นายรังสฤษฎ์ งามศิริ
16. นางอรไท ศักดิ์พันธ์พนม
17. นายวิชัย กิตติพิชัย
18. นายสมเกียรติ สิริพิทักษ์เดช
19. นางลักขณา ขาวขำ
20. นางสาวบงกช เปரியงประสาธ

ผู้เชี่ยวชาญด้านการผังเมือง  
ผู้เชี่ยวชาญด้านวิเคราะห์และประเมินผล  
ผู้เชี่ยวชาญด้านสำรวจและแผนที่  
รักษาการในตำแหน่งผู้เชี่ยวชาญด้านวางแผนวิศวกรรม  
ผู้ตรวจราชการกรม  
ผู้อำนวยการสำนักพัฒนามาตรฐาน  
หัวหน้ากลุ่มงานผังเมืองรวมทั้ง 3  
แทนผู้อำนวยการสำนักผังเมืองรวมและผังเมืองเฉพาะ  
ผู้อำนวยการส่วนคมนาคมขนส่งและสาธารณูปโภคที่ 2  
แทนผู้อำนวยการสำนักวิศวกรรมการผังเมือง  
หัวหน้ากลุ่มงานผังประเทศและผังภาค  
แทนผู้อำนวยการสำนักผังประเทศและผังภาค  
นิติกร 8 ว แทนผู้อำนวยการกองนิติการ  
ผู้อำนวยการสำนักงานคณะกรรมการผังเมือง  
ผู้อำนวยการกองเผยแพร่และประชาสัมพันธ์  
นักพัฒนาทรัพยากรบุคคล 8 ว  
แทนผู้อำนวยการสถาบันพัฒนาบุคลากรด้านการพัฒนาเมือง  
นักผังเมือง 8 ว หัวหน้ากลุ่มงานผังเมืองรวมทั้ง 1  
นักผังเมือง 8 ว หัวหน้ากลุ่มงานผังเมืองรวมทั้ง 2  
นักผังเมือง 8 ว หัวหน้ากลุ่มงานผังเมืองรวมทั้ง 4  
วิศวกรโยธา 7 ว  
แทนผู้อำนวยการส่วนคมนาคมขนส่งและสาธารณูปโภคที่ 1  
วิศวกรโยธา 8 ว  
แทนผู้อำนวยการส่วนคมนาคมขนส่งและสาธารณูปโภคที่ 2  
เจ้าหน้าที่ระบบงานคอมพิวเตอร์ 7 ว  
แทนผู้อำนวยการศูนย์เทคโนโลยีสารสนเทศ  
นักผังเมือง 7 ว  
แทนผู้อำนวยการสำนักงานจัดรูปที่ดินเพื่อการพัฒนาพื้นที่

/ 21. นายรัชชัย ...

(นายสรกฤษณ์ เมืองสนธิ์)

โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดอุบลราชธานี

|                    |            |                                                                 |
|--------------------|------------|-----------------------------------------------------------------|
| 21. นายรัชชัย      | สาริวัต    | เจ้าหน้าที่วิเคราะห์นโยบายและแผน 6 ว<br>แทนผู้อำนวยการกองแผนงาน |
| 22. นางสาววิภา     | พูนเพียร   | นักผังเมือง 8 ว                                                 |
| 23. นายโฆษิต       | ต้องวัฒนา  | นักผังเมือง 8 ว                                                 |
| 24. นางสาวโสมวิภา  | โยธะพันธุ์ | นักผังเมือง 8 ว                                                 |
| 25. นางทิพวรรณ     | แสงทองฉาย  | เจ้าหน้าที่วิเคราะห์ผังเมือง 8 ว                                |
| 26. นายเรวัต       | วงษ์วรรณ   | เจ้าหน้าที่วิเคราะห์ผังเมือง 8 ว                                |
| 27. นางสรลพัชร     | ประโมทะกะ  | เจ้าหน้าที่วิเคราะห์ผังเมือง 8 ว                                |
| 28. นางสาวสุรรัตน์ | ณ นคร      | เจ้าหน้าที่วิเคราะห์ผังเมือง 8 ว                                |

#### ส่วนภูมิภาค

|                 |                 |                                                                                  |
|-----------------|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| 1. นายอานว      | ผูกาดา          | เจ้าหน้าที่วิเคราะห์ผังเมือง 8 ว<br>แทนโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดปัตตานี        |
| 2. นายอนุชิต    | ตระกูลมุกดา     | เจ้าหน้าที่วิเคราะห์ผังเมือง 8 ว<br>แทนโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดสงขลา          |
| 3. นายอนวัช     | สุวรรณเดช       | เจ้าหน้าที่วิเคราะห์ผังเมือง 8 ว<br>แทนโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดชลบุรี         |
| 4. นายพิทักษ์   | บุญชูกุศล       | โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดตาก                                                   |
| 5. นายทรงเดช    | ทิพย์โยธา       | โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดตราด                                                  |
| 6. นายประยุทธ   | ธรรมจารีย์      | โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดศรีสะเกษ                                              |
| 7. นางพิมพ์ใจ   | บุญชูกุศล       | เจ้าหน้าที่วิเคราะห์ผังเมือง 8 ว<br>แทนโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดกาญจนบุรี      |
| 8. นางนงนุช     | ทวินันท์        | นักผังเมือง 6 ว แทนโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดยโสธร                              |
| 9. นายวุฒิชัย   | ศรีสุริยกานนท์  | โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดหนองบัวลำภู                                           |
| 10. นายวัชร     | หวังสิทธิเดช    | โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดสมุทรสาคร                                             |
| 11. นางสาวอัมพร | ศรีธรรมรัตน์กุล | เจ้าหน้าที่วิเคราะห์ผังเมือง 8 ว<br>สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดสมุทรสาคร |
| 12. นายสุพจน์   | กิจธัญญปริดา    | โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดนครสวรรค์                                             |
| 13. นายภิญโญ    | เพชรสลับศรี     | เจ้าหน้าที่วิเคราะห์ผังเมือง 8 ว<br>สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดนครสวรรค์ |

/ 14. นางอรษา ...

(นายสรกฤษณ์ เมืองสงธิ์)

โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดอุบลราชธานี

|                      |              |                                       |                                            |
|----------------------|--------------|---------------------------------------|--------------------------------------------|
| 14. นางอรษา          | จันทร์สีคำ   | นักผังเมือง 6 ว                       | แทนโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดตรัง         |
| 15. นางสาวเทียมรัตน์ | อินทรีย์     | นักผังเมือง 5                         | แทนโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดเชียงใหม่    |
| 16. นายเมธาวัฒน์     | ศรีวงศ์      | โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดระยอง      |                                            |
| 17. นายสุรพันธ์      | กลิ่นขจร     | เจ้าหน้าที่วิเคราะห์ผังเมือง 8 ว      | สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดระยอง   |
| 18. นายคุณศักดิ์     | รัชนิกร      | โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดสระบุรี    |                                            |
| 19. นางสาวกัญญา      | สวัสดิผล     | เจ้าหน้าที่วิเคราะห์ผังเมือง 8 ว      | สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดสระบุรี |
| 20. นางอัญชลี        | ริ้วธงชัย    | โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดปราจีนบุรี |                                            |
| 21. นายสุรเดช        | ศรีคำมูล     | นักผังเมือง 7 ว                       | แทนโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดอุทัยธานี    |
| 22. นายไชยยันต์      | ไวทยาชีวะ    | เจ้าหน้าที่วิเคราะห์ผังเมือง 8 ว      | แทนโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดมหาสารคาม    |
| 23. นายขยงยุทธ       | ชัยวนารมย์   | เจ้าหน้าที่วิเคราะห์ผังเมือง 8 ว      | แทนโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดสุรินทร์     |
| 24. นายเดชา          | ภูวเศรษฐ     | โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดนครพนม     |                                            |
| 25. นายชุมพล         | คันสยะวิชัย  | โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดอุดรดิตถ์  |                                            |
| 26. นายสุรศักดิ์     | รุ่งฤทธิ์    | เจ้าหน้าที่วิเคราะห์ผังเมือง 8 ว      | แทนโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดอุบลราชธานี  |
| 27. นายสมชัย         | นายศรีศิริ   | โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดชัยภูมิ    |                                            |
| 28. นางสาวสาวิตรี    | ลาภาวิทย์    | นักผังเมือง 6 ว                       | แทนโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดยะลา         |
| 29. นางสาวกุลชลิ     | ธารชลาณกิจ   | โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดนราธิวาส   |                                            |
| 30. นางสาวกนกรัตน์   | อิงชาติเจริญ | นักผังเมือง 4                         | แทนโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดสระแก้ว      |

และเจ้าหน้าที่กรมโยธาธิการและผังเมือง จำนวน 30 คน

(นายดำรงฤทธิ์ เมืองสนธิ์)

โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดอุบลราชธานี

/ เริ่มประชุม ....

เริ่มประชุมเวลา 13.30 น.

ประธาน

กล่าวเปิดประชุมฯ แล้วดำเนินการประชุมตามระเบียบวาระ

ระเบียบวาระที่ 1 เรื่องที่ประธานแจ้งต่อที่ประชุม

ประธาน (นายรัชทิน ศยามานนท์ รองปลัดกระทรวงมหาดไทย) กล่าวว่า เรื่อง อัตราเบี้ยประชุมหรือค่าตอบแทนการประชุมคณะกรรมการผังเมืองซึ่งปัจจุบันมติคณะรัฐมนตรีอนุมัติให้เหมาะสมเป็นรายเดือน แต่ขณะนี้มีการพิจารณาผังเมืองรวมจังหวัดเพิ่มขึ้นจำนวนมาก โดยอาจให้มีการประชุมมากกว่า 1 ครั้ง และกรรมการได้รับเบี้ยประชุมเป็นรายครั้ง เห็นควรให้ฝ่ายกฎหมายของกรมฯ โดยกองนิติการ ศึกษาแนวทาง และข้อกฎหมายที่เกี่ยวข้อง จะสามารถขอมติคณะรัฐมนตรีเพื่อปรับปรุงอัตราเบี้ยประชุมคณะกรรมการผังเมืองเพิ่มขึ้นในกรณีมีการประชุมมากกว่าเดือนละ 1 ครั้ง ได้ประการใด และรายงานให้คณะกรรมการฯ ทราบในการประชุมคราวต่อไป

มติที่ประชุม

รับทราบ และให้กรมโยธาธิการและผังเมืองโดยกองนิติการรับไปพิจารณา  
ดำเนินการ แล้วรายงานคณะกรรมการฯ ทราบ

ระเบียบวาระที่ 2

เรื่อง รับรองรายงานการประชุมคณะกรรมการผังเมือง ครั้งที่ 1/2549  
วันที่ 12 มกราคม 2549

มติที่ประชุม

รับรองรายงานการประชุมคณะกรรมการผังเมือง ครั้งที่ 1/2549  
วันที่ 12 มกราคม 2549 โดยไม่มีการแก้ไข

ระเบียบวาระที่ 3 เรื่องสืบเนื่อง

ประธาน (นายรัชทิน ศยามานนท์ รองปลัดกระทรวงมหาดไทย) กล่าวว่า ให้ฝ่ายเลขานุการติดตามเรื่องสืบเนื่องที่เคยให้นำรายงานต่อ คณะกรรมการผังเมือง อาทิ ความก้าวหน้าในการจัดทำผังประเทศ ผังภาค การแก้ไข พ.ร.บ.การผังเมือง เพื่อแก้ปัญหาผังเมืองรวมขาดอายุ การพัฒนากฎหมายเกี่ยวกับการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทต่าง ๆ เพื่อให้เกิดความเป็นธรรมและสร้างแรงจูงใจในการรักษาพื้นที่สีเขียว กฎหมายรองรับสิทธิในการถ่ายโอนการพัฒนา (Transferable Development Right) รวมทั้งการศึกษาเรื่องเบี้ยประชุมหรือค่าตอบแทนการประชุมคณะกรรมการผังเมืองเพิ่ม กรณีที่ต้องมีการประชุมมากกว่าเดือนละครั้งจะมีแนวทางขอปรับปรุงได้ประการใด โดยขอให้รายงานสรุปเสนอต่อที่ประชุมในวาระเรื่องสืบเนื่องในคราวต่อไปด้วย

มติที่ประชุม

รับทราบ

/ ระเบียบวาระที่ 4 ...

(นายสรกฤตย์ เมืองธนดี)

โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดอุบลราชธานี

3. ตามมาตรา 26 วรรคสี่ แห่ง พ.ร.บ.การผังเมือง พ.ศ. 2518 กำหนดว่า เมื่อได้สำรวจสภาพการณ์และสิ่งแวดล้อมไม่มีการเปลี่ยนแปลงในสาระสำคัญ ให้จัดประชุมรับฟังความคิดเห็นของประชาชนในท้องถิ่นที่ใช้อยู่บังคับผังเมืองรวมนั้น ตามมาตรา 19 วรรคสอง หากไม่มีผู้ใดคัดค้านให้ขอขยายระยะเวลาการ ใช้อยู่บังคับกฎกระทรวงต่อไปอีก 5 ปี โดยความเห็นชอบของคณะกรรมการผังเมือง

4. กรมโยธาธิการและผังเมือง จึงขอรายงานการประเมินผลการใช้อยู่บังคับกฎกระทรวงผังเมืองรวมดังกล่าวให้คณะกรรมการผังเมืองได้รับทราบในเบื้องต้น และเมื่อได้จัดประชุมรับฟังความคิดเห็นของประชาชนแล้วไม่มีผู้ใดคัดค้าน จะนำเสนอเพื่อพิจารณาขอขยายระยะเวลาการใช้อยู่บังคับต่อไปอีก 5 ปี

จึงเสนอคณะกรรมการฯ เพื่อโปรดทราบ

มติที่ประชุม

รับทราบ

#### 5.5 เรื่อง การแต่งตั้งคณะอนุกรรมการผังเมือง (เพิ่มเติม)

ผู้อำนวยการสำนักงานคณะกรรมการผังเมือง (นายสุรินทร์ สิทธิเชตรกรณ์) รายงานว่า สืบเนื่องจากการประชุม ครั้งที่ 1/2549 วันที่ 12 มกราคม 2549 วาระที่ 6.1 เรื่อง แต่งตั้งคณะอนุกรรมการผังเมือง (เพิ่มเติม) ที่ประชุมเห็นชอบให้แต่งตั้งที่ปรึกษาด้านการผังเมือง กรมโยธาธิการและผังเมือง เป็นอนุกรรมการเพิ่มเติมในคณะอนุกรรมการผังเมืองเพื่อพิจารณาด้านผังเมือง และคณะอนุกรรมการผังเมืองพิจารณาคำร้องฯ ตามที่กรมโยธาธิการและผังเมืองเสนอ นั้น

ปลัดกระทรวงมหาดไทย ประธานกรรมการผังเมือง ได้ลงนามในคำสั่งดังกล่าวแล้ว ตามสำเนาคำสั่งคณะกรรมการผังเมือง ที่ 1/2549 ลงวันที่ 31 มกราคม 2549 รายละเอียดตามเอกสารประกอบการประชุม

จึงเสนอคณะกรรมการฯ เพื่อโปรดทราบ

มติที่ประชุม

รับทราบ

#### ระเบียบวาระที่ 6

##### เรื่องอื่น ๆ

#### 6.1 เรื่อง รายงานผลการประชุมคณะอนุกรรมการผังเมืองระดับจังหวัด

##### พิจารณาคำร้อง จำนวน 4 จังหวัด คือ

- |                                         |                                          |
|-----------------------------------------|------------------------------------------|
| 6.1.1 คำร้องผังเมืองรวมจังหวัดสระบุรี   | 6.1.2 คำร้องผังเมืองรวมจังหวัดปราจีนบุรี |
| 6.1.3 คำร้องผังเมืองรวมจังหวัดอุทัยธานี | 6.1.4 คำร้องผังเมืองรวมจังหวัดมหาสารคาม  |
| (เสนอเพื่อพิจารณา)                      |                                          |

(นายสรกฤษณ์ เมืองสนธิ์)

โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดอุบลราชธานี

สำหรับกรณีคณะกรรมการผังเมืองระดับจังหวัดมีมติให้ตามคำร้อง หรือแก้ไข  
บางส่วนให้นำเฉพาะประเด็นดังกล่าวเสนอคณะกรรมการผังเมืองพิจารณาอีกครั้ง  
จำนวน 2 จังหวัด ได้แก่ จังหวัดสระบุรี และจังหวัดมหาสารคาม

**6.2 เรื่อง รายงานผังเมืองรวมจังหวัดปิดประกาศ 90 วัน แล้วไม่มีคำร้อง**

**(เพิ่มเติม) จำนวน 5 ผัง ได้แก่ ผังเมืองรวมจังหวัดอุบลราชธานี**

**ผังเมืองรวมจังหวัดชัยภูมิ ผังเมืองรวมจังหวัดยะลา ผังเมืองรวมจังหวัด**

**นราธิวาส และผังเมืองรวมจังหวัดสระแก้ว**

ผู้อำนวยการสำนักงานคณะกรรมการผังเมือง (นายสุรินทร์ สิริพิเชตรกรณ์) รายงานว่า

ผังเมืองรวมจังหวัดอุบลราชธานี ผังเมืองรวมจังหวัดชัยภูมิ ผังเมืองรวมจังหวัดนราธิวาส  
ผังเมืองรวมจังหวัดยะลา และผังเมืองรวมจังหวัดสระแก้ว ได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการผังเมือง เมื่อวันที่  
8 กันยายน 2548 เมื่อวันที่ 17 สิงหาคม 2548 เมื่อวันที่ 8 กันยายน 2548 เมื่อวันที่ 8 กันยายน 2548 และเมื่อ  
วันที่ 17 สิงหาคม 2548 ตามลำดับ กรมโยธาธิการและผังเมืองได้นำไปปิดประกาศ 90 วัน เพื่อให้ผู้มีส่วนได้เสียใน  
เขตผังเมืองรวมจังหวัดตรวจสอบ และยื่นคำร้อง ตามมาตรา 23 แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 แก้ไข  
เพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติการผังเมือง (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2525 เมื่อครบกำหนดปรากฏว่าไม่มีผู้ยื่นคำร้อง  
รายละเอียดปรากฏตามหนังสือจังหวัดอุบลราชธานี ค่วนที่สุด ที่ อบ 0020.4/1771 ลงวันที่ 3 กุมภาพันธ์ 2549  
หนังสือจังหวัดชัยภูมิ ค่วนที่สุด ที่ ชย 0020/1796 ลงวันที่ 2 กุมภาพันธ์ 2549 หนังสือจังหวัดนราธิวาส  
ที่ นธ 0020/1032 ลงวันที่ 3 กุมภาพันธ์ 2549 หนังสือจังหวัดยะลา ที่ ยล 0020/1422 ลงวันที่ 3 กุมภาพันธ์  
2549 และหนังสือจังหวัดสระแก้ว ค่วนที่สุด ที่ สก 0020/ 1048 ลงวันที่ 7 กุมภาพันธ์ 2549

ทั้งนี้ สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดอุบลราชธานี ชัยภูมิ นราธิวาส ยะลา  
และสระแก้ว ได้นำเสนอคณะที่ปรึกษาผังเมืองรวมจังหวัด คณะกรรมการพิจารณากลับกรองคำร้องของกรมฯ  
และคณะกรรมการผังเมืองระดับจังหวัดเพื่อทราบแล้ว รายละเอียดตามเอกสารประกอบการประชุม

จึงเสนอคณะกรรมการฯ เพื่อโปรดทราบ

**มติที่ประชุม**

**รับทราบ**

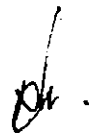
**เลิกประชุม เวลา 17.30 น.**



(นายสุรินทร์ สิริพิเชตรกรณ์)

ผู้อำนวยการสำนักงานคณะกรรมการผังเมือง

ผู้จัดรายงานการประชุม



(นายพิชัย เครือชัยพนิต)

ผู้อำนวยการสำนักผังเมืองรวมและผังเมืองเฉพาะ

รักษาการในตำแหน่งที่ปรึกษาด้านการผังเมือง ปฏิบัติราชการแทน

อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง

กรรมการและเลขานุการ

ผู้ตรวจรายงานการประชุม

(นายวราวุธ ศิลปอาชา เมืองสงขลา)

โยธาธิการและผังเมือง