

ที่ นร ๐๕๐๓/๑(ก) ๗๐๖๖

สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี

ทำเนียบรัฐบาล กทม. ๑๐๓๐๐

๒๔ พฤษภาคม ๒๕๕๐

เรื่อง ร่างพระราชบัญญัติการเคหะแห่งชาติ (ฉบับที่ ..) พ.ศ. และร่างพระราชบัญญัติ
ควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ..) พ.ศ.

เรียน รัฐ-พม./กค./ทส

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๕๐๓/๓๑๐๙,ว (ล) ๓๑๑๐
ลงวันที่ ๓ มีนาคม ๒๕๔๙

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือสำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา ที่ นร ๐๙๐๑/๐๑๐๑
ลงวันที่ ๓๐ มกราคม ๒๕๕๐ และร่างพระราชบัญญัติในเรื่องนี้
รวม ๒ ฉบับ
๒. สำเนาหนังสือกระทรวงมหาดไทย ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๗๑๐/๓๓๐๔
ลงวันที่ ๒๒ มีนาคม ๒๕๕๐ และร่างพระราชบัญญัติควบคุม
อาคาร (ฉบับที่ ..) พ.ศ.

ตามที่แจ้งว่าได้ส่งร่างพระราชบัญญัติการเคหะแห่งชาติ (ฉบับที่ ..) พ.ศ.
ไปเพื่อสำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาตรวจพิจารณาตามมติคณะรัฐมนตรีต่อไปแล้ว นั้น

บัดนี้ คณะกรรมการกฤษฎีกา (คณะที่ ๑) ได้ตรวจพิจารณาร่างพระราชบัญญัติ
ดังกล่าวเสร็จแล้ว โดยนำหลักการมากำหนดเป็นร่างพระราชบัญญัติ ๒ ฉบับ คือ ร่าง
พระราชบัญญัติการเคหะแห่งชาติ (ฉบับที่ ..) พ.ศ. และร่างพระราชบัญญัติควบคุม
อาคาร (ฉบับที่ ..) พ.ศ. ซึ่งกระทรวงมหาดไทย (กรมโยธาธิการและผังเมือง)
ได้เสนอขอแก้ไขร่างพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ..) พ.ศ. เพื่อขยาย
การผ่อนปรนกฎ ระเบียบ กติกา และข้อบังคับตามมาตรา ๗ แห่งพระราชบัญญัตินี้ดังกล่าว
ให้สามารถออกกฎกระทรวงยกเว้น ผ่อนผัน หรือกำหนดเงื่อนไขในการปฏิบัติตามกฎหมาย
ว่าด้วยการควบคุมอาคาร ให้ครอบคลุมถึงอาคารที่อยู่อาศัยสำหรับผู้มีรายได้น้อยที่หน่วยราชการ
หน่วยงานของรัฐ รัฐวิสาหกิจ ราชการส่วนท้องถิ่น หรือองค์กรอื่นของรัฐจัดให้มีขึ้นด้วย
ซึ่งสำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาพิจารณาแล้วเห็นว่า การเสนอขอแก้ไขร่างพระราชบัญญัติ

/ควบคุม

ควบคุมอาคาร ฯ เป็นกรณีเกินขอบเขตหลักการที่คณะรัฐมนตรีได้มีมติรับหลักการ จึงยังไม่สามารถดำเนินการแก้ไขตามข้อสังเกตที่กรมโยธาธิการและผังเมืองเสนอมาได้ กระทรวงมหาดไทย จึงได้เสนอร่างพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ..) พ.ศ. ซึ่งได้แก้ไขเพิ่มเติม จากร่างที่สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาตรวจพิจารณาแล้ว มาเพื่อดำเนินการ ความละเอียด ปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

คณะรัฐมนตรีได้ประชุมปรึกษาเมื่อวันที่ ๑๕ พฤษภาคม ๒๕๕๐ ลงมติว่า

๑. เห็นชอบร่างพระราชบัญญัติการเคหะแห่งชาติ (ฉบับที่ ..) พ.ศ. ที่สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาตรวจพิจารณาแล้ว และให้ส่งคณะกรรมการประสานงาน สภานิติบัญญัติแห่งชาติพิจารณา ก่อนเสนอสภานิติบัญญัติแห่งชาติพิจารณาต่อไป

๒. อนุมัติหลักการร่างพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ..) พ.ศ. ซึ่งได้แก้ไขเพิ่มเติมจากร่างที่สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาตรวจพิจารณาแล้ว ตามที่กระทรวงมหาดไทยเสนอ และให้ส่งสำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาตรวจพิจารณา อีกครั้งหนึ่ง แล้วส่งให้คณะกรรมการประสานงานสภานิติบัญญัติแห่งชาติพิจารณา ก่อนเสนอ สภานิติบัญญัติแห่งชาติพิจารณาต่อไป

จึงเรียนยืนยันมา ได้ส่งร่างพระราชบัญญัติการเคหะแห่งชาติ (ฉบับที่ ..) พ.ศ. ไปเพื่อคณะกรรมการประสานงานสภานิติบัญญัติแห่งชาติพิจารณา และส่งร่าง พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ..) พ.ศ. ไปเพื่อสำนักงานคณะกรรมการ กฤษฎีกาตรวจพิจารณาอีกครั้งหนึ่งตามมติคณะรัฐมนตรีต่อไปแล้ว

ขอแสดงความนับถือ



(นางโฉมศรี อารยะศิริ)

รองเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

สำนักนิติธรรม

23 มี.ค. 2550

โทร. ๐ ๒๒๘๐ ๙๐๐๐ ต่อ ๓๐๗

โทรสาร ๐ ๒๒๘๐ ๙๐๕๘