



สำนักงานคณะกรรมการรัฐมนตรี	
รับที่ 3165	ณ 53
วันที่ 26 มี.ย. 2550	10.19.46

ที่ มท 0706/ 4297

กระทรวงมหาดไทย
ถนนอภัยวงศ์ กทม. 10200

25 เมษายน 2550

เรื่อง ร่างกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดชัยภูมิ พ.ศ.

เรียน เลขาธิการคณะกรรมการรัฐมนตรี

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. ร่างกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดชัยภูมิ พ.ศ. จำนวน 85 ชุด
2. รายงานการประชุมคณะกรรมการผังเมือง ครั้งที่ 2/2549 เมื่อวันที่ 9 กุมภาพันธ์ 2549
จำนวน 1 ชุด

ด้วยกระทรวงมหาดไทยได้รับรายงานจากกรมโยธาธิการและผังเมืองว่า ได้ดำเนินการวาง
และจัดทำผังเมืองรวมจังหวัดชัยภูมิ ในท้องที่จังหวัดชัยภูมิ ตามหลักเกณฑ์ที่พระราชบัญญัติการผังเมือง
พ.ศ. 2518 กำหนดไว้เสร็จเรียบร้อยแล้ว

กระทรวงมหาดไทยได้พิจารณาแล้วเห็นสมควรออกกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวม
จังหวัดชัยภูมิ พ.ศ. จึงขอเสนอร่างกฎกระทรวงฯ มาเพื่อโปรดนำเสนอคณะกรรมการพิจารณาต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายอารีย์ วงศ์อารยะ)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

กรมโยธาธิการและผังเมือง

กองนิติการ

โทร. 0-2299-4239

โทรสาร 0-2273-0893

บันทึกหลักการและเหตุผล
ประกอบร่างกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดชัยภูมิ
พ.ศ.

หลักการ
ให้ใช้บังคับผังเมืองรวม ในท้องที่จังหวัดชัยภูมิ

เหตุผล
โดยที่สมควรกำหนดให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดชัยภูมิ ในท้องที่จังหวัดชัยภูมิ เพื่อใช้เป็นแนวทางในการพัฒนาและการดำรงรักษาเมืองและบริเวณที่เกี่ยวข้องหรือชนบท ในด้านการใช้ประโยชน์ในทรัพย์สิน การคมนาคมและการขนส่ง การสาธารณูปโภค บริการสาธารณะ และสภาพแวดล้อม ทั้งนี้เพื่อให้บรรลุวัตถุประสงค์ของการผังเมือง และโดยที่ตามมาตรา ๒๖ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติการผังเมือง (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๓๕ บัญญัติว่า การใช้บังคับผังเมืองรวมให้กระทำโดยกฎกระทรวง จึงจำเป็นต้องออกกฎกระทรวงนี้

ร่าง
กฎกระทรวง
ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดชัยภูมิ
พ.ศ.

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕ แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘ และ
มาตรา ๒๖ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราช
บัญญัติการผังเมือง (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๓๕ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยออกกฎกระทรวงไว้
ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ กฎกระทรวงนี้ให้ใช้บังคับได้มีกำหนดห้าปี

ข้อ ๒ ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมในท้องที่จังหวัดชัยภูมิ ภายในแนวเขตตามแผนที่ท้าย
กฎกระทรวงนี้

ข้อ ๓ การวางแผนและจัดทำผังเมืองรวมตามกฎกระทรวงนี้ มีวัตถุประสงค์ ดังนี้

(๑) เพื่อให้จังหวัดชัยภูมิ มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย ภูมิทัศน์ร่มรื่นและสวยงาม
ประชาชนมีคุณภาพชีวิตที่ดีทั้งด้านการศึกษา การสาธารณสุข การศาสนา และการจ้างงาน ตลอดจน
จัดให้มีโครงสร้างพื้นฐานที่เพียงพอ และได้มาตรฐาน

(๒) เพื่อให้มีการส่งเสริม ปรับปรุง พัฒนา และอนุรักษ์แหล่งท่องเที่ยวและเพื่อให้มี
การสร้างแหล่งท่องเที่ยวใหม่ๆ โดยจัดให้มีการสร้างโครงข่ายคมนาคมเพื่อเชื่อมโยงแหล่งท่องเที่ยวที่
สำคัญของจังหวัดชัยภูมิ ให้สะดวกและทั่วถึง

(๓) เพื่อให้มีการส่งเสริมการเกษตรและอุตสาหกรรม ที่เหมาะสมกับสภาพพื้นที่ของ
จังหวัดชัยภูมิ คงอนุรักษ์พื้นที่เกษตรชั้นดี รวมทั้งการอนุรักษ์แหล่งน้ำทางธรรมชาติที่สำคัญต่างๆ

(๔) เพื่อการใช้ประโยชน์ในทรัพย์สิน ความปลอดภัยของประชาชนและสวัสดิภาพ
ของสังคม

ข้อ ๔ ผังเมืองรวมตามกฎกระทรวงนี้ มีนโยบายและมาตรการเพื่อจัดระบบชุมชน
การใช้ประโยชน์ที่ดิน โครงสร้างพื้นฐานและบริการสาธารณะให้มีประสิทธิภาพ รวมทั้งส่งเสริม
การพัฒนาพื้นที่ โดยมีสาระสำคัญ ดังต่อไปนี้

(๑) ยุทธศาสตร์ด้านบ้านเมืองน่าอยู่

(๑.๑) ชัยภูมิเมืองสะอาด เรียบร้อย ภูมิทัศน์ร่มรื่น สวยงามมีสิ่งแวดล้อมดี มีความสงบปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ประชาชนได้รับการศึกษา มีสุขภาพดี มีรายได้ มีคุณธรรม วัฒนธรรมประเพณีดีงาม โครงสร้างพื้นฐานเพียงพอและทั่วถึง

(๒) ยุทธศาสตร์ด้านการท่องเที่ยว

(๒.๑) ส่งเสริมการพัฒนา และอนุรักษ์แหล่งท่องเที่ยวและสร้างแหล่งท่องเที่ยวใหม่
 (๒.๒) ส่งเสริมการพัฒนาเส้นทางคมนาคมที่เชื่อมโยงแหล่งท่องเที่ยวให้ได้มาตรฐาน
 (๒.๓) พัฒนาศูนย์ข้อมูลการท่องเที่ยว ศูนย์พัฒนาผลิตภัณฑ์หนึ่งตำบลหนึ่งผลิตภัณฑ์ เน้นการประชาสัมพันธ์ของคนในท้องถิ่น

(๓) ยุทธศาสตร์ด้านการเกษตรและอุตสาหกรรมเกษตร

(๓.๑) ส่งเสริมและพัฒนาการปลูกพืชเศรษฐกิจทั่วทั้งจังหวัดชัยภูมิ
 (๔) ยุทธศาสตร์ด้านการอนุรักษ์แหล่งต้นน้ำและป่าไม้
 (๔.๑) อนุรักษ์เขตป่าไม้และเขตอนุรักษ์พันธุ์สัตว์ป่า รวมถึงการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม

(๕) ยุทธศาสตร์ด้านอุตสาหกรรมสิ่งทอ

(๕.๑) การส่งเสริมและพัฒนาอุตสาหกรรมสิ่งทอ กระจายตามแหล่งงานในทุกชุมชน

ข้อ ๕ การใช้ประโยชน์ที่ดินภายในเขตผังเมืองรวม ให้เป็นไปตามแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภท และรายการประกอบแผนผังท้ายกฎกระทรวงนี้

ข้อ ๖ การใช้ประโยชน์ที่ดินตามแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินที่ได้จำแนกประเภทท้ายกฎกระทรวง ให้เป็นไปดังต่อไปนี้

(๑) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑.๑ ถึงหมายเลข ๑.๒๐ ที่กำหนดไว้เป็นสีชมพู ให้เป็นที่ดินประเภทชุมชน

(๒) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๒.๑ ถึงหมายเลข ๒.๔ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียว ให้เป็นที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม

(๓) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๓.๑ ถึงหมายเลข ๓.๑๑ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวย่อน ให้เป็นที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อนันทนาการและการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม

(๔) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๔.๑ ถึงหมายเลข ๔.๕ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวย่อนมีเส้นทแยงสีขาว ให้เป็นที่ดินประเภทอนุรักษ์ป่าไม้

(๕) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๕.๑ ถึงหมายเลข ๕.๕ ที่กำหนดไว้เป็นสีฟ้า ให้เป็นที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมและการประมง

ข้อ ๑ ที่ดินประเภทชุมชนให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย พาณิชยกรรม เกษตรกรรม สถาบันการศึกษา สถาบันศาสนา สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ
สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น นอกจากที่กำหนดตามวรรคหนึ่งให้เป็นไปตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อก่อสร้างอาคารให้มีความสูงของอาคารไม่เกิน ๑๒ เมตร การวัดความสูงของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นคาบฟ้า สำหรับอาคารทรงจั่วหรือปั้นหยา ให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด

(๒) การใช้ประโยชน์ที่ดินให้มีที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละ ๓๐ ของแปลงที่ดินที่ยื่นขอ
อนุญาต

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายกฎกระทรวงนี้ และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน

(๒) สถานที่บรรจุก๊าซ สถานที่เก็บก๊าซ และห้องบรรจุก๊าซตามกฎหมายว่าด้วยการบรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลว แต่ไม่หมายความรวมถึงสถานีบริการ ร้านจำหน่ายก๊าซ สถานที่ใช้ก๊าซ และสถานที่จำหน่ายอาหารที่ใช้ก๊าซ

(๓) สถานที่ที่ใช้ในการเก็บน้ำมันเชื้อเพลิงเพื่อจำหน่ายที่ต้องขออนุญาตตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เว้นแต่เป็นสถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ น่าน เป็ด ไก่ ภู จระเข้ หรือสัตว์ป่าตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า

(๕) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม

(๖) ไซโลเก็บผลิตผลทางการเกษตร

(๗) กำจัดมูลฝอย เว้นแต่เป็นกิจการที่อยู่ภายใต้การควบคุมดูแลของราชการส่วนท้องถิ่น หรือได้รับอนุญาตให้ดำเนินการจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามกฎหมายว่าด้วยสาธารณสุข

(๘) ซั๊ขายหรือเก็บเศษวัสดุ

การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งแม่น้ำ คลอง หรือแหล่งน้ำสาธารณะ ให้มีที่ว่างตามแนวนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของแม่น้ำ คลอง ลำห้วย หรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า ๖ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมและขนส่งทางน้ำหรือการสาธารณูปโภค

ข้อ ๘ ที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเกษตรกรรมหรือเกี่ยวข้องกับเกษตรกรรม สถาบันการศึกษา สถาบันศาสนา สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ

สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น นอกจากที่กำหนดตามวรรคหนึ่งให้เป็นไปตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อก่อสร้างอาคารให้มีความสูงของอาคารไม่เกิน ๑๒ เมตร การวัดความสูงของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นคาบฟ้า สำหรับอาคารทรงจั่วหรือปั้นหยา ให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังของชั้นสูง

(๒) การใช้ประโยชน์ที่ดินให้มีที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐ ของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาตที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายกฎกระทรวงนี้ และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน

(๒) สถานที่บรรจุก๊าซ สถานที่เก็บก๊าซ และห้องบรรจุก๊าซตามกฎหมายว่าด้วยการบรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลว แต่ไม่หมายความรวมถึงสถานีบริการ ร้านจำหน่ายก๊าซ สถานที่ใช้ก๊าซ และสถานที่จำหน่ายอาหารที่ใช้ก๊าซ

(๓) สถานที่ที่ใช้ในการเก็บน้ำมันเชื้อเพลิงเพื่อจำหน่ายที่ต้องขออนุญาตตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เว้นแต่เป็นสถานีสาน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) จัดสรรที่ดินเพื่ออุตสาหกรรม

(๕) การอยู่อาศัยประเภทห้องชุด อาคารชุด

(๖) การอยู่อาศัยหรือประกอบพาณิชยกรรมประเภทอาคารขนาดใหญ่ เว้นแต่การประกอบพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่งภายใต้บังคับข้อ ๑๓ และโรงแรม

การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อก่อสร้างอาคารสูงเกิน ๖ เมตร จะต้องมิระยะห่างจากเขตโบราณสถานที่ขึ้นทะเบียน ตามกฎหมายว่าด้วยโบราณสถาน โบราณวัตถุ ศิลปวัตถุ และพิพิธภัณฑสถานแห่งชาติ ไม่น้อยกว่า ๕๐๐ เมตร โดยวัดจากแนวเขตที่ดินด้านที่อยู่ในทิศเดียวกันกับอาคารที่ก่อสร้าง การวัดความสูงของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นคาบฟ้า สำหรับอาคารทรงจั่วหรือปั้นหยา ให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดชั้นสูงสุด

ที่ดินประเภทนี้ที่อยู่ในเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามกฎหมายว่าด้วยการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ หรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น

การใช้ประโยชน์ที่ดินริมทางหลวงแผ่นดินให้มีที่ว่างตามแนวนานริมเขตทางไม่น้อยกว่า ๖ เมตร

การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งแม่น้ำ คลอง หรือแหล่งน้ำสาธารณะ ให้มีที่ว่างตามแนวนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของแม่น้ำ คลอง หรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า ๖ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมทางน้ำหรือการสาธารณูปโภค

ข้อ ๘ ที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อนันทนาการและการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อนันทนาการหรือเกี่ยวข้องกับนันทนาการ การรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม หรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น

ข้อ ๑๐ ที่ดินประเภทอนุรักษ์ป่าไม้ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการสงวนและคุ้มครองดูแลรักษา หรือบำรุงป่าไม้ สัตว์ป่า ค้นน้ำลำธาร และทรัพยากรธรรมชาติอื่น ๆ ตามมติคณะรัฐมนตรีและกฎหมายที่เกี่ยวกับการป่าไม้ การสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า และการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติไว้เพื่อความสะดวกของระบบนิเวศและสภาพแวดล้อมตามธรรมชาติ

ที่ดินประเภทนี้ซึ่งเอกชนเป็นเจ้าของหรือมีสิทธิครอบครองโดยชอบด้วยกฎหมาย ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการเกษตรกรรม หรือการอยู่อาศัยประเภทบ้านเดี่ยวที่มีใช้การจัดสรรที่ดินโดยมีความสูงของอาคารไม่เกิน ๖ เมตร และขนาดพื้นที่อาคารไม่เกิน ๒๐๐ ตารางเมตร

ที่ดินประเภทนี้ที่อยู่ในเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ตามกฎหมายว่าด้วยการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ หรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น

การใช้ประโยชน์ที่ดินริมทางหลวงแผ่นดิน ให้มีที่ว่างตามแนวนานริมเขตทางหลวงไม่น้อยกว่า ๖ เมตร

การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งแม่น้ำ คลอง หรือแหล่งน้ำสาธารณะ ให้มีที่ว่างตามแนวนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของแม่น้ำ คลอง หรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า ๖ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมและขนส่งทางน้ำ หรือการสาธารณูปโภค

ข้อ ๑๑ ที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมและการประมง ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมหรือเกี่ยวข้องกับการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม การประมง หรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น

ข้อ ๑๒ ภายในแนวเขตผังเมืองรวมนี้ การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อประกอบพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง ให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ท้ายกฎกระทรวงนี้

ข้อ ๑๓ ภายหลังจากกฎกระทรวงนี้มีผลใช้บังคับ หากมีการออกกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมบริเวณใดภายในแนวเขตตามกฎกระทรวงนี้ การใช้ประโยชน์ที่ดินให้เป็นไปตามกฎกระทรวงที่ได้มีการออกใช้บังคับภายหลังนั้น

ข้อ ๑๔ ให้ผู้มีอำนาจหน้าที่ในการควบคุมการก่อสร้างอาคารหรือการประกอบกิจการ
ในเขตผังเมืองรวมปฏิบัติการให้เป็นไปตามกฎกระทรวงนี้

ให้ไว้ ณ วันที่

พ.ศ.

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

ข้อมูลประกอบคำชี้แจง
ร่างกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดชัยภูมิ

1) ข้อมูลทั่วไป

ชื่อผัง ผังเมืองรวมจังหวัดชัยภูมิ

เป็นการดำเนินการวางและจัดทำผังครั้งแรก ตามแผนงานงบประมาณปี 2547 - 2549

ครอบคลุมพื้นที่จังหวัดชัยภูมิ เนื้อที่ประมาณ 12,778.287 ตารางกิโลเมตร โดยมีขั้นตอนการวางผังดังนี้

2) ขั้นตอน

1. ประชุมเชิงปฏิบัติการครั้งที่ 1 8 มิถุนายน 2547
2. ประชุมเชิงปฏิบัติการครั้งที่ 2 26 สิงหาคม 2548
3. ประชุมเชิงปฏิบัติการครั้งที่ 3 1-2 มิถุนายน 2548
4. ประชุมเชิงปฏิบัติการครั้งที่ 4 15 มิถุนายน 2548
5. ประชุมคณะกรรมการกำกับการวางและจัดทำผังเมืองรวม
จังหวัดชัยภูมิ 16 มิถุนายน 2548
6. ประชุมคณะที่ปรึกษาผังเมืองจังหวัดชัยภูมิ 5 กรกฎาคม 2548
7. โฆษณาทางวิทยุและหนังสือพิมพ์ 13-19 มิถุนายน 2548
8. ปิดประกาศแผนที่ แผนผัง และข้อกำหนด (ไม่น้อยกว่า 15 วัน) 20 มิถุนายน -
4 กรกฎาคม 2548
9. ประชุมรับฟังความคิดเห็นของประชาชน 7 กรกฎาคม 2548
10. ประชุมคณะอนุกรรมการผังเมืองรวมจังหวัด 2 สิงหาคม 2548
11. ประชุมคณะกรรมการผังเมือง 11 สิงหาคม 2548
12. ประกาศเชิญชวนให้ผู้มีส่วนได้เสียไปตรวจดูแผนผัง ข้อกำหนด
และรายการประกอบแผนผังของผังเมืองรวมจังหวัดชัยภูมิ 15 กันยายน -
13 ธันวาคม 2548
เป็นเวลา 90 วัน และรวบรวมคำร้องฯ
13. ดำรวจตรวจสอบพื้นที่คำร้อง และพบผู้ร้อง (ไม่มีคำร้อง)
14. ประชุมคณะที่ปรึกษาผังเมืองรวมฯ ให้ความเห็นเรื่องคำร้องฯ 1 กุมภาพันธ์ 2549
15. ประชุมคณะกรรมการพิจารณาถ้อยคำร้องฯ 9 มกราคม 2549
16. ประชุมคณะอนุกรรมการผังเมืองระดับจังหวัด เพื่อพิจารณา
คำร้องฯ 1 กุมภาพันธ์ 2549
17. ประชุมคณะกรรมการผังเมือง 9 กุมภาพันธ์ 2549
18. ประชุมคณะกรรมการพิจารณาร่างกฎหมายของกระทรวงมหาดไทย เมื่อวันที่ 19 กรกฎาคม 2549

3) รายละเอียดคำร้อง (ไม่มีคำร้อง)

3.1 คำร้องขอเปลี่ยนแปลงแก้ไขการใช้ประโยชน์ที่ดิน จำนวน.....ฉบับ.....ราย

3.2 คำร้องขอเปลี่ยนแปลงแก้ไขข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน จำนวน.....ฉบับ.....ราย

หลักเกณฑ์การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อประกอบพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง
ท้ายกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดชัยภูมิ

พ.ศ.

ข้อ ๑ ในหลักเกณฑ์นี้

“อาคารพาณิชย์กรรมค้าปลีกค้าส่ง” หมายความว่า อาคารที่ใช้ประโยชน์เพื่อการพาณิชย์กรรมในอาคารหลังเดียวหรือหลายหลัง ที่มีพื้นที่ใช้สอยอาคารร่วมกันเพื่อประกอบกิจการขายปลีกขายส่งสินค้าอุปโภคบริโภคหลากหลายประเภทที่ใช้ในชีวิตประจำวัน แต่ไม่หมายความรวมถึงตลาดตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข และอาคารที่ใช้ดำเนินการเพื่อส่งเสริมหรือจำหน่ายสินค้าซึ่งเป็นผลิตภัณฑ์หรือผลิตภัณฑ์ของชุมชน

ข้อ ๒ หลักเกณฑ์นี้ให้ใช้บังคับในท้องที่จังหวัดชัยภูมิตามกฎกระทรวงนี้ แต่ทั้งนี้ไม่หมายความรวมถึงบริเวณที่ได้มีประกาศกฎกระทรวงกำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง คัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภทในพื้นที่บางส่วนในท้องที่ตำบลรอบเมือง ตำบลโพนทอง และตำบลในเมือง อำเภอเมืองชัยภูมิ จังหวัดชัยภูมิ พ.ศ. ๒๕๔๖

ข้อ ๓ ที่ดินในบริเวณท้องที่ตามข้อ ๒ ห้ามไม่ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อก่อสร้าง คัดแปลง ใช้หรือเปลี่ยนแปลงการใช้เป็นอาคารพาณิชย์กรรมค้าปลีกค้าส่ง ที่มีพื้นที่ใช้สอยอาคารร่วมกันเพื่อประกอบกิจการขายปลีกขายส่งสินค้าอุปโภคบริโภคหลากหลายประเภทที่ใช้ในชีวิตประจำวัน ตั้งแต่ ๓๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป เว้นแต่บริเวณท้องที่ดังต่อไปนี้

(๑) ในท้องที่เขตเทศบาลตำบลคอนสาร	อำเภอคอนสาร
(๒) ในท้องที่เขตเทศบาลตำบลบ้านเป่า	อำเภอเกษตรสมบูรณ์
(๓) ในท้องที่เขตเทศบาลตำบลบ้านแท่น	อำเภอบ้านแท่น
(๔) ในท้องที่เขตเทศบาลตำบลผักปัง	อำเภอภูเขียว
(๕) ในท้องที่เขตเทศบาลตำบลบ้านเพชรภูเขียว	อำเภอภูเขียว
(๖) ในท้องที่เขตเทศบาลตำบลเกษตรสมบูรณ์	อำเภอเกษตรสมบูรณ์
(๗) ในท้องที่เขตเทศบาลตำบลแก้งคร้อ	อำเภอแก้งคร้อ
(๘) ในท้องที่เขตเทศบาลตำบลหนองบัวแดง	อำเภอหนองบัวแดง
(๙) ในท้องที่เขตเทศบาลตำบลนาหนองทุ่ม	อำเภอแก้งคร้อ
(๑๐) ในท้องที่เขตเทศบาลตำบลคอนสวรรค์	อำเภอคอนสวรรค์
(๑๑) ในท้องที่เขตเทศบาลตำบลลาดใหญ่	อำเภอเมืองชัยภูมิ
(๑๒) ในท้องที่เขตเทศบาลตำบลบ้านเขว้า	อำเภอบ้านเขว้า
(๑๓) ในท้องที่เขตเทศบาลตำบลหนองบัวระเหว	อำเภอหนองบัวระเหว
(๑๔) ในท้องที่เขตเทศบาลตำบลบ้านค่ายหมื่นแผ้ว	อำเภอเมืองชัยภูมิ

(๑๕) ในท้องที่เขตเทศบาลตำบลจตุรัส	อำเภอจตุรัส
(๑๖) ในท้องที่เขตเทศบาลตำบลบ้านหนึ่งฉมรงค์	อำเภอบ้านหนึ่งฉมรงค์
(๑๗) ในท้องที่เขตเทศบาลตำบลบ้านเพชร	อำเภอบ้านหนึ่งฉมรงค์
(๑๘) ในท้องที่เขตเทศบาลตำบลหนองบัวโคก	อำเภอจตุรัส
(๑๙) ในท้องที่เขตเทศบาลตำบลเทพสถิต	อำเภอเทพสถิต
(๒๐) ในท้องที่ตำบลทุ่งพระ	อำเภอคอนสาร
(๒๑) ในท้องที่ตำบลทุ่งนาเลา	อำเภอคอนสาร
(๒๒) ในท้องที่ตำบลคอนสาร	อำเภอคอนสาร
(๒๓) ในท้องที่ตำบลคงบัง	อำเภอคอนสาร
(๒๔) ในท้องที่ตำบลทุ่งลุยลาย	อำเภอคอนสาร
(๒๕) ในท้องที่ตำบลห้วยยาง	อำเภอคอนสาร
(๒๖) ในท้องที่ตำบลโคกสะอาด	อำเภอภูเขียว
(๒๗) ในท้องที่ตำบลบ้านแก้ง	อำเภอภูเขียว
(๒๘) ในท้องที่ตำบลหนองตุม	อำเภอภูเขียว
(๒๙) ในท้องที่ตำบลผักปิ้ง	อำเภอภูเขียว
(๓๐) ในท้องที่ตำบลโหล	อำเภอภูเขียว
(๓๑) ในท้องที่ตำบลบ้านคอน	อำเภอภูเขียว
(๓๒) ในท้องที่ตำบลกวางโจน	อำเภอภูเขียว
(๓๓) ในท้องที่ตำบลธาตุทอง	อำเภอภูเขียว
(๓๔) ในท้องที่ตำบลหนองคอนไทย	อำเภอภูเขียว
(๓๕) ในท้องที่ตำบลบ้านเพชร	อำเภอภูเขียว
(๓๖) ในท้องที่ตำบลสามสวน	อำเภอบ้านแท่น
(๓๗) ในท้องที่ตำบลบ้านแท่น	อำเภอบ้านแท่น
(๓๘) ในท้องที่ตำบลสระพัง	อำเภอบ้านแท่น
(๓๙) ในท้องที่ตำบลบ้านเต่า	อำเภอบ้านแท่น
(๔๐) ในท้องที่ตำบลหนองคู	อำเภอบ้านแท่น
(๔๑) ในท้องที่ตำบลหนองโพนงาม	อำเภอเกษตรสมบูรณ์
(๔๒) ในท้องที่ตำบลบ้านเป่า	อำเภอเกษตรสมบูรณ์
(๔๓) ในท้องที่ตำบลกุดเลาะ	อำเภอเกษตรสมบูรณ์
(๔๔) ในท้องที่ตำบลบ้านยาง	อำเภอเกษตรสมบูรณ์
(๔๕) ในท้องที่ตำบลบ้านบัว	อำเภอเกษตรสมบูรณ์
(๔๖) ในท้องที่ตำบลสระโพนทอง	อำเภอเกษตรสมบูรณ์

(๔๗) ในท้องที่ตำบลบ้านหัน	อำเภอเกษตรสมบูรณ์
(๔๘) ในท้องที่ตำบลบ้านเคื่อ	อำเภอเกษตรสมบูรณ์
(๔๙) ในท้องที่ตำบลหนองข่า	อำเภอเกษตรสมบูรณ์
(๕๐) ในท้องที่ตำบลหนองสังข์	อำเภอแก้งคร้อ
(๕๑) ในท้องที่ตำบลหลุบคา	อำเภอแก้งคร้อ
(๕๒) ในท้องที่ตำบลบ้านแก้ง	อำเภอแก้งคร้อ
(๕๓) ในท้องที่ตำบลหนองไผ่	อำเภอแก้งคร้อ
(๕๔) ในท้องที่ตำบลหนองขาม	อำเภอแก้งคร้อ
(๕๕) ในท้องที่ตำบลช่องสามหมอ	อำเภอแก้งคร้อ
(๕๖) ในท้องที่ตำบลนาหนองทุ่ม	อำเภอแก้งคร้อ
(๕๗) ในท้องที่ตำบลนางแดด	อำเภอหนองบัวแดง
(๕๘) ในท้องที่ตำบลหนองแวง	อำเภอหนองบัวแดง
(๕๙) ในท้องที่ตำบลหนองบัวแดง	อำเภอหนองบัวแดง
(๖๐) ในท้องที่ตำบลลำบัวแดง	อำเภอหนองบัวแดง
(๖๑) ในท้องที่ตำบลท่าใหญ่	อำเภอหนองบัวแดง
(๖๒) ในท้องที่ตำบลคูเมือง	อำเภอหนองบัวแดง
(๖๓) ในท้องที่ตำบลบ้านเจียง	อำเภอกักศิชุมพล
(๖๔) ในท้องที่ตำบลแหลมทอง	อำเภอกักศิชุมพล
(๖๕) ในท้องที่ตำบลศรีสำราญ	อำเภอกอนสวรรค์
(๖๖) ในท้องที่ตำบลโคกมั่งงอย	อำเภอกอนสวรรค์
(๖๗) ในท้องที่ตำบลคอนสวรรค์	อำเภอกอนสวรรค์
(๖๘) ในท้องที่ตำบลบ้านโสก	อำเภอกอนสวรรค์
(๖๙) ในท้องที่ตำบลหนองขาม	อำเภอกอนสวรรค์
(๗๐) ในท้องที่ตำบลโนนสำราญ	อำเภอเมืองชัยภูมิ
(๗๑) ในท้องที่ตำบลชีลอง	อำเภอเมืองชัยภูมิ
(๗๒) ในท้องที่ตำบลหนองไผ่	อำเภอเมืองชัยภูมิ
(๗๓) ในท้องที่ตำบลโคกสูง	อำเภอเมืองชัยภูมิ
(๗๔) ในท้องที่ตำบลลาดใหญ่	อำเภอเมืองชัยภูมิ
(๗๕) ในท้องที่ตำบลนาเลี้ยว	อำเภอเมืองชัยภูมิ
(๗๖) ในท้องที่ตำบลโพนทอง	อำเภอเมืองชัยภูมิ
(๗๗) ในท้องที่ตำบลบ้านเล่า	อำเภอเมืองชัยภูมิ
(๗๘) ในท้องที่ตำบลนาฝาย	อำเภอเมืองชัยภูมิ

(๗๙) ในท้องที่ตำบลหนองบัวระเหว	อำเภอหนองบัวระเหว
(๘๐) ในท้องที่ตำบลโสกปลาดุก	อำเภอหนองบัวระเหว
(๘๑) ในท้องที่ตำบลโคกสะอาด	อำเภอหนองบัวระเหว
(๘๒) ในท้องที่ตำบลวังตะเฒ่า	อำเภอหนองบัวระเหว
(๘๓) ในท้องที่ตำบลลาดแร่	อำเภอบ้านเขว้า
(๘๔) ในท้องที่ตำบลลุ่มลำชี	อำเภอบ้านเขว้า
(๘๕) ในท้องที่ตำบลซับใหญ่	กิ่งอำเภอซับใหญ่
(๘๖) ในท้องที่ตำบลตะโกทอง	กิ่งอำเภอซับใหญ่
(๘๗) ในท้องที่ตำบลท่ากูบ	กิ่งอำเภอซับใหญ่
(๘๘) ในท้องที่ตำบลหนองโคน	อำเภอจัตุรัส
(๘๙) ในท้องที่ตำบลบ้านขาม	อำเภอจัตุรัส
(๙๐) ในท้องที่ตำบลหนองบัวโคก	อำเภอจัตุรัส
(๙๑) ในท้องที่ตำบลกุดน้ำใส	อำเภอจัตุรัส
(๙๒) ในท้องที่ตำบลบ้านกอก	อำเภอจัตุรัส
(๙๓) ในท้องที่ตำบลหนองบัวใหญ่	อำเภอจัตุรัส
(๙๔) ในท้องที่ตำบลละหาน	อำเภอจัตุรัส
(๙๕) ในท้องที่ตำบลหนองบัวบาน	อำเภอจัตุรัส
(๙๖) ในท้องที่ตำบลส้มป่อย	อำเภอจัตุรัส
(๙๗) ในท้องที่ตำบลหนองฉิม	อำเภอเนินสง่า
(๙๘) ในท้องที่ตำบลตาเนิน	อำเภอเนินสง่า
(๙๙) ในท้องที่ตำบลกะหาด	อำเภอเนินสง่า
(๑๐๐) ในท้องที่ตำบลโคกเจริญรัมย์	อำเภอบำเหน็จณรงค์
(๑๐๑) ในท้องที่ตำบลบ้านขวน	อำเภอบำเหน็จณรงค์
(๑๐๒) ในท้องที่ตำบลบ้านเพชร	อำเภอบำเหน็จณรงค์
(๑๐๓) ในท้องที่ตำบลหัวทะเล	อำเภอบำเหน็จณรงค์
(๑๐๔) ในท้องที่ตำบลบ้านตาล	อำเภอบำเหน็จณรงค์
(๑๐๕) ในท้องที่ตำบลนาขางลึก	อำเภอเทพสถิต
(๑๐๖) ในท้องที่ตำบลบ้านไร่	อำเภอเทพสถิต
(๑๐๗) ในท้องที่ตำบลห้วยยายจิว	อำเภอเทพสถิต
(๑๐๘) ในท้องที่ตำบลละตะแบก	อำเภอเทพสถิต

ทั้งนี้ ในท้องที่ตาม (๑) ถึง (๑๕) ให้ดำเนินการเป็นอาคารพาณิชย์กรรมค้าปลีกค้าส่งได้ตามขนาดและหลักเกณฑ์ที่กำหนดในข้อ ๔ และในท้องที่ตาม (๒๐) ถึง (๑๐๘) ให้ดำเนินการเป็นอาคารพาณิชย์กรรมค้าปลีกค้าส่งได้ตามขนาดและหลักเกณฑ์ที่กำหนดในข้อ ๔ และข้อ ๕

ข้อ ๔ การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อก่อสร้าง คัดแปลง ใช้หรือเปลี่ยนแปลงการใช้เป็นอาคารพาณิชย์กรรมค้าปลีกค้าส่ง ที่มีพื้นที่ใช้สอยอาคารร่วมกันเพื่อประกอบกิจการขายปลีกขายส่งสินค้าอุปโภคบริโภคหลากหลายประเภทที่ใช้ในชีวิตประจำวัน ตั้งแต่ ๓๐๐ ตารางเมตร แต่ไม่เกิน ๑,๐๐๐ ตารางเมตร ต้องเป็นไปตามหลักเกณฑ์ดังต่อไปนี้

(๑) ที่ดินแปลงที่ตั้งอาคารจะต้องอยู่ติดถนนสาธารณะที่มีช่องทางจราจรไม่น้อยกว่า ๔ ช่องทาง หรือมีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า ๒๐ เมตร และจะต้องบรรจบกับถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางที่เท่ากันหรือมากกว่า

(๒) แนวศูนย์กลางปากทางเข้าออกของรถยนต์ต้องอยู่ห่างจากทางร่วมทางแยกที่เป็นทางบรรจบกันของถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางตั้งแต่ ๑๔ เมตรขึ้นไป ไม่น้อยกว่า ๑๐๐ เมตร

(๓) มีอัตราส่วนของพื้นที่อาคารคลุมดินต่อพื้นที่ของแปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคาร ไม่เกิน ๐.๓

(๔) มีอัตราส่วนของพื้นที่ใช้สอยรวมของอาคารต่อพื้นที่ของแปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคาร ไม่เกิน ๑.๕

(๕) มีอัตราส่วนของพื้นที่ว่างที่จัดให้เป็นสวน หรือบริเวณปลูกต้นไม้หรือการนันทนาการต่อพื้นที่ของแปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคาร ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๒๐

(๖) มีที่ว่างด้านหน้าของอาคาร ห่างจากเขตทางของถนนสาธารณะไม่น้อยกว่า ๕๐ เมตร โดยวัดระยะจากขอบนอกสุดของอาคารถึงริมเขตทางด้านที่ติดกับแปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคาร

(๗) มีที่ว่างด้านข้างและด้านหลังของอาคาร ห่างจากเขตที่ดินของผู้อื่นหรือเขตทางของถนนสาธารณะไม่น้อยกว่า ๑๕ เมตร โดยวัดระยะจากขอบนอกสุดของอาคารถึงเขตที่ดินของผู้อื่นหรือริมเขตทางด้านที่ติดกับแปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคาร

(๘) อาคารที่ความสูงเกินกว่า ๑๐ เมตร ต้องมีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินซึ่งเป็นที่ตั้งอาคาร ศูนย์ราชการหลักของจังหวัดหรืออำเภอ ศาลากลาง โบราณสถาน สถานศึกษา ไม่น้อยกว่า ๕๐๐ เมตร โดยวัดระยะจากขอบนอกสุดของอาคารถึงขอบนอกสุดของที่ดินของสถานที่ดังกล่าว

(๙) มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า ๑ คัน ต่อพื้นที่อาคาร ๒๐ ตารางเมตร เศษของ ๒๐ ตารางเมตร ให้คิดเป็น ๒๐ ตารางเมตร

(๑๐) ที่พักมูลฝอย ต้องมีระยะห่างจากเขตที่ดินของผู้อื่นหรือถนนสาธารณะไม่น้อยกว่า ๑๐ เมตร และต้องมีระยะห่างจากสถานที่ประกอบอาหารและสถานที่เก็บอาหารไม่น้อยกว่า ๔ เมตร แต่ถ้าที่พักมูลฝอยมีขนาดความจุเกิน ๓ ลูกบาศก์เมตร ต้องมีระยะห่างจากสถานที่ดังกล่าวไม่น้อยกว่า ๑๐ เมตร และสามารถขนย้ายมูลฝอยได้โดยสะดวก

ข้อ ๕ การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อก่อสร้าง คัดแปลง ใช้หรือเปลี่ยนแปลงการใช้เป็นอาคารพาณิชย์กรรม ค้าปลีกค้าส่ง ที่มีพื้นที่ใช้สอยอาคารร่วมกันเพื่อประกอบกิจการขายปลีกขายส่งสินค้าอุปโภคบริโภคหลากหลาย ประเภทที่ใช้ในชีวิตประจำวัน เกินกว่า ๑,๐๐๐ ตารางเมตร ต้องเป็นไปตามหลักเกณฑ์ดังต่อไปนี้

(๑) ที่ดินแปลงที่ตั้งอาคารจะต้องอยู่ติดทางหลวงแผ่นดินหรือถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทาง ไม่น้อยกว่า ๔๐ เมตร

(๒) แนวศูนย์กลางปากทางเข้าออกของรถยนต์ต้องอยู่ห่างจากทางร่วมทางแยกที่เป็นทางบรรจบกันของถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางตั้งแต่ ๑๔ เมตรขึ้นไป ไม่น้อยกว่า ๕๐๐ เมตร และมีทางคู่ขนานกับ ถนนสาธารณะเชื่อมต่อกับทางเข้าออกของรถยนต์

(๓) มีอัตราส่วนของพื้นที่อาคารคลุมดินต่อพื้นที่ของแปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคาร ไม่เกิน ๐.๒

(๔) มีอัตราส่วนของพื้นที่ใช้สอยรวมของอาคารต่อพื้นที่ของแปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคาร ไม่เกิน ๑.๕

(๕) มีอัตราส่วนของพื้นที่ว่างที่จัดให้เป็นสวน หรือบริเวณปลูกต้นไม้ หรือการนันทนาการ ต่อพื้นที่ของแปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคาร ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๒๐

(๖) มีที่ว่างด้านหน้าของอาคาร ห่างจากเขตทางของถนนสาธารณะไม่น้อยกว่า ๑๕ เมตร โดยวัดระยะจากขอบนอกสุดของอาคารถึงริมเขตทางด้านที่ติดกับแปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคาร

(๗) มีที่ว่างด้านข้างและด้านหลังของอาคาร ห่างจากเขตที่ดินของผู้อื่นหรือเขตทางของถนน สาธารณะไม่น้อยกว่า ๒๐ เมตร โดยวัดระยะจากขอบนอกสุดของอาคารถึงเขตที่ดินของผู้อื่นหรือริมเขตทาง ด้านที่ติดกับแปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคาร

(๘) อาคารที่มีความสูงเกินกว่า ๑๐ เมตร ต้องมีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินซึ่งเป็นที่ตั้งอาคาร ศูนย์ราชการหลักของจังหวัดหรืออำเภอ ศาลากลาง โบราณสถาน สถานศึกษา ไม่น้อยกว่า ๕๐๐ เมตร โดยวัดระยะจากขอบนอกสุดของอาคารที่ขออนุญาตถึงแนวเขตที่ดินของสถานที่ดังกล่าว

(๙) มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า ๑ คัน ต่อพื้นที่อาคาร ๔๐ ตารางเมตร เศษของ ๔๐ ตาราง เมตร ให้คิดเป็น ๔๐ ตารางเมตร

(๑๐) ที่พักมูลฝอย ต้องมีระยะห่างจากเขตที่ดินของผู้อื่นหรือถนนสาธารณะไม่น้อยกว่า ๑๐ เมตร และต้องมีระยะห่างจากสถานที่ประกอบอาหารและสถานที่เก็บอาหารไม่น้อยกว่า ๔ เมตร แต่ถ้าที่พัก มูลฝอยมีขนาดความจุเกิน ๓ ลูกบาศก์เมตร ต้องมีระยะห่างจากสถานที่ดังกล่าวไม่น้อยกว่า ๑๐ เมตร และสามารถขนย้ายมูลฝอยได้โดยสะดวก

บัญชีโรงงานท้ายกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดชัยภูมิ

พ.ศ.

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท					
		ชุมชน			ชนบทและเกษตรกรรม		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		1	2	3	1	2	3
1	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับการแปรรูปข้าวหรือใบยาสูบ					ได้	ได้
2	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตผลเกษตรกรรม อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้						
	(1) การต้ม นึ่ง หรืออบพืชหรือเมล็ดพืช					ได้	
	(2) การกะเทาะเมล็ด หรือเปลือกเมล็ดพืช					ได้	
	(3) การอัดปอหรือใบยาสูบ					ได้	ได้
	(5) การเก็บรักษาหรือลำเลียงพืช เมล็ดพืช หรือผลิตผลจากพืช ในไซโล โกดังหรือคลังสินค้า						ได้
	(6) การบด ปั่น หรือย่อยส่วนต่างๆ ของพืช ซึ่งมีไขเมล็ดพืช หรือหัวพืช					ได้	
	(7) การเผาถ่านจากกะลามะพร้าว หรือการบดถ่าน หรือแบ่งบรรจุผงถ่าน ที่เผาได้จากกะลามะพร้าว						ได้
	(8) การเพาะเชื้อเห็ด กถั่วไม้ หรือถั่วงอก	ได้			ได้	ได้	ได้
	(9) การร่อน ถ้าง กัด หรือแยกขนาดหรือคุณภาพของผลิตผลเกษตรกรรม				ได้	ได้	ได้
	(10) การถนอมผลิตผลเกษตรกรรมโดยวิธีนึ่งรังสี						ได้
	(11) การฟักไข่โดยใช้ตู้อบ				ได้		
3	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับหิน กรวด ทราย หรือดิน สำหรับใช้ในการก่อสร้าง อย่างใดอย่างหนึ่ง หรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้						
	(1) การไม้ บด หรือย่อยหิน						ได้
	(2) การขุดหรือลอก กรวด ทรายหรือดิน						ได้
	(3) การร่อนหรือคัดกรวดหรือทราย				ได้	ได้	ได้
	(4) การคัดทราย						ได้

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท					
		ชุมชน			ชนบทและเกษตรกรรม		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		1	2	3	1	2	3
	(5) การถลุงหิน กรวด ทราย หรือดิน ด้วยระบบสายพานลำเลียง					ได้	
4	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับสัตว์ ซึ่งมีใช้สัตว์น้ำ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้						
	(1) การฆ่าสัตว์						ได้
	(2) การถนอมเนื้อสัตว์ โดยวิธีอบ รนควัน ไล่เกลือ คอง ตากแห้ง หรือทำให้เยือกแข็งโดยฉับพลันหรือเหือดแห้ง	ได้			ได้	ได้	ได้
	(3) การทำผลิตภัณฑ์อาหารสำเร็จรูปจากเนื้อสัตว์ มันสัตว์ หรือหนังสัตว์ หรือสารที่สกัดจากไขสัตว์ หรือกระดูกสัตว์					ได้	
	(5) การบรรจุเนื้อสัตว์หรือมันสัตว์ หรือผลิตภัณฑ์สำเร็จรูปจากเนื้อสัตว์หรือมันสัตว์ ในภาชนะที่ผนึกและอากาศเข้าไม่ได้					ได้	
	(6) การสร้าง ชำแหละ แกะ ต้ม นึ่ง ทอด หรือบดสัตว์ หรือส่วนหนึ่งส่วนใดของสัตว์					ได้	
	(7) การทำผลิตภัณฑ์จากไข่เพื่อใช้ประกอบเป็นอาหาร เช่น ไข่เค็ม ไข่เยี่ยวม้า ไข่ผง ไข่เหลวเยือกแข็ง หรือไข่เหลวแช่เย็น	ได้			ได้	ได้	
5	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับน้ำมัน อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้						
	(1) การทำนมสดให้ไร้เชื้อ หรือฆ่าเชื้อ โดยวิธีการใดวิธีการหนึ่ง เช่น การพาสเจอร์ไรส์ หรือสเตอริไลส์					ได้	ได้
	(6) การทำนมเปรี้ยวหรือนมพาสเจอร์				ได้	ได้	
6	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับสัตว์น้ำ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้						
	(1) การทำอาหารจากสัตว์น้ำและบรรจุในภาชนะที่ผนึกและอากาศเข้าไม่ได้					ได้	
	(2) การถนอมสัตว์น้ำโดยวิธีอบ รนควัน ไล่เกลือ คอง ตากแห้ง หรือทำให้เยือกแข็งโดยฉับพลันหรือเหือดแห้ง	ได้			ได้	ได้	
	(3) การทำผลิตภัณฑ์อาหารสำเร็จรูปจากสัตว์น้ำ หนัง หรือไขมันสัตว์น้ำ					ได้	
	(5) การล้าง ชำแหละ แกะ ต้ม นึ่ง ทอด หรือบดสัตว์น้ำ					ได้	

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท					
		ชุมชน			ชนบทและเกษตรกรรม		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		1	2	3	1	2	3
8	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผัก พืช หรือผลไม้ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้						
	(1) การทำอาหารหรือเครื่องดื่มาจากผัก พืช หรือผลไม้ และบรรจุในภาชนะที่ผนึกและอากาศเข้าไม่ได้	ได้			ได้	ได้	
	(2) การถนอมผัก พืช หรือผลไม้ โดยวิธีการกวน ตากแห้ง คอง หรือทำให้เยือกแข็งโดยฉับพลันหรือเหือดแห้ง	ได้			ได้	ได้	
9	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเมล็ดพืชหรือหัวพืช อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้						
	(1) การสี ฝัด หรือขัดข้าว				ได้	ได้	
	(2) การทำแป้ง				ได้		
	(3) การป่นหรือบดเมล็ดพืชหรือหัวพืช				ได้	ได้	
	(4) การผลิตอาหารสำเร็จรูปจากเมล็ดพืชหรือหัวพืช	ได้			ได้	ได้	
	(6) การปอกหัวพืชหรือทำหัวพืชให้เป็นเส้น แฉก หรือแท่ง	ได้			ได้	ได้	
10	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับอาหารแปรรูป อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้						
	(1) การทำขนมปังหรือขนมเค้ก	ได้			ได้	ได้	
	(2) การทำขนมปังกรอบหรือขนมอบแห้ง	ได้			ได้	ได้	
	(3) การทำผลิตภัณฑ์อาหารจากแป้ง เป็นเส้น เม็ด หรือชิ้น	ได้			ได้	ได้	
11	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับน้ำตาล ซึ่งทำจากอ้อย บีช หญ้าหวาน หรือพืชอื่นที่ให้ความหวาน อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้						
	(1) การทำน้ำเชื่อม	ได้			ได้	ได้	
	(5) การทำน้ำตาลก้อน หรือน้ำตาลผง				ได้		
	(7) การทำน้ำตาลจากน้ำหวานของต้นมะพร้าว ต้นตาล โตนด หรือพืชอื่นๆ ซึ่งมีไซออส				ได้		

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท					
		ชุมชน			ชนบทและเกษตรกรรม		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		1	2	3	1	2	3
12	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับชา กาแฟ โกโก้ ช็อกโกแลต หรือขนมหวาน อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้						
	(1) การทำใบชาแห้ง หรือใบชาผง	ได้			ได้	ได้	ได้
	(2) การคั่ว บด หรือปั่นกาแฟ หรือการทำกาแฟผง					ได้	
	(3) การทำโกโก้ผงหรือขนมจากโกโก้	ได้			ได้	ได้	
	(4) การทำช็อกโกแลต ช็อกโกแลตผง หรือขนมจากช็อกโกแลต	ได้			ได้	ได้	
	(5) การทำเค้กขวยผิง ขิงผิง หรือเครื่องคั้นชนิดผงจากพืชอื่นๆ	ได้			ได้	ได้	
	(6) การทำมะขามอัดเม็ด มะนาวอัดเม็ด หรือผลไม้อัดเม็ด	ได้			ได้	ได้	
	(7) การเชื่อมหรือแช่อิ่มผลไม้ หรือเปลือกผลไม้ หรือการเคลือบผลไม้ หรือเปลือกผลไม้ด้วยน้ำตาล	ได้			ได้	ได้	
	(8) การอบหรือคั่วถั่วหรือเมล็ดผลไม้ (Nuts) หรือการเคลือบถั่วหรือเมล็ดผลไม้ (Nuts) ด้วยน้ำตาล กาแฟ โกโก้ หรือช็อกโกแลต	ได้			ได้	ได้	
	(10) การทำลูกกวาดหรือทอฟฟี่	ได้			ได้	ได้	
	(11) การทำไอศกรีม	ได้			ได้	ได้	
13	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเครื่องปรุงหรือเครื่องประกอบอาหาร อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้						
	(6) การทำน้ำมันสลัด	ได้			ได้	ได้	
	(7) การบดหรือปั่นเครื่องเทศ	ได้			ได้	ได้	
	(8) การทำพริกป่น พริกไทยป่น หรือเครื่องแกง	ได้			ได้	ได้	

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท					
		ชุมชน			ชนบทและเกษตรกรรม		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		1	2	3	1	2	3
14	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับการทำน้ำแข็ง หรือ คัด ซอย บด หรือข่อยน้ำแข็ง					ได้	
15	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับอาหารสัตว์ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (1) การทำอาหารผสมหรืออาหารสำเร็จรูปสำหรับสัตว์เลี้ยง (เฉพาะในบริเวณฟาร์มปศุสัตว์)					ได้	
18	โรงงานทำหรือผสมสุราจากผลไม้						ได้
19	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับมอลต์หรือเบียร์ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (1) การทำป่น หรือบคมอลต์						ได้
	(2) การทำเบียร์ (เฉพาะในสถานบริการ)						ได้
20	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับน้ำดื่ม เครื่องดื่มที่ไม่มีแอลกอฮอล์ น้ำอัดลม หรือน้ำแร่ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (1) การทำน้ำดื่ม	ได้	ได้		ได้	ได้	
	(2) การทำเครื่องดื่มที่ไม่มีแอลกอฮอล์		ได้			ได้	
	(3) การทำน้ำอัดลม		ได้			ได้	ได้
	(4) การทำน้ำแร่	ได้	ได้		ได้	ได้	
21	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับยาสูบ ยาอัด ยาเส้น ยาเคี้ยว หรือยานัตถ์ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (1) การอบใบยาสูบให้แห้งหรือการรูดก้านใบยาสูบ					ได้	
	(2) การทำบุหรี่ยิกกาแรต บุหรี่ยิกการ์ หรือบุหรี่อื่น					ได้	
	(3) การทำยาอัด ยาเส้น ยาเส้นปรุง หรือยาเคี้ยว					ได้	
	(4) การทำยานัตถ์					ได้	

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่คืนประเภท					
		ชุมชน			ชนบทและเกษตรกรรม		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		1	2	3	1	2	3
22	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับสิ่งทอ ด้าย หรือเส้นใยซึ่งมีใยหิน (Asbestos) อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้						
	(2) การทอหรือการเตรียมเส้นด้ายขึ้นสำหรับการทอ	ได้	ได้		ได้	ได้	ได้
	(4) การพิมพ์สิ่งทอ (เฉพาะการพิมพ์สิ่งทอพื้นเมือง)						ได้
23	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์จากสิ่งทอ ซึ่งมีใช้เครื่องนุ่งห่ม อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้						
	(1) การทำผลิตภัณฑ์จากสิ่งทอเป็นเครื่องใช้ในบ้าน	ได้	ได้		ได้	ได้	ได้
	(2) การทำถุงหรือกระสอบซึ่งมีใช้ถุงหรือกระสอบพลาสติก	ได้	ได้		ได้	ได้	ได้
	(3) การทำผลิตภัณฑ์จากผ้าใบ	ได้	ได้		ได้	ได้	ได้
	(4) การตกแต่งหรือเย็บปักถักร้อยสิ่งทอ	ได้	ได้		ได้	ได้	ได้
24	โรงงานถักผ้า ผ้าลูกไม้ หรือเครื่องนุ่งห่มด้วยด้ายหรือเส้นใย หรือฟอก ข้อมสี หรือแต่งสำเร็จผ้า ผ้าลูกไม้ หรือเครื่องนุ่งห่มที่ถักด้วยด้ายหรือเส้นใย	ได้	ได้		ได้	ได้	ได้
25	โรงงานผลิตเส้นหรือพรมด้วยวิธีทอ สาน ถัก หรือผูกให้เป็นปูซึ่งมีใช้เส้นหรือพรมที่ทำด้วยยางหรือพลาสติกหรือพรมน้ำมัน	ได้	ได้		ได้	ได้	ได้
26	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเชือก คาน้ำย แห หรืออวน อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้						
	(1) การผลิตเชือก				ได้	ได้	
	(2) การผลิต ประกอบ หรือซ่อมแซมคาน้ำย แห หรืออวน และรวมถึงชิ้นส่วนหรืออุปกรณ์ของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว	ได้			ได้	ได้	
28	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเครื่องแต่งกายซึ่งมีใช้รองเท้า อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้						
	(1) การตัดหรือเย็บเครื่องนุ่งห่ม เข็มขัด ผ้าเช็ดหน้า ผ้าพันคอ เนคไท หูกระด้าย ปลอกแขน ถุงมือ ถุงเท้าจากผ้า หนังสัตว์ ขนสัตว์ หรือวัสดุอื่น	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้
	(2) การทำหมวก	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท					
		ชุมชน			ชนบทและเกษตรกรรม		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		1	2	3	1	2	3
33	โรงงานผลิตรองเท้าหรือชิ้นส่วนของรองเท้าซึ่งมีได้ทำจากไม้ ยางอบแข็ง ยางอัดเข้ารูป หรือพลาสติกอัดเข้ารูป	ได้			ได้	ได้	ได้
34	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับไม้ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (1) การเลื่อย ไส ขอย เเซะร่อง หรือการแปรรูปไม้ด้วยวิธีอื่นที่คล้ายคลึงกัน						ได้
	(2) การทำวงกบ ขอบประตู ขอบหน้าต่าง บานหน้าต่าง บานประตู หรือส่วนประกอบที่ทำด้วยไม้ของอาคาร						ได้
35	โรงงานผลิตภาชนะบรรจุหรือเครื่องใช้จากไม้ไผ่ หวาย ฟาง อ้อ กก หรือผักตบชวา	ได้	ได้		ได้	ได้	
36	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์จากไม้หรือไม้ก๊อก อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (1) การทำภาชนะบรรจุ เครื่องมือ หรือเครื่องใช้จากไม้ และรวมถึงชิ้นส่วนของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว						ได้
	(2) การทำรองเท้า ชิ้นส่วนของรองเท้า หรือหุ่นรองเท้าจากไม้						ได้
	(3) การแกะสลักไม้	ได้	ได้		ได้	ได้	
	(4) การทำกรอบรูปหรือกรอบกระจกจากไม้						ได้
	(5) การทำผลิตภัณฑ์จากไม้ก๊อก	ได้	ได้		ได้	ได้	
37	โรงงานทำเครื่องเรือนหรือเครื่องตกแต่งภายในอาคารจากไม้ แก้ว ยางหรือโลหะอื่น ซึ่งในเครื่องเรือนหรือเครื่องตกแต่งภายในอาคารจากพลาสติกอัดเข้ารูป และรวมถึงชิ้นส่วนของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว						ได้
39	โรงงานผลิตภาชนะบรรจุจากกระดาษทุกชนิดหรือแผ่นกระดาษไฟเบอร์ (Fibreboard)	ได้			ได้	ได้	
41	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับ (1) การพิมพ์ การทำแผ่นเก็บเอกสาร การเย็บเล่ม ทำปก หรือตกแต่งสิ่งพิมพ์	ได้	ได้		ได้	ได้	
	(2) การทำแม่พิมพ์โลหะ						ได้

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท					
		ชุมชน			ชนบทและเกษตรกรรม		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		1	2	3	1	2	3
47	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับสนับ เครื่องสำอาง หรือสิ่งปรุงแต่งร่างกาย อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้						
	(3) การทำเครื่องสำอาง หรือสิ่งปรุงแต่งร่างกาย				ได้	ได้	
	(4) การทำยาสีฟัน				ได้	ได้	
52	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับยาง อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้						
	(1) การทำยางแผ่นในชั้นต้นจากน้ำยางธรรมชาติ ซึ่งมีใช้การทำในสวนยางหรือป่า				ได้	ได้	ได้
	(2) การหั่น ผสม รีดให้เป็นแผ่น หรือตัดแผ่นยางธรรมชาติซึ่งมีใช้การทำในสวนยางหรือป่า					ได้	ได้
55	โรงงานผลิตภัณฑ์เครื่องกระเบื้องเคลือบ เครื่องปั้นดินเผา และรวมถึงการเตรียมวัสดุเพื่อการดังกล่าว	ได้			ได้	ได้	
56	โรงงานผลิตอิฐ กระเบื้องหรือท่อสำหรับใช้ในการก่อสร้างเข้าหลอมโลหะ กระเบื้องประดับ (Architectural Terracotta) ร่องในเตาไฟ ท่อหรือยอดปล่องไฟ หรือวัตถุทนไฟ จากดินเหนียว (เฉพาะผลิตอิฐจากดินเหนียว)				ได้	ได้	
57	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับซีเมนต์ ปูนขาว หรือปูนปลาสเตอร์ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้						
	(1) การทำซีเมนต์ ปูนขาว หรือปูนปลาสเตอร์						ได้
	(2) การลำเลียงซีเมนต์ ปูนขาว หรือปูนปลาสเตอร์ด้วยระบบสายพานลำเลียงหรือระบบท่อลม						ได้
58	(2) การผสมซีเมนต์ ปูนขาว หรือปูนปลาสเตอร์ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่างเข้าด้วยกัน หรือการผสมซีเมนต์ ปูนขาว หรือปูนปลาสเตอร์อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่างเข้ากับวัสดุอื่น						ได้
	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์โลหะ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้						
	(1) การทำผลิตภัณฑ์คอนกรีต ผลิตภัณฑ์คอนกรีตผสม ผลิตภัณฑ์ยิปซัม หรือผลิตภัณฑ์ปูนปลาสเตอร์					ได้	ได้
61	(3) การทำผลิตภัณฑ์จากหิน	ได้			ได้	ได้	ได้
	โรงงานผลิต ดบแต่ง ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องมือ หรือเครื่องใช้ที่ทำด้วยเหล็กหรือเหล็กกล้า และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของเครื่องมือหรือเครื่องใช้ดังกล่าว	ได้			ได้	ได้	ได้

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท					
		ชุมชน			ชนบทและเกษตรกรรม		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		1	2	3	1	2	3
62	โรงงานผลิต ตบแต่ง คัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องเรือนหรือเครื่องตกแต่งภายในอาคารที่ทำจากโลหะหรือโลหะเป็นส่วนใหญ่ และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของเครื่องเรือน หรือเครื่องตกแต่งดังกล่าว	ได้			ได้	ได้	ได้
63	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์โลหะสำหรับการก่อสร้าง หรือติดตั้ง อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้						
	(1) การทำส่วนประกอบสำหรับการก่อสร้างสะพาน ประตูน้ำ ถังน้ำ หรือปล่องไฟ	ได้			ได้	ได้	ได้
	(2) การทำส่วนประกอบสำหรับการก่อสร้างอาคาร	ได้			ได้	ได้	ได้
	(3) การทำส่วนประกอบสำหรับการต่อเรือ	ได้			ได้	ได้	ได้
	(4) การทำส่วนประกอบสำหรับการสร้างหรือซ่อมหม้อน้ำ	ได้			ได้	ได้	ได้
	(5) การทำส่วนประกอบสำหรับใช้กับระบบเครื่องปรับอากาศ				ได้	ได้	ได้
64	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์โลหะ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้						
	(1) การทำภาชนะบรรจุ	ได้			ได้	ได้	ได้
	(4) การทำตู้หรือห้องนิรภัย	ได้			ได้	ได้	ได้
	(5) การผลิตภัณฑ์จากลวดหรือสายเคเบิล โดยใช้ลวดที่ได้มาจากแหล่งผลิตอื่น ซึ่งมีลวดหรือสายเคเบิลที่หุ้มด้วยฉนวน	ได้			ได้	ได้	ได้
	(6) การทำขดสปริงเหล็ก สลัก แป้นเกลียว วงแหวน หมุดย้ำ หรือหลอดชนิดพับได้ที่ไม่ทำในโรงรีดหรือดึงข้างต้น (Primary Rolling or Drawing Mills)	ได้			ได้	ได้	ได้
	(7) การทำเตาไฟ หรือเครื่องอุ่นห้องอย่างอื่น ซึ่งไม่ใช่ไฟฟ้า	ได้			ได้	ได้	ได้
	(8) การทำเครื่องสุขภัณฑ์เหล็กหรือโลหะเคลือบ เครื่องทองเหลือง สำหรับใช้ในการต่อท่อหรือเครื่องประกอบวาล์วหรือท่อ	ได้			ได้	ได้	ได้
	(9) การทำเครื่องใช้เล็ก ๆ จากโลหะ	ได้			ได้	ได้	ได้

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท					
		ชุมชน			ชนบทและเกษตรกรรม		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		1	2	3	1	2	3
	(10) การทำผลิตภัณฑ์โลหะสำเร็จรูป ด้วยวิธีเคลือบหรือลงรัก (Enamelling Japanning or Lacquering) ขุบ หรือขัด	ได้			ได้	ได้	ได้
	(11) การอัดเศษโลหะ					ได้	ได้
	(12) การตัด พับ หรือม้วนโลหะ					ได้	ได้
	(13) การกลึง เจาะ คว้าน กัด ไส เจียน หรือเชื่อมโลหะทั่วไป					ได้	ได้
	(14) การทำชิ้นส่วนหรืออุปกรณ์ของผลิตภัณฑ์โลหะตาม (1) ถึง (10)	ได้			ได้	ได้	ได้
65	โรงงานผลิต ประกอบ คัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องยนต์ เครื่องกังหัน และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของเครื่องยนต์หรือเครื่องกังหันดังกล่าว	ได้			ได้	ได้	ได้
66	โรงงานผลิต ประกอบ คัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องจักรสำหรับใช้ในการกลึงหรือการเลื่อยตัด และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของเครื่องจักรดังกล่าว	ได้			ได้	ได้	ได้
67	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเครื่องจักร ส่วนประกอบ หรืออุปกรณ์ของเครื่องจักรสำหรับประดิษฐ์โลหะหรือไม้ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้						
	(1) การทำ คัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องจักรสำหรับโรงเลื่อย ไส ทำเครื่องเรือน หรือทำไม้วีเนียร์	ได้			ได้	ได้	ได้
	(2) การทำ คัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องกลึง เครื่องคว้าน เครื่องเจาะ เครื่องกัด (Milling Machines) เครื่องเจียน เครื่องตัด (Shearing Machines) หรือเครื่องไส (Shaping Machines)	ได้			ได้	ได้	ได้
	(3) การทำ คัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องเลื่อยตัดโลหะด้วยเครื่องยนต์หรือเครื่องขัด	ได้			ได้	ได้	ได้
	(4) การทำ คัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องทุบโลหะ (Drop Forges or Forging Machines)	ได้			ได้	ได้	ได้
	(5) การทำ คัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องรีดโลหะ เครื่องอัดโลหะ หรือเครื่องดัดรีดโลหะ	ได้			ได้	ได้	ได้
	(6) การทำ คัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องคันรีด เครื่องทำให้หลอมละลาย หรือเชื่อมโดยไม่ใช้ไฟฟ้า	ได้			ได้	ได้	ได้
	(7) การทำ คัดแปลง หรือซ่อมแซมแบบ (Dies) หรือเครื่องจับ (Jigs) สำหรับใช้กับเครื่องมือกล	ได้			ได้	ได้	ได้
	(8) การทำส่วนประกอบ หรืออุปกรณ์สำหรับเครื่องจักรตาม (1) ถึง (7)	ได้			ได้	ได้	ได้

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท					
		ชุมชน			ชนบทและเกษตรกรรม		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		1	2	3	1	2	3
68	โรงงานผลิต ประกอบ คัดแปลงหรือซ่อมแซมเครื่องจักรสำหรับอุตสาหกรรมกระดาษ เคมี อาหาร การปั้นθο การพิมพ์ การผลิตซีเมนต์ หรือผลิตภัณฑ์ดินเหนียว การก่อสร้าง การทำเหมืองแร่ การเจาะหาปิโตรเลียม หรือการกลั่นน้ำมัน และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของเครื่องจักรดังกล่าว	ได้			ได้	ได้	ได้
69	โรงงานผลิต ประกอบ คัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องคำนวณ เครื่องทำบัญชี เครื่องจักรสำหรับระบบบัตรเจาะ เครื่องจักรสำหรับการคำนวณชนิดคิติดอล หรือชนิดอนาล็อก หรือเครื่องอิเล็กทรอนิกส์สำหรับปฏิบัติกับข้อมูลที่เกี่ยวข้องกัน หรืออุปกรณ์ (Digital or Analog Computers or Associated Electronic Data Processing Equipment or Accessories) เครื่องรวมราคาของขาย (Cash Registers) เครื่องพิมพ์ดีด เครื่องชั่งซึ่งมีใช้เครื่องชั่งที่ใช้ในห้องทดลองวิทยาศาสตร์ เครื่องอัดสำเนาซึ่งมีใช้เครื่องอัดสำเนาด้วยการถ่ายภาพ และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว	ได้	ได้		ได้	ได้	ได้
70	โรงงานผลิต ประกอบ คัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องสูบน้ำ เครื่องอัดอากาศหรือก๊าซ เครื่องเป่าลม เครื่องปรับหรือถ่ายเทอากาศ เครื่องโปรยน้ำดับไฟ ตู้เย็น หรือเครื่องประกอบตู้เย็น เครื่องขายสินค้าอัตโนมัติ เครื่องล้าง ชักแห้ง หรือรีดผ้า เครื่องเย็บ เครื่องส่งกำลังกล เครื่องยก บันจัน ลิฟต์ บันไคเลื่อน รถบรรทุก รถแทรกเตอร์ รถพ่วงสำหรับการใช้ในการอุตสาหกรรม รถยกซ้อนของ (Stackers) เตาไฟหรือเตาอบสำหรับการใช้ในการอุตสาหกรรม หรือสำหรับการใช้ในบ้าน แต่ผลิตภัณฑ์นั้นต้องไม่ใช่พลังงานไฟฟ้า และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว	ได้			ได้	ได้	ได้
71	โรงงานผลิต ประกอบ คัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องจักรหรือผลิตภัณฑ์ที่ระบุไว้ในลำดับที่ 70 เฉพาะที่ใช้ไฟฟ้า เครื่องยนต์ไฟฟ้า เครื่องกำเนิดไฟฟ้า หม้อแปลงแรงไฟฟ้า เครื่องสับหรือบังคับไฟฟ้า เครื่องใช้สำหรับแผงไฟฟ้า เครื่องเปลี่ยนทางไฟฟ้า เครื่องส่งหรือจำหน่ายไฟฟ้า เครื่องสำหรับใช้บังคับไฟฟ้า หรือเครื่องเชื่อมไฟฟ้า	ได้			ได้	ได้	ได้
72	โรงงานผลิต ประกอบ คัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องรับวิทยุ เครื่องรับโทรทัศน์ เครื่องกระจายเสียง หรือบันทึกเสียง เครื่องเล่นแผ่นเสียง เครื่องบันทึกคำบอก เครื่องบันทึกเสียงด้วยเทป เครื่องเล่นหรือเครื่องบันทึกแถบภาพ (วิดีโอ) เครื่องเล่นแผ่นเสียง เทปแม่เหล็กที่ได้บันทึกเสียงแล้ว เครื่องโทรศัพท์หรือโทรเลขชนิดมีสายหรือไม่มีสาย เครื่องส่งวิทยุ เครื่องส่งโทรทัศน์ เครื่องรับส่งสัญญาณหรือจับสัญญาณ เครื่องเรดาร์ ผลิตภัณฑ์ที่เป็นตัวกึ่งนำหรือตัวกึ่งนำชนิดไว						

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท					
		ชุมชน			ชนบทและเกษตรกรรม		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		1	2	3	1	2	3
	ที่เกี่ยวข้อง (Semi – Conductor or Related Sensitive Semi – Conductor Devices) คาปาซิเตอร์หรือคอนเดนเซอร์ อิเล็กทรอนิกส์ชนิดคงที่หรือเปลี่ยนแปลงได้ (Fixed or Variable Electronic Capacitors or Condensers) เครื่องหรือหลอดเรดิโอกราฟ เครื่องหรือหลอดฟลูโรสโคป เครื่องหรือหลอดเอกซเรย์ และรวมถึงการผลิตอุปกรณ์ หรือชิ้นส่วน สำหรับใช้กับเครื่องอิเล็กทรอนิกส์ ดังกล่าว	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้
73	โรงงานผลิต ประกอบ หรือดัดแปลง เครื่องมือหรือเครื่องใช้ไฟฟ้าที่ไม่ได้ระบุไว้ในลำดับใด และรวมถึงส่วนประกอบ หรืออุปกรณ์ของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว	ได้			ได้	ได้	ได้
74	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับอุปกรณ์ไฟฟ้า อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้	ได้			ได้	ได้	ได้
	(1) การทำหลอดไฟฟ้า หรือดวงโคมไฟฟ้า	ได้			ได้	ได้	ได้
	(3) การทำอุปกรณ์ติดตั้ง หรือเดินสายหลอดไฟฟ้า (Fixtures or lamp Sockets or Receptacles) สวิตช์ไฟฟ้า ตัวต่อตัวนำ (Conductor Connectors) อุปกรณ์ที่ใช้กับสายไฟฟ้า หลอด หรือเครื่องประกอบสำหรับร้อยสายไฟฟ้า	ได้			ได้	ได้	ได้
	(4) การทำฉนวนหรือวัสดุที่เป็นฉนวนไฟฟ้า ซึ่งมีใช้กระเบื้องเคลือบหรือแก้ว	ได้			ได้	ได้	ได้
75	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเรือ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้	ได้			ได้	ได้	
	(1) การต่อ ซ่อมแซม ทาสี หรือดัดทอหมันเรือในอู่ต่อเรือ นอกจากเรือยาง	ได้			ได้	ได้	
	(2) การทำชิ้นส่วนพิเศษสำหรับเรือหรือเครื่องยนต์เรือ	ได้			ได้	ได้	
	(3) การเปลี่ยนแปลง หรือรีดทำลายนเรือ						ได้
77	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับรถยนต์ หรือรถพ่วง อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้						
	(1) การสร้าง ประกอบ ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงสภาพรถยนต์หรือรถพ่วง	ได้			ได้	ได้	ได้
	(2) การทำชิ้นส่วนพิเศษ หรืออุปกรณ์สำหรับรถยนต์หรือรถพ่วง	ได้			ได้	ได้	ได้

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท					
		ชุมชน			ชนบทและเกษตรกรรม		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		1	2	3	1	2	3
78	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับจักรยานยนต์ จักรยานสามล้อ หรือจักรยานสองล้อ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (1) การสร้าง ประกอบ คัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงสภาพจักรยานยนต์ จักรยานสามล้อ หรือจักรยานสองล้อ (2) การทำชิ้นส่วนพิเศษหรืออุปกรณ์สำหรับจักรยานยนต์ จักรยานสามล้อ หรือจักรยานสองล้อ	ได้			ได้	ได้	ได้
80	โรงงานผลิต ประกอบ คัดแปลง หรือซ่อมแซมล้อเลื่อนที่ขับเคลื่อนด้วยแรงคนหรือสัตว์ ซึ่งมีใช้จักรยาน และรวมถึง ส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว	ได้			ได้	ได้	
81	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเครื่องมือ เครื่องใช้ หรืออุปกรณ์วิทยาศาสตร์หรือการแพทย์ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือ หลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (1) การทำ คัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องมือหรืออุปกรณ์วิทยาศาสตร์ที่ใช้ในห้องทดลองหรืออุปกรณ์ที่ใช้ในการชั่ง ตวง วัด หรือบังคับควบคุม (2) การทำ ประกอบ คัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องไซโคลตรอน เครื่องเบตตรอน หรือเครื่องเร่งประมาณ (Cyclotrons) , (Betatrons or Accelerators) (3) การทำเครื่องมือ เครื่องใช้ หรืออุปกรณ์การแพทย์	ได้	ได้		ได้	ได้	ได้
82	โรงงานผลิตเครื่องมือหรือเครื่องใช้เกี่ยวกับยานยนต์ หรือการวัดสายตา เลนส์ เครื่องมือหรือเครื่องใช้ที่ใช้แสงเป็นอุปกรณ์ในการทำงาน หรือเครื่องอัดสำเนาด้วยการถ่ายภาพ	ได้	ได้		ได้	ได้	ได้
83	โรงงานผลิตหรือประกอบนาฬิกา เครื่องวัดเวลา หรือชิ้นส่วนของนาฬิกาหรือเครื่องวัดเวลา	ได้			ได้	ได้	ได้
84	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเพชร พลอย ทอง เงิน นาก หรืออัญมณี อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (1) การทำเครื่องประดับโดยใช้เพชร พลอย ไข่มุก ทองคำ ทองขาว เงิน นาก หรืออัญมณี (2) การทำเครื่องใช้ด้วยทองคำ ทองขาว เงิน นาก หรือกะไหล่ทอง หรือโลหะที่มีค่า	ได้	ได้		ได้	ได้	ได้

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท					
		ชุมชน			ชนบทและเกษตรกรรม		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		1	2	3	1	2	3
	(3) การตัด เจียรไน หรือขัดเพชร พลอย หรืออัญมณี	ได้	ได้		ได้	ได้	ได้
	(4) การเผาหรืออบพลอยหรืออัญมณี		ได้			ได้	
	(5) การทำดวงตราหรือเหรียญตราของเครื่องราชอิสริยาภรณ์หรือเหรียญอื่น						ได้
85	โรงงานผลิตหรือประกอบเครื่องดนตรี และรวมถึงชิ้นส่วนหรืออุปกรณ์ของเครื่องดนตรีดังกล่าว	ได้			ได้	ได้	ได้
86	โรงงานผลิตหรือประกอบเครื่องมือ หรือเครื่องใช้ในการกีฬา การบริหารร่างกาย การเล่นบิลเลียด โบว์ลิ่ง หรือตกปลา และรวมถึงชิ้นส่วนหรืออุปกรณ์ของเครื่องมือหรือเครื่องใช้ดังกล่าว	ได้			ได้	ได้	ได้
87	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเครื่องเล่น เครื่องมือ หรือเครื่องใช้ที่มีได้ระบุไว้ในลำดับอื่น อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้						
	(1) การทำเครื่องเล่น	ได้			ได้	ได้	ได้
	(2) การทำเครื่องเขียนหรือเครื่องวาดภาพ	ได้			ได้	ได้	ได้
	(3) การทำเครื่องเพชรหรือพลอย หรือเครื่องประดับสำหรับการแสดง	ได้	ได้		ได้	ได้	ได้
	(4) การทำร่ม ไม้ถือขนนก ดอกไม้เทียม ชิป กระดุม ไม้กวาด แปรง ตะเกียง โป๊ะตะเกียง หรือไฟฟ้า กล้องยาสูบ หรือกล้องบุหรี่ กันกรองบุหรี่ หรือไฟแช็ก	ได้	ได้		ได้	ได้	ได้
	(5) การทำป้าย ตรา เครื่องหมาย ป้ายคิซของ หรือเครื่องโฆษณาสินค้า ตราโลหะหรือยางแม่พิมพ์ลายฉลุ (Stencils)	ได้	ได้		ได้	ได้	ได้
	(6) การทำแหคลุมผม ช้องผม หรือผมปลอม	ได้			ได้	ได้	ได้
90	โรงงานจัดหาน้ำ ทำน้ำให้บริสุทธิ์ หรือจำหน่ายน้ำไปยังอาคาร หรือโรงงานอุตสาหกรรม			ได้			ได้
91	โรงงานบรรจุสินค้าในภาชนะโดยไม่มีการผลิต อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้						
	(1) การบรรจุสินค้าทั่วไป	ได้			ได้	ได้	ได้
92	โรงงานห้องเย็น	ได้			ได้	ได้	ได้
93	โรงงานซ่อมรองเท้าหรือเครื่องหนัง	ได้			ได้		

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท					
		ชุมชน			ชนบทและเกษตรกรรม		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		1	2	3	1	2	3
94	โรงงานซ่อมเครื่องมือไฟฟ้าหรือเครื่องใช้ไฟฟ้า สำหรับใช้ในบ้านหรือใช้ประจำตัว	ได้			ได้	ได้	ได้
95	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์ รถพ่วง จักรยานสามล้อ จักรยานสองล้อ หรือส่วนประกอบของยานดังกล่าว อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้						
	(1) การซ่อมแซมยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์หรือส่วนประกอบของยาน ดังกล่าว						ได้
	(2) การซ่อมแซมรถพ่วง จักรยานสามล้อ จักรยานสองล้อ หรือส่วนประกอบของยานดังกล่าว						ได้
	(3) การพ่นสีกันสนิมยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์						ได้
	(4) การล้างหรืออัดฉีดยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์				ได้		
96	โรงงานซ่อมนาฬิกา เครื่องวัดเวลา หรือเครื่องประดับที่ทำด้วยเพชร พลอย ทองคำ ทองขาว เงิน นาก หรืออัญมณี	ได้			ได้		
97	โรงงานซ่อมผลิตภัณฑ์ที่มีได้ระบุการซ่อมไว้ในลำดับใด	ได้			ได้		
98	โรงงานซักรีด ซักแห้ง ซักฟอก รีด อัด หรือย้อมผ้า เครื่องนุ่งห่ม พรหม หรือขนสัตว์	ได้	ได้		ได้	ได้	ได้
100	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับการตกแต่งหรือเปลี่ยนแปลงคุณลักษณะของผลิตภัณฑ์โดยไม่มีการผลิต อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่างดังต่อไปนี้						
	(3) การลงรักหรือการประดับตกแต่งด้วยแก้วกระจก มุก ทอง หรืออัญมณี	ได้			ได้		
103	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเกลือ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้						
	(3) การบดหรือป่นเกลือ	ได้			ได้	ได้	ได้

หมายเหตุ	ลำดับที่	หมายถึง	ลำดับที่ตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน
	ได้	หมายถึง	สามารถประกอบกิจการโรงงานได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน
	โรงงานจำพวกที่	หมายถึง	จำพวกโรงงานตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

รายงานการประชุมคณะกรรมการผังเมือง

ครั้งที่ 2/2549

วันพฤหัสบดีที่ 9 กุมภาพันธ์ 2549

เวลา 13.30 น.

ณ ห้องประชุม 41501 ชั้น 15 อาคาร 4 กรมโยธาธิการและผังเมือง ถนนพระราม 9

.....

รายนามคณะกรรมการผังเมืองผู้เข้าประชุม

- | | | | |
|------------------|-----------------|--|---------|
| 1. นายรัชทิน | ศยามานนท์ | รองปลัดกระทรวงมหาดไทย | ประธาน |
| | | หัวหน้ากลุ่มภารกิจด้านสาธารณภัยและพัฒนาเมือง | |
| | | แทนปลัดกระทรวงมหาดไทย | |
| 2. นายเฉลิมพร | พิรุณสาร | รองเลขาธิการสำนักงานเศรษฐกิจการเกษตร | กรรมการ |
| | | แทนปลัดกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ | |
| 3. นายบรรเจิด | อภินิเวศ | ผู้เชี่ยวชาญเฉพาะด้านให้คำปรึกษากฎหมาย | กรรมการ |
| | | แทนปลัดกระทรวงคมนาคม | |
| 4. นายสุวัฒน์ | วณิชบุตร | ที่ปรึกษาด้านนโยบายและแผน | กรรมการ |
| | | แทนเลขาธิการคณะกรรมการพัฒนาการ | |
| | | เศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ | |
| 5. นายวิจิต | พิพัทธกุลกุล | ผู้อำนวยการสำนักจัดทำงบประมาณ | กรรมการ |
| | | ด้านความมั่นคง 1 | |
| | | แทนผู้อำนวยการสำนักงบประมาณ | |
| 6. นายชัยฤกษ์ | ดิษฐอำนาจ | | กรรมการ |
| 7. นายจิรายุ | ศวิตชาติ | | กรรมการ |
| 8. นายพงศ์สิทธิ์ | ชุมสาย ณ อยุธยา | | กรรมการ |
| 9. นายอัครพล | คุลิตนายนนท์ | | กรรมการ |
| 10. นายวิชา | จิवालย์ | | กรรมการ |
| 11. นายนิพนธ์ | สะกิมิ | | กรรมการ |
| 12. นายมดิ | ตั้งพานิช | ผู้แทนสภาสถาปนิก | กรรมการ |
| 13. นายฉดับ | ปัทมสุต | ผู้แทนสภาวิศวกร | กรรมการ |
| 14. นายโชคชัย | บรรลุทางธรรม | ผู้แทนสมาคมอสังหาริมทรัพย์ไทย | กรรมการ |
| 15. นายยุทธพงศ์ | พันธุ์กระวี | | กรรมการ |
| 16. นางสาวสมฤดี | นิโครวัฒนยิ่งยง | | กรรมการ |

/ 17. นายชุมพล

- | | | | |
|--------------|----------------|---|---------------------|
| 17. นายชุมพล | พรประภา | | กรรมการ |
| 18. นายสมัคร | เจียมบุรเศรษฐ์ | | กรรมการ |
| 19. นายพิชัย | เครือชัยพินิต | ผู้อำนวยการสำนักผังเมืองรวมและผังเมืองเฉพาะ
รักษาการในตำแหน่งที่ปรึกษาด้านการผังเมือง
ปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง | กรรมการและเลขานุการ |

รายนามคณะกรรมการผังเมืองผู้ไม่เข้าประชุม

- | | | | |
|----------------|-----------|--------------------------|------------|
| 1. นางสมลมาลย์ | กัลยาศิริ | รองปลัดกระทรวงอุตสาหกรรม | พิจารษาการ |
| | | แทนปลัดกระทรวงอุตสาหกรรม | |
| 2. นายสุนทร | บุญญธิการ | | พิจารษาการ |

รายนามผู้เข้าร่วมประชุม จังหวัด ท้องถิ่น หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

จังหวัดปัตตานี

- | | | |
|------------|--------|---|
| 1. นายอาแว | สุหาคา | เจ้าหน้าที่วิเคราะห์ผังเมือง 8 ว
แทน โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดปัตตานี
แทนผู้ว่าราชการจังหวัดปัตตานี |
|------------|--------|---|

จังหวัดสงขลา

- | | | |
|---------------|-------------|---|
| 1. นายอนุจิต | กระกุลมุกดา | เจ้าหน้าที่วิเคราะห์ผังเมือง 8 ว
แทน โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดสงขลา
แทนผู้ว่าราชการจังหวัดสงขลา |
| 2. นางสาวสมใจ | สาริกพันธุ์ | เจ้าหน้าที่จัดผลประโยชน์ 7
แทนธนาภิรักษ์พื้นที่สงขลา |

จังหวัดชลบุรี

- | | | |
|-----------------|-------------|---|
| 1. นายจำเนียร | จุลพันธ์ | ปลัดเทศบาลเมืองบ้านบึง
แทนนายกเทศมนตรีเมืองบ้านบึง |
| 2. นายสุเทพ | พลอยล้วน | ผู้อำนวยการกองช่าง เทศบาลเมืองบ้านบึง |
| 3. นายชุมพล | นันทพานิชย์ | หัวหน้าฝ่ายแบบแผนและก่อสร้าง เทศบาลเมืองบ้านบึง |
| 4. นางสาวชุติภา | ซึ้งทองคำ | สถาปนิก เทศบาลเมืองบ้านบึง |
| 5. นายสมฤกษ์ | การบรรจง | หัวหน้าส่วนโยธา องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านบึง |
| 6. นายชาญชัย | มนต์วิเศษ | นิติกร องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านบึง |
| 7. นายอานนท์ | แดงกล่อม | หัวหน้าส่วนโยธา องค์การบริหารส่วนตำบลหนองซาก |
| 8. นายภูมิ | ภูมิมหาชล | นายกองค์การบริหารส่วนตำบลหนองบอนแดง |

/ กรมโยธาธิการ ...

สำหรับกรณีคณะกรรมการผังเมืองระดับจังหวัดมีมติให้ตามคำร้อง หรือแก้ไข
บางส่วนให้นำเฉพาะประเด็นดังกล่าวเสนอคณะกรรมการผังเมืองพิจารณาอีกครั้ง
จำนวน 2 จังหวัด ได้แก่ จังหวัดสระบุรี และจังหวัดมหาสารคาม

6.2 เรื่อง รายงานผังเมืองรวมจังหวัดปิดประกาศ 90 วัน แล้วไม่มีคำร้อง

(เพิ่มเติม) จำนวน 5 ผัง ได้แก่ ผังเมืองรวมจังหวัดอุบลราชธานี

ผังเมืองรวมจังหวัดชัยภูมิ ผังเมืองรวมจังหวัดยะลา ผังเมืองรวมจังหวัด

นราธิวาส และผังเมืองรวมจังหวัดสระแก้ว

ผู้อำนวยการสำนักงานคณะกรรมการผังเมือง (นายสุรินทร์ สิริพิเชตรกรณ์) รายงาน

ผังเมืองรวมจังหวัดอุบลราชธานี ผังเมืองรวมจังหวัดชัยภูมิ ผังเมืองรวมจังหวัดนราธิวาส
ผังเมืองรวมจังหวัดยะลา และผังเมืองรวมจังหวัดสระแก้ว ได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการผังเมือง เมื่อวันที่
8 กันยายน 2548 เมื่อวันที่ 17 สิงหาคม 2548 เมื่อวันที่ 8 กันยายน 2548 เมื่อวันที่ 8 กันยายน 2548 และเมื่อ
วันที่ 17 สิงหาคม 2548 ตามลำดับ กรมโยธาธิการและผังเมืองได้นำไปปิดประกาศ 90 วัน เพื่อให้ผู้มีส่วนได้เสียใน
เขตผังเมืองรวมจังหวัดตรวจดู และยื่นคำร้อง ตามมาตรา 23 แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 แก้ไข
เพิ่มเติม โดยพระราชบัญญัติการผังเมือง (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2525 เมื่อครบกำหนดปรากฏว่าไม่มีผู้ยื่นคำร้อง
รายละเอียดปรากฏตามหนังสือจังหวัดอุบลราชธานี ค่วนที่สุด ที่ อบ 0020.4/1771 ลงวันที่ 3 กุมภาพันธ์ 2549
หนังสือจังหวัดชัยภูมิ ค่วนที่สุด ที่ ขย 0020/1796 ลงวันที่ 2 กุมภาพันธ์ 2549 หนังสือจังหวัดนราธิวาส
ที่ นธ 0020/1032 ลงวันที่ 3 กุมภาพันธ์ 2549 หนังสือจังหวัดยะลา ที่ ยล 0020/1422 ลงวันที่ 3 กุมภาพันธ์
2549 และหนังสือจังหวัดสระแก้ว ค่วนที่สุด ที่ สก 0020/ 1048 ลงวันที่ 7 กุมภาพันธ์ 2549

ทั้งนี้ สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดอุบลราชธานี ชัยภูมิ นราธิวาส ยะลา
และสระแก้ว ได้นำเสนอคณะที่ปรึกษาผังเมืองรวมจังหวัด คณะกรรมการพิจารณากลั่นกรองคำร้องของกรมฯ
และคณะกรรมการผังเมืองระดับจังหวัดเพื่อทราบแล้ว รายละเอียดตามเอกสารประกอบการประชุม

จึงเสนอคณะกรรมการฯ เพื่อโปรดทราบ

มติที่ประชุม

รับทราบ

เลิกประชุม เวลา 17.30 น.

(นายสุรินทร์ สิริพิเชตรกรณ์)

(นายพิชัย เครือชัยพนิต)

ผู้อำนวยการสำนักงานคณะกรรมการผังเมือง

ผู้อำนวยการสำนักผังเมืองรวมและผังเมืองเฉพาะ

ผู้จกรายงานการประชุม

รักษาการในตำแหน่งที่ปรึกษาด้านการผังเมือง ปฏิบัติราชการแทน

อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง

กรรมการและเลขานุการ

ผู้ตรวจรายงานการประชุม

ราชการประกอบแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภท
ท้ายกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดชัยภูมิ

พ.ศ.

การใช้ประโยชน์ที่ดินให้เป็นไปตามแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนก
ประเภทท้ายกฎกระทรวง ตามที่กำหนดไว้ในข้อ ๖ คือ

๑. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑.๑ ถึงหมายเลข ๑.๒๐ ที่กำหนดไว้เป็นสีชมพู
ให้เป็นที่ดินประเภทชุมชน มีรายการดังต่อไปนี้

- ๑.๑ เขตเทศบาลตำบลคอนสาร
- ๑.๒ เขตเทศบาลตำบลบ้านเป่า
- ๑.๓ เขตเทศบาลตำบลผักปัง
- ๑.๔ เขตเทศบาลตำบลบ้านแท่น
- ๑.๕ เขตเทศบาลตำบลบ้านเพชรภูเขียว
- ๑.๖ เขตเทศบาลตำบลเกษตรสมบูรณ์
- ๑.๗ เขตเทศบาลตำบลแก้งคร้อ
- ๑.๘ เขตเทศบาลตำบลหนองบัวแดง
- ๑.๙ เขตเทศบาลตำบลนาหนองทุ่ม
- ๑.๑๐ เขตเทศบาลตำบลคอนสวรรค์

๑.๑๑ ด้านเหนือ จดถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฟากใต้ แนวเขตเทศบาล
เมืองชัยภูมิด้านเหนือ ซึ่งเป็นเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลในเมืองกับตำบลรอบเมือง เส้นตรงที่ลาก
ต่อจากหลักเขตเทศบาลเมืองชัยภูมิ หลักเขตที่ ๒ ไปทางทิศตะวันออก จนบรรจบกับถนนสาธารณะไม่
ปรากฏชื่อ ถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฟากใต้ เส้นตรงที่ลากจากจุดที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๑
บรรจบกับถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ จนบรรจบกับเส้นขนานระยะ ๑,๗๐๐
เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๑

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๑,๗๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวง
แผ่นดินหมายเลข ๒๐๑ และแนวเขตเทศบาลเมืองชัยภูมิด้านตะวันออก ซึ่งเป็นเส้นแบ่งเขตการปกครอง
ระหว่างตำบลในเมืองกับตำบลนุ่งเกล้า

ด้านใต้ จดแนวเขตเทศบาลเมืองชัยภูมิด้านใต้ ซึ่งเป็นเส้นแบ่ง
เขตการปกครองระหว่างตำบลในเมืองกับตำบลนุ่งเกล้า และเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลในเมือง
กับตำบลรอบเมือง

ด้านตะวันตก จดแนวเขตเทศบาลเมืองชัยภูมิด้านตะวันตก ซึ่งเป็นเส้น
แบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลในเมืองกับตำบลรอบเมือง และเส้นตรงที่ต่อตรงจากหลักเขตเทศบาลเมือง
ชัยภูมิ หลักเขตที่ ๘ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ จนบรรจบกับถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ที่จุดซึ่งอยู่

ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๕๑ บรรจบกับถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ตามแนวถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ เป็นระยะ ๑,๐๐๐ เมตร

๑.๑๒ เขตเทศบาลตำบลหนองบัวระเหว

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๓.๖ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน

๑.๑๓ เขตเทศบาลตำบลบ้านเขว้า

๑.๑๔ เขตเทศบาลลาดใหญ่

๑.๑๕ เขตเทศบาลตำบลบ้านค่ายหมื่นแผ้ว

๑.๑๖ ด้านเหนือ จดเขตเทศบาลตำบลจตุรัสด้านเหนือ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๑ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๑๘๐ ฟากใต้ และ
เส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างอำเภอจตุรัสกับอำเภอนีนสง่า

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๓,๐๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๑๘๐ และเส้นขนานระยะ ๓,๐๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน
หมายเลข ๒๐๑

ด้านตะวันตก จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลบ้านกอก
ตำบลกับภูคน้ำใส

๑.๑๗ เขตเทศบาลตำบลบำเหน็จณรงค์

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๓.๑๑ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน

๑.๑๘ เขตเทศบาลตำบลบ้านเพชร

๑.๑๙ เขตเทศบาลตำบลเทพสถิต

๑.๒๐ เขตเทศบาลตำบลหนองบัวโคก

๒. ที่ดินประเภทหมายเลข ๒.๑ ถึงหมายเลข ๒.๘ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียว ให้เป็นที่ดิน
ประเภทชนบทและเกษตรกรรม มีรายการดังต่อไปนี้

๒.๑ ด้านเหนือ จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านเหนือ ซึ่งเป็นเส้นแบ่งเขตการ
ปกครองระหว่างจังหวัดชัยภูมิกับจังหวัดขอนแก่น และลำน้ำพรม ฝั่งใต้

ด้านตะวันออก จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านตะวันออก ซึ่งเป็นเส้นแบ่ง
เขตการปกครองระหว่างจังหวัดชัยภูมิกับจังหวัดขอนแก่น

ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๑๘๗ ฟากเหนือ
เขตเทศบาลตำบลบ้านแท่น ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๖๐๑๗ ฟากเหนือ แนวเขตเทศบาลตำบลคึกคัก
ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๗๑ ฟากตะวันตกและฟากเหนือ และลำน้ำพรม ฝั่งเหนือ

ด้านตะวันตก จดเขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่าภูเขียว เขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่า
ตะแบะ – ห้วยใหญ่ เขตป่าไม้ถาวรตามมติคณะรัฐมนตรี ป่าหมายเลข ๑๐ เขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าภูข่าหนาม
ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๑.๑ หมายเลข ๑.๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีชมพู
และบริเวณหมายเลข ๓.๑ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน

๒.๒ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๗๓ ฟากใต้
เขตเทศบาลตำบลเกษตรสมบูรณ์ แนวเขตเทศบาลตำบลปักกิ่ง ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๖๐๑๗ ฟากใต้
เขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าภูตะเภา แนวเขตเทศบาลตำบลบ้านแท่น ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๑๘๗
ฟากเหนือ และแนวเขตผังเมืองรวมด้านตะวันออก ซึ่งเป็นเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างจังหวัดชัยภูมิ
กับจังหวัดขอนแก่น

ด้านตะวันออก จดเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าโคกหลวง เขตป่าสงวน
แห่งชาติ ป่าภูผาค่า – ภูผาแดง และเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าห้วยก อุทยานแห่งชาติป่าภูแลนคาด้านทิศเหนือ
อุทยานแห่งชาติป่าภูแลนคาด้านทิศใต้ อุทยานแห่งชาติตาโคตร เขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าภูโค้ง

ด้านใต้ จดเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าห้วยก อุทยานแห่งชาติป่า
ภูแลนคาด้านทิศเหนือ อุทยานแห่งชาติป่าภูแลนคาด้านทิศใต้ อุทยานแห่งชาติตาโคตร เขตป่าสงวนแห่งชาติ
ป่าภูโค้ง และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๕๑ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๑๖๖ ฟากตะวันตก
ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๑.๕ หมายเลข ๑.๗ และหมายเลข ๑.๘ ที่กำหนดไว้
เป็นสีชมพู และบริเวณหมายเลข ๓.๒ และหมายเลข ๓.๓ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน

๒.๓ ด้านเหนือ จดเขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่าภูเขียว เขตรักษาพันธุ์สัตว์
ป่าตะแบะ – ห้วยใหญ่ เขตป่าไม้ถาวรตามมติคณะรัฐมนตรี ป่าหมายเลข ๑๐ เขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าภู
ผาค่านาม ลำน้ำพรม ผังใต้ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๑๖๖ ฟากตะวันตก และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข
๒๐๕๑ ฟากเหนือ

ด้านตะวันออก จดเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าห้วยก อุทยานแห่งชาติป่า
ภูแลนคาด้านทิศเหนือ อุทยานแห่งชาติป่าภูแลนคาด้านทิศใต้ อุทยานแห่งชาติตาโคตร เขตป่าสงวนแห่งชาติ
ป่าภูโค้ง

ด้านใต้ จดเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าห้วยก อุทยานแห่งชาติป่า
ภูแลนคาด้านทิศเหนือ อุทยานแห่งชาติป่าภูแลนคาด้านทิศใต้ อุทยานแห่งชาติตาโคตร เขตป่าสงวนแห่งชาติ
ป่าภูโค้ง

ด้านตะวันตก จดแม่น้ำชี ผังตะวันออก และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข
๒๐๐๔ ฟากเหนือ

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๑.๘ ที่กำหนดไว้เป็นสีชมพู และเขตป่าไม้ถาวร ตามมติคณะรัฐมนตรี ป่าหมายเลข ๑๐ แปลง ๑

๒.๔ ด้านเหนือ จดเขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่าภูเขียว เขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่าตะแบะ – ห้วยใหญ่ ป่าตามมติคณะรัฐมนตรี ป่าหมายเลข ๑๐ แปลงภูซำผักหนาม

ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๐๔ ฟากใต้ แม่น้ำชี ฝั่งใต้และฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จดอุทยานแห่งชาติไทรทอง วนอุทยานป่าหินงาม เขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่านาयाงหลัก และแนวเขตผังเมืองรวมด้านตะวันตก ซึ่งเป็นเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างจังหวัดชัยภูมิและจังหวัดเพชรบูรณ์

ด้านตะวันตก จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านตะวันตก ซึ่งเป็นเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างจังหวัดชัยภูมิและจังหวัดเพชรบูรณ์ และเขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่าภูเขียว เขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่าตะแบะ - ห้วยใหญ่ เขตป่าไม้ถาวรตามมติคณะรัฐมนตรี ป่าหมายเลข ๑๐ เขตป่าสงวนแห่งชาติ ภูซำผักหนาม

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่านาयाงหลัก

๒.๕ ด้านเหนือ จดเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าห้วยก อุทยานแห่งชาติป่าภูแล่นลาด้านทิศเหนือ อุทยานแห่งชาติป่าภูแล่นลาด้านทิศใต้ อุทยานแห่งชาติดาดโตน เขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าภูโคง

ด้านตะวันออก จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านตะวันออก ซึ่งเป็นเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างจังหวัดชัยภูมิกับจังหวัดขอนแก่น

ด้านใต้ จดแม่น้ำชี ฝั่งตะวันออก

ด้านตะวันตก จดลำปะทาว ฝั่งตะวันออก เส้นขนานระยะ ๑,๖๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๑ เส้นตรงที่ลากจากเส้นขนานระยะ ๑,๖๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๑ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๑ ที่จุดซึ่งทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๑ บรรจบกับถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๕๑ ฟากตะวันออก

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๑.๑๐ และหมายเลข ๑.๑๔ ที่กำหนดไว้เป็นสีชมพู บริเวณหมายเลข ๑.๕ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน และเขตป่าไม้ถาวรตามมติคณะรัฐมนตรี ป่าหมายเลข ๑๐ แปลง ๒

๒.๖ ด้านเหนือ จดเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าห้วยก อุทยานแห่งชาติป่าภูแล่นลาด้านทิศเหนือ อุทยานแห่งชาติป่าภูแล่นลาด้านทิศใต้ อุทยานแห่งชาติดาดโตน เขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าภูโคง

ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๕๑ ฟากตะวันตก ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๐๖ ฟากใต้ ลำปะทาว ฟังตะวันตก ถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฟากเหนือ เส้นตรงที่ลากจากถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ไปทางทิศตะวันตก บรรจบกับหลักเขตเทศบาลเมืองชัยภูมิ หลักเขตที่ ๒ แนวเขตเทศบาลเมืองชัยภูมิด้านเหนือ ซึ่งเป็นเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลในเมืองและตำบลรอบเมือง ถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฟากเหนือ เส้นตรงที่ลากจากถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ที่จุดซึ่งทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๕๑ บรรจบกับถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ เป็นระยะ ๑,๐๐๐ เมตร ไปทางทิศใต้ จนบรรจบกับหลักเขตเทศบาลเมืองชัยภูมิ หลักเขตที่ ๘ แนวเขตเทศบาลเมืองชัยภูมิ และแม่น้ำชี ฟังตะวันตก

ด้านใต้ จดแม่น้ำชี ฟังเหนือ และเขตเทศบาลบ้านคำหมื่นแล้ว

ด้านตะวันตก จดแม่น้ำชี ฟังตะวันออก

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๑.๑๓ ที่กำหนดไว้เป็นสีชมพู บริเวณหมายเลข ๓.๔ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน และเขตป่าไม้ถาวรตามมติคณะรัฐมนตรี ป่าหมายเลข ๑๐ แปลง ๒

๒.๖ ด้านเหนือ จดเขตอุทยานแห่งชาติไทรทอง วนอุทยานป่าหินงาม
เขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่านายางหลัก

ด้านตะวันออก จดแม่น้ำชี ฟังตะวันตก

ด้านใต้ จดบึงละหาน และลำคันฉู ฟังเหนือ

ด้านตะวันตก จดลำคันฉู ฟังเหนือ อุทยานแห่งชาติไทรทอง

วนอุทยานป่าหินงาม เขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่านายางหลัก

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๑.๑๒ และหมายเลข ๑.๑๓ ที่กำหนดไว้เป็นสีชมพู บริเวณหมายเลข ๓.๖ หมายเลข ๓.๑๐ และหมายเลข ๓.๑๑ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน และเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่านายางหลัก

๒.๘ ด้านเหนือ จดลำคันฉู ฟังใต้ แนวเขตเทศบาลตำบลบ้านเพชร
เส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลกุดน้ำใสกับตำบลบ้านกอก เส้นขนานระยะ ๓,๐๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๑ เส้นขนานระยะ ๓,๐๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๑๘๐ เส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างอำเภอจัตุรัสกับอำเภอนีนสง่า ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๑๘๐ ฟากเหนือ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๑ ฟากเหนือ แนวเขตเทศบาลตำบลจัตุรัสด้านเหนือ บึงละหาน และแม่น้ำชี ฟังใต้

ด้านตะวันออก จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านตะวันออก ซึ่งเป็นเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างจังหวัดชัยภูมิกับจังหวัดนครราชสีมา

ด้านใต้ จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านใต้ ซึ่งเป็นเส้นแบ่งเขต
การปกครองระหว่างจังหวัดชัยภูมิกับจังหวัดนครราชสีมา ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๕ ฟากเหนือ
และแนวเขตเทศบาลตำบลหนองบัวโคก

ด้านตะวันตก จดอุทยานแห่งชาติไทรทอง วนอุทยานป่าหินงาม
เขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่านายางหลัก

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๑.๑๕ ที่กำหนดไว้เป็นสีชมพู

๓. ที่ดินบริเวณหมายเลข ๓.๑ ถึงหมายเลข ๓.๑๑ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน
ให้เป็นที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อนันทนาการและการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม มีรายการดังต่อไปนี้

- ๓.๑ หนองสามหมื่น
- ๓.๒ อ่างเก็บน้ำบ้านเพชร
- ๓.๓ เขื่อนลำปะทาว
- ๓.๔ อ่างเก็บน้ำห้วยระกา
- ๓.๕ หนองแวง
- ๓.๖ หนองบัวระเหว
- ๓.๗ แม่น้ำชี และบึงละหาน
- ๓.๘ หนองตาต้า
- ๓.๙ หนองนาแซง
- ๓.๑๐ อ่างเก็บน้ำห้วยทราย
- ๓.๑๑ บึงขวน

๔. ที่ดินบริเวณหมายเลข ๔.๑ ถึงหมายเลข ๔.๕ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อนและเส้น
ทแยงสีขาว ให้เป็นที่ดินประเภทอนุรักษ์ป่าไม้ มีรายการดังต่อไปนี้

- ๔.๑ เขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่าภูเขียว เขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่าตะแบะ – ห้วยใหญ่
ป่าไม้ถาวรตามมติคณะรัฐมนตรี ป่าหมายเลข ๑๐ เขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าภูผาคันทนาม
- ๔.๒ เขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าภูตะเภา
- ๔.๓ เขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าภูหวนก อุทยานแห่งชาติป่าภูแล่นคาด้านทิศเหนือ
อุทยานแห่งชาติป่าภูแล่นคาด้านทิศใต้ อุทยานแห่งชาติดาดโตน เขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าภูโค้ง
- ๔.๔ เขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าโคกหลวง เขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าภูผาค่า - ภูผาแดง
- ๔.๕ อุทยานแห่งชาติไทรทอง วนอุทยานป่าหินงาม เขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่านายางหลัก

๕. ที่ดินบริเวณหมายเลข ๕.๑ ถึงหมายเลข ๕.๕ ให้เป็นที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมและการประมง มีรายการดังต่อไปนี้

๕.๑ ลำน้ำพรม

๕.๒ แม่น้ำชี

๕.๓ ลำปะทาว

๕.๔ แม่น้ำชี

๕.๕ ลำคันฉู