



|                             |
|-----------------------------|
| คำสั่งกระทรวงมหาดไทย        |
| รับที่ 2655 พ.ร.ก. ๙ พ.ย. 5 |
| วันที่ 9 มิ.ย. 2556 ๑,394   |

ที่มท ๐๑๐๐/ 3806

กระทรวงมหาดไทย  
ถนนอัยยาศรั กทม.๑๐๒๐๐

๕ มิ.ย. 2556

เรื่อง ร่างประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี เรื่อง กำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์เพื่อสร้างและขยายทางหลวงเทศบาล สายเชื่อมระหว่างซอยรัชดาภิเษก ๓๒ กับถนนลาดพร้าววังหิน เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. ร่างประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี เรื่อง กำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์เพื่อสร้างและขยายทางหลวงเทศบาล สายเชื่อมระหว่างซอยรัชดาภิเษก ๓๒ กับถนนลาดพร้าววังหิน เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน จำนวน ๑๔๐ ชุด
๒. สรุปหนังสือนำเสนอเรื่องตามบัญชีหมายเลข ๑ จำนวน ๑๔๐ ชุด
๓. สรุปหนังสือนำเสนอเรื่องตามบัญชีหมายเลข ๒ จำนวน ๑๔๐ ชุด

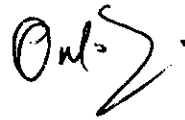
ด้วยกระทรวงมหาดไทยได้รับรายงานจากกรุงเทพมหานครว่า ตามที่ได้ประกาศใช้บังคับพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืน เพื่อสร้างและขยายทางหลวงเทศบาลสายเชื่อมระหว่างซอยรัชดาภิเษก ๓๒ กับถนนลาดพร้าววังหิน พ.ศ. ๒๕๔๘ แล้วนั้น ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานครในฐานะเจ้าหน้าที่เวนคืน ได้พิจารณาแล้วเห็นว่า การเวนคืนที่ได้มีการออกพระราชกฤษฎีกาฯ ดังกล่าวหากเน้นเข้าไปจะเป็นอุปสรรคอย่างมากแก่การพัฒนาเศรษฐกิจและสังคม กรุงเทพมหานครจึงได้เสนอร่างประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี เรื่อง กำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างและขยายทางหลวงเทศบาล สายเชื่อมระหว่างซอยรัชดาภิเษก ๓๒ กับถนนลาดพร้าววังหิน เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วนต่อกระทรวงมหาดไทย เพื่อนำเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาให้ความเห็นชอบต่อไป

/ กระทรวง....

กระทรวงมหาดไทยพิจารณาแล้ว เห็นชอบด้วยตามข้อเสนอของกรุงเทพมหานคร  
พร้อมนี้ได้แนบร่างประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี เรื่อง กำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้าง  
และขยายทางหลวงเทศบาล สายเชื่อมระหว่างซอยรัชดาภิเษก ๓๒ กับ ถนนลาดพร้าววังหิน เป็นกรณีที่มี  
ความจำเป็น โดยเร่งด่วนมาด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณานำเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายอารีย์ วงศ์อารยะ)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

กรุงเทพมหานคร

สำนักการโยธา

โทร.๐ ๒๒๔๕ ๕๕๑๕

โทรสาร ๐ ๒๒๔๕ ๕๕๑๓

ประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี  
เรื่อง กำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์  
เพื่อสร้างและขยายทางหลวงเทศบาล  
สายเชื่อมระหว่างซอยรัชดาภิเษก ๓๒ กับถนนลาดพร้าววังหิน  
เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน

ตามที่ได้ประกาศใช้บังคับพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่ที่จะเวนคืน  
เพื่อสร้างและขยายทางหลวงเทศบาล สายเชื่อมระหว่างซอยรัชดาภิเษก ๓๒ กับถนนลาดพร้าววังหิน  
พ.ศ. ๒๕๔๘ ในท้องที่แขวงจันทระเกษม เขตจตุจักร และแขวงลาดพร้าว เขตลาดพร้าว กรุงเทพมหานคร  
แล้วนั้น

ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานครผู้เป็นเจ้าหน้าที่เวนคืนตามพระราชกฤษฎีกาดังกล่าว  
ได้พิจารณาแล้วเห็นว่า การสร้างและขยายทางหลวงเทศบาลสายดังกล่าวเป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน  
เพื่ออำนวยความสะดวกและความรวดเร็วแก่การจราจรและการขนส่งอันเป็นกิจการสาธารณูปโภค ซึ่งหาก  
การเวนคืนนั้นช้าไปจะเป็นอุปสรรคอย่างมากแก่การพัฒนาเศรษฐกิจและสังคม

ดังนั้น อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๓ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติว่าด้วยการ  
เวนคืนอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๓๐ ประกอบกับมาตรา ๖๘/๑ แห่งพระราชบัญญัติทางหลวง พ.ศ. ๒๕๓๕  
ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติทางหลวง (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๔๕ คณะรัฐมนตรีโดยมติเมื่อวันที่

จึงกำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์เพื่อสร้างทางและขยายทางหลวงเทศบาล  
สายเชื่อมระหว่างซอยรัชดาภิเษก ๓๒ กับถนนลาดพร้าววังหิน ในท้องที่แขวงจันทระเกษม เขตจตุจักร และ  
แขวงลาดพร้าว เขตลาดพร้าว กรุงเทพมหานคร ตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่ที่จะ  
เวนคืน เพื่อสร้างและขยายทางหลวงเทศบาล สายเชื่อมระหว่างซอยรัชดาภิเษก ๓๒ กับถนนลาดพร้าววังหิน  
พ.ศ. ๒๕๔๘ เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน เพื่อให้เจ้าหน้าที่หรือผู้ซึ่งได้รับมอบหมายจาก  
เจ้าหน้าที่มีอำนาจเข้าครอบครองหรือใช้อสังหาริมทรัพย์นั้นตามพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืน  
อสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๓๐ ได้

ประกาศ ณ วันที่

พ.ศ. ....

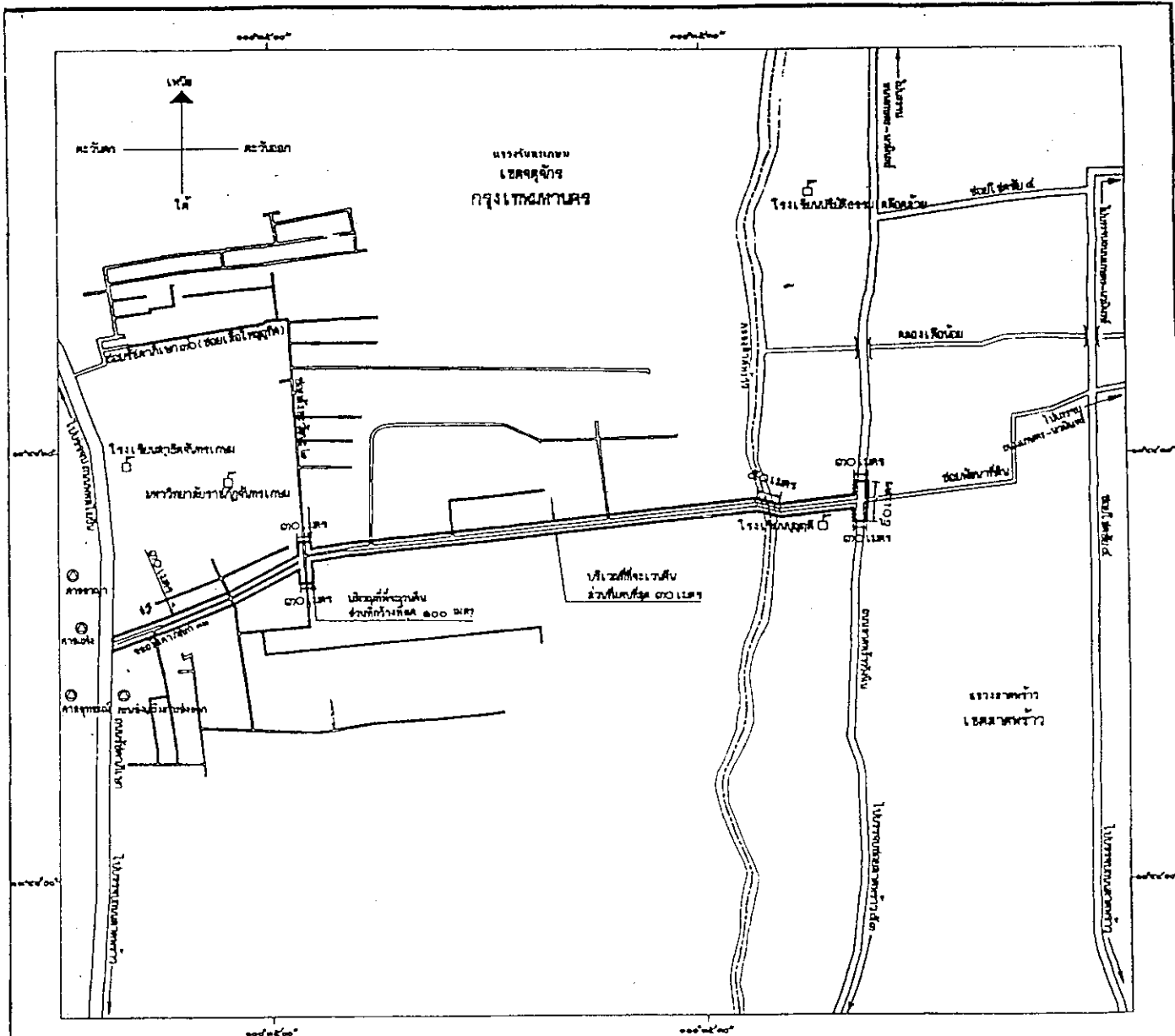
นายกรัฐมนตรี

**แผนที่ท้ายพระราชบัญญัติ**  
**กำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืน**  
**เพื่อสร้างและขยายทางหลวงเทศบาล ด้ายเชื่อมระหว่างซอยรัชดาภิเษก ๓๒ กับ ถนนลาดพร้าววังหิน**

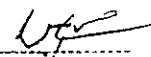
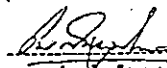
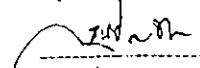
**พ.ศ. ๒๕๔๘**

มาตราส่วน ๑ : ๑๐,๐๐๐

๐ ๕๐ ๑๐๐ ๒๐๐ ๓๐๐ ๔๐๐ ๕๐๐ เมตร



- เครื่องหมาย**
- เขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืน
  - - - - - เขตของเขต
  - == ทางหลวง ถนน ๖ เลน
  - ||| ระบาย
  - ~ ~ ~ ~ ~ แม่น้ำ คลอง ลำ
  - สถานีตำรวจ
  - อาคารเรียน โรงพยาบาล โรงเรียน

  
 (นายบุญชู ๑) นายกเทศมนตรี  
 ผู้แทนนายกเทศมนตรี  
  
 (นายบุญชู ๒) รองนายกเทศมนตรี  
 ผู้แทนรองนายกเทศมนตรี  
  
 (นายบุญชู ๓) สมาชิกสภาเทศบาล  
 ผู้แทนสภาเทศบาล

เรื่อง ประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี เรื่อง กำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างและขยายทางหลวงเทศบาล  
สายเชื่อมระหว่างซอยรัชดาภิเษก ๓๒ กับถนนลาดพร้าววังหิน เป็นกรณีที่มีความจำเป็น โดยเร่งด่วน

ต้นเรื่อง

บัญชีหมายเลข ๑  
หน้า ๑

หน่วยงาน กรุงเทพมหานคร กระทรวงมหาดไทย

| ก. ความจำเป็น                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ข. มติคณะรัฐมนตรี คำสั่ง เรื่องที่เกี่ยวข้อง                                                                                                                | ค. ผลการดำเนินการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ง. ความจำเป็น                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| กรุงเทพมหานคร ได้เสนอกระทรวงมหาดไทย ขอให้ตราพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน ในบริเวณที่จะเวนคืนเพื่อสร้างและขยาย ทางหลวงเทศบาล สายเชื่อมระหว่างซอย รัชดาภิเษก ๓๒ กับถนนลาดพร้าววังหิน ซึ่งพระราชกฤษฎีกาดังกล่าวประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม ๑๒๒ ตอนที่ ๑๑๒ ก ลง วันที่ ๒๙ พฤศจิกายน ๒๕๔๙ มีผลใช้ บังคับตั้งแต่วันที่ ๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๔๙ มี กำหนดที่ปี ครบกำหนดระยะเวลาใช้บังคับ ในวันที่ ๒๙ พฤศจิกายน ๒๕๕๒ | ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร ได้มีคำสั่ง แต่งตั้งคณะกรรมการตรวจสอบ เพื่อทำหน้าที่ พิจารณาค่าทดแทน ตามคำสั่งกรุงเทพมหานคร ที่ ๒๖๐๐/๒๕๔๑ ลงวันที่ ๑ กันยายน ๒๕๔๑ | ในระหว่างพระราชกฤษฎีกามีผลใช้บังคับ กรุงเทพมหานคร ได้ดำเนินการทำการสำรวจแนว เขตและอสังหาริมทรัพย์ในบริเวณที่จะเวนคืน เพื่อสร้างและขยายทางหลวงเทศบาล สายเชื่อม ระหว่างซอยรัชดาภิเษก ๓๒ กับถนน ลาดพร้าววังหิน แล้วปรากฏว่าแนวเขตทางมี ความยาวประมาณ ๑.๙๖๐ เมตร มีทรัพย์สินที่ถูก เขตทางดังนี้ ที่ดินถูกเวนคืนประมาณ ๙๐ แปลง โรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้างประมาณ ๗๔ เสาข หมาย กรุงเทพมหานคร ได้ดำเนินการเข้าสำรวจ และเจรจากับเจ้าของและผู้ครอบครอง อสังหาริมทรัพย์ที่อยู่ในแนวโครงการแล้วผลการ เสร็จไม่สามารอดตกลงกันได้ จึงได้เสนอร่าง ประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี เรื่องกำหนดให้การ เวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างและขยายทาง หลวงเทศบาล สายเชื่อมระหว่างซอยรัชดาภิเษก ๓๒ กับถนนลาดพร้าววังหิน เป็นกรณีที่มีความ จำเป็นโดยเร่งด่วน | เนื่องจากเจ้าของทรัพย์สินไม่ยินยอมตกลง ของรับเงินค่าทดแทนตามที่กำหนดให้การ ดำเนินการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ภายใต้การ บัญญัติแห่งพระราชบัญญัติว่าด้วยการ เวนคืนอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๓๐ มาตรา ๑๓ วรรคหนึ่ง มีบัญญัติว่า “ผู้เจ้าหน้าที่เห็นว่าการเวนคืนที่ได้มีการ ออกพระราชกฤษฎีกาตามมาตรา ๖ แล้ว หาก เน้นเข้าไปจะเป็นอุปสรรคอย่างมากแก่การ พัฒนาเศรษฐกิจและสังคมหรือประโยชน์ของ รัฐอันสำคัญอย่างอื่นให้คณะกรรมการมีอำนาจ ประกาศในราชกิจจานุเบกษาที่กำหนดให้การ เวนคืนนั้น เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดย เร่งด่วนได้” และในวรรคสอง “เมื่อ คณะรัฐมนตรีได้ประกาศตามวรรคหนึ่ง แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ของรัฐผู้มีได้รับมอบหมายจาก |

เรื่อง ประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี เรื่อง กำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างและขยายทางหลวงเทศบาล  
สายเชื่อมระหว่างซอยรัชดาภิเษก ๓๒ กับถนนลาดพร้าววงหิน เป็นกรณีที่มีความจำเป็น โดยเร่งด่วน

ต้นเรื่อง

บัญชีหมายเลข ๑  
หน้า ๒

หน่วยงาน กรุงเทพมหานคร กระทรวงมหาดไทย

| ก. ความเป็นมา | ข. มติคณะรัฐมนตรี คำสั่ง เรื่องที่เกี่ยวข้อง | ค. ผลการดำเนินการ                                                                                                                                                                                                                                    | ง. ความจำเป็น                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------|----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|               |                                              | คณะกรรมการพิจารณา กำหนดราคาค่าทดแทนเบื้องต้น ได้ดำเนินการเจรจาตกลงค่าทดแทนทรัพย์สินที่ถูกขยายเขตทางและแจ้งให้ผู้ถูกเวนคืนมาทำสัญญา รับเงินค่าทดแทนแล้วแต่ไม่สามารถเจรจาตกลงราคาค่าทดแทนที่ดิน โรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง เป็นผลสำเร็จตามพระราชบัญญัติ | เจ้าหน้าที่มีอำนาจเข้าครอบครองหรือใช้อสังหาริมทรัพย์นั้น ได้ก่อนการเวนคืน" ขณะนี้การเจรจากับเจ้าของที่ดินและเจ้าของอาคารที่ดินเวนคืนตามพระราชบัญญัติดังกล่าว ไม่ประสบผลสำเร็จทำให้การดำเนินการจัดกรรมสิทธิ์ที่ดินและอสังหาริมทรัพย์อย่างอื่นมิอาจดำเนินการให้สำเร็จลุล่วงตามเป้าหมายได้ ซึ่งจะเป็นเหตุให้การดำเนินงานเน้นช้าออกไปโดยไม่สามารถกำหนดระยะเวลาในการดำเนินการให้แล้วเสร็จได้<br>แม้ว่าการกำหนดค่าทดแทนอสังหาริมทรัพย์ที่จะเวนคืนเป็นไปตามหลักเกณฑ์แห่งพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๕๐ คือได้ใช้ราคา ค่าทดแทนตามราคาประเมินทุนทรัพย์ |

เรื่อง ประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี เรื่อง กำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างและขยายทางหลวงเทศบาล  
สายเชื่อมระหว่างซอยรัชดาภิเษก 32 กับถนนลาดพร้าววังหิน เป็นกรณีที่มีความจำเป็น โดยเร่งด่วน

ต้นเรื่อง

| ก. ความเป็นมา | ข. มติคณะรัฐมนตรี คำสั่ง เรื่อง ที่เกี่ยวข้อง | ค. ผลการดำเนินการ | ง. ความจำเป็น                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------|-----------------------------------------------|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|               |                                               |                   | เพื่อเรียกเก็บค่าธรรมเนียมในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม หรือราคาซื้อขายกันตามปกติในท้องตลาดของอสังหาริมทรัพย์ที่ต้องเวนคืนตามที่เป็นอยู่ในวันใช้บังคับพระราชบัญญัติในปัจจุบันแล้วก็ตามเจ้าของอสังหาริมทรัพย์อ้างว่าราคาที่กำหนดให้ต่ำไป ไม่ยอมให้ความร่วมมือนับราคาที่กำหนดตามราคาที่กำหนด จึงจำเป็นต้องเสนอคณะรัฐมนตรีที่มีประกาศในราชกิจจานุเบกษากำหนดให้ การดำเนินการตามพระราชบัญญัติดังกล่าว เป็นกรณีที่มีความจำเป็น โดยเร่งด่วน เพื่อให้เจ้าหน้าที่มีอำนาจเข้าครอบครองหรือใช้อสังหาริมทรัพย์นั้น ได้ก่อนที่จะมีการเวนคืน |

เรื่อง ประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี เรื่อง กำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างและขยายทางหลวงเทศบาล

เรื่องเสนอรัฐมนตรีเพื่อพิจารณา

บัญชีหมายเลข ๒  
หน้า ๑

หน่วยงาน กรุงเทพมหานคร กระทรวงมหาดไทย

| ก. ประเด็นความสำคัญของปัญหา                                                                                                                                                                                                                                                           | ข. วัตถุประสงค์ของการแก้ไขปัญหา                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | ค. ความเร่งด่วน                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | ข้อเท็จจริง ข้อมูลละเอียด ปัญหาอุปสรรค แนวโน้มความเปลี่ยนแปลง ขั้นตอนการดำเนินการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| การเจรจากับเจ้าของทรัพย์สินที่จะเวนคืนตามพระราชกฤษฎีกาไม่เป็นผลสำเร็จ เนื่องจากสาเหตุสำคัญ คือ เจ้าของที่ดินและโรงงานหรือสิ่งปลูกสร้างไม่ตกลงยินยอมโดยอ้างว่ากรุงเทพมหานครกำหนดราคาค่าทดแทนต่ำเกินไป<br>การแก้ปัญหาคือ ต้องมีกฎหมายรองรับเพื่อให้เจ้าหน้าที่ดำเนินการไปจนอำนาจหน้าที่ | เพื่อให้การดำเนินการจัดกรรมสิทธิ์ที่ดินรวมถึงทรัพย์สินอื่นตามพระราชกฤษฎีกาดำเนินการไปได้ภายในระยะเวลาอันควรหรือในช่วงระยะเวลาที่พระราชกฤษฎีกามีผลใช้บังคับจำเป็นต้องมีประกาศสำนักนายกรัฐมนตรีเพื่อกำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ตามพระราชกฤษฎีกาดังกล่าวเป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน เพื่อให้เจ้าหน้าที่สามารถเข้าครอบครองหรือใช้ที่ดินที่จะเวนคืนดำเนินการก่อสร้างตามวัตถุประสงค์ที่ได้ตราพระราชกฤษฎีกาดังกล่าวแล้วพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๕๐ มาตรา ๑๓ | การดำเนินการจัดกรรมสิทธิ์ที่ดินและอสังหาริมทรัพย์อื่น หากล่าช้าจะเป็นอุปสรรคอย่างมากแก่การจราจร การพัฒนาเศรษฐกิจและสังคม ราคาค่าทดแทนทรัพย์สินรวมทั้งค่าก่อสร้างจะสูงไปจากเดิม รัฐต้องเสียหายมากขึ้นทั้งเวลาและงบประมาณค่าทดแทนอสังหาริมทรัพย์ รวมถึงค่าก่อสร้างและความสูญเสียไปในช่วงเวลาที่ดำเนินการช้า หากมีการประกาศให้การเวนคืน ตามพระราชกฤษฎีกาดังกล่าวเป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วนแล้วก็จะสามารถดำเนินการจัดกรรมสิทธิ์ที่ดินให้แล้วเสร็จได้ภายในระยะเวลาที่กำหนด | แม้ว่าจะได้มีพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืนประกาศใช้แล้วก็ตามแล้วนี้เจ้าพนักงานที่จะเข้าครอบครองหรือใช้ที่ดินเพื่อทำการขยายทางหลวงเทศบาลดังกล่าวได้จนกว่าจะได้มีการประกาศคณะรัฐมนตรีกำหนดให้การเวนคืนเป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วนเสียก่อน<br>กรุงเทพมหานครจึงมีความจำเป็นอย่างยิ่งที่จะต้องดำเนินการให้ได้มาซึ่งอสังหาริมทรัพย์ในบริเวณที่จะเวนคืน เพื่อที่จะดำเนินการสร้างและขยายถนนสายดังกล่าวให้สำเร็จลุล่วงโดยเร็ว จึงจำเป็นต้องรายงานคณะรัฐมนตรีเพื่อประกาศให้การเวนคืนตามพระราชกฤษฎีกาดังกล่าวเป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วนเพื่อบริการแก่สังคมแล้วตามกฎหมายว่าด้วยการเวนคืน |

เรื่อง ประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี เรื่อง กำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างและขยายทางหลวงเทศบาล  
สายเชื่อมระหว่างซอยรัชดาภิเษก ๓๒ กับถนนลาดพร้าววังหิน เป็นกรณีที่มีความจำเป็น โดยเร่งด่วน

เรื่องเสนอรัฐมนตรีเพื่อพิจารณา

| ก. ประเด็นความสำคัญของปัญหา | ข. วัตถุประสงค์ของการแก้ไข้ปัญหา                                                                                             | ค. ความเร่งด่วน | ข้อเท็จจริง ข้อมูลรายละเอียด ปัญหาอุปสรรค แนวโน้มความเปลี่ยนแปลง ขั้นตอนการดำเนินการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                             | ปัญญได้ไว้ให้คณะรัฐมนตรีมีอำนาจประกาศในราชกิจจานุเบกษาให้การเวนคืนตามพระราชกฤษฎีกาที่เห็นว่ามีควมจำเป็นต้องเวนคืนโดยเร่งด่วน |                 | อสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๓๐ ให้อำนาจเจ้าหน้าที่เข้าครอบครองอสังหาริมทรัพย์ในแนวพระราชกฤษฎีกาได้ก่อน<br>เมื่อได้ประกาศของคณะรัฐมนตรีเป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วนแล้ว เจ้าหน้าที่ที่จะมีหนังสือแจ้งให้ผู้มีส่วนได้เสียมารับเงินตามที่คณะกรรมการพิจารณากำหนดราคาเอาเบื้องต้นกำหนดไว้ หากผู้มีส่วนได้เสียไม่มารับเงินตามที่แจ้ง เจ้าหน้าที่จะได้นำเงินค่าทดแทนไปฝากธนาคารออมสิน สาขาท้องที่อสังหาริมทรัพย์นั้นตั้งอยู่แล้วเข้าครอบครองอสังหาริมทรัพย์ภายในกำหนด ๖๐ วัน เมื่อครบกำหนดแล้วเจ้าหน้าที่สามารถที่จะเข้าใช้พื้นที่เพื่อทำการก่อสร้างและขยายทางหลวงเทศบาลสายดังกล่าวได้ |

เรื่อง ประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี เรื่อง กำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างและขยายทางหลวงเทศบาล  
สายเชื่อมระหว่างซอยรัชดาภิเษก ๓๒ กับถนนลาดพร้าววังหิน เป็นกรณีที่มีความจำเป็น โดยเร่งด่วน

เรื่องเสนอรัฐมนตรีเพื่อพิจารณา

| ก. ประเด็นความสำคัญของปัญหา | ข. วัตถุประสงค์ของการแก้ไข้ปัญหา | ค. ความเร่งด่วน | ง. ข้อเท็จจริง ข้อมูล รายละเอียด ปัญหาอุปสรรค แนวโน้มความเปลี่ยนแปลง ขั้นตอนการดำเนินการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------|----------------------------------|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                             |                                  |                 | ผู้มีส่วนได้เสียจะได้รับเงินค่าทดแทนตามราคาที่กำหนดไว้หรือไม่ก็ตามจะมีสิทธิอุทธรณ์ขอเพิ่มราคาค่าทดแทนต่อรัฐมนตรีได้ภายใน ๖๐ วัน นับจากวันที่แจ้งให้ปรับเงินค่าทดแทนดังกล่าว รัฐมนตรีจะแต่งตั้งคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์ขึ้นคณะหนึ่ง ประกอบด้วยผู้ทรงคุณวุฒิทางกฎหมายและการค้าอสังหาริมทรัพย์เพื่อพิจารณาค่าอุทธรณ์และเสนอความเห็นต่อรัฐมนตรี เพื่อให้รัฐมนตรีวินิจฉัยสั่งการให้แล้วเสร็จภายใน ๖๐ วัน นับตั้งแต่วันได้รับคำอุทธรณ์<br><br>หากผู้มีส่วนได้เสียไม่พอใจในคำวินิจฉัยของรัฐมนตรี หรือรัฐมนตรีไม่วินิจฉัยอุทธรณ์ให้แล้วเสร็จภายใน ๖๐ วัน ผู้มีส่วนได้เสียมีสิทธิ |

เรื่อง ประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี เรื่อง กำหนดให้การงานต้นอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างและขยายทางหลวงเทศบาล  
สายเชื่อมระหว่างซอยรัชดาภิเษก ๓๒ กับถนนลาดพร้าววังหิน เป็นกรณีที่มีความจำเป็น โดยเร่งด่วน

เรื่องเสนอรัฐมนตรีเพื่อพิจารณา

บัญชีหมายเลข ๒

หน่วยงาน กรุงเทพมหานคร กระทรวงมหาดไทย

| หน้า ๔                      |                                 |                 |                                                                                                  |  |
|-----------------------------|---------------------------------|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| ก. ประเด็นความสำคัญของปัญหา | ข. วัตถุประสงค์ของการแก้ไขปัญหา | ค. ความเร่งด่วน | ข้อเท็จจริง ข้อมูลรายละเอียด ปัญหาอุปสรรค<br>แนวโน้มความเปลี่ยนแปลง ข้อเสนอการดำเนินการ          |  |
|                             |                                 |                 | ที่จะใช้สิทธิทางศาลภายใน ๑ ปี นับจากวัน<br>รับทราบคำสั่งของรัฐมนตรีหรือนับจากวันทีเลือก<br>กำหนด |  |



ที่ กท 0908/ 750

กรุงเทพมหานคร

173 ถนนดินสอ กทม. 10200

1 6 ก.พ. 2550

เรื่อง แก้ไขร่างประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี เรื่อง กำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างและขยายทางหลวงเทศบาล สายเชื่อมระหว่างซอยรัชดาภิเษก 32 กับถนนลาดพร้าววังหิน เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน

เรียน ผู้อำนวยการสำนักกฎหมาย สำนักงานปลัดกระทรวงมหาดไทย

อ้างถึง หนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท 0208.2/519 ลงวันที่ 25 ตุลาคม 2549

สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือกรุงเทพมหานคร ที่ กท 0908/469 ลงวันที่ 21 เมษายน 2549

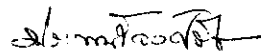
ตามหนังสือที่อ้างถึง กระทรวงมหาดไทย แจ้งกรุงเทพมหานครทราบผลการประชุมคณะกรรมการพิจารณาร่างกฎหมายของกระทรวงมหาดไทย ซึ่งพิจารณาร่างประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี เรื่อง กำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างและขยายทางหลวงเทศบาล สายเชื่อมระหว่างซอยรัชดาภิเษก 32 กับถนนลาดพร้าววังหิน เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน เมื่อวันที่ 11 ตุลาคม 2549 ที่ประชุมได้มีมติให้ตัดความบทบัญญัติอันเป็นการจำกัดสิทธิและเสรีภาพของบุคคลที่รัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย พุทธศักราช 2540 บัญญัติรับรองไว้ ในบทอาศัยอำนาจของร่างประกาศสำนักนายกรัฐมนตรีฯ ดังกล่าวออก เนื่องจากรัฐธรรมนูญฉบับดังกล่าวถูกยกเลิกโดยประกาศคณะปฏิรูปการปกครองในระบอบประชาธิปไตย อันมีพระมหากษัตริย์ทรงเป็นประมุข ฉบับที่ 3 และรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย (ฉบับชั่วคราว) พุทธศักราช 2549 มิได้กำหนดบทจำกัดสิทธิและเสรีภาพของบุคคลดังกล่าวไว้แต่อย่างใด แล้วให้ดำเนินการเสนอต่อไปได้ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

/ กรุงเทพฯ ...

กรุงเทพมหานคร โดยสำนักการโยธาได้ดำเนินการแก้ไขร่างประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี เรื่อง กำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างและขยายทางหลวงเทศบาล สายเชื่อมระหว่างซอย รัชดาภิเษก 32 กับถนนลาดพร้าววังหิน เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วนตามมติของที่ประชุมแล้ว เห็น- ควรให้การเสนอร่างประกาศสำนักนายกรัฐมนตรีฯ ดังกล่าว เป็นไปตามขั้นตอนของการเสนอตรากฎหมาย ต่อไป พร้อมนี้ได้แนบหนังสือเรียนรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยมาด้วยแล้ว รายละเอียดปรากฏ ตามเอกสารสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายประพนธ์ วงศ์วิจิตร)

รองปลัดกรุงเทพมหานคร

ปฏิบัติราชการแทนปลัดกรุงเทพมหานคร

สำนักการโยธา

กองจัดกรรมสิทธิ์

โทร. 0 2245 9515

โทรสาร 0 2245 9513