



รับเรื่อง	2651	พ.ร.บ. 10 กฏ 5
วันที่	9	มิ.ย. 2550
เวลา	9.30 น.	

ที่ มท ๐๑๐๐/ 3804

กระทรวงมหาดไทย

ถนนอัษฎางค์ กทม. ๑๐๒๐๐

- 5 มิ.ย. 2550

เรื่อง ร่างประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี เรื่อง กำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อขยาย
ทางหลวงเทศบาล สายถนนศรีนครินทร์ ตอนแยกศรีพัฒน์ เป็นกรณีที่มีความจำเป็น
โดยเร่งด่วน

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. ร่างประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี เรื่อง กำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์
เพื่อขยายทางหลวงเทศบาล สายถนนศรีนครินทร์ ตอนแยกศรีพัฒน์ เป็นกรณี
ที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน จำนวน ๑๔๐ ชุด
๒. สรุปหนังสือนำเสนอเรื่องตามบัญชีหมายเลข ๑ จำนวน ๑๔๐ ชุด
๓. สรุปหนังสือนำเสนอเรื่องตามบัญชีหมายเลข ๒ จำนวน ๑๔๐ ชุด

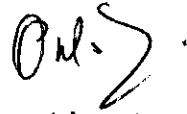
ด้วยกระทรวงมหาดไทยได้รับรายงานจากกรุงเทพมหานครว่า ตามที่ได้ประกาศใช้
บังคับพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืน เพื่อขยายทางหลวงเทศบาล สายถนน-
ศรีนครินทร์ ตอนแยกศรีพัฒน์ พ.ศ. ๒๕๔๘ แล้วนั้น ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานครในฐานะเจ้าหน้าที่
เวนคืน ได้พิจารณาแล้วเห็นว่า การเวนคืนที่ได้มีการออกพระราชกฤษฎีกาฯ ดังกล่าวหากนั้นเข้าไป
จะเป็นอุปสรรคอย่างมากแก่การพัฒนาเศรษฐกิจและสังคม กรุงเทพมหานครจึงได้เสนอร่างประกาศ
สำนักนายกรัฐมนตรี เรื่อง กำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อขยายทางหลวงเทศบาล
สายถนนศรีนครินทร์ ตอนแยกศรีพัฒน์ เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วนต่อกระทรวงมหาดไทย
เพื่อนำเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาให้ความเห็นชอบต่อไป

กระทรวงมหาดไทยพิจารณาแล้ว เห็นชอบด้วยตามข้อเสนอของกรุงเทพมหานคร
พร้อมนี้ได้แนบร่างประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี เรื่อง กำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อขยาย
ทางหลวงเทศบาล สายถนนศรีนครินทร์ ตอนแยกศรีพัฒน์ เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน
มาด้วยแล้ว

/ จึงเรียนมา...

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณานำเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายอารีย์ วงศ์อารยะ)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

กรุงเทพมหานคร

สำนักงานโยธา

โทร.๐ ๒๒๔๕ ๕๕๑๕

โทรสาร ๐ ๒๒๔๕ ๕๕๑๓

ประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี
เรื่อง กำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์
เพื่อขยายทางหลวงเทศบาล สายถนนศรีนครินทร์ ตอนแยกศรีพัฒนา
เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน

ตามที่ได้ประกาศใช้บังคับพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืน เพื่อ
ขยายทางหลวงเทศบาล สายถนนศรีนครินทร์ ตอนแยกศรีพัฒนา พ.ศ. ๒๕๔๘ ในท้องที่แขวงสวนหลวง
เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานครแล้ว นั้น

ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานครผู้เป็นเจ้าหน้าที่เวนคืนตามพระราชกฤษฎีกาดังกล่าวได้
พิจารณาแล้วเห็นว่า การขยายทางหลวงเทศบาลสายดังกล่าวเป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน
เพื่ออำนวยความสะดวกและความรวดเร็วแก่การจราจรและการขนส่งอันเป็นกิจการสาธารณูปโภค ซึ่งหาก
การเวนคืนนั้นเข้าไปจะเป็นอุปสรรคอย่างมากแก่การพัฒนาเศรษฐกิจและสังคม

ดังนั้น อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๓ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติว่าด้วยการ
เวนคืนอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๓๐ ประกอบกับมาตรา ๖๘/๑ แห่งพระราชบัญญัติทางหลวง พ.ศ. ๒๕๓๕
ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติทางหลวง (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๔๕ คณะรัฐมนตรีโดยมติเมื่อวันที่
โดยมติเมื่อวันที่ จึงกำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์เพื่อขยายทางหลวงเทศบาล
สายถนนศรีนครินทร์ตอนแยกศรีพัฒนา ในท้องที่แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร ตาม
พระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืน เพื่อขยายทางหลวงเทศบาล สายถนนศรีนครินทร์
ตอนแยกศรีพัฒนา พ.ศ. ๒๕๔๘ เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน เพื่อให้เจ้าหน้าที่หรือผู้ซึ่งได้รับ
มอบหมายจากเจ้าหน้าที่มีอำนาจเข้าครอบครองหรือใช้อสังหาริมทรัพย์นั้นตามพระราชบัญญัติว่าด้วยการ
เวนคืนอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๓๐ ได้

ประกาศ ณ วันที่

พ.ศ.

นายกรัฐมนตรี

เรื่อง ประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี เรื่อง กำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อขยายทางหลวงเทศบาล
 สายถนนศรีนครินทร์ ตอนแยกศรีพัฒนา เป็นกรณีที่มีความจำเป็น โดยเร่งด่วน

ต้นเรื่อง

ก. ความจำเป็น	ข. มติคณะรัฐมนตรี คำสั่งเรื่องที่เกี่ยวข้อง	ค. ผลการดำเนินการ	ง. ความจำเป็น
กรุงเทพมหานคร ได้เสนอกระทรวงมหาดไทย ขอให้ตราพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืนเพื่อขยายทางหลวงเทศบาล สายถนนศรีนครินทร์ ตอนแยกศรีพัฒนา ซึ่งพระราชกฤษฎีกาดังกล่าว ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ ๑๒๒ ตอนที่ ๑๑ ก ลงวันที่ ๒๘ พฤศจิกายน ๒๕๔๘ มีผลใช้บังคับตั้งแต่วันที่ ๒๘ พฤศจิกายน ๒๕๔๘ มีกำหนดสามปี ครบระยะเวลาใช้บังคับในวันที่ ๒๘ พฤศจิกายน ๒๕๕๑	ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร ได้มีคำสั่งแต่งตั้งคณะกรรมการพิจารณากำหนดราคาค่าทดแทน เพื่อทำการเจรจาซื้อขายโดยวิธีปรองดอง ตามคำสั่งกรุงเทพมหานครที่ ๒๔๖๕/๒๕๔๔ ลงวันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๔๔	ในระหว่างที่พระราชกฤษฎีกาดังกล่าวมีผลใช้บังคับ กรุงเทพมหานคร ได้ดำเนินการทำการสำรวจแนวเขตและรายละเอียดเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ในบริเวณที่จะเวนคืน เพื่อขยายทางหลวงเทศบาล สายถนนศรีนครินทร์ ตอนแยกศรีพัฒนา ปรากฏว่าแนวเขตทางมีระยะทางยาวประมาณ ๒๕๐ เมตร ที่ดินถูกเวนคืนประมาณ ๑๕ แปลง อาคารหรือสิ่งปลูกสร้างประมาณ ๒ รายการ กรุงเทพมหานคร ได้ดำเนินการเข้าสำรวจและเจรจากับเจ้าของหรือผู้ครอบครองอสังหาริมทรัพย์ที่อยู่ในแนวโครงการแล้วผลการเจรจาไม่สามารถตกลงกันได้ จึงได้เสนอร่างประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี เรื่องกำหนดให้เวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อขยายทางหลวงเทศบาล สายถนนศรีนครินทร์ ตอนแยกศรีพัฒนา เป็นกรณีที่มีความจำเป็น โดยเร่งด่วน	เนื่องจากเจ้าของทรัพย์สินไม่ยินยอมตกลงจะรับเงินค่าทดแทนตามที่กำหนดให้การดำเนินการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ภายใต้บทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๓๐ มาตรา ๑๓ วรรคหนึ่ง มีบัญญัติว่า “ถ้าเจ้าหน้าที่เห็นว่าการเวนคืนที่ได้มีการออกพระราชกฤษฎีกาตามมาตรา ๖ แล้ว หากเน้นเข้าไปจะเป็นอุปสรรคอย่างมากแก่การพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมหรือประโยชน์ของรัฐอันสำคัญอย่างอื่นให้คณะรัฐมนตรีมีอำนาจประกาศในราชกิจจานุเบกษา กำหนดให้การเวนคืนนั้น เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วนได้” และในวรรคสอง “เมื่อคณะรัฐมนตรีได้ประกาศตามวรรคหนึ่งแล้ว ให้เจ้าหน้าที่หรือผู้ซึ่งได้รับมอบหมายจาก

เรื่อง ประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี เรื่อง กำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อขยายทางหลวงเทศบาล
สายถนนศรีนครินทร์ ตอนแยกศรีพัฒนา เป็นกรณีที่มีความจำเป็น โดยเร่งด่วน

เรื่องเสนอรัฐมนตรีเพื่อพิจารณา

ก. ประเด็นความสำคัญของปัญหา	ข. วัตถุประสงค์ของการแก้ไขปัญหา	ค. ความเร่งด่วน	ข้อเท็จจริง ข้อมูลระยะเยียด ปัญหาอุปสรรค แนวโน้มความเปลี่ยนแปลง ขั้นตอนการดำเนินการ
การเจรจากับเจ้าของทรัพย์สินที่จะเวนคืนตามพระราชกฤษฎีกาไม่เป็นผลสำเร็จ เนื่องจากสาเหตุสำคัญ คือ เจ้าของที่ดิน โรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้างไม่ตกลงยินยอมโดยอ้างว่ากรุงเทพมหานครกำหนดราคาค่าทดแทนต่ำ	เพื่อให้การดำเนินการจัดกรรมสิทธิ์ที่ดินรวมถึงทรัพย์สินอื่นตามพระราชกฤษฎีกา ดำเนินการไปได้ภายในระยะเวลาอันควรหรือในช่วงระยะเวลาที่พระราชกฤษฎีกาฯ มีผลใช้บังคับจำเป็นจะต้องมีประกาศสำนักนายกรัฐมนตรีเพื่อกำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ตามพระราชกฤษฎีกาดังกล่าวเป็นการที่มีมติเป็นเอกฉันท์ โดยเร่งด่วน เพื่อให้เจ้าหน้าที่สามารถเข้าครอบครองหรือใช้ที่ดินที่ จะเวนคืนดำเนินการก่อสร้างตามวัตถุประสงค์ที่ได้ตราพระราชกฤษฎีกาดังกล่าวแล้ว	การดำเนินการจัดกรรมสิทธิ์ที่ดินและอสังหาริมทรัพย์อื่น หากล่าช้าจะเป็นอุปสรรคอย่างมากแก่การจราจร การพัฒนาเศรษฐกิจและสังคม ราคาค่าทดแทนทรัพย์สิน รวมทั้งค่าก่อสร้างจะสูงไปจากเดิม รัฐต้องเสียหายมากขึ้นทั้งเวลาและงบประมาณค่าทดแทนอสังหาริมทรัพย์ รวมถึงค่าก่อสร้างและความสูญเสียเปล่าในช่วงเวลาที่ดำเนินการช้า หากมีการประกาศให้การเวนคืน ตามพระราชกฤษฎีกาดังกล่าวเป็นกรณีที่มีความจำเป็น โดยเร่งด่วนแล้ว ก็สามารถดำเนินการจัดกรรมสิทธิ์ที่ดิน ให้แล้วเสร็จได้ภายในระยะเวลาที่กำหนด	ง. ข้อเท็จจริง ข้อมูลระยะเยียด ปัญหาอุปสรรค แนวโน้มความเปลี่ยนแปลง ขั้นตอนการดำเนินการ แม้ว่าจะได้มีพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืนประกาศใช้แล้วก็ตาม เจ้าของที่ดินที่เ็นเจ้าของที่ดินจะเข้าครอบครองหรือใช้ที่ดินเพื่อทำการขยายทางหลวงเทศบาลดังกล่าวได้จนกว่าจะได้มีการประกาศคณะรัฐมนตรีกำหนดให้การเวนคืนเป็นกรณีที่มีความจำเป็น โดยเร่งด่วนเสียก่อน กรุงเทพมหานครจึงมีความจำเป็นอย่างยิ่งที่จะต้องดำเนินการให้ได้ว่าซึ่งอสังหาริมทรัพย์ในบริเวณที่จะเวนคืน เพื่อที่จะดำเนินการขยายถนนสายดังกล่าวให้สำเร็จลุล่วงโดยเร็ว จึงจำเป็นต้องรายงานคณะรัฐมนตรีเพื่อประกาศให้การเวนคืนตามพระราชกฤษฎีกาดังกล่าวเป็นกรณีที่มีความจำเป็น โดยเร่งด่วน เมื่อมีประกาศดังกล่าวแล้วตามกฎหมายว่าด้วยการเวนคืน

เรื่อง ประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี เรื่อง กำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อย้ายทางหลวงเทศบาล
สายถนนศรีนครินทร์ ตอนแยกศรีพัฒนา เป็นกรณีที่มีความจำเป็น โดยเร่งด่วน

เรื่องเสนอรัฐมนตรีเพื่อพิจารณา

ก. ประเด็นความสำคัญของปัญหา	ข. วัตถุประสงค์ของการแก้ไขปัญหา	ค. ความเร่งด่วน	ข้อเท็จจริง ข้อมูลละเอียด ปัญหาอุปสรรค แนวโน้มความเปลี่ยนแปลง ขั้นตอนการดำเนินการ
	บัญญัติไว้ให้คณะรัฐมนตรีมีอำนาจประกาศในราชกิจจานุเบกษาให้การเวนคืนตามพระราชกฤษฎีกาที่เห็นว่ามีความจำเป็นต้องเวนคืน โดยเร่งด่วน		อสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๓๐ ให้อำนาจเจ้าหน้าที่เข้าครอบครองอสังหาริมทรัพย์ในแนวพระราชกฤษฎีกา ได้ก่อน เมื่อได้ประกาศของคณะรัฐมนตรีเป็นกรณีที่มีความจำเป็น โดยเร่งด่วนแล้ว เจ้าหน้าที่จะมีหนังสือแจ้งให้ผู้มีส่วนได้เสียมารับเงินตามที่คณะกรรมการพิจารณา กำหนดคราเวลาเบื้องต้นกำหนดไว้ หากผู้มีส่วนได้เสียไม่มารับเงินตามที่แจ้ง เจ้าหน้าที่จะได้นำเงินค่าทดแทนไปฝากธนาคารออมสิน สาขาห้องที่อสังหาริมทรัพย์นั้นตั้งอยู่แล้วแจ้งเข้าครอบครองอสังหาริมทรัพย์ที่กำหนด ๖๐ วัน เมื่อครบกำหนดแล้วเจ้าหน้าที่สามารถที่จะเข้าใช้พื้นที่เพื่อทำการขยายทางหลวงเทศบาลดังกล่าวได้

เรื่อง ประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี เรื่อง กำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อยุทธทางหลวงเทศบาล
 สายถนนศรีนครินทร์ ตอนแยกศรีพัฒนา เป็นกรณีที่มีความจำเป็น โดยเร่งด่วน

เรื่องเสนอรัฐมนตรีเพื่อพิจารณา

ก. ประเด็นความสำคัญของปัญหา	ข. วัตถุประสงค์ของการแก้ไขปัญหา	ค. ความเร่งด่วน	ง. ข้อเท็จจริง ข้อมูลรายละเอียด ปัญหาอุปสรรค แนวโน้มความเปลี่ยนแปลง ขั้นตอนการดำเนินการ
			ใช้สิทธิทางศาลภายใน ๑ ปี นับจากวัน รับทราบคำสั่งของรัฐมนตรีหรือวันจากวันที่ได้ กำหนด