



สำนักเลขาธิการรัฐมนตรี
ที่ ๒๗๙ ๗๔
ว. ๔ มิ.ย. ๒๕๕๑ ๒๕๕๑

ที่ มท 0706/ 3674

กระทรวงมหาดไทย

ถนนอักษะ กรุงเทพมหานคร 10200

4 เมษายน 2550

เรื่อง ร่างกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองชุมแสง จังหวัดนครสวรรค์ พ.ศ.

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. ร่างกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองชุมแสง จังหวัดนครสวรรค์ พ.ศ.

จำนวน 105 ชุด

2. รายงานการประชุมคณะกรรมการผังเมือง ครั้งที่ 7/2549 เมื่อวันที่ 22 มิถุนายน 2549

ด้วยกระทรวงมหาดไทยได้รับรายงานจากกรมโยธาธิการและผังเมืองว่า ได้ดำเนินการวางและจัดทำผังเมืองรวมเมืองชุมแสง จังหวัดนครสวรรค์ ในท้องที่ตำบลชุมแสง และบางส่วนของตำบลกะมัง ตำบลพิบูล ตำบลเกษไชย ตำบลหนองกระเจา อำเภอชุมแสง จังหวัดนครสวรรค์ ตามหลักเกณฑ์ที่พระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 กำหนดไว้เสร็จเรียบร้อยแล้ว

กระทรวงมหาดไทยได้พิจารณาแล้วเห็นสมควรออกกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองชุมแสง จังหวัดนครสวรรค์ พ.ศ. จึงขอเสนอร่างกฎกระทรวงฯ มาเพื่อโปรดนำเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายอารีย์ วงศ์อารยะ)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

กรมโยธาธิการและผังเมือง

กองนิติการ

โทร. 0-2299-4239

โทรสาร. 0-2273-0893

ข้อมูลประกอบการชี้แจง

ร่างกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองชุมแสง จังหวัดนครสวรรค์ (ปรับปรุงครั้งที่ 2)

กรมโยธาธิการและผังเมือง ได้ดำเนินการวางและจัดทำผังเมืองรวมเมืองชุมแสง (ปรับปรุงครั้งที่ 2) ครอบคลุมพื้นที่ตำบลชุมแสง และบางส่วนของตำบลมะมั่ง ตำบลพิบูล ตำบลเกยไชย ตำบลหนองกระเจา อำเภอชุมแสง จังหวัดนครสวรรค์ มีเนื้อที่รวมทั้งสิ้น 42.41 ตารางกิโลเมตร โดยมีขั้นตอนตามพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 แก้ไขเพิ่มเติม พ.ศ. 2535 ดังนี้

1. โฆษณาเรื่องการวางและจัดทำผังเมืองรวมทางวิทยุและหนังสือพิมพ์ ระหว่างวันที่ 12-18 กรกฎาคม 2548
2. ปิดประกาศแผนที่และแผนผังแสดงแนวเขตท้องที่ที่จะวางและจัดทำผังเมืองรวมเป็นเวลาไม่น้อยกว่า 15 วัน ระหว่างวันที่ 19 กรกฎาคม ถึงวันที่ 4 สิงหาคม 2548
3. ประชุมคณะที่ปรึกษาผังเมืองรวมเมืองชุมแสง เมื่อวันที่ 4 สิงหาคม 2548
4. ประชุมรับฟังความคิดเห็นประชาชน เมื่อวันที่ 5 สิงหาคม 2548
5. ประชุมคณะอนุกรรมการผังเมืองฯ เมื่อวันที่ 26 สิงหาคม 2548
6. ประชุมคณะกรรมการผังเมือง เมื่อวันที่ 13 ตุลาคม 2548
7. ปิดประกาศ 90 วัน ระหว่างวันที่ 10 มกราคม - 11 เมษายน 2549 เมื่อครบกำหนดแล้ว ปรากฏว่า มีผู้มีส่วนได้เสียขอแก้ไขหรือเปลี่ยนแปลงหรือยกเลิกเกี่ยวกับโครงการคมนาคมและขนส่ง 35 ฉบับ 34 ราย
8. ประชุมคณะที่ปรึกษาผังเมืองรวมเมืองชุมแสง เมื่อวันที่ 25 เมษายน 2549
9. ประชุมคณะกรรมการพิจารณาด้านผังเมือง เมื่อวันที่ 23 พฤษภาคม 2549
10. ประชุมคณะอนุกรรมการผังเมืองพิจารณาคำร้อง เมื่อวันที่ 31 พฤษภาคม 2549
11. ประชุมคณะกรรมการผังเมือง เมื่อวันที่ 22 มิถุนายน 2549
12. ประชุมคณะกรรมการร่างกฎหมายของกระทรวงมหาดไทย เมื่อวันที่ 8 กุมภาพันธ์ 2550

บันทึกหลักการและเหตุผล
ประกอบร่างกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองชุมแสง จังหวัดนครสวรรค์
พ.ศ.

หลักการ

ให้ใช้บังคับผังเมืองรวม ในท้องที่ตำบลมะมั่ง ตำบลพิบูล ตำบลชุมแสง
ตำบลหนองกระเจา และตำบลเกยไชย อำเภอชุมแสง จังหวัดนครสวรรค์

เหตุผล

โดยที่สมควรกำหนดให้ใช้บังคับผังเมืองรวม ในท้องที่ตำบลมะมั่ง ตำบลพิบูล
ตำบลชุมแสง ตำบลหนองกระเจา และตำบลเกยไชย อำเภอชุมแสง จังหวัดนครสวรรค์ เพื่อใช้เป็น
แนวทางในการพัฒนาและการดำรงรักษาเมืองและบริเวณที่เกี่ยวข้องหรือชนบทในด้านการใช้ประโยชน์
ในทรัพย์สิน การคมนาคมและการขนส่ง การสาธารณูปโภค บริการสาธารณะ และสภาพแวดล้อม ทั้งนี้
เพื่อให้บรรลุวัตถุประสงค์ของการผังเมือง และโดยที่มาตรา ๒๖ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง
พ.ศ. ๒๕๑๘ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติการผังเมือง (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๓๕ บัญญัติว่า
การใช้บังคับผังเมืองรวมให้กระทำโดยกฎกระทรวง จึงจำเป็นต้องออกกฎกระทรวงนี้

ร่าง

กฎกระทรวง

ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองชุมแสง จังหวัดนครสวรรค์

พ.ศ.

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕ แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘ และมาตรา ๒๖ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติการผังเมือง (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๓๕ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย ออกกฎกระทรวงไว้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ กฎกระทรวงนี้ให้ใช้บังคับได้มีกำหนดห้าปี

ข้อ ๒ ให้ใช้บังคับผังเมืองรวม ในท้องที่ตำบลมะมั่ง ตำบลพิบูล ตำบลชุมแสง ตำบลหนองกระเจา และตำบลเกยไชย อำเภอชุมแสง จังหวัดนครสวรรค์ ภายในแนวเขตตามแผนที่ท้ายกฎกระทรวงนี้

ข้อ ๓ การวางแผนและจัดทำผังเมืองรวมตามกฎกระทรวงนี้ มีวัตถุประสงค์เพื่อใช้เป็นแนวทางในการพัฒนาและการดำรงรักษาเมืองและบริเวณที่เกี่ยวข้องหรือชนบท ในด้านการใช้ประโยชน์ในทรัพย์สิน การคมนาคมและขนส่ง การสาธารณูปโภค บริการสาธารณะ และการรักษาสภาพแวดล้อม ในบริเวณแนวเขตตามข้อ ๒ ให้สอดคล้องกับการพัฒนาระบบเศรษฐกิจและสังคมของประเทศตามแผนพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ

ข้อ ๔ ผังเมืองรวมตามกฎกระทรวงนี้ มีนโยบายและมาตรการเพื่อจัดระบบการใช้ประโยชน์ที่ดิน โครงข่ายคมนาคมขนส่งและบริการสาธารณะให้มีประสิทธิภาพ สามารถรองรับและสอดคล้องกับการขยายตัวของชุมชนในอนาคต รวมทั้งส่งเสริมและพัฒนาเศรษฐกิจ โดยมีสาระสำคัญดังต่อไปนี้

(๑) ส่งเสริมและพัฒนาให้ชุมชนเมืองเป็นศูนย์กลางการปกครอง การศึกษา การคมนาคมและการขนส่งของอำเภอชุมแสง จังหวัดนครสวรรค์

(๒) ส่งเสริมและพัฒนาด้านที่อยู่อาศัยและพาณิชยกรรมให้สัมพันธ์กับการขยายตัวของชุมชน และระบบเศรษฐกิจในอนาคต

(๓) พัฒนาการบริการทางสังคม การสาธารณูปโภค และสาธารณูปการให้เพียงพอ และได้มาตรฐาน

(๔) ส่งเสริมอุตสาหกรรมบริการ และอุตสาหกรรมและคลังสินค้าเพื่อผลการเกษตร

(๕) อนุรักษ์ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ข้อ ๕ การใช้ประโยชน์ที่ดินภายในเขตผังเมืองรวม ให้เป็นไปตามแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภท แผนผังแสดงโครงการคมนาคมและขนส่ง และรายการประกอบแผนผังท้ายกฎกระทรวงนี้

ข้อ ๖ การใช้ประโยชน์ที่ดินตามแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภทท้ายกฎกระทรวง ให้เป็นไปดังต่อไปนี้

(๑) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑.๑ ถึงหมายเลขที่ ๑.๑๖ ที่กำหนดไว้เป็นสีเหลือง ให้เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย

(๒) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๒.๑ ถึงหมายเลขที่ ๒.๑๓ ที่กำหนดไว้เป็นสีส้ม ให้เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง

(๓) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๓.๑ ถึงหมายเลขที่ ๓.๕ ที่กำหนดไว้เป็นสีแดง ให้เป็นที่ดินประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก

(๔) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๔.๑ ถึงหมายเลขที่ ๔.๒๕ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียว ให้เป็นที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม

(๕) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๕.๑ ถึงหมายเลขที่ ๕.๑๘ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน ให้เป็นที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อนันทนาการและการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม

(๖) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๖.๑ ถึงหมายเลขที่ ๖.๖ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก ให้เป็นที่ดินประเภทสถานศึกษา

(๗) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๗.๑ ถึงหมายเลขที่ ๗.๗ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน ให้เป็นที่ดินประเภทสถานศาสนา

(๘) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๘.๑ ถึงหมายเลขที่ ๘.๕ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ

ข้อ ๗ ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายกฎกระทรวงนี้ และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน

(๒) สถานที่บรรจุก๊าซ สถานที่เก็บก๊าซ และห้องบรรจุก๊าซตามกฎหมายว่าด้วยการบรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลว แต่ไม่หมายความรวมถึงสถานีบริการ ร้านจำหน่ายก๊าซ สถานที่ใช้ก๊าซ และสถานที่จำหน่ายอาหารที่ใช้ก๊าซ

(๓) สถานที่ที่ใช้ในการเก็บน้ำมันเชื้อเพลิงเพื่อจำหน่ายที่ต้องขออนุญาตตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เว้นแต่เป็นสถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิง

- (๔) เลี้ยงสัตว์ทุกชนิดเพื่อการค้า
- (๕) การอยู่อาศัยหรือประกอบพาณิชยกรรมประเภทอาคารขนาดใหญ่
- (๖) คลังหรือสถานที่เก็บสินค้า
- (๗) โรงฆ่าสัตว์
- (๘) ไซโลเก็บผลผลิตทางการเกษตร
- (๙) กำจัดสิ่งปฏิกูลและมูลฝอย
- (๑๐) ซื้อมาหรือเก็บเศษวัสดุ
- (๑๑) ซื้อมาหรือเก็บชิ้นส่วนเครื่องจักรเก่า

การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งแม่น้ำน่าน คลองจระเข้เผือก คลองระนง หรือแหล่งน้ำสาธารณะ ให้มีที่ว่างตามแนวนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของแม่น้ำน่าน คลองจระเข้เผือก คลองระนง หรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า ๖ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมทางน้ำหรือสาธารณูปโภค

ข้อ ๘ ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

- (๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายกฎกระทรวงนี้ และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน
- (๒) สถานที่บรรจุก๊าซ สถานที่เก็บก๊าซ และห้องบรรจุก๊าซตามกฎหมายว่าด้วยการบรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลว แต่ไม่หมายความรวมถึงสถานบริการ ร้านจำหน่ายก๊าซ สถานที่ใช้ก๊าซ และสถานที่จำหน่ายอาหารที่ใช้ก๊าซ

(๓) สถานที่ที่ใช้ในการเก็บน้ำมันเชื้อเพลิงเพื่อจำหน่ายที่ต้องขออนุญาตตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เว้นแต่เป็นสถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิง

- (๔) เลี้ยงสัตว์ทุกชนิดเพื่อการค้า
- (๕) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน
- (๖) การประกอบพาณิชยกรรมประเภทอาคารขนาดใหญ่
- (๗) คลังหรือสถานที่เก็บสินค้า
- (๘) โรงฆ่าสัตว์
- (๙) ไซโลเก็บผลผลิตทางการเกษตร

(๑๐) กำจัดสิ่งปฏิกูลและมูลฝอย

(๑๑) ซั้วขายหรือเก็บเศษวัสดุ

(๑๒) ซั้วหรือเก็บชิ้นส่วนเครื่องจักรเก่า

การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งแม่น้ำน่าน คลองจระเข้เผือก คลองระนง หรือแหล่งน้ำสาธารณะ ให้มีที่ว่างตามแนวนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของแม่น้ำน่าน คลองจระเข้เผือก คลองระนง หรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า ๖ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมทางน้ำหรือสาธารณูปโภค

ข้อ ๕ ที่ดินประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อพาณิชยกรรม การอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายกฎกระทรวงนี้ และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน

(๒) สถานที่บรรจุก๊าซ สถานที่เก็บก๊าซ และห้องบรรจุก๊าซตามกฎหมายว่าด้วยการบรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลว แต่ไม่หมายความรวมถึงร้านจำหน่ายก๊าซ สถานที่ใช้ก๊าซ และสถานที่จำหน่ายอาหารที่ใช้ก๊าซ

(๓) สถานที่ที่ใช้ในการเก็บน้ำมันเชื้อเพลิงเพื่อจำหน่ายที่ต้องขออนุญาตตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน

(๕) เลี้ยงสัตว์ทุกชนิดเพื่อการค้า

(๖) การประกอบพาณิชยกรรมประเภทอาคารขนาดใหญ่

(๗) คลังหรือสถานที่เก็บสินค้า

(๘) โรงฆ่าสัตว์

(๙) ไซโลเก็บผลิตผลทางการเกษตร

(๑๐) กำจัดสิ่งปฏิกูลและมูลฝอย

(๑๑) ซั้วขายหรือเก็บเศษวัสดุ

(๑๒) ซั้วหรือเก็บชิ้นส่วนเครื่องจักรเก่า

การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งแม่น้ำน่าน คลองระนง หรือแหล่งน้ำสาธารณะ ให้มีที่ว่างตามแนวนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของแม่น้ำน่าน คลองระนงหรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า ๖ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมทางน้ำหรือสาธารณูปโภค

ข้อ ๑๐ ที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเกษตรกรรม หรือเกี่ยวข้องกับเกษตรกรรม สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายกฎกระทรวงนี้ และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน

(๒) สถานที่บรรจุก๊าซ สถานที่เก็บก๊าซ และห้องบรรจุก๊าซตามกฎหมายว่าด้วยการบรรจุ ก๊าซปิโตรเลียมเหลว แต่ไม่หมายความรวมถึงร้านจำหน่ายก๊าซ สถานที่ใช้ก๊าซ และสถานที่จำหน่ายอาหาร ที่ใช้ก๊าซ

(๓) สถานที่ที่ใช้ในการเก็บน้ำมันเชื้อเพลิงเพื่อจำหน่ายที่ต้องขออนุญาตตามกฎหมาย ว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง แต่ไม่หมายความรวมถึงสถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม

(๕) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม

(๖) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบพาณิชยกรรม เว้นแต่เป็นส่วนหนึ่งของการจัดสรรที่ดิน เพื่อการอยู่อาศัย และมีพื้นที่ไม่เกินร้อยละห้าของพื้นที่โครงการทั้งหมด

(๗) การอยู่อาศัยหรือประกอบพาณิชยกรรมประเภทห้องแถว ตึกแถว หรือบ้านแถว เว้นแต่เป็นการดำเนินการในโครงการจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย และมีพื้นที่ไม่เกินร้อยละห้าของพื้นที่ โครงการทั้งหมด

(๘) การอยู่อาศัยประเภทห้องชุด อาคารชุดหรือหอพัก

(๙) การอยู่อาศัยหรือประกอบพาณิชยกรรมประเภทอาคารขนาดใหญ่

(๑๐) คลังหรือสถานที่เก็บสินค้า

กรณีที่ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการจัดสรรที่ดินเพื่อประกอบพาณิชยกรรมตาม (๖) และเพื่อการอยู่อาศัยหรือประกอบพาณิชยกรรมประเภทห้องแถว ตึกแถว หรือบ้านแถว ตาม (๗) ดำเนินการ อยู่ในโครงการจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยโครงการเดียวกัน ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการดังกล่าว รวมกันไม่เกินร้อยละห้าของพื้นที่โครงการทั้งหมด

การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งแม่น้ำน่าน แม่น้ำยม คลองจระเข้เผือก คลองระนง คลองจั่ว หรือแหล่งน้ำสาธารณะ ให้มีที่ว่างตามแนวนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของแม่น้ำน่าน แม่น้ำยม คลองจระเข้เผือก คลองระนง คลองจั่ว หรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า ๖ เมตร เว้นแต่เป็นการ ก่อสร้างเพื่อการคมนาคมทางน้ำหรือสาธารณูปโภค

ข้อ ๑๑ ที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อนันทนาการและการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมเฉพาะที่ดิน ซึ่งเป็นของรัฐ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อนันทนาการหรือเกี่ยวข้องกับนันทนาการ การรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม หรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น

ที่ดินประเภทนี้ซึ่งเอกชนเป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองโดยชอบด้วยกฎหมาย ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อนันทนาการหรือเกี่ยวข้องกับนันทนาการ การรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม การอยู่อาศัย เกษตรกรรม หรือเกี่ยวข้องกับการเกษตรกรรม การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการหรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น

การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งแม่น้ำน่าน แม่น้ำยม คลองจระเข้เผือก คลองระนง หรือ แหล่งน้ำสาธารณะ ให้มีที่ว่างตามแนวนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของแม่น้ำน่าน แม่น้ำยม คลองจระเข้เผือก คลองระนง หรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า ๖ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมทางน้ำหรือสาธารณูปโภค

ข้อ ๑๒ ที่ดินประเภทสถาบันการศึกษา ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการศึกษาหรือเกี่ยวข้องกับการศึกษา สถาบันราชการ หรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น

ข้อ ๑๓ ดินประเภทสถาบันศาสนา ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อศาสนาหรือเกี่ยวข้องกับการศาสนา การศึกษา สถาบันราชการ หรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น

ข้อ ๑๔ ที่ดินประเภทสถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการของรัฐ กิจการเกี่ยวกับการสาธารณูปโภคและสาธารณูปการหรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น

ข้อ ๑๕ ให้ผู้มีอำนาจหน้าที่ในการควบคุมการก่อสร้างอาคารหรือการประกอบกิจการ ในเขตผังเมืองรวมปฏิบัติการให้เป็นไปตามกฎกระทรวงนี้

ให้ไว้ ณ วันที่

พ.ศ.

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

บัญชีทำบัญชีกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองชุมแสง จังหวัดนครสวรรค์

W.M.

[illegible]

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท											
		พาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย			ชนบทและเกษตรกรรม		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3
	(2) การถนอมเนื้อสัตว์ โดยวิธีอบ รมควัน ใส่เกลือ ดอง ดากแห้ง หรือทำให้เยือกแข็งโดยลั่นหรือเหือดแห้ง										ได้	ได้	
	(3) การทำผลิตภัณฑ์อาหารสำเร็จรูปจากเนื้อสัตว์ มันสัตว์ หรือหนังสัตว์ หรือสารที่สกัดจากไขสัตว์หรือกระดูกสัตว์											ได้	
	(6) การล้าง ขำแหละ แกะ ต้ม นึ่ง ทอด หรือบดสัตว์ หรือส่วนหนึ่งส่วนใดของสัตว์											ได้	
	(7) การทำผลิตภัณฑ์จากไข่ เพื่อใช้ประกอบเป็นอาหาร เช่น ไข่ต้ม ไข่เยี่ยวม้า ไข่ผง ไข่เหลวเยือกแข็ง หรือไข่เหลวแช่เย็น										ได้	ได้	
6	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับสัตว์น้ำ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้												
	(1) การทำอาหารจากสัตว์น้ำและบรรจุในภาชนะที่ผนึกและอากาศเข้าไม่ได้								ได้	ได้		ได้	ได้
	(2) การถนอมสัตว์น้ำ โดยวิธีอบ รมควัน ใส่เกลือ ดอง ดากแห้ง หรือทำให้เยือกแข็งโดยลั่นหรือเหือดแห้ง							ได้	ได้		ได้	ได้	ได้
	(3) การทำผลิตภัณฑ์อาหารสำเร็จรูปจากสัตว์น้ำ หนัง หรือไขมันสัตว์น้ำ								ได้			ได้	ได้
	(4) การสกัดน้ำมันหรือไขมันที่เป็นอาหารจากสัตว์น้ำ หรือการทำน้ำมัน หรือไขมันที่เป็นอาหารจากสัตว์น้ำให้บริสุทธิ์								ได้			ได้	ได้
	(5) การล้าง ขำแหละ แกะ ต้ม นึ่ง ทอด หรือบดสัตว์น้ำ								ได้			ได้	ได้

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท											
		พาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย			ชนบทและเกษตรกรรม		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3
8	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผัก พืช หรือผลไม้ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้												
	(1) การทำอาหารหรือเครื่องดื่มาจากผัก พืช หรือผลไม้ และบรรจุในภาชนะที่ผนึกและอากาศเข้าไม่ได้							ได้			ได้	ได้	
	(2) การถนอมผัก พืช หรือผลไม้ โดยวิธีกวน ตากแห้ง ดอง หรือทำให้เยือกแข็งโดยนึ่งพล้นหรือเหือดแห้ง							ได้			ได้	ได้	
9	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเมล็ดพืชหรือหัวพืช อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้												
	(1) การสี ฝัด หรือขัดข้าว										ได้	ได้	
	(3) การป่นหรือบดเมล็ดพืชหรือหัวพืช										ได้	ได้	
	(4) การผลิตอาหารสัตว์รูปจากเมล็ดพืชหรือหัวพืช							ได้			ได้	ได้	
	(6) การปอกหัวพืช หรือทำหัวพืชให้เป็นเส้น แฉก หรือแห้ง							ได้			ได้	ได้	
10	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับอาหารจากแป้ง อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้												
	(1) การทำขนมปัง หรือขนมเค้ก	ได้			ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	ได้
	(2) การทำขนมปังกรอบ หรือขนมอบแห้ง	ได้			ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	ได้
	(3) การทำผลิตภัณฑ์อาหารจากแป้ง เป็นเส้น เม็ดหรือชิ้น	ได้			ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	ได้

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท											
		พาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย			ชนบทและเกษตรกรรม		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3
11	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับน้ำตาล ซึ่งทำจากอ้อย บีช หนุ้าหวาน หรือพืชอื่น ที่ให้ความหวาน อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้												
	(1) การทำน้ำเชื่อม							ได้			ได้	ได้	
	(7) การทำน้ำตาลจากน้ำหวานของต้นมะพร้าว ต้นตาล โตนคหรือพืชอื่น ๆ ซึ่งมิใช่อ้อย							ได้			ได้		
12	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับชา กาแฟ โกโก้ ช็อกโกแลต หรือขนมหวาน อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้												
	(1) การทำใบชาแห้งหรือใบชาผง							ได้			ได้	ได้	
	(3) การทำโกโก้ผง หรือขนมจากโกโก้							ได้			ได้	ได้	
	(4) การทำช็อกโกแลต ช็อกโกแลตผง หรือขนมจากช็อกโกแลต							ได้			ได้	ได้	
	(5) การทำเกี๊ยวผง จิงผง หรือเครื่องคั้นชนิดผงจากพืชอื่น ๆ							ได้			ได้	ได้	
	(6) การทำมะขามอัดเม็ด มะนาวอัดเม็ด หรือผลไม้อัดเม็ด							ได้			ได้	ได้	
	(7) การเชื่อมหรือหมักผลไม้ หรือเปลือกผลไม้ หรือการเคลือบผลไม้ หรือเปลือกผลไม้ด้วยน้ำตาล							ได้			ได้	ได้	
	(8) การอบหรือคั่วถั่ว หรือเมล็ดผลไม้ (Nuts) หรือการเคลือบถั่วหรือเมล็ดผลไม้ (Nuts) ด้วยน้ำตาล กาแฟ โกโก้ หรือช็อกโกแลต							ได้			ได้	ได้	
	(9) การทำหมากฝรั่ง							ได้			ได้		
	(10) การทำลูกกวาดหรือฮอฟฟี							ได้			ได้	ได้	
	(11) การทำไอศกรีม							ได้			ได้		

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของ โรงงาน	ที่ดินประเภท											
		พาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย			ชนบทและเกษตรกรรม		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3
13	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเครื่องปรุงหรือเครื่องประกอบอาหาร อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (6) การทำน้ำมันสลัด (7) การบดหรือปั่นเครื่องเทศ (8) การทำพริกป่น พริกไทยป่น หรือเครื่องแกง							ได้			ได้	ได้	
14	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับการทำน้ำแข็ง หรือตัด ซอย บดหรือขยี้่น้ำแข็ง								ได้			ได้	ได้
20	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับน้ำดื่ม เครื่องดื่มที่ไม่มีแอลกอฮอล์ น้ำอัดลม หรือน้ำแร่ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (1) การทำน้ำดื่ม (2) การทำเครื่องดื่มที่ไม่มีแอลกอฮอล์ (4) การทำน้ำแร่							ได้			ได้	ได้	
23	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์จากสิ่งทอ ซึ่งมีใช้เครื่องนุ่งห่ม อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (1) การทำผลิตภัณฑ์จากสิ่งทอเป็นเครื่องใช้ในบ้าน (2) การทำถุงหรือกระสอบ ซึ่งมีใช้ห่อหรือกระสอบพลาสติก (3) การทำผลิตภัณฑ์จากผ้าใบ (4) การตกแต่งหรือเย็บปักถักร้อยสิ่งทอ							ได้			ได้	ได้	
								ได้			ได้	ได้	
								ได้			ได้	ได้	
								ได้			ได้	ได้	
								ได้			ได้	ได้	

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท											
		พาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย			ชนบทและเกษตรกรรม		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3
26	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเชือก ตาข่าย เท หรืออวน อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้												
	(1) การผลิตเชือก										ได้		
	(2) การผลิต ประกอบ หรือซ่อมแซมตาข่าย เท หรืออวน และรวมถึงชิ้นส่วนหรืออุปกรณ์ของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว										ได้		
28	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเครื่องแต่งกาย ซึ่งมีใช้รองเท้า อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้												
	(1) การตัดหรือเย็บเครื่องนุ่งห่ม เข็มขัด ผ้าเช็ดหน้า ผ้าพันคอ เนกไท หูกระต่าย ปลอกแขน ถุงมือ ถุงเท้าจากผ้า หนังสือผ้า ขนสัตว์ หรือวัสดุอื่น							ได้			ได้	ได้	
	(2) การทำหมวก							ได้			ได้	ได้	
34	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับไม้ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้												
	(1) การเลื่อย ไล่ ขอย เเซวร่อง หรือการแปรรูปไม้ด้วยวิธีอื่นที่คล้ายคลึงกัน									ได้			ได้
	(2) การทำวงกบ ขอบประตู ขอบหน้าต่าง บานหน้าต่าง บานประตู หรือส่วนที่ทำด้วยไม้ของอาคาร									ได้			ได้
35	โรงงานผลิตภาชนะบรรจุหรือเครื่องใช้จากไม้ไผ่ หวาย ฟาง อ้อ กก หรือผักตบชวา							ได้			ได้	ได้	

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท														
		พาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย			ชนบทและเกษตรกรรม					
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่					
		1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3			
36	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์จากไม้หรือไม้ก๊อก อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (1) การทำภาชนะบรรจุ เครื่องมือ หรือเครื่องใช้จากไม้ และรวมถึงชิ้นส่วนของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว ----- (3) การแกะสลักไม้ ----- (4) การทำกรอบรูปหรือกรอบกระจกจากไม้ ----- (5) การทำผลิตภัณฑ์จากไม้ก๊อก														ได้	
41	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับ (1) การพิมพ์ การทำแผ่นเอกสาร การเย็บเล่ม ทำปก หรือตกแต่งสิ่งพิมพ์													ได้	ได้	
55	โรงงานผลิตผลิตภัณฑ์เครื่องกระเบื้องเคลือบ เครื่องปั้นดินเผา หรือเครื่องดินเผา และรวมถึงการเตรียมวัสดุเพื่อการดังกล่าว													ได้	ได้	
57	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับซีเมนต์ ปูนขาว หรือปูนปลาสเตอร์ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (3) การผสมซีเมนต์ ปูนขาว หรือปูนปลาสเตอร์ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่างเข้าด้วยกัน หรือการผสมซีเมนต์ ปูนขาว หรือปูนปลาสเตอร์ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่างเข้ากับวัสดุอื่น															ได้
58	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์โอโลหะ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (1) การทำผลิตภัณฑ์คอนกรีต ผลิตภัณฑ์คอนกรีตผสมผลิตภัณฑ์ยิปซัม หรือผลิตภัณฑ์ปูนปลาสเตอร์													ได้	ได้	ได้

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท											
		พาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย			ชนบทและเกษตรกรรม		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3
61	โรงงานผลิต ดบแต่ง ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องมือ หรือเครื่องใช้ที่ทำด้วยเหล็ก หรือเหล็กกล้า และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของเครื่องมือ หรือเครื่องใช้ดังกล่าว							ได้			ได้	ได้	
64	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์โลหะ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่างดังต่อไปนี้												
	(11) อัดเศษโลหะ											ได้	
	(12) การตัด พับ หรือม้วนโลหะ								ได้			ได้	ได้
	(13) การกลึง เจาะ ถู รัน กัด ไส เจียน หรือเชื่อมโลหะทั่วไป								ได้			ได้	ได้
66	โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลงหรือซ่อมแซมเครื่องจักร สำหรับใช้ในการกลั่นกรอง หรือการเลี้ยงสัตว์ และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของเครื่องจักรดังกล่าว							ได้			ได้	ได้	
69	โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องคำนวณ เครื่องทำบัญชี เครื่องจักรสำหรับระบบบัตรเจาะ เครื่องจักรสำหรับใช้ในการคำนวณชนิดดิจิทัล หรือชนิคอนาล็อก หรือเครื่องอิเล็กทรอนิกส์สำหรับปฏิบัติกับข้อมูลที่เกี่ยวข้องกัน หรืออุปกรณ์ (Digital or Analog Computers or Associated Electronic Data Processing Equipment or Accessories) เครื่องรวมราคาของขาย (Cash Registers) เครื่องพิมพ์ดีด เครื่องชั่งซึ่งมีใบเครื่องชั่งที่ใช้ในห้องทดลองวิทยาศาสตร์ เครื่องอัดสำเนา ซึ่งมีใช้เครื่องอัดสำเนาด้วยการถ่ายภาพ และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว							ได้			ได้	ได้	

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท											
		พาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย			ชนบทและเกษตรกรรม		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3
72	โรงงานผลิต ประกอบ คัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องรับวิทยุ เครื่องรับโทรทัศน์ เครื่องกระจายเสียงหรือบันทึกเสียง เครื่องเล่นแผ่นเสียง เครื่องบันทึกคัมภีร์ เครื่องบันทึกเสียงด้วยเทป เครื่องเล่นหรือเครื่องบันทึกแถบภาพ (วิดีโอ) แผ่นเสียง เทปแม่เหล็กที่ได้บันทึกเสียงแล้ว เครื่องโทรศัพท์ หรือโทรเลขชนิดมีสาย หรือไม่มีสาย เครื่องส่งวิทยุ เครื่องส่งโทรทัศน์ เครื่องรับส่งสัญญาณหรือจับสัญญาณ เครื่องเรดาร์ ผลิตภัณฑ์ที่เป็นตัวกึ่งนำหรือตัวกึ่งนำชนิดไวที่เกี่ยวข้อง (Semi - Conductor or Related Sensitive Semi - Conductor Devices) คาปาซิเตอร์ หรือคอนเดนเซอร์ อิเล็กทรอนิกส์ชนิดคงที่หรือเปลี่ยนแปลงได้ (Fixed or Variable Electronic Capacitors or Condensers) เครื่องหรือหลอดเรดิโอกราฟ เครื่องหรือหลอดฟลูโรสโคป หรือเครื่องหรือหลอดเอกซเรย์ และรวมถึงการผลิตอุปกรณ์ หรือชิ้นส่วนสำหรับใช้กับเครื่องอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว							ได้			ได้	ได้	
80	โรงงานผลิต ประกอบ คัดแปลง หรือซ่อมแซมล้อเลื่อน ที่จับเคลื่อนด้วยแรงคน หรือสัตว์ ซึ่งมีใช้จักรยาน และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว							ได้			ได้	ได้	
84	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเพชร พลอย ทอง เงิน นาก หรืออัญมณี อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (1) การทำเครื่องประดับโดยใช้เพชร พลอย ไข่มุก ทองคำ ทองขาว เงิน นาก หรืออัญมณี	ได้			ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	ได้

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของ โรงงาน	ที่ดินประเภท											
		พาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย			ชนบทและเกษตรกรรม		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3
	(2) การทำเครื่องใช้ด้วยทองคำ ทองขาว เงิน นาก หรือกะไหล่ทอง หรือโลหะที่มีค่า	ได้			ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	ได้
	(3) การตัด เจียรไน หรือขัดเพชร พลอย หรืออัญมณี	ได้			ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	ได้
90	โรงงานจัดหาน้ำ ทำน้ำให้บริสุทธิ์ หรือจำหน่ายน้ำไปยังอาคาร หรือโรงงานอุตสาหกรรม												ได้
91	โรงงานบรรจุสินค้าในภาชนะโดยไม่มีการผลิต อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้												
	(1) การบรรจุสินค้าทั่วไป							ได้	ได้		ได้	ได้	
92	โรงงานห้องเย็น				ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	ได้
93	โรงงานซ่อมรองเท้า หรือเครื่องหนัง							ได้			ได้		
94	โรงงานซ่อมเครื่องมือไฟฟ้า หรือเครื่องใช้ไฟฟ้า สำหรับใช้ในบ้านหรือใช้ประจำตัว							ได้			ได้		
95	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์ รถพ่วง จักรยานสามล้อ จักรยานสองล้อ หรือส่วนประกอบของยานดังกล่าว อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้												
	(1) การซ่อมแซมยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์หรือส่วนประกอบของยานดังกล่าว										ได้		ได้
	(2) การซ่อมแซมรถพ่วง จักรยานสามล้อ จักรยานสองล้อ หรือส่วนประกอบของยานดังกล่าว												ได้
	(3) การพ่นสีกันสนิม ยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์												ได้
	(4) การล้างหรืออัดฉีดยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์				ได้			ได้			ได้		

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท											
		พาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย			ชนบทและเกษตรกรรม		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3
96	โรงงานซ่อมนาฬิกา เครื่องวัดเวลา หรือเครื่องประดับที่ทำด้วยเพชร พลอย ทองคำ ทองขาว เงิน นาก หรืออัญมณี				ได้			ได้			ได้		
98	โรงงานซักรีด ซักแห้ง ซักฟอก รีด อัด หรือย้อมผ้า เครื่องนุ่งห่ม พรม หรือขนสัตว์	ได้			ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	ได้
100	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับการตกแต่งหรือเปลี่ยนแปลงคุณลักษณะของผลิตภัณฑ์หรือส่วนประกอบของผลิตภัณฑ์โดยไม่มีการผลิต อย่างใดอย่างหนึ่ง หรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (3) การลงรัก หรือการประดับ ตกแต่งด้วยแก้ว กระงก มุก ทอง หรืออัญมณี							ได้			ได้		

หมายเหตุ	ลำดับที่	หมายถึง	ลำดับที่ตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน
	ได้	หมายถึง	สามารถประกอบกิจการโรงงานได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน
	โรงงานจำพวกที่	หมายถึง	จำพวกโรงงานตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

รายการประกอบแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภทท้ายกฎกระทรวง
ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองชุมแสง จังหวัดนครสวรรค์

พ.ศ.

การใช้ประโยชน์ที่ดินให้เป็นไปตามแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้
จำแนกประเภทท้ายกฎกระทรวงตามที่กำหนดไว้ในข้อ ๖ คือ

๑. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑.๑ ถึงหมายเลข ๑.๑๖ ที่กำหนดไว้เป็นสีเหลือง ให้เป็น
ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย มีรายการดังต่อไปนี้

๑.๑ ด้านเหนือ จดเส้นตั้งฉากกับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข
๑๑๑๘ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนเทศบาลพัฒนา ๑ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๑๘
ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๑๘ เป็นระยะ ๑,๐๐๐ เมตร

ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๑๘ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดเส้นตั้งฉากกับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข
๑๑๑๘ ที่จุดซึ่งถนนเทศบาลพัฒนา ๑ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๑๘

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๓๐ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำน่าน
ฝั่งตะวันออก

๑.๒ ด้านเหนือ จดถนนสาย จ ฟากใต้ โรงเรียนเทศบาล ๑
(บ้านชุมแสง) และหนองสาธารณะ

ด้านตะวันออก จดถนนสาย ข ๑ ฟากตะวันตก และสวนสมเด็จพระศรีนครินทร์

ด้านใต้ จดถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดถนนแสงปัญญา ฟากตะวันออก สำนักงาน
สหกรณ์การเกษตรอำเภอชุมแสง ที่ว่างของเทศบาลเมืองชุมแสง และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๑๘
ฟากตะวันออก

๑.๓ ด้านเหนือ จดถนนสาย จ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดเขตทางรถไฟสายเหนือ ฟากตะวันตก

ด้านตะวันตก จดถนนสาย ข ๑ ฟากตะวันออก

ฝั่งเหนือ	๑.๔ ด้านเหนือ	จดถนนสาย จ ฟากใต้
	ด้านตะวันออก	จดถนนสาย ง ๑ ฟากตะวันตก
	ด้านใต้	จดเส้นขนานระยะ ๓๐ เมตร กับริมคลองจระเข้เผือก
	ด้านตะวันตก	จดเขตทางรถไฟสายเหนือ ฟากตะวันออก
ฝั่งเหนือ	ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๕.๘ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน	
	๑.๕ ด้านเหนือ	จดถนนสาย จ ฟากใต้
	ด้านตะวันออก	จดถนนสาย จ ฟากตะวันตก
	ด้านใต้	จดเส้นขนานระยะ ๓๐ เมตร กับริมคลองจระเข้เผือก
ฝั่งเหนือ	ด้านตะวันตก	จดถนนสาย ง ๑ ฟากตะวันออก
	๑.๖ ด้านเหนือ	จดวัดทางตลาด และเส้นตรงที่ต่อตรงจากแนวเขต
	วัดทางตลาด ด้านเหนือ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ จนบรรจบกับเส้นขนานระยะ ๓๐ เมตร	
	กับริมฝั่งแม่น้ำน่าน ฝั่งตะวันตก	
ฝั่งตะวันตก	ด้านตะวันออก	จดเส้นขนานระยะ ๓๐ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำน่าน
	ด้านใต้	จดทางหลวงชนบท นว. ๔๐๐๓ (แยกทางหลวง
	หมายเลข ๑๑๑๘ - บ้านหนองขอน - บ้านคลองยาง) ฟากเหนือ	
	ด้านตะวันตก	จดถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันออก
ฝั่งใต้	๑.๗ ด้านเหนือ	จดเส้นขนานระยะ ๓๐ เมตร กับริมคลองจระเข้เผือก
	ด้านตะวันออก	จดถนนสาย จ ฟากตะวันตก
	ด้านทิศใต้	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕ ฟากเหนือ
	และถนนแสงมุกดา ฟากเหนือ	
ฝั่งใต้	ด้านตะวันตก	จดถนนสาย ง ๑ ฟากตะวันออก
	๑.๘ ด้านเหนือ	จดทางหลวงชนบท นว. ๔๐๐๓ (แยกทางหลวง
	หมายเลข ๑๑๑๘ - บ้านหนองขอน - บ้านคลองยาง) ฟากใต้	
	ด้านตะวันออก	จดวัดชุมแสง โรงเรียนชุมแสงชนานุสรณ์ โรงเรียน
ชุมแสงชนูทิศ และเส้นขนานระยะ ๓๐ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำน่าน ฝั่งตะวันตก		

ด้านใต้ จดเส้นตั้งฉากกับริมฝั่งแม่น้ำน่าน ฝั่งตะวันตก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากเส้นตรงที่ต่อตรงจากแนวเขตโรงเรียนชุมแสงชนูทิศ ด้านใต้ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ตามแนวริมฝั่งแม่น้ำน่าน เป็นระยะ ๒๐๐ เมตร

ด้านตะวันตก จดถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฝั่งตะวันออก
 ๑.๕ ด้านเหนือ จดถนนแสงมุกดา ฝั่งใต้ และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕ ฝั่งใต้ และหนองอีซัด

ด้านตะวันออก จดถนนสาย จ ฝั่งตะวันตก
 ด้านใต้ จดถนนสาย ค ๑ ฝั่งเหนือ
 ด้านตะวันตก จดถนนสาย ง ๒ ฝั่งตะวันออก
 ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๕.๑๑ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน
 ๑.๑๐ ด้านเหนือ จดถนนสาย ค ๑ ฝั่งใต้
 ด้านตะวันออก จดถนนสาย จ ฝั่งตะวันตก
 ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง

ถนนสาย ค ๑ เส้นขนานระยะ ๖๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ง ๒ และคลองระนอง ฝั่งเหนือ

ด้านตะวันตก จดถนนสาย ง ๒ ฝั่งตะวันออก
 ๑.๑๑ ด้านเหนือ จดคลองระนอง ฝั่งใต้ เส้นขนานระยะ ๖๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ง ๒ และเส้นตรงตามแนวตั้งฉากกับศูนย์กลางถนนสาย ง ๒ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากคลองระนอง ฝั่งใต้ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ตามแนวถนนสาย ง ๒ เป็นระยะ ๑๓๐ เมตร

ด้านตะวันออก จดถนนสาย จ ฝั่งตะวันตก
 ด้านใต้ จดถนนสาย ง ๓ ฝั่งตะวันออก
 ด้านตะวันตก จดถนนสาย ง ๒ ฝั่งตะวันออก
 ๑.๑๒ ด้านเหนือ จดเส้นตั้งฉากกับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาย ง ๒ บรรจบกับถนนแสงราษฎร์ใต้ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ตามแนวถนนแสงราษฎร์ใต้ และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕ เป็นระยะ ๑,๑๐๐ เมตร

ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕ ฝั่งตะวันตก
 ด้านใต้ จดวัดท่านา และเส้นตรงที่ต่อตรงจากเขตวัดท่านา
 ด้านตะวันออก ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ จนบรรจบกับเส้นขนานระยะ ๓๐ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำน่าน ฝั่งตะวันออก

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๓๐ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำน่าน ฝั่งตะวันออก

๑.๑๓ ด้านเหนือ	จดถนนสาย ค ๒ ฟากใต้
ด้านตะวันออก	จดถนนสาย ข ๔ ฟากตะวันตก
ด้านใต้	จดถนนสาย จ ฟากเหนือ
ด้านตะวันตก	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕ ฟากตะวันออก

๑.๑๔ ด้านเหนือ จดเส้นตั้งฉากระยะ ๓๕๐ เมตร กับเขตทางรถไฟสายเหนือ ฟากตะวันออก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากศูนย์กลางถนนสาย ง ๒ ตัดกับทางรถไฟสายเหนือ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ตามแนวทางรถไฟสายเหนือ เป็นระยะ ๕๖๕ เมตร และเส้นขนานระยะ ๓๕๐ เมตร กับเขตทางรถไฟสายเหนือ

ด้านตะวันออก	จดถนนสาย ง ๑ ฟากตะวันตก
ด้านใต้	จดถนนสาย จ ฟากเหนือ
ด้านตะวันตก	จดเขตทางรถไฟสายเหนือ ฟากตะวันออก
ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๕.๑๖ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน	

๑.๑๕ ด้านเหนือ จดถนนสาย ค ๒ ฟากใต้
ด้านตะวันออก จดถนนสาย ข ๑ ฟากตะวันตก ศาลาประชาคม
ที่ว่าการอำเภอชุมแสง สถานีตำรวจภูธรอำเภอชุมแสง สำนักงานที่ดินจังหวัดนครสวรรค์ สาขาอำเภอชุมแสง และสำนักงานเกษตรอำเภอชุมแสง

ด้านใต้	จดถนนสาย จ ฟากเหนือ
ด้านตะวันตก	จดถนนสาย ข ๔ ฟากตะวันออก

๑.๑๖ ด้านเหนือ จดถนนสาย จ ฟากใต้
ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕
ด้านใต้ จดเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕
ฟากตะวันออก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาย จ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕ ไปทาง
ทิศตะวันตกเฉียงใต้ ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕ เป็นระยะ ๑,๓๖๕ เมตร และโรงเรียน
วัดท่านา

ด้านตะวันตก	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕ ฟากตะวันออก
-------------	---

๒. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๒.๑ ถึงหมายเลข ๒.๑๓ ที่กำหนดไว้เป็นสีส้ม ให้เป็น
ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง มีรายการดังต่อไปนี้

๒.๑ ด้านเหนือ จดเส้นตั้งฉากกับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข
๑๑๑๘ ที่จุดซึ่งถนนเทศบาลพัฒนา ๑ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๑๘ ฟากตะวันออก

ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๑๘ ฟากตะวันตก
ถนนแสงปัญญา ฟากตะวันตก และการประปาเทศบาลเมืองชุมแสง

ด้านใต้ จดทางหลวงชนบท นว. ๔๐๐๑ (แยกทางหลวง
หมายเลข ๑๑๑๘ - บ้านหนองขอน - บ้านคลองยาง) ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๓๐ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำน่าน
ฝั่งตะวันออก

๒.๒ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๓๐ เมตร กับริมคลองจระเข้เผือก
ฝั่งใต้

ด้านตะวันออก จดถนนสาย ง ๑ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดถนนแสงมุกดา ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดถนนเทศบาลพัฒนา ๒ ฟากตะวันออก และ
เขตทางรถไฟสายเหนือ ฟากตะวันออก

๒.๓ ด้านเหนือ จดทางหลวงชนบท นว. ๔๐๐๑ (แยกทางหลวง
หมายเลข ๑๑๑๘ - บ้านหนองขอน - บ้านคลองยาง) ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดถนนแสงปัญญา ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดคลองจระเข้เผือก ฝั่งเหนือ

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๑๕ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำน่าน
ฝั่งตะวันออก

๒.๔ ด้านเหนือ จดถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดสวนสมเด็จพระศรีนครินทร์ วัดแสงสวรรค์
และถนนสาย ข ๑ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดคลองจระเข้เผือก ฝั่งเหนือ

ด้านตะวันตก จดถนนแสงปัญญา ฟากตะวันออก

๒.๕ ด้านเหนือ จดคลองจระเข้เผือก ฝั่งใต้

ด้านตะวันออก จดถนนสาย ข ๑ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดห้องสมุดประชาชนเทศบาลเมืองชุมแสง สำนักงาน
เทศบาลเมืองชุมแสง ฝ่ายป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองชุมแสง และสถานธนาภิบาล
เทศบาลเมืองชุมแสง

ด้านตะวันตก จดถนนสาย ก ฟากตะวันออก

สายเหนือ ฟากตะวันตก	๒.๖ ด้านเหนือ	จดคลองจรเข้เผือก ฟังใต้
	ด้านตะวันออก	จดถนนสาย ก ฟากตะวันตก และเขตทางรถไฟ
	ด้านใต้	จดถนนแสงไพฑูรย์ ฟากเหนือ
	ด้านตะวันตก	จดเส้นขนานระยะ ๑๕ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำน่าน
ฝั่งตะวันออก	๒.๗ ด้านเหนือ	จดถนนแสงมุกดา ฟากใต้
	ด้านตะวันออก	จดถนนสาย ง ๒ ฟากตะวันตก
	ด้านใต้	จดถนนสาย ข ๒ ฟากเหนือ
	ด้านตะวันตก	จดถนนสาย ก ฟากตะวันออก
(วัดคลองระนอง)	๒.๘ ด้านเหนือ	จดถนนสาย ข ๒ ฟากใต้ และโรงเรียนเทศบาล ๒
	ด้านตะวันออก	จดถนนสาย ง ๒ ฟากตะวันตก
	ด้านใต้	จดคลองระนอง ฟังเหนือ
	ด้านตะวันตก	จดถนนสาย ก ฟากตะวันออก
ฝั่งใต้	๒.๙ ด้านเหนือ	จดเส้นขนานระยะ ๓๐ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำน่าน
	ด้านตะวันออก	จดถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันตก
	ด้านใต้	จดถนนแสงราษฎร์ใต้ ฟากเหนือ และทางหลวง
	ด้านตะวันตก	จดเส้นตั้งฉากกับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาย ง ๒ บรรจบกับถนนแสงราษฎร์ใต้ ฟากตะวันออก ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ตามแนวถนนแสงราษฎร์ใต้ และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕ เป็นระยะ ๑,๑๐๐ เมตร
แผ่นดินหมายเลข ๒๒๕ ฟากเหนือ	๒.๑๐ ด้านเหนือ	จดคลองระนอง ฟังใต้
	ด้านตะวันออก	จดวัดคลองระนอง
	ด้านใต้	จดเส้นตรงที่ต่อตรงจากแนวเขตวัดคลองระนอง ด้านใต้
	ด้านตะวันตก	จดถนนเทศบาลพัฒนา ๒ ฟากตะวันออก
๒.๑๑ ด้านเหนือ	๒.๑๑ ด้านเหนือ	จดคลองระนอง ฟังใต้
	ด้านตะวันออก	จดถนนสาย ง ๒ ฟากตะวันตก

ด้านใต้	จดถนนสาย ง ๒ ฟากเหนือ
ด้านตะวันตก	จดเส้นขนานระยะ ๒๓๐ เมตร กับศูนย์กลาง
ถนนเทศบาลพัฒนา ๒ และวัดคลองระนง	
๒.๑๒ ด้านเหนือ	จดถนนสาย ง ๒ ฟากใต้
ด้านตะวันออก	จดถนนสาย ข ๓ ฟากตะวันตก และสำนักงาน
สาธารณสุขอำเภอชุมแสง	
ด้านใต้	จดถนนสาย ค ๒ ฟากเหนือ
ด้านตะวันตก	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕ ฟากตะวันออก
ถนนแสงราษฎร์ได้ ฟากตะวันออก โรงเรียนเทศบาล ๓ (วัดแสงธรรมสุทธาราม) และวัดแสงธรรม	
สุทธาราม	
๒.๑๓ ด้านเหนือ	จดถนนสาย ง ๒ ฟากใต้
ด้านตะวันออก	จดเส้นขนานระยะ ๓๕๐ เมตร กับเขตทางรถไฟ
สายเหนือ ฟากตะวันออก	
ด้านใต้	จดเส้นตั้งฉากระยะ ๓๕๐ เมตร กับเขตทางรถไฟ
สายเหนือ ฟากตะวันออก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาย ง ๒ บรรจบกับทางรถไฟสายเหนือ ไปทาง	
ทิศตะวันตกเฉียงใต้ ตามแนวทางรถไฟสายเหนือ เป็นระยะ ๕๖๕ เมตร	
ด้านตะวันตก	จดเขตทางรถไฟสายเหนือ ฟากตะวันออก
๓. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๓.๑ ถึงหมายเลข ๓.๕ ที่กำหนดไว้เป็นสีแดง ให้เป็น	
ที่ดินประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก มีรายการดังต่อไปนี้	
๓.๑ ด้านเหนือ	จดถนนแสงไพฑูรย์ ฟากใต้
ด้านตะวันออก	จดเขตทางรถไฟสายเหนือ ฟากตะวันตก และ
ถนนแสงราษฎร์ได้ ฟากเหนือ และฟากตะวันตก	
ด้านใต้	จดคลองระนง ฝั่งเหนือ
ด้านตะวันตก	จดเส้นขนานระยะ ๑๕ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำน่าน
ฝั่งตะวันออก	
๓.๒ ด้านเหนือ	จดถนนแสงราษฎร์ ฟากใต้
ด้านตะวันออก	จดเขตทางรถไฟสายเหนือ ฟากตะวันตก
ด้านใต้	จดคลองระนง ฝั่งเหนือ
ด้านตะวันตก	จดถนนแสงราษฎร์ ฟากตะวันออก

ฝั่งตะวันออก	๓.๓ ด้านเหนือ	จดคลองระนง ฝั่งใต้
	ด้านตะวันออก	จดถนนแสงราษฏร์ ฟากตะวันตก
	ด้านใต้	จดถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันออก
	ด้านตะวันตก	จดเส้นขนานระยะ ๑๕ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำน่าน
และบริษัท ไปรษณีย์ไทย จำกัด สาขาชุมแสง	๓.๔ ด้านเหนือ	จดคลองระนง ฝั่งใต้
	ด้านตะวันออก	จดเขตทางรถไฟสายเหนือ ฟากตะวันตก
	ด้านใต้	จดถนนสาย ง ๒ ฟากเหนือ
	ด้านตะวันตก	จดถนนแสงราษฏร์ใต้ ฟากตะวันออก
ถนนเทศบาลพัฒนา ๒	๓.๕ ด้านเหนือ	จดเส้นตรงที่ต่อตรงจากแนวเขตวัดคลองระนง ด้านใต้
	ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ จนบรรจบกับถนนเทศบาลพัฒนา ๒ และวัดคลองระนง	
	ด้านตะวันออก	จดเส้นขนานระยะ ๒๓๐ เมตร กับศูนย์กลาง
	ด้านใต้	จดถนนสาย ง ๒ ฟากเหนือ
ถนนเทศบาลพัฒนา ๒	ด้านตะวันตก	จดเขตทางรถไฟสายเหนือ ฟากตะวันออก
	๔. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๔.๑ ถึงหมายเลข ๔.๒๕ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียว ให้เป็น	
	ที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม มีรายการดังต่อไปนี้	
	๔.๑ ด้านเหนือ	จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านเหนือ ซึ่งเป็นเส้นตรง
ฝั่งตะวันออก	ที่ลากจากเส้นตั้งฉากกับถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ	
	บรรจบกับทางหลวงชนบท นว. ๔๐๐๓ (แยกทางหลวงหมายเลข ๑๑๑๘ - บ้านหนองขอน - บ้านคลองยาง)	
	ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ตามแนวถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ เป็นระยะ ๒,๔๐๐ เมตร ไปทาง	
	ทิศตะวันออกเฉียงใต้ จนบรรจบกับเส้นตั้งฉากระยะ ๕๐๐ เมตร กับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕	
ฝั่งตะวันออก	ฟากเหนือ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕ บรรจบกับถนนหัวกระหุ่ม - ดงเย็น	
	ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕ เป็นระยะ ๑,๐๐๐ เมตร	
	ด้านตะวันออก	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๑๘ ฟากตะวันตก
	ด้านใต้	จดเส้นตั้งฉากกับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข
ฝั่งตะวันออก	๑๑๑๘ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนเทศบาลพัฒนา ๑ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๑๘ ไปทาง	
	ทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๑๘ เป็นระยะ ๑,๐๐๐ เมตร	
	ด้านตะวันตก	จดเส้นขนานระยะ ๓๐ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำน่าน

๔.๒ ด้านเหนือ จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านเหนือ ซึ่งเป็นเส้นตั้งฉาก
กับถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ บรรจบกับทางหลวง
ชนบท นว. ๔๐๐๓ (แยกทางหลวงหมายเลข ๑๑๑๘ - บ้านหนองซอน - บ้านคลองยาง) ไปทางทิศตะวันตก
เฉียงเหนือ ตามแนวถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ เป็นระยะ ๒,๔๐๐ เมตร

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๓๐ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำน่าน
ฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จดเส้นตรงที่ต่อตรงจากแนวเขตวัดหางตลาด
ด้านเหนือ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ จนบรรจบกับเส้นขนานระยะ ๓๐ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำน่าน
ฝั่งตะวันตก และวัดหางตลาด

ด้านตะวันตก จดถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฝากตะวันออก

๔.๓ ด้านเหนือ จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านเหนือ ซึ่งเป็นเส้นตรง
ที่ลากจากเส้นตั้งฉากกับถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ
บรรจบกับทางหลวงชนบท นว. ๔๐๐๓ (แยกทางหลวงหมายเลข ๑๑๑๘ - บ้านหนองซอน - บ้านคลองยาง)
ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ตามแนวถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ เป็นระยะ ๒,๔๐๐ เมตร ไปทาง
ทิศตะวันออกเฉียงใต้ จนบรรจบกับเส้นตั้งฉากระยะ ๕๐๐ เมตร กับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕
ฝากเหนือ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕ บรรจบกับถนนหัวกระทุ่ม - คงเย็น
ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕ เป็นระยะ ๑,๐๐๐ เมตร

ด้านตะวันออก จดเขตทางรถไฟสายเหนือ ฝากตะวันตก

ด้านใต้ จดถนนสาย จ ฝากเหนือ และหนองสาธารณะ

ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๑๘ ฝากตะวันออก

๔.๔ ด้านเหนือ จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านเหนือ ซึ่งเป็นเส้นตรง
ที่ลากจากเส้นตั้งฉากกับถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ
บรรจบกับทางหลวงชนบท นว. ๔๐๐๓ (แยกทางหลวงหมายเลข ๑๑๑๘ - บ้านหนองซอน - บ้านคลองยาง)
ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ตามแนวถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ เป็นระยะ ๒,๔๐๐ เมตร ไปทาง
ทิศตะวันออกเฉียงใต้ จนบรรจบกับเส้นตั้งฉากระยะ ๕๐๐ เมตร กับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕
ฝากเหนือ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕ บรรจบกับถนนหัวกระทุ่ม - คงเย็น
ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕ เป็นระยะ ๑,๐๐๐ เมตร

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๓๐ เมตร กับริมห้วยกะเบียน
ฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๓๐ เมตร กับริมคลองจรเข้เผือก
ฝั่งเหนือ และถนนสาย จ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดเขตทางรถไฟสายเหนือ ฟากตะวันออก

๔.๕ ด้านเหนือ จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านเหนือ ซึ่งเป็นเส้นตรง
ที่ลากจากเส้นตั้งฉากกับถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ
บรรจบกับทางหลวงชนบท นว. ๔๐๐๓ (แยกทางหลวงหมายเลข ๑๑๘ - บ้านหนองซอน - บ้านคลองยาง)
ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ตามแนวถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ เป็นระยะ ๒,๔๐๐ เมตร ไปทาง
ทิศตะวันออกเฉียงใต้ จนบรรจบกับเส้นตั้งฉากระยะ ๕๐๐ เมตร กับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕
ฟากเหนือ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕ บรรจบกับถนนหัวกระทุม - ดงเย็น
ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕ เป็นระยะ ๑,๐๐๐ เมตร

ด้านตะวันออก จดถนนหัวกระทุม - ดงเย็น ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดถนนสาย จ ฟากตะวันออก เส้นขนานระยะ
๓๐ เมตร กับริมคลองจรเข้เผือก ฝั่งใต้ และเส้นขนานระยะ ๓๐ เมตร กับริมห้วยกะเบียน
ฝั่งตะวันออก

๔.๖ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕ ฟากใต้

ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕ (ทางเลี่ยงเมือง)
ฟากเหนือ และถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดถนนสาย จ ฟากตะวันออก

๔.๗ ด้านเหนือ จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านเหนือ ซึ่งเป็นเส้นตรง
ที่ลากจากเส้นตั้งฉากกับถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ
บรรจบกับทางหลวงชนบท นว. ๔๐๐๓ (แยกทางหลวงหมายเลข ๑๑๘ - บ้านหนองซอน - บ้านคลองยาง)
ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ จนบรรจบกับเส้นตั้งฉากระยะ ๕๐๐ เมตร กับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข
๒๒๕ ฟากเหนือ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕ บรรจบกับถนนหัวกระทุม - ดงเย็น
ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕ เป็นระยะ ๑,๐๐๐ เมตร

ด้านตะวันออก จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านตะวันออก ซึ่งเป็น
เส้นตั้งฉากระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕ ฟากเหนือ

ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดถนนหัวกระทุม - ดงเย็น ฟากตะวันออก

๔.๘	ด้านเหนือ	จดถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันออก
	ด้านตะวันออก	จดเส้นตั้งฉากกับริมฝั่งแม่น้ำน่าน ฝั่งตะวันตก
ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากเส้นตรงที่ต่อตรงจากแนวเขตโรงเรียนชุมแสงชนานุสรณ์ โรงเรียนชุมแสงชนูทิศ		
ด้านใต้ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ จนบรรจบกับริมฝั่งแม่น้ำน่าน ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้		
ตามแนวริมฝั่งแม่น้ำน่าน เป็นระยะ ๒๐๐ เมตร		
	ด้านใต้	จดเส้นขนานระยะ ๓๐ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำน่าน
	ฝั่งตะวันตก	
๔.๙	ด้านตะวันตก	จดคลองสาธารณะ ฝั่งตะวันออก
	ด้านเหนือ	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕ (ทางเลี้ยวเมือง)
ฟากใต้ และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕ ฟากใต้		
	ด้านตะวันออก	จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านตะวันออก ซึ่งเป็น
	เส้นตั้งฉากระยะ ๑,๐๐๐ เมตร กับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕ ฟากใต้ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจาก	
	ถนนหัวกระทู้ - ดงเย็น บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้	
	ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕ เป็นระยะ ๑,๐๐๐ เมตร	
	ด้านใต้	จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านใต้ ซึ่งเป็นเส้นขนานระยะ
	๑,๐๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕ และเส้นขนานระยะ ๑,๐๐๐ เมตร	
	กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕ (ทางเลี้ยวเมือง)	
	ด้านตะวันตก	จดถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฟากเหนือ
๔.๑๐	ด้านเหนือ	จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
ถนนแสงสว่างชัย		
	ด้านตะวันออก	จดถนนสาย จ ฟากตะวันตก
	ด้านใต้	จดเส้นขนานระยะ ๓๐ เมตร กับริมคลองระนอง
	ฝั่งเหนือ	
	ด้านตะวันตก	จดเส้นขนานระยะ ๖๐ เมตร กับศูนย์กลาง
ถนนสาย ง ๒ ฟากตะวันออก		
๔.๑๑	ด้านเหนือ	จดคลองสาธารณะ ฝั่งตะวันตก
	ด้านตะวันออก	จดเส้นขนานระยะ ๓๐ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำน่าน
ฝั่งตะวันตก		
	ด้านใต้	จดเส้นขนานระยะ ๓๐ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำยม
	ฝั่งเหนือ	
	ด้านตะวันตก	จดถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันออก

ฝั่งใต้	๔.๑๒ ด้านเหนือ	จดเส้นขนานระยะ ๓๐ เมตร กับริมคลองระนอง
	ด้านตะวันออก	จดถนนสาย จ ฟากตะวันตก
	ด้านใต้	จดเส้นตรงตามแนวตั้งฉากกับถนนสาย ง ๒
ฟากตะวันออก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากริมคลองระนอง ฝั่งใต้ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ตามแนวถนนสาย ง ๒ เป็นระยะ ๑๓๐ เมตร		
	ด้านตะวันตก	จดเส้นขนานระยะ ๖๐ เมตร กับศูนย์กลางถนน
สาย ง ๒ ฟากตะวันออก		
	๔.๑๓ ด้านเหนือ	จดถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฟากใต้
	ด้านตะวันออก	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕ (ทางเลี่ยงเมือง)
ฟากเหนือ		
	ด้านใต้	จดทางหลวงชนบท นว. ๔๐๒๑ (แยกทางหลวง
หมายเลข ๓๔๗๕ - บ้านหนองงู) ฟากตะวันออก		
	ด้านตะวันตก	จดถนนสาย จ ฟากตะวันออก
	ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๕.๑๕ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน	
	๔.๑๔ ด้านเหนือ	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕ (ทางเลี่ยงเมือง)
ฟากใต้		
	ด้านตะวันออก	จดถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฟากใต้
	ด้านใต้	จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านใต้ ซึ่งเป็นเส้นขนานระยะ
๑,๐๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕ (ทางเลี่ยงเมือง)		
	ด้านตะวันตก	จดทางหลวงชนบท นว. ๔๐๒๑ (แยกทางหลวง
หมายเลข ๓๔๗๕ - บ้านหนองงู) ฟากตะวันออก		
	๔.๑๕ ด้านเหนือ	จดถนนสาย จ ฟากใต้
	ด้านตะวันออก	จดเขตทางรถไฟสายเหนือ ฟากตะวันตก
	ด้านใต้	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕ (ทางเลี่ยงเมือง)
ฟากเหนือ		
	ด้านตะวันตก	จดคลองจั่ว ฝั่งตะวันออก โรงเรียนวัดท่านา
และเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕ ฟากตะวันออก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาย จ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕ เป็นระยะ ๑,๓๗๕ เมตร และเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕		

๔.๑๖ ด้านเหนือ	จดถนนสาย จ ฟากใต้
ด้านตะวันออก	จดทางหลวงชนบท นว. ๔๐๒๑ (แยกทางหลวง
หมายเลข ๓๔๗๕ - บ้านหนองงู) ฟากตะวันตก	
ด้านใต้	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕ (ทางเลี่ยงเมือง)
ฟากเหนือ	
ด้านตะวันตก	จดเขตทางรถไฟสายเหนือ ฟากตะวันออก
๔.๑๗ ด้านเหนือ	จดเส้นขนานระยะ ๓๐ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำน่าน
ฝั่งตะวันออก	
ด้านตะวันออก	จดวัดท่านา ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕
ฟากตะวันออก และโรงพยาบาลชุมแสง	
ด้านใต้	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕ ฟากเหนือ
ด้านตะวันตก	จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านตะวันตก ซึ่งเป็น
เส้นตั้งฉากกับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนเกษไชย - คลองสำเพ็ง	บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕ ไปทางทิศตะวันตก ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข
๒๒๕ เป็นระยะ ๖๕๐ เมตร	
๔.๑๘ ด้านตะวันออก	จดถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันตก
ด้านใต้	จดเส้นขนานระยะ ๓๐ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำยม
ฝั่งเหนือ	
ด้านตะวันตก	จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านตะวันตก ซึ่งเป็นเส้นตรง
ที่ลากต่อจากเส้นตั้งฉากกับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนเกษไชย -	คลองสำเพ็ง บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕ ไปทางทิศตะวันตก ตามแนวทางหลวงแผ่นดิน
หมายเลข ๒๒๕ เป็นระยะ ๖๕๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ จนบรรจบกับถนนสาธารณะ	ไม่ปรากฏชื่อ ที่จุดซึ่งถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันตก บรรจบกับถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ
ฟากเหนือ	
๔.๑๙ ด้านเหนือ	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕ ฟากใต้
ด้านตะวันออก	จดโรงเรียนวัดท่านา และคลองจั่ว ฝั่งตะวันตก
ด้านใต้	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕ (ทางเลี่ยงเมือง)
ฟากเหนือ	
ด้านตะวันตก	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕ ฟากตะวันออก

ฟากใต้	๔.๒๐ ด้านเหนือ	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕ (ทางเลี้ยวเมือง)
	ด้านตะวันออก	จดทางหลวงชนบท นว. ๔๐๒๑ (แยกทางหลวง
ฟากใต้	หมายเลข ๓๔๗๕ - บ้านหนองงู) ฟากตะวันตก	
	ด้านใต้	จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านใต้ ซึ่งเป็นเส้นขนานระยะ
ฟากใต้	๑,๐๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕ (ทางเลี้ยวเมือง)	
	ด้านตะวันตก	จดเขตทางรถไฟสายเหนือ ฟากตะวันออก
ฟากใต้	๔.๒๑ ด้านเหนือ	จดเส้นขนานระยะ ๓๐ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำยม
	ด้านตะวันออก	จดวัดเกษไชโยเหนือ โรงเรียนชุมชนวัดเกษไชโยเหนือ
ฟากใต้	และเส้นขนานระยะ ๓๐ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำน่าน ฝั่งตะวันตก	
	ด้านใต้	จดเส้นขนานระยะ ๓๐ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำน่าน
ฟากเหนือ	ด้านตะวันออก	จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านตะวันออก ซึ่งเป็น
	ด้านใต้	เส้นตั้งฉากกับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนเกษไชโย - คลองสำเพ็ง
ฟากเหนือ	ด้านตะวันตก	บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕ ไปทางทิศตะวันตก ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข
		๒๒๕ เป็นระยะ ๖๕๐ เมตร
ฟากใต้	๔.๒๒ ด้านเหนือ	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕ (ทางเลี้ยวเมือง)
	ด้านตะวันออก	จดเขตทางรถไฟสายเหนือ ฟากตะวันตก
ฟากใต้	ด้านใต้	จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านใต้ ซึ่งเป็นเส้นขนานระยะ
	๑,๐๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕ (ทางเลี้ยวเมือง) ฟากใต้	
ฟากใต้	ด้านตะวันตก	จดถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันออก
	๔.๒๓ ด้านเหนือ	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕ (ทางเลี้ยวเมือง)
ฟากใต้	ด้านตะวันออก	จดถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันตก
	ด้านใต้	จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านใต้ ซึ่งเป็นเส้นขนานระยะ
ฟากใต้	๑,๐๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕ (ทางเลี้ยวเมือง) และเส้นขนานระยะ	
	๑,๐๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕	
ฟากใต้	ด้านตะวันตก	จดคลองจั่ว ฝั่งตะวันออก

๔.๒๔ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕ ฟากใต้
และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕ (ทางเลี้ยวเมือง) ฟากใต้
ด้านตะวันออก จดคลองจั่ว ฝั่งตะวันตก
ด้านใต้ จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านใต้ ซึ่งเป็นเส้นขนานระยะ
๑,๐๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕

ด้านตะวันตก จดถนนเกษไชย - คลองลำพัง ฟากตะวันออก
๔.๒๕ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕ ฟากใต้
ด้านตะวันออก จดถนนเกษไชย - คลองลำพัง ฟากตะวันตก
ด้านใต้ จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านใต้ ซึ่งเป็นเส้นขนานระยะ
๑,๐๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕

ด้านตะวันตก จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านตะวันตก ซึ่งเป็น
เส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕ ฟากใต้ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนเกษไชย - คลองลำพัง
บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕ ไปทางทิศตะวันตก ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข
๒๒๕ เป็นระยะ ๖๕๐ เมตร

๕. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๕.๑ ถึงหมายเลข ๕.๑๗ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน
ให้เป็นที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อนันทนาการและการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม มีรายการดังต่อไปนี้

๕.๑ ด้านเหนือ จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านเหนือ ซึ่งเป็นเส้นตรง
ที่ลากจากเส้นตั้งฉากกับถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ
บรรจบกับทางหลวงชนบท นว. ๔๐๐๓ (แยกทางหลวงหมายเลข ๑๑๑๘ - บ้านหนองซอน - บ้านคลองยาง)
ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ตามแนวถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ เป็นระยะ ๒,๔๐๐ เมตร ไปทาง
ทิศตะวันออกเฉียงใต้ จนบรรจบกับเส้นตั้งฉากระยะ ๕๐๐ เมตร กับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕
ฟากเหนือ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕ บรรจบกับถนนหัวกระทุ่ม - ดงเย็น
ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕ เป็นระยะ ๑,๐๐๐ เมตร

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๓๐ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำน่าน
ฝั่งตะวันออก

ด้านใต้ จดทางหลวงชนบท นว. ๔๐๐๓ (แยกทางหลวง
หมายเลข ๑๑๑๘ - บ้านหนองซอน - บ้านคลองยาง) ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดริมฝั่งแม่น้ำน่าน ฝั่งตะวันออก

๕.๒ ด้านเหนือ จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านเหนือ ซึ่งเป็นเส้นตั้งฉาก
กับถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อบรรจบกับทางหลวงชนบท
นว. ๔๐๐๓ (แยกทางหลวงหมายเลข ๑๑๑๘ - บ้านหนองขอน - บ้านคลองยาง) ไปทางทิศตะวันตก
เฉียงเหนือ ตามแนวถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ เป็นระยะ ๒,๔๐๐ เมตร

ด้านตะวันออก จดริมฝั่งแม่น้ำน่าน ฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จดริมฝั่งแม่น้ำยม ฝั่งเหนือ

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๓๐ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำยม

ฝั่งเหนือ และเส้นขนานระยะ ๓๐ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำน่าน ฝั่งตะวันตก

๕.๓ หนองสาธารณะ

๕.๔ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๓๐ เมตร กับริมคลองจระเข้เผือก
ฝั่งเหนือ และเส้นขนานระยะ ๓๐ เมตร กับริมห้วยกะเบียน ฝั่งตะวันตก

ด้านตะวันออก จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านเหนือ ซึ่งเป็นเส้นตรง
ที่ลากจากเส้นตั้งฉากกับถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ
บรรจบกับทางหลวงชนบท นว. ๔๐๐๓ (แยกทางหลวงหมายเลข ๑๑๑๘ - บ้านหนองขอน - บ้านคลองยาง)
ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ตามแนวถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ เป็นระยะ ๒,๔๐๐ เมตร ไปทาง
ทิศตะวันออกเฉียงใต้ จนบรรจบกับเส้นตั้งฉากระยะ ๕๐๐ เมตร กับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕
ฟากเหนือ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕ บรรจบกับถนนหัวกระทุ่ม - ดงเย็น
ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕ เป็นระยะ ๑,๐๐๐ เมตร
และห้วยกะเบียน ฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จดคลองจระเข้เผือก ฝั่งเหนือ

ด้านตะวันตก จดเขตทางรถไฟสายเหนือ ฟากตะวันออก

๕.๕ ด้านเหนือ จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านเหนือ ซึ่งเป็นเส้นตรง
ที่ลากจากเส้นตั้งฉากกับถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ
บรรจบกับทางหลวงชนบท นว. ๔๐๐๓ (แยกทางหลวงหมายเลข ๑๑๑๘ - บ้านหนองขอน - บ้านคลองยาง)
ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ตามแนวถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ เป็นระยะ ๒,๔๐๐ เมตร ไปทาง
ทิศตะวันออกเฉียงใต้ จนบรรจบกับเส้นตั้งฉากระยะ ๕๐๐ เมตร กับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕
ฟากเหนือ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕ บรรจบกับถนนหัวกระทุ่ม - ดงเย็น
ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕ เป็นระยะ ๑,๐๐๐ เมตร
เส้นขนานระยะ ๓๐ เมตร กับริมห้วยกะเบียน ฝั่งตะวันออก และเส้นขนานระยะ ๓๐ เมตร กับริมคลอง
จระเข้เผือก ฝั่งเหนือ

ด้านใต้	จคคลองจระเข้เผือก ฟังเหนือ
ด้านตะวันตก	จคห้วยกะเบียน ฟังตะวันออก
๕.๖ ด้านเหนือ	จคคลองจระเข้เผือก ฟังใต้
ด้านตะวันออก	จคแนวเขตผังเมืองรวมด้านเหนือ ซึ่งเป็นเส้นตรง

ที่ลากจากเส้นตั้งฉากกับถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ บรรจบกับทางหลวงชนบท นว. ๔๐๐๓ (แยกทางหลวงหมายเลข ๑๑๘ - บ้านหนองขอน - บ้านคลองยาง) ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ตามแนวนถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ เป็นระยะ ๒,๔๐๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ จนบรรจบกับเส้นตั้งฉากระยะ ๕๐๐ เมตร กับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕ ฟากเหนือ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕ บรรจบกับถนนหัวกระทุม - ดงเย็น ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕ เป็นระยะ ๑,๐๐๐ เมตร

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๓๐ เมตร กับริมคลองจระเข้เผือก ฟังใต้

ด้านตะวันตก	จดเขตทางรถไฟสายเหนือ ฟากตะวันออก
๕.๗ สวนสมเด็จพระศรีนครินทร์	

๕.๘ หนองย่านาง

๕.๙ ด้านเหนือ จดทางหลวงชนบท นว. ๔๐๐๓ (แยกทางหลวงหมายเลข ๑๑๘ - บ้านหนองขอน - บ้านคลองยาง) ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๑๕ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำน่าน ฟังตะวันออก

ด้านใต้	จดถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันออก
ด้านตะวันตก	จคริมฝั่งแม่น้ำน่าน ฟังตะวันออก

๕.๑๐ หนองอีข้าด

๕.๑๑ หนองตะลุง

๕.๑๒ ด้านเหนือ จคริมฝั่งแม่น้ำน่าน ฟังตะวันออก

ด้านตะวันออก จดถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๓๐ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำน่าน ฟังตะวันออก

ด้านตะวันตก จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านตะวันตก ซึ่งเป็นเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕ บรรจบกับถนนเกษไชย - คลองสำหิง ไปทางทิศตะวันตก ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕ เป็นระยะ ๖๕๐ เมตร

๕.๑๓ ด้านเหนือ ฝั่งเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๓๐ เมตร กับริมคลองระนอง

ด้านตะวันออก จดถนนสาย จ ฟากตะวันตก
 ด้านใต้ จดคลองระนอง ฝั่งเหนือ
 ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๖๐ เมตร กับศูนย์กลาง

ถนนสาย ง ๒

๕.๑๔ ด้านเหนือ จดคลองระนอง ฝั่งใต้
 ด้านตะวันออก จดถนนสาย จ ฟากตะวันตก
 ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๓๐ เมตร กับริมคลองระนอง ฝั่งใต้
 ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๖๐ เมตร กับศูนย์กลาง

ถนนสาย ง ๒

๕.๑๕ หนองไฉ้ยอด
 ๕.๑๖ หนองอ้อ
 ๕.๑๗ ด้านเหนือ จดแม่น้ำยม ฝั่งใต้
 ด้านตะวันออก จดแม่น้ำน่าน ฝั่งตะวันตก
 ด้านใต้ จดแม่น้ำน่าน ฝั่งเหนือ
 ด้านตะวันตก จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านตะวันตก ซึ่งเป็น

เส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕ บรรจบกับถนนเกษไชย - คลองสำเพ็ง ไปทางทิศตะวันตก ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕ เป็นระยะ ๖๕๐ เมตร เส้นขนานระยะ ๓๐ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำน่าน ฝั่งตะวันตก และเส้นขนานระยะ ๓๐ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำยม ฝั่งใต้

๖. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๖.๑ ถึงหมายเลข ๖.๖ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่ยมผืนผ้า ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันการศึกษา มีรายการดังต่อไปนี้

- ๖.๑ โรงเรียนเทศบาล ๑ (บ้านชุมแสง)
- ๖.๒ โรงเรียนชุมแสงชนูทิศ
- ๖.๓ โรงเรียนเทศบาล ๒ (วัดคลองระนอง)
- ๖.๔ โรงเรียนเทศบาล ๓ (วัดแสงธรรมสุทธาราม)
- ๖.๕ โรงเรียนวัดท่านา
- ๖.๖ โรงเรียนชุมชนวัดเกษไชยเหนือ

๓. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๓.๑ ถึงหมายเลข ๓.๖ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันศาสนา มีรายการดังต่อไปนี้

- ๓.๑ วัดทางตลาด
- ๓.๒ วัดแสงสวรรค์
- ๓.๓ วัดชุมแสง
- ๓.๔ วัดคลองระนอง
- ๓.๕ วัดแสงธรรมสุทธาราม
- ๓.๖ วัดท่านา
- ๓.๗ วัดเกษไชยเหนือ

๔. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๔.๑ ถึงหมายเลข ๔.๕ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ มีรายการดังต่อไปนี้

- ๔.๑ โรงฆ่าสัตว์เทศบาลเมืองชุมแสง
- ๔.๒ ที่ว่างของเทศบาลเมืองชุมแสง
- ๔.๓ การประปาเทศบาลเมืองชุมแสง
- ๔.๔ สำนักงานสหกรณ์การเกษตรอำเภอชุมแสง
- ๔.๕ ห้องสมุดประชาชนเทศบาลเมืองชุมแสง สำนักงานเทศบาลเมืองชุมแสง

ฝ่ายป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองชุมแสง และสถานธนาถเทศบาลเมืองชุมแสง

- ๔.๖ บริษัท ไปรษณีย์ไทย จำกัด สาขาชุมแสง
- ๔.๗ สำนักงานสาธารณสุขอำเภอชุมแสง
- ๔.๘ ศาลาประชาคม ที่ว่าการอำเภอชุมแสง สถานีตำรวจภูธรอำเภอชุมแสง

สำนักงานที่ดินจังหวัดนครสวรรค์ สาขาชุมแสง และสำนักงานเกษตรอำเภอชุมแสง

- ๔.๕ ที่สาธารณประโยชน์คลองบ้านใหญ่

ร. การประกอบแผนผังแสดงโครงการคมนาคมและขนส่งท้ายกฎกระทรวง
ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองชุมแสง จังหวัดนครสวรรค์

พ.ศ.

ถนนตามแผนผังแสดงโครงการคมนาคมและขนส่ง แบ่งเป็น ๕ ขนาด คือ

๑. ถนนแบบ ก ขนาดเขตทาง ๑๔.๐๐ เมตร จำนวน ๑ สาย ดังนี้

ถนนสาย ก เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนแสงเจียรนัย และ
ถนนเทศบาลพัฒนา ๒ เริ่มต้นจากสะพานข้ามคลองจรเข้เผือกฝั่งใต้ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้และ
ทิศตะวันตกเฉียงใต้ ตามแนวถนนเดิม จนบรรจบกับถนนแสงสุริยธรรม ๑ (ถนนสาย ง ๒)

๒. ถนนแบบ ข ขนาดเขตทาง ๑๖.๐๐ เมตร จำนวน ๔ สาย ดังนี้

ถนนสาย ข ๑ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนเทศบาลพัฒนา ๑
เริ่มต้นจากถนนเทศบาลพัฒนา ๑ (ถนนสาย จ) ที่บริเวณห่างจากถนนเทศบาลพัฒนา ๑ (ถนนสาย จ)
บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๑๘ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือและทิศตะวันออกเฉียงใต้
ตามแนวถนนเทศบาลพัฒนา ๑ (ถนนสาย จ) ระยะประมาณ ๘๓๕ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้
และทิศตะวันตกเฉียงใต้ ตามแนวถนนเดิม ระยะประมาณ ๑,๓๔๐ เมตร จนบรรจบกับถนนแสงเจียรนัย
(ถนนสาย ก)

ถนนสาย ข ๒ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนแสงชัชวาลย์ เริ่มต้นจาก
ถนนเทศบาลพัฒนา ๒ (ถนนสาย ก) ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ตามแนวถนนเดิม ระยะประมาณ
๓๕๕ เมตร จนบรรจบกับถนนสาย ง ๒

ถนนสาย ข ๓ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนเทศบาลพัฒนา ๑
เริ่มต้นจากถนนแสงสุริยธรรม ๑ (ถนนสาย ง ๒) ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ตามแนวถนนเดิม
ระยะประมาณ ๑,๓๑๕ เมตร จนบรรจบกับถนนสาย จ

ถนนสาย ข ๔ เป็นถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากถนนสาย จ
ที่บริเวณห่างจากถนนสาย จ บรรจบกับถนนเทศบาลพัฒนา ๑ (ถนนสาย ข ๓) ไปทางทิศตะวันตก
เฉียงเหนือ ตามแนวถนนสาย จ ระยะประมาณ ๕๘๕ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ
ระยะประมาณ ๑๑๐ เมตร จนบรรจบกับถนนสาย ค ๒ ที่บริเวณห่างจากถนนสาย ค ๒ บรรจบกับ
ถนนเทศบาลพัฒนา ๑ (ถนนสาย ข ๓) ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ตามแนวถนนสาย ค ๒
ระยะประมาณ ๖๐๐ เมตร

๓. ถนนแบบ ค ขนาดเขตทาง ๑๘.๐๐ เมตร จำนวน ๒ สาย ดังนี้

ถนนสาย ค ๑ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนแสงชัชวาลย์ เริ่มต้นจาก
ถนนสาย ง ๒ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ตามแนวถนนเดิม ระยะประมาณ ๘๕๕ เมตร จนบรรจบ
กับถนนสาย จ

ถนนสาย ค ๒ เป็นถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากถนนเทศบาลพัฒนา ๑ (ถนนสาย ข ๓) ที่บริเวณห่างจากถนนเทศบาลพัฒนา ๑ (ถนนสาย ข ๓) บรรจบกับถนนแสงสุริยธรรม ๑ (ถนนสาย ง ๒) ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ตามแนวถนนเทศบาลพัฒนา ๑ (ถนนสาย ข ๓) ระยะประมาณ ๕๘๕ เมตร ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ระยะประมาณ ๖๐๐ เมตร ผ่านถนนสาย ข ๔ ที่บริเวณห่างจากถนนสาย ข ๔ บรรจบกับถนนสาย จ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ตามแนวถนนสาย ข ๔ ระยะประมาณ ๑๑๐ เมตร ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ระยะประมาณ ๕๕๕ เมตร จนบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕ ที่บริเวณห่างจากถนนแสงสุริยธรรม ๑ (ถนนสาย ง ๒) บรรจบกับถนนแสงราษฎร์ใต้ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ตามแนวถนนแสงราษฎร์ใต้ และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕ ระยะประมาณ ๑,๑๐๐ เมตร

๔. ถนนแบบ ง ขนาดเขตทาง ๒๐.๐๐ เมตร จำนวน ๓ สาย ดังนี้

ถนนสาย ง ๑ เป็นถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากถนนแสงมุกดา ที่บริเวณห่างจากถนนแสงมุกดาบรรจบกับถนนเทศบาลพัฒนา ๒ (ถนนสาย ก) ไปทางทิศตะวันออก ตามแนวถนนแสงมุกดา ระยะประมาณ ๓๘๐ เมตร ไปทางทิศเหนือและทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ระยะประมาณ ๑,๒๑๕ เมตร จนบรรจบกับถนนสาย จ ที่บริเวณห่างจากถนนสาย จ บรรจบกับถนนเทศบาลพัฒนา ๑ (ถนนสาย ข ๑) และถนนเทศบาลพัฒนา ๑ (ถนนสาย จ) ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ตามแนวถนนสาย จ ระยะประมาณ ๖๔๐ เมตร

ถนนสาย ง ๒ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนแสงสุริยธรรม ๑ ถนนโพธิ์หนองยาว ทางหลวงชนบท นว. ๔๐๒๑ (แยกทางหลวงหมายเลข ๓๔๑๕ - บ้านหนองงู) และถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากถนนแสงราษฎร์ใต้ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ตามแนวถนนเดิม ระยะประมาณ ๓๔๕ เมตร ผ่านถนนเทศบาลพัฒนา ๑ (ถนนสาย ข ๓) ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ตามแนวถนนเดิม ระยะประมาณ ๔๕ เมตร ผ่านถนนเทศบาลพัฒนา ๒ (ถนนสาย ก) ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ตามแนวถนนเดิม ระยะประมาณ ๓๐๐ เมตร บรรจบกับทางหลวงชนบท นว. ๔๐๒๑ (แยกทางหลวงหมายเลข ๓๔๑๕ - บ้านหนองงู) ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ตามแนวถนนเดิม ระยะประมาณ ๖๕ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ระยะประมาณ ๘๘๐ เมตร ตัดกับถนนแสงชัชวาลย์ (ถนนสาย ข ๒) และถนนแสงชัชวาลย์ (ถนนสาย ค ๑) ที่บริเวณห่างจากถนนแสงชัชวาลย์ (ถนนสาย ข ๒) บรรจบกับถนนเทศบาลพัฒนา ๒ (ถนนสาย ก) ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ตามแนวถนนแสงชัชวาลย์ (ถนนสาย ข ๒) ระยะประมาณ ๓๕๕ เมตร และไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ระยะประมาณ ๔๐๕ เมตร จนบรรจบกับถนนแสงมุกดา ที่บริเวณห่างจากถนนแสงมุกดาบรรจบกับถนนเทศบาลพัฒนา ๒ (ถนนสาย ก) ไปทางทิศตะวันออก ตามแนวถนนแสงมุกดา ระยะประมาณ ๓๘๐ เมตร

ถนนสาย ง ๓ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ทางหลวงชนบทหมายเลข นว. ๔๐๒๑ เริ่มต้นที่บริเวณห่างจากถนนเทศบาลพัฒนา ๒ (ถนนสาย ก) บรรจบกับถนนโพธิ์หนองขาว (ถนนสาย ง ๒) ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ตามแนวถนนโพธิ์หนองขาว (ถนนสาย ง ๒) และทางหลวงชนบท นว. ๔๐๒๑ (แยกทางหลวงหมายเลข ๓๔๗๕ - บ้านหนองงู) ระยะประมาณ ๓๖๕ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ตามแนวถนนเดิม ระยะประมาณ ๖๘๕ เมตร จนบรรจบถนนสาย จ

๕. ถนนแบบ จ ขนาดเขตทาง ๔๐.๐๐ เมตร จำนวน ๑ สาย ดังนี้

ถนนสาย จ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนเทศบาลพัฒนา ๑ และถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๑๘ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือและทิศตะวันออกเฉียงใต้ ตามแนวถนนเดิม ระยะประมาณ ๘๓๕ เมตร ผ่านถนนเทศบาลพัฒนา ๑ (ถนนสาย ข ๑) ที่บริเวณห่างจากถนนเทศบาลพัฒนา ๑ (ถนนสาย ข ๑) บรรจบกับถนนแสงเจียรนัย (ถนนสาย ก) ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือและทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ตามแนวถนนเทศบาลพัฒนา ๑ (ถนนสาย ข ๑) ระยะประมาณ ๑,๓๔๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๖๔๐ เมตร ผ่านถนนสาย ง ๑ ที่บริเวณห่างจากถนนสาย ง ๑ บรรจบกับถนนแสงมุกดา ไปทางทิศเหนือและทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ตามแนวถนนสาย ง ๑ ระยะประมาณ ๑,๒๑๕ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๑,๒๘๐ เมตร บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕ ที่บริเวณห่างจากถนนแสงมุกดาบรรจบกับถนนเทศบาลพัฒนา ๒ (ถนนสาย ก) ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ตามแนวถนนแสงมุกดาและทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕ ระยะประมาณ ๑,๓๐๐ เมตร ไปทางทิศใต้และทิศตะวันตกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๘๒๕ เมตร บรรจบกับถนนแสงชัชวาลย์ (ถนนสาย ค ๑) ที่บริเวณห่างจากถนนแสงชัชวาลย์ (ถนนสาย ค ๑) บรรจบกับถนนสาย ง ๒ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ตามแนวถนนแสงชัชวาลย์ (ถนนสาย ค ๑) ระยะประมาณ ๘๕๕ เมตร ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๑,๒๕๕ เมตร บรรจบกับทางหลวงชนบท นว. ๔๐๒๑ (แยกทางหลวงหมายเลข ๓๔๗๕ - บ้านหนองงู) (ถนนสาย ง ๓) ที่บริเวณห่างจากทางหลวงชนบท นว. ๔๐๒๑ (แยกทางหลวงหมายเลข ๓๔๗๕ - บ้านหนองงู) (ถนนสาย ง ๒) บรรจบกับทางหลวงชนบท นว. ๔๐๒๑ (แยกทางหลวงหมายเลข ๓๔๗๕ - บ้านหนองงู) (ถนนสาย ง ๓) ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ตามแนวทางหลวงชนบท นว. ๔๐๒๑ (แยกทางหลวงหมายเลข ๓๔๗๕ - บ้านหนองงู) (ถนนสาย ง ๓) ระยะประมาณ ๖๘๕ เมตร ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้และทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ระยะประมาณ ๑,๔๗๐ เมตร ผ่านถนนเทศบาลพัฒนา ๑ (ถนนสาย ข ๑) ที่บริเวณห่างจากถนนเทศบาลพัฒนา ๑ (ถนนสาย ข ๑) บรรจบกับถนนแสงสุริยธรรม ๑ (ถนนสาย ง ๒) ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ตามแนวถนนเทศบาลพัฒนา ๑ (ถนนสาย ข ๑) ระยะประมาณ ๑,๓๑๕ เมตร

ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ระยะประมาณ ๕๘๕ เมตร ผ่านถนนสาย ข ๔ ที่บริเวณห่างจาก ถนนสาย ข ๔ บรรจบกับถนนสาย ค ๒ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ตามแนวถนนสาย ข ๔ ระยะประมาณ ๑๑๐ เมตร และไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ระยะประมาณ ๑๕๐ เมตร จนบรรจบกับทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข ๒๒๕ ที่บริเวณห่างจากถนนแสงสุริยธรรม ๑ (ถนนสาย ง ๒) บรรจบกับถนนแสงราษฎร์ได้ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ตามแนวถนนแสงราษฎร์ได้ และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕ ระยะประมาณ ๑,๘๒๕ เมตร