



ที่ มท 0511.3/ 3730

สำเนาเอกสารนี้มีผลบังคับใช้ 1 ปี

วันที่ 26/10/2010 ๒๕๕๐

วันที่ 5 พฤศจิกายน ๒๕๕๐

กระทรวงมหาดไทย
ถนนอัษฎางค์ กทม. 10200

๕ เมษายน 2550

เรื่อง ร่างพระราชกฤษฎีกาถอนสgapที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองให้ร่วมกันในท้องที่ตำบลลังหอง อำเภอวังทอง จังหวัดพิษณุโลก พ.ศ.

เดือน เดือนธันวาคม พ.ศ.

สิ่งที่ส่งมาด้วย บันทึกวิเคราะห์สรุปร่างพระราชกฤษฎีกาฯ บันทึกหลักการและเหตุผลประกอบร่างพระราชกฤษฎีกาฯ ร่างพระราชกฤษฎีกาฯ และแผนที่ท้ายพระราชกฤษฎีกาฯ จำนวน 120 ชุด

ด้วยกระทรวงสาธารณสุขขอถอนสgapที่ดินสาธารณประโยชน์ “ศูนย์สาธารณประโยชน์” ในท้องที่หมู่ที่ 5 ตำบลลังหอง อำเภอวังทอง จังหวัดพิษณุโลก ตามหนังสือสำคัญสำหรับที่ดินลงเลขที่ 16780 บางส่วน เนื้อที่ประมาณ 36 ไร่ 2 งาน 23 ตารางวา เพื่อเป็นที่ตั้งโรงพยาบาลลังหอง

กระทรวงมหาดไทยขอเรียนว่า ที่ดินสาธารณประโยชน์แปลงนี้ตั้งอยู่ในท้องที่หมู่ที่ 5 ตำบลลังหอง อำเภอวังทอง จังหวัดพิษณุโลก ราชภูมิใช้ประโยชน์ร่วมกันเป็นที่เลี้ยงสัตว์ โดยออกเป็นหนังสือสำคัญสำหรับที่ดินลงเลขที่ 16780 เมื่อวันที่ 5 มกราคม 2526 เนื้อที่ประมาณ 48 ไร่ 1 งาน 71 ตารางวา ปัจจุบันที่ดินที่ขอถอนสgapราชการได้ใช้ประโยชน์ร่วมกันแล้ว องค์กรบริหารส่วนตำบลลังหอง อำเภอวังทอง และจังหวัดพิษณุโลก พิจารณาแล้ว เห็นควรถอนสgapที่ดินได้ กรมโยธาธิการและผังเมืองตรวจสอบแล้ว ไม่มีข้อห้ามทางด้านผังเมือง กรมก่อปากคงຕราสอบที่ดินที่ตั้งห้องที่ดินยกต้องแล้ว ร่างพระราชกฤษฎีกาฯ นี้ไม่มีความที่ยกห้องกับกฎหมายอื่นหรือเกี่ยวข้องกับการใช้กฎหมายโดยส่วนราชการอื่น ดังนั้น เห็นควรถอนสgapที่ดินสาธารณประโยชน์ดังกล่าวบางส่วน เนื้อที่ประมาณ 36 ไร่ 2 งาน 23 ตารางวา เพื่อให้กระทรวงสาธารณสุขใช้ประโยชน์ในราชการ

จึงขอส่งร่างพระราชกฤษฎีกาถอนสgapที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองให้ร่วมกัน ในท้องที่ตำบลลังหอง อำเภอวังทอง จังหวัดพิษณุโลก พ.ศ. พร้อมบันทึกวิเคราะห์สรุปร่างพระราชกฤษฎีกาฯ บันทึกหลักการและเหตุผลประกอบร่างพระราชกฤษฎีกาฯ และแผนที่ท้ายพระราชกฤษฎีกาฯ เรียนมาเพื่อโปรดนำเสนอคณะกรรมการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(On)

(นายอารีย์ วงศ์อรยา)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

กรมที่ดิน

สำนักจัดการที่ดินของรัฐ

โทรศัพท์ 0 2622 3469 มท 50801-12 ต่อ 365

บันทึกวิเคราะห์ลุบ

ร่าง

พระราชนูป

กองสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน

ในท้องที่ตำบลลังทอง อำเภอวังทอง จังหวัดพิษณุโลก

พ.ศ.

1. เหตุผลและความจำเป็นที่ออกกฎหมาย

เนื่องจากที่ดินสาธารณะประโยชน์ “ศูนย์สาธารณะประโยชน์” ในท้องที่ตำบลลังทอง อำเภอวังทอง จังหวัดพิษณุโลก เนื้อที่ประมาณ 48 ไร่ 1 งาน 71 ตารางวา ราษฎรใช้ประโยชน์ร่วมกันเป็นที่เลี้ยงสัตว์ และทางราชการได้ออกเป็นหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวงเลขที่ 16780 เมื่อวันที่ 5 มกราคม 2526 เนื้อที่ทั้งหมดประมาณ 48 ไร่ 1 งาน 71 ตารางวา เป็นอุบัติเหตุที่ชอกอนสภาพราชภูมิไม่ได้ใช้ประโยชน์แล้ว สมควรถอนสภาพที่ดินดังกล่าวจากการเป็นสาธารณะสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกันบางส่วน เนื้อที่ประมาณ 36 ไร่ 2 งาน 23 ตารางวา เพื่อมอบหมายให้กระทรวงสาธารณสุขใช้เป็นที่ตั้งโรงพยาบาลวังทอง จึงจำเป็นต้องตราพระราชบัญญัตินี้

2. ความเกี่ยวข้องกับการใช้กฎหมายอื่น

ร่างพระราชบัญญัตินี้มีความเกี่ยวข้องกับการใช้กฎหมายอื่นแต่ประการใด

3. การขอข้อมูลหรือความเห็นจากส่วนราชการหรือบุคคลที่เกี่ยวข้อง

3.1 กองอนสภาพที่ดินสาธารณะประโยชน์แปลงนี้ เพื่อให้กระทรวงสาธารณสุขใช้เป็นที่ตั้งโรงพยาบาลวังทอง ราษฎรที่เคยใช้ประโยชน์ร่วมกัน องค์กรปกครองส่วนตำบลลังทอง อำเภอวังทอง และจังหวัดพิษณุโลก ไม่ขัดข้อง

3.2 กรมโยธาธิการและผังเมืองแจ้งว่า ที่ดินที่ขอถอนสภาพตั้งอยู่นอกเขตผังเมืองรวม จึงไม่อยู่ภายใต้ข้อบังคับการใช้ประโยชน์ที่ดิน และไม่มีข้อซัดข้องทางด้านผังเมือง กรมการปกครองได้ตรวจสอบเรื่องดำเนินและอำเภอซึ่งเป็นที่ตั้งของที่ดินดังกล่าวถูกต้องแล้ว

4. กฎหมายที่เสนอกำหนดให้มีการขออนุญาตเพื่อทำกิจกรรมอย่างหนึ่งอย่างใด หรือไม่ และมีความจำเป็นเพียงใด

ร่างพระราชบัญญัตินี้ได้กำหนดให้มีการขออนุญาตเพื่อทำกิจกรรมอย่างหนึ่งอย่างใด

5. ประดิษฐ์ปัญหา ...

5. ประเด็นปัญหาและแนวทางในการแก้ไขปัญหาที่ต้องการเสนอ

จึงเสนอคณวารุณหรือเพื่อโปรดพิจารณาดังนี้

- 5.1 อนุมตินัดกรรมการร่างพระราชบัญญัติกองสภាពที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ในท้องที่ตำบลวังทอง อำเภอวังทอง จังหวัดพิษณุโลก พ.ศ.
- 5.2 ส่งร่างพระราชบัญญัติกองสภាពตาม 5.1 ให้สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาตรวจพิจารณาต่อไป

6. หลักการในประเด็นสำคัญฯ ตามร่างกฎหมาย

กองสภាពที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ในท้องที่ตำบลวังทอง อำเภอวังทอง จังหวัดพิษณุโลก

บันทึกหลักการและเหตุผล
ประกอบร่างพระราชกฤษฎีกา
กอนลภพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน
ในท้องที่ตำบลวังทอง อำเภอวังทอง จังหวัดพิษณุโลก

พ.ศ.

หลักการ

กอนลภพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ในท้องที่ตำบล
วังทอง อำเภอวังทอง จังหวัดพิษณุโลก บางส่วน

เหตุผล

เนื่องจากที่ดินสาธารณะอยู่ใน "ศูนย์สาธารณะประโยชน์" ในท้องที่หมู่ที่ 5 ตำบลวังทอง อำเภอวังทอง จังหวัดพิษณุโลก ซึ่งเป็นที่ดินสาธารณะอยู่ในท้องที่ดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกันเป็นที่เลี้ยงสัตว์ ทางราชการได้ออกเป็นหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวงเลขที่ 16780 เมื่อวันที่ 5 มกราคม 2526 เนื้อที่ทั้งหมดประมาณ 48 ไร่ 1 งาน 71 ตารางวา ปัจจุบันพลเมืองเลิกใช้ประโยชน์ในที่ดินดังกล่าวแล้วบางส่วน ตามควร กอนลภพที่ดินจากการเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกันบางส่วน เนื้อที่ประมาณ 36 ไร่ 2 งาน 23 ตารางวา เพื่อมอบหมายให้กระทรวงสาธารณสุขใช้เป็นที่ตั้งโรงพยาบาลวังทอง จึงจำเป็นต้องตรา พระราชกฤษฎีกานี้

ร่าง

พระราชกฤษฎีกา

ก่อนถวายที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองให้ร่วมกัน
ในท้องที่ตำบลลังหอง อำเภอวังทอง จังหวัดพิษณุโลก

พ.ศ.

ให้ได้ ณ วันที่ พ.ศ.
เป็นปีที่ .. ในสัปดาห์ปัจจุบัน

พระบาทสมเด็จพระปรมินทรมหาภูมิพลอดุลยเดช มีพระบรมราชโองการโปรดเกล้าฯ ให้ประกาศว่า
โดยที่เป็นการสมควรก่อนถวายที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองให้ร่วมกัน ใน
ท้องที่ตำบลลังหอง อำเภอวังทอง จังหวัดพิษณุโลก บางส่วน

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา 16 ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย (ฉบับชั่วคราว) พุทธศักราช 2549 และมาตรา 8 วรรคสอง (1) แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยประกาศของคณะปฏิริ
ษัทที่ 334 ลงวันที่ 13 ธันวาคม พ.ศ. 2515 จึงทรงพระกรุณาโปรดเกล้าฯ ให้ตราพระราชกฤษฎีกานี้ไว้
ดังต่อไปนี้

มาตรา 1 พระราชกฤษฎีกานี้เรียกว่า “พระราชกฤษฎีกาก่อนถวายที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของ
แผ่นดินสำหรับพลเมืองให้ร่วมกัน ในท้องที่ตำบลลังหอง อำเภอวังทอง จังหวัดพิษณุโลก พ.ศ....”

มาตรา 2 พระราชกฤษฎีกานี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

มาตรา 3 ให้ถอนถวายที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองให้ร่วมกัน ซึ่งมีเนื้อที่
ทั้งหมดประมาณ 48 ไร่ 1 งาน 71 ตารางวา บางส่วน โดยมีเนื้อที่ประมาณ 36 ไร่ 2 งาน 23 ตารางวา
ในท้องที่ตำบลลังหอง อำเภอวังทอง จังหวัดพิษณุโลก ภายใต้เงื่อนไขตามที่ท้ายพระราชกฤษฎีกานี้

มาตรา 4 ให้รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยรักษาการตามพระราชกฤษฎีกานี้

ผู้รับสนองพระบรมราชโองการ

นายกรัฐมนตรี

แผนที่ที่ดินอันเป็นสภาพเดิมก่อนการเปลี่ยนผูดูแลรับพัณฑ์เมืองใช้ร่วมกัน

ในท้องที่ตำบลวังทอง อำเภอวังทอง จังหวัดพิษณุโลก

พ.ศ.

เนื้อที่ประมาณ ๑๖ ไร่ ๒ งาน ๘๓ ตารางวา

มาตราส่วน ๑:๕,๐๐๐

๕๐๐ ๔๐๐ ๓๐๐ ๒๐๐ ๑๐๐ ๘๐๐ ๗๐๐ ๖๐๐ ๕๐๐ ๔๐๐ ๓๐๐ ๒๐๐ ๑๐๐ เมตร

๑๐๐ ๙๖' ๐๕"

เหนือ

ตะวันตก ————— ตะวันออก

ใต้

คงเหลือเป็นที่ดินอันเป็นสภาพเดิมก่อนการเปลี่ยนผูดูแลรับพัณฑ์เมืองใช้ร่วมกัน เนื้อที่ประมาณ ๑๖ ไร่ ๒ งาน ๘๓ ตารางวา
๑๐๐ ๙๖' ๐๕"

ตำบลวังทอง

จังหวัดพิษณุโลก

ที่ดินที่มีการครอบครอง

ที่ดินที่มีการครอบครอง

ที่ดินที่มีการครอบครอง

ถนนลาราธน์

ถนนลาราธน์

ที่ดินที่มีการครอบครอง

ที่ดินที่มีการครอบครอง

ถนนลาราธน์
ทางเดินคนเดิน

ถนนลาราธน์
ทางเดินคนเดิน

เครื่องหมาย

๑๐๐ ๙๖' ๐๕"

เจตนา ๑๗๗๗

แนวเขตที่ดินที่ถอนสภาพ

(นายชัยวัฒน์ ลีบวรรณะ)

ทางหลวง ถนน ซ้าย

ผู้อำนวยการสำนักจัดการที่ดินของรัฐ

(นายคมศักดิ์ ลลลลลิริ)

รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน

อธิบดีกรมที่ดิน