



สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี
รับที่ 1964
วันที่ 19 ต.ค. 2550 เวลา 10.38 น.

ที่ มท 0511.3/ 3144

กระทรวงมหาดไทย
ถนนอัษฎางค์ กทม.10200

19 มีนาคม 2550

เรื่อง ร่างพระราชกฤษฎีกาถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน
ในท้องที่ตำบลทุ่งนนทรี อำเภอเขาสมิง จังหวัดตราด พ.ศ.

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

สิ่งที่ส่งมาด้วย ร่างพระราชกฤษฎีกาฯ บันทึกหลักการและเหตุผลประกอบร่างพระราชกฤษฎีกาฯ
แผนที่ท้ายพระราชกฤษฎีกาฯ และบันทึกวิเคราะห์สรุปร่างพระราชกฤษฎีกาฯ
จำนวน 120 ชุด

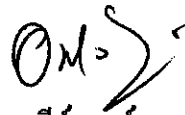
ด้วยกรมพัฒนาที่ดินได้ขอใช้ที่ดินสาธารณประโยชน์ “ทุ่งตาโค๊ะ” ตามหนังสือสำคัญ
สำหรับที่หลวง เลขที่ 12055 ตำบลทุ่งนนทรี อำเภอเขาสมิง จังหวัดตราด บางส่วน เนื้อที่ประมาณ 102 ไร่
25 ตารางวา เพื่อใช้เป็นสถานที่ก่อสร้างสถานีวิจัยพัฒนาที่ดินจังหวัดตราด

กระทรวงมหาดไทย ขอเรียนว่า ที่ดินสาธารณประโยชน์ดังกล่าวข้างต้น เดิมราษฎรใช้ประโยชน์
ร่วมกันเป็นที่เลี้ยงสัตว์ ได้ออกหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง เลขที่ 12055 เมื่อวันที่ 4 กรกฎาคม 2523
เนื้อที่ประมาณ 329 ไร่ 2 งาน 68 ตารางวา ปัจจุบันราษฎรเลิกใช้ประโยชน์ประมาณ 25 ปีเศษ เนื่องจาก
ราษฎรไปประกอบอาชีพอื่น จึงไม่มีสัตว์ที่จะนำไปเลี้ยง องค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งนนทรี และราษฎรที่
เคยใช้ประโยชน์ร่วมกัน อำเภอเขาสมิง และจังหวัดตราด พิจารณาแล้วเห็นควรให้ถอนสภาพที่ดินได้
กรมโยธาธิการและผังเมืองตรวจสอบแล้ว ไม่ขัดกับพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ.2518 กรมการปกครอง
ตรวจสอบชื่อท้องที่ที่ตั้งของที่ดินถูกต้องแล้ว ร่างพระราชกฤษฎีกานี้ไม่มีความเกี่ยวข้องกับกฎหมายอื่น
หรือเกี่ยวข้องกับการใช้กฎหมายในส่วนราชการอื่น สมควรถอนสภาพที่ดินแปลงดังกล่าวจากการเป็น
สาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน บางส่วน เนื้อที่ประมาณ 102 ไร่ 25 ตารางวา เพื่อใช้
เป็นสถานที่ก่อสร้างสถานีวิจัยพัฒนาที่ดินจังหวัดตราด

จึงขอส่ง ...

จึงขอส่งร่างพระราชกฤษฎีกาถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับ
พลเมืองใช้ร่วมกัน ในท้องที่ตำบลทุ่งนนทรี อำเภอเขาสมิง จังหวัดตราด พ.ศ. พร้อมบันทึก
หลักการและเหตุผลประกอบร่างพระราชกฤษฎีกาฯ แผนที่ท้ายพระราชกฤษฎีกาฯ และบันทึกวิเคราะห์
สรุปร่างพระราชกฤษฎีกาฯ ดังกล่าว เรียนมาเพื่อโปรดนำเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายอารีย์ วงศ์อารยะ)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

กรมที่ดิน

สำนักจัดการที่ดินของรัฐ

โทร. 0 2622 3469

โทรสาร 0 2622 3469

บันทึกหลักการและเหตุผล
ประกอบร่างพระราชกฤษฎีกา
ถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน
ในท้องที่ตำบลทุ่งนนทรี อำเภอเขาสมิง จังหวัดตราด
พ.ศ.

หลักการ

ถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ในท้องที่ตำบล
ทุ่งนนทรี อำเภอเขาสมิง จังหวัดตราด

เหตุผล

เนื่องจากที่ดินสาธารณประโยชน์ “ทุ่งตาโค๊ะ” ในท้องที่ตำบลทุ่งนนทรี อำเภอเขาสมิง
จังหวัดตราด ซึ่งเป็นที่ดินสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกันเป็นที่เลี้ยงสัตว์ และทางราชการ
ได้ออกหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง เลขที่ ๑๒๐๕๕ เมื่อวันที่ ๔ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๒๓ เนื้อที่ทั้งหมด
ประมาณ ๓๒๙ ไร่ ๒ งาน ๖๘ ตารางวา ปัจจุบันพลเมืองได้เลิกใช้ประโยชน์ร่วมกันในที่ดินดังกล่าวแล้ว
สมควรถอนสภาพที่ดินดังกล่าวจากการเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน บางส่วน
เนื้อที่ประมาณ ๑๐๒ ไร่ ๒๕ ตารางวา เพื่อบริหารให้กรมพัฒนาที่ดินใช้เป็นสถานีวิจัยพัฒนาที่ดิน
จังหวัดตราด จึงจำเป็นต้องตราพระราชกฤษฎีกานี้

ร่าง
พระราชกฤษฎีกา
ถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน
ในท้องที่ตำบลทุ่งนนทรี อำเภอเขาสมิง จังหวัดตราด
พ.ศ.

ให้ไว้ ณ วันที่ พ.ศ.
เป็นปีที่ .. ในรัชกาลปัจจุบัน

พระบาทสมเด็จพระปรมินทรมหาภูมิพลอดุลยเดช มีพระบรมราชโองการโปรดเกล้าฯ
ให้ประกาศว่า

โดยที่เป็นการสมควรถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมือง
ใช้ร่วมกัน ในท้องที่ตำบลทุ่งนนทรี อำเภอเขาสมิง จังหวัดตราด บางส่วน

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๖ ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย (ฉบับชั่วคราว)
พุทธศักราช ๒๕๔๙ และมาตรา ๘ วรรคสอง (๑) แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
ประกาศของคณะปฏิวัติ ฉบับที่ ๓๓๔ ลงวันที่ ๑๓ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๑๕ จึงทรงพระกรุณาโปรดเกล้าฯ
ให้ตราพระราชกฤษฎีกาขึ้นไว้ ดังต่อไปนี้

มาตรา ๑ พระราชกฤษฎีกานี้เรียกว่า "พระราชกฤษฎีกาถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณ-
สมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ในท้องที่ตำบลทุ่งนนทรี อำเภอเขาสมิง จังหวัดตราด พ.ศ."

มาตรา ๒ พระราชกฤษฎีกานี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษา
เป็นต้นไป

มาตรา ๓ ...

มาตรา ๓ ให้ถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ซึ่งมีเนื้อที่ทั้งหมดประมาณ ๓๒๙ ไร่ ๒ งาน ๖๘ ตารางวา บางส่วน โดยมีเนื้อที่ประมาณ ๑๐๒ ไร่ ๒๕ ตารางวา ในท้องที่ตำบลทุ่งนนทรี อำเภอเขาสมิง จังหวัดตราด ภายในแนวเขตตามแผนที่ท้ายพระราชกฤษฎีกานี้

มาตรา ๔ ให้รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยรักษาการตามพระราชกฤษฎีกานี้

ผู้รับสนองพระบรมราชโองการ

.....
นายกรัฐมนตรี

แผนที่ทำด้วยพระราชบัญญัติกำหนดแผนผังที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน

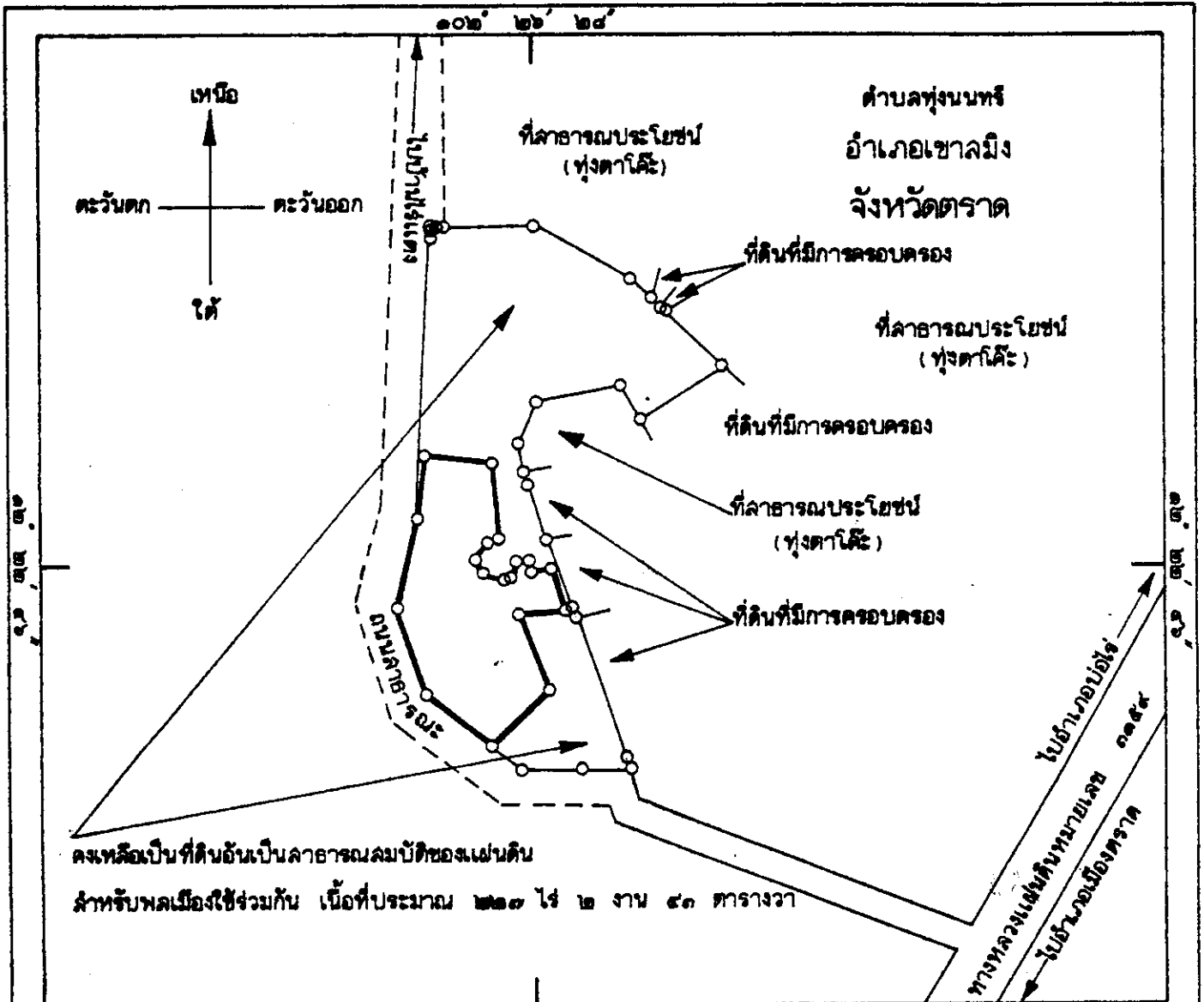
ในท้องที่ตำบลทุ่งนนทรี อำเภอเขาลมิ่ง จังหวัดตราด

พ. ศ.

เนื้อที่ประมาณ ๑๐๒ ไร่ ๒๕ ตารางวา

มาตราส่วน ๑ : ๑๖,๐๐๐

๒๐๐ ๑๐๐ ๐ ๒๐๐ ๔๐๐ ๖๐๐ ๘๐๐ ๑๐๐๐ ๑๒๐๐. ๑๔๐๐ เมตร



เครื่องหมาย

- แนวเขตที่ดินที่ถอนสภาพ
- ===== ทางหลวง ถนน ขยาย
- ===== ถนนลูกรัง พื้นถนนอ่อน

(Signature)
(นายชัยวัฒน์ สิมบัวธรรมะ)
ผู้อำนวยการสำนักจัดการที่ดินของรัฐ
(Signature)
(นายบุญเชิด คัดเห็น)
รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน
อธิบดีกรมที่ดิน

บันทึกวิเคราะห์สรุป

ร่าง

พระราชกฤษฎีกา

ถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน

ในท้องที่ตำบลทุ่งนนทรี อำเภอเขาสมิง จังหวัดตราด

พ.ศ.

๑. เหตุผลและความจำเป็นที่ออกกฎหมาย

เนื่องจากที่ดินสาธารณประโยชน์แปลง “ทุ่งตาเคาะ” ในท้องที่ตำบลทุ่งนนทรี อำเภอเขาสมิง จังหวัดตราด ซึ่งเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ราษฎรใช้เป็นทำเลเลี้ยงสัตว์ และทางราชการได้ออกหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง เลขที่ ๑๒๐๕๕ ตำบลทุ่งนนทรี อำเภอเขาสมิง จังหวัดตราด ลงวันที่ ๔ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๒๓ เนื้อที่ทั้งหมดประมาณ ๓๒๙ ไร่ ๒ งาน ๖๘ ตารางวา ปัจจุบันราษฎรได้เลิกใช้ประโยชน์เป็นทำเลเลี้ยงสัตว์มาประมาณ ๒๕ ปีแล้ว เนื่องจากราษฎรไปประกอบอาชีพอื่น สมควรถอนสภาพที่ดินดังกล่าวจากการเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน บางส่วน เนื้อที่ประมาณ ๑๐๒ ไร่ ๒๕ ตารางวา เพื่อบริหารให้กรมพัฒนาที่ดินใช้เป็นสถานีวิจัยพัฒนาที่ดินจังหวัดตราด

๒. ความเกี่ยวข้องกับการใช้กฎหมายอื่น

ร่างพระราชกฤษฎีกาฉบับนี้ไม่มีความเกี่ยวข้องกับการใช้กฎหมายอื่นแต่ประการใด

๓. การขอข้อมูลหรือความเห็นจากส่วนราชการหรือบุคคลที่เกี่ยวข้อง

๓.๑ องค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งนนทรี เห็นควรถอนสภาพที่ดินแปลงดังกล่าว เพื่อใช้เป็นสถานที่ก่อสร้างสถานีวิจัยพัฒนาที่ดินจังหวัดตราด และราษฎรที่เคยใช้ประโยชน์ ไม่ขัดข้องและไม่ได้รับความเดือดร้อน

๓.๒ กรมโยธา ...

๓.๒ กรมโยธาธิการและผังเมืองตรวจสอบแล้ว การถอนสภาพที่ดินดังกล่าว ไม่ขัดข้องทาง
ด้านผังเมือง

๓.๓ กรมการปกครอง ตรวจสอบชื่อตำบล และอำเภอ ซึ่งเป็นที่ตั้งของที่ดินดังกล่าว ถูกต้อง

๔. กฎหมายที่เสนอกำหนดให้มีการขออนุญาตเพื่อทำกิจการอย่างหนึ่งอย่างใดหรือไม่ และมีความจำเป็นเพียงใด

ร่างพระราชกฤษฎีกาฉบับนี้มิได้กำหนดให้มีการขออนุญาตเพื่อทำกิจการอย่างหนึ่งอย่างใด

๕. ประเด็นปัญหาและแนวทางในการแก้ไขปัญหาที่ต้องการเสนอ

จึงเสนอคณะรัฐมนตรีเพื่อโปรดพิจารณาดังนี้

๕.๑ อนุมัติหลักการร่างพระราชกฤษฎีกาถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดิน
สำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ในท้องที่ตำบลทุ่งนนทรี อำเภอเขาสมิง จังหวัดตราด พ.ศ.

๕.๒ ส่งร่างพระราชกฤษฎีกาถอนสภาพตามข้อ ๕.๑ ให้สำนักงานคณะกรรมการ
กฤษฎีกาพิจารณาต่อไป

๖. หลักการในประเด็นสำคัญ ๆ ตามร่างกฎหมาย

ถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ในท้องที่
ตำบลทุ่งนนทรี อำเภอเขาสมิง จังหวัดตราด