



กำกับและบริหารคณะรัฐมนตรี	
รับที่.....	๑๖๓
วันที่.....	เวลา.....

๒๕๔๖
๑๓.๒๕๔๖

ที่ มท 0719/ 0206

กระทรวงมหาดไทย

ถนนอัมฤงค์ กทม. 10200

๘ มกราคม 2550

เรื่อง การขอทบทวนมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ 19 ตุลาคม 2536 เกี่ยวกับโครงการศูนย์ราชการและเมืองใหม่
อำเภอท่าตะเียบและอำเภอสนามชัยเขต จังหวัดฉะเชิงเทรา

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ที่ กษ 1206/4376 ลงวันที่ 8
มิถุนายน 2548

2. สำเนาหนังสือกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ ที่ กษ 1206/10886 ลงวันที่ 26 ตุลาคม 2548

ตามหนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร 0505/11862 ลงวันที่ 2 ตุลาคม 2549 เรื่อง
การขอทบทวนมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ 19 ตุลาคม 2536 เกี่ยวกับโครงการศูนย์ราชการและเมืองใหม่ อำเภอ
ท่าตะเียบและอำเภอสนามชัยเขต จังหวัดฉะเชิงเทรา เพื่อแจ้งว่าคณะรัฐมนตรีชุดเดิมได้สิ้นสุดลงตามประกาศ
คณะปฏิรูปการปกครองในระบอบประชาธิปไตย อันมีพระมหากษัตริย์ทรงเป็นประมุข และได้จัดส่งเรื่องคืนให้
กระทรวงมหาดไทยพิจารณาทบทวนอีกครั้ง นั้น

กระทรวงเกษตรและสหกรณ์ ได้มีหนังสือ ที่ กษ 1206/10886 ลงวันที่ 26 ตุลาคม 2548 เรื่อง
การดำเนินการปฏิรูปที่ดินในพื้นที่กันไว้เป็นศูนย์ราชการและเมืองใหม่ อำเภอท่าตะเียบและอำเภอสนามชัยเขต
จังหวัดฉะเชิงเทรา เพื่อขอหารือในการดำเนินการปฏิรูปที่ดินในบริเวณดังกล่าว (สิ่งที่ส่งมาด้วย 2) เนื่องจาก
กระทรวงเกษตรและสหกรณ์ ได้รับแจ้งจากจังหวัดฉะเชิงเทราว่า มีเกษตรกรผู้ครอบครองและทำประโยชน์ในเขต
ปฏิรูปที่ดินป่าสงวนแห่งชาติป่าแควระบม-สียัด อำเภอท่าตะเียบและอำเภอสนามชัยเขต ซึ่งอยู่ในพื้นที่ที่
คณะรัฐมนตรีมีมติเมื่อวันที่ 19 ตุลาคม 2536 กำหนดให้เป็นศูนย์ราชการและเมืองใหม่ ได้จดทะเบียนแก้ปัญหา
สังคมและความยากจนด้านอื่น ๆ (สย.8) ตามนโยบายรัฐบาล แจ้งว่าได้รับความเดือดร้อน ยังไม่มีเอกสารสิทธิ์
ที่ดินและขอให้ดำเนินการปฏิรูปที่ดินเป็นจำนวนมาก ซึ่งขณะนี้กระทรวงเกษตรและสหกรณ์ยังไม่สามารถแก้ไข
ปัญหาให้เกษตรกรเหล่านั้นได้ เนื่องจากที่ดินอยู่ในเขตพื้นที่ที่กำหนดให้เป็นศูนย์ราชการและเมืองใหม่ตามมติ
คณะรัฐมนตรี

กระทรวงเกษตรและสหกรณ์ โดยสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ได้มีหนังสือ
หารือกรมโยธาธิการและผังเมืองเพื่อขอทราบแผนงานในการดำเนินงานโครงการศูนย์ราชการและเมืองใหม่
อำเภอท่าตะเียบและอำเภอสนามชัยเขต จังหวัดฉะเชิงเทรา (สิ่งที่ส่งมาด้วย 1) ซึ่งกรมฯ ได้ชี้แจงว่า

/ ภายหลัง ...

ภายหลังจากที่สำนักผังเมือง (เดิม) ได้ทำการศึกษาโครงการศูนย์ราชการและเมืองใหม่ฯ จนแล้วเสร็จ ผลของการศึกษาดังกล่าว ไม่ได้รับการพิจารณาให้ดำเนินการในเวลาต่อมา รวมทั้งยังไม่ได้มีการออกพระราชบัญญัติกำหนดเขตสำรวจเพื่อการวางและจัดทำผังเมืองในท้องที่อำเภอท่าตะเียบและอำเภอสนามชัยเขต จังหวัดฉะเชิงเทราด้วย ต่อมาได้มีคำวิจารณ์ของนายกรัฐมนตรีนายกรัฐมนตรีในขณะนั้นให้ทบทวนการดำเนินโครงการดังกล่าว จนถึงปัจจุบันจึงยังไม่มีผลการดำเนินการใดใดในพื้นที่โครงการฯ ต่อในช่วงปีงบประมาณ 2548-2552 นี้ ทางกรมฯ จึงยังไม่มีแผนงานการดำเนินการของโครงการศูนย์ราชการและเมืองใหม่อำเภอท่าตะเียบและอำเภอสนามชัยเขต จังหวัดฉะเชิงเทรา

กระทรวงเกษตรและสหกรณ์ได้มีหนังสือ ที่ กษ 1206/10886 ลงวันที่ 26 ตุลาคม 2548 (สิ่งที่ส่งมาด้วย 2) ขอความอนุเคราะห์ให้กระทรวงมหาดไทย พิจารณาดำเนินการขอทบทวนมติคณะรัฐมนตรี เกี่ยวกับโครงการศูนย์ราชการและเมืองใหม่อำเภอท่าตะเียบและอำเภอสนามชัยเขต จังหวัดฉะเชิงเทรา เพื่อให้กระทรวงเกษตรและสหกรณ์ สามารถนำที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินป่าสงวนแห่งชาติป่าแควระบบ-สียัดมาดำเนินการปฏิรูปที่ดิน เพื่อช่วยแก้ไขปัญหาความเดือดร้อนให้กับเกษตรกรได้ต่อไป

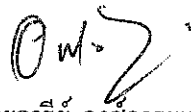
กระทรวงมหาดไทย โดยกรมโยธาธิการและผังเมือง ได้พิจารณาเห็นว่า เพื่อให้การนำที่ดินในพื้นที่ที่คณะรัฐมนตรีมีมติกำหนดให้เป็นศูนย์ราชการและเมืองใหม่อำเภอท่าตะเียบและอำเภอสนามชัยเขต จังหวัดฉะเชิงเทรามาดำเนินการปฏิรูปที่ดินเพื่อแก้ปัญหาที่ดินทำกินให้กับเกษตรกรที่จดทะเบียนแก้ปัญหาสังคมและความยากจนด้านอื่นๆ (สย.8) สามารถดำเนินการต่อไปได้ จึงเห็นควรนำเสนอคณะรัฐมนตรีเพื่อพิจารณายกเลิกมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ 19 ตุลาคม 2536 เกี่ยวกับโครงการศูนย์ราชการและเมืองใหม่อำเภอท่าตะเียบและอำเภอสนามชัยเขต จังหวัดฉะเชิงเทรา เนื่องจากพื้นที่ของอำเภอสนามชัยเขต ได้มีการประกาศเป็นเขตปฏิรูปที่ดินไปแล้วก่อนที่คณะรัฐมนตรีมีมติดังกล่าว แต่เพื่อเป็นการสนับสนุนการดำเนินงานโครงการเมืองใหม่อำเภอท่าตะเียบและอำเภอสนามชัยเขต สำนักงานปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม จึงได้ชะลอการนำที่ดินตามโครงการ ศูนย์ราชการและเมืองใหม่ที่อยู่ในเขตโครงการปฏิรูปที่ดินประมาณ 200,000 ไร่ มาใช้ในการปฏิรูปที่ดินไว้ก่อน เพื่อให้สำนักผังเมือง (เดิม) นำพื้นที่บริเวณดังกล่าวมาจัดทำโครงการศูนย์ราชการและเมืองใหม่ได้ แต่เนื่องจากช่วงระยะเวลาตั้งแต่คณะรัฐมนตรีได้มีมติเมื่อปี 2536 จนถึงปัจจุบัน เป็นระยะเวลายาวนานก็ยังมีได้มีการดำเนินการเกี่ยวกับโครงการศูนย์ราชการเมืองใหม่ในพื้นที่นี้ให้เป็นรูปธรรมแต่อย่างใด อีกทั้งสภาพพื้นที่ปัจจุบันเปลี่ยนแปลงไปค่อนข้างมาก อันอาจเป็นปัญหาอุปสรรคในการที่จะนำโครงการดังกล่าวกลับมาดำเนินการอีก

./ กระทรวงมหาดไทย ...

กระทรวงมหาดไทยพิจารณาแล้วเห็นว่า หากยังไม่ได้มีการดำเนินโครงการใดๆ ในพื้นที่ดังกล่าว เห็นควรให้สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม นำที่ดินที่อยู่ในเขตโครงการปฏิรูปที่ดินตามที่ได้เคยออกประกาศไว้แล้วมาดำเนินการปฏิรูปที่ดินต่อไปน่าจะเป็นการเหมาะสม

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไปด้วย จักขอบคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ



(นายอารีย์ วงศ์อารยะ)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

กรมโยธาธิการและผังเมือง

กองผังเมืองเฉพาะ

โทร. 0-2201-88127-8, 0-2201-88132

โทรสาร 0-2246-2210



ที่ กษ 1206/๒๓๗๖

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
ถนนรัชดาภิเษก กรุงเทพฯ 10200

๘ มิถุนายน ๒๕๔๘

เรื่อง การดำเนินการปฏิรูปที่ดินในพื้นที่กันไว้เป็นศูนย์ราชการและเมืองใหม่

เรียน อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง

อ้างถึง 1. หนังสือสำนักผังเมือง ที่ มท 1209/851 ลงวันที่ 23 กุมภาพันธ์ ๒๕๓๗

2. หนังสือสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ที่ กษ 1204/4890 ลงวันที่ 23 พฤษภาคม ๒๕๓๗

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือที่ว่าการอำเภอสนามชัยเขต ที่ จษ 0717/ว 108 ลงวันที่ 22 กุมภาพันธ์ ๒๕๔๘
จำนวน ๒ ฉบับ

ตามหนังสืออ้างถึง 1 กรมโยธาธิการและผังเมือง ขอรื้อสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) กรณี การนำที่ดินป่าสงวนแห่งชาติในเขตปฏิรูปที่ดินอำเภอท่าตะเียบ และอำเภอสนามชัยเขต จังหวัดฉะเชิงเทรา มาจัดทำโครงการศูนย์ราชการและเมืองใหม่ ตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ 19 ตุลาคม ๒๕๓๖ ว่าจะสามารถดำเนินการได้หรือไม่เพียงใด ซึ่ง ส.ป.ก. ได้แจ้งกรมโยธาธิการและผังเมือง ทราบว่า ได้ชะลอการดำเนินการปฏิรูปที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินป่าสงวนแห่งชาติป่าแควระบบ-สียัด ซึ่งเป็นบริเวณที่จะจัดตั้งศูนย์ราชการและเมืองใหม่ เพื่อเป็นการสนับสนุนการดำเนินงานของกรมโยธาธิการและผังเมือง รายละเอียดตามที่อ้างถึง 2 นั้น

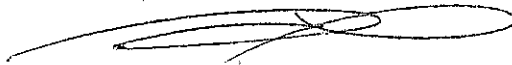
บัดนี้ ส.ป.ก. ได้รับแจ้งจากเกษตรกรผู้ครอบครองและทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินอำเภอสนามชัยเขต และอำเภอท่าตะเียบ ในพื้นที่ที่คณะรัฐมนตรี มีมติกำหนดให้เป็นศูนย์ราชการและเมืองใหม่ดังกล่าว และได้จดทะเบียนแก้ปัญหาสังคม และความยากจนด้านอื่นๆ (ส.ย.๘) ว่าที่ดินยังไม่มีเอกสารสิทธิ์ ขอให้ดำเนินการปฏิรูปที่ดินจำนวนมาก ซึ่งในขณะนี้ ส.ป.ก. ไม่สามารถแก้ไขปัญหามาให้เกษตรกรเหล่านั้นได้ เนื่องจากที่ดินอยู่ในเขตพื้นที่กำหนดให้เป็นศูนย์ราชการและเมืองใหม่ ดังกล่าวข้างต้น จากสภาพข้อเท็จจริงในพื้นที่ พบว่า เกษตรกรได้ทำประโยชน์ที่ดินนั้นโดยการทำไร่ ปลูกไม้ผล ไม้ยืนต้น ยางพารา และอื่นๆ ซึ่งก่อให้เกิดรายได้และเป็นผลดีต่อเศรษฐกิจโดยรวมของประเทศ แต่เกษตรกรยังไม่ได้รับเอกสารสิทธิ์ที่จะสร้างความมั่นใจในการประกอบอาชีพ และไม่มีหลักฐานเพื่อใช้ประกอบการแปลงสิทธิ์เป็นทุน ดังนั้น ส.ป.ก. จึงใคร่ขอทราบว่า กรมโยธาธิการและผังเมือง ได้ดำเนินการวางผังเมืองเพื่อจัดทำโครงการศูนย์ราชการและเมืองใหม่เสร็จสิ้นแล้วเพียงใดและในบริเวณพื้นที่ที่มีการร้องขอให้

/ดำเนินการ.....

ดำเนินการปฏิรูปที่ดิน ถูกกำหนดไว้ในผังเมืองหรือไม่ เป็นพื้นที่ประเภทใด กรณีที่การวางผังเมืองยังไม่แล้วเสร็จ กรมโยธาธิการฯ สามารถกำหนดบริเวณดังกล่าวให้เป็นพื้นที่ใช้เพื่อการเกษตรกรรมได้หรือไม่ ทั้งนี้เพื่อ ส.ป.ก. จะได้พิจารณานำที่ดินดังกล่าวมาดำเนินการปฏิรูปที่ดินเพื่อแก้ปัญหาที่ดินทำกินให้กับเกษตรกรต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา ผลเป็นประการใดโปรดแจ้งให้ ส.ป.ก. ทราบด้วย จักขอบคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ



(นายอดิศักดิ์ ศรีสรรพกิจ)

เลขาธิการ

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

สำนักจัดการปฏิรูปที่ดิน

โทร. 0-2281-4515



ที่ จข 0717/ว 108

ที่ว่าการอำเภอสนามชัยเขต

หมู่ที่ 4 ตำบลคูฝายใหม่ จข 24160

22 กุมภาพันธ์ 2548

เรื่อง การจดทะเบียนแก้ปัญหาลังคมและความยากจนด้านอื่นๆ (ส.ย.8)

เรียน นายสมนึกทอง ใจดี

ตามที่ท่านได้เคยจดทะเบียนแก้ปัญหาลังคมและความยากจนด้านอื่นๆ(ส.ย.8) ไว้ ณ ที่ว่าการ
อำเภอสนามชัยเขต โดยระบุว่า ที่ดินไม่มีเอกสารสิทธิ์ นั้น

ดังนั้น เพื่อให้การแก้ไขปัญหาลังคมและความยากจนด้านอื่นๆ(ส.ย.8) ตามนโยบายรัฐบาลประสบ
สำเร็จด้วยดี อำเภอสนามชัยเขตจึงขอให้ท่านนำหนังสือฉบับนี้และบัตรประจำตัวประชาชน ไปพบเจ้าหน้าที่
ณ สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดฉะเชิงเทรา ในวันและเวลาราชการ
ภายในวันที่ 31 มีนาคม 2548 เพื่อให้ข้อมูลและขอความช่วยเหลือตามที่ท่านได้เคยจดทะเบียนปัญหาอื่นๆ
หากท่านไม่ไปพบเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องดังกล่าว อำเภอสนามชัยเขตจะถือว่า ท่านไม่ประสงค์ให้ทาง
ราชการดำเนินการให้ จะยุติเรื่องขอความช่วยเหลือของท่านที่จดทะเบียนปัญหาอื่นๆ ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายไมตรี ไตรติยานันท์)

นายอำเภอสนามชัยเขต



ที่ กษ 1206/ 15886

กระทรวงเกษตรและสหกรณ์
ถนนราชดำเนินนอก กรุงเทพฯ 10200

๒๖ ตุลาคม 2548

เรื่อง การดำเนินการปฏิรูปที่ดินในพื้นที่กันไว้เป็นศูนย์ราชการและเมืองใหม่ อำเภอท่าตะเกียบ
อำเภอสนาบชัยเขต จังหวัดฉะเชิงเทรา

เรียน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในท้องที่อำเภอพนมสารคาม
และอำเภอสนาบชัยเขต จังหวัดฉะเชิงเทรา เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. 2520
2. สำเนาหนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ค่วนที่สุด ที่ นร 0202/ว185
ลงวันที่ 21 ตุลาคม 2536
3. สำเนาหนังสือสำนักผังเมือง ที่ มท 1209/851 ลงวันที่ 23 กุมภาพันธ์ 2537
4. สำเนาหนังสือสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ที่ กษ 1204/4890
ลงวันที่ 23 พฤษภาคม 2537
5. สำเนาหนังสือกรมโยธาธิการและผังเมือง ที่ มท 0719/5949 ลงวันที่ 9 สิงหาคม 2548

ด้วยมีพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตอำเภอสนาบชัยเขตและอำเภอท่าตะเกียบ (แยกจาก
อำเภอสนาบชัยเขตเป็นกิ่งอำเภอ เมื่อ พ.ศ. 2534) จังหวัดฉะเชิงเทราให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน ตามประกาศใน
ราชกิจจานุเบกษา เล่ม 94 ตอนที่ 41 วันที่ 16 พฤษภาคม 2520 (สิ่งที่ส่งมาด้วย 1) กระทรวงเกษตรและ
สหกรณ์โดยสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) ได้ดำเนินการปฏิรูปที่ดิน และจัดที่ดินให้
เกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดินป่าสงวนแห่งชาติป่าแควระบม-สียัด อำเภอสนาบชัยเขตและอำเภอท่าตะเกียบ
ไปแล้วบางส่วน ต่อมาคณะรัฐมนตรีได้มีมติเมื่อวันที่ 19 ตุลาคม 2536 ให้กำหนดพื้นที่ในบริเวณอำเภอ
ท่าตะเกียบและบางส่วนของอำเภอสนาบชัยเขต จังหวัดฉะเชิงเทรา เป็นพื้นที่โครงการศูนย์ราชการและ
เมืองใหม่ ตามที่กระทรวงมหาดไทยเสนอ โดยมอบหมายให้กรมโยธาธิการและผังเมือง (สำนักผังเมืองเดิม)
รับผิดชอบดำเนินการศึกษารายละเอียดในการดำเนินโครงการศูนย์ราชการและเมืองใหม่ (สิ่งที่ส่งมาด้วย 2)
สำนักผังเมืองได้มีหนังสือถึงส.ป.ก. ขอรื้อถอนการนำที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินมาจัดทำโครงการศูนย์ราชการ
และเมืองใหม่ ตามมติคณะรัฐมนตรีดังกล่าวว่าจะสามารถดำเนินการได้หรือไม่เพียงใด (สิ่งที่ส่งมาด้วย 3) ซึ่ง

/ส.ป.ก.....

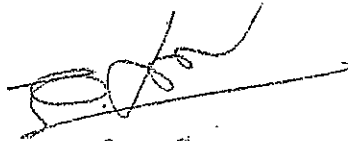
ส.ป.ก. ได้ชี้แจงให้ทราบว่า ส.ป.ก. มีอำนาจหน้าที่ดินที่เหมาะสมต่อการเกษตรและที่ดินป่าเศรษฐกิจเสื่อมสภาพในเขตป่าสงวนแห่งชาติป่าแควระบบ-สียัด ที่กรมป่าไม้มอบให้ดำเนินการปฏิรูปที่ดิน ตามพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ส่วนพื้นที่ที่อยู่นอกเขตโครงการปฏิรูปที่ดิน ซึ่ง ส.ป.ก. ไม่นำมาดำเนินการปฏิรูปที่ดิน แต่ยังคงอยู่ในเขตปฏิรูปที่ดินตามแผนที่แนบท้ายพระราชกฤษฎีกาครอบคลุมทั้งอำเภอ หน่วยราชการใดเคยเป็นผู้ดูแลรักษาที่ดินดังกล่าวไว้เดิม หน่วยราชการนั้นก็ยังต้องมีอำนาจหน้าที่ดูแลรักษาต่อไป แต่เพื่อเป็นการสนับสนุนการดำเนินงานของสำนักผังเมือง กระทรวงเกษตรและสหกรณ์ได้ชะลอการนำที่ดินที่อยู่ในเขตที่กำหนดเป็นพื้นที่โครงการศูนย์ราชการและเมืองใหม่มาดำเนินการปฏิรูปที่ดินจนถึงปัจจุบัน (สิ่งที่ส่งมาด้วย 4)

บัดนี้ได้รับแจ้งจากจังหวัดฉะเชิงเทราว่า มีเกษตรกรผู้ครอบครองและทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินป่าสงวนแห่งชาติป่าแควระบบ-สียัด อำเภอสนามชัยเขต และอำเภอท่าตะเกียบซึ่งอยู่ในพื้นที่ที่คณะกรรมการมีมติกำหนดให้เป็นศูนย์ราชการและเมืองใหม่ ได้จดทะเบียนแก้ปัญหาสังคมและความยากจนด้านอื่นๆ (สย.8) ตามนโยบายรัฐบาล แจ้งว่าได้รับความเดือดร้อนยังไม่มีเอกสารสิทธิที่ดิน และขอให้ดำเนินการปฏิรูปที่ดินเป็นจำนวนมาก ซึ่งขณะนี้กระทรวงเกษตรและสหกรณ์ยังไม่สามารถแก้ไขปัญหาก็เกษตรกรเหล่านั้นได้เนื่องจากที่ดินอยู่ในเขตพื้นที่ที่กำหนดให้เป็นศูนย์ราชการและเมืองใหม่ตามมติคณะกรรมการฯ จากการตรวจสอบข้อเท็จจริงในพื้นที่ พบว่า เกษตรกรได้ทำประโยชน์ในที่ดินโดยการทำไร่ ปลูกไม้ผล ไม้ยืนต้น ยางพารา และอื่นๆ ซึ่งก่อให้เกิดรายได้และเป็นผลดีต่อเศรษฐกิจโดยรวมของประเทศ แต่เกษตรกรยังไม่มีเอกสารสิทธิที่ดินที่จะสร้างความมั่นใจในการประกอบอาชีพ และใช้เป็นหลักฐานเพื่อประกอบการแปลงสินทรัพย์เป็นทุนตามนโยบายของรัฐบาล กระทรวงเกษตรและสหกรณ์โดย ส.ป.ก. ได้มีหนังสือหารือกรมโยธาธิการและผังเมือง เพื่อขอทราบแผนงานในการดำเนินงานโครงการศูนย์ราชการและเมืองใหม่ ว่าจะมีการดำเนินโครงการต่อไปอีกหรือไม่ ซึ่งกรมโยธาธิการและผังเมืองได้ชี้แจงให้ทราบว่า ได้ทำการศึกษารายละเอียดของผังแม่บทการใช้ที่ดิน ระบบการคมนาคมขนส่ง รวมทั้งผลกระทบทางด้านสังคมและสิ่งแวดล้อม ตลอดจนรูปแบบ วิธีการ มาตรการทางด้านการจัดการ การบริหารและการร่วมลงทุนระหว่างภาครัฐและเอกชนจนเสร็จสิ้นแล้ว แต่ผลการศึกษายังไม่มีการพิจารณาให้ดำเนินการในเวลาต่อมา รวมทั้งยังมิได้มีการออกพระราชบัญญัติกำหนดเขตสำรวจเพื่อการวางและจัดทำผังเมือง จนปัจจุบันจึงยังไม่มีดำเนินการใดใดในพื้นที่โครงการดังกล่าว หาก ส.ป.ก. ประสงค์จะนำที่ดินมาใช้ในการปฏิรูปที่ดิน เห็นควรเสนอคณะรัฐมนตรีขออนุมัติโครงการดังกล่าว เพื่อให้สามารถนำพื้นที่มาดำเนินการปฏิรูปที่ดินได้ (สิ่งที่ส่งมาด้วย 5)

กระทรวงเกษตรและสหกรณ์ได้พิจารณาแล้ว เห็นว่าการพิจารณาดำเนินการขอทบทวนมติคณะรัฐมนตรีเกี่ยวกับโครงการศูนย์ราชการและเมืองใหม่ มีคํ้าอยู่ในอำนาจหน้าที่ที่กระทรวงเกษตรและสหกรณ์จะสามารถดำเนินการขอทบทวนมติดังกล่าวได้ ในการนี้จึงใคร่ขอความอนุเคราะห์จากกระทรวงมหาดไทยซึ่งมีอำนาจหน้าที่โดยตรง พิจารณาดำเนินการขอทบทวนมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ 19 ตุลาคม 2536 เกี่ยวกับโครงการศูนย์ราชการและเมืองใหม่ อำเภอสนามชัยเขตและอำเภอบ้านดง จังหวัดฉะเชิงเทรา เพื่อให้กระทรวงเกษตรและสหกรณ์สามารถนำที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินป่าสงวนแห่งชาติป่าแควระบบ-สียัดมาดำเนินการปฏิรูปที่ดิน เพื่อช่วยแก้ไขปัญหาค่าความเดือดร้อนให้กับเกษตรกร ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา ผลเป็นประการใด โปรดแจ้งให้กระทรวงเกษตรและสหกรณ์ทราบด้วย จักขอบคุณมาก

ขอแสดงความนับถือ



(นายอริสร์ เพ็ญนาค)

รัฐมนตรีช่วยว่าการฯ ปฏิบัติราชการแทน
รัฐมนตรีว่าการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

สำนักจัดการปฏิรูปที่ดิน

โทร. 0-2281-4515

พระราชกฤษฎีกา
กำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่อำเภอพนมสารคาม
และอำเภอสนามชัยเขต จังหวัดฉะเชิงเทรา
ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน
พ.ศ. 2520

ภูมิพลอดุลยเดช ป.ร.
ให้ไว้ ณ วันที่ 29 เมษายน พ.ศ. 2520
เป็นปีที่ 32 ในรัชกาลปัจจุบัน

พระบาทสมเด็จพระปรมินทรมหาภูมิพลอดุลยเดช มีพระบรมราชโองการ
โปรดเกล้าฯ ให้ประกาศว่า

โดยที่เป็นการสมควรกำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่อำเภอพนมสารคาม และ
อำเภอสนามชัยเขต จังหวัดฉะเชิงเทรา ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา 20 ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย
และมาตรา 25 แห่งพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2518 จึงทรง
พระกรุณาโปรดเกล้าฯ ให้ตราพระราชกฤษฎีกาขึ้นไว้ ดังต่อไปนี้

มาตรา 1 พระราชกฤษฎีกานี้เรียกว่า "พระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน
ในท้องที่อำเภอพนมสารคาม และอำเภอสนามชัยเขต จังหวัดฉะเชิงเทรา ให้เป็นเขต
ปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. 2520"

มาตรา 2 พระราชกฤษฎีกานี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศใน
ราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

มาตรา 3 ให้ที่ดินในเขตท้องที่อำเภอพนมสารคาม และอำเภอสนามชัยเขต
จังหวัดฉะเชิงเทรา ภายในแนวเขตตามแผนที่ท้ายพระราชกฤษฎีกานี้เป็น เขตปฏิรูปที่ดิน

มาตรา 4 ให้รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง รัฐมนตรีว่าการกระทรวง
เกษตรและสหกรณ์ และรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยรักษาการตามพระราชกฤษฎีกานี้

ผู้รับสนองพระบรมราชโองการ

ธำมรงค์ ทรัพย์วิเชียร

นายกรัฐมนตรี

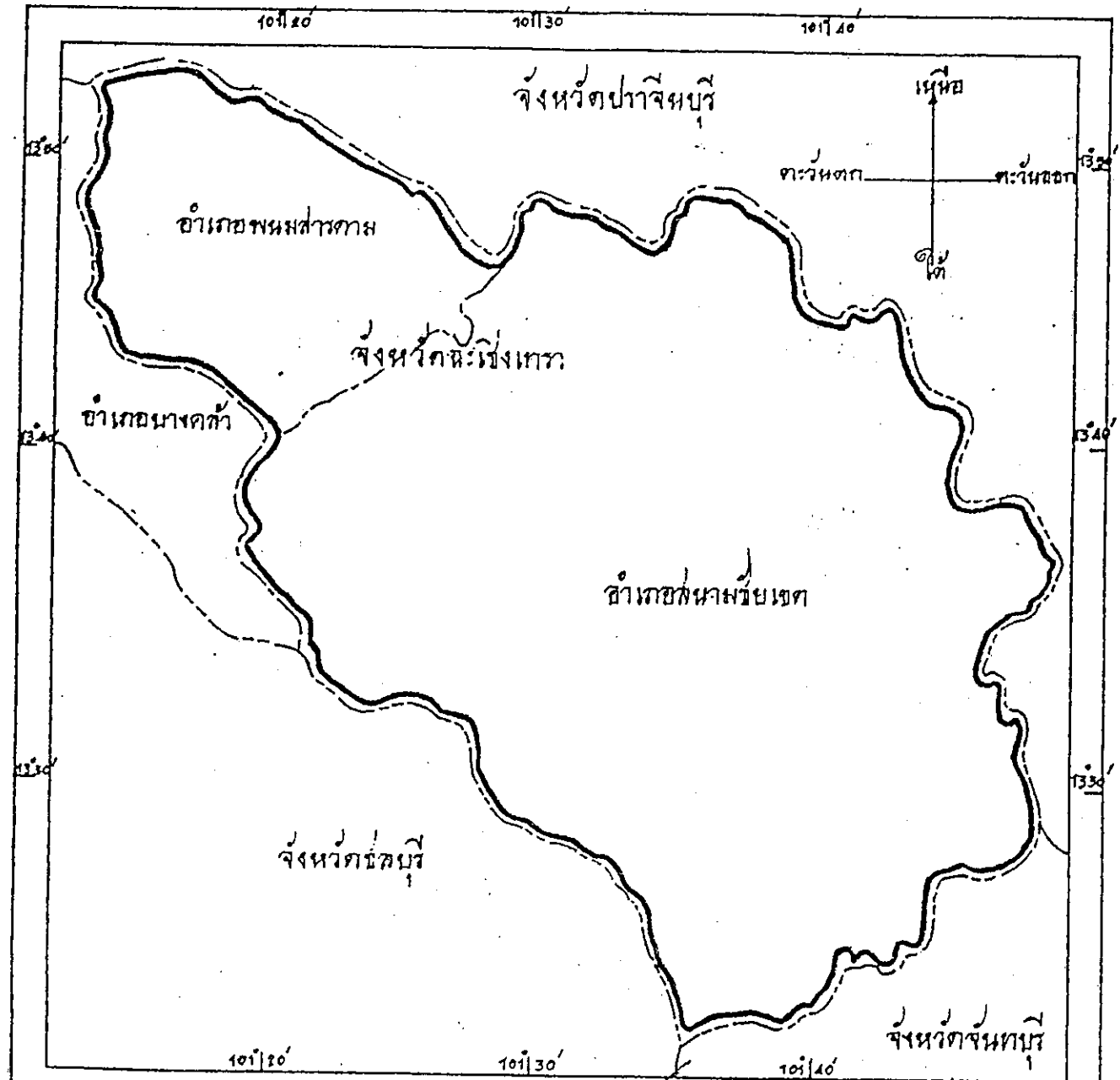
หมายเหตุ. - เหตุผลในการประกาศใช้พระราชกฤษฎีกานี้ คือ เนื่องจากในท้องที่
อำเภอพนมสารคาม และอำเภอสนมชัยเขต จังหวัดฉะเชิงเทรา มีเกษตรกรผู้ไม่มีที่ดิน
ประกอบเกษตรกรรมเป็นของตนเอง หรือมีที่ดินเล็กน้อยไม่เพียงพอแก่การครองชีพ
สมควรกำหนดที่ดินในท้องที่ดังกล่าวให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน จึงจำเป็นต้องตราพระราช-
กฤษฎีกานี้ขึ้น

(ราชกิจจานุเบกษา เล่ม 94 ตอนที่ 41 วันที่ 16 พฤษภาคม 2520)

แผนที่กำหนดพรมแดนกึ่งนิคม
กำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่อำเภอพหลพยุหะ และอำเภอสามร้อยยอด
จังหวัดฉะเชิงเทรา ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน
พ.ศ. ๒๕๒๐

มาตราส่วน ๑ : ๕๐๐,๐๐๐

๑๐,๐๐๐ ๕,๐๐๐ ๐ ๕ ๑๐ ๑๕ ๒๐ ๒๕ กิโลเมตร



เครื่องหมาย

- แนวเขตปฏิรูปที่ดิน
- - - - - เขตจังหวัด
- - - - - พด.อำเภอ

สำนักงานที่ดิน

(นางปราณี รัตตะมาน)

นายหน้าของจัดการปฏิรูปที่ดิน

นายหน้า

ตราสาร

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

ด่วนที่สุด

ที่ นร 0202/ว 185

สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี

ทำเนียบรัฐบาล กทม. 10300

21 ตุลาคม 2536

เรื่อง โครงการศูนย์ราชการและเมืองใหม่

เรียน กระทรวง ทบวง กรม

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือกระทรวงมหาดไทย คำแนวก ที่ มท 1204/8827
ลงวันที่ 2 มิถุนายน 2536
2. สำเนาหนังสือคณะกรรมการจัดระบบสถานที่ราชการ คำแนวก ที่ นร 1206/1833
ลงวันที่ 23 กันยายน 2536
3. สำเนาหนังสือสำนักงบประมาณ คำแนวก ที่ นร 0419/19985
ลงวันที่ 20 กรกฎาคม 2536

ด้วยกระทรวงมหาดไทยได้เสนอเรื่อง โครงการศูนย์ราชการและเมืองใหม่ มาเพื่อ
คณะรัฐมนตรีพิจารณา ซึ่งคณะกรรมการจัดระบบสถานที่ราชการ และสำนักงบประมาณ ได้เสนอความเห็น
มาเพื่อประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรีด้วย ความละเอียดครบถ้วนตามสำเนาหนังสือที่ได้ส่งมาพร้อมนี้

คณะรัฐมนตรีได้ประชุมปรึกษาเมื่อวันที่ 19 ตุลาคม 2536 ลงมติว่า

1. เห็นชอบให้เลือกสถานที่ตั้งบริเวณกิ่งอำเภอท่าตะเกียบและบางส่วนของ
อำเภอสามชัยเขต จังหวัดฉะเชิงเทรา เป็นสถานที่ทำโครงการศูนย์ราชการและเมืองใหม่
2. ให้กระทรวงมหาดไทย (สำนักผังเมือง) รับผิดชอบดำเนินการว่าจ้างที่ปรึกษา
เพื่อทำการศึกษาชั้นรายละเอียดประเภทของหน่วยราชการที่จะย้ายไป และศึกษารายละเอียด
ผังแม่บทการใช้ที่ดินและระบบคมนาคม ตลอดจนรูปแบบ วิธีการ มาตรการทางด้านบริหารจัดการ
การบริหาร และการร่วมลงทุนระหว่างรัฐและเอกชนในโครงการศูนย์ราชการและเมืองใหม่

3. สำหรับงบประมาณสนับสนุนค่าใช้จ่ายแก่สำนักผังเมือง เพื่อการศึกษาหรือว่าจ้างผู้เชี่ยวชาญ หรือบริษัทเอกชนเพื่อการศึกษาและวางแผนโดยละเอียด นั้น โดยที่สำนักงบประมาณได้ตั้งงบประมาณในปีงบประมาณ พ.ศ. 2536 และในปีงบประมาณ พ.ศ. 2537 ไว้แล้ว และหากมีความจำเป็นต้องใช้จ่ายงบประมาณเพิ่มเติมเกินวงเงินงบประมาณที่ได้รับในปีงบประมาณ พ.ศ. 2537 ให้ตกลงกับสำนักงบประมาณต่อไป

4. ให้หน่วยราชการ และรัฐวิสาหกิจต่าง ๆ ให้ความร่วมมือ และสนับสนุนการดำเนินการของสำนักผังเมือง

5. ให้หน่วยราชการในกรุงเทพมหานครที่มีโครงการย้ายสถานที่ทำงาน ขะลอกการก่อสร้างหรือย้าย จนกว่าผลการพิจารณาและศึกษาของกระทรวงมหาดไทยตามข้อ 2 และคณะกรรมการจัดระบบสถานที่ราชการจะแล้วเสร็จ ซึ่งจะใช้เวลาประมาณ 8 - 10 เดือน

6. ให้กระทรวงมหาดไทยประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับโครงการเพื่อให้ประชาชนได้ทราบ ดังนี้

6.1 โครงการดังกล่าวมิใช่เป็นการย้ายเมืองหลวง

6.2 เห็นการย้ายหน่วยราชการเพียงบางส่วนเท่านั้น

จึงเรียนมายังมา/จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และถือปฏิบัติต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายวิษณุ เครืองาม)

เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

กองการประชุมคณะรัฐมนตรี

โทร. 2822706

โทรสาร 2826366



ที่ มท. ๑๒๐๕๗ ๘๕๑

สำนักผังเมือง

ถนนพระรามที่ ๕ กท ๑๐๓๑๐

๒๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๓๗

เรื่อง ทอหารหรือข้อกฎหมาย

เรียน เลขาธิการสำนักงานปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ส่วนที่สุด
ที่ นร ๐๓๐๓/ว ๑๘๕ ลงวันที่ ๒๑ ตุลาคม ๒๕๓๖

ตามที่คณะรัฐมนตรีได้มีมติ เมื่อวันที่ ๑๙ ตุลาคม ๒๕๓๖ เห็นชอบให้เลือกสถานที่
บริเวณกิ่งอำเภอท่าตะเกียบ และบางส่วนของอำเภอสนาบชัยเขต จังหวัดฉะเชิงเทรา เป็น
สถานที่ทำโครงการศูนย์ราชการและเมืองใหม่ โดยให้สำนักผังเมือง กระทรวงมหาดไทย
ศึกษาวางผังแม่บทการใช้ที่ดิน และระบบคมนาคม รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

เนื่องด้วยในบริเวณที่จะดำเนินการจัดตั้งศูนย์ราชการและเมืองใหม่ เป็นบริเวณ
ที่ประกาศเป็นเขตปฏิรูปที่ดิน และได้มีการดำเนินการไปแล้วบางส่วนนั้น และในการจัดทำ
โครงการดังกล่าวจำเป็นต้องใช้พื้นที่ในการดำเนินการเป็นจำนวนมาก เพื่อให้การดำเนินการ
ดังกล่าวเป็นไปอย่างสอดคล้องกับกฎหมายว่าด้วยการปฏิรูปที่ดิน เพื่อประโยชน์ในการ
ดำเนินการตามมติคณะรัฐมนตรีดังกล่าว และเพื่อให้เกิดผลกระทบต่อประชาชนน้อยที่สุด

สำนักผังเมือง...

สำนักผังเมืองขอหาหรือว่าในกรณีที่สำนักงานปฏิรูปที่ดินฯ ได้ประกาศให้เขตท้องที่ใดเป็นเขตปฏิรูปที่ดินแล้ว และในพื้นที่ดังกล่าวเป็นที่ดินในเขตป่าสงวนแห่งชาติ ถ้าสำนักผังเมืองมีความจำเป็นที่จะต้องนำพื้นที่ในบริเวณดังกล่าวมาจัดทำโครงการศูนย์ราชการและเมืองใหม่ สำนักผังเมืองจะสามารถดำเนินการได้หรือไม่เพียงใด

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา ผลเป็นประการใดขอได้โปรดแจ้งให้สำนักผังเมืองทราบโดยด่วนด้วย จักขอบพระคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ



(นายทัศนะ อิงห์ศิริรักษ์)

รองผู้อำนวยการสำนักผังเมือง รักษาการแทน

ผู้อำนวยการสำนักผังเมือง

กองนิติการ

โทร. ๒๕๕๕๖๘

โทรสาร ๒๕๖๐๑๘๐

ที่ กษ 1204/ 4890

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
ถนนราชดำเนินนอก กรุงเทพฯ 10200

23 พฤษภาคม 2537

เรื่อง ขอรื้อหรือขอกฎหมายการจัดตั้งศูนย์ราชการและเมืองใหม่ในเขตปฏิรูปที่ดิน

เรียน ผู้อำนวยการสำนักผังเมือง

อ้างถึง หนังสือสำนักผังเมือง ที่ มท 1209/851 ลงวันที่ 23 กุมภาพันธ์ 2537

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. พระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในท้องที่อำเภอพนมสารคาม และอำเภอสนามชัยเขต จังหวัดฉะเชิงเทรา ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. 2520
 2. หนังสือสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ที่ กษ 1205/1883 ลงวันที่ 18 กุมภาพันธ์ 2537

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักผังเมืองขอรื้อว่ากรณีที่ดินที่สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) ได้ประกาศให้ท้องที่ใดเป็นเขตปฏิรูปที่ดินและพื้นที่ดังกล่าวเป็นที่ดินในเขตป่าสงวนแห่งชาติ หากสำนักผังเมืองมีความจำเป็นจะต้องนำพื้นที่ในบริเวณท้องที่อำเภอท่าตะเียบ และบางส่วนของอำเภอสนามชัยเขต จังหวัดฉะเชิงเทรา นำมาจัดทำศูนย์ราชการและเมืองใหม่ตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ 19 ตุลาคม 2536 จะสามารถดำเนินการได้หรือไม่เพียงใด รายละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

ส.ป.ก. พิจารณาแล้วขอเรียนว่า เมื่อได้มีพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตปฏิรูปที่ดินในท้องที่อำเภอสนามชัยเขตให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดินแล้ว ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1. ท้องที่ดังกล่าวทั้งอำเภอจึงอยู่ในเขตปฏิรูปที่ดิน ซึ่งมีทั้งพื้นที่ที่อยู่ในเขตโครงการปฏิรูปที่ดิน และพื้นที่ที่อยู่นอกเขตโครงการปฏิรูปที่ดิน ดังนั้น

1. พื้นที่ที่อยู่ในเขตโครงการปฏิรูปที่ดิน ส.ป.ก.ที่มีอำนาจนำที่ดินที่เหมาะสมกับการเกษตรและที่ดินป่าเศรษฐกิจเสื่อมสภาพในเขตป่าสงวนแห่งชาติป่าแควระบบ-ลี้ด ซึ่งกรมป่าไม้มอบให้มาดำเนินการปฏิรูปที่ดินได้ ตามพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ.2518 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 3) พ.ศ.2532 มาตรา 25 ประกอบ มาตรา 26 (4)

2. ส่วนพื้นที่อยู่นอกเขตโครงการปฏิรูปที่ดินซึ่ง ส.ป.ก.ไม่นำมาปฏิรูปที่ดิน แต่ยังคงอยู่ในเขตปฏิรูปที่ดินตามแผนที่ท้ายพระราชกฤษฎีกาครอบคลุมทั้งอำเภอ นั้น หน่วยงานราชการใดเคยเป็นผู้ดูแลรักษาที่ดินดังกล่าวไว้เดิม หน่วยงานนั้นก็ยังควรมีอำนาจหน้าที่ดูแลรักษาต่อไป

อย่างไรก็ดี ส.ป.ก.ได้แจ้งให้จังหวัดฉะเชิงเทราทราบ ตามถึงที่ลงมาด้วย 2. แล้วว่า ขอชะลอการนำที่ดินตามโครงการศูนย์ราชการ เมืองใหม่ในเขตโครงการปฏิรูปที่ดิน ประมาณ 200,000 ไร่ มาใช้ในการปฏิรูปที่ดิน เพื่อเป็นการสนับสนุนการดำเนินการขอสำนักสงวนเมืองส่วนหนึ่งแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายคนย สุขศรี)

รองอธิการบดี ปฏิบัติราชการแทนอธิการบดี
สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

กองนิติการ

โทร. 2812971

โทรสาร 2810815



ที่ นท 0719/ 5749

กรมโยธาธิการและผังเมือง

224 ถนนพระราม 9 กทม. 10320

9

สิงหาคม 2548

เรื่อง การดำเนินการปฏิรูปที่ดินในพื้นที่กันไว้เป็นศูนย์ราชการและเมืองใหม่ กิ่งอำเภอท่าตะเียบและอำเภอสนามชัยเขต จังหวัดฉะเชิงเทรา

เรียน เลขาธิการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ที่ กษ 1206/6067 ลงวันที่ 28 กรกฎาคม 2548

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ค่วนที่สุด ที่ นร 0202/ว 185 ลงวันที่ 21 ตุลาคม 2536

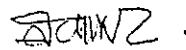
ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ขอทราบแผนงานที่จะดำเนินงานโครงการศูนย์ราชการและเมืองใหม่กิ่งอำเภอท่าตะเียบและอำเภอสนามชัยเขต จังหวัดฉะเชิงเทรา ว่าจะดำเนินการต่อไปอีกหรือไม่ และขอให้กรมโยธาธิการและผังเมืองพิจารณาดำเนินการทบทวนมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ 19 ตุลาคม 2536 เกี่ยวกับโครงการศูนย์ราชการและเมืองใหม่กิ่งอำเภอท่าตะเียบและอำเภอสนามชัยเขต จังหวัดฉะเชิงเทรา เพื่อให้สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมสามารถนำที่ดินบริเวณดังกล่าวมาดำเนินการปฏิรูปที่ดินเพื่อก่อสร้างอาคารที่ดินทำกินให้กับเกษตรกรตามนโยบายของรัฐบาลได้โดยไม่ขัดกับมติ ครม. ดังกล่าว นั้น

กรมโยธาธิการและผังเมือง ขอเรียนให้ทราบว่า ทางกรมฯ ไม่มีแผนงานดำเนินการของโครงการศูนย์ราชการและเมืองใหม่กิ่งอำเภอท่าตะเียบและอำเภอสนามชัยเขต จังหวัดฉะเชิงเทรา ในช่วงปีงบประมาณ 2548-2552 นี้ และความเป็นมาของโครงการศูนย์ราชการและเมืองใหม่ฯ นี้ คณะรัฐมนตรีของรัฐบาลสมัย ฯพณฯ พลเอก เปรม ติณสูลานนท์ ได้มีมติเมื่อวันที่ 19 ตุลาคม 2536 ให้สำนักผังเมือง(เดิม) ทำการศึกษารายละเอียดของผังแม่บทการใช้ที่ดิน ระบบคมนาคมขนส่ง รวมทั้งศึกษาผลกระทบด้านสังคมและสิ่งแวดล้อม ตลอดจนรูปแบบ วิธีการ มาตรการทางด้านการจัดการ การบริหาร และการร่วมลงทุนระหว่างภาครัฐและภาคเอกชน ซึ่งสำนักผังเมือง(เดิม) ได้ทำการศึกษามาแล้วเสร็จโดยผลของการศึกษา ให้มีการกำหนดผังแม่บทการใช้ที่ดิน ผังระบบโครงการคมนาคมและขนส่ง ผังระบบสาธารณูปโภค และสาธารณูปการ ร่างพระราชบัญญัติศูนย์ราชการและเมืองใหม่ รวมทั้งการคาดการณ์งบประมาณการลงทุนในแต่ละด้าน แปรค่าของเงินลงทุนและระยะการพัฒนา แต่ผลของการศึกษานี้ ไม่ได้รับการพิจารณาให้ดำเนินการในเวลาต่อมา รวมทั้งยังไม่ได้มีการออกพระราชบัญญัติกำหนดเขตสำรวจเพื่อการวางและจัดทำผังเมืองในท้องที่กิ่งอำเภอท่าตะเียบและอำเภอสนามชัยเขต จังหวัดฉะเชิงเทราด้วย ต่อมาได้มีคำวิจารณ์ของนายกรัฐมนตรีนายทักษิณ

การดำเนินโครงการดังกล่าว กระทั่งปัจจุบันจึงยังไม่มี การดำเนินการใดใดในพื้นที่โครงการฯ ต่อ กรณีที่ทางสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมจะนำที่ดินบริเวณกิ่งอำเภอท่าตะเียบและอำเภอสยามชัยเขตที่อยู่ในเขตโครงการฯ มาดำเนินการปฏิรูปที่ดิน กรมโยธาธิการและผังเมืองเห็นว่าทางสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมควรเสนอคณะรัฐมนตรีให้ยุติโครงการศูนย์ราชการและเมืองใหม่เพื่อที่ทางสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมจะสามารถนำพื้นที่ดังกล่าวมาดำเนินการปฏิรูปที่ดินได้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายสง่า โกลบุตร)

รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน
อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง