

ด่วนที่สุด

ที่ มท 0706/ 1354



กระทรวงมหาดไทย
ถนนอัษฎางค์ กทม. 10200

1 กุมภาพันธ์ 2550

เรื่อง ร่างพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ ในท้องที่ตำบลในเมือง อำเภอเมืองสุรินทร์
จังหวัดสุรินทร์ พ.ศ.

เรียน เลขาธิการคณะกรรมการ

อ้างถึง หนังสือกระทรวงมหาดไทย ด่วนที่สุด ที่ มท 0706/13609 ลงวันที่ 19 ธันวาคม 2549

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานของคณะกรรมการวิสามัญพิจารณาร่างพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์
ในท้องที่ตำบลในเมือง อำเภอเมืองสุรินทร์ จังหวัดสุรินทร์ พ.ศ.
วุฒิสภา จำนวน 1 ฉบับ
2. ร่างพระราชบัญญัติดังกล่าวซึ่งมีการแก้ไขแล้ว จำนวน 1 ฉบับ

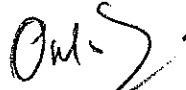
ตามหนังสือที่อ้างถึงกระทรวงมหาดไทย โดยกรมโยธาธิการและผังเมือง ได้แจ้งเลขาธิการ
คณะกรรมการเพื่อยื่นขึ้นถึงความประสงค์ให้ดำเนินการร่างพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ ในท้องที่
ตำบลในเมือง อำเภอเมืองสุรินทร์ จังหวัดสุรินทร์ พ.ศ. เพื่อให้กรรมสิทธิ์ในอสังหาริมทรัพย์ที่ถูกเวนคืน
จำนวน 2 แปลง ตกเป็นของจังหวัดสุรินทร์ ตามมาตรา 15 แห่งพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์
พ.ศ. 2530 ซึ่งการร่างพระราชบัญญัติฉบับนี้ได้ผ่านการพิจารณาของสภาผู้แทนราษฎรชุดก่อนโดยอยู่ในขั้นตอน
รอบรรจุระเบียบวาระการประชุม และเนื่องจากในขั้นตอนการพิจารณาของวุฒิสภาได้มีการแก้ไขแผนที่และ
บัญชีรายชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดินที่ต้องเวนคืนท้ายพระราชบัญญัติฯ (รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่ง
มาด้วย) ซึ่งมีความจำเป็นต้องส่งร่างพระราชบัญญัติฯ ให้สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาได้ตรวจพิจารณาอีก
ครั้งหนึ่งก่อนที่จะนำเสนอสภานิติบัญญัติแห่งชาติเพื่อพิจารณาร่างพระราชบัญญัตินี้

/กระทรวงมหาดไทย ...

กระทรวงมหาดไทยพิจารณาแล้วเห็นว่า กรมโยธาธิการและผังเมืองมีความจำเป็นในการที่จะ
ต้องตราพระราชบัญญัติฉบับนี้ต่อไป จึงขอให้สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีพิจารณาดำเนินการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายอารีย์ วงศ์อารยะ)

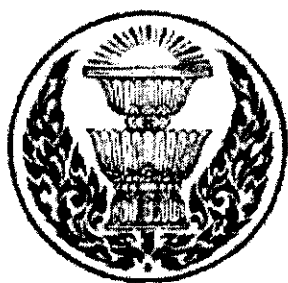
รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

กรมโยธาธิการและผังเมือง

กองนิติการ

โทร. 0-2299-4246

โทรสาร 0-2619-6818



รายงาน

ของ

คณะกรรมการวิสามัญพิจารณา

ร่างพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์

ในท้องที่ตำบลในเมือง อำเภอเมืองสุรินทร์

จังหวัดสุรินทร์ พ.ศ.

วุฒิสภา

สำนักกรรมการ ๒

สำนักงานเลขาธิการวุฒิสภา

(สำเนา)

ที่ สว ๐๐๑๐/(ร ๕๒)

วุฒิสภา

ถนนอุททองใน กทม. ๑๐๓๐๐

๑๖ ธันวาคม ๒๕๔๘

เรื่อง ร่างพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ ในท้องที่ตำบลในเมือง อำเภอเมืองสุรินทร์
จังหวัดสุรินทร์ พ.ศ.

กราบเรียน ประธานวุฒิสภา

สิ่งที่ส่งมาด้วย ร่างพระราชบัญญัติดังกล่าวข้างต้น พร้อมด้วยรายงานของคณะกรรมการวิสามัญฯ
จำนวน ๑ ชุด

ตามที่ที่ประชุมวุฒิสภาได้มีมติรับร่างพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ ในท้องที่
ตำบลในเมือง อำเภอเมืองสุรินทร์ จังหวัดสุรินทร์ พ.ศ. (คณะรัฐมนตรี เป็นผู้เสนอ) ซึ่งสภาผู้แทนราษฎร
ลงมติเห็นชอบแล้วไว้พิจารณาและตั้งกรรมาธิการวิสามัญขึ้นคณะหนึ่งเพื่อพิจารณา ซึ่งกรรมาธิการวิสามัญคณะนี้
ประกอบด้วย

- | | |
|---------------------------------|--------------------------------|
| ๑. นายกมล มั่นภักดี | ๒. นายคำนวณ เหมาะประสิทธิ์ |
| ๓. นายจรรยา ยังประภากร | ๔. นายนิพนธ์ สุทธิเดช |
| ๕. นางนิพัทธา อมรรัตนเมธา | ๖. นางสาวนิภาพรรณ แสงอินทร์ |
| ๗. พลเอก บัณฑิตย มลายอริศุณย์ | ๘. นายบุญทัน ดอกไธสง |
| ๙. นางบัวล้อม พูลลาภ | ๑๐. นางประทีป อึ้งทรงธรรม ฮาตะ |
| ๑๑. นายปริญญา กรวยทอง | ๑๒. นายปรีชา ปิตานนท์ |
| ๑๓. พันตำรวจเอก ไพจิตร ศรีคงคา | ๑๔. นายมารุต ोजनाปียววงศ์ |
| ๑๕. นางวิลาวัณย์ ตันวัฒนะพงษ์ | ๑๖. นายสม ต๊ะยศ |
| ๑๗. นายสมสิทธิ์ ศิริเจริญไชย | ๑๘. นายสรรพกิจ ปรีชาชนะชัย |
| ๑๙. นายสราวุธ นิยมทรัพย์ | ๒๐. นายสวัสดิ์ ทรัพย์เจริญ |
| ๒๑. ร้อยตรี อนุกุล สุภาไชยกิจ | ๒๒. นายอาคม ตูลาติลก |
| ๒๓. นายอุทัยพันธุ์ สงวนเสริมศรี | ๒๔. นายอุบล เอื้อศรี |
| ๒๕. นายอุมากร ตอยิบ | |

ร่างพระราชบัญญัตินี้เป็นร่างพระราชบัญญัติเกี่ยวกับการเงิน วุฒิสภาต้องพิจารณาให้
แล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน (กำหนดวันดังกล่าวให้หมายถึงวันในสมัยประชุม) โดยวุฒิสภาได้รับเมื่อวันที่
๒๕ ตุลาคม ๒๕๔๘ ต่อมาที่ประชุมวุฒิสภา ได้มีมติให้ขยายเวลาการพิจารณาร่างพระราชบัญญัติดังกล่าว
ออกไปเป็นกรณีพิเศษอีก ๓๐ วัน ตามความในมาตรา ๑๗๔ ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย

บัดนี้ คณะกรรมการวิสามัญฯ ได้พิจารณาร่างพระราชบัญญัติดังกล่าวเสร็จแล้ว จึงกราบเรียนมา เพื่อโปรดนำเสนอต่อที่ประชุมวุฒิสภาพิจารณาต่อไป

ขอแสดงความนับถืออย่างยิ่ง

(ลงชื่อ) ร้อยตรี อนุกุล สุภาไชยกิจ

(อนุกุล สุภาไชยกิจ)

ประธานคณะกรรมการวิสามัญฯ

สำเนาถูกต้อง



(นายวันนพ ศรีประภากรณ์)

นิติกร ๖

กลุ่มงานคณะกรรมการแปรรูปรัฐวิสาหกิจ

สำนักกรรมการ ๒

สำนักงานเลขาธิการวุฒิสภา

สำนักกรรมการ ๒

กลุ่มงานคณะกรรมการการแปรรูปรัฐวิสาหกิจ

โทร. ๐ ๒๘๓๑ ๙๑๘๒ - ๓

โทรสาร ๐ ๒๘๓๑ ๙๑๗๑

พรเทพ พิมพ์

วันนพ / วิภาวี / จิราวรรณ ทาน

รายงานของคณะกรรมการวิสามัญ
พิจารณาร่างพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ในท้องที่ตำบลในเมือง อำเภอเมืองสุรินทร์
จังหวัดสุรินทร์ พ.ศ.
วุฒิสภา

ตามที่ที่ประชุมวุฒิสภา ครั้งที่ ๑๗ (สมัยสามัญนิติบัญญัติ) วันจันทร์ที่ ๓๑ ตุลาคม ๒๕๔๘ ที่ประชุมได้ลงมติรับร่างพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ในท้องที่ตำบลในเมือง อำเภอเมืองสุรินทร์ จังหวัดสุรินทร์ พ.ศ. (คณะรัฐมนตรี เป็นผู้เสนอ) ซึ่งสภาผู้แทนราษฎรได้ลงมติเห็นชอบแล้ว ไว้พิจารณา และตั้งกรรมาธิการวิสามัญขึ้นคณะหนึ่งเพื่อพิจารณา กำหนดการแปรญัตติภายใน ๗ วัน ร่างพระราชบัญญัติฉบับนี้เป็นร่างพระราชบัญญัติเกี่ยวกับการเงิน วุฒิสภาต้องพิจารณาให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน (กำหนดวันดังกล่าวให้หมายถึงวันในสมัยประชุม) โดยวุฒิสภาได้รับเมื่อวันที่ ๒๕ ตุลาคม ๒๕๔๘ ต่อมาที่ประชุมวุฒิสภาได้ลงมติให้ขยายเวลาการพิจารณาร่างพระราชบัญญัตินี้ดังกล่าวออกไปเป็นกรณีพิเศษอีก ๓๐ วัน ตามความในมาตรา ๑๗๔ ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย นั้น

บัดนี้ คณะกรรมาธิการวิสามัญฯ ได้พิจารณาร่างพระราชบัญญัตินี้ดังกล่าวเสร็จแล้ว
ปรากฏผลดังนี้

๑. ที่ประชุมคณะกรรมการวิสามัญฯ ได้มีมติเลือกตั้ง

- | | |
|---------------------------------|--|
| ๑.๑ ร้อยตรี อนุภูธ สุภาไชยกิจ | เป็นประธานคณะกรรมการวิสามัญฯ |
| ๑.๒ นายอุทัยพันธุ์ สงวนเสริมศรี | เป็นรองประธานคณะกรรมการวิสามัญฯ คนที่หนึ่ง |
| ๑.๓ นางนิพัทธา อมรรัตนเมธา | เป็นรองประธานคณะกรรมการวิสามัญฯ คนที่สอง |
| ๑.๔ นายปรีชา ปิตานนท์ | เป็นเลขานุการคณะกรรมการวิสามัญฯ |
| ๑.๕ นายสม ต๊ะยศ | เป็นโฆษกคณะกรรมการวิสามัญฯ |

๒. ที่ประชุมคณะกรรมการวิสามัญฯ ได้มีมติแต่งตั้งนายวันนพ ศรีประภาภรณ์ นิติกร ๖ กลุ่มงานคณะกรรมการการแปรรูปรัฐวิสาหกิจ สำนักกรรมาธิการ ๒ สำนักงานเลขาธิการวุฒิสภา เป็นผู้ช่วยเลขานุการคณะกรรมการวิสามัญฯ ตามข้อบังคับการประชุมวุฒิสภา ข้อ ๘๒ วรรคสาม

๓. ผู้ซึ่งคณะรัฐมนตรีมอบหมายให้มาชี้แจงแสดงความคิดเห็น คือ

กระทรวงมหาดไทย

กรมโยธาธิการและผังเมือง

๓.๑ นายวีระพงษ์ บุญญานุสนธิ์ ผู้อำนวยการกองนิติการ

๓.๒ นางสาวศิริลักษณ์ ใจไว นิติกร ๖

๔. ร่างพระราชบัญญัติฉบับนี้ไม่มีผู้เสนอคำแปรญัตติ

๕. ผลการพิจารณา

ชื่อร่างพระราชบัญญัติ ไม่มีการแก้ไข

คำปรารภ ไม่มีการแก้ไข

มาตรา ๑ ไม่มีการแก้ไข

มาตรา ๒ ไม่มีการแก้ไข

มาตรา ๓ ไม่มีการแก้ไข

มาตรา ๔ ไม่มีการแก้ไข

มาตรา ๕ ไม่มีการแก้ไข

มาตรา ๖ ไม่มีการแก้ไข

แผนที่ท้ายพระราชบัญญัติ มีการแก้ไข

แก้ไขรูปแบบที่ดินที่ถูกเวนคืนให้ได้สัดส่วนที่ถูกต้อง

บัญชีรายชื่อท้ายพระราชบัญญัติ มีการแก้ไข

แก้ไขบัญชีรายชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดินให้ถูกต้องและแก้ไขเนื้อหาตามหนังสือ

สำคัญในแปลงหมายเลขที่ ๑ ให้ถูกต้อง

๖. ข้อสังเกตของคณะกรรมการวิสามัญฯ

คณะกรรมการวิสามัญฯ ได้พิจารณาร่างพระราชบัญญัติฉบับนี้โดยเริ่มต้นตั้งแต่หลักการและเหตุผลประกอบร่างพระราชบัญญัติ ชื่อร่างพระราชบัญญัติ คำปรารภและพิจารณาเรียงตามลำดับมาตราจนจบร่างแล้ว เห็นควรแก้ไขเหตุผลประกอบร่างพระราชบัญญัติให้สอดคล้องกับข้อเท็จจริงที่คณะกรรมการวิสามัญฯ ได้รับมาใหม่ ซึ่งในระหว่างการศึกษาของคณะกรรมการวิสามัญฯ ปรากฏข้อเท็จจริงเกี่ยวกับเจ้าของที่ดินที่ถูกเวนคืนเปลี่ยนแปลงไปจากขณะที่เสนอร่างพระราชบัญญัติเข้าสู่การพิจารณาของสภาผู้แทนราษฎร กล่าวคือ ในขณะที่มีการเสนอร่างพระราชบัญญัติต่อสภาผู้แทนราษฎร เจ้าหน้าที่เวนคืนไม่พบตัวและไม่สามารถติดต่อเจ้าของที่ดินได้ ๑ ราย คือรายของนางเยียบ วรรณทอง แต่ในการพิจารณาของคณะกรรมการวิสามัญฯ ปรากฏว่านางเยียบ วรรณทอง มิได้เป็นบุคคลสาบสูญและยังพักอาศัยอยู่ในภูมิลำเนาเดิม และเจ้าหน้าที่เวนคืนได้เคยติดต่อกับนางเยียบ วรรณทองมาแล้วแต่มีเหตุขัดข้อง เนื่องจากนางเยียบ วรรณทอง ไม่มาพบเจ้าหน้าที่ตามเวลาที่กำหนด ทำให้ไม่สามารถมาตกลงทำสัญญาซื้อขายกันได้ภายในระยะเวลาใช้บังคับของพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืนฯ ประกอบกับที่ดินของนางเยียบ วรรณทอง ก็ติดจำนองด้วย ส่วนเจ้าของที่ดินอีกรายหนึ่ง คือ นายพฤกษชาติ บุญประเสริฐสิทธิ์ นั้น ไม่มีการเปลี่ยนแปลงข้อเท็จจริง กล่าวคือ ที่ดินติดจำนองและไม่สามารถตกลงซื้อขายกับเจ้าหน้าที่เวนคืนโดยปลอดจำนองได้ ดังนั้น หากระบุในเหตุผลว่าเจ้าของที่ดินไม่ยินยอมรับราคาค่าทดแทนอาจเข้าใจคลาดเคลื่อนได้ว่าเจ้าของที่ดินไม่ให้ความร่วมมือในโครงการเพื่อสาธารณประโยชน์ ดังนั้น คณะกรรมการเห็นควรแก้ไขเหตุผลประกอบร่างพระราชบัญญัติเพื่อให้สอดคล้องกับข้อเท็จจริง โดยแก้ไขเป็นดังนี้

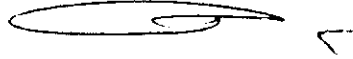
“เหตุผล

เนื่องจากในการจัดกรรมสิทธิ์ที่ดินเพื่อสร้างและขยายถนน สาย ง ๑ ตามโครงการผังเมืองรวมเมืองสุรินทร์ ในท้องที่ตำบลในเมือง อำเภอเมืองสุรินทร์ จังหวัดสุรินทร์ ปรากฏว่าเจ้าของที่ดินส่วนใหญ่ได้ตกลงขายที่ดินที่ถูกเขตสร้างและขยายถนน สาย ง ๑ และยินยอมรับราคาค่าทดแทนตามที่คณะกรรมการจัดซื้อและกำหนดค่าทดแทนทรัพย์สินได้กำหนดให้ แต่มีเจ้าของที่ดินจำนวน ๒ ราย ไม่ยินยอมสามารถรับราคาค่าทดแทนตามที่คณะกรรมการกำหนดให้ได้ ในการนี้ สมควรเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ดังกล่าวต่อไป จึงจำเป็นต้องตราพระราชบัญญัตินี้”

ในกรณีที่วุฒิสภาเห็นด้วยกับข้อสังเกตของคณะกรรมการวิสามัญฯ ให้ส่งข้อสังเกตดังกล่าวไปยังคณะรัฐมนตรีและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อพิจารณาดำเนินการต่อไป

(๔)

๗. คณะกรรมการวิสามัญฯ ได้เสนอร่างพระราชบัญญัติที่ได้มีการแก้ไขเพิ่มเติมมาพร้อม
กับรายงานนี้ด้วยแล้ว



(นายปรีชา ปีตานนท์)

เลขานุการคณะกรรมการวิสามัญฯ

บันทึกวิเคราะห์สรุป

ร่างพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์

ในท้องที่ตำบลในเมือง อำเภอเมืองสุรินทร์ จังหวัดสุรินทร์ พ.ศ.

โดย

1. เหตุผลและความจำเป็น

โดยที่กรมโยธาธิการและผังเมืองได้ตราพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่ที่จะเวนคืน ในท้องที่ตำบลในเมือง และตำบลนอกเมือง อำเภอเมืองสุรินทร์ จังหวัดสุรินทร์ พ.ศ. 2543 เพื่อสร้างและขยายถนนโครงการสาย ง 1 ตามผังเมืองรวมเมืองสุรินทร์ (ขนาดเขตทางกว้าง 20 เมตร ยาว 3,100 เมตร) ประกาศราชกิจจานุเบกษา ฉบับกฤษฎีกา เล่ม 117 ตอนที่ 36 ก วันที่ 26 เมษายน 2543 ซึ่งได้หมดอายุการใช้บังคับแล้วเมื่อวันที่ 26 เมษายน 2545 โดยผู้ว่าราชการจังหวัดสุรินทร์ เป็นเจ้าหน้าที่เวนคืน และจังหวัดสุรินทร์ได้ดำเนินการสำรวจอสังหาริมทรัพย์ที่จะต้องเวนคืนตามพระราชกฤษฎีกาดังกล่าวเสร็จแล้ว ปรากฏว่า มีเจ้าของหรือผู้ครอบครองทั้งหมด 151 แปลง ซึ่งไม่มาทำสัญญาซื้อขายจำนวน 2 แปลง เป็นเงิน 1,113,840 บาท และจังหวัดฯ ได้นำเงินไปฝากไว้กับธนาคารออมสิน สาขาสุรินทร์ ตามมาตรา 13 แห่งพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. 2530 แล้ว (ประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี เรื่อง กำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ ในท้องที่ตำบลในเมือง และตำบลนอกเมือง อำเภอเมืองสุรินทร์ จังหวัดสุรินทร์ เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน ประกาศราชกิจจานุเบกษา ฉบับประกาศทั่วไป เล่ม 118 ตอนพิเศษ 121 ง วันที่ 6 ธันวาคม 2544) ซึ่งต่อมาจังหวัดสุรินทร์ได้ติดต่อเจ้าของหรือผู้ครอบครองดังกล่าวให้มาทำสัญญาซื้อขายอีก แต่ไม่สามารถดำเนินการได้ เนื่องจากเจ้าของที่ดินไม่สามารถมารับราคาค่าทดแทนตามที่คณะกรรมการกำหนดราคาเบื้องต้นๆ กำหนดได้ ดังนั้น จึงจำเป็นต้องตราพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ขึ้นเพื่อให้กรรมสิทธิ์ในที่ดิน จำนวน 2 แปลงดังกล่าว ตกเป็นของจังหวัดสุรินทร์ ตามมาตรา 15 และ มาตรา 16 แห่งพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. 2530 กระทรวงมหาดไทยจึงเสนอร่างพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ในท้องที่ตำบลในเมือง อำเภอเมืองสุรินทร์ จังหวัดสุรินทร์ พ.ศ. ซึ่งสำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาได้ตรวจพิจารณาแล้ว และร่างพระราชบัญญัตินี้ได้ผ่านการพิจารณาของสภาผู้แทนราษฎรและวุฒิสภาชุดก่อน โดยอยู่ในขั้นตอนรอบรรจุระเบียบวาระการประชุม กรณียุติสภาแก้ไขร่างพระราชบัญญัติฯ ซึ่งกระทรวงมหาดไทยโดยกรมโยธาธิการและผังเมือง ได้มีหนังสือถึงสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีเพื่อยืนยันความจำเป็นในการที่จะต้องตราพระราชบัญญัตินี้ต่อไป

/2. การขอข้อมูล...

2. การขอข้อมูลและความเห็นจากส่วนราชการที่เกี่ยวข้อง

2.1 ในการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์สำหรับสร้างและขยายถนนโครงการสาย ง 1 ตามโครงการผังเมืองรวมเมืองสุรินทร์ จังหวัดสุรินทร์ ได้ประสานกับสำนักงานที่ดินจังหวัดสุรินทร์ สังกัดกระทรวงมหาดไทย เกี่ยวกับรายละเอียดของที่ดินเพื่อจังหวัดสุรินทร์จะได้นำไปใช้ในการกำหนดราคาค่าทดแทนเบื้องต้นๆ

2.2 คณะกรรมการพิจารณาร่างกฎหมายของกระทรวงมหาดไทยได้พิจารณาร่างพระราชบัญญัติแล้ว

2.3 สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา ได้ตรวจพิจารณาร่างพระราชบัญญัตินี้แล้ว

3. ผลกระทบด้านเศรษฐกิจ การเงิน และงบประมาณ

เมื่อมีการสร้างและขยายถนนตามโครงการผังเมืองรวมเมืองสุรินทร์แล้วจะทำให้การแก้ไขปัญหาการจราจรในเขตอำเภอเมืองสุรินทร์เป็นรูปธรรมขึ้น ผลกระทบด้านเศรษฐกิจในภาพรวมจะช่วยลดค่าใช้จ่ายสำหรับพลังงานน้ำมันลง ก่อให้เกิดการจ้างงาน สำหรับด้านการเงินและงบประมาณนั้น กรมโยธาธิการและผังเมืองได้จัดสรรงบประมาณเพื่อจ่ายเป็นค่าจัดกรรมสิทธิ์ที่ดินสำหรับโครงการพัฒนาถนนตามผังเมืองรวมเมืองสุรินทร์แล้ว

บันทึกหลักการและเหตุผล
ประกอบร่างพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์
ในท้องที่ตำบลในเมือง อำเภอเมืองสุรินทร์ จังหวัดสุรินทร์
พ.ศ.

หลักการ

เวนคืนอสังหาริมทรัพย์ ในท้องที่ตำบลในเมือง อำเภอเมืองสุรินทร์ จังหวัดสุรินทร์
เพื่อสร้างและขยายถนนตามโครงการผังเมืองรวมเมืองสุรินทร์

เหตุผล

เนื่องจากในการจัดกรรมสิทธิ์ที่ดินเพื่อสร้างและขยายถนน สาย ง ๑ ตามโครงการผังเมืองรวมเมืองสุรินทร์ ในท้องที่ตำบลในเมือง อำเภอเมืองสุรินทร์ จังหวัดสุรินทร์ ปรากฏว่าเจ้าของที่ดินส่วนใหญ่ได้ตกลงขายที่ดินที่ถูกเขตสร้างและขยายถนน สาย ง ๑ และยินยอมรับราคาค่าทดแทนตามที่คณะกรรมการจัดซื้อและกำหนดค่าทดแทนทรัพย์สินได้กำหนดไว้ แต่มีเจ้าของที่ดินจำนวน ๒ ราย ไม่ยินยอมรับราคาค่าทดแทนตามที่คณะกรรมการกำหนดไว้ ในการนี้ สมควรเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ดังกล่าวต่อไป จึงจำเป็นต้องตราพระราชบัญญัตินี้

ร่าง
พระราชบัญญัติ
เวนคืนอสังหาริมทรัพย์
ในท้องที่ตำบลในเมือง อำเภอเมืองสุรินทร์ จังหวัดสุรินทร์
พ.ศ.

.....
.....
.....

.....
.....

โดยที่เป็นการสมควรให้เวนคืนอสังหาริมทรัพย์ ในท้องที่ตำบลในเมือง อำเภอเมือง
สุรินทร์ จังหวัดสุรินทร์-เพื่อสร้างและขยายถนนตามโครงการผังเมืองรวมเมืองสุรินทร์

.....
.....

มาตรา ๑ พระราชบัญญัตินี้เรียกว่า “พระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ ในท้องที่
ตำบลในเมือง อำเภอเมืองสุรินทร์ จังหวัดสุรินทร์ พ.ศ.”

มาตรา ๒ พระราชบัญญัตินี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษา
เป็นต้นไป

มาตรา ๓ ให้ผู้ว่าราชการจังหวัดสุรินทร์เป็นเจ้าหน้าที่เวนคืนตามพระราชบัญญัตินี้

มาตรา ๔ ให้เวนคืนอสังหาริมทรัพย์ ในท้องที่ตำบลในเมือง อำเภอเมืองสุรินทร์ จังหวัดสุรินทร์ ภายในแนวเขตตามแผนที่ท้ายพระราชบัญญัตินี้ ซึ่งปรากฏรายชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครองโดยชอบด้วยกฎหมายตามบัญชีท้ายพระราชบัญญัตินี้ ให้แก่จังหวัดสุรินทร์ เพื่อสร้างและขยายถนนตามโครงการผังเมืองรวมเมืองสุรินทร์

มาตรา ๕ ให้เจ้าหน้าที่เวนคืนเข้าใช้อสังหาริมทรัพย์ที่เวนคืนตามมาตรา ๔ ภายในระยะเวลาสองปีนับแต่วันที่พระราชบัญญัตินี้ใช้บังคับ

มาตรา ๖ ให้รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยรักษาการตามพระราชบัญญัตินี้

ผู้รับสนองพระบรมราชโองการ

.....

นายกรัฐมนตรี

แผนที่ท้ายพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์
ในท้องที่ตำบลในเมือง อำเภอเมืองสุรินทร์ จังหวัดสุรินทร์
พ.ศ.

มาตราส่วน ๑ : ๔,๐๐๐



เครื่องหมาย

- _____ แนวเขตที่ดินที่ต้องเวนคืน
- _____ ทางหลวง ถนน ซอย
- _____ คลองส่งน้ำ คลองระบายน้ำ

(นายธีรพันธ์ ศิริไพโรจน์)
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดสุรินทร์

(นายวิระวัตร กุลละวณิชย์)
อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง

บัญชีรายชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดินที่ต้องเวนคืนท้ายพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์

ในท้องที่ตำบลในเมือง อำเภอเมืองสุรินทร์ จังหวัดสุรินทร์

พ.ศ.

แปลง หมายเลข ที่	รายชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครอง	ตั้งบ้านเรือนอยู่ที่			ที่ดินตั้งอยู่ที่			หนังสือสำคัญ					เนื้อที่ ตามหนังสือสำคัญ			เนื้อที่ที่ต้องเวนคืน			หมายเหตุ
		ตำบล	อำเภอ	จังหวัด	ตำบล	อำเภอ	จังหวัด	ประเภท	เลขที่	ระวาง	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	ไร่	งาน	ตารางวา	ไร่	งาน	ตารางวา	
๑	นางเย็บ วรรณทอง	ในเมือง	เมืองสุรินทร์	สุรินทร์	ในเมือง	เมืองสุรินทร์	สุรินทร์	โฉนด	๑๑๗๔๗	๕๖๓๘/๓๘๔๖-๑๖	๔๗๔	๓๕๑๔	-	-	๒๒ $\frac{๖}{๑๐}$	-	-	๓	
๒	นายพฤษชาติ บุญประเสริฐสิทธิ์	ในเมือง	เมืองสุรินทร์	สุรินทร์	ในเมือง	เมืองสุรินทร์	สุรินทร์	โฉนด	๗๕๗	๕๖๓๘/๓๘๔๔-๔	๘๖	๒๖๒	๑	-	๑๑	-	-	๗๖ $\frac{๖}{๑๐}$	