

ด่วนที่สุด

ที่ พน ๐๒๐๒/๒๑๑๕



สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี	
รับที่.....	4140 401
วันที่.....	17 ก.ค. 2549 18.01

กระทรวงพลังงาน
ถนนพระรามที่ ๑ กทม.

ศส. 1/228
17 ก.ค. 49
17.00 น.

๑๗ กรกฎาคม ๒๕๔๙

- เรื่อง การจัดตั้งศูนย์ผลิตและวิจัยพลังงานทดแทนของบริษัทบางจากปิโตรเลียม จำกัด (มหาชน)
- เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี
- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รูปแผนที่ภายในบริเวณพื้นที่คลังน้ำมันและพื้นที่ติดต่อกับคลังน้ำมันของบริษัทบางจากปิโตรเลียม จำกัด (มหาชน)
๒. สำเนากฎกระทรวงกำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารบางชนิด หรือบางประเภทในพื้นที่บางส่วนในท้องที่อำเภอบางไทร อำเภอพระนครศรีอยุธยา อำเภอบางปะอิน และอำเภอมั่นน้อย จังหวัดพระนครศรีอยุธยา พ.ศ. ๒๕๔๕ (ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒)
๓. สำเนาประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม ฉบับที่ ๑ พ.ศ. ๒๕๓๙ (ออกตามความในพระราชบัญญัติโรงงาน พ.ศ. ๒๕๓๕)
๔. สำเนาหนังสือกรมโยธาธิการและผังเมือง ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๗๐๖/๘๘๕๕ ลงวันที่ ๒๑ พฤศจิกายน ๒๕๔๘
๕. สำเนาหนังสือกรมโรงงานอุตสาหกรรม ที่ อก ๐๓๑๒/(ส.๑) ๗๕๘๓ ลงวันที่ ๗ กรกฎาคม ๒๕๔๙

๑. ข้อเสนอ

กระทรวงพลังงานขอเสนอคณะรัฐมนตรี เพื่อพิจารณาให้ความเห็นชอบ ดังนี้

๑.๑ ให้ บริษัท บางจากปิโตรเลียม จำกัด (มหาชน) (บริษัท บางจากฯ) ดำเนินการจัดตั้งศูนย์ผลิตและวิจัยพลังงานทดแทนซึ่งมีโรงงานบนพื้นที่ภายในบริเวณพื้นที่คลังน้ำมันและพื้นที่ติดต่อกับคลังน้ำมันของบริษัท บางจากฯ ตามแนวเขตปรากฏในสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ ซึ่งพื้นที่ดังกล่าวตั้งอยู่ในอำเภอบางปะอิน จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

๑.๒ ให้ กระทรวงมหาดไทย (กรมโยธาธิการและผังเมือง) พิจารณาดำเนินการปรับปรุงแก้ไขกฎกระทรวงว่าด้วยการกำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภทในพื้นที่บางส่วนในท้องที่อำเภอบางไทร อำเภอพระนครศรีอยุธยา อำเภอบางปะอิน และอำเภอมั่นน้อย จังหวัดพระนครศรีอยุธยา พ.ศ. ๒๕๔๕ (สิ่งที่ส่งมาด้วย ๒) เพื่อยกเว้นมิให้กฎกระทรวงนี้บังคับใช้แก่ การก่อสร้างอาคารและโรงงานของศูนย์ผลิตและวิจัยพลังงานทดแทนดังกล่าว ในข้อ ๑.๑

๑.๓ ให้กระทรวงอุตสาหกรรม (กรมโรงงานอุตสาหกรรม) พิจารณาดำเนินการปรับปรุงแก้ไขประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม ฉบับที่ ๑ เรื่องกำหนดประเภทหรือชนิดของโรงงานที่จะให้ตั้งหรือไม่ให้ตั้งในเขตท้องที่อำเภอพระนครศรีอยุธยา อำเภอบางปะอิน และอำเภอบางไทร จังหวัดพระนครศรีอยุธยา พ.ศ. ๒๕๓๕ ออกตามความพระราชบัญญัติโรงงาน พ.ศ. ๒๕๓๕ (สิ่งที่ส่งมาด้วย ๓) เพื่อยกเว้นมิให้ประกาศกระทรวงนี้บังคับใช้แก่ การจัดตั้งโรงงานผลิตไบโอดีเซลและหรือพลังงานทดแทนอื่นของศูนย์ผลิตและวิจัยพลังงานทดแทน ตามข้อ ๑.๑

๒. เรื่องเดิม

๒.๑ อนุสนธิมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๑๗ พฤษภาคม ๒๕๔๘ เห็นชอบในยุทธศาสตร์การแก้ไขปัญหาด้านพลังงานของประเทศ ซึ่งประกอบไปด้วยแผนการส่งเสริมพลังงานทางเลือกและพลังงานทดแทนที่ผลิตได้ในประเทศ เพื่อลดการนำเข้าน้ำมันตามที่กระทรวงพลังงานเสนอ โดยในแผนดังกล่าวกำหนดเป้าหมายส่งเสริมการผลิตและการใช้ไบโอดีเซลให้ได้ วันละ ๘.๕ ล้านลิตร ภายในปี พ.ศ. ๒๕๕๕ รวมทั้งมอบหมายให้กระทรวงพลังงานรับไปพิจารณาร่วมกับหน่วยงานอื่นที่เกี่ยวข้องในการปรับปรุงแก้ไขกฎระเบียบและข้อกำหนดที่อาจเกี่ยวข้องเพื่อสนับสนุนยุทธศาสตร์พลังงานข้างต้น

๒.๒ บริษัท บางจากฯ จะลงทุนพัฒนาและส่งเสริมการใช้ไบโอดีเซล โดยเตรียมการจัดตั้งศูนย์ผลิตและวิจัยพลังงานทดแทนขึ้น ภายในบริเวณพื้นที่คลังน้ำมันและพื้นที่ติดต่อกับคลังน้ำมันของบริษัท บางจากฯ ที่ตั้งอยู่อำเภอบางปะอิน จังหวัดพระนครศรีอยุธยา ซึ่งมีเนื้อที่ประมาณ ๗๐๐ ไร่ (ปัจจุบันใช้เป็นที่ตั้งคลังน้ำมันประมาณ ๒๐๐ ไร่) โดยในเบื้องต้นจะสร้างศูนย์วิจัยไบโอดีเซล และโรงงานผลิตไบโอดีเซลขนาดประมาณ ๓๐๐,๐๐๐- ๔๐๐,๐๐๐ ลิตรต่อวัน ในบริเวณดังกล่าว เพื่อเป็นศูนย์กลางการผลิตและกระจายไบโอดีเซลผ่านคลังน้ำมัน บางปะอินไปสู่เกษตรกรและผู้บริโภคในเขตภาคกลาง ภาคเหนือ และภาคตะวันออกเฉียงเหนือ รวมทั้งสามารถกระจายไบโอดีเซลผ่านคลังน้ำมันลำลูกกาและคลังน้ำมันสระบุรีที่อยู่ใกล้เคียงได้อีกด้วย

๓. ข้อเท็จจริง

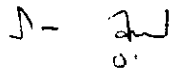
พื้นที่ดังกล่าวของบริษัท บางจากฯ ได้จัดทำมาตั้งแต่ปี พ.ศ. ๒๕๓๔ ก่อนที่จะมีการประกาศใช้กฎกระทรวง และประกาศกระทรวงข้างต้น โดยพื้นที่ดังกล่าว สามารถก่อสร้างและขยายคลังน้ำมันได้ แต่ไม่สามารถจะก่อสร้างอาคารและโรงงานผลิตไบโอดีเซลได้ ทั้งนี้ กระทรวงพลังงานได้หารือไปยังกระทรวงมหาดไทยและกระทรวงอุตสาหกรรมด้วยแล้ว และได้รับแจ้งจากทั้ง ๒ หน่วยงาน โดยสรุปว่าพร้อมให้การสนับสนุนโครงการดังกล่าว แต่ขอให้นำเสนอคณะรัฐมนตรีเพื่อรับทราบและให้ความเห็นชอบก่อนที่จะดำเนินการปรับปรุงและแก้ไขกฎกระทรวง และประกาศกระทรวงที่เกี่ยวข้องต่อไป (สิ่งที่ส่งมาด้วย ๔ และ ๕)

๔. ความเห็นของกระทรวงพลังงาน

กระทรวงพลังงานพิจารณาแล้วเห็นควรสนับสนุนการสร้างศูนย์ผลิตและวิจัยพลังงานทดแทนบนบริเวณพื้นที่คลังน้ำมันและพื้นที่ติดต่อกับคลังน้ำมันของบริษัท บางจากฯ เพราะนอกจากจะมีความเหมาะสมในการใช้สาธารณูปโภคที่มีอยู่เดิมร่วมกันให้เกิดประโยชน์สูงสุด ซึ่งมีทั้งระบบการผลิต และระบบการผสม ทำให้สามารถกระจายไบโอดีเซลไปสู่ภาคกลาง ภาคเหนือ และภาคตะวันออกเฉียงเหนือได้อย่างมีประสิทธิภาพ และยังเป็นการช่วยเหลือให้เกษตรกรได้ใช้น้ำมันที่มีคุณภาพดี ราคาถูก อีกทั้ง กระบวนการผลิตไบโอดีเซลไม่ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในพื้นที่โดยรอบ เนื่องจากกระบวนการผลิตไบโอดีเซลเป็นเพียงการนำน้ำมันพืชมาทำปฏิกิริยากับแอลกอฮอล์เกิดเป็นไบโอดีเซล โดยมีเพียงน้ำจากกระบวนการผลิตเท่านั้นที่จะต้องดำเนินการบำบัดให้ได้ตามมาตรฐานตามที่ทางราชการกำหนด นอกจากนี้การจัดตั้งศูนย์วิจัยพัฒนาเทคโนโลยีการผลิตไบโอดีเซล จะช่วยลดการนำเข้าเทคโนโลยีจากต่างประเทศโดยการพัฒนาต่อยอดให้เป็นเทคโนโลยีของประเทศไทยเอง ซึ่งเป็นการสอดคล้องกับนโยบายการส่งเสริมการใช้พลังงานทดแทนและลดการใช้น้ำมันในภาคขนส่งตามยุทธศาสตร์การแก้ไขปัญหาพลังงานของชาติอีกทางหนึ่งด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดนำเสนอคณะรัฐมนตรีเพื่อพิจารณาให้ความเห็นชอบตามข้อ ๑ ต่อไปด้วย จักขอบคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ



(นายวิเศษ จูภิบาล)

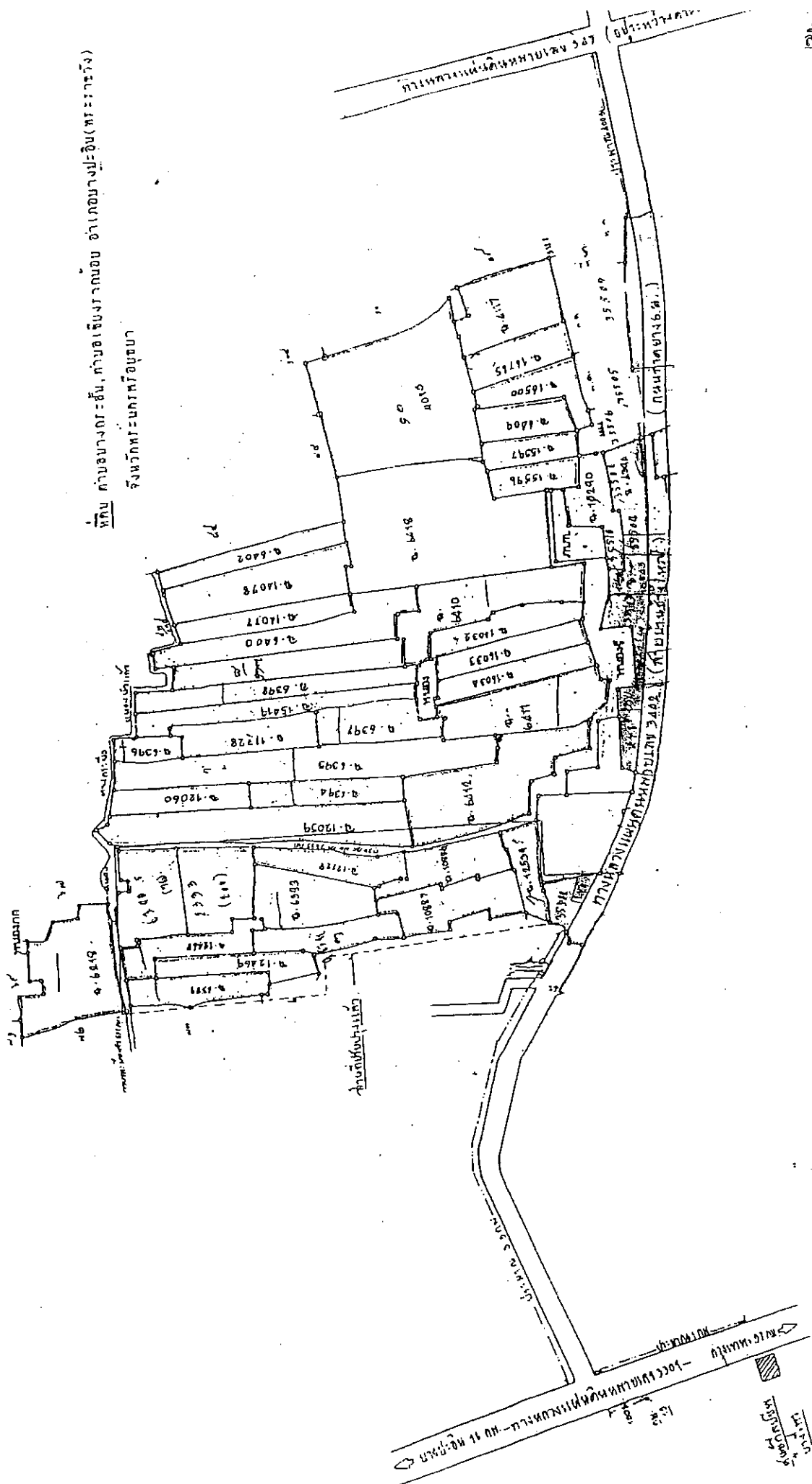
รัฐมนตรีว่าการกระทรวงพลังงาน

สำนักงานปลัดกระทรวง

สำนักนโยบายและยุทธศาสตร์

โทรศัพท์ 0-๒๒๒๕-๔๗๔๘

โทรสาร 0-๒๒๒๕-๗๖๕๑





กฎกระทรวง

กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง คัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท
ในพื้นที่บางส่วนของท้องที่อำเภอบางไทร อำเภอพระนครศรีอยุธยา อำเภอบางปะอิน
และอำเภอมั่นขวัญ จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

พ.ศ. ๒๕๔๕

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕ (๓) แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ และมาตรา ๘ (๑๐) แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๔๓ อันเป็นพระราชบัญญัติที่มีบทบัญญัติบางประการเกี่ยวกับการจำกัดสิทธิและเสรีภาพของบุคคล ซึ่งมาตรา ๒๕ ประกอบกับมาตรา ๓๑ มาตรา ๓๕ มาตรา ๔๔ มาตรา ๔๕ และมาตรา ๕๐ ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย บัญญัติให้กระทำได้โดยอาศัยอำนาจตามบทบัญญัติแห่งกฎหมาย รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยโดยคำแนะนำของคณะกรรมการควบคุมอาคารออกกฎกระทรวงไว้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ให้ยกเลิก

(๑) กฎกระทรวง ฉบับที่ ๒๖ (พ.ศ. ๒๕๓๔) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

(๒) กฎกระทรวง ฉบับที่ ๔๓ (พ.ศ. ๒๕๓๗) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

ข้อ ๒ ในกฎกระทรวงนี้

“บริเวณที่ ๑” หมายความว่า

พื้นที่ในบริเวณรอบนอกเขตพระราชวังบางปะอิน ในระยะ ๕๐๐ เมตร

พื้นที่ในบริเวณรอบนอกเขตศูนย์ศิลปาชีพบางไทร ในระยะ ๕๐๐ เมตร

เฉพาะฝั่งตะวันออกของแม่น้ำเจ้าพระยา

หน้า ๔
เล่ม ๑๑๕ ตอนที่ ๗๒ ก ราชกิจจานุเบกษา ๒๕ กรกฎาคม ๒๕๕๕

“บริเวณที่ ๒” หมายความว่า

พื้นที่ในบริเวณเขตเทศบาลตำบลบ้านเลน เว้นแต่พื้นที่ในบริเวณที่ ๑

พื้นที่ในบริเวณที่วัดจากริมฝั่งแม่น้ำน้อย ฝั่งตะวันออก ในเขตอำเภอบางไทรไปทางทิศตะวันออก เป็นระยะ ๕๐๐ เมตร และพื้นที่ในบริเวณที่วัดจากริมฝั่งแม่น้ำเจ้าพระยา ฝั่งตะวันออก ในเขตอำเภอบางไทร ไปทางทิศตะวันออกจนจดเขตทางของถนนสายบางไทร - เขิงรากน้อย ฝั่งตะวันตก เว้นแต่พื้นที่ของศูนย์ศิลปาชีพบางไทร และพื้นที่ในบริเวณที่ ๑

พื้นที่ในบริเวณที่วัดจากริมฝั่งแม่น้ำเจ้าพระยา ฝั่งตะวันออก ในเขตตำบลชนอนหลวง ตำบลบ้านโพ และตำบลบ้านเลน อำเภอบางปะอิน ไปทางทิศตะวันออกเป็นระยะ ๕๐๐ เมตร

“บริเวณที่ ๓” หมายความว่า

พื้นที่ในบริเวณที่วัดจากแนวศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๐๕ (ถนนโรจนะ) ออกไป ทั้งสองข้าง ข้างละ ๑,๐๐๐ เมตร โดยด้านเหนือจดเส้นแบ่งเขตอำเภอบางปะอินกับอำเภอดุสิต และด้านใต้จดเส้นขนาน ฝั่งเหนือ ระยะ ๑,๐๐๐ เมตร กับแนวศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) เว้นแต่พื้นที่ในบริเวณเขตเทศบาลตำบลลำตาเสา อำเภวังน้อย

พื้นที่ในบริเวณที่วัดจากแนวศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) ออกไป ทั้งสองข้าง ข้างละ ๑,๐๐๐ เมตร โดยด้านตะวันออกจดเขตเทศบาลตำบลลำตาเสา อำเภวังน้อย และด้านตะวันตกจดเส้นคั่นจากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากจุดบรรจบระหว่างทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) กับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๐๕ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) เป็นระยะ ๒๐๐ เมตร

“บริเวณที่ ๔” หมายความว่า พื้นที่ในบริเวณแนวเขตควบคุมอาคารตามแผนที่ท้ายกฎกระทรวงนี้ เว้นแต่บริเวณที่ ๑ บริเวณที่ ๒ บริเวณที่ ๓ และบริเวณที่ ๕

“บริเวณที่ ๕” หมายความว่า

พื้นที่ในบริเวณที่วัดจากแนวเขตบริเวณที่ ๒ ในเขตตำบลบ้านกรด ตำบลชนอนหลวง ตำบลบ้านโพ และตำบลบ้านหว้า อำเภอบางปะอิน ไปทางทิศตะวันออกจนจดเส้นขนานฝั่งตะวันตก ระยะ ๑,๐๐๐ เมตร กับแนวศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒

พื้นที่ในเขตตำบลบ้านเลน อำเภอบางปะอิน ในส่วนที่อยู่นอกบริเวณรัศมี ๒,๐๐๐ เมตร โดยวัดจากศูนย์กลางของพระราชวังบางปะอิน ซึ่งด้านเหนือจดเส้นแบ่งเขตตำบลบ้านเลนและตำบลบ้านโพ

หน้า ๕
เล่ม ๑๑๕ ตอนที่ ๗๒ ก ราชกิจจานุเบกษา ๒๕ กรกฎาคม ๒๕๔๕

ด้านตะวันออกจดเส้นขนาน ฟากตะวันตก ระยะ ๑,๐๐๐ เมตร กับแนวศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒ ด้านใต้จดเส้นแบ่งเขตตำบลบ้านเลนและตำบลคลองจิก และด้านตะวันตกจดแนวเขตบริเวณที่ ๒

พื้นที่ในเขตตำบลสามเรือน และตำบลบ้านสร้าง อำเภอบางปะอิน ในบริเวณที่อยู่ทางด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือของทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๐๘ (ถนนโรจนะ) เว้นแต่พื้นที่ในบริเวณที่ ๓ โดยเริ่มจากแนวเขตบริเวณที่ ๓ ด้านทิศตะวันออก ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ จนจดเส้นแบ่งเขตอำเภอบางปะอินกับอำเภออุทัย

พื้นที่ในบริเวณเขตเทศบาลตำบลลำไทร อำเภอมัญจาคีรี

พื้นที่ในเขตตำบลบ่อคาใต้ ตำบลลำไทร อำเภอมัญจาคีรี และตำบลคลองจิก อำเภอบางปะอิน ซึ่งเป็นบริเวณที่ต่อจากเส้นขนาน ฟากตะวันตก ระยะ ๑,๐๐๐ เมตร กับแนวศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๐๘ (ถนนโรจนะ) ไปทางด้านทิศตะวันตก เส้นขนาน ฟากเหนือ ระยะ ๑,๐๐๐ เมตร กับแนวศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) ไปทางด้านทิศเหนือ และเส้นขนาน ฟากตะวันออก ระยะ ๑,๐๐๐ เมตร กับแนวศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒ ไปทางด้านทิศตะวันออก

พื้นที่ในเขตตำบลพยอม อำเภอมัญจาคีรี ซึ่งเป็นบริเวณที่ต่อจากเส้นขนาน ฟากใต้ และฟากตะวันออก ระยะ ๑,๐๐๐ เมตร กับแนวศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน)

พื้นที่ในเขตตำบลบางกระสั้น ตำบลเชียงรากน้อย อำเภอบางปะอิน ตำบลลำไทร ตำบลพยอม อำเภอมัญจาคีรี และตำบลราษการม ตำบลช้างใหญ่ อำเภอบางไทร ในบริเวณที่วัดจากแนวศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๔๔๒ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๔๗ ทางหลวงพิเศษหมายเลข ๕ และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) ออกไปทั้งสองข้าง ข้างละ ๑,๐๐๐ เมตร โดยด้านตะวันออกจดเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากจุดบรรจบระหว่างทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) กับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๐๘ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) เป็นระยะ ๒๐๐ เมตร ด้านใต้จดแนวเส้นแบ่งเขตอำเภอบางปะอินกับอำเภอบางไทร และด้านตะวันตกจดแนวเส้นขนานกับริมฝั่งแม่น้ำเจ้าพระยา ฝั่งตะวันออก ระยะ ๑,๐๐๐ เมตร เว้นแต่พื้นที่ในบริเวณที่วัดจากแนวศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๔๔๒ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๔๗ และทางหลวงพิเศษหมายเลข ๕ ออกไปทั้งสองข้าง ข้างละ ๒๐๐ เมตร โดยด้านตะวันออกจดทางหลวงแผ่นดิน

หน้า ๖

เล่ม ๑๑๕ ตอนที่ ๗๒ ก

ราชกิจจานุเบกษา

๒๕ กรกฎาคม ๒๕๔๕

หมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) ด้านใต้จดเส้นแบ่งเขตอำเภอบางปะอินกับอำเภอบางไทร และด้านตะวันตกจดแนวเส้นขนานกับริมฝั่งแม่น้ำเจ้าพระยา ฝั่งตะวันออก ระยะ ๑,๐๐๐ เมตร และพื้นที่ที่อยู่ในบริเวณรัศมี ๒,๐๐๐ เมตร โดยวัดจากศูนย์กลางของศูนย์ศิลปาชีพบางไทร

ทั้งนี้ ตามแผนที่ท้ายกฎกระทรวงนี้

ข้อ ๓ ให้กำหนดพื้นที่ในท้องที่ตำบลบ้านกล้วย ตำบลกระแซง ตำบลช้างน้อย ตำบลบ้านแป้ง ตำบลสนามชัย ตำบลราชคราม ตำบลช้างใหญ่ ตำบลโพแดง ตำบลเชียงรากน้อย อำเภอบางไทร ตำบลปากกราน ตำบลคลองตะเคียน ตำบลบ้านรุน ตำบลเกาะเรียน อำเภอพระนครศรีอยุธยา ตำบลบางประแดง ตำบลถนนหลวง ตำบลบ้านกรด ตำบลทุ่งทาน ตำบลสามเรือน ตำบลบ้านสร้าง ตำบลตลาดเกรียบ ตำบลบ้านโพ ตำบลวัดชัย ตำบลบ้านหว้า ตำบลดงชัน ตำบลบ้านแป้ง ตำบลบ้านถนน ตำบลบ้านพลับ ตำบลเกาะเกิด ตำบลคลองจิก ตำบลบางกระสั้น ตำบลเชียงรากน้อย อำเภอบางปะอิน และตำบลลำคาเสา ตำบลบ่อคาไต้ ตำบลลำไทร ตำบลพยอม อำเภอวังน้อย จังหวัดพระนครศรีอยุธยา ภายในแนวเขตตามแผนที่ท้ายกฎกระทรวงนี้เป็นบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้ซึ่งอาคารชนิดและประเภท ดังต่อไปนี้

(ก) ภายในบริเวณที่ ๑ ห้ามบุคคลใดก่อสร้างอาคารอื่นใด เว้นแต่

- (๑) อาคารที่พักอาศัยประเภทบ้านเดี่ยวที่มีความสูงไม่เกิน ๘ เมตร
- (๒) หอดังน้ำที่มีความสูงไม่เกิน ๑๑ เมตร

(ข) ภายในบริเวณที่ ๒ ห้ามบุคคลใดก่อสร้างอาคาร ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานที่ใช้เครื่องจักรมีกำลังรวมตั้งแต่ห้าแรงม้าหรือเทียบเท่าขึ้นไป หรือใช้คนงานตั้งแต่สิบคนขึ้นไป

(๒) สถานบริการตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการ

(๓) คลังสินค้าที่มีพื้นที่เกิน ๒๐๐ ตารางเมตร

(๔) อาคารที่มีความสูงเกิน ๑๖ เมตร

(๕) หอดังน้ำที่มีความสูงเกิน ๑๕ เมตร

(ค) ภายในบริเวณที่ ๓ ห้ามบุคคลใดก่อสร้างอาคาร ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานที่มีระยะห่างจากเขตทางของทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๐๕ (ถนนโรจนะ) น้อยกว่า ๕๐ เมตร

(๒) สถานบริการตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการ

หน้า ๓
เล่ม ๑๑๕ ตอนที่ ๓๒ ก ราชกิจจานุเบกษา ๒๕ กรกฎาคม ๒๕๕๕

(๓) อาคารที่มีความสูงเกิน ๒๕ เมตร เว้นแต่อาคารโรงงานที่สร้างขึ้นภายในเขตนิคมอุตสาหกรรมบางปะอินและเขตนิคมอุตสาหกรรมบ้านหว้า และตั้งอยู่ห่างจากศูนย์กลางของพระราชวังบางปะอินและศูนย์ศิลปาชีพบางไทรไม่น้อยกว่า ๒,๐๐๐ เมตร

(๔) หอดังน้ำที่มีความสูงเกิน ๒๘ เมตร

(ง) ภายในบริเวณที่ ๕ ห้ามบุคคลใดก่อสร้างอาคาร ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานที่ใช้เครื่องจักรที่มีกำลังรวมตั้งแต่ห้าแรงม้าหรือเทียบเท่าขึ้นไป หรือใช้คนงานตั้งแต่สิบคนขึ้นไป เว้นแต่อาคารโรงงานที่สร้างขึ้นภายในเขตนิคมอุตสาหกรรมบางปะอินและเขตนิคมอุตสาหกรรมบ้านหว้า ที่มีระยะห่างจากเขตทางของทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒ และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๐๘ เกินกว่า ๕๐ เมตร และตั้งอยู่ห่างจากศูนย์กลางของพระราชวังบางปะอินและศูนย์ศิลปาชีพบางไทรไม่น้อยกว่า ๒,๐๐๐ เมตร

(๒) สถานบริการตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการ

(๓) สถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิงตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) สถานที่บรรจุก๊าซ สถานที่เก็บก๊าซ และสถานบริการ ตามกฎหมายว่าด้วยการบรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลว

(๕) โรงมหรสพ

(๖) อาคารที่มีความสูงเกิน ๑๒ เมตร เว้นแต่อาคารที่สร้างขึ้นภายในเขตนิคมอุตสาหกรรมบางปะอินและเขตนิคมอุตสาหกรรมบ้านหว้า

(๗) หอดังน้ำที่มีความสูงเกิน ๑๕ เมตร เว้นแต่หอดังน้ำที่สร้างขึ้นภายในเขตนิคมอุตสาหกรรมบางปะอินและเขตนิคมอุตสาหกรรมบ้านหว้าที่มีความสูงไม่เกิน ๒๘ เมตร

(๘) ภายในบริเวณที่ ๕ ห้ามบุคคลใดก่อสร้างอาคาร ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานที่มีระยะห่างจากเขตทางของทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๐๘ และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๐๕ (ถนนโรจนะ) ไม่น้อยกว่า ๕๐ เมตร และโรงงานที่ใช้เครื่องจักรที่มีกำลังรวมตั้งแต่ห้าแรงม้าหรือเทียบเท่าขึ้นไปหรือใช้คนงานตั้งแต่สิบคนขึ้นไป เว้นแต่โรงงานจำพวกที่ ๑ และโรงงานจำพวกที่ ๒ ตามกฎหมายว่าด้วยโรงงานที่มีพื้นที่น้อยกว่า ๒๐๐ ตารางเมตร

(๒) สถานบริการตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการ

(๓) อาคารที่มีความสูงเกิน ๒๕ เมตร เว้นแต่ไซโล และอาคารโรงงานที่สร้างขึ้นภายในเขตนิคมอุตสาหกรรมบางปะอินและเขตนิคมอุตสาหกรรมบ้านหว้า และตั้งอยู่ห่างจากศูนย์กลางของพระราชวังบางปะอินและศูนย์ศิลปาชีพบางไทรไม่น้อยกว่า ๒,๐๐๐ เมตร

(๔) หอดังน้ำที่มีความสูงเกิน ๒๕ เมตร

การวัดความสูงให้วัดจากระดับถนนหรือขอบทางเท้าที่ใกล้ที่สุดถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร

ข้อ ๔ ภายในบริเวณพื้นที่ที่กำหนดตามข้อ ๓ ห้ามบุคคลใดดัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคารใดๆ ให้เป็นอาคารชนิดหรือประเภทที่มีลักษณะต้องห้ามตามที่กำหนดไว้ในข้อ ๓

ข้อ ๕ กฎกระทรวงนี้ไม่ใช้บังคับแก่การก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคาร ดังต่อไปนี้

(๑) อาคารหรือสถานที่ของทางราชการ

(๒) อาคารหรือสถานที่ขององค์การของรัฐที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายที่ใช้ในกิจการขององค์การหรือใช้เพื่อสาธารณประโยชน์

(๓) ศาสนสถาน

(๔) อาคารของศูนย์ศิลปาชีพบางไทร

(๕) เขื่อน สะพาน อุโมงค์ ทางหรือท่อระบายน้ำ รั้ว กำแพง และประตู

(๖) อาคารของบริษัทโรงงานอุตสาหกรรมกระดามบางปะอิน จำกัด

ข้อ ๖ อาคารที่มีอยู่แล้วในพื้นที่ที่กำหนดตามข้อ ๓ ก่อนหรือในวันที่กฎกระทรวงนี้ใช้บังคับ ให้ได้รับยกเว้นไม่ต้องปฏิบัติตามกฎกระทรวงนี้ แต่ห้ามดัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคารดังกล่าวให้เป็นอาคารชนิดหรือประเภทที่มีลักษณะต้องห้ามตามที่กำหนดไว้ในข้อ ๓

การดัดแปลงอาคารตามวรรคหนึ่งที่ไม่เป็นการเพิ่มพื้นที่ใช้สอยของอาคาร ไม่ถือเป็นข้อห้ามตามข้อนี้

ข้อ ๗ อาคารที่ได้รับใบอนุญาตหรือใบรับแจ้งการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร หรือที่ได้รับอนุญาตตามกฎหมายเฉพาะว่าด้วยกิจการนั้นก่อนวันที่กฎกระทรวงนี้ใช้บังคับ และยังก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้ไม่แล้วเสร็จ ให้ได้รับยกเว้นไม่ต้องปฏิบัติตามกฎกระทรวงนี้ แต่จะขอเปลี่ยนแปลงการอนุญาตหรือการแจ้งให้เป็นการจัดต่อกฎกระทรวงนี้ไม่ได้

ให้ไว้ ณ วันที่ ๑๕ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๕๕

สรรรรถ กลิ่นประทุม

รัฐมนตรีช่วยว่าการฯ ปฏิบัติราชการแทน

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

หน้า ๕
เล่ม ๑๑๕ ตอนที่ ๗๒ ก ราชกิจจานุเบกษา ๒๕ กรกฎาคม ๒๕๔๕

หมายเหตุ :- เหตุผลในการประกาศใช้กฎกระทรวงฉบับนี้ คือ เนื่องจากในปัจจุบันท้องที่บางส่วนในอำเภอบางไทร อำเภอพระนครศรีอยุธยา อำเภอบางปะอิน และอำเภอมโนรมย์ จังหวัดพระนครศรีอยุธยา มีการขยายตัวในด้านการก่อสร้างอาคารเป็นจำนวนมาก โดยเฉพาะที่อำเภอบางปะอิน และอำเภอบางไทร มีการก่อสร้างโรงงานอุตสาหกรรม โกดังเก็บสินค้าเพิ่มขึ้นมาก จึงมีความจำเป็นต้องปรับปรุงมาตรการเกี่ยวกับการควบคุมการก่อสร้าง จัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคารในบริเวณดังกล่าวตามที่กำหนดโดยกฎกระทรวง ฉบับที่ ๒๖ (พ.ศ. ๒๕๓๔) ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎกระทรวง ฉบับที่ ๔๓ (พ.ศ. ๒๕๓๗) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งใช้บังคับในท้องที่ดังกล่าวให้เหมาะสมยิ่งขึ้น ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์ในด้านการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม การผังเมือง และการสถาปัตยกรรม จึงจำเป็นต้องออกกฎกระทรวงนี้

๒๕๓

ประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม

ฉบับที่ ๑ (พ.ศ. ๒๕๓๕)

ออกตามความในพระราชบัญญัติโรงงาน พ.ศ. ๒๕๓๕
เรื่อง กำหนดประเภทหรือชนิดของโรงงานที่จะให้ตั้งหรือไม่ให้ตั้งในเขตท้องที่อำเภอ
พระนครศรีอยุธยา อำเภอบางปะอิน และอำเภอบางไทร จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

เพื่อประโยชน์ในการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๒ (๑) แห่งพระราช
บัญญัติโรงงาน พ.ศ. ๒๕๓๕ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงอุตสาหกรรม โดยอนุมัติจากคณะรัฐมนตรี
ออกประกาศไว้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ห้ามตั้งโรงงานทุกประเภทหรือชนิด ตามที่กำหนดในบัญชีท้ายกฎกระทรวง (พ.ศ. ๒๕๓๕)
ออกตามความในพระราชบัญญัติโรงงาน พ.ศ. ๒๕๓๕ ในเขตท้องที่ตำบลบ้านรุน ตำบลคลองขี้เหล็ก
และตำบลเกาะเรียน อำเภอพระนครศรีอยุธยา ยกเว้นการตั้งโรงงานซึ่งจัดอยู่ในประเภทกิจการ
อุตสาหกรรมบริการ

ข้อ ๒ ห้ามตั้งโรงงานทุกประเภทหรือชนิดตามที่กำหนดในบัญชีท้ายกฎกระทรวง (พ.ศ. ๒๕๓๕)
ออกตามความในพระราชบัญญัติโรงงาน พ.ศ. ๒๕๓๕ ในเขตท้องที่อำเภอบางปะอิน และอำเภอบางไทร
ยกเว้น

๒.๑ การตั้งโรงงานซึ่งจัดอยู่ในประเภทกิจการอุตสาหกรรมบริการ

๒.๒ การตั้งโรงงานในเขตนิคมอุตสาหกรรมบ้านหว้า (ไฮเทค) และนิคมอุตสาหกรรม
บางปะอิน

ข้อ ๓ กิจการอุตสาหกรรมบริการ หมายความว่า โรงงานที่จัดตั้งขึ้นสำหรับการให้บริการหรือ
การผลิตสินค้า เพื่อสนองความต้องการอุปโภคและบริโภคโดยตรงของชุมชนในท้องที่ที่โรงงานตั้งอยู่
เช่น โรงงานซ่อมรถยนต์ อุปกรณ์และของใช้ต่างๆ โรงงานซ่อมบำรุงเครื่องจักรกลการเกษตร โรงงานกลึง
และเชื่อมโลหะทั่วไป โรงงานผลิตน้ำแข็ง โรงงานผลิตของชำร่วย หรือของที่ระลึกสำหรับนักท่องเที่ยว
โรงงานซักอบรีดเสื้อผ้า เป็นต้น

ทั้งนี้ ตั้งแต่บัดนี้ตั้งแต่วันที่ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๑๐ เมษายน พ.ศ. ๒๕๓๕

ไชยวัฒน์ ลินสุวงศ์

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงอุตสาหกรรม

ประกาศราชกิจจานุเบกษา ฉบับประกาศทั่วไป

เล่ม ๑๑๓ ตอนที่ ๓๔ ง ลงวันที่ ๒๕ เมษายน ๒๕๓๕

สำเนาถูกต้อง

(นายสุวิทย์ ไชยวงศ์)
เลขาธิการ
กระทรวงอุตสาหกรรม

ด่วนที่สุด

ที่ นท 0706/ 89.55



กรมโยธาธิการและผังเมือง
ถนนพระรามที่ 6 เขตพญาไท
กทม. 10400

๑/ พฤศจิกายน 2548

เรื่อง การสนับสนุนการสร้างศูนย์อุตสาหกรรมไบโอดีเซล

เรียน กรรมการผู้จัดการใหญ่บริษัท บางจากปิโตรเลียม จำกัด (มหาชน)

อ้างถึง หนังสือบริษัท บางจากปิโตรเลียม จำกัด (มหาชน) ที่ 1000 / 187 /2548 ลงวันที่ 23 กันยายน 2548

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำนักกฎกระทรวงกำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง คัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคาร
บางชนิด หรือบางประเภทในพื้นที่บางส่วนของท้องที่อำเภอบางไทร อำเภอ
พระนครศรีอยุธยา อำเภอบางปะอิน และอำเภอมั่นนอย จังหวัดพระนครศรีอยุธยา
พ.ศ. 2545 (ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522) จำนวน 1 ฉบับ
2. สำนักหนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร 0215 / 2827 ลงวันที่ 28 กุมภาพันธ์
พ.ศ. 2539 จำนวน 1 ฉบับ

ตามหนังสือที่อ้างถึง ได้แจ้งขอให้กระทรวงมหาดไทยพิจารณาสนับสนุนการสร้าง
ศูนย์อุตสาหกรรมไบโอดีเซลในบริเวณพื้นที่ติดต่อกล้งน้ำมันของบริษัท บางจากปิโตรเลียม จำกัด (มหาชน)
อำเภอบางปะอิน จังหวัดพระนครศรีอยุธยา โดยพิจารณาปรับปรุงกฎหมายผังเมืองและกฎหมายควบคุม
อาคารในส่วนที่เกี่ยวข้อง ดังความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

กรมโยธาธิการและผังเมืองพิจารณาแล้วขอเรียนว่า

1. พื้นที่บริเวณที่บริษัทฯ ได้แจ้งขอให้พิจารณาดังกล่าว ตั้งอยู่ในพื้นที่บริเวณที่ 4 และ 5
ของกฎกระทรวงกำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง คัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท
ในพื้นที่บางส่วนของท้องที่อำเภอบางไทร อำเภอพระนครศรีอยุธยา อำเภอบางปะอิน และอำเภอมั่นนอย
จังหวัดพระนครศรีอยุธยา พ.ศ. 2545 กำหนดเป็นบริเวณห้ามก่อสร้างโรงงานประเภทและขนาดตามที่
กำหนดไว้ในข้อ 3 (ง) (1) และข้อ 3 (จ) (1) (สิ่งที่ส่งมาด้วย 1) ซึ่งการออกกฎกระทรวงฯ ดังกล่าวได้ดำเนินการ
ตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ 27 กุมภาพันธ์ 2539 ที่สำนักเลขาธิการนายกรัฐมนตรีเสนอให้อนุรักษ์
พื้นที่สีเขียวในเขตอำเภอบางปะอิน และอำเภอบางไทร จังหวัดพระนครศรีอยุธยา (สิ่งที่ส่งมาด้วย 2) และ

เห็นว่า หากเรื่องนี้เป็นนโยบายของรัฐบาลที่จะให้มีการก่อสร้างศูนย์อุตสาหกรรมไบโอดีเซลในพื้นที่ดังกล่าว กรมโยธาธิการและผังเมืองก็ไม่ขัดข้อง แต่ขอให้กระทรวงพลังงานนำเรียนให้ที่ประชุมคณะรัฐมนตรีรับทราบก่อน

2. ในขณะนี้กรมโยธาธิการและผังเมืองได้ดำเนินการวางและจัดทำผังเมืองรวมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา โดยในร่างของผังเมืองรวมจังหวัดพระนครศรีอยุธยาได้กำหนดให้ที่ดินบริเวณที่บริษัทฯ ได้แจ้งดังกล่าว เป็นที่ดินประเภทชุมชน (สีชมพู) (บริเวณหมายเลข 1.14) ซึ่งกำหนดห้ามโรงงานอุตสาหกรรมไบโอดีเซลไว้ด้วย และขณะนี้อยู่ในขั้นตอนดำเนินการตามขั้นตอนของกฎหมายคือ การประกาศ 90 วัน เพื่อให้ผู้มีส่วนได้เสียยื่นคำร้องฯ ดังนั้น หากบริษัทฯ มีความประสงค์จะร้องขอให้เปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินตามร่างผังเมืองรวมดังกล่าว ขอให้ยื่นคำร้องไปยังสถานที่ที่กำหนดในประกาศ ในระหว่างวันที่ 29 กันยายน 2548 ถึงวันที่ 27 ธันวาคม 2548 เพื่อจะได้รวบรวมนำเสนอคณะอนุกรรมการผังเมืองและคณะกรรมการผังเมืองตามขั้นตอนของกฎหมายต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายพชร พงษ์ไทยพัฒน์)

ผู้อำนวยการสำนักควบคุมและตรวจสอบอาคาร
ปฏิบัติราชการแทน อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง



ที่ ออก 0312/(ส.1) 7583

กรมโรงงานอุตสาหกรรม
ถนนพระรามที่ 6 เขตราชเทวี
กรุงเทพฯ 10400

7 ก.ค. 2549

เรื่อง การสนับสนุนสร้างศูนย์ผลิตและวิจัยพลังงานทดแทน

เรียน ปลัดกระทรวงพลังงาน

อ้างถึง หนังสือกระทรวงพลังงานด่วนที่สุด ที่ พน 0200/1996 ลงวันที่ 6 กรกฎาคม 2549

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม ฉบับที่ 1 (พ.ศ. 2539) จำนวน 1 ฉบับ

ตามหนังสือที่อ้างถึง กระทรวงพลังงานขอให้กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาให้การสนับสนุนสร้างศูนย์ผลิตและวิจัยพลังงานทดแทน ในบริเวณพื้นที่ของบริษัท บางจากปิโตรเลียม จำกัด (มหาชน) ซึ่งตั้งอยู่ ณ อำเภอบางปะอิน จังหวัดพระนครศรีอยุธยา ความละเอียดแจ้งอยู่แล้ว นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรม ได้พิจารณาแล้วยินดีสนับสนุนการสร้างศูนย์ผลิตและวิจัยพลังงานทดแทนดังกล่าว แต่เนื่องจากสถานที่ตั้งโรงงานขัดต่อประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม ฉบับที่ 1 (พ.ศ. 2539) ออกตามความในพระราชบัญญัติโรงงาน พ.ศ. 2535 เรื่องกำหนดประเภทหรือชนิดของโรงงานที่จะให้ตั้งหรือไม่ให้ตั้งในเขตท้องที่อำเภอพระนครศรีอยุธยา อำเภอบางปะอิน และอำเภอบางไทร จังหวัดพระนครศรีอยุธยา ตามสิ่งที่ส่งมาด้วยทั้งนี้ หากจะให้การสนับสนุนก็ขอให้กระทรวงพลังงานนำเสนอคณะรัฐมนตรี ให้ความเห็นชอบในการปรับปรุงแก้ไขประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม เพื่อให้โรงงานผลิตพลังงานทดแทนของบริษัท บางจากปิโตรเลียม จำกัด (มหาชน) สามารถตั้งโรงงานในสถานที่ดังกล่าวได้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายสนธิ์ศักดิ์ สุวัติกะ)

รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน
อธิบดีกรมโรงงานอุตสาหกรรม

สำนักโรงงานอุตสาหกรรมรายสาขา 3

โทร. 0 2202 4160

โทรสาร. 0 2202 4183

http : //www.diw.go.th