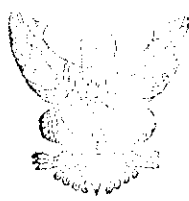


ที่ นร 0710/ 482



สำนักงบประมาณ

ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

28 สิงหาคม 2549

เรื่อง ร่างพระราชกฤษฎีกาสวัสดิการเงินกู้เพื่อที่อยู่อาศัย (ฉบับที่ ..) พ.ศ.

เรียน เลขาธิการคณะกรรมการรัฐมนตรี

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะกรรมการรัฐมนตรี ที่ นร 0503/7991 ลงวันที่ 17 กรกฎาคม 2549

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักเลขาธิการคณะกรรมการรัฐมนตรีขอให้สำนักงบประมาณเสนอความเห็นเพื่อประกอบการพิจารณาของคณะกรรมการรัฐมนตรี กรณีที่กระทรวงการคลังเสนอเรื่อง ร่างพระราชกฤษฎีกาสวัสดิการเงินกู้เพื่อที่อยู่อาศัย (ฉบับที่ ..) พ.ศ. เกี่ยวกับการจัดสรรเงินกู้ที่ข้าราชการจะมีสิทธิกู้เงินได้ตามพระราชกฤษฎีกา และยกเลิกหลักเกณฑ์การชดใช้เงินส่วนต่างของอัตราดอกเบี้ยเงินกู้ที่ได้รับตามพระราชกฤษฎีกากับอัตราดอกเบี้ยเงินกู้ปกติคืนให้แก่ทางราชการ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงบประมาณพิจารณาแล้วขอเรียนว่า การเสนอร่างพระราชกฤษฎีกาดังกล่าว มีวัตถุประสงค์เพื่อลดขั้นตอนในการปฏิบัติงานของส่วนราชการและเอื้อประโยชน์แก่ข้าราชการและลูกจ้างประจำ เพื่อให้เหมาะสมกับสถานการณ์ในปัจจุบัน แต่เพื่อให้เกิดความรอบคอบในขั้นตอนการปฏิบัติของส่วนราชการและธนาคารที่เกี่ยวข้อง จึงเห็นสมควรพิจารณาให้เกิดความชัดเจนในประเด็นต่าง ๆ ดังนี้

1. การแก้คำนิยาม “ธนาคาร” หมายความว่า ธนาคารอาคารสงเคราะห์ หรือ ธนาคารที่เข้าร่วมโครงการกับกระทรวงการคลัง เห็นสมควรกำหนดให้ใช้ธนาคารของรัฐเป็นลำดับแรก และใช้ธนาคารพาณิชย์อื่นๆ เฉพาะในส่วนที่ธนาคารของรัฐไม่สามารถให้บริการได้ เพื่อให้กิจการธนาคารของรัฐมีความมั่นคงอย่างยั่งยืนและสามารถเป็นเครื่องมือของรัฐที่จะนำมามาตรการต่าง ๆ ทางการเงินมาใช้ในการพัฒนาระบบเศรษฐกิจของประเทศไทยอย่างเหมาะสม

2. สมควรกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขให้สิทธิการกู้เงินของข้าราชการตามโครงการนี้ให้ซื้อที่อยู่อาศัยได้เฉพาะข้าราชการที่ยังไม่มีที่อยู่อาศัยเป็นของตนเองเท่านั้น เพื่อความเป็นธรรมและมีให้ข้าราชการผู้อื่นที่มีสิทธิตามโครงการต้องเสียโอกาสด้วย รวมทั้งจะทำให้การใช้จ่ายเงินจากโครงการนี้ก่อให้เกิดประโยชน์แก่ข้าราชการที่เดือดร้อนด้านที่อยู่อาศัยอย่างแท้จริงสอดคล้องกับหลักการของพระราชกฤษฎีกาดังกล่าว

3. การกำหนดวงเงินขึ้นสูงที่ให้ผู้กู้ต้องไม่เกินวงเงินห้าล้านบาทสำหรับผู้กู้เงินแต่ละรายนั้นสมควรที่จะต้องพิจารณารายละเอียดอื่น ๆ ประกอบ เช่น รายรับรายจ่ายและความสามารถในการชำระหนี้ของข้าราชการรายนั้นในระยะยาวด้วย

4. ร่างมาตรา 8 ที่กำหนดให้ผู้กู้เงินที่ออกจากราชการไม่ว่าด้วยเหตุใดหรือพ้นจากราชการเพราะเกษียณอายุนับแต่วันที่กฎหมายนี้ใช้บังคับ โดยไม่ต้องขอใช้เงินส่วนต่างของอัตราดอกเบี้ยเงินกู้ที่ได้รับคืนให้แก่ทางราชการนั้น จะทำให้ผู้กู้เงินรายเดิมของโครงการนี้ซึ่งในมาตรา 11 ของพระราชกฤษฎีกาสวัสดิการเงินกู้เพื่อที่อยู่อาศัย พ.ศ. 2535 กำหนดให้ผู้กู้เงินตามโครงการจะต้องขอใช้เงินส่วนต่างของอัตราดอกเบี้ยเงินกู้คืน เนื่องจากการออกหรือพ้นจากราชการ 2 กรณี ดังนั้นจึงทำให้เกิดปัญหาในเรื่องความเป็นธรรมที่ไม่เท่าเทียมกัน ระหว่างผู้กู้รายเดิมที่ออกจากราชการไปแล้วที่ยังคงต้องขอใช้เงินส่วนต่างของอัตราดอกเบี้ยเงินกู้ดังกล่าวข้างต้น กับผู้กู้รายใหม่ ซึ่งจะได้รับยกเว้นตามร่างพระราชกฤษฎีกาฉบับใหม่นี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดนำเสนอความเห็นประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรีต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายวุฒิพันธุ์ วิชัยรัตน์)

ผู้อำนวยการสำนักงบประมาณ

สำนักจัดทำงบประมาณองค์การบริหารรูปแบบพิเศษและรัฐวิสาหกิจ

โทร. 0 2273 9022 ต่อ 1382

โทรสาร 0 2273 9914