

ด่วนที่สุด

ที่ กค 0409.7/ ๒๖๖๔



กระทรวงการคลัง

ถนนพระราม 6 กทม. 10400

๓ มีนาคม 2549

เรื่อง ขออนุมัติเช่าที่ดินการรถไฟแห่งประเทศไทยที่บริเวณสถานีบ้านฉิมพลี

เรียน เลขาธิการคณะกรรมการรัฐมนตรี

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะกรรมการรัฐมนตรี ที่ นร 0504/ ว(ก) 3170 ลงวันที่ 6 มีนาคม 2549

ตามที่ขอให้เสนอความเห็นในส่วนที่เกี่ยวข้องเพื่อประกอบการพิจารณาของคณะกรรมการรัฐมนตรี
กรณีสำนักงานอัยการสูงสุดขออนุมัติเช่าที่ดินของการรถไฟแห่งประเทศไทยบริเวณสถานีบ้านฉิมพลี พื้นที่
23,339.10 ตารางเมตร เพื่อเป็นสถานที่ปลูกสร้างอาคารสำนักงานอัยการสูงสุดและอาคารที่พักอาศัยของ
ข้าราชการสำนักงานอัยการสูงสุด โดยมีระยะเวลาการเช่า 17 ปี ในอัตราค่าเช่าตามที่การรถไฟแห่งประเทศไทย
เรียกเก็บตลอดอายุสัญญาเช่า ตั้งแต่วันที่กำหนดในสัญญาเป็นต้นไป ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

กระทรวงการคลังพิจารณาแล้ว ขอเรียนดังนี้

1. เนื่องจากการรถไฟแห่งประเทศไทยได้อนุญาตให้สำนักงานอัยการสูงสุดเช่าที่ดิน
บริเวณสถานีบ้านฉิมพลีเพื่อก่อสร้างอาคารสำนักงานอัยการสูงสุดและอาคารที่พักอาศัยของข้าราชการ
สำนักงานอัยการสูงสุด โดยมีกำหนดอายุสัญญาเช่า 17 ปี และให้จ่ายเงินค่าเช่าเป็นรายปี ปีที่ 1 เป็นเงิน
969,859 บาท ปีที่ 2 เป็นเงิน 1,942,629 บาท ปีที่ 3 เป็นเงิน 2,912,487 บาท สำหรับปีต่อไปปรับค่าเช่า
เพิ่มร้อยละ 5 ของทุกปี จึงเห็นสมควรที่คณะกรรมการรัฐมนตรีจะอนุมัติให้สำนักงานอัยการสูงสุดเบิกจ่ายค่าเช่าที่ดิน
ดังกล่าวได้เท่าที่จ่ายจริงตามที่การรถไฟแห่งประเทศไทยเรียกเก็บ ทั้งนี้ ตั้งแต่วันลงนามในสัญญาเป็นต้นไป
ตลอดอายุสัญญาเช่า

/2. การจัดสรร ...

2. การจัดสรรเงินงบประมาณเพื่อเป็นค่าเช่าและระยะเวลาการก่อกำหนดผู้กักกัน
ข้ามปีงบประมาณ ให้เป็นไปตามความเห็นของสำนักงานงบประมาณที่จะพิจารณาจัดสรรตามความจำเป็น
เหมาะสม โดยคำนึงถึงฐานะการเงินการคลังของประเทศ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายทอง พิทยะ)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง

กรมบัญชีกลาง

สำนักมาตรฐานด้านกฎหมายและระเบียบการคลัง

กลุ่มอนุนิติพิเศษ

โทร. 0-2273-9616 ต่อ 4462

โทรสาร 0-2273-9543