

ด่วนที่สุด

ที่ มท 0706/ 13846



สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี	
ฉบับที่..... 8681	ที่..... ๗๖
วันที่..... พ.ศ. 2548	เวลา..... ๑๖.๑๖

กระทรวงมหาดไทย

ถนนอัมรินทร์ กทม. 10200

15 ธันวาคม 2548

เรื่อง ร่างพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่ที่จะเวนคืน ในท้องที่ตำบลโคกเคียน
และตำบลลำภู อำเภอเมืองนราธิวาส จังหวัดนราธิวาส พ.ศ.

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

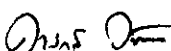
สิ่งที่ส่งมาด้วย ร่างพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่ที่จะเวนคืน ในท้องที่ตำบลโคกเคียน
และตำบลลำภู อำเภอเมืองนราธิวาส จังหวัดนราธิวาส พ.ศ. จำนวน 140 ชุด

ด้วยกรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย ได้จัดทำร่างพระราชกฤษฎีกากำหนด
เขตที่ดินในบริเวณที่ที่จะเวนคืน ในท้องที่ตำบลโคกเคียน และตำบลลำภู อำเภอเมืองนราธิวาส จังหวัด
นราธิวาส พ.ศ. เนื่องจากมีความจำเป็นจะต้องดำเนินการขยายพื้นที่ในบริเวณศูนย์ราชการของจังหวัด
นราธิวาสให้เป็นที่ดินผืนเดียวกับศูนย์ราชการ ตามโครงการผังเมืองรวมเมืองนราธิวาส ในท้องที่ดังกล่าว
เพื่อใช้ประโยชน์ที่ดินในการก่อสร้างหน่วยงานเพิ่มขึ้นและเพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการปฏิบัติหน้าที่ของ
เจ้าหน้าที่ตลอดจนทรัพย์สินของทางราชการ ในการนี้สมควรกำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่ที่จะเวนคืนในท้องที่
ดังกล่าว เพื่อให้เจ้าหน้าที่หรือผู้ซึ่งได้รับมอบหมายจากเจ้าหน้าที่มีสิทธิเข้าไปทำการสำรวจและเพื่อทราบ
ข้อเท็จจริงเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ที่จะต้องเวนคืนที่แน่นอน

กระทรวงมหาดไทยได้พิจารณาแล้วเห็นชอบกับการออกพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน
ในบริเวณที่ที่จะเวนคืน ในท้องที่ตำบลโคกเคียน และตำบลลำภู อำเภอเมืองนราธิวาส จังหวัดนราธิวาส
พ.ศ. จึงขอเสนอร่างพระราชกฤษฎีกาฯ ดังกล่าว มาพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณานำเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

พลอากาศเอก 

(คงศักดิ์ วันทนา)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

กรมโยธาธิการและผังเมือง

กองนิติการ

โทร 0-2299-4246 โทรสาร 0-2273-0893

บันทึกหลักการและเหตุผล
ประกอบร่างพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืน
ในท้องที่ตำบลโคกเคียน และตำบลลำภู อำเภอเมืองนราธิวาส จังหวัดนราธิวาส
พ.ศ.

หลักการ

กำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืน ในท้องที่ตำบลโคกเคียน และตำบลลำภู
อำเภอเมืองนราธิวาส จังหวัดนราธิวาส เพื่อประโยชน์ในการดำเนินการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์เพื่อขยาย
พื้นที่ในบริเวณศูนย์ราชการของจังหวัดนราธิวาสเพิ่มขึ้น

เหตุผล

เนื่องจากมีความจำเป็นจะต้องดำเนินการขยายพื้นที่ในบริเวณศูนย์ราชการของจังหวัดนราธิวาส
ให้เป็นที่ดินสิ้นเดียวกับศูนย์ราชการ ตามโครงการผังเมืองรวมเมืองนราธิวาส ในท้องที่ตำบลโคกเคียน
และตำบลลำภู อำเภอเมืองนราธิวาส จังหวัดนราธิวาส เพื่อใช้ประโยชน์ที่ดินในการก่อสร้างหน่วยงานเพิ่มขึ้น
และเพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการปฏิบัติหน้าที่ของเจ้าหน้าที่ตลอดจนทรัพย์สินของทางราชการ ในการนี้
สมควรกำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืนในท้องที่ดังกล่าว เพื่อให้เจ้าหน้าที่หรือผู้ซึ่งได้รับมอบหมายจาก
เจ้าหน้าที่มีสิทธิเข้าไปทำการสำรวจและเพื่อทราบข้อเท็จจริงเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ที่จะต้องเวนคืนที่แน่นอน
จึงจำเป็นต้องตราพระราชกฤษฎีกานี้

ร่าง
พระราชกฤษฎีกา
กำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่ที่จะเวนคืน
ในท้องที่ตำบลโคกเคียน และตำบลลำภู อำเภอเมืองนราธิวาส จังหวัดนราธิวาส
พ.ศ.

.....
ให้ไว้ ณ วันที่ พ.ศ.
เป็นปีที่ .. ในรัชกาลปัจจุบัน

พระบาทสมเด็จพระปรมินทรมหาภูมิพลอดุลยเดช มีพระบรมราชโองการโปรดเกล้าฯ
ให้ประกาศว่า

โดยที่เป็นการสมควรกำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่ที่จะเวนคืน ในท้องที่ตำบลโคกเคียน
และตำบลลำภู อำเภอเมืองนราธิวาส จังหวัดนราธิวาส เพื่อขยายพื้นที่ในบริเวณศูนย์ราชการของจังหวัดนราธิวาส
ตามโครงการผังเมืองรวมเมืองนราธิวาสให้เป็นที่ดินผืนเดียวกับศูนย์ราชการ เพื่อการจัดตั้งหน่วยงานในศูนย์ราชการ
เพิ่มขึ้น

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา 221 ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย กับมาตรา 5
วรรคสาม และมาตรา 6 แห่งพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. 2530 อันเป็นกฎหมาย
ที่มีบทบัญญัติบางประการเกี่ยวกับการจำกัดสิทธิและเสรีภาพของบุคคล ซึ่งมาตรา 29 ประกอบกับมาตรา 49
ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย บัญญัติให้กระทำได้โดยอาศัยอำนาจตามบทบัญญัติแห่งกฎหมาย
จึงทรงพระกรุณาโปรดเกล้าฯ ให้ตราพระราชกฤษฎีกาขึ้นไว้ ดังต่อไปนี้

มาตรา 1 พระราชกฤษฎีกานี้เรียกว่า “พระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณ
ที่ที่จะเวนคืน ในท้องที่ตำบลโคกเคียน และตำบลลำภู อำเภอเมืองนราธิวาส จังหวัดนราธิวาส พ.ศ.”

มาตรา 2 พระราชกฤษฎีกานี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษา
เป็นต้นไป

มาตรา 3 พระราชกฤษฎีกานี้ให้ใช้บังคับได้มีกำหนดสามปี

มาตรา 4 ให้ผู้ว่าราชการจังหวัดนราธิวาสเป็นเจ้าหน้าที่เวนคืนตามพระราชกฤษฎีกานี้

มาตรา 5 เขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืนตามพระราชกฤษฎีกานี้ อยู่ในท้องที่ตำบลโคกเคียน และตำบลลำภู อำเภอเมืองนราธิวาส จังหวัดนราธิวาส มีเนื้อที่ประมาณ 471 ไร่ มีส่วนแคบที่สุดหนึ่งพันหนึ่งร้อยเมตร และส่วนกว้างที่สุดหนึ่งพันแปดร้อยเมตร ทั้งนี้ ภายในแนวเขตตามแผนที่ท้ายพระราชกฤษฎีกานี้

มาตรา 6 ให้รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยรักษาการตามพระราชกฤษฎีกานี้

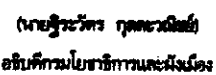
ผู้รับสนองพระบรมราชโองการ

.....

นายกรัฐมนตรี

ในท้องที่ตำบลโคกเคียน และตำบลฉ่ำ อำเภอมืองนราธิวาส จังหวัดนราธิวาส

3. ពិសោធន៍



บันทึกวิเคราะห์สรุป
ร่างพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่ที่จะเวนคืน
ในท้องที่ตำบลโคกเคียน และตำบลลำภู อำเภอเมืองนราธิวาส จังหวัดนราธิวาส
พ.ศ.

1. เหตุผลและความจำเป็น

เนื่องจากมีความจำเป็นจะต้องดำเนินการขยายพื้นที่ในบริเวณศูนย์ราชการของจังหวัดนราธิวาสให้เป็นที่ดินผืนเดียวกับศูนย์ราชการ ตามโครงการผังเมืองรวมเมืองนราธิวาส ในท้องที่ตำบลโคกเคียน และตำบลลำภู อำเภอเมืองนราธิวาส จังหวัดนราธิวาส เพื่อใช้ประโยชน์ที่ดินในการก่อสร้างหน่วยงานเพิ่มขึ้น และเพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการปฏิบัติหน้าที่ของเจ้าหน้าที่ตลอดจนทรัพย์สินของทางราชการ มีที่ดินทั้งหมด 436 แปลง คิดเป็นพื้นที่ 471 ไร่ 3 งาน 69 ตารางวา ในการนี้สมควรกำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่ที่จะเวนคืนในท้องที่ดังกล่าว เพื่อให้เจ้าหน้าที่หรือผู้ซึ่งได้รับมอบหมายจากเจ้าหน้าที่ที่มีสิทธิเข้าไปทำการสำรวจและเพื่อทราบข้อเท็จจริงเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ที่จะต้องเวนคืนที่แน่นอน

2. ความเกี่ยวข้องกับการใช้กฎหมายโดยส่วนราชการต่าง ๆ

ไม่มีการหารือกับส่วนราชการอื่น เนื่องจากพระราชกฤษฎีกานี้ออกตามพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. 2530

3. การขอข้อมูลหรือความเห็นจากส่วนราชการหรือบุคคลที่เกี่ยวข้อง

คณะกรรมการพิจารณาร่างกฎหมายของกระทรวงมหาดไทยได้พิจารณาแล้ว

4. กฎหมายที่เสนอนั้นกำหนดให้มีการอนุญาตหรือทำกิจการอย่างใดหรือไม่
ไม่มี

5. ประเด็นปัญหาและแนวทางในการแก้ไขปัญหาคือต้องการเสนอให้คณะรัฐมนตรีพิจารณาวินิจฉัย

กำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่ที่จะเวนคืนในท้องที่ตำบลโคกเคียน และตำบลลำภู อำเภอเมืองนราธิวาส จังหวัดนราธิวาส ภายในแนวเขตตามแผนที่ท้ายพระราชกฤษฎีกา

6. หลักการในประเด็นสำคัญที่ควรจะมีอยู่ในร่างพระราชกฤษฎีกา

กำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่ที่จะเวนคืนในท้องที่ตำบลโคกเคียน และตำบลลำภู อำเภอเมืองนราธิวาส จังหวัดนราธิวาส เพื่อประโยชน์ในการดำเนินการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์เพื่อขยายพื้นที่ในบริเวณศูนย์ราชการของจังหวัดนราธิวาสเพิ่มขึ้น