

คดี.ร.พ. ๙๐๖๔

ด.๑๙.

๑๐/๑๐/๒๕๕๘

๖๖๑, ๗.๐๐๗.

ด่วนที่สุด

ที่ นร ๐๕๐๓/คจจ.คณะที่ ๒/๕๗



คณะเจรจาข้อตกลงและการประเมิน
การพัฒนากฎหมายของส่วนราชการ คณะที่ ๒
สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี
ทำเนียบรัฐบาล กรุงเทพฯ ๑๐๓๐๐

๑๕ ตุลาคม ๒๕๕๘

เรื่อง ร่างกฎกระทรวงว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการปกครอง ดูแล บำรุงรักษา ใช้ และจัดหาประโยชน์
เกี่ยวกับที่ราชพัสดุ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. และร่างกฎกระทรวงว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการ
โอนกรรมสิทธิ์ที่ราชพัสดุที่มีใช้ที่ดินที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินโดยเฉพาะ พ.ศ.

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๓/๑๓๕๕๘
ลงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๕๘

ตามที่ขอให้พิจารณาเสนอความเห็นเกี่ยวกับ

๑. ร่างกฎกระทรวงว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการปกครอง ดูแล บำรุงรักษา ใช้ และจัดหา
ประโยชน์เกี่ยวกับที่ราชพัสดุ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. และ

๒. ร่าง กฎกระทรวงว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการโอนกรรมสิทธิ์ที่ราชพัสดุที่มีใช้ที่ดิน
ที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินโดยเฉพาะ พ.ศ.

รวม ๒ ฉบับ นั้น

คณะเจรจา คณะที่ ๒ พิจารณาแล้วมีความเห็นว่า

๑. ร่างกฎกระทรวงตามข้อ ๑ มีสาระสำคัญเป็นการแก้ไขเพิ่มเติมข้อ ๒๕ แห่งกฎกระทรวง
ว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการปกครอง ดูแล บำรุงรักษา ใช้ และจัดหาประโยชน์เกี่ยวกับที่ราชพัสดุ พ.ศ. ๒๕๕๕
เพื่อให้สามารถนำที่ราชพัสดุที่สงวนไว้แต่ยังไม่ได้ใช้ประโยชน์ในทางราชการมาจัดหาประโยชน์ได้รวดเร็ว
รองรับนโยบายของรัฐบาลในการแก้ไขปัญหาการบุกรุกที่ราชพัสดุ ปัญหาความยากจน และสนับสนุนโครงการ
แปลงสินทรัพย์เป็นทุนให้ประสบผลสำเร็จ เพื่อแก้ไขปัญหาการบุกรุกที่ราชพัสดุ ปัญหาข้อพิพาทการ
ครอบครองที่ดินของราษฎรในที่ดินของรัฐ โดยให้ได้สิทธิการเช่าและให้ผู้เช่าสามารถนำสิทธิการเช่า
ไปทำสัญญาผูกพันเงินกู้กับสถาบันการเงินตามโครงการแปลงสินทรัพย์เป็นทุนได้ ซึ่งหลักการดังกล่าว
สอดคล้องกับแผนพัฒนากฎหมายแห่งชาติ

/๒. . . .

๒. ร่างกฎกระทรวงตามข้อ ๒ มีสาระสำคัญเป็นการเป็นการยกเลิกกฎกระทรวง ฉบับที่ ๑๑ (พ.ศ. ๒๕๓๗) กฎกระทรวง ฉบับที่ ๑๔ (พ.ศ. ๒๕๔๒) และกฎกระทรวง ฉบับที่ ๑๕ (พ.ศ. ๒๕๔๒) ออกตามความในพระราชบัญญัติที่ราชพัสดุ พ.ศ. ๒๕๑๘ และกำหนดหลักเกณฑ์และวิธีการในการโอนกรรมสิทธิ์ขึ้นใหม่ให้เหมาะสมและสอดคล้องกับนโยบายของรัฐบาลยิ่งขึ้น โดยกำหนดวิธีการโอนกรรมสิทธิ์ที่ราชพัสดุ ให้สามารถดำเนินการอย่างรวดเร็ว ลดขั้นตอนและระยะเวลาการขอคืน ที่ราชพัสดุให้แก่ผู้ยกให้ เพื่อให้มีกรอบมาตรฐานในการพิจารณาของเจ้าหน้าที่ ซึ่งหลักการดังกล่าว สอดคล้องกับแผนพัฒนานกฎหมายแห่งชาติ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายมีชัย ฤชุพันธุ์)

ประธานคณะกรรมการข้อตกลงและการประเมิน
การพัฒนานกฎหมายของส่วนราชการ คณะที่ ๒

ฝ่ายเลขานุการฯ

โทร ๐ ๒๒๘๐ ๕๐๐๐ ต่อ ๓๐๖-๗

โทรสาร ๐๒๒๘๐ ๕๐๕๘