



สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี	
รับที่ 7196	ป.ร. 2
วันที่ 21 ต.ค. 2548	เวลา 10.30 น.

ที่ มท 0511.3/

11546

กระทรวงมหาดไทย

ถนนรัชฎาภิเศก กทม. 10200

20 ตุลาคม 2548

เรื่อง ถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ในท้องที่ตำบล
สามเรือน ตำบลพิบูลทอง อำเภอเมืองราชบุรี และตำบลบ้านไร่ อำเภอดำเนินสะดวก
จังหวัดราชบุรี พ.ศ.

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

สิ่งที่ส่งมาด้วย ร่างพระราชกฤษฎีกา บันทึกหลักการและเหตุผล แผนที่ย้ายพระราชกฤษฎีกา
และบันทึกวิเคราะห์สรุปร่างพระราชกฤษฎีกา จำนวน 120 ชุด

ด. 1 ๖๖

ด้วยคณะรัฐมนตรีมีมติเมื่อวันที่ 16 กุมภาพันธ์ 2542 ซึ่งเห็นชอบตามมติคณะกรรมการ
นโยบายพลังงานแห่งชาติ เกี่ยวกับถอนสภาพหนองน้ำสาธารณะ และทางสาธารณะ ซึ่งอยู่ในบริเวณ
โครงการโรงไฟฟ้าราชบุรี จำนวน 8 แปลง เนื้อที่ประมาณ 20 ไร่ 3 งาน 88 ตารางวา เพื่อบอหมายให้
อธิบดีกรมที่ดินนำไปจัดหาผลประโยชน์ตามมาตรา 10 แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน

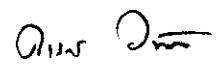
กระทรวงมหาดไทยขอเรียนว่า ที่ดินสาธารณะประโยชน์แปลงดังกล่าว เดิมราษฎรได้ใช้ประโยชน์
ร่วมกันเป็นที่สำหรับจับสัตว์น้ำ ใช้น้ำสำหรับเลี้ยงสัตว์ ใช้เป็นทางสัญจรในการประกอบอาชีพทางการเกษตร
และใช้เป็นลำรางนำน้ำไปใช้ในการเกษตร ปัจจุบันราษฎรได้เลิกใช้ประโยชน์ร่วมกันแล้ว เนื่องจากหนองน้ำ
และลำรางสาธารณะมีสภาพตื้นเขิน องค์การบริหารส่วนตำบล อำเภอ และจังหวัด พิจารณาแล้วเห็นควรถอน
สภาพที่ดินได้ กรมโยธาธิการและผังเมืองตรวจสอบแล้วไม่มีข้อขัดข้องทางด้านผังเมือง กรมการปกครองตรวจสอบ
ชื่อท้องที่ที่ตั้งของที่ดินถูกต้องแล้ว ร่างพระราชกฤษฎีกานี้ ไม่มีความเกี่ยวข้องกับกฎหมายอื่น หรือเกี่ยวข้อง

กับการ ...

กับการใช้กฎหมายโดยส่วนราชการอื่น ดังนั้น จึงสมควรถอนสภาพที่ดินดังกล่าว เนื้อที่ประมาณ 20 ไร่ 3 งาน 88 ตารางวา เพื่อยกมอบหมายให้อธิบดีกรมที่ดินนำไปจัดหาผลประโยชน์ตามมาตรา 10 แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน

จึงขอส่งร่างพระราชกฤษฎีกาถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ในท้องที่ตำบลสามเสน ตำบลพิบูลทอง อำเภอเมืองราชบุรี และตำบลบ้านไร่ อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี พ.ศ. พร้อมบันทึกหลักการและเหตุผลประกอบร่างพระราชกฤษฎีกาฯ แผนที่ท้ายพระราชกฤษฎีกาฯ และบันทึกวิเคราะห์สรุปร่างพระราชกฤษฎีกาฯ ดังกล่าว เียนมาเพื่อโปรดนำเสนอสภามন্ত্রืพิจารณาต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

พลอากาศเอก 
(องักัดดี วัฒนา)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

กรมที่ดิน

สำนักจัดการที่ดินของรัฐ

โทร. 0 2622 3469 มท 50801-12 ต่อ 365

โทรสาร 0 2222 1840

บันทึกหลักการและเหตุผล

ประกอบร่างพระราชบัญญัติ

ลอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน

ในท้องที่ตำบลสามเรือน ตำบลทิดกุลทอง อำเภอเมืองราชบุรี

และตำบลบ้านไร่ อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

พ.ศ.

หลักการ

ลอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ในท้องที่ตำบลสามเรือน ตำบลทิดกุลทอง อำเภอเมืองราชบุรี และตำบลบ้านไร่ อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

เหตุผล

เนื่องจากหนองน้ำสาธารณะ ทางสาธารณะ และลำรางสาธารณะ ในท้องที่ตำบลสามเรือน ตำบลทิดกุลทอง อำเภอเมืองราชบุรี และตำบลบ้านไร่ อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี ซึ่งเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน เป็นที่สำหรับจับสัตว์น้ำและใช้น้ำสำหรับเลี้ยงสัตว์ใช้เป็นทางสัญจรในการประกอบอาชีพทางการเกษตร และใช้เป็นลำรางนำน้ำไปใช้ในการเกษตรตามลำดับ ดังนี้

1. แปลงที่ 1 หนองน้ำสาธารณะ ในท้องที่ตำบลสามเรือน อำเภอเมืองราชบุรี จังหวัดราชบุรี เนื้อที่ประมาณ 1 ไร่ 36 ตารางวา

2. แปลงที่ 2 หนองน้ำสาธารณะ ในท้องที่ตำบลสามเรือน อำเภอเมืองราชบุรี จังหวัดราชบุรี เนื้อที่ประมาณ 2 ไร่ 04 ตารางวา

3. แปลงที่ 3 หนองน้ำสาธารณะ ในท้องที่ตำบลสามเรือน อำเภอเมืองราชบุรี จังหวัดราชบุรี และทางราชการได้ออกหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง เลขที่ รบ 0116 เมื่อวันที่ 11 ธันวาคม 2538 เนื้อที่ประมาณ 2 ไร่ 44 ตารางวา

4. แปลงที่ 4 หนองน้ำสาธารณะ ในท้องที่ตำบลสามเรือน อำเภอเมืองราชบุรี จังหวัดราชบุรี และทางราชการได้ออกหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง เลขที่ รบ 0110 เมื่อวันที่ 11 ธันวาคม 2538 เนื้อที่ประมาณ 3 งาน 24 ตารางวา

5. แปลงที่ 5 ทางสาธารณะ ในท้องที่ตำบลสามเรือน อำเภอเมืองราชบุรี จังหวัดราชบุรี เนื้อที่ประมาณ 3 ไร่ 56 ตารางวา

6. แปลง ...

6. แปลงที่ 6 หนองน้ำสาธารณะประโยชน์ (หนองออกสาธารณะ) ในท้องที่ตำบลบ้านไร่ อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี และทางราชการได้ออกหนังสือสำคัญด้านรับที่หลวง เลขที่ 12884 เมื่อวันที่ 6 มกราคม 2524 เนื้อที่ประมาณ 5 ไร่ 3 งาน 10 ตารางวา

7. แปลงที่ 7 ทางสาธารณะ ในท้องที่ตำบลบ้านไร่ อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี เนื้อที่ประมาณ 2 ไร่ 2 งาน 91 ตารางวา

8. แปลงที่ 8 ลำรางสาธารณะ (ลำรางชะแก) ในท้องที่ตำบลพิบูลทอง อำเภอเมืองราชบุรี จังหวัดราชบุรี เนื้อที่ประมาณ 3 ไร่ 83 ตารางวา

ปัจจุบันพลเมืองได้เลิกใช้ประโยชน์ร่วมกันแล้ว สมควรถอนสภาพหนองน้ำสาธารณะ ทางสาธารณะ และลำรางสาธารณะ ทั้ง 3 แปลง รวมเนื้อที่ที่ถอนสภาพทั้งหมดประมาณ 20 ไร่ 3 งาน 88 ตารางวา ซึ่งอยู่ในบริเวณโครงการโรงไฟฟ้าราชบุรี เพื่อบริเวณนี้ให้รองรับกิจกรรมที่ดินนำไปจัดหาผลประโยชน์ ตามมาตรา 10 แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน จึงจำเป็นต้องตราพระราชกฤษฎีกานี้

ร่าง
พระราชกฤษฎีกา
ถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน
ในท้องที่ตำบลสามเรือน ตำบลพิกุลทอง อำเภอเมืองราชบุรี
และตำบลบ้านไร่ อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี
พ.ศ.

ให้ไว้ ณ วันที่ พ.ศ.
เป็นปีที่ ในรัชกาลปัจจุบัน

พระบาทสมเด็จพระปรมินทรมหาภูมิพลอดุลยเดช มีพระบรมราชโองการโปรดเกล้าฯ ให้
ประกาศว่า

โดยที่เป็นการสมควรถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้
ร่วมกัน ในท้องที่ตำบลสามเรือน ตำบลพิกุลทอง อำเภอเมืองราชบุรี และตำบลบ้านไร่ อำเภอดำเนินสะดวก
จังหวัดราชบุรี

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา 221 ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย และมาตรา
8 วรรคสอง (1) แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยประกาศของคณะปฏิวัติฉบับที่ 334
ลงวันที่ 13 ธันวาคม พ.ศ. 2515 อันเป็นกฎหมายที่มีบทบัญญัติบางประการเกี่ยวกับการจำกัดสิทธิและ
เสรีภาพของบุคคล ซึ่งมาตรา 29 ประกอบกับมาตรา 31 มาตรา 35 มาตรา 36 มาตรา 48 และมาตรา 50
ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย บัญญัติให้กระทำได้โดยอาศัยอำนาจตามบทบัญญัติแห่งกฎหมาย
จึงทรงพระกรุณาโปรดเกล้าฯ ให้ตราพระราชกฤษฎีกาขึ้นไว้ ดังต่อไปนี้

มาตรา 1 พระราชกฤษฎีกานี้เรียกว่า “พระราชกฤษฎีกาถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณ-
สมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ในท้องที่ตำบลสามเรือน ตำบลพิกุลทอง อำเภอเมืองราชบุรี
และตำบลบ้านไร่ อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี พ.ศ.”

มาตรา 2 พระราชกฤษฎีกานี้ให้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษา
เป็นต้นไป

มาตรา ...

มาตรา 3 ให้ถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ในท้องที่ตำบลตามเวิ่น ตำบลทิดกุลทอง อำเภอเมืองราชบุรี และตำบลบ้านไร่ อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี ดังต่อไปนี้

- (1) แปลงที่ 1 (หนองน้ำสาธารณะ) มีเนื้อที่ที่ถอนสภาพประมาณ 1 ไร่ 36 ตารางวา
- (2) แปลงที่ 2 (หนองน้ำสาธารณะ) มีเนื้อที่ที่ถอนสภาพประมาณ 2 ไร่ 04 ตารางวา
- (3) แปลงที่ 3 (หนองน้ำสาธารณะ) มีเนื้อที่ที่ถอนสภาพประมาณ 2 ไร่ 44 ตารางวา
- (4) แปลงที่ 4 (หนองน้ำสาธารณะ) มีเนื้อที่ที่ถอนสภาพประมาณ 3 งาน 24 ตารางวา
- (5) แปลงที่ 5 (ทางสาธารณะ) มีเนื้อที่ที่ถอนสภาพประมาณ 3 ไร่ 66 ตารางวา
- (6) แปลงที่ 6 (หนองออกสาธารณะ) มีเนื้อที่ที่ถอนสภาพประมาณ 5 ไร่ 3 งาน

10 ตารางวา

- (7) แปลงที่ 7 (ทางสาธารณะ) มีเนื้อที่ที่ถอนสภาพประมาณ 2 ไร่ 2 งาน 91 ตารางวา
 - (8) แปลงที่ 8 (ลำรางสระแก) มีเนื้อที่ที่ถอนสภาพประมาณ 3 ไร่ 83 ตารางวา
- ทั้งนี้ ภายในแนวเขตตามแผนที่ท้ายพระราชกฤษฎีกานี้

มาตรา 4 ให้รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยรักษาการตามพระราชกฤษฎีกานี้

ผู้รับสนองพระบรมราชโองการ

.....
นายกรัฐมนตรี

บันทึกวิเคราะห์สรุป

ร่าง

พระราชกฤษฎีกา

ถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน

ในท้องที่ตำบลจามเเรียน ตำบลพิกุลทอง อำเภอเมืองราชบุรี

และตำบลบ้านไร่ อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

พ.ศ.

1. เหตุผลและความจำเป็นที่ออกกฎหมาย

เนื่องจากที่ดินสาธารณประโยชน์ หนองน้ำสาธารณะ ทางสาธารณะ และลำรางสาธารณะ ในท้องที่ตำบลจามเเรียน ตำบลพิกุลทอง อำเภอเมืองราชบุรี และตำบลบ้านไร่ อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี เนื้อที่ประมาณ 20 ไร่ 3 งาน 88 ตารางวา ซึ่งราษฎรได้ใช้ประโยชน์ร่วมกันเป็นที่สำหรับ จับสัตว์น้ำและใช้น้ำสำหรับเลี้ยงสัตว์ ใช้เป็นทางสัญจรในการประกอบอาชีพทางการเกษตร และใช้เป็น ลำรางนำน้ำไปใช้ในการเกษตรตามลำดับ ปัจจุบันราษฎรได้เลิกใช้ประโยชน์ร่วมกันแล้ว สมควรถอน สภาพที่ดินดังกล่าวจากการเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกันทั้ง 8 แปลง เพื่อ มอบหมายให้อธิบดีกรมที่ดินนำไปจัดหาผลประโยชน์ ตามมาตรา 10 แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน

2. ความเกี่ยวข้องกับการใช้กฎหมายอื่น

ร่างพระราชกฤษฎีกานี้ไม่มีความเกี่ยวข้องกับการใช้กฎหมายอื่นแต่ประการใด

3. การขอข้อมูลหรือความเห็นจากส่วนราชการหรือบุคคลที่เกี่ยวข้อง

3.1 การถอนสภาพที่ดินสาธารณประโยชน์แปลงดังกล่าวข้างต้น เพื่อมอบหมายให้อธิบดีกรมที่ดินนำไปจัดหาผลประโยชน์ ตามมาตรา 10 แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ราษฎรที่เคยใช้ประโยชน์ร่วมกัน องค์การบริหารส่วนตำบล อำเภอ และจังหวัด ไม่ขัดข้อง

3.2 ที่สาธารณประโยชน์แปลงดังกล่าวไม่อยู่ในเขตจัดรูปที่ดิน เขตปฏิรูปที่ดิน และเขตป่าไม้แต่อย่างใด

3.2 กรมโยธาธิการและผังเมือง ตรวจสอบแล้ว ไม่มีข้อขัดข้องทางด้านผังเมือง กรมการปกครองได้ตรวจสอบชื่อตำบลและอำเภอ ซึ่งเป็นที่ตั้งของที่ดินถูกต้องแล้ว

4. กฎหมาย ...

4. กฎหมายที่เสนอกำหนดให้มีการขออนุญาตเพื่อทำกิจการอย่างหนึ่งอย่างใดหรือไม่ และมี
ความจำเป็นเพียงใด

ร่างพระราชกฤษฎีกาฉบับนี้มิได้กำหนดให้มีการขออนุญาตเพื่อทำกิจการอย่างหนึ่งอย่างใด

5. ประเด็นปัญหาและแนวทางในการแก้ไขปัญหที่ต้องการเสนอ

จึงเสนอคณะรัฐมนตรีเพื่อโปรดพิจารณา ดังนี้

5.1 อนุมัติหลักการร่างพระราชกฤษฎีกาถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดิน
สำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ในท้องที่ตำบลสามเรือน ตำบลพิบูลทอง อำเภอเมืองราชบุรี และตำบลบ้านไร่
อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี พ.ศ.

5.2 ส่งร่างพระราชกฤษฎีกาถอนสภาพตามข้อ 5.1 ให้สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา
ตรวจพิจารณาต่อไป

6. หลักการในประเด็นสำคัญ ๆ ตามร่างกฎหมาย

ถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ในท้องที่
ตำบลสามเรือน ตำบลพิบูลทอง อำเภอเมืองราชบุรี และตำบลบ้านไร่ อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัด
ราชบุรี