

|        |                      |
|--------|----------------------|
| รับที่ | ๖๙๘๐                 |
| วันที่ | ๑๔ ๓. ๒๕๔๘ เวลา..... |



ที่มท 0511.3/ 11201

กระทรวงมหาดไทย  
ถนนอัษฎางค์ กทม. 10200

12 ตุลาคม 2548

เรื่อง ร่างพระราชกฤษฎีกาถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับผลเมืองให้ร่วมกัน  
ในท้องที่ตำบลขามทะเลสอ อำเภอขามทะเลสอ จังหวัดนครราชสีมา พ.ศ. ....

เรียน เลขาธิการคณะกรรมการรัฐมนตรี

สิ่งที่ส่งมาด้วย ร่างพระราชกฤษฎีกา บันทึกหลักการและเหตุผล แผนที่ท้ายพระราชกฤษฎีกา  
และบันทึกวิเคราะห์สรุปร่างพระราชกฤษฎีกาฯ จำนวน 120 ชุด

ด้วยเทศบาลตำบลขามทะเลสอ ขอใช้และขอถอนสภาพที่ดินสาธารณประโยชน์แปลง "ป่าชาลารอนประโยชน์" ตามหนังสือสำคัญสำหรับที่หลังเลขที่ 30297 บ้านพวงพยอม หมู่ที่ 7 ตำบล  
ขามทะเลสอ อำเภอขามทะเลสอ จังหวัดนครราชสีมา เนื้อที่ประมาณ 1 ไร่ 3 งาน 88 ตารางวา เพื่อใช้  
ก่อสร้างอาคารทุนยพัฒนาเด็กเสก สนามเด็กเล่น และโรงอาหาร

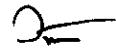
กระทรวงมหาดไทยขอเรียนว่า ที่ดินสาธารณประโยชน์แปลง "ป่าชาลารอนประโยชน์"  
เดิมตั้งอยู่บ้านสีจาน หมู่ที่ 3 เมื่อมีการแบ่งเขตหมู่บ้านใหม่ ปัจจุบันตั้งอยู่บ้านพวงพยอม หมู่ที่ 7 ตำบล  
ขามทะเลสอ อําเภอขามทะเลสอ จังหวัดนครราชสีมา เป็นที่ดินสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับ  
ผลเมืองใช้ประโยชน์ร่วมกันเป็นที่เพาและฝังศพ และทางราชการได้ออกหนังสือสำคัญสำหรับที่หลัง  
เลขที่ 30297 ลงวันที่ 28 มกราคม พ.ศ.2529 เนื้อที่ทั้งหมดประมาณ 1 ไร่ 3 งาน 88 ตารางวา ปัจจุบัน  
ผลเมืองได้เลิกใช้ประโยชน์ร่วมกันในที่ดินดังกล่าวเป็นเวลากว่า 30 ปีแล้ว โดยใช้เมรุเป็นที่เผาพะแน  
ปัจจุบันเปรียกเด็กกล่าวไม่มีผู้ใดเข้าไปใช้ประโยชน์ในที่ดินแต่อย่างใด สภาพเทศบาลตำบล อําเภอ และ  
จังหวัด พิจารณาแล้ว เห็นควรถอนสภาพที่ดินได้ คณะกรรมการตรวจสอบพิจารณาการใช้ที่ดินเห็นชอบ  
ตามที่เทศบาลตำบลขามทะเลสอขอใช้ที่ดินได้ กรมโยธาธิการและผังเมืองตรวจสอบแล้ว ไม่มีข้อขัดข้อง

พ.ย. ...

ทางด้านผังเมือง กรมการปกครองตรวจสอบท้องที่ที่ตั้งของที่ดินอยู่ต้องแล้ว ร่างพระราชบัญญัตินี้ไม่มีความเกี่ยวข้องกับกฎหมายอื่น หรือเกี่ยวข้องกับการใช้กฎหมายโดยส่วนราชการอื่น ดังนั้น จึงสมควร ก่อนสถาปัตย์ดังกล่าวทั้งแปลง เนื้อที่ประมาณ 1 ไร่ 3 งาน 88 ตารางวา เพื่อให้เทศบาลตำบล ชุมทางเล索ใช้ประโยชน์ในราชการ

จึงขอส่งร่างพระราชบัญญัติก่อนสถาปัตย์ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับ พลเมืองใช้ร่วมกัน ในท้องที่ตำบลชุมทางเล索 อำเภอชุมทางเล索 จังหวัดนครราชสีมา พ.ศ. .... พร้อม บันทึกการและเหตุผลประกอบร่างพระราชบัญญัติฯ แผนที่ท้ายพระราชบัญญัติฯ และบันทึก วิเคราะห์สรุปร่างพระราชบัญญัติฯ ดังกล่าวเรียนมาเพื่อโปรดนำเสนอคณะกรรมการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

พ朵อากาภเอก 

(ลงนาม วันที่)

ธนกร ณ ที่ว่าการกระทรวงมหาดไทย

กรมที่ดิน

สำนักจัดการที่ดินของรัฐ

โทร. 0 2 6222 3469 นท 50801-12 ต่อ 365

โทรศัพท์ 0 2222 1840

๗๖๘๙/๒๔๗

บันทึกหลักการและเหตุผล  
ประกอบร่างพระราชบัญญัติอนุสภาพที่ดิน  
อันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน  
ในท้องที่ตำบลขามทะเลสอ อำเภอขามทะเลสอ จังหวัดนครราชสีมา

พ.ศ. ....

### หลักการ

ถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ในท้องที่  
ตำบลขามทะเลสอ อำเภอขามทะเลสอ จังหวัดนครราชสีมา

### เหตุผล

เนื่องจากที่ดินสาธารณประโยชน์ "ป่าช้าสาธารณะประโยชน์" ในท้องที่ตำบลขามทะเลสอ  
อำเภอขามทะเลสอ จังหวัดนครราชสีมา ซึ่งเป็นที่ดินสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้  
ประโยชน์ร่วมกันเป็นที่เพาและผังคพ และทางราชการได้ออกนั้นสืบสำคัญสำหรับที่หลงเลขที่ 30297  
ลงวันที่ 28 มกราคม พ.ศ.2529 เนื้อที่ทั้งหมดประมาณ 1 ไร่ 3 งาน 88 ตารางวา ปัจจุบันพลเมืองได้  
เลิกใช้ประโยชน์ร่วมกันในที่ดินดังกล่าวแล้ว สมควรถอนสภาพที่ดินดังกล่าวจากการเป็นสาธารณสมบัติของ  
แผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน เพื่อมอบหมายให้เทศบาลตำบลขามทะเลสอใช้เป็นที่ก่อสร้างอาคาร  
ศูนย์พัฒนาเด็กเล็ก สนับสนุนเด็กเล่น และโรงอาหาร จึงจำเป็นต้องตราพระราชบัญญัตินี้

ร่าง

พระราชกฤษฎีกา

ก้อนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน  
ในท้องที่ตำบลขามทะเลสอ อำเภอขามทะเลสอ จังหวัดนครราชสีมา

พ.ศ. ....

ให้ไว้ ณ วันที่ ..... พ.ศ. ....  
เป็นปีที่ .. ในรัชกาลปัจจุบัน

พระบาทสมเด็จพระปรมินทรมหาภูมิพลอดุลยเดช มีพระบรมราชโองการโปรดเกล้าฯ

ให้ประกาศว่า

โดยที่เป็นภารกิจตามกฎหมายว่าด้วยการจัดทำแผนที่ดิน ที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน  
ในท้องที่ตำบลขามทะเลสอ อำเภอขามทะเลสอ จังหวัดนครราชสีมา

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา 221 ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย และ  
มาตรา 8 วรรคสอง (1) แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยประกาศของคณะปฏิวัติ ฉบับที่ 334  
ลงวันที่ 13 ธันวาคม พ.ศ. 2515 อันเป็นกฎหมายที่มีบทบัญญติบางประการเกี่ยวกับการจำกัดลักษณะ  
และสภาพของบุคคล ซึ่งมาตรา 29 ประกอบกับมาตรา 31 มาตรา 35 มาตรา 36 มาตรา 48 และ  
มาตรา 50 ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย บัญญัติให้กระทำได้โดยอาศัยอำนาจตามบทบัญญติแห่ง<sup>ก</sup>  
กฎหมาย จึงทรงพระกรุณาโปรดเกล้าฯ ให้ตราพระราชกฤษฎีกานี้ไว้ ดังต่อไปนี้

มาตรา 1 พระราชกฤษฎีกานี้เรียกว่า "พระราชกฤษฎีกากองสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติ  
ของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ในท้องที่ตำบลขามทะเลสอ อำเภอขามทะเลสอ จังหวัดนครราชสีมา  
พ.ศ. ...."

มาตรา 2 พระราชกฤษฎีกานี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษา<sup>ก</sup>  
เป็นต้นไป

มาตรา 3 ให้ถอนสกcriptที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับเพลเมืองให้ร่วมกัน  
ซึ่งมีเนื้อที่ทั้งหมดประมาณ 1 ไร่ 3 งาน 88 ตารางวา ในท้องที่ตำบลสามท่าเรือ อำเภอสามท่าเรือ  
จังหวัดนครราชสีมา ภายในแนวเขตตามแผนที่ท้ายพระราชบัญญัตินี้

มาตรา 4 ให้รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยรักษาการตามพระราชบัญญัตินี้

ผู้รับสนองพระบรมราชโองการ

นายกรัฐมนตรี

แผนที่ที่ดินพระราชาชัยภูมิกาณลภานที่ดินอันเป็นค่าครองลงบัตร์ของแผ่นดินสำหรับพื้นเมืองใช้ร่วมกัน

ในท้องที่ตำบลขามทะเลล้อ อําเภอขามทะเลล้อ จังหวัดนครราชสีมา

พ.ศ.

เนื้อที่ประมาณ ๑ ไร่ ๙ งาน ๔๘ ตารางวา

นาตราส่วน ๑:๕,๐๐๐

๕๐ ๒๐๐ ๕๖ ๕๐ ๑๕๐ ๑๗๐ ๑๒๐ ๑๔๐ ๑๕๐ เมตร

๑๐๕' ๕๗" ๒๐"

เหนือ

ตะวันตก ————— ตะวันออก

ใต้

โรงเรียนรัฐราษฎร์รังสรรค์

ไปอําเภอลุงเนิน  
ทางหลวงชนบทหมายเลข ๑๗๙

บริษัทไประษṇีไทย จำกัด

การประปาส่วนภูมิภาค  
ขามทะเลล้อ

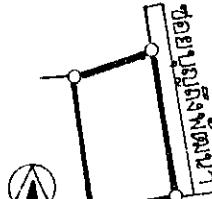
บึงหนองคู

ตำบลขามทะเลล้อ

อําเภอขามทะเลล้อ

จังหวัดนครราชสีมา

ที่ดินอ่อนบะโยขาน  
ที่ดินที่มีการครอบครอง



วัดป่าอิเล็กทรอนิกส์

ไปอําเภอลุงเนินฯ

ทางหลวงชนบทสายขามทะเลล้อ - บ้านโคกแกง

บริษัท ที โซ ที จำกัด(มหาชน)

ธนาคารเพื่อการเกษตรและ  
สหกรณ์ในการเกษตรลากา  
อําเภอขามทะเลล้อ

สำนักงานล้านช้างสุข  
อําเภอขามทะเลล้อ

สำนักงานลูกหนี้การเกษตร

วัดหนองชุม

เครื่องหมาย

——— เนินเขตที่ดินที่โอนลภาน

———— ทางหลวง ถนน ซอย

อ่างเก็บน้ำ หนอง บึง

สถานที่ราชการ

มหาวิทยาลัย อิทยาลัย โรงเรียน

วัด ศาสนสถาน

๑๐๕' ๕๗" ๒๐"

๙๙

(นายชัยวัฒน์ ลิมป์วรรณา)

ผู้อำนวยการสำนักจัดการที่ดินของรัฐ

(นายล้มดักดี ลลิลสิริ)

รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน

อธิบดีกรมที่ดิน

บันทึกวิเคราะห์กลุ่ม

ร่าง

พระราชนครินทร์

ถนนสุขุมวิทที่ดินอันเป็นสาธารณสมบดิชของแผ่นดินสำหรับพลเมืองให้ร่วมกัน

ในท้องที่ตำบลชุมทางเลสอ อำเภอชุมทางเลสอ จังหวัดนราธิวาส

พ.ศ. ....

1. เหตุผลและความจำเป็นที่ออกกฎหมาย

เนื่องจากที่ดินสาธารณะปะโยชน์ "ป่าช้าสาธารณะปะโยชน์" ในท้องที่หมู่ที่ 7 ตำบลชุมทางเลสอ อำเภอชุมทางเลสอ จังหวัดนราธิวาส เนื้อที่ประมาณ 1 ไร่ 3 งาน 88 ตารางวา ซึ่งราชภูมิได้ให้ปะโยชน์ร่วมกันเป็นที่เพาและผังศพ และทางราชการได้ออกหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง เลขที่ 30297 ออกให้ เมื่อวันที่ 28 มกราคม 2529 ปีจุบันพลเมืองได้เลิกใช้ปะโยชน์ร่วมกันแล้ว สมควรถอนสภาพที่ดินดังกล่าวจากการเป็นสาธารณะปะโยชน์ของแผ่นดินสำหรับพลเมืองให้ร่วมกันทั้งแปลง เพื่อมอบหมายให้เทศบาลตำบลชุมทางเลสอใช้เป็นที่ก่อสร้างอาคารศูนย์พัฒนาเด็กเล็ก สนามเด็กเล่น และโรงอาหาร

2. ความเกี่ยวข้องกับการใช้กฎหมายอื่น

ร่างพระราชบัญญัตินี้ไม่มีความเกี่ยวข้องกับการใช้กฎหมายอื่นแต่ประการใด

3. ภาระขอ้อมูลหรือความเห็นจากส่วนราชการหรือบุคคลที่เกี่ยวข้อง

3.1 การถอนสภาพที่ดินสาธารณะปะโยชน์แปลงนี้ เพื่อให้เทศบาลตำบลชุมทางเลสอใช้เป็นที่ก่อสร้างอาคารศูนย์พัฒนาเด็กเล็ก สนามเด็กเล่น และโรงอาหาร ราชภูมิที่เคยใช้ปะโยชน์ร่วมกัน สถาเทศบาลตำบลชุมทางเลสอ อำเภอชุมทางเลสอ และจังหวัดนราธิวาส ไม่ขัดข้อง

3.2 กรณีมิอาจรักษาและผังเมือง ตราบทอยบแล้ว ไม่มีข้อขัดข้องทางด้านผังเมือง

3.3 กรรมการปักครุยได้ตรวจสอบเบื้องต้นแล้ว ซึ่งเป็นที่ตั้งของที่ดินอยู่ต้องแล้ว

4. กฎหมายที่เห็นชอบนัดให้มีการขออนุญาตเพื่อทำกิจการอย่างหนึ่งอย่างใดหรือไม่ และมีความจำเป็นเพียงใด

ร่างพระราชบัญญัตินี้ได้กำหนดให้มีการขออนุญาตเพื่อทำกิจการอย่างหนึ่งอย่างใด

5. ประเดิม ...

๓. **เจ้าตัวเป็นคนหาและรับยาของปั้นกวดฯ และเป็นญาติที่ต้องหาและรับ**

ចំណេនអគ្គន័យមនទិរាយប្រព័ន្ធផ្សាយរាយ ទាំង

5.1 ชุมชนท้องถิ่นภาคที่ ๔ พื้นที่ต่อไปนี้ ได้แก่ จังหวัดเชียงใหม่ จังหวัดแม่ฮ่องสอน จังหวัดลำปาง จังหวัดลำพูน จังหวัดเชียงราย จังหวัดอุบลราชธานี จังหวัดสระแก้ว จังหวัดสุโขทัย จังหวัดกำแพงเพชร จังหวัดพะเยา จังหวัดพิษณุโลก จังหวัดไชยา จังหวัดอุดรธานี จังหวัดหนองคาย จังหวัดเลย จังหวัดหนองบัวลำภู จังหวัดมหาสารคาม จังหวัดสระบุรี จังหวัดราชบุรี จังหวัดกาญจนบุรี จังหวัดชัยนาท จังหวัดลพบุรี จังหวัดสิงห์บุรี จังหวัดนครราชสีมา จังหวัดบึงกาฬ จังหวัดอ่างทอง จังหวัดนนทบุรี จังหวัดปทุมธานี จังหวัดกรุงเทพมหานคร

5.2 ផ្លូវការរៀបចំក្នុងក្រុមការណ៍នៃការគាំទ្រមិនត្រូវបានស្វែងរកដោយសារតម្លៃ 5.1 ដើម្បីបង្កើតការងារក្នុងក្រុមការណ៍នៃការគាំទ្រ។

### ๖. หลักภาษาในประเทศไทยและภาษาไทย ๗. ความต่างภาษาอังกฤษ

ดูแลภาษาที่ดีนั้นเป็นสิ่งดีงามที่จะแฝงเดินทางไปมาได้ดี

ท่าบลขามหมาเลตอ จ้าเมืองหมาเลตอ จังหวัดนครราชสีมา