



สำเนา	๕๓๖	นร
รับที่	13 ต.พ. 2548 13 25	
วันที่	13 ต.พ. 2548 13 25	

ที่ ท ๐๑๐๐/

11252

กระทรวงมหาดไทย

ถนนอัษฎางค์ กทม.๑๐๒๐๐

13 ต.พ. 2548

เรื่อง ร่างพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่ที่จะเวนคืน เพื่อขยายทางหลวงเทศบาล

สายชอยรามอินทรา ๑๔ พ.ศ.

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

สิ่งที่ส่งมาด้วย (๑) ร่างพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่ที่จะเวนคืน เพื่อขยายทางหลวงเทศบาล

สายชอยรามอินทรา ๑๔ พ.ศ. จำนวน ๑๔๐ ชุด

(๒) สรุปหนังสือนำเสนอเรื่องตามบัญชีหมายเลข ๑ จำนวน ๑๔๐ ชุด

(๓) สรุปหนังสือนำเสนอเรื่องตามบัญชีหมายเลข ๒ จำนวน ๑๔๐ ชุด

ด้วยกระทรวงมหาดไทยได้รับรายงานจากกรุงเทพมหานครว่ากรุงเทพมหานคร ได้เสนอร่างพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่ที่จะเวนคืน เพื่อขยายทางหลวงเทศบาล สายชอยรามอินทรา ๑๔ พ.ศ. ต่อกระทรวงมหาดไทยเพื่อให้คณะกรรมการพิจารณาร่างกฎหมายของกระทรวงมหาดไทยพิจารณาตรวจร่างพระราชกฤษฎีกาฯ ซึ่งคณะกรรมการพิจารณาร่างกฎหมายของกระทรวงมหาดไทยได้พิจารณาตรวจร่างพระราชกฤษฎีกาฯ ฉบับดังกล่าวเรียบร้อยแล้ว

กระทรวงมหาดไทยพิจารณาแล้วเห็นชอบด้วยตามข้อเสนอของกรุงเทพมหานคร พร้อมนี้ได้แนบร่างพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่ที่จะเวนคืน เพื่อขยายทางหลวงเทศบาล สายชอยรามอินทรา ๑๔ พ.ศ. รายละเอียดปรากฏตามเอกสารที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณานำเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

พลอากาศเอก

(คงศักดิ์ วันทนา)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

กรุงเทพมหานคร

สำนักงานโยธา

โทร. ๐ ๒๒๔๕ ๕๕๑๕

โทรสาร ๐ ๒๒๔๕ ๘๑๐๒

บันทึกหลักการและเหตุผล
ประกอบร่างพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่ที่จะเวนคืน
เพื่อขยายทางหลวงเทศบาล สายชอยรามอินทรา ๑๔

พ.ศ.

หลักการ

กำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่ที่จะเวนคืน เพื่อขยายทางหลวงเทศบาล สายชอย-
รามอินทรา ๑๔ ในท้องที่แขวงลาดพร้าว แขวงจรเข้บัว เขตลาดพร้าว และแขวงท่าแร้ง เขตบางเขน
กรุงเทพมหานคร

เหตุผล

เนื่องจากมีความจำเป็นจะต้องขยายทางหลวงเทศบาล สายชอยรามอินทรา ๑๔ ในท้องที่
แขวงลาดพร้าว แขวงจรเข้บัว เขตลาดพร้าว และแขวงท่าแร้ง เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร
เพื่ออำนวยความสะดวกและความรวดเร็วแก่การจราจรและการขนส่ง อันเป็นกิจการสาธารณูปโภค
ในการนี้ สมควรกำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่ที่จะเวนคืนในท้องที่ดังกล่าว เพื่อให้เจ้าหน้าที่หรือผู้ซึ่ง
ได้รับมอบหมายจากเจ้าหน้าที่ที่มีสิทธิเข้าไปทำการสำรวจและเพื่อทราบข้อเท็จจริงเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์
ที่จะต้องเวนคืนที่แน่นอน จึงจำเป็นต้องตราพระราชกฤษฎีกานี้

ร่าง
พระราชกฤษฎีกา
กำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่ที่จะเวนคืน
เพื่อขยายทางหลวงเทศบาล สายชอยรามอินทรา ๑๔
พ.ศ.

.....
ให้ไว้ ณ วันที่.....พ.ศ.
เป็นปีที่ ..ในรัชกาลปัจจุบัน

พระบาทสมเด็จพระปรมินทรมหาภูมิพลอดุลยเดช มีพระบรมราชโองการโปรดเกล้าฯ
ให้ประกาศว่า

โดยที่เป็นการสมควรกำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่ที่จะเวนคืน เพื่อขยายทางหลวงเทศบาล
สายชอยรามอินทรา ๑๔ ไปจนถึงแขวงตลาดพร้าว แขวงจรเข้บัว เขตตลาดพร้าว และแขวงท่าแร้ง
เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร

อาศัยอำนาจตาม มาตรา ๒๒๑ ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย กับมาตรา ๕
วรรคสาม และมาตรา ๖ แห่งพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๓๐ อันเป็น
พระราชบัญญัติที่มีบทบัญญัติเกี่ยวกับ การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ตราโดยคณะรัฐมนตรี
ประกอบกับมาตรา ๕๕ ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย มีบัญญัติให้กระทำโดยอาศัยอำนาจ
ตามบทบัญญัติแห่งกฎหมาย ประกอบกับมาตรา ๖๕ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติ
ประกอบกับมาตรา ๕๕ ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย มีบัญญัติให้กระทำโดยอาศัยอำนาจตามบทบัญญัติ
แห่งกฎหมาย จึงทรงพระกรุณาโปรดเกล้าฯ ให้ตราพระราชกฤษฎีกาขึ้นไว้ ดังต่อไปนี้

มาตรา ๑ พระราชกฤษฎีกานี้เรียกว่า "พระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่ที่จะ
เวนคืนเพื่อขยายทางหลวงเทศบาล สายชอยรามอินทรา ๑๔ พ.ศ."

มาตรา ๒ พระราชกฤษฎีกานี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษา เป็นต้นไป

มาตรา ๓ พระราชกฤษฎีกานี้ให้ใช้บังคับได้มีกำหนดสามปี

มาตรา ๔ ให้ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานครเป็นเจ้าหน้าที่เวนคืนตามพระราชกฤษฎีกานี้

มาตรา ๕ เขตที่ดินในบริเวณที่ที่จะเวนคืนตามพระราชกฤษฎีกานี้ อยู่ในท้องที่แขวงลาดพร้าว แขวงจรเข้บัว เขตลาดพร้าว และแขวงท่าแร้ง เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร มีส่วนแคบที่สุดหกสิบเมตร และส่วนกว้างที่สุดแปดสิบเมตร ทั้งนี้ ภายในแนวเขตตามแผนที่ท้ายพระราชกฤษฎีกานี้

มาตรา ๖ ให้รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยรักษาการตามพระราชกฤษฎีกานี้

ผู้รับสนองพระบรมราชโองการ

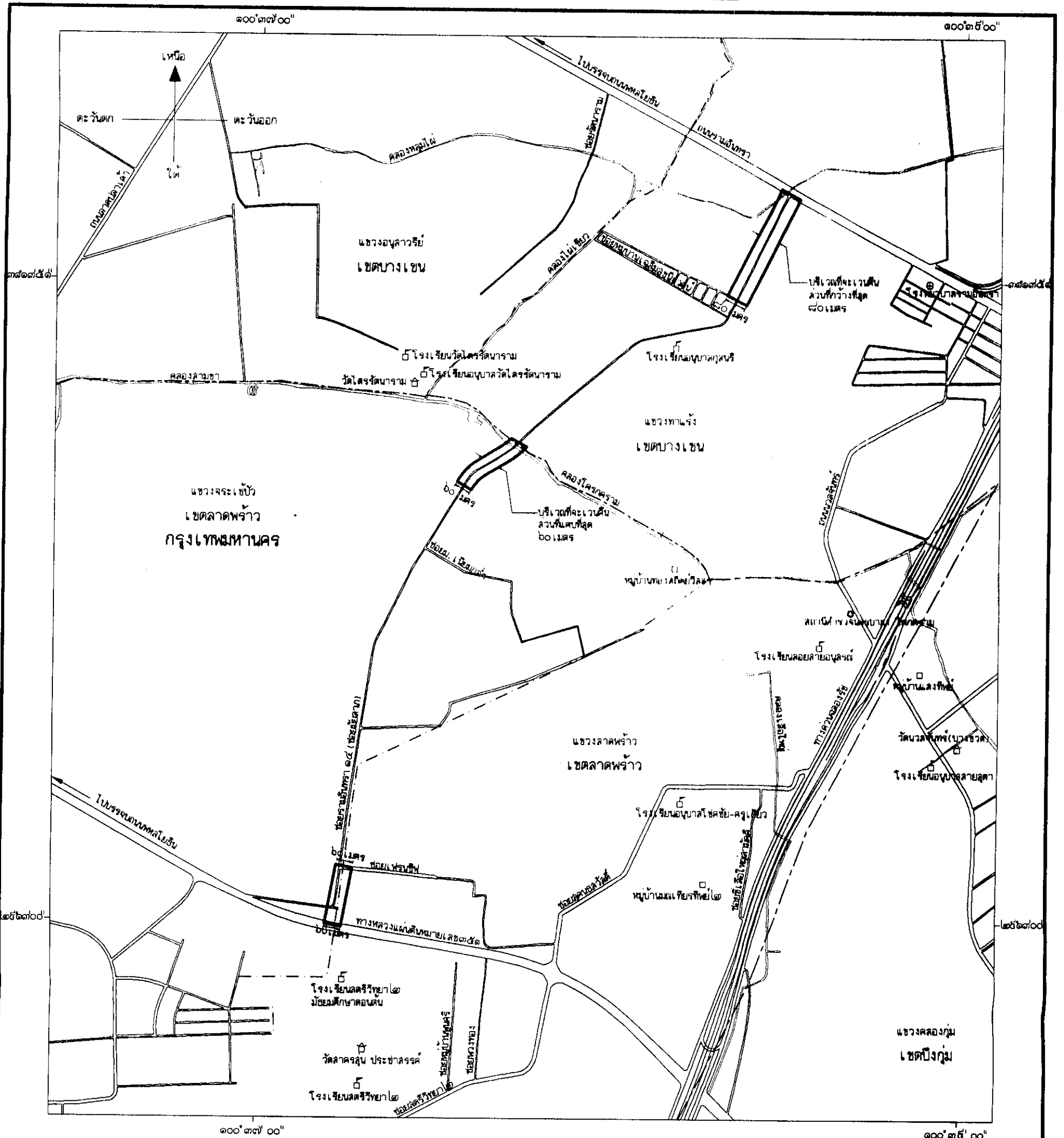
.....
นายกรัฐมนตรี

แผนที่ท้ายพระราชกฤษฎีกา
กำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืนเพื่อขยายทางหลวงเทศบาลสายซอยรามอินทรา ๑๔

พ.ศ.

มาตราส่วน ๑ : ๑๕,๐๐๐

๐ ๓๐๐ ๖๐๐ ๙๐๐ ๑,๒๐๐ ๑,๕๐๐ เมตร



เครื่องหมาย

- แนวเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืน
- เขตของเขต
- เขตของแขวง
- ทางหลวง ถนน ซอย
- สะพาน
- แม่น้ำ คลอง ห้วย
- สถานที่ราชการ
- ⊕ โรงเรียน
- หมู่บ้าน
- มหาวิทยาลัย วิทยาลัย โรงเรียน
- วัด ศาลาการเปรียญ

(นายพันตรี ชัยวัฒน์)
ผู้บัญชาการกองทัพบก

(นายพันโท พันธมิตร)
ผู้บัญชาการสำนักการโยธา

(พลตรี ดร. บวร พริ้ง)
ผู้บัญชาการกรุงเทพมหานคร

เรื่อง เสนอตราพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่ที่จะเวนคืนเพื่อขยายทางหลวงเทศบาล
สายชอชมรามอินทรา 14 พ.ศ.

ต้นเรื่อง

บัญชีหมายเลข 1

หน้า 1

หน่วยงาน กรุงเทพมหานคร กระทรวงมหาดไทย

ก. ความเป็นมา	ข. มติคณะรัฐมนตรี คำสั่ง เรื่องที่เกี่ยวข้อง	ค. ผลการดำเนินการ	ง. ความจำเป็น
กรุงเทพมหานครได้เสนอกระทรวงมหาดไทยขอให้ตราพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่ที่จะเวนคืนเพื่อขยายทางหลวงเทศบาลสายชอชมรามอินทรา 14 ในท้องที่แขวงลาเพร้าว แขวงจรเข้บัว เขตลาเพร้าว และแขวงท่าแร่ เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร เพื่อยำนวยความสะดวกและความรวดเร็วแก่การจราจรและการขนส่งอันเป็นกิจการสาธารณูปโภคของกรุงเทพมหานคร กองจัดกรรมสิทธิ์ กรุงเทพมหานคร ได้เสนอตราพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่ที่จะเวนคืนในท้องที่ดังกล่าวเพื่อให้ได้พื้นที่เวนคืนสามารถดำเนินการโครงการโดยมีกฎหมายรองรับ	โครงการขยายทางหลวงเทศบาลสายชอชมรามอินทรา 14 เป็นโครงการหนึ่งจากสี่สิบแปดโครงการ ซึ่งกรุงเทพมหานครมีนโยบายที่จะดำเนินการโครงการตามแผนพัฒนาะบบการจราจรในพื้นที่ปึกล้อม 20 พื้นที่ของกรุงเทพมหานครขั้นที่ 1 ซึ่งเป็นโครงการที่มีความสำคัญมากที่สุด และคณะรัฐมนตรีได้มีมติรับทราบและเห็นชอบตามที่กรุงเทพมหานครเสนอแล้ว เมื่อวันที่ 23 กันยายน 2546	ก่อนที่จะเสนอตราพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่ที่จะเวนคืนในท้องที่ดังกล่าว กรุงเทพมหานครได้ดำเนินการเข้าสำรวจและเจรจากับเจ้าของหรือผู้ครอบครองอสังหาริมทรัพย์ที่อยู่ในแนวโครงการแล้ว ผลการเจรจาไม่สามารถตกลงกันได้ จึงได้เสนอตราพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่ที่จะเวนคืน เพื่อกรุงเทพมหานครจะได้ดำเนินการเข้าสำรวจอสังหาริมทรัพย์ในบริเวณที่ที่จะเวนคืนเพื่อทราบข้อเท็จจริงเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ที่จะต้องเวนคืนที่แน่นอนต่อไป	เนื่องจากสภาพปัจจุบันกรุงเทพมหานครมีโครงข่ายถนนสายหลักอยู่ห่างกันมาก และไม่มีโครงข่ายย่อยในการเชื่อมต่อที่เพียงพอทำให้เกิดสภาพของพื้นที่ปึกล้อม เพราะสภาพการพัฒนของกรุงเทพมหานครมักจะพัฒนาไปตามแนวถนนเป็นหลัก ทำให้ไม่สามารถเข้าถึงโครงข่ายคมนาคมเกิดปัญหาชุมชน ปัญหาการจราจรติดขัด สูญเสียโอกาสในการพัฒนา รวมทั้งเป็นผลต่อเนื่องต่อคุณภาพชีวิตและความเป็นอยู่ของประชาชนชาวกรุงเทพมหานครโดยรวม ดังนั้น การขยายทางหลวงเทศบาลสายชอชมรามอินทรา 14

เรื่อง เหมอตราพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่ที่จะเวนคืน เพื่อขยายทางหลวงเทศบาล
สายชอยรามอินทรา 14 พ.ศ.

ต้นเรื่อง

หน่วยงาน กรุงเทพมหานคร กระทรวงมหาดไทย

บัญชีหมายเลข 1

หน้า 2

ก. ความเปิเฒา	ข. มติคณะรัฐมนตรี คำสั่ง เรื่องที่เกี่ยวข้อง	ค. ผลการดำเนินการ	ง. ความจำเป็น
			เพื่ออำนวยความสะดวกและลดปัญหาความ คับคั่งของการจราจร ในกรุงเทพมหานคร จึงมี ความจำเป็นต้องเร่งดำเนินการ โครงการดังกล่าว ให้เสร็จ โดยเร่งด่วน จึงขอตราพระราชกฤษฎีกา เพื่อบังคับใช้ในการดำเนินการต่อไป

เรื่อง เสนอตราพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืน เพื่อขยายทางหลวงเทศบาล

สายชอยรามอินทรา 14 พ.ศ.

เรื่องเสนอรัฐมนตรีเพื่อพิจารณา

บัญชีหมายเลข 2

หน้า 1

หน่วยงาน กรุงเทพมหานคร กระทรวงมหาดไทย

ก. ประเด็นสำคัญของปัญหา	ข. วัตถุประสงค์ของการแก้ไขปัญหา	ค. ความเร่งด่วน	ง. ข้อเท็จจริง ข้อมูลรายละเอียด ปัญหาอุปสรรค แนวโน้มการเปลี่ยนแปลง ขั้นตอนการดำเนินการ
โครงการขยายทางหลวงเทศบาลสายชอยรามอินทรา 14 ต้องตัดผ่านที่ดินของเอกชนจำนวนมาก เพื่อไม่ให้เกิดปัญหาและอุปสรรคในการจัดกรรมสิทธิ์ที่ดิน จึงเห็นสมควรที่จะตราพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน เพื่อก่อสร้างทางหลวงเทศบาลสายดังกล่าว ในท้องที่แขวงลาดพร้าว แขวงจรเข้บัว เขตลาดพร้าว และแขวงท่าแร้ง เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร ต่อไป โดยมีกฎหมายรองรับ	เพื่อให้โครงการขยายทางหลวงเทศบาลสายชอยรามอินทรา 14 ดำเนินการได้ตามเป้าหมาย สมควรตราพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืน เพื่อก่อสร้างถนนดังกล่าวตามพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. 2550	การดำเนินการเวนคืนเพื่อขยายทางหลวงเทศบาล สายชอยรามอินทรา 14 สมควรที่จะดำเนินการโดยเร่งด่วน ซึ่งหากล่าช้าไปจะมีอุปสรรคอย่างมากเนื่องจากการจราจรบริเวณดังกล่าวกันดั้ม อีกทั้งราคาที่ดินประกอบค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างจะมีราคาสูงขึ้นจากเดิม และงบประมาณค่าทดแทนอสังหาริมทรัพย์จะสูงเกินไปด้วยตามสภาพสิ่งแวดล้อมในปัจจุบันและอนาคต	เมื่อพระราชกฤษฎีกาประกาศใช้แล้ว เจ้าหน้าที่มีอำนาจเข้าสำรวจอสังหาริมทรัพย์ที่ถูกเวนคืน และเมื่อการสำรวจได้แล้วเสร็จทั้งหมดหรือบางส่วน รัฐมนตรีผู้รักษาการตามพระราชกฤษฎีกาดังกล่าวจะแต่งตั้งคณะกรรมการขึ้นเพื่อกำหนดราคาค่าเบื้องต้นของอสังหาริมทรัพย์ที่ถูกเวนคืน เมื่อคณะกรรมการฯ ได้กำหนดราคาค่าทดแทนแล้ว เจ้าหน้าที่มีอำนาจทำการเจรจาซื้อขายอสังหาริมทรัพย์กับผู้มีส่วนได้เสีย หากเจ้าของอสังหาริมทรัพย์ไม่ตกลงเรื่องราคาค่าทดแทนก็มีสิทธิขอรับเงิน

เรื่อง เสนอตราพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืน เพื่อขยายทางหลวงเทศบาล

สายขอยรามอินทรา 14 พ.ศ.

เรื่องเสนอรัฐมนตรีเพื่อพิจารณา

บัญชีหมายเลข 2

หน้า 2

หน่วยงาน กรุงเทพมหานคร กระทรวงมหาดไทย

ก. ประเด็นสำคัญของปัญหา	ข. วัตถุประสงค์ของการแก้ไขปัญหา	ค. ความเร่งด่วน	ง. ข้อเท็จจริง ข้อมูลรายละเอียด ปัญหาอุปสรรค แนวโน้มการเปลี่ยนแปลง ขั้นตอนการดำเนินการ
			ค่าทดแทนตามราคาที่กำหนดไปได้ก่อนโดย สงวนสิทธิที่จะอุทธรณ์ราคาค่าทดแทนต่อรัฐมนตรี ผู้รักษากฎตามพระราชกฤษฎีกา ได้ภายใน 60 วัน นับแต่เข้าหน้าที่แจ้งให้มารับเงินค่าทดแทน และ เมื่อรัฐมนตรีฯ ได้รับอุทธรณ์ราคาค่าทดแทนแล้ว จะต้องแต่งตั้งคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์ เพื่อทำความเห็นเสนอรัฐมนตรีวินิจฉัยสั่งการ ให้แล้วเสร็จภายใน 60 วัน เมื่อรัฐมนตรีวินิจฉัย สั่งการเป็นประการใด หากผู้อุทธรณ์ไม่พอใจก็มี สิทธินำคดีขึ้นสู่ศาลเพื่อเรียกร้องเงินค่าทดแทน ที่เห็นว่าสมควรที่จะได้ภายใน 1 ปี นับจากวันที่ พ้นกำหนดระยะเวลา 60 วัน ที่รัฐมนตรีจะต้อง วินิจฉัยสั่งการแล้วแต่กรณี

เรื่อง เสนอตราพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่ที่จะเวนคืน เพื่อขยายทางหลวงเทศบาล
สายชอยรามอินทรา 14 พ.ศ.

เรื่องเสนอรัฐมนตรีเพื่อพิจารณา

หน่วยงาน กรุงเทพมหานคร กระทรวงมหาดไทย

ก. ประเด็นสำคัญของปัญหา	ข. วัตถุประสงค์ของการแก้ไขปัญหา	ค. ความเร่งด่วน	ง. ข้อเท็จจริง ข้อมูลรายละเอียด ปัญหาอุปสรรค แนวโน้มการเปลี่ยนแปลง ขั้นตอนการดำเนินการ
			เมื่อได้ของลงหาวิธีทรัพย์สินที่ได้รับเงินกำหนดแต่งตั้งแล้วแล้ว เจ้าหน้าที่ที่จะแต่งตั้งพนักงานที่ดินดำเนินการจดทะเบียนส่วนที่ดินส่วนนั้นให้เป็นทางหลวงเทศบาลตามเจตนารมณ์ของการเวนคืน ในการดำเนินการดังกล่าว หากการเจรจาซื้อขายไม่ได้รับความร่วมมือ และตัดพื้นที่ที่เห็นว่าถ้าปล่อยให้ล้มร้างไป จะเป็นอุปสรรคอย่างมากแก่การพัฒนาพื้นที่บริเวณดังกล่าวตามวัตถุประสงค์ของการเวนคืน ให้คณะรัฐมนตรีมีอำนาจประกาศในราชกิจจานุเบกษาเพิกถอนการเวนคืนนี้ เพื่อให้กรณีที่มีความจำเป็น โฉมแปลงนั้นได้

เรื่อง เสนอตราพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่ที่จะเวนคืน
เพื่อขยายทางหลวงเทศบาล สายชอยรามอินทรา14

พ.ศ.

เรื่องเสนอรัฐมนตรีเพื่อพิจารณา

หน่วยงาน กรุงเทพมหานคร กระทรวงมหาดไทย

บัญชีหมายเลข 2
หน้า ที่ 4

ก. ประเด็นสำคัญของปัญหา	ข. วัตถุประสงค์ของการแก้ไขปัญหา	ค. ความเร่งด่วน	ง. ข้อเท็จจริง ข้อมูลรายละเอียด ปัญหาอุปสรรค แนวโน้มการเปลี่ยนแปลง ขั้นตอนการดำเนินการ
			ซึ่งจะทำให้เจ้าหน้าที่มีอำนาจเข้าครอบครอง หรือใช้ข้อสั่งการมีทรัพย์สินได้ก่อนที่จะมีการเวนคืนต้องมีหนังสือแจ้งให้ผู้มีส่วนได้เสียมา รับเงินตามราคาที่คณะกรรมการกำหนดราคา เบื้องต้นกำหนดไว้ หากผู้ที่มีส่วนได้เสียไม่ มารับเงินตามที่แจ้ง เจ้าหน้าที่จะนำเงินค่าทดแทนนั้นไปฝากไว้กับธนาคารออมสิน สาขา ห้องที่ต่อสั่งการมีทรัพย์สินตั้งอยู่แล้วแจ้งการครอบครองสั่งการมีทรัพย์สินมีกำหนด 60 วัน เมื่อครบกำหนดแล้ว เจ้าหน้าที่ที่สามารถที่จะเข้าใช้พื้นที่ได้