



สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี	
รับที่.....	6235
วันที่ 22 ก.ย. 2548	เวลา 14.05 น.

ที่ มท 0706/ 10182

กระทรวงมหาดไทย
ถนนอักษะ ๑๒ กทม. 10200

๒๑ กันยายน ๒๕๔๘

เรื่อง ร่างพระราชกฤษฎีกาให้ใช้พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ บังคับในเขตองค์การบริหาร
ส่วนตำบลโพธิ์ทอง อำเภอศรีสมเด็จ และองค์การบริหารส่วนตำบลเกาะแก้ว องค์การบริหารส่วน
ตำบลท่าม่วง และองค์การบริหารส่วนตำบลนาเมือง อำเภอเสลภูมิ จังหวัดร้อยเอ็ด พ.ศ.

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๕๐๓/๑๐๙๙๐ ลงวันที่ ๑๖ สิงหาคม ๒๕๔๘

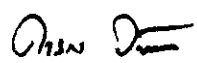
สิ่งที่ส่งมาด้วย ร่างพระราชกฤษฎีกาในเรื่องนี้จำนวน ๑๐๐ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึงแจ้งว่า สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาได้ตรวจพิจารณาร่างพระราช
กฤษฎีกาให้ใช้พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ บังคับในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลเกาะแก้ว
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าม่วง อำเภอเสลภูมิ และองค์การบริหารส่วนตำบลโพธิ์ทอง อำเภอศรีสมเด็จ
จังหวัดร้อยเอ็ด พ.ศ. และร่างพระราชกฤษฎีกาให้ใช้พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ บังคับ
ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลนาเมือง อำเภอเสลภูมิ จังหวัดร้อยเอ็ด พ.ศ. เสร็จแล้ว โดยได้รวม
ร่างพระราชกฤษฎีกาทั้งสองฉบับเป็นฉบับเดียวกันคือ “ร่างพระราชกฤษฎีกาให้ใช้พระราชบัญญัติควบคุม
อาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ บังคับในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลโพธิ์ทอง อำเภอศรีสมเด็จ และองค์การ
บริหารส่วนตำบลเกาะแก้ว องค์การบริหารส่วนตำบลท่าม่วง และองค์การบริหารส่วนตำบลนาเมือง อำเภอ
เสลภูมิ จังหวัดร้อยเอ็ด พ.ศ.” เพื่อความสะดวกในการใช้กฎหมาย และมีการแก้ไขถ้อยคำเล็กน้อย
จึงขอให้กระทรวงมหาดไทยพิจารณาเรื่องนี้อีกครั้งหนึ่งหากประสงค์ที่จะให้สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี
ดำเนินการต่อไป ขอให้โปรดดำเนินการตามระเบียบว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการเสนอเรื่องต่อคณะรัฐ
มนตรี พ.ศ. ๒๕๔๘ นั้น

/ กระทรวง

กระทรวงมหาดไทยได้พิจารณาร่างพระราชกฤษฎีกาที่สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาได้
ตรวจพิจารณาแล้วเห็นชอบด้วยและควรดำเนินการในเรื่องนี้ต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

พลอากาศเอก 

(ลงศักดิ์ วันทนา)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

กรมโยธาธิการและผังเมือง

กองนิติการ

โทร 0-2619-6872 โทรสาร 0-2273-0893

ร่างฯ ที่ สดก. ตรวจพิจารณาแล้ว
เรื่องเสร็จที่ ๔๘๓ – ๔๘๔/๒๕๔๘

บันทึกหลักการและเหตุผล
ประกอบร่างพระราชกฤษฎีกาให้ใช้พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒
บังคับในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลโพธิ์ทอง อำเภอศรีสมเด็จ และองค์การบริหารส่วนตำบล
เกาะแก้ว องค์การบริหารส่วนตำบลท่าม่วง และองค์การบริหารส่วนตำบลนาเมือง
อำเภอเสลภูมิ จังหวัดร้อยเอ็ด
พ.ศ.

หลักการ

ให้ใช้พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ บังคับในเขตองค์การบริหาร
ส่วนตำบลโพธิ์ทอง อำเภอศรีสมเด็จ และองค์การบริหารส่วนตำบลเกาะแก้ว องค์การบริหาร
ส่วนตำบลท่าม่วง และองค์การบริหารส่วนตำบลนาเมือง อำเภอเสลภูมิ จังหวัดร้อยเอ็ด

เหตุผล

เนื่องจากในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลโพธิ์ทอง อำเภอศรีสมเด็จ และองค์การ
บริหารส่วนตำบลเกาะแก้ว องค์การบริหารส่วนตำบลท่าม่วง และองค์การบริหารส่วนตำบลนาเมือง
อำเภอเสลภูมิ จังหวัดร้อยเอ็ด มีการขยายตัวทั้งในด้านการก่อสร้างอาคารและการผังเมือง สมควรให้ใช้
พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ บังคับในท้องที่ดังกล่าว เพื่อประโยชน์ในด้านการควบคุม
เกี่ยวกับความมั่นคงแข็งแรง ความปลอดภัย การป้องกันอัคคีภัย การสาธารณสุข การรักษาคุณภาพ
สิ่งแวดล้อม การผังเมือง การสถาปัตยกรรม และการอำนวยความสะดวกแก่การจราจร จึงจำเป็นต้องตราพระราชกฤษฎีกานี้

ร่าง

พระราชกฤษฎีกา

ให้ใช้พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

บังคับในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลโพธิ์ทอง อำเภอศรีสมเด็จ และองค์การบริหารส่วนตำบล

เกาะแก้ว องค์การบริหารส่วนตำบลท่าม่วง และองค์การบริหารส่วนตำบลนาเมือง

อำเภอเสลภูมิ จังหวัดร้อยเอ็ด

พ.ศ.

.....
ให้ไว้ ณ วันที่ พ.ศ.
เป็นปีที่ .. ในรัชกาลปัจจุบัน

พระบาทสมเด็จพระปรมินทรมหาภูมิพลอดุลยเดช มีพระบรมราชโองการโปรดเกล้าฯ
ให้ประกาศว่า

โดยที่เป็นการสมควรให้ใช้พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ บังคับในเขต
องค์การบริหารส่วนตำบลโพธิ์ทอง อำเภอศรีสมเด็จ และองค์การบริหารส่วนตำบลเกาะแก้ว องค์การ
บริหารส่วนตำบลท่าม่วง และองค์การบริหารส่วนตำบลนาเมือง อำเภอเสลภูมิ จังหวัดร้อยเอ็ด

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๒๒๑ ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย
และมาตรา ๒ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติ
ควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๔๓ อันเป็นกฎหมายที่มีบทบัญญัติบางประการเกี่ยวกับการจำกัด
สิทธิและเสรีภาพของบุคคล ซึ่งมาตรา ๒๙ ประกอบกับมาตรา ๓๑ มาตรา ๓๕ มาตรา ๔๔ มาตรา ๔๙
และมาตรา ๕๐ ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย บัญญัติให้กระทำได้โดยอาศัยอำนาจตาม
บทบัญญัติแห่งกฎหมาย จึงทรงพระกรุณาโปรดเกล้าฯ ให้ตราพระราชกฤษฎีกาขึ้นไว้ ดังต่อไปนี้

มาตรา ๑ พระราชกฤษฎีกานี้เรียกว่า “พระราชกฤษฎีกาให้ใช้พระราชบัญญัติควบคุม
อาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ บังคับในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลโพธิ์ทอง อำเภอศรีสมเด็จ และองค์การ
บริหารส่วนตำบลเกาะแก้ว องค์การบริหารส่วนตำบลท่าม่วง และองค์การบริหารส่วนตำบลนาเมือง
อำเภอเสลภูมิ จังหวัดร้อยเอ็ด พ.ศ.”

มาตรา ๒ พระราชกฤษฎีกานี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุ
เบกษาเป็นต้นไป

มาตรา ๓ ให้ใช้พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ บังคับในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลโพธิ์ทอง อำเภอศรีสมเด็จ และองค์การบริหารส่วนตำบลเกาะแก้ว องค์การบริหารส่วนตำบลท่าม่วง และองค์การบริหารส่วนตำบลนาเมือง อำเภอเสลภูมิ จังหวัดร้อยเอ็ด

มาตรา ๔ ให้รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยรักษาการตามพระราชกฤษฎีกานี้

ผู้รับสนองพระบรมราชโองการ

.....
นายกรัฐมนตรี